



**CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA
SETTORE SEGRETERIA UFFICIO DI PRESIDENZA**

DELIBERAZIONE n. 30 del 28 maggio 2019

OGGETTO: Atto d'indirizzo per l'attivazione delle procedure necessarie alla riqualificazione di Palazzo Campanella e delle aree di pertinenza.

L'UFFICIO DI PRESIDENZA

PREMESSO

CHE con le deliberazioni n. 315 del 17 luglio 2018 e n. 345 del 16 novembre 2018, aventi rispettivamente ad oggetto l'approvazione del rendiconto relativo all'esercizio 2017 e l'assestamento del bilancio di previsione relativo all'anno 2018, il Consiglio regionale ha devoluto una quota dell'avanzo destinato agli investimenti ed una quota dell'avanzo libero, per un importo complessivo pari ad euro 7.412.277,61, alle spese relative agli interventi di riqualificazione di Palazzo Campanella e delle relative aree di pertinenza, imputandoli sul Programma 6 Capitolo 53406 Art. 406 del bilancio del Consiglio regionale;

CHE, nel corso del tempo, l'Ente ha adottato vari atti finalizzati alla riqualificazione di Palazzo Campanella e delle relative aree di pertinenze quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 268 del 13 dicembre 2004, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 35 del 23 giugno 2009, con la quale è stata autorizzata l'attivazione delle procedure per la realizzazione, nell'area di proprietà dell'Ente individuata nel NCEU al foglio 70, particella 2488, di una nuova sede destinata ad ospitare il Comitato Regionale delle Comunicazioni (Co.Re.Com.) ed altri organi istituzionali del Consiglio regionale;

- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 35 del 23 giugno 2009 con la quale a causa dell'attivazione, da parte del Comune di Reggio Calabria, di procedure di esproprio di talune aree di proprietà regionale attigue all'attuale sede consiliare, è stata modificata la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 268/2004, sopra citata, impartendo al Segretario generale *pro tempore* disposizioni programmatiche in ordine:

1) alla redazione di uno studio progettuale per la realizzazione di un manufatto di dimensioni ridotte, rispetto alle originarie previsioni, eventualmente anche in struttura prefabbricata, finalizzato ad ospitare i nuovi organi politico istituzionali;

2) alla sistemazione a verde attrezzato dell'area, disomogenea e limitrofa alla centrale tecnologica, delimitata ad ovest da via Quartiere Militare e a nord est dalla via Caserma Borrace;

- deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 99 dell'1 dicembre 2011, con la quale è stato emanato un atto di indirizzo, al Segretario generale, affinché provveda a tutti gli adempimenti necessari per la realizzazione del progetto 'Efficientamento energetico della sede del Consiglio regionale della Calabria - Palazzo Campanella - ed integrazione architettonica di un fotovoltaico a parziale sostituzione dell'energia elettrica da fonte primaria', secondo le modalità stabilite dal D.M. 19 maggio 2011, n. 468;

- determinazione R.G. n. 451 del 27 agosto 2018 con la quale è stata avviata la realizzazione del progetto di riqualificazione e valorizzazione della zona denominata "Transatlantico", ubicata al piano I, Corpo A1, della sede del Consiglio regionale della Calabria;

RICHIAMATE

- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 37 del 22 settembre 2016, modificata ed integrata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 32 del 4 giugno 2018, con la quale è stata approvata, nell'alveo del Piano della Comunicazione, la campagna #openpalazzo (par. 4.3.2), finalizzata a rendere sempre più fruibile ai cittadini la sede del Consiglio regionale e delle sue pertinenze;

- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 65 del 29 novembre 2018, con la quale è stato approvato il protocollo d'intesa tra il Consiglio regionale e l'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria che prevede, tra l'altro, iniziative di promozione di attività di diffusione della cultura, della ricerca

scientifica e tecnologica, anche mediante il trasferimento di *know-how*, per rafforzare le rispettive politiche di comunicazione verso la collettività;

CONSIDERATO che, allo stato attuale, le iniziative sopra elencate hanno accresciuto il livello di presenze esterne nelle aree di pertinenza di Palazzo Campanella, con la conseguente necessità di individuare ulteriori spazi e/o azioni migliorative nelle vie d'accesso al fine di garantire:

- 1) la fruizione dei locali del Polo Culturale 'Mattia Preti';
- 2) l'utilizzo delle sale per convegnistica, secondo le modalità stabilite dal disciplinare per l'uso delle sale di rappresentanza del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 4 del 16 gennaio 2013;
- 3) il potenziamento delle attività degli organi di garanzia nei rapporti con l'utenza esterna;
- 4) l'attuazione delle iniziative previste nel protocollo d'intesa tra il Consiglio regionale e l'Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 65 del 29 novembre 2018, sopra citato;

PRESO ATTO, altresì, che risultano allo stato inutilizzati e pertanto liberi e disponibili:

- all'interno del Palazzo Campanella, i locali ubicati nel Corpo A, piano -1 (in precedenza destinati all'emeroteca) ed il locale retrostante alla sala Monteleone (in precedenza destinato al ricovero dei Bronzi di Riace);

- all'esterno del Palazzo Campanella un'area, originariamente destinata ad ospitare il Comitato Regionale delle Comunicazioni (Co.Re.Com.) ed altri organi politico istituzionali del Consiglio regionale;

RICHIAMATE

- la nota del Dipartimento Programmazione del Comune di Reggio Calabria n. 187945 dell'8 novembre 2007, con la quale è stato notificato il decreto di esproprio di parte dell'area su cui avrebbe dovuto sorgere il manufatto individuato nella delibera U.P. 268/2004, cui è seguito il progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo assetto viario zona Scuola Marconi, approvato con deliberazione municipale n. 530 del 27 novembre 2007 e notificato al Consiglio regionale con nota n. 86588 del 13 maggio 2008;

- il protocollo d'intesa tra Comune di Reggio Calabria e Consiglio regionale, a seguito della conferenza di servizi del 14 gennaio 2009, finalizzato ad ampliare la sede stradale anche su via Quartiere Militare, inizialmente esclusa dal progetto originario, su cui grava uno dei passi carrai a servizio del Consiglio regionale;

DATO ATTO che la riqualificazione della sede del Consiglio regionale risponde all'interesse primario di garantire la funzionalità dell'Ente, oltre che tutelare il decoro e l'immagine dell'Ente medesimo;

RITENUTO di dover impartire una disposizione programmatica al Direttore generale, per le motivazioni e finalità sopra descritte, richiedendo in particolare di valutare la fattibilità di un intervento di riqualificazione del Palazzo Campanella mediante la realizzazione di un museo permanente di storia iconografica della Calabria, nonché di individuare l'ottimale allocazione degli spazi funzionali destinati ai servizi per l'utenza esterna ed interna precedentemente indicati;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge regionale 13 maggio 1996, n. 8 (Norme sulla dirigenza e sull'ordinamento degli Uffici del Consiglio regionale) e ss.mm.ii.;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, modificata con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 34 del 19 febbraio 2002, con la quale è stato approvato il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATO

- il parere di legittimità e di regolarità tecnico - amministrativa, rilasciato dalla struttura proponente;
- il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria, rilasciato dal dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Segretariato Generale e delle risultanze degli atti costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge;

Su proposta del Segretario Generale;

a voti unanimi dei presenti

DELIBERA

per le considerazioni, motivazioni e finalità di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- di demandare al Direttore generale l'attivazione delle procedure necessarie per la realizzazione di appositi studi progettuali finalizzati all'esecuzione degli interventi di riqualificazione di Palazzo Campanella, sede del Consiglio regionale della Calabria e delle aree di pertinenza;
- di dare atto che la copertura finanziaria per gli interventi suddetti sarà stabilita previa approvazione del rendiconto della gestione, redatto secondo lo schema di cui all'allegato 10 del D.lgs. 118/2011;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Direttore generale, al Settore Bilancio e Ragioneria, anche per l'inoltro al Collegio dei revisori, per il seguito di competenza;
- di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria.

Il Segretario
F.to Dina Cristiani

Il Presidente
F.to Nicola Irto