

CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
SETTORE TECNICO

REGISTRO PARTICOLARE	DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE	REGISTRO GENERALE
N. <u>46</u> DEL. <u>05/12/2018</u>		N. <u>681</u> DEL. <u>18/12/2018</u>

DETERMINAZIONE PRIVA DI ALLEGATI

OGGETTO: Indizione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria -Approvazione avviso pubblico di indagine di mercato. CIG: 77133623AF.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE con determinazioni R.G. n. 558 dell'11 novembre 2014 ed R.G. n. 152 del 4 marzo 2015 è stata indetta la procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, comma, D.lgs. 163/2006, per l'appalto del servizio triennale di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, per l'importo complessivo pari ad euro 316.332,30 (euro trecentosedicimilatrecentotrentadue/30), di cui euro 256.164,60 (euro duecentocinquantaseimilacentosessantaquattro/60) per lo svolgimento del servizio, euro 3.124,14 (euro tremilacentoveventiquattro/14) per costi sicurezza ed euro 57.043,52 (euro cinquantasettemilaquarantatre/52) per IVA al 22%;

CHE, per la procedura *de qua*, è stato nominato quale responsabile unico del procedimento il geom. Giovandomenico Caridi, funzionario tecnico in servizio presso il Settore Tecnico;

CHE con determinazione R.G. n. 135 del 22 marzo 2016 si è provveduto ad aggiudicare il servizio alla ditta Oasi del Verde Srl per un importo complessivo pari ad euro 208.878,24 (euro duecentoottomilaottocentosettantotto/24), di cui euro 168.073,53 (euro centosessantotomilasettantatre/53) per lo svolgimento del servizio, euro 3.124,14 (euro tremilacentoveventiquattro/14) per costi sicurezza ed euro 37.666,57 (euro trentasettemilaseicentosessantasei/57) per IVA al 22% per un periodo di tre anni decorrenti dalla data di stipula del contratto;

CONSIDERATO CHE il contratto *de quo* scadrà in data 10 dicembre 2018 e, pertanto, occorre indire una nuova procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree esterne a verde del Consiglio regionale della Calabria, di durata biennale;

CHE con nota prot. n. 47052 del 30 novembre 2018 è stato nominato quale responsabile unico del procedimento il geom. Giovandomenico Caridi;

CHE sono stati redatti gli elaborati tecnici del servizio di che trattasi per un importo a base di gara è pari ad **euro 216.651,60 (duecentosedicimilaseicentocinquantuno/60)** IVA esclusa;

CHE, pertanto, trattandosi di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è possibile procedere all'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b), del medesimo decreto, alla quale invitare almeno 15 (quindici) operatori economici in possesso della qualificazione SOA cat. OS24 classifica I, da individuarsi sulla base di indagini di mercato, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art.95, comma 4, lett. b), del medesimo decreto, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, con esclusione, ai sensi dell'art.97, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle offerte che presentano una



percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97;

RITENUTO, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 e dell'art.40 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di utilizzare il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, secondo la modalità della Richiesta di Offerta (RdO) rivolta agli operatori economici iscritti nell'iniziativa "Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico";

RILEVATO CHE le Linee guida ANAC n.4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, più volte richiamate dalla giurisprudenza amministrativa (cfr. TAR Friuli Venezia Giulia, sez. I, 18 luglio 2018 n.252; Consiglio di Stato, sezione III, 10 ottobre 2018, n. 5833), precisano che *'la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e per la sua contendibilità da valutare sulla base di parametri non solo economici. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul profilo del committente nella sezione <<amministrazione trasparente>> sotto la sezione 'bandi e contratti' o altre forme di pubblicità'*;

RITENUTO di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura *de qua* mediante indagine di mercato, da svolgersi a mezzo di pubblicazione di un apposito avviso sul profilo committente, nella sezione 'Amministrazione trasparente' sotto la sezione 'bandi di gara e contratti';

RILEVATO, altresì che, ai sensi dell'art. 9 del vigente Capitolato speciale d'Appalto relativo al servizio *de quo*, è facoltà dell'Amministrazione prorogare il contratto per un massimo di mesi 6 (sei) dopo la scadenza, alle stesse condizioni e prezzi fissati in sede di gara e con obbligo per l'operatore economico di accettare la proroga;

CHE, a riguardo, la giurisprudenza amministrativa ha precisato che *'sono considerate legittime le clausole di proroga inserite ab origine nella lex specialis (Cons. Stato, sez. III, 5 luglio 2013, n. 3580; sez. V, 27 aprile 2012, n. 2459; sez. VI, 16 febbraio 2010, n. 850), giacché in tal modo non è configurabile una violazione della par condicio, né si dà vita ad una forma di rinnovo del contratto in violazione dell'obbligo di gara (laddove se la stazione appaltante procedesse a prorogare il contratto oltre i limiti delle previsioni della lex specialis ovvero, in assenza di tali previsioni, alla scadenza naturale del contratto, sussisterebbe un'illegittima fattispecie di affidamento senza gara'*;

CHE il RUP Geom. Giovandomenico Caridi, nella relazione acquisita agli atti in data 30 novembre 2018, prot. n. 47030, ha evidenziato la necessità che, nelle more dello svolgimento della nuova procedura di gara, venga assicurato l'espletamento del servizio di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale e, pertanto, venga disposta la proroga tecnica del contratto in essere con la ditta Oasi del Verde Srl per un periodo di 80 (ottanta) giorni;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – "Codice dei contratti pubblici", come da ultimo integrato e modificato dal D.lgs. 56/2017;

VISTE le Linee guida ANAC n.4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D.lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTO:

- il D.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii. di approvazione del sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio Regionale;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;

- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 190 del 4 maggio 2017 e ss.mm.ii, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la deliberazione dell'Ufficio di presidenza n. 17 del 16 aprile 2015 e ss.mm.ii. con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 41 del 6 agosto 2015 con la quale è stato conferito al dott. Maurizio Priolo l'incarico di Segretario - Direttore Generale del Consiglio regionale della Calabria nonché l'incarico di dirigente dell'Area funzionale IV "Gestione";
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 51 del 28 settembre 2018, con la quale si dà atto che gli incarichi di dirigente delle Aree, medio tempore e fino al loro conferimento, sono attribuiti ad interim al Segretario/Direttore generale, anche con l'entrata in vigore del nuovo modello organizzativo, senza ulteriori oneri a carico dell'Ente;
- l'art. 6, comma 1, lett. c) della L.R. 8/1996 che definisce i Settori come articolazioni funzionali delle Aree funzionali e sono istituiti per lo svolgimento di attività di programmazione, indirizzo e controllo, elaborazione tecnica, studio, ricerca e consulenza nell'ambito delle Aree funzionali di riferimento individuate per ambiti omogenei;
- l'art. 16, comma 1, lett. d) del D.lgs. 165/2001, a mente del quale il Dirigente dell'Area Funzionale "Gestione" svolge le funzioni di Dirigente del Settore Tecnico, adottando gli atti ed i provvedimenti amministrativi, esercitando i poteri di spesa e quelli di acquisizione delle entrate rientranti nella competenza dei propri uffici;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 276 del 19 dicembre 2017, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2018-2020;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di indire la procedura negoziata per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, ai sensi dell'art. 36, comma, 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a mezzo di Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, secondo la modalità della Richiesta di Offerta (RdO), alla quale invitare almeno 15 (quindici) operatori economici in possesso della qualificazione SOA cat. OS 24 Classifica I, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del medesimo decreto, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo art. 97, e nel caso in cui pervenisse un numero di offerte valide inferiore a 10 (dieci), provvedere alla verifica dell'offerta anormalmente bassa di cui al predetto decreto legislativo;
- di fissare i termini di ricezione delle offerte in giorni 10 (dieci) dalla ricezione della lettera d'invito;
- di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata de qua mediante indagine di mercato da svolgersi a mezzo di avviso pubblico di manifestazione di interesse e, comunque, non inferiore a 15, autorizzando il RUP ad eventuale integrazione;
- di approvare lo schema di avviso pubblico di indagine di mercato ed i relativi allegati, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di approvare gli elaborati tecnici relativi procedura negoziata, che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- di disporre la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sul sito del Consiglio regionale della Calabria, nella sezione Amministrazione trasparente, sotto la sezione 'bandi di gara e contratti', nonché nella sezione 'Per il cittadino', sottosezione 'Bandi di gara', per un periodo di quindici giorni naturali e consecutivi;
- di dare atto che **con nota prot. n. 47052 del 30 novembre 2018 è stato nominato** quale RUP della procedura *de qua*, ai sensi dell'art.31 D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il geom Giovandomenico Caridi, funzionario tecnico in servizio presso il Settore Tecnico;
- di prenotare:
 - la somma di **euro 110.131,23** (centodiecimilacentotrentuno/23) sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53400 Articolo 400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2018-2020, per l'**esercizio 2019**;
 - la somma di **euro 132.157,48** (centotrentaduecentocinquantesette/48) sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53400 Articolo 400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2018-2020, per l'**esercizio 2020**;



- si rinvia a successiva determinazione la prenotazione della restante somma di **euro 22.026,25** (ventiduemilaventisei/25);
- di prendere atto della relazione acquisita agli atti in data 30 novembre 2018, prot n. 47030, con la quale il responsabile unico del procedimento ha evidenziato la necessità che, nelle more dello svolgimento della nuova procedura di gara, venga assicurato l'espletamento del servizio di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria e, pertanto, venga disposta la proroga tecnica del contratto in essere con la ditta Oasi del Verde Srl per un periodo di 80 (ottanta) giorni;
- di prorogare il contratto in essere con la ditta Oasi del Verde Srl per la manutenzione delle aree esterne a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, per un periodo di 80 (ottanta) giorni decorrenti dall'11 dicembre 2018 (sino al 28 febbraio 2019), per l'importo complessivo di **euro 15.260,52** (euro quindicimiladuecentosessanta,/52), di cui **euro 12.280,37** (euro dodicimila duecentottanta/37) per lo svolgimento del servizio, **euro 228,25** (duecentoventotto/25) per oneri di sicurezza ed **euro 2.751,90** (euro duemilasettecentocinquantuno/90) per Iva al 22%;
- di dare atto che il CIG relativo alla proroga è rimasto invariato ed è 59701145EC;
- di impegnare la somma complessiva di **euro 15.260,52** (euro quindicimiladuecentosessanta,/52) imputando:
 - la somma di **euro 4.005,89** (quattromilacinque/89) sulla Missione **01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53400 Articolo 400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2018-2020, **con scadenza nell'esercizio 2018**, che presenta la necessaria disponibilità,;
 - la somma di **euro 11.254,63** (undicimiladuecentocinquantaquattro/63) sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53400 Articolo 400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2018-2020, **con scadenza nell'esercizio 2019**, che presenta la necessaria disponibilità;
- di stabilire che in caso di anticipata definizione dell'iter di gara e di stipula contrattuale con il nuovo assuntore prima della scadenza contrattuale innanzi indicata, l'Amministrazione ha la facoltà insindacabile di consegnare il nuovo servizio con la contestuale cessazione della presente proroga contrattuale;
- di disporre l'adempimento, da parte del Rup, degli obblighi di pubblicazione sul sito del Consiglio regionale della Calabria nella sezione Amministrazione trasparente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Dirigente dell'Area Funzionale Gestione, al Segretario Generale, al Dirigente Settore Bilancio e Ragioneria, al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza e al Collegio dei Revisori dei Conti.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

Dott. Maurizio Priolo