



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA  
DETERMINAZIONE  
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), d.lgs. 36/2023 secondo la modalità del "Confronto di preventivi" sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), del servizio di redazione della relazione geologica e delle indagini geognostiche finalizzate al completamento della progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di "Realizzazione nuova area parcheggi". CUP: E34J23000810002.**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO CHE**

- nel corso degli ultimi anni, al fine di implementare il benessere della collettività, l'Ente ha incrementato le iniziative rivolte al pubblico, con un conseguente significativo aumento di presenze di soggetti esterni al Consiglio regionale nelle aree di pertinenza di Palazzo Campanella;
- la circostanza sopra descritta ha comportato la necessità di individuare ulteriori spazi e/o azioni migliorative delle vie d'accesso al fine di garantire la sicurezza nonché:
  - 1) la fruizione dei locali del Polo Culturale 'Mattia Preti';
  - 2) il potenziamento delle attività degli organi di garanzia nei rapporti con l'utenza esterna;
- la riqualificazione esterna della sede del Consiglio regionale è stata valutata quale rispondente all'interesse primario di garantire la funzionalità e tutelare il decoro, l'immagine e la sicurezza della sede istituzionale del Consiglio regionale e delle aree di pertinenza e pertanto, con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 7 del 9 febbraio 2023, è stata demandata al Direttore Generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e dei Settori coinvolti per competenza, l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali e attività connesse, finalizzate alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza della sede del Consiglio regionale della Calabria;
- in data 29 marzo 2023, giusta verbale doc. int. n. 1708 del 30 marzo 2023, si è svolta la riunione di coordinamento convocata dalla Direzione Generale nel corso della quale nel dare seguito alle linee di indirizzo di cui alla Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 7 del 9 febbraio 2023, gli intervenuti Direttore Generale, Dirigente dell'Area Gestione, Dirigente del Settore Tecnico, Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria e il Dirigente del Settore Provveditorato Economato e Contratti, hanno concordato sull'opportunità che il Settore Tecnico provvedesse alla predisposizione di un documento di fattibilità delle alternative progettuali inerente gli interventi di riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella, quali attività propedeutiche alle successive fasi;
- per le finalità sopra esposte, con dispositivo prot. 9522 del 10 maggio 2023, il dirigente del Settore Tecnico ha proceduto, ai sensi dell'art. 31, commi 6 e 7 del d.lgs. n. 50/2016, e del punto 2.4 delle Linee guida n. 3 di attuazione del medesimo decreto, applicabili *ratione temporis*, alla nomina del responsabile unico del procedimento per l'attività di programmazione *de qua*, nonché alla istituzione di un gruppo di lavoro per lo svolgimento degli adempimenti tecnici e amministrativi inerenti alla stesura del suddetto documento;
- con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 49 del 4 ottobre 2023, ratificata con deliberazione del Consiglio regionale n. 226 del 23 ottobre 2023, sono stati approvati l'assestamento e alcune variazioni di bilancio di previsione 2023-2025, con cui il Consiglio regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo di euro 1.000.000,00 per le spese occorrenti per gli interventi di riqualificazione e

completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella imputandoli sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53412 del bilancio del Consiglio regionale;

- il Settore Tecnico, attraverso il citato gruppo di lavoro, ha provveduto alla elaborazione del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, denominato DOCFAP, relativo agli interventi finalizzati alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella, ai sensi dell'art. 2, dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023, e i relativi quadri economici, al fine di analizzare e valutare la fattibilità della realizzazione dell'intervento *de quo* dal punto di vista tecnico, ambientale, sociale, finanziario e procedurale;
- il Documento Preliminare di Fattibilità delle Alternative Progettuali elaborato dal Settore Tecnico è stato approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023 che ha individuato, tra gli interventi previsti nel predetto DOCFAP, l'intervento "1. Realizzazione nuova area parcheggi" che trova copertura con l'importo stanziato di euro 1.000.000,00 in sede di variazione di bilancio di previsione 2023-2025 sulla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Capitolo U53412;

### CONSIDERATO CHE

- con nota prot. n. 22312 del 20 novembre 2023, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, quale responsabile unico del progetto per l'intervento denominato "1. Realizzazione nuova area parcheggi" previsto nel DOCFAP inerente alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023, l'arch. Vincenzo Sorrenti con qualifica "Area dei funzionari e dell'elevata qualificazione", in servizio presso lo scrivente settore;
- con determinazione n. 685 del 29 novembre 2023 è stata indetta la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, secondo la modalità della trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est dell'area esterna comparto, mediante la previsione di una nuova area parcheggi con l'installazione di pensiline fotovoltaiche, inserito all'interno del DOCFAP approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023) ed è stato approvato il seguente quadro economico:

#### A) Importo dei lavori

A1) Importo stimato	euro	660.164,06
<u>A2) Oneri della sicurezza</u>	euro	<u>19.804,92</u>
<b>Sommano A</b>	<b>euro</b>	<b>679.968,98</b>

#### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

B1) Imprevisti	euro	9.230,15
B2) Oneri per servizi tecnici di progettazione e direzione lavori	euro	102.993,13
B3) Contributo Cassa Previdenziale (4%)	euro	4.119,73
B4) IVA (22% di A+B1+B2+B3)	euro	175.188,63
B5) Spese rilascio pareri e autorizzazioni (compreso IVA)	euro	3.400,00
B6) Assicurazione RUP	euro	1.500,00
B7) Spese di gara e pubblicità e commissioni	euro	10.000,00
<u>B8) Incentivo funzioni tecniche (2% di A)</u>	euro	<u>13.599,38</u>
<b>Sommano B</b>	<b>euro</b>	<b>320.031,02</b>
<b>Importo Totale (A+B)</b>	<b>euro</b>	<b>1.000.000,00</b>

- con determinazione dello scrivente n. 801 del 22 dicembre 2023, si è proceduto all'affidamento diretto del servizio di "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo ai lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, all'operatore economico SEAP Engineering Consulting s.r.l. con sede in Roma, via Giovanni Keplero n. 11,

- P.I.06661691003, per l'importo complessivo di euro 67.909,79 (sessantasettemilanovecentonove/79) comprensivo di cassa di previdenza e IVA al 22%;
- con la medesima determinazione è stata impegnata la somma di euro 1.000.000.00 (unmilione/00) imputandola sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo U53412 - P.D.C. 2.02.01.09.019 del bilancio del Consiglio regionale della Calabria;
  - con nota n. 4342 di prot. gen. del 20 febbraio 2024 il RUP/DEC arch. Vincenzo Sorrenti ha provveduto a trasmettere il verbale di avvio di esecuzione del contratto con decorrenza dalla medesima data;
  - l'operatore economico affidatario, con nota acquisita agli atti in data 4 aprile 2024 al n. 7528 di prot. gen., ha rappresentato la necessità dell'acquisizione di studi, relazioni ed indagini geologiche adeguate e conformi alle NTC 2018, al fine di essere posto nelle condizioni di effettuare i calcoli strutturali relativi all'installazione delle pensiline fotovoltaiche e la sospensione dei termini per la presentazione del PFTE, a decorrere dalla data di ricezione della presente e fino alla data di consegna della documentazione geologica;
  - con nota del 4 aprile 2024 prot. n. 7559, il RUP ha disposto, ai sensi dell'art. 121, commi 2 e 4, del d.lgs. 36/2023, la sospensione dell'esecuzione del servizio dalla medesima data sino alla consegna, da parte di questa Amministrazione, della documentazione geologica per la redazione dei calcoli strutturali relativi all'installazione delle pensiline fotovoltaiche comprese nel progetto di realizzazione della nuova area parcheggi;

**PRESO ATTO**, pertanto, della necessità di dare avvio alla procedura di affidamento del servizio di redazione della relazione geologica e indagini geognostiche finalizzate al completamento della progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, quali attività propedeutiche alle successive fasi di esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova area parcheggi;

**RICHIAMATO** l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATI**, altresì, gli artt. 1, 2 e 3 del d.lgs. 36/2023 che dispongono che, nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti perseguono i principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;

#### **DATO ATTO CHE**

- i corrispettivi professionali per il servizio sopra descritto, indicati nell'allegata parcella e determinati sulla scorta della stima dell'importo dei lavori con determinazione n. 685 del 29 novembre 2023, ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016, risultano, al netto di oneri previdenziali ed IVA pari a euro 10.457,36 (diecimilaquattrocentocinquantasette/36);
- trattandosi di servizio di importo inferiore a euro 140.000,00, è possibile procedere all'affidamento dello stesso mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, secondo la modalità del confronto di preventivi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

#### **PRESO ATTO CHE:**

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, d.lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;
- la tipologia di servizio *de quo* è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) nell'area merceologica "*Servizi per il funzionamento della P.A.*", classe merceologica "*Servizi professionali*", Categoria "*Servizi professionali di consulenza ingegneristica*";

**RITENUTO** di fare ricorso, per l'affidamento *de quo*, al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), secondo la modalità del confronto di preventivi, demandando al RUP

l'individuazione dei tre operatori economici secondo i criteri di rotazione, imparzialità, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza;

**VALUTATA**, per i motivi descritti, la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii.;

**VISTI:**

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 244 del 22 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2024-2026;

**DETERMINA**

per quanto in narrativa premesso, che qui si intende integralmente riportato e confermato,

- di indire la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), d.lgs. 36/2023, secondo la modalità del confronto di preventivi di n. tre (3) operatori economici, individuati dal RUP secondo i principi di rotazione, imparzialità, libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza, sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), del servizio di redazione della relazione geologica e indagini geognostiche finalizzate al completamento della "Progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione relativo ai lavori di Realizzazione nuova area parcheggi" (Intervento di riqualificazione della zona posta a nord-est dell'area esterna comparto mediante la previsione di una nuova area parcheggi con l'installazione di pensiline fotovoltaiche, inserito all'interno del DOCFAP, approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 57 del 16 novembre 2023);
- di dare atto che l'importo stimato del servizio *de quo*, al netto di oneri previdenziali ed IVA, è pari a euro 10.457,36 (diecimilaquattrocentocinquantesette/36), determinato ai sensi dell'allegato I.13 del d.lgs. 36/2023 e del D.M. 17 giugno 2016;
- di dare atto, altresì, che con determinazione n. 801 del 22 dicembre 2023 si è proceduto all'impegno di spesa sul bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, della somma complessiva di euro 1.000.000,00 (un milione/00) IVA inclusa, appostata sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 02 Macroaggregato 202 Capitolo U53412 - P.D.C. 2.02.01.09.019** del bilancio del Consiglio regionale della Calabria, relativo ai lavori di "Realizzazione nuova area parcheggi";
- di far gravare sul bilancio del Consiglio regionale, la somma complessiva di euro **13.268,30** (tredicimiladuecentosessantotto/97) IVA e Cassa di previdenza inclusi, che trova la necessaria copertura finanziaria nella somma già impegnata con determinazione n. 801 del 22 dicembre 2023, quale importo totale dei corrispettivi professionali, per come in premessa specificati;
- di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;

- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento:
  - al Dirigente dell'Area Gestione;
  - al Direttore Generale;
  - al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
  - al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza.

Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

**IL RUP**

arch. Vincenzo Sorrenti

**IL DIRIGENTE**

arch. Gianmarco Plastino