



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE Settore provveditorato, economato e contratti

OGGETTO: Indizione della procedura di gara finalizzata all'affidamento del Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro - durata 36 mesi - mediante attivazione di appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione. CIG 8799105327.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

CHE con determinazione del dirigente del Settore Tecnico R.G. n. 660 del 5 dicembre 2019, si è disposto di aderire alla Convenzione Consip 'Facility Management 4' – lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, avente ad oggetto la prestazione dei servizi di manutenzione e relativi servizi connessi da eseguirsi negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, incluso il servizio di pulizia;

CHE, nelle more del perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 Lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, con determinazione n. 73 del 22/01/2021 è stata disposta la proroga tecnica, dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018 dall'1 febbraio 2021 e sino al 30 aprile 2021;

CHE, con nota acquisita al prot. n. 0005576 del 29 marzo 2021, la R.T.I. DUSSMANN/SIRAM aggiudicataria della convenzione Consip "FACILITY MANAGEMENT 4", comunicava che era stato raggiunto il massimale previsto dalla convenzione, essendo stati complessivamente emessi Ordinativi Principali di Fornitura tali da esaurire il relativo importo massimo, con anche l'importo del relativo incremento fino a concorrenza del limite di cui all'art. 11 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e, pertanto, le attività di convenzionamento devono intendersi concluse;

CHE in data 13/04/2021 dalla consultazione del portale "acquisti in rete" Consip risulta che il lotto accessorio n. 18 "Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti nn. 12-13-14" (quest'ultimo riferito a Calabria e Sicilia) è stato aggiudicato e sarà possibile, una volta attivato, emettere una nuova richiesta preliminare di fornitura per i servizi in esso inclusi;

CHE con determinazione n. 286 del 14/04/2021, nelle more del perfezionamento del lotto accessorio n.18 "Regioni/Province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti nn. 12-13-14", inerente la procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 - Lotto 14 - Regioni Calabria e Sicilia, si disponeva la proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018 dall'1 maggio 2021 e sino al 31 ottobre 2021;

VALUTATO che l'Amministrazione intende avviare una nuova procedura per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale e che sul portale AcquistinretePA, la società Consip S.p.A. ha reso disponibile nell'ambito del Sistema dinamico di Acquisizione, il bando "Servizi di pulizia e igiene ambientale";

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di adottare soluzioni operative finalizzate a garantire l'erogazione dei servizi in argomento senza soluzione di continuità, in quanto indispensabili al fine di mantenere e garantire l'esercizio delle funzioni pubblicistiche e la piena funzionalità e fruibilità degli immobili del Consiglio regionale della Calabria, a tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori;

DATO ATTO CHE, con nota doc. int. n. 6247 del 30/10/2020, è stato nominato quale RUP della procedura da qua la dott.ssa Rosaria Barilà, funzionario amministrativo in servizio presso il Settore Provveditorato, Economato e Contratti;

VISTO il D.L. n. 95 del 2012 (Spending Review) convertito con modificazioni dalla L. n. 135 del 2012 che prevede l'obbligo per le amministrazioni pubbliche di approvvigionarsi mediante le Convenzioni di cui all'art 26, comma 1, della Legge n. 488/1999 o gli altri strumenti messi a disposizione da Consip e dalle centrali di Committenza regionali;

VISTA la vigente normativa (L. 296/2006, L. 94/2012, L. 135/2012, L. 228/2012, L.208/2015) che consente alle Pubbliche Amministrazioni di approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. e dalle centrali di committenza regionali;

ATTESO che lo strumento del Sistema Dinamico di Acquisizione è realizzato e gestito da Consip S.p.A.;

RITENUTO di poter realizzare l'appalto specifico tramite il Sistema Dinamico di Acquisizione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in funzione dei criteri previsti nella documentazione di gara (ivi intendendo anche quella predisposta dalla Consip S.p.A., istituyente e disciplinante il Sistema Dinamico di Acquisizione);

RILEVATA nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione per la Pubblica Amministrazione (SDAPA), messo a disposizione da Consip S.p.A., la presenza dello specifico bando avente ad oggetto «Servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni»;

ATTESO che il servizio in parola è stato inserito nel programma biennale degli acquisti di servizi e forniture 2021-2021 dell'Amministrazione;

ATTESO che l'affidamento avrà ad oggetto i seguenti servizi previsti dall'Appalto Specifico per le seguenti aree omogenee:

- A) Area tipo 1- Uffici Pulizia;
- B) Area tipo 2 – Spazi connettivi;
- C) Area tipo 3 – Servizi Igienici;
- D) Area Tipo 14 – Biblioteca e sale di lettura;
- E) Area Tipo 15 – Aree esterne non a verde;

CONSIDERATO che gli atti dell'appalto specifico sono stati predisposti dal RUP, recependo in modo coerente le previsioni del Bando Istitutivo SDAPA e gli schemi di atti di gara forniti da Consip (KIT AS);

TENUTO CONTO che l'ambito definito risulta idoneo a garantire l'ampia partecipazione da parte delle imprese del settore, in linea con la finalità di assicurare il rispetto dei principi comunitari, di cui agli art. 30 e 51 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in tema di libera concorrenza e di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese come definite dall'art. 3, comma 2, paragrafo aa) del medesimo Codice;

CONSIDERATO che il valore del Lotto da affidare risulta essere pari a € 1.893.530,77 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 9.088,95, IVA esclusa;

DATO ATTO della necessità di inserire negli atti di gara, ai sensi dell'art.50, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una specifica clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81, trattandosi di servizio ad alta densità di manodopera;

ACQUISITO presso il sito dell'ANAC il CIG 8799105327, ai fini quanto disposto dall'art. 3 della legge 3/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO che la prenotazione della spesa occorrente per il Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro per la durata 36 mesi è pari ad € 2.321.196,06 inclusi gli oneri di sicurezza per i rischi da interferenza (DUVRI) per € 9.088,95 e l'IVA, pari ad € 418.576,34 da far gravare su Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53430 Articolo 430 – P.D.C. 1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale 2021-2023, deve essere così ripartita:

- anno 2021: € 128.955,34;
- anno 2022: € 773.732,02;
- anno 2023: € 773.732,02;
- anno 2024: € 644.776,68.

TENUTO CONTO che nel corso dell'esecuzione contrattuale, potrà essere valutato il ricorso all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 5;

VALUTATA la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii. atteso che, approssimandosi la scadenza della proroga tecnica contrattuale, il servizio de quo è da considerarsi indispensabile e deve essere garantito senza soluzione di continuità;

VISTI

- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio Regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 26 del 7 luglio 2020, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Provveditorato, Economato e Contratti;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 100 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2021-2023;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di indire, ai sensi degli artt 58 e 55 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii un Appalto Specifico per l'affidamento del «*Servizio di pulizia e igiene ambientale e servizi connessi di ausiliario per la sede del Consiglio regionale della Calabria in Reggio Calabria e per la sede di Via Crispi in Catanzaro, per la durata di 36 mesi, mediante attivazione di appalto specifico nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione*», nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica Consip - Acquisti in rete della PA, per la durata di 36 (trentasei) mesi;
- di prenotare la spesa complessiva, per l'acquisizione dei servizi oggetto di procedura, di euro 2.321.196,06 compresa IVA al 22%, di cui euro 1.893.530,77 per il servizio, euro 9.088,95 per oneri di sicurezza per i rischi da interferenza (DUVRI) ed euro 418.576,34 per IVA al 22%, imputandola sulla Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53430 Articolo 430 – P.D.C. 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione 2021-2023 del Consiglio regionale della Calabria, come di seguito suddivisa:
 - anno 2021: € 128.955,34;
 - anno 2022: € 773.732,02;
 - anno 2023: € 773.732,02;
 - anno 2024: € 644.776,68;
- di inserire negli atti di gara, ai sensi dell'art.50, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., una specifica clausola sociale volta a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81, trattandosi di servizio ad alta densità di manodopera;
- di assumere che, ai fini della selezione dell'offerta migliore, venga applicato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 3 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di

Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., la determinazione ha immediata eseguibilità per le motivazioni in premessa descritte;

- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il funzionario la dott.ssa Rosaria Barilà e che il CIG è 8799105327;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente atto, al Dirigente dell'Area Funzionale Gestione, al Direttore Generale, al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria, al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza per quanto di rispettiva competenza.

Il presente provvedimento, formulato alla stregua della istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2001, sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE
dott. Maurizio Priolo