



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, secondo la modalità della trattativa diretta sul MePA, del servizio di "Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo agli Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato". CUP: E34J23000830002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- il risparmio energetico ha assunto negli ultimi decenni un'importanza sempre crescente ed ha costituito uno dei primari obiettivi di governi ed istituzioni, nazionali ed internazionali, sia per la riduzione del consumo di combustibili, con conseguente riduzione dei costi di approvvigionamento, sia per la riduzione delle emissioni in atmosfera di sostanze inquinanti e, quindi, con conseguenti benefici per l'ambiente;
- per la sede del Consiglio regionale della Calabria, sebbene dotata di sistemi di approvvigionamento energetico da fonti rinnovabili, si ritiene opportuno perseverare sul tema della efficienza energetica, non solo per i necessari adeguamenti alle vigenti normative, ma anche per la gravosità degli oneri gestionali in conseguenza del vertiginoso aumento del costo dell'energia causato dalla crisi energetica mondiale, iniziata a partire da settembre 2021;
- gli interventi finalizzati alla corretta conservazione e al risparmio energetico della sede del Consiglio regionale rispondono all'interesse primario di garantire la funzionalità dell'Ente, oltre che di tutelarne l'immagine;
- con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 6 del 9 febbraio 2023 è stata demandata al Direttore Generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e dei Settori coinvolti per competenza, l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali e attività connesse, finalizzate al corretto mantenimento dello stato di conservazione dell'immobile, al risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, sede del Consiglio regionale della Calabria;
- in data 29 marzo 2023, giusta verbale doc. int. n. 1708 del 30 marzo 2023, si è svolta la riunione di coordinamento convocata dalla Direzione Generale nel corso della quale nel dare seguito alle linee di indirizzo di cui alla Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 6 del 9 febbraio 2023, gli intervenuti Direttore Generale, Dirigente dell'Area Gestione, Dirigente del Settore Tecnico, Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria e il Dirigente del Settore Provveditorato Economato e Contratti, hanno concordato sull'opportunità che il Settore Tecnico provvedesse alla predisposizione di un documento di fattibilità delle alternative progettuali inerente gli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, quali attività propedeutiche alle successive fasi;

CONSIDERATO CHE

- per le finalità sopra esposte, con dispositivo prot. 9524 del 10 maggio 2023, il Dirigente del Settore Tecnico procedeva, ai sensi dell'art. 31, commi 6 e 7 del d.lgs. n. 50/2016, e del punto 2.4 delle Linee guida n. 3 di attuazione del medesimo decreto, alla nomina del responsabile unico del procedimento per l'attività di programmazione *de qua*, nonché alla istituzione di un gruppo di lavoro per lo svolgimento degli adempimenti tecnici e amministrativi inerenti alla stesura del suddetto documento;
- con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 49 del 04 ottobre 2023, ratificata con Deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 sono stati approvati l'assettamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025, con cui il Consiglio

regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo di euro 2.200.000,00 per le spese occorrenti per gli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella imputandoli sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53413 del bilancio del Consiglio regionale;

- il Settore Tecnico, attraverso il citato gruppo di lavoro, ha provveduto all'elaborazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, denominato DOCFAP, inerente agli interventi finalizzati alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, redatto ai sensi dell'art. 2, dell'Allegato I.7 del d.lgs. n. 36/2023, e i relativi quadri economici, al fine di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione degli interventi *de quibus* dal punto di vista tecnico, ambientale, sociale, finanziario e procedurale;
- il Documento Preliminare di Fattibilità delle Alternative Progettuali elaborato dal Settore Tecnico è stato approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023 che ha individuato, tra gli interventi previsti nel suddetto DOCFAP, l'intervento "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)", che trova copertura con l'importo stanziato di euro 2.200.000,00 in sede di variazione di bilancio di previsione 2023-2025 sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53413;

PRESO ATTO CHE

- è necessario dare seguito all'avvio delle procedure ricomprese nel cronoprogramma fisico e finanziario contenute nel DOCFAP approvato e, in particolare, all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione quali attività propedeutiche alle successive fasi di esecuzione dei lavori;
- con nota prot. n. 22313 del 20 novembre 2023, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023, quale responsabile unico del progetto per l'intervento denominato "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)" previsto nel DOCFAP inerente alla conservazione, risparmio energetico e miglioramento dell'efficienza energetica di Palazzo Campanella, approvato con deliberazione dell'ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023, l'arch. Elisabetta Schiava con qualifica "Area dei funzionari e dell'elevata qualificazione", in servizio presso lo scrivente Settore;
- che con la medesima nota è stato nominato, ai sensi dell'art. 15, comma 4, d.lgs. n. 36/2023, quale responsabile unico del procedimento per l'affidamento ed esecuzione del servizio di progettazione per l'intervento denominato "3. Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato)", l'arch. Giovanni Piero Mortellaro, con qualifica "Area degli istruttori", in servizio presso lo scrivente Settore, in possesso della qualificazione professionale necessaria per lo svolgimento dell'incarico;
- il personale tecnico assegnato al Settore scrivente è impossibilitato a svolgere l'incarico *de quo*, stante i numerosi procedimenti in itinere e programmati presso il Settore;
- l'Ente non dispone di figure professionali interne in possesso dei requisiti necessari, giusta ricognizione doc. int. n. 5630 del 21 novembre 2023;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, d.lgs. n. 36/2023 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO CHE

- l'importo complessivo dei lavori relativi all'intervento *de quo* è stimato in euro 1.710.800,00 ed è classificato nel codice "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 secondo la seguente tabella:

Categoria	ID. opere	Descrizione	Complessità <<G>>	Valore opera <<V>> euro
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti.	0,95	1.710.800,00

- per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, ai sensi dell'art. 41, comma 5, secondo periodo, del d.lgs. n. 36/2023, può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- il corrispettivo professionale, allegato alla presente, determinato sulla scorta delle suddette considerazioni e dell'importo dei lavori, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. n. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, risulta, al netto di oneri previdenziali ed IVA pari a euro 52.360,87 (cinquantaduemilatrecentosessanta/87) per la redazione del progetto esecutivo e coordinamento sicurezza in fase di progettazione degli "Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente (corpi A1 - A3 – Aula Giuditta Levato)";
- trattandosi di servizi di importo inferiore a euro 140.000,00, è possibile procedere all'affidamento degli stessi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- considerata l'unicità dei servizi indicati ai sensi dell'art. 58, comma 2, d.lgs. n. 36/2023 non è prevista la suddivisione in lotti;

RICHIAMATI gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. n. 36/2023, secondo i quali nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

RILEVATO CHE:

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, d.lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;
- la tipologia di servizio *de quo* è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione nell'area merceologica "Servizi per il funzionamento della P.A.", classe merceologica "Servizi professionali";

RITENUTO di fare ricorso, per l'affidamento di cui all'oggetto, al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), secondo la modalità della trattativa diretta, formalizzata sulla piattaforma www.acquistinretepa.it messa a disposizione da CONSIP S.p.A. per la scelta del contraente secondo procedure gestite interamente per via elettronica;

DATO ATTO che gli "Interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato, hanno il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro 1.710.800,00
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>euro 34.216,00</u>
Sommano A	euro 1.745.016,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro 51.819,00
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro 137.989,58
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro 5.519,58
B4) IVA (10% di A+B1)	euro 179.683,50
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro 31.572,02
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro 4.000,00
B7) Assicurazione RUP	euro 1.500,00
B7) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro 8.000,00
<u>B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	<u>euro 34.900,32</u>
Sommano B	euro 454.984,00
Importo Totale (A+B)	euro 2.200.000,00

VERIFICATA la sussistenza della necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli del bilancio del Consiglio regionale della Calabria 2023-2025;

VALUTATA, per i motivi descritti, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e

dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii.;

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n.36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023 con la quale sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025,

DETERMINA

per quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- **di approvare** il seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato dei lavori	euro 1.710.800,00
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	<u>euro 34.216,00</u>
Sommano A	euro 1.745.016,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro 51.819,00
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro 137.989,58
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro 5.519,58
B4) IVA (10% di A+B1)	euro 179.683,50
B5) IVA (22% di B2+B3)	euro 31.572,02
B6) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (IVA compresa)	euro 4.000,00
B7) Assicurazione RUP	euro 1.500,00
B7) Spese di gara, pubblicità, commissioni	euro 8.000,00
<u>B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	<u>euro 34.900,32</u>
Sommano B	euro 454.984,00
Importo Totale (A+B)	euro 2.200.000,00

- **di indire** la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 36/2023, secondo la modalità della trattativa diretta sul MePA, del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativo agli interventi edili sull'involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato, intervento inserito all'interno del DOCFAP approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 56 del 16 novembre 2023;
- **di prenotare** la somma complessiva pari a **euro 2.200.000,00 (duemilioniduecentomila/00)** imputandola sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo**

U53413 - P.D.C. 2.02.01.09.019 del bilancio 2023-2025 del Consiglio regionale, con **scadenza nell'esercizio 2023**, che presenta la necessaria disponibilità, di cui:

- la somma di euro **66.435,47** (sessantaseimilaquattrocentotrentacinque/47) quale corrispettivo professionale per la progettazione esecutiva e il coordinamento sicurezza in fase di progettazione degli “interventi edili sull’involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
 - la somma di euro **108.645,71** (centottoseicentoquarantacinquemila/71) quale corrispettivo professionale per la direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione degli “interventi edili sull’involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di Cassa di previdenza e IVA;
 - la somma di euro **1.990.018,50** (unmilionenovecentonovantamiladiciotto/50) per l'affidamento dei lavori relativi agli “interventi edili sull’involucro edilizio trasparente dei corpi A1 - A3 - Aula Giuditta Levato”, comprensiva di IVA;
 - la somma di euro **34.900,32** (trentaquattromilanovecento/32) a titolo di incentivo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023;
- **di apporre** al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- **di disporre** l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- **di trasmettere** copia del presente provvedimento:
- al Dirigente dell'Area Gestione;
 - al Direttore Generale;
 - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
 - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza.
- **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

arch. Giovanni Piero Mortellaro

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino