



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA  
SETTORE SEGRETERIA UFFICIO DI PRESIDENZA**

**DELIBERAZIONE N. 7 DEL 9 FEBBRAIO 2023**

**ESTRATTO**

**OGGETTO: Atto di indirizzo per l'attivazione delle procedure necessarie per gli interventi di riqualificazione e completamento delle aree esterne e miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella.**

**L'UFFICIO DI PRESIDENZA**

**PREMESSO** che, nel corso del tempo, l'Ente ha adottato vari atti finalizzati alla riqualificazione di Palazzo Campanella e delle relative aree di pertinenze quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 268 del 13 dicembre 2004, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 35 del 23 giugno 2009, con la quale è stata autorizzata l'attivazione delle procedure per la realizzazione, nell'area di proprietà dell'Ente individuata nel NCEU al foglio 70, particella 2488, di una nuova sede destinata ad ospitare il Comitato Regionale delle Comunicazioni (Co.Re.Com.) ed altri organi istituzionali del Consiglio regionale;
- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 35 del 23 giugno 2009 con la quale a causa dell'attivazione, da parte del Comune di Reggio Calabria, di procedure di esproprio di talune aree di proprietà regionale attigue all'attuale sede consiliare, è stata modificata la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 268/2004, sopra citata, impartendo al Segretario generale pro tempore disposizioni programmatiche in ordine:
  - alla redazione di uno studio progettuale per la realizzazione di un manufatto di dimensioni ridotte, rispetto alle originarie previsioni, eventualmente anche in struttura prefabbricata, finalizzato ad ospitare i nuovi organi politico istituzionali;
  - alla sistemazione a verde attrezzato dell'area, disomogenea e limitrofa alla centrale tecnologica, delimitata ad ovest da via Quartiere Militare e a nord est dalla via Caserma Borrace;
- determinazione R.G. n. 451 del 27 agosto 2018 con la quale è stata avviata la realizzazione del progetto di riqualificazione e valorizzazione della zona denominata "Transatlantico", ubicata al piano I, Corpo A1, della sede del Consiglio regionale della Calabria;

**RICHIAMATA** la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 37 del 22 settembre 2016, modificata ed integrata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 32 del 4 giugno 2018, con la quale è stata approvata, nell'alveo del Piano della Comunicazione, la campagna #openpalazzo (par. 4.3.2), finalizzata a rendere sempre più fruibile ai cittadini la sede del Consiglio regionale e delle sue pertinenze;

**CONSIDERATO** che, allo stato attuale, le iniziative sopra elencate hanno accresciuto il livello di presenze esterne nelle aree di pertinenza di Palazzo Campanella, con la conseguente necessità di individuare ulteriori spazi e/o azioni migliorative nelle vie d'accesso al fine di garantire:

- 1) la fruizione dei locali del Polo Culturale "Mattia Preti";
- 2) il potenziamento delle attività degli organi di garanzia nei rapporti con l'utenza esterna;

**RICHIAMATE**

- la nota del Dipartimento Programmazione del Comune di Reggio Calabria n. 187945 dell'8 novembre 2007, con la quale è stato notificato il decreto di esproprio di parte dell'area su cui avrebbe dovuto sorgere il manufatto individuato nella delibera U.P. n. 268/2004, cui è seguito il progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo assetto viario zona Scuola Marconi, approvato

con deliberazione municipale n. 530 del 27 novembre 2007 e notificato al Consiglio regionale con nota n. 86588 del 13 maggio 2008;

- il protocollo d'intesa tra Comune di Reggio Calabria e Consiglio regionale, a seguito della conferenza di servizi del 14 gennaio 2009, finalizzato ad ampliare la sede stradale anche su via Quartiere Militare, inizialmente esclusa dal progetto originario, su cui grava uno dei passi carrai a servizio del Consiglio regionale;

**RAVVISATA** la necessità di migliorare i livelli di accessibilità, funzionalità e fruibilità in sicurezza di tutte le aree esterne di pertinenza di Palazzo Campanella, anche attraverso la sistemazione dell'area posta sul lato nord del lotto, attualmente incolta ed inutilizzata, prevedendo al contempo tutti gli interventi occorrenti per valorizzare in maniera organica e funzionale tutti gli spazi esterni;

#### **DATO ATTO**

- che la riqualificazione esterna della sede del Consiglio regionale risponde all'interesse primario di garantire la funzionalità dell'Ente, oltre che tutelare il decoro, l'immagine e la sicurezza della sede istituzionale del Consiglio e delle aree di pertinenza;
- che in sede di Bilancio di Previsione del Consiglio regionale della Calabria per gli esercizi finanziari 2023-2025, approvato con Deliberazione consiliare n. 145 del 22 dicembre 2022, sono state appostate le somme, sullo specifico capitolo di spesa, occorrenti per lo svolgimento dei servizi tecnici relativi ad interventi sul patrimonio nella disponibilità del Consiglio regionale;

**RITENUTO** di dover impartire una disposizione programmatica rivolta al Direttore Generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e degli altri Settori coinvolti per competenza, per le motivazioni e finalità sopra descritte, richiedendo in particolare di avviare le procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali, ad attività connesse, finalizzate alla riqualificazione e completamento delle aree esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella sede del Consiglio regionale della Calabria;

#### **VISTI**

- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche);
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 16 luglio 2020, n. 76, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la legge regionale 13 maggio 1996, n. 8 (Norme sulla dirigenza e sull'ordinamento degli Uffici del Consiglio regionale);
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 34 del 19 febbraio 2002, con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

su proposta del Presidente,

a voti unanimi dei presenti

#### **DELIBERA**

per le considerazioni, motivazioni e finalità di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- di demandare al Direttore generale, ai dirigenti del Settore Tecnico e dei Settori coinvolti per competenza, l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali, ad attività connesse, finalizzate alla riqualificazione e completamento delle aree

esterne, miglioramento degli accessi carrabili e pedonali di pertinenza di Palazzo Campanella sede del Consiglio regionale della Calabria;

- di trasmettere copia del seguente provvedimento per competenza e/o opportuna conoscenza al Segretariato generale, alla Direzione generale, al Settore Tecnico, al Settore Bilancio e Ragioneria, al Settore Provveditorato, Economato e Contratti e al Capo di Gabinetto;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Il Segretario  
F.to Antonio Cortellaro

Il Presidente  
F.to Filippo Mancuso