



Consiglio regionale  
della Calabria

Gruppo Consiliare  
**Partito Democratico**



**Raffaele Mammoliti**  
Consigliere Regionale

**Al Presidente del Consiglio regionale  
On. Filippo Mancuso**

**PROGETTO DI LEGGE REGIONALE  
DI INIZIATIVA DEL CONSIGLIERE REGIONALE RAFFAELE MAMMOLITI**

“Tutela, valorizzazione e promozione dell’Insediamento Rupestre di Zungri, del centro storico e del Museo della Civiltà Contadina”

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

Il presente progetto di legge nasce con l’intento di tutelare, promuovere e valorizzare l’Insediamento Rupestre di Zungri, il Museo della Civiltà Contadina e il centro storico del Comune di Zungri (VV), beni culturali e paesaggistici di straordinario rilievo, testimonianza millenaria dell’identità calabrese e del patrimonio dell’Italia meridionale.

Zungri si distingue per l’unicità del suo villaggio rupestre, noto come “Grotte degli Sbariati”, scavato interamente nella roccia arenaria, che presenta un complesso sistema di abitazioni, ambienti produttivi, vasche per la raccolta dell’acqua e simboli religiosi paleocristiani. Il sito si estende su una superficie di circa 8.000 mq e costituisce un raro esempio di architettura rupestre bizantina/medievale, con elementi che rimandano a tradizioni mediorientali e monastiche.

Parallelamente, il Museo della Civiltà Contadina, posto all’ingresso del sito rupestre, racconta la vita, i mestieri e la spiritualità del mondo rurale del Monte Poro. Non si tratta di una semplice esposizione di oggetti, ma di una narrazione antropologica che integra storia, arte, fede e lavoro.

Il centro storico di Zungri, anch’esso oggetto della presente legge, conserva architetture tipiche dell’edilizia contadina e ospita iniziative artistiche come il percorso delle “Porte dipinte”, che trasforma le vecchie porte in quadri ispirati ai mestieri di un tempo.

Zungri rappresenta quindi un sistema culturale integrato: un territorio dove natura, archeologia, arte e memoria si incontrano, e che necessita di interventi strutturati di tutela, valorizzazione, promozione e messa in rete con i circuiti turistici e culturali regionali e nazionali.

Questa proposta di legge mira a:

- garantire la conservazione e la sicurezza dell’Insediamento Rupestre, fortemente esposto a fenomeni di degrado naturale;
- sostenere la gestione e la programmazione del Museo della Civiltà Contadina come centro educativo e culturale di riferimento per la civiltà rurale calabrese;
- favorire il recupero urbano e la valorizzazione del centro storico con progetti artistici e turistici integrati;
- incentivare la partecipazione scientifica e accademica tramite un apposito Comitato Scientifico, con il compito di orientare le politiche di tutela e valorizzazione;
- candidare il sito a Patrimonio UNESCO, coinvolgendo il Ministero della Cultura e organismi nazionali e internazionali.

Per il raggiungimento di tali obiettivi, la legge prevede:

- l’elaborazione di un Piano di Recupero e Valorizzazione entro 90 giorni dall’entrata in vigore;



Consiglio regionale  
della Calabria

Gruppo Consiliare  
**Partito Democratico**



**Raffaele Mammoliti**  
Consigliere Regionale

- l'erogazione di un contributo una tantum di euro 500.000,00 a valere sui fondi FESR 2021-2027 per interventi strutturali e di sicurezza;
- un contributo annuale di euro 30.000,00 per ciascuna delle annualità 2025–2027 per la gestione e promozione del Museo;
- il coinvolgimento di università, enti locali, associazioni culturali e comunità residenti;
- la creazione di un Comitato Scientifico composto da esperti e rappresentanti istituzionali.

Il riconoscimento e la valorizzazione dell'Insediamento Rupestre di Zungri costituiscono un atto di giustizia culturale verso un luogo che, seppur poco noto, racchiude in sé secoli di storia, spiritualità, saperi e resilienza. Con questo progetto di legge, la Regione Calabria si impegna a investire in una visione di sviluppo fondata sul patrimonio culturale e sulla sostenibilità.

#### **RELAZIONE FINANZIARIA**

La presente proposta prevede che la Regione Calabria sostenga gli *Interventi di conservazione, restauro e messa in sicurezza del sito e delle architetture rupestri storiche* di cui alla lettera a) comma 1, articolo 4 con un contributo una tantum da destinare al Comune di Zungri di euro 500.000,00 a valere sui fondi FESR 2021-2027.

Prevede inoltre che per la gestione del Museo della Civiltà Contadina destini per le annualità 2025/2027 un contributo annuale di euro 30.000,00 con fondi del bilancio regionale. Per ciascuna delle annualità 2025, 2026 e 2027, il contributo per la gestione del Museo, determinato nel limite massimo di 30.000,00 euro annui, trova copertura con la riduzione dello stanziamento del Fondo speciale per le leggi di parte corrente disponibile al Programma U.20.03 dello stato di previsione della spesa del bilancio 2025 - 2027, che presenta la necessaria disponibilità e viene ridotto del medesimo importo.



### Quadro di riepilogo analisi economico finanziaria

**Tab. 1 - Oneri finanziari:**

Art.	Descrizione spese	Tipologia I o C	Carattere Temporale A o P	Importo
1	Finalità	/	/	0,0
2	Obiettivi	/	/	0,0
3	Piano di Recupero e Valorizzazione	/	/	0,0
4	Interventi	/	/	0,0
5	Rendicontazione e Programmazione	/	/	0,0
6 c.1	Norma Finanziaria	I	A	500.000,00
6 c.2	Norma Finanziaria	C	P	30.000,00
7	Comitato Scientifico	/	/	0,0
8	Clausole Valutativa	/	/	0,0

**Tab. 2 Copertura finanziaria:**

Programma/Capitolo	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Totale
PR CALABRIA 21/27 PRIORITA' 2	500.000,00	///	///	500.000,00
Programma U.20.03	30.000,00	30.000,00	30.000,00	90.000,00

## ARTICOLATO

### Art. 1 (Finalità)

1. La Regione Calabria, ai sensi degli articoli 2, 3 e 4 dello Statuto regionale, riconosce l'Insediamento Rupestre di Zungri, il Museo della Civiltà Contadina e il centro storico del Comune di Zungri come patrimonio di rilevante interesse storico, culturale e paesaggistico.

Le finalità della presente legge sono:

- la tutela, conservazione e valorizzazione del sito;
- la promozione di attività educative, turistiche e culturali connesse al territorio;
- il recupero e la riqualificazione urbana del centro storico.

### Art. 2 (Obiettivi)

1. La Regione Calabria sostiene il Comune di Zungri per la realizzazione delle finalità di cui all'art. 1 e mirate alla conservazione, valorizzazione e promozione dei seguenti insediamenti:

- L'Insediamento Rupestre denominato "Grotte degli Sbariati";
- Il Museo della Civiltà Contadina;
- Il centro storico e il circuito artistico-culturale delle "Porte dipinte";



*Consiglio regionale  
della Calabria*

Gruppo Consiliare  
**Partito Democratico**



**Raffaele Mammoliti**  
*Consigliere Regionale*

- d) I percorsi storici e naturalistici connessi;
- e) Il patrimonio artistico della Chiesa della Madonna della Neve.

### **Art. 3**

#### **(Piano di Recupero e Valorizzazione)**

1. Entro 90 giorni dalla pubblicazione della legge, il Comune di Zungri approva un Piano di Recupero e Valorizzazione del sito rupestre e del centro storico di Zungri, che definisce:

- a) le priorità di intervento;
- b) gli strumenti di attuazione e monitoraggio;
- c) i criteri di assegnazione delle risorse.

### **Art. 4**

#### **(Interventi)**

1. Il Piano di Valorizzazione deve prevedere

- a) Interventi di conservazione, restauro e messa in sicurezza del sito e delle architetture rupestri storiche;
- b) Progetti di valorizzazione turistica, con percorsi esperienziali, didattici e multimediali;
- c) La candidatura del sito a patrimonio UNESCO, anche in collaborazione con il Ministero della Cultura;
- d) Iniziative per l'inserimento del sito nei circuiti nazionali e internazionali del turismo culturale.
- e) Le modalità di coinvolgimento degli enti locali, delle università, delle scuole, delle associazioni culturali e delle comunità residenti.

### **Art. 5**

#### **(Comitato Scientifico)**

1. È istituito un Comitato Scientifico per la tutela e la valorizzazione dell'Insediamento Rupestre di Zungri, con funzione consultiva e di indirizzo sulle attività previste dal Piano di cui all'art. 3.
2. Il Comitato è composto da sette componenti, di cui uno indicato dalla Regione, scelti dal comune di Zungri tra esperti di comprovata esperienza ed elevata professionalità.
3. Il Comitato esprime pareri obbligatori (non vincolanti) sui progetti previsti nel Piano di Recupero e sulle iniziative promozionali.
4. Le modalità di funzionamento del Comitato sono stabilite con apposita deliberazione dal comune di Zungri.

### **Art. 6**

#### **(Rendicontazione e programmazione)**

1. Per il raggiungimento degli obiettivi di cui all'articolo 2, il Comune di Zungri presenta una relazione annuale contenente:

- a) la rendicontazione delle spese sostenute;
- b) gli obiettivi raggiunti;



Consiglio regionale  
della Calabria

Gruppo Consiliare  
**Partito Democratico**



**Raffaele Mammoliti**  
Consigliere Regionale

- c) le attività previste per l'anno successivo, con bilancio preventivo.
2. La documentazione deve essere trasmessa alla Regione entro il 31 gennaio di ogni anno.

**Art. 7**  
**(Norma Finanziaria)**

1. La Regione Calabria sostiene gli *Interventi di conservazione, restauro e messa in sicurezza del sito e delle architetture rupestri storiche* di cui alla lettera a) comma 1, articolo 4 con un contributo una tantum da destinare al Comune di Zungri di euro 500.000,00 a valere sui fondi FESR 2021-2027.
2. La Regione Calabria per la gestione del Museo della Civiltà Contadina destina per le annualità 2025/2027 un contributo annuale di euro 30.000,00 con fondi del bilancio regionale;
3. Per ciascuna delle annualità 2025, 2026 e 2027, il contributo di cui al precedente comma 2, determinato nel limite massimo di 30.000,00 euro annui, trova copertura con la riduzione dello stanziamento del Fondo speciale per le leggi di parte corrente disponibile al Programma U.20.03 dello stato di previsione della spesa del bilancio 2025 - 2027, che presenta la necessaria disponibilità e viene ridotto del medesimo importo.
4. Le somme indicate nel comma 3 sono contestualmente allocate alla Missione 09, Programma 05 (U.09.05), dello stato di previsione della spesa del bilancio di previsione 2025- 2027.
5. Per gli esercizi successivi all'anno 2027, alla copertura degli oneri si provvede, nei limiti delle risorse disponibili, in sede di approvazione del bilancio di previsione.
6. La Giunta è autorizzata ad apportare le necessarie modifiche allo stato di previsione della spesa di bilancio di previsione 2025-2027.

**Art. 8**  
**(Clausola valutativa)**

1. Al fine di esercitare il controllo sull'attuazione della presente legge e valutare i risultati ottenuti la Giunta regionale, trascorsi due anni dalla data di entrata in vigore della presente legge e con successiva periodicità annuale, presenta alla Commissione consiliare competente una relazione sull'attuazione della legge.

Reggio Calabria, 28.07.2025

f.to Raffaele Mammoliti