



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Servizio di “Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo agli Interventi edili sull’involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”. CIG: A03B19B76D CUP: E34J23000830002 – Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il risparmio energetico ha assunto negli ultimi decenni un'importanza sempre crescente ed ha costituito uno dei primari obiettivi di governi ed istituzioni, nazionali ed internazionali, sia per la riduzione del consumo di combustibili, con conseguente riduzione dei costi di approvvigionamento, sia per la riduzione delle emissioni in atmosfera di sostanze inquinanti e, quindi, con conseguenti benefici per l'ambiente;
- per la sede del Consiglio regionale della Calabria, sebbene dotata di sistemi di approvvigionamento energetico da fonti rinnovabili, si ritiene opportuno perseverare sul tema della efficienza energetica, non solo per i necessari adeguamenti alle vigenti normative, ma anche per la gravosità degli oneri gestionali in conseguenza del vertiginoso aumento del costo dell'energia causato dalla crisi energetica mondiale, iniziata a partire da settembre 2021;
- gli interventi finalizzati alla corretta conservazione e al risparmio energetico della sede del Consiglio regionale rispondono all'interesse primario di garantire la funzionalità dell'Ente, oltre che di tutelarne l'immagine;
- con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 6 del 9 febbraio 2023 è stata demandata al Direttore Generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e dei Settori coinvolti per competenza, l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali e attività connesse, finalizzate al corretto mantenimento dello stato di conservazione dell'immobile, al risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, sede del Consiglio regionale della Calabria;
- in data 29 marzo 2023, giusta verbale doc. int. n. 1708 del 30 marzo 2023, si è svolta la riunione di coordinamento convocata dalla Direzione Generale nel corso della quale nel dare seguito alle linee di indirizzo di cui alla Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 6 del 9 febbraio 2023, gli intervenuti Direttore Generale, Dirigente dell'Area Gestione, Dirigente del Settore Tecnico, Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria e il Dirigente del Settore Provveditorato Economato e Contratti, hanno concordato sull'opportunità che il Settore Tecnico provvedesse alla predisposizione di un documento di fattibilità delle alternative progettuali inerente gli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, quali attività propedeutiche alle successive fasi;

CONSIDERATO CHE

- per le finalità sopra esposte, con dispositivo prot. 9524 del 10 maggio 2023, il Dirigente del Settore Tecnico procedeva, ai sensi dell'art. 31, commi 6 e 7 del d.lgs. n. 50/2016, e del punto 2.4 delle Linee guida n. 3 di attuazione del medesimo decreto, alla nomina del responsabile unico del procedimento per l'attività di programmazione *de qua*, nonché alla istituzione di un gruppo di lavoro per lo svolgimento degli adempimenti tecnici e amministrativi inerenti alla stesura del suddetto documento;
- con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 49 del 04 ottobre 2023, ratificata con Deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025, con cui il Consiglio regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo di euro 2.200.000,00 per le spese occorrenti per

gli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella imputandoli sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53413 del bilancio del Consiglio regionale;

- il Settore Tecnico, attraverso il citato gruppo di lavoro, ha provveduto all'elaborazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, denominato DOCFAP, inerente agli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, redatto ai sensi dell'art. 2, dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023, e i relativi quadri economici, al fine di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione degli interventi *de quibus* dal punto di vista tecnico, ambientale, sociale, finanziario e procedurale;
- il Documento Preliminare di Fattibilità delle Alternative Progettuali elaborato dal Settore Tecnico è stato approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023 che ha individuato, tra gli interventi previsti nel suddetto DOCFAP, l'intervento "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)", che trova copertura con l'importo stanziato di euro 2.200.000,00 in sede di variazione di bilancio di previsione 2023-2025 sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53413;

PRESO ATTO CHE

- con nota prot. n. 22313 del 20 novembre 2023, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, quale responsabile unico del progetto per l'intervento denominato "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)" previsto nel DOCFAP inerente alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, approvato con deliberazione dell'ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023, l'arch. Elisabetta Schiava con qualifica "Area dei funzionari e dell'elevata qualificazione", in servizio presso lo scrivente Settore;
- che con la medesima nota è stato nominato, ai sensi dell'art. 15, comma 4, d.lgs. n. 36/2023, quale responsabile unico del procedimento per l'affidamento ed esecuzione del servizio di progettazione per l'intervento denominato "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)", l'arch. Giovanni Piero Mortellaro, con qualifica "Area degli istruttori", in servizio presso lo scrivente Settore, in possesso della qualificazione professionale necessaria per lo svolgimento dell'incarico;
- con determinazione n. 687 del 30 novembre 2023 è stata indetta la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, secondo la modalità della trattativa diretta sul MePA, del servizio di "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo agli Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", intervento inserito all'interno del DOCFAP approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023 ed è stato approvato il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro 1.710.800,00
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>euro 34.216,00</u>
Sommano A	euro 1.745.016,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro 51.819,00
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro 137.989,58
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro 5.519,58
B4) IVA (10% di A+B1)	euro 179.683,50
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro 31.572,02
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro 4.000,00
B7) Assicurazione RUP	euro 1.500,00
B7) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro 8.000,00
<u>B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	<u>euro 34.900,32</u>
Sommano B	euro 454.984,00
Importo Totale (A+B)	euro 2.200.000,00

ACQUISISTO, presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, il seguente CIG: A03B19B76D, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
RICHIAMATI gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 36/2023 che dispongono che, nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

RILEVATO CHE

- nel rispetto dei principi sopra descritti è stata effettuata, tramite il portale *Acquisti in rete*, la trattativa diretta n. 3900744 dell'11 dicembre 2023 con l'operatore economico arch. Luciano Mastroianni, invitandolo a presentare la propria offerta per lo svolgimento del servizio *de quo*;
- entro la scadenza fissata alle ore 14:00 del giorno 14 dicembre 2023 è pervenuta l'offerta da parte dell'operatore economico, arch. Luciano Mastroianni, pari a euro 51.000,00 (cinquantunomila/00) oltre IVA;

VALUTATO che l'operatore economico arch. Luciano Mastroianni:

- ha trasmesso un *curriculum* professionale ove è evidenziato il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, così come previsto all'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023;
- ha presentato un'offerta congrua per l'espletamento delle attività in oggetto che rispetta il principio dell'equo compenso di cui all'art. 8 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO CHE

- il RUP arch. Giovanni Piero Mortellaro sta provvedendo, tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale;
- che il quadro economico relativo agli "Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato" è così rimodulato:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro 1.710.800,00
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>euro 34.216,00</u>
Sommano A	euro 1.745.016,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro 53.388,70
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro 136.628,71
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro 5.465,15
B4) IVA (10% di A+B1)	euro 179.840,47
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro 31.260,65
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro 4.000,00
B7) Assicurazione RUP	euro 1.500,00
B7) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro 8.000,00
<u>B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	<u>euro 34.900,32</u>
Sommano B	euro 454.984,00
Importo Totale (A+B)	euro 2.200.000,00

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2023-2025;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento diretto del servizio di "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo agli Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, all'operatore economico arch. Luciano Mastroianni con sede in Lamezia Terme (CZ), via C. Colombo n. 62, P.I. 02318310790;

VALUTATA, per i motivi descritti, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii.;

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

- la Legge regionale 13 maggio 1996, n. 8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 con la quale sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025,

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato e confermato,

- di procedere all'affidamento diretto del servizio di "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo agli Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato" ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023. all'operatore economico arch. Luciano Mastroianni con sede in Lamezia Terme (CZ), via C. Colombo n. 62, P.I. 02318310790, per l'importo complessivo di euro 64.708,80 (sessantaquattromilasettecentotto/80) comprensivo di cassa di previdenza e IVA al 22%;
- di approvare il seguente quadro economico rimodulato relativo agli "Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato":

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro 1.710.800,00
A2) Oneri della sicurezza	euro 34.216,00
Sommano A	euro 1.745.016,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro 53.388,70
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro 136.628,71
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro 5.465,15
B4) IVA (10% di A+B1)	euro 179.840,47
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro 31.260,65
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro 4.000,00
B7) Assicurazione RUP	euro 1.500,00
B7) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro 8.000,00
B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)	euro 34.900,32
Sommano B	euro 454.984,00
Importo Totale (A+B)	euro 2.200.000,00

- di dare atto:
 - di aver acquisito per la presente procedura il seguente CIG: A03B19B76D;
 - che è in corso, tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale;
- di impegnare la somma complessiva pari a **euro 2.200.000,00 (duemilioniduecentomila/00)** imputandola sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo U53413 - P.D.C. 2.02.01.09.019** del bilancio 2023-2025 del Consiglio regionale, con **scadenza**

nell'esercizio 2023, che presenta la necessaria disponibilità, già prenotata con determinazione n. 687 del 30 novembre 2023, di cui:

- la somma di euro **64.708,80** (sessantaquattromilasettecentotto/80) quale corrispettivo professionale per la "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativa agli Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato" comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
 - la somma di euro **108.645,71** (centottoseicentoquarantacinquemila/71) quale corrispettivo professionale per la direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione degli "interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
 - la somma di euro **1.991.745,17** (unmilionenovecentonovantunomilasettecentoquarantacinque/17) per l'affidamento dei lavori relativi agli "interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato", comprensiva di IVA;
 - la somma di euro **34.900,32** (trentaquattromilanovecento/32) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023;
- di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento:
- al Dirigente dell'Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
 - all'operatore economico arch. Luciano Mastroianni esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: luciano.mastroianni@archiworldpec.it;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

arch. Giovanni Piero Mortellaro

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino