CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
SETTORE PROVVEDITORATO, ECONOMATO E CONTRATTI

OGGETTO: Proroga tecnica, nelle more del perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 Lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, dell'affidamento del servizio triennale di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria. CIG: 6000029490

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione R.G. n. 448 del 15 maggio 2015, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento del servizio triennale di pulizia e igiene ambientale della sede del Consiglio regionale della Calabria, demandando alla SUA regionale l'espletamento della procedura medesima;
  - all'esito della procedura di gara, con determinazione R.G. n. 234 del 10 maggio 2018, conformemente a quanto disposto dal decreto del Dirigente Generale della SUA n.11351 del 13 ottobre 2017, si è proceduto alla conferma dell'aggiudicazione definitiva del servizio triennale di pulizia e igiene ambientale della sede del Consiglio regionale della Calabria all'operatore economico Pilò s.r.l., con sede legale in Via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.Iva 03368820795;
- con determinazione R.G. n. 413 del 2 agosto 2018 sono stati affidati al medesimo operatore economico Pilò s.r.l., ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), a1) e a2) del D.lgs. 163/2006, i servizi complementari al contratto principale n. 791/2018 di seguito descritti, a decorrere dall'1 agosto 2018 e sino alla scadenza del contratto principale fissata per il 31 gennaio 2021:
  - servizio di pulizia dei locali ubicati in Catanzaro alla via Crispi, sede dei gruppi consiliari;
  - servizio di facchinaggio e di supporto alla convegnistica;
  - servizio di smaltimento dei rifiuti con il servizio di raccolta differenziata;

CONSIDERATO CHE

- con determinazione del dirigente del Settore Tecnico R.G. n. 660 del 5 dicembre 2019, si è disposto di aderire alla Convenzione Consip 'Facility Management 4' – lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, avente ad oggetto la prestazione dei servizi di manutenzione e relativi servizi connessi da eseguirsi negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, incluso il servizio di pulizia;
- l'aggiudicazione del lotto 14 regioni Calabria e Sicilia della convenzione *de qua*, è divenuta efficace in data 27 ottobre 2020, giusta comunicazione del responsabile della Divisione Programma Razionalizzazione Acquisti PA Amministrazioni Locali - Campania e Calabria, acquisita agli atti in data 6 novembre 2020 al n. 22665 di prot. gen.;
- pertanto, con determinazione del dirigente del Settore Tecnico n. 698 del 18 novembre 2020 si è disposto di formalizzare e trasmettere, attraverso il portale Acquisti in rete/Consip, la richiesta preliminare di fornitura al fine di aderire alla convenzione CONSIP denominata "FACILITY MANAGEMENT 4", indetta da CONSIP Spa - lotto 14 - CIG N. 5651356E7D, relativo alle regioni Calabria e Sicilia;

CONSIDERATO CHE

- la definizione della procedura di adesione alla convenzione Consip sopra descritta richiede ulteriori adempimenti, che non consentono l'immediata attivazione del servizio;
- con nota protocollo n. 482 del 12 gennaio 2021, il Rup del servizio di pulizia e igiene ambientale della sede del Consiglio regionale della Calabria, geom. Giovandomenico Caridi, ha chiesto all'operatore economico attuale affidatario, ditta Pilò s.r.l., ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, la disponibilità a proseguire nell'espletamento del servizio per il tempo presumibilmente necessario al perfezionamento della procedura di adesione alla convenzione Consip "FACILITY MANAGEMENT 4", fissato in via prudenziale in mesi 3 (tre), dall'1 febbraio 2021 al 30 aprile 2021, agli stessi patti e condizioni previsti dal contratto Rep. n. 791 del 7 giugno 2018;

PRESO ATTO CHE la ditta Pilò s.r.l., con nota acquisita agli atti in data 12 gennaio 2021 al n. 526 di prot. gen., ha dichiarato la disponibilità a proseguire nell'espletamento del servizio sino al 30 aprile 2021, alle condizioni sopra descritte;

DATO ATTO CHE

- sia la giurisprudenza del Consiglio di Stato (ex multis sentenza sez.V del 8.7.2008 n. 3391; sentenza sez. V del 11.5.2009 n. 2882, sentenza sez.VI del 16 febbraio 2010 n. 850, sentenza sez. III del 5 luglio 2013 n. 3580) che l'ANAC (deliberazione n. 1 del 29 gennaio 2014; comunicato del 4 novembre 2015, Parere n. AG 33/13, AG 32/2015 AP) hanno ritenuto che le Pubbliche Amministrazioni possano ricorrere all'istituto della cd. "proroga tecnica" del contratto in via del tutto eccezionale e per un periodo di tempo strettamente necessario per consentire l'individuazione del nuovo contraente, in omaggio al principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa;

- il principio risponde all'esigenza di bilanciare la continuità dell'azione amministrativa, sancita dall'art. 97 della Costituzione, con la salvaguardia della libera concorrenza e che ricorrono, nel caso di specie, i presupposti, enunciati dal Consiglio di Stato e dall'ANAC, legittimanti il ricorso alla proroga tecnica;

PRESO ATTO che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cd. tecnica dell'affidamento in essere (avente già codice CIG: 6000029490), come da risposta fornita dall'ANAC, nella sezione FAQ– Tracciabilità dei flussi finanziari – A 42 che si riporta nel prosieguo: "non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario";

RITENUTO

- di dover disporre, la proroga tecnica dell'affidamento del sevizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo, giusta determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018, all'operatore economico Pilò s.r.l., con sede legale in Via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.Iva 03368820795, ai medesimi patti e condizioni previste dal contratto Rep. n. 791 del 7 giugno 2018, per l'importo complessivo pari a euro **191.164,04** (centonovantunomilacentosessantaquattro/04), di cui euro 34.472,20 (trentaquattromilaquattrocentosettantadue/20) per oneri Iva al 22%, per la durata di mesi 3 (tre) dall'1 febbraio 2021 sino al 30 aprile 2021;

- di stabilire che, in caso di anticipato perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione 'Facility Management 4' lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, l'Ente ha la facoltà insindacabile di consegnare il nuovo servizio all'aggiudicatario della convenzione *de qua*, con contestuale cessazione della proroga contrattuale;

VALUTATA la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii. atteso che, approssimandosi la conclusione del contratto giusta determina n. 234 del 10 maggio 2018 (31 gennaio 2021), i servizi *de quibus* sono indispensabili per l'ottimale fruizione dell'immobile e devono essere garantiti senza soluzione di continuità;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI:

- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio Regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 26 del 7 luglio 2020, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Provveditorato, Economato e Contratti;

- la deliberazione del Consiglio regionale n. 100 del 29 dicembre 2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2021-2023;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di disporre la proroga tecnica dell'affidamento del sevizio di pulizia e igiene ambientale dei locali sede del Consiglio regionale della Calabria e del servizio suppletivo all'operatore economico Pilò s.r.l., con sede legale in Via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.Iva 03368820795, ai medesimi patti e condizioni stabiliti con le determinazioni R.G. n. 234 del 10 maggio 2018 e n. 413 del 2 agosto 2018;
- di fissare la durata della proroga tecnica in via prudenziale in mesi 3 (tre) decorrenti dall'1 febbraio 2021 e sino al 30 aprile 2021;
- di dare atto che l'importo complessivo da corrispondere al suddetto operatore economico per la proroga è pari ad euro **191.164,04** (centonovantunomilacentosessantaquattro/04), di cui euro **156.691,84** (centocinquantaseiseicentonovantuno/84) per i servizi ed euro **34.472,20** (trentaquattromilaquattrocentosettantadue/20) per IVA al 22%;
- di dare atto che il CIG rimane invariato ed è il seguente: 6000029490;
- di stabilire che, in caso di in caso di anticipato perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione 'Facility Management 4' - per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio –Lotto 14 regioni Calabria e Sicilia, l'Amministrazione ha la facoltà insindacabile di consegnare il nuovo servizio all'aggiudicatario della convenzione *de qua*, con contestuale cessazione della proroga contrattuale;
- di impegnare la somma complessiva pari ad euro **191.164,04** (centonovantunomilacentosessantaquattro/04), Iva al 22% inclusa, sulla **Missione 01 Programma 03 Titolo 01 Macro 103 Capitolo 53430 Articolo 430 – P.D.C. 1.03.02.13.002** del bilancio 2021 - 2023 del Consiglio regionale, con scadenza nell'esercizio 2021, che presenta la necessaria disponibilità;
- di dare atto che la proroga tecnica viene disposta nella misura strettamente necessaria al perfezionamento della procedura di adesione alla Convenzione Consip Facility Management 4 per immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio - lotto 14 Calabria e Sicilia" e di stabilire che i pagamenti relativi ai servizi prorogati avverranno con gli stessi termini e modalità stabiliti nel contratto principale, rep. n. 791/2018 in relazione ai servizi medesimi;
- di liquidare senza altra formalità le fatture elettroniche che perverranno per l'esecuzione dei servizi *de quibus*, previa attestazione di regolarità della prestazione da parte del direttore di esecuzione del contratto;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., la determinazione ha immediata eseguibilità per le motivazioni in premessa descritte;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento:
  al Dirigente dell'Area Gestione;
  al Direttore Generale;
  al Dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
  al Dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
  all'operatore economico: società Pilò Srl con sede legale in in Via Pescara, 14, Caraffa di Catanzaro (Cz) P.Iva 03368820795, esclusivamente a mezzo pec, al seguente indirizzo: pilosrl@pec.it .Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

Il RUP
Geom. Giovandomenico Caridi

IL DIRIGENTE
Dott. Maurizio Priolo