



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Settore Provveditorato, Economato e Contratti

OGGETTO: Convenzione CONSIP Facility Management 4 - Lotto 18 - Affidamento dei 'Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale'. Approvazione del Piano delle Attività e dello Schema di Atto Aggiuntivo.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione del dirigente del Settore Tecnico R.G. n. 660 del 5 dicembre 2019, si è disposto di aderire alla Convenzione Consip 'Facility Management 4' - lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, avente ad oggetto la prestazione dei servizi di manutenzione e relativi servizi connessi da eseguirsi negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, incluso il servizio di pulizia;
- nelle more del perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 Lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, con determinazione n. 73 del 22 gennaio 2021 è stata disposta la proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018, per il periodo compreso tra il 1° febbraio 2021 e sino al 30 aprile 2021;
- con nota acquisita al prot. n. 5576 del 29 marzo 2021, la R.T.I. DUSSMANN/SIRAM aggiudicataria della convenzione Consip "Facility Management 4, comunicava che era stato raggiunto il massimale previsto dalla convenzione, essendo stati complessivamente emessi Ordinativi Principali di Fornitura tali da esaurire il relativo importo massimo, con anche l'importo del relativo incremento fino a concorrenza del limite di cui all'art. 11 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e, pertanto, le attività di convenzionamento erano da intendersi concluse;
- in data 13 aprile 2021 dalla consultazione del portale "Acquisti in rete" - Consip risultava che il lotto accessorio n. 18 "Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti nn. 12-13-14" (quest'ultimo riferito a Calabria e Sicilia) veniva aggiudicato risultando possibile, una volta attivato, emettere una nuova richiesta preliminare di fornitura per i servizi in esso inclusi;
- con determinazione n. 286 del 14 aprile 2021, l'Ente si riservava la facoltà di avviare la procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 (di cui il Lotto 18 relativo a Calabria e Sicilia non risultava ancora attivato) oppure, alternativamente, quella relativa al Sistema Dinamico di Acquisizione per le Pubbliche Amministrazioni (SDAPA) disponendo, pertanto, la proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo in favore dell'operatore economico Pilò s.r.l., ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018, per il periodo compreso tra il 1° maggio 2021 e sino al 31 ottobre 2021;
- con determinazione n. 422 del 17 giugno 2021 del dirigente *p.t.* del Settore Provveditorato, Economato e Contratti, ai sensi degli artt. 58 e 55 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., questo Ente ha avviato la procedura per l'affidamento del «*Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro, per la durata di 36 mesi, mediante attivazione di appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione*», per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA, per la durata di 36 (trentasei) mesi;

- con successiva determinazione n. 559 del 09 agosto 2021, il dirigente *p.t.* del Settore Provveditorato, Economato e Contratti ha inteso di modificare e, per l'effetto, approvare i nuovi atti di gara, indetta con determinazione n. 422 del 17 giugno 2021;
- con determinazione n. 669 del 12 ottobre 2021, il dirigente *pro tempore* del Settore Provveditorato, Economato e Contratti ha proceduto con la proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., con sede legale in via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.IVA 03368820795, ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018, stabilendo di fissare la durata della proroga tecnica in mesi 6 (sei) decorrenti dal 1° novembre 2021 e sino al 30 aprile 2022;
- con determinazione n. 940 del 9 dicembre 2021, il dirigente *p.t.* del Settore Tecnico ha inteso aderire alla Convenzione Consip denominata 'Facility Management 4' – Lotto 18 Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti nr. 12 – 13 – 14, avente ad oggetto la prestazione dei servizi di manutenzione e relativi servizi connessi da eseguirsi negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, relativamente ai servizi di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, di manutenzione degli impianti elevatori, di manutenzione dell'impianto antincendio e al servizio di minuto mantenimento edile, comprensivi del presidio tecnologico e dei servizi di governo, in favore del R.T.I. costituito da TEAM SERVICE Società Consortile a r.l. (impresa mandataria Capogruppo), Cbre Gws Technical Division S.R.L., Cnp Energia S.P.A., Gruppo Ecf Impianti Tecnologici E Costruzioni S.P.A., Hitrac Engineering Group S.P.A., I.F.M. Italiana Facility Management S.P.A. E Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. S.R.L., aggiudicatario della convenzione *de qua*, per l'importo pari ad euro 3.482.379,04, oltre IVA al 22%, per la durata di anni sei decorrenti dalla data di inizio di erogazione dei servizi, prevista per il 1° gennaio 2022;
- con la determinazione n. 290 del 27 aprile 2022, il dirigente *p.t.* del Settore Provveditorato Economato e Contratti, nelle more dell'espletamento dell'intera procedura relativa all'affidamento del «*Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro, per la durata di 36 mesi, mediante attivazione di appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione*», ha disposto la proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., con sede legale in Via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.Iva 03368820795, ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del
- con determinazione del Settore Tecnico n. 584 del 6 ottobre 2022 sono stati approvati il Piano Dettagliato delle Attività (PDA Rev. 04) e lo schema di atto aggiuntivo (Rev. 03) all'OPF relativo alla Convenzione Consip denominata 'Facility Management 4' – Lotto 18, trasmessi dal Fornitore con nota acquisita agli atti in 28 settembre 2022 al n. 21948 di prot. gen., per l'attivazione dei servizi aggiuntivi di manutenzione degli impianti elettrici, dell'impianto di riscaldamento e di raffreddamento della sede di Catanzaro ubicata in via Crispi 33;
- con determinazione del Settore Tecnico n. 622 del 25 ottobre 2022 è stato approvato il suddetto Atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura (identificativo ordine n. 6977365), che assume valore di contratto tra le parti, acquisito agli atti in data 14 ottobre 2022 al n. 23118 di prot. gen., avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici, dell'impianto di riscaldamento e di raffreddamento della sede del Consiglio regionale ubicata in Catanzaro, via Crispi 33 al R.T.I. costituito da Team Service Società Consortile A R.L. (Impresa Mandataria Capogruppo), Cbre Gws Technical Division S.R.L., Cnp Energia S.P.A., Gruppo Ecf Impianti Tecnologici e Costruzioni S.P.A., Hitrac Engineering Group S.P.A., I.F.M. Italiana Facility Management S.P.A. e Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. S.R.L., aggiudicatario della convenzione Consip "Facility Management 4", per la durata di anni 5 mesi 2 giorni 16 decorrenti dalla data di inizio di erogazione degli ulteriori servizi, indicata nel Piano dettagliato delle Attività (15 ottobre 2022), per l'importo aggiuntivo pari ad euro 29.412,66 (ventinovemilaquattrocentododici/66), oltre IVA al 22%;
- con la medesima determinazione è stata impegnata la somma complessiva di euro 15.258,36 IVA inclusa;

ATTESO CHE con determinazione n. 665 del 16 novembre 2022, l'Ente ha inteso revocare, ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della legge 7 agosto 1990, n. 241, la determinazione n. 422 del 17 giugno 2021 e la determinazione n. 559 del 9 agosto 2021 di modifica della determinazione dirigenziale n. 422 del 17 giugno 2021, nonché tutti gli atti connessi, presupposti e consequenziali relativi alla procedura per

l'affidamento del «*Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro, per la durata di 36 mesi, mediante attivazione di appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione*»;

VALUTATO CHE il servizio di pulizia ed igiene ambientale è indispensabile e che si ravvisa la necessità di garantirne la continuità fino alla individuazione di un nuovo fornitore in ossequio al principio di rotazione;

DATO ATTO CHE con nota doc. int. n. 6886 del 30 dicembre 2022, lo scrivente, al fine di attivare le procedure necessarie per l'acquisizione del suddetto servizio, ha disposto la nomina della dottoressa Rosaria Barilà, Funzionario amministrativo, quale Responsabile Unico del Procedimento *de quo*, e contestualmente ne ha individuato i collaboratori tecnico/amministrativi/giuridici;

DATO ATTO altresì **CHE**, a seguito di una valutazione circa le modalità di acquisizione del servizio di che trattasi, ossia mediante avvio di una procedura di gara o, in alternativa, adesione alla Convenzione Consip denominata 'Facility Management 4' (che, come in premessa evidenziato, ha per oggetto l'affidamento, oltre che di servizi manutenzione degli impianti, anche di servizi di pulizia ed igiene ambientale), è stato ritenuto maggiormente rispondente ai principi di efficacia ed economicità acquisire il servizio mediante adesione alla suddetta convenzione;

CONSIDERATO CHE

- nel corso della durata dell'OPF (Ordinativo Principale di Fornitura), di cui alla determinazione n. 940 del 9 dicembre 2021, possono essere apportate variazioni, rispetto a quanto già stipulato, purché siano rispettate le prescrizioni contenute nel Capitolato Tecnico (allegato 5 alla Convenzione, paragrafo 5.6.1);
- in particolare, le variazioni che comportano un incremento dell'importo complessivo dell'OPF, possono essere recepite solo se la Convenzione è attiva e se non è stato ancora raggiunto l'importo massimo per il lotto di che trattasi;

RITENUTO CHE

- l'acquisizione del servizio di pulizia e igiene ambientale, pur rientrando nelle competenze di questo Settore, può essere effettuata con le modalità sopra descritte esclusivamente mediante una richiesta di variazione all'Ordinativo Principale di Fornitura proveniente dal Punto Ordinante, ossia per il tramite del dirigente del Settore Tecnico, già titolare del contratto principale;
- l'attivazione del servizio *de quo* dovrà avvenire sia per la sede principale del Consiglio regionale della Calabria sita in Reggio Calabria, in Via Cardinale Portanova snc, che per la sede di Via Crispi in Catanzaro, secondo quanto previsto nella RdV (Richiesta di Variazione) con riferimento alle frequenze e alla tipologia delle attività prestazionali definite a 'canone' e a 'extra canone';

PRESO ATTO CHE

- con nota doc. int. n. 659 del 31 gennaio 2023, il dirigente del Settore Provveditorato, Economato e Contratti, ha richiesto al dirigente del Settore Tecnico, nella sua qualità di Punto Ordinante, di avviare la procedura necessaria all'acquisizione del Servizio di pulizia e igiene ambientale mediante una Richiesta di Variazione (RdV) all'Ordinativo Principale di Fornitura relativo alla Convenzione Consip denominata 'Facility Management 4', da trasmettere tramite il portale Acquisti in rete, precisando altresì che la fase esecutiva del servizio verrà gestita dal dirigente del Settore Provveditorato, Economato e Contratti, quale supervisore del servizio *de quo*, e quindi titolare di una gestione autonoma e indipendente della piattaforma in relazione ai servizi di che trattasi;
- con nota prot. n. 2414 del 1° febbraio 2023, il Settore Tecnico ha proceduto ad effettuare l'Ordine diretto di Acquisto n. 7136706, per la Richiesta di Variazione (RdV) all'Ordinativo Principale di Fornitura relativo alla Convenzione Consip 'Facility Management 4' – Lotto 18 Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti nr. 12 – 13 – 14 per l'affidamento dei servizi di pulizia per il Lotto 18 (accessorio) previsto per le regioni Campania, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia;
- con nota doc. int. n. 784 del 7 febbraio 2023, il dirigente del Settore Tecnico ha trasmesso, allo scrivente Settore, il Piano dettagliato delle Attività "FM4_18_00103 REV05 per 2°AA rev00" e il relativo modello di Atto Aggiuntivo rev. 00 così come inoltrati dal Fornitore il 3 febbraio 2023 e acquisiti in pari data al n. 2662 di prot. gen.;
- il Gruppo di Lavoro, nominato con doc. int. n. 6886 del 30 dicembre 2022, in seguito ad attenta e dettagliata analisi dei servizi contenuti nel PDA e attraverso una comparazione con le attività prestazionali oggetto del contratto in essere, ha proposto allo scrivente dirigente una serie di modifiche ed integrazioni da apportare al Piano dettagliato delle Attività "FM4_18_00103 REV05 per 2°AA rev00";
- con nota doc. int. n. 1370 del 10 marzo 2023, il Settore Tecnico ha trasmesso, al Settore Provveditorato, Economato e Contratti, il nuovo Piano dettagliato delle Attività "PDA FM4_18_00103 Rev.06 del 09

marzo 2023” e il relativo modello di Atto Aggiuntivo rev. 01, inoltrati dal Fornitore il 9 marzo 2023 e acquisiti il 10 marzo 2023 al n. 5372 di prot. gen.;

- a seguito di nuove valutazioni concernenti le modalità di espletamento delle attività extra canone, proposte dal gruppo di lavoro, si è pervenuti a un nuovo Piano dettagliato delle Attività “PDA FM4_18_00103 Rev.08 del 23 marzo 2023”, inoltrato dal Settore Tecnico unitamente al relativo modello di Atto Aggiuntivo rev. 03, così come trasmessi dal Fornitore il 24 marzo 2023 e acquisiti agli atti il 27 marzo 2023 al n. 6475 di prot. gen.;
- in seguito a nuove modifiche concordate dal Gruppo di lavoro con il dirigente del Settore Provveditorato, Economato e Contratti per la realizzazione di un miglioramento qualitativo del servizio, si è giunti alla versione definitiva del Piano dettagliato delle Attività “PDA FM4_18_00103 Rev.10 del 9 maggio 2023”, inoltrato dal Settore Tecnico unitamente al relativo modello di Atto Aggiuntivo rev. 05, così come trasmessi dal Fornitore il 5 maggio 2023 e acquisiti agli atti in pari data al n.9338 di prot. gen.;

CONSIDERATO CHE

- al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea e, ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, il Fornitore è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, ai sensi dell'art. 69 del D.lgs. 163/2006, dell'art. 50 del D.lgs. 50/2016 e secondo i termini e le condizioni stabilite nelle Linee Guida ANAC n. 13 del 13 febbraio 2019;
- ai sensi del combinato disposto delle norme sopra richiamate e dell'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81, il CCNL applicabile ai fini della clausola sociale è quello denominato ‘Servizi - Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori dipendenti delle aziende e cooperative esercenti attività di Multiservizi, Pulizie, Logistica, Trasporti e Spedizioni, Commercio, Terziario, Servizi, Turismo e Pubblici Esercizi’, in vigore dal 1° giugno 2022;
- resta, in ogni caso, ferma l'applicazione, ove più favorevole, della clausola sociale prevista dal Contratto Collettivo Nazionale prescelto dall'aggiudicatario del contratto;
- ai fini dell'applicazione della clausola sociale si considera il personale del fornitore uscente esistente in organico sull'appalto, come disciplinato dall'art. 53 ter del CCNL Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Multiservizi;
- l'elenco del personale attualmente assunto è riportato nell'Allegato ‘Elenco del personale attualmente impiegato’;

VALUTATO CHE il Piano dettagliato delle Attività “PDA FM4_18_00103 Rev.10 del 09/05/2023” e il modello di Atto Aggiuntivo, trasmessi dal Fornitore il 9 maggio 2023 e acquisito agli atti in pari data al n. 9338 di prot. gen, rispondono alle esigenze dell'Ente e rispettano i principi di economicità, di efficacia e di rotazione dei fornitori;

RITENUTO

- dover approvare il nuovo PDA e lo schema di Atto Aggiuntivo, allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale;
- dover procedere alla prenotazione della spesa occorrente per l'affidamento dei “*Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale*”, di cui alla Convenzione Consip Facility Management 4 – Lotto 18 - per la durata di 55 mesi decorrenti dal 1° giugno 2023 e sino al 31 dicembre 2027, per la somma pari ad euro 3.979.272,68, di cui euro 3.242.238,92 per i Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale (e, in particolare, euro 2.758.195,69 per i servizi a canone e euro 484.043,23 per i servizi extra canone), euro 19.460,00 per oneri di sicurezza per i rischi da interferenza (DUVRI) ed euro 717.573,76 per IVA al 22% nonché euro 58.448,88 quali incentivi per le funzioni tecniche - ai sensi dell'art. 113, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui al regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche, approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 97 del 29 dicembre 2022 - da far gravare su Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53430 P.D.C. 1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale;

VISTI

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e s.m.ii.;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 di approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio Regionale della Calabria, modificata dalle deliberazioni dell'Ufficio di Presidenza n. 34 del 19 febbraio 2002, n. 57 del 22 ottobre 2019 e n. 20 del 26 giugno 2020;

- la legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti", ed in particolare gli artt. 5 e 9;
- la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 190 del 4 maggio 2017, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria, così come modificata con la Deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017, con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale, così come modificata con la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 64 del 4 ottobre 2022, con cui è stato conferito al Dott. Luigi Danilo Latella, l'incarico di dirigente ad interim del Settore Provveditorato, Economato e Contratti;
- la Deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 97 del 29 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il regolamento incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici;

RITENUTO dover provvedere in merito;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- **di approvare**, senza modifiche, il Piano Dettagliato delle Attività (PDA Rev. 10) e lo schema di atto aggiuntivo, allegati al presente atto di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, trasmessi dal Fornitore con nota acquisita agli atti il 9 maggio 2023 al n. 9338 di prot. gen., per l'attivazione dei 'Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale', di cui alla Convenzione Consip Facility Management 4 – Lotto 18 - per la sede principale del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria, sita in Via Cardinale Portanova snc, e per la sede di Catanzaro ubicata in via Crispi 33, per la durata 55 (cinquantacinque) mesi, decorrenti dal 1° giugno 2023 e sino al 31 dicembre 2027;
- **di demandare** al dirigente del Settore Tecnico:
 - la trasmissione al Fornitore del Piano Dettagliato delle Attività (PDA Rev. 10) e dello schema di atto aggiuntivo, unitamente all'elenco del personale fornito dall'operatore economico uscente;
 - la richiesta di integrazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 113 del d. lgs. n. 163/2006, stipulata con le modalità indicate nell'art. 3.7 della "Guida alla Convenzione";
 - l'invio, tramite il portale Acquisti in rete, di apposito atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura n. 21771 del 22 dicembre 2021 alla capogruppo TEAM SERVICE Società Consortile a.r.l., che assumerà valore di contratto tra le parti e che dovrà contenere l'esplicita previsione della clausola sociale – secondo quanto già esplicitato nella parte motiva - e la nomina di un apposito Supervisore - per la gestione contrattuale dei 'Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale' - diverso da quello già operante per i servizi di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, di manutenzione degli impianti elevatori, di manutenzione dell'impianto antincendio e al servizio di minuto mantenimento edile e di cui alla determinazione n. 940 del 9 dicembre 2021;
 - la modifica del CIG derivato mediante incremento del relativo importo;
- **di prenotare** la spesa occorrente per l'affidamento dei 'Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale', al R.T.I. costituito da Team Service Società Consortile A R.L. (Impresa Mandataria Capogruppo), Cbre Gws Technical Division S.R.L., Cnp Energia S.P.A., Gruppo Ecf Impianti Tecnologici E Costruzioni S.P.A., Hitrac Engineering Group S.P.A., I.F.M. Italiana Facility Management S.P.A. E Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. S.R.L., aggiudicatario della convenzione Consip 'Facility Management 4', di cui alla Convenzione Consip Facility Management 4 – Lotto 18, per la somma pari ad euro pari ad euro 3.979.272,68, di cui euro 3.242.238,92 per i Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale (e, in particolare, euro 2.758.195,69 per i servizi a canone ed euro 484.043,23 per i servizi extracanone), euro 19.460,00 per oneri di sicurezza per i rischi da interferenza (DUVRI) ed euro 717.573,76 per IVA al 22%, da far gravare sulla Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53430 P.D.C. 1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale, che risulta così ripartita:
 - anno 2023:** euro 513.709,51, di cui euro 431.294,17 per i servizi a canone ed euro 82.415,34 per i servizi extra canone;
 - anno 2024:** euro 866.390,79, di cui euro 739.361,44 per i servizi a canone ed euro 127.029,35 per i servizi extra canone;
 - anno 2025:** euro 866.390,79, di cui euro 739.361,44 per i servizi a canone ed euro 127.029,35 per i servizi extra canone;
 - anno 2026:** euro 866.390,79, di cui euro 739.361,44 per i servizi a canone ed euro 127.029,35 per i servizi extra canone;

anno 2027: euro 866.390,80, di cui euro 739.361,45 per i servizi a canone ed euro 127.029,35 per i servizi extra canone.

- **di prenotare**, altresì, a titolo di incentivo per le funzioni tecniche - ai sensi dell'art. 113, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici e di cui al regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche, approvato con Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 97 del 29 dicembre 2022 – la quota pari al 2% per la parte fino a euro 1.000.000,00 e 1,7% per la parte dell'importo dell'appalto oltre euro 1.000.000,00 - quantificata in euro 58.448,88, da far gravare sulla Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53430 P.D.C. 1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale, che risulta così ripartita:
 - anno 2023:** euro 17.534,66 (pari al 30%);
 - anno 2024:** euro 11.689,78 (pari al 20%);
 - anno 2025:** euro 11.689,78 (pari al 20%);
 - anno 2026:** euro 11.689,78 (pari al 20%);
 - anno 2027:** euro 5.844,88 (pari al 10%);
- **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Funzionario amministrativo, Responsabile dell'Ufficio Acquisizioni Beni e Servizi, patrimonio e Logistica, dott.ssa Rosaria Barilà;
- **di disporre** l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- **di trasmettere** copia del presente atto, al Dirigente dell'Area Funzionale Gestione, al Direttore Generale, al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria, al Dirigente del Settore Tecnico, al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza per quanto di rispettiva competenza e al Capo di Gabinetto per opportuna conoscenza.

Il presente provvedimento, formulato alla stregua della istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2001, sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott.ssa Rosaria Barilà

IL DIRIGENTE
Dott. Luigi Danilo Latella