



REGIONE CALABRIA
Il Presidente

Al Signor Presidente del Consiglio Regionale
Dott. Salvatore Cirillo

E p.c.

Al Consigliere regionale
Dott. Giuseppe Ranuccio

Segretariato Generale
Settore Segreteria di Giunta e
Rapporti con il Consiglio regionale

SEDE

OGGETTO: Riscontro interrogazione a risposta scritta n. 3/13^ "Nuovo Ospedale della Piana"

Con riferimento all'interrogazione consiliare in oggetto si inoltra, per gli adempimenti di competenza, la risposta pervenuta dalla Direzione Generale del Dipartimento "Salute e Welfare".

Cordiali saluti

D'ordine del Presidente
Il Capo di Gabinetto
Luciano Vigna





REGIONE CALABRIA
Dipartimento Salute e Welfare

Il Dirigente Generale ad interim

Capo di Gabinetto
del Presidente della Giunta Regionale
capogabinetto.ac@regione.calabria.it

e p.c.
Segretariato Generale della Giunta Regionale
segretariato.ac@regione.calabria.it

Presidente Giunta Regionale
presidentegiunta.ac@regione.calabria.it

Oggetto: Interrogazione a risposta scritta n. n. 3/13^ “Nuovo Ospedale della Piana”.

Con l'interrogazione in oggetto, rivolta dal Consigliere regionale Ranuccio, è chiesto al Presidente della Giunta Regionale sapere:

- *se il progetto esecutivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro in Palmi sia stato approvato;*
- *in caso di risposta negativa, quali siano in termini di certezza i tempi per l'approvazione dello stesso;*
- *quali parti dell'opera siano state effettivamente isolate per consentire l'avvio dei lavori;*
- *quali effetti tale scelta produca sui costi di realizzazione;*
- *in definitiva, quale sia il cronoprogramma effettivo per la realizzazione e la fruibilità dell'opera.*

Al fine di fornire utili elementi di risposta in riferimento a quanto richiesto con l'interrogazione di cui all'oggetto si trasmette la relazione acquisita al prot. n. 968447 del 16/12/2025 prodotta dal Commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria e dal RUP, Ing. Francesco Tarsia.

All. c.s.d.

Distinti saluti

Il funzionario
Avv. Anna Liconti

Il Dirigente Generale ad interim
Dott. Tommaso Calabrò



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

COM - ED - SAN - CAL
Aoo COMMISSARIO EDILIZIA SANITARIA CALABRIA
Prot. N. 1877
Regione Calabria
Aoo REGCAL
Prot. N. 968447 del 16/12/2025

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc 1161 del 25 settembre 2025)

Dipartimento Salute e Welfare
pec:[dipartimento.tuteladellasalute@
pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.tuteladellasalute@pec.regione.calabria.it)

OGGETTO: Risposta all'interrogazione a risposta scritta n. 3/13^ "Nuovo Ospedale della Piana".

Con riferimento alla richiesta di Codesto Dipartimento di fornire elementi informativi per l'interrogazione consiliare avente ad oggetto "Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro" presentata dal Consigliere regionale Ranuccio - R_CALABR|AAA0ABE|RGP2025|Prot. n. 0022036|17/11/2025 - prot. n. 878106 del 17/11/2025 – nel seguito si forniscono i chiarimenti per ciascuno dei punti dell'interrogazione.

1) "se il progetto esecutivo del Nuovo Ospedale della Piana di Gioia Tauro in Palmi sia stato approvato".

L'Atto Aggiuntivo alla Concessione, sottoscritto in data 12 giugno 2025, (art. 3, comma 1) stabilisce che il concessionario deve redigere il progetto esecutivo entro 180 giorni dalla stipula dello stesso, motivo per cui se ne attende la consegna, non essendo ancora trascorsi, a valle dei quali, come da procedura normativa, si potrà sottoporre lo stesso alla verifica presso un organismo terzo per poi procedere all'approvazione.

2) "in caso di risposta negativa, quali siano in termini di certezza i tempi per l'approvazione dello stesso".

Chiariti, nella risposta al precedente punto, gli aspetti procedurali, la verifica del progetto sarà effettuata, da una società incaricata, sul piano formale e tecnico circa la completezza, il rispetto delle normative tecniche e del Piano Economico e Finanziario, oltre che in termini di coerenza con il progetto definitivo approvato.

Conclusa la verifica da parte della società incaricata, e la validazione da parte del RUP, si procederà all'approvazione del progetto esecutivo, presumibilmente entro febbraio 2026 o marzo 2026, e quindi in tempo ampiamente utile per l'avvio delle lavorazioni principali secondo il cronoprogramma approvato. Non si registrano, allo stato, criticità tali da modificare le scadenze



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

COM - ED - SAN - CAL
Aoo COMMISSARIO EDILIZIA SANITARIA CALABRIA
Prot. N. 1877
REGIONE Calabria
Aoo REGCAL
Prot. N. 968447 del 16/12/2025

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc 1161 del 25 settembre 2025)

contrattuali, a meno di piccoli possibili scostamenti della consegna del progetto esecutivo, dovuti ad alcune ulteriori indagini la cui effettuazione ha richiesto del tempo tecnico per la loro esecuzione.

3) "quali parti dell'opera siano state effettivamente isolate per consentire l'avvio dei lavori";

Nella incertezza di cosa volesse intendersi per "parti d'opera ...isolate per consentire l'avvio dei lavori", si rappresenta che l'opera sarà realizzata nella sua interezza e non ne è stata stralciata alcuna porzione. Al contrario, invece, si è stabilito che talune lavorazioni possano iniziare sin d'ora, non dovendo attendere il completamento del progetto esecutivo dell'intero Ospedale. Ciò, trova diretto fondamento anche nell'Atto Aggiuntivo sottoscritto che, al paragrafo 4.2.1, contempla sin da subito l'esecuzione delle sole opere preliminari di allestimento del cantiere, *con esclusione delle opere edilizie, strutturali o impiantistiche del nuovo ospedale* le quali, invece, potranno essere avviate solo dopo la validazione e l'approvazione del progetto esecutivo da parte del RUP.

Pertanto, nelle more della redazione del progetto esecutivo il RUP - ancor più in virtù dell'urgenza e dei poteri derogatori ad esso accordati dall'OCDPC n. 1133/2025 - ha consegnato al Concessionario in data 14 luglio 2025 i lavori della c.d. "fase zero" ovvero l'esecuzione anticipata delle attività meramente propedeutiche e preliminari, quali: la realizzazione della recinzione perimetrale, la pulizia e messa in sicurezza del sito, l'allestimento del campo base di cantiere, i movimenti terra e gli scavi preparatori, la predisposizione di viabilità e impianti di cantiere, nonché i rilievi e le verifiche tecniche pre-cantiere. Tali lavorazioni sono autonome e non interferiscono con le opere strutturali, che potranno essere avviate, come già detto, con l'approvazione del progetto esecutivo.

Per completezza, invece, si segnala che le lavorazioni della c.d. "fase zero", sono state lievemente interferite dalla necessità, sopraggiunta, di espropriare una porzione di terreno che non era ancora nella disponibilità della Regione Calabria (per intervenuta sentenza di usucapione) e su cui oggi insistono ex "pseudo fabbricati" ad uso rurale, non agibili e in parte diruti. L'iter espropriativo, della sopradetta porzione di terreno, ha necessitato del reperimento di informazioni dal Comune di Palmi, di tipo urbanistico ed edilizio, i cui riscontri definitivi hanno richiesto tempo, pervenendo a metà novembre u.s..

4) "quali effetti tale scelta produca sui costi di realizzazione".



Presidenza
del Consiglio dei Ministri

COM - ED - SAN - CAL
Aoo COMMISSARIO EDILIZIA SANITARIA CALABRIA
Prot. N. 1877
Regione Calabria
Aoo REGCAL
Prot. N. 968447 del 16/12/2025

Il commissario Delegato per l'edilizia sanitaria della Regione Calabria
(ocdpc n. 1133 del 13 marzo 2025 e ocdpc 1161 del 25 settembre 2025)

Quanto sopra rappresentato, evidentemente, non comporta alcun incremento dei costi, nè si comprende il motivo perché ne avrebbe potuti comportare. Peraltro, a completa tutela per l'Amministrazione Pubblica, nell' Atto Aggiuntivo sopra detto è stato anche previsto che, ove mai il progetto esecutivo producesse la necessità di ulteriori movimenti terra non previsti dal progetto definitivo, questi saranno integralmente a carico del concessionario. Gli importi del Quadro Economico aggiornato sulla scorta di quanto sopra detto, non risultano, quindi, in alcun modo modificati dalla fase di avvio anticipato.

5) "in definitiva, quale sia il cronoprogramma effettivo per la realizzazione e la fruibilità dell'opera".

Come detto, l'approvazione del progetto esecutivo è prevista per febbraio/marzo 2026 ed il termine di ultimazione dei lavori previsti dal contratto è fissato in 48 mesi decorrenti dalla data del verbale di inizio integrale dei lavori. La conclusione contrattuale delle opere, da cronoprogramma prevista per il 2031, sarà però anticipata proprio in virtù dell'avvio anticipato della "fase 0" e, ancor più, contando anche sulle misure premiali dello Stato di Emergenza, motivo per cui il completamento dell'opera si conta che sia decisamente anticipato, potendo avvenire già a cavallo della fine del 2028.

II RUP – OSPEDALE DELLA PIANA DI GICIA TAURO
Ing. Francesco Tarsia

Il Commissario Delegato
Moroni