



REGIONE CALABRIA

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

Delibera n. 25 del 03/02/2026 del Registro ATERP Calabria

Oggetto: **Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2026/2028 ed approvazione del Piano degli indicatori di Bilancio Esercizi 2026-2028.**

La delibera si compone di n. ____ pagine compreso il frontespizio e di n. ____ allegati

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Avv. Grazia Maria Carmela Iannini

L'anno 2026, il giorno 03 FEB 2026 del mese di febbraio, presso la Sede legale dell'Azienda, il Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale, Avv. Grazia Maria Carmela Iannini nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 37/2025, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

ATERP CALABRIA –SERVIZIO ECONOMICO RAGIONERIA BILANCIO

Il Dirigente del Servizio Economico Ragioneria Bilancio attesta la regolarità dell'atto sulla scorta dell'istruttoria condotta dagli Uffici del Servizio



CANNATELLI
PASQUALE
SALVATORE
03.02.2026
12:52:47
GMT+02:00

Il Dirigente
(dott. Pasquale Cannatelli)

Il Direttore Amministrativo

Propone al Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico- regolarità tecnico - amministrativa – procedurale.



CANNATELLI PASQUALE
SALVATORE
03.02.2026 12:52:47
GMT+02:00

Il Direttore Amministrativo

Ufficio Contabilità Generale

Prenotazione impegno n° _____ del _____ / _____ / _____

<i>Voce</i>	<i>€</i>		<i>€</i>
Previsione iniziale di bilancio		Impegno per il presente atto	
Totale impegnato		Disponibilità residua	

Si attesta che tale atto non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del procedimento

Il Dirigente dell'Ufficio

Il Commissario Straordinario dell'Aterp

Premesso:

- che con L.R. Calabria n. 24 del 16 maggio 2013 veniva istituita l'Aterp Calabria, per accorpamento delle Aziende per l'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla L.R. Calabria n. 27/1996;
- che con D.G.R. Calabria n. 66/2016 veniva approvato lo Statuto dell'Aterp Calabria e demandati al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento, da effettuarsi con Decreto del Presidente della Giunta Regionale;
- che nel D.P.G.R. Calabria n. 99 del 9 maggio 2016, istitutivo dell'Aterp Calabria;
- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 01 del 16 maggio 2016, veniva adottato lo Statuto dell'Aterp Calabria;
- che con D.P.G.R. n. 37 del 05.05.2025 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria nella persona dell'avv. Grazia Maria Carmela Iannini;
- che con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 1 del 02/01/2026 sono stati conferiti ad interim gli incarichi di Direttore Amministrativo e di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria rispettivamente al dott. Pasquale Cannatelli ed all'ing. Antonio Nisticò;
- ;

Richiamati:

- l'articolo 10, comma 1 del D.lgs. 118/2011 che dispone che il Bilancio di Previsione è almeno triennale, ha carattere autorizzatorio ed è aggiornato annualmente in occasione della sua approvazione;
- l'articolo 11 del d.lgs. n. 118/2011 che disciplina la redazione degli schemi di bilancio;
- l'art. 18 bis, comma 1 del D. Lgs. 118/2011, secondo il quale, al fine di consentire la comparazione dei bilanci, gli enti adottano un sistema di indicatori semplici, denominato "Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" misurabili e riferiti ai programmi e agli altri aggregati del bilancio;
- l'articolo 18 bis, comma 2, del D.Lgs. 118/2011, che dispone che le regioni ed i loro enti strumentali, entro 30 giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, presentano il Piano degli indicatori di bilancio, che è parte integrante dei documenti di bilancio di ciascuna amministrazione pubblica;

Visti:

- i principi contabili applicati e gli schemi di Bilancio allegati al D.Lgs. n. 118/2011;
- Visto l'allegato bilancio di previsione finanziario per gli anni 2026/2028 suddiviso per missioni e programmi e redatto in attuazione dei principi di cui al D. Lgs. 118/2011 sulla base degli schemi di cui all'allegato 9 del decreto medesimo;
- Visto l'allegato piano degli indicatori di bilancio dell'Aterp Calabria per gli esercizi 2026-2028;
- Visto il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori con verbale n. 3 del 27/01/2026;
- il Regolamento di Contabilità dell'Aterp Calabria;
- lo statuto dell'Azienda;
- i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo

DELIBERA

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si ritiene di seguito integralmente riportato:

- di approvare il Bilancio di Previsione dell'Aterp Calabria 2026/2028 unitamente agli allegati previsti dalla normativa vigente, che costituiscono parte integrale e sostanziale del presente atto;
- di approvare il Piano degli indicatori di Bilancio per gli esercizi 2026-2028 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di dare atto che il canone di locazione che sarà addebitato agli utenti per l'esercizio 2026 tiene conto di quanto disposto dall'art. 35 comma 7 della L.R.32/96;
- di trasmettere il Bilancio di Previsione 2026/2028 al Dipartimento LL.PP della Regione Calabria per i successivi adempimenti;

**Il Commissario Straordinario
Avv. Grazia Maria Carmela Iannini**



Grazia
Maria
Carmela
Iannini
03.02.2026
13:43:03
GMT+01:00



AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
REGIONALE

Cittadella Regionale - viale Europa loc. Germaneto - 88100 CATANZARO - P.zza / C.F. 03479720963

BILANCIO DI PREVISIONE

Esercizio 2026 - 2028

ATERP CALABRIA

ENTRATE

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti ⁽¹⁾		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale ⁽¹⁾		previsione di competenza	1.999.080,66	101.637,28	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie ⁽¹⁾		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo di avanzo di Amministrazione		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente ⁽²⁾		previsione di competenza		0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsione di competenza		0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/2026		previsione di cassa	2.256.496,22	6.449.730,26		
TITOLO 3: Entrate extratributarie							
30100	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	90.506.340,79	previsione di competenza	26.880.000,00	26.880.000,00	25.570.000,00	25.470.000,00
			previsione di cassa	25.685.167,00	35.779.230,68		
30300	Tipologia 300: Interessi attivi	172.794,81	previsione di competenza	1.015.000,00	1.015.000,00	990.000,00	980.000,00
			previsione di cassa	590.188,00	691.157,31		
30500	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	1.342.307,97	previsione di competenza	6.907.532,27	8.261.108,77	7.048.530,27	6.706.990,27
			previsione di cassa	5.197.061,38	6.368.768,13		
30000	TITOLO 3: Entrate extratributarie	92.021.443,57	previsione di competenza	34.802.532,27	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
			previsione di cassa	31.472.416,38	42.839.156,12		
TITOLO 4: Entrate in conto capitale							
40200	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	42.377.903,06	previsione di competenza	83.226.347,36	47.191.447,56	43.467.000,00	34.467.000,00
			previsione di cassa	80.521.182,74	37.569.350,62		
40300	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			previsione di cassa	0,00	0,00		
40400	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	6.555.499,98	previsione di competenza	10.490.000,00	10.390.000,00	10.390.000,00	10.390.000,00
			previsione di cassa	11.176.455,00	13.605.499,98		
40500	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	109.433,93	previsione di competenza	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00
			previsione di cassa	329.820,00	409.433,93		
40000	TITOLO 4: Entrate in conto capitale	49.042.836,97	previsione di competenza	94.116.347,36	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
			previsione di cassa	92.027.457,74	51.584.284,53		
TITOLO 5: Entrate da riduzione di attività finanziarie							

ENTRATE

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
50300	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	61.148,29	previsione di competenza	45.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00
			previsione di cassa	75.497,00	92.148,29		
50400	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	14.401.393,03	previsione di competenza	10.952.000,00	10.602.000,00	10.602.000,00	10.602.000,00
			previsione di cassa	12.346.203,00	20.903.393,03		
50000	Titolo 5: Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	14.462.541,32	previsione di competenza	10.997.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
			previsione di cassa	12.421.700,00	20.995.541,32		
TITOLO 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere							
70100	Tipologia 100: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			previsione di cassa	65.000,00	0,00		
70000	Titolo 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			previsione di cassa	65.000,00	0,00		
TITOLO 9: Entrate per conto terzi e partite di giro							
90100	Tipologia 100: Entrate per partite di giro	8.924.890,17	previsione di competenza	23.060.000,00	22.860.000,00	22.860.000,00	22.860.000,00
			previsione di cassa	19.197.818,00	23.087.041,67		
90200	Tipologia 200: Entrate per conto terzi	29.281,41	previsione di competenza	410.000,00	410.000,00	410.000,00	410.000,00
			previsione di cassa	286.815,00	250.480,63		
90000	Titolo 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	8.954.171,58	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			previsione di cassa	19.484.633,00	23.337.522,30		
TOTALE TITOLI		164.480.993,44	previsione di competenza	163.485.879,63	128.054.556,33	121.782.530,27	112.330.990,27
			previsione di cassa	155.471.207,12	138.756.504,27		
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		164.480.993,44	previsione di competenza	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
			previsione di cassa	157.727.703,34	145.206.234,53		

- (1) Se il bilancio di previsione è predisposto prima del 31 dicembre dell'esercizio precedente, indicare la stima degli impegni al 31 dicembre dell'anno in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo pluriennale vincolato (sia assunti nell'esercizio in corso che negli esercizi precedenti) o, se tale stima non risulti possibile, l'importo delle previsioni definitive di spesa del fondo pluriennale vincolato del bilancio dell'esercizio in corso di gestione. Se il bilancio di previsione è approvato dopo il 31 dicembre, indicare l'importo degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi determinato sulla base di dati di preconsuntivo.
- (2) Indicare l'importo dell'utilizzo della parte vincolata del risultato di amministrazione determinato nell'Allegato a) Risultato presunto di amministrazione (All a) Ris amm Pres). A seguito dell'approvazione del rendiconto è possibile utilizzare la quota libera del risultato di amministrazione. In attuazione di quanto previsto dall'art. 187, comma 3, del TUEL e dell'art. 42, comma 8, del DLgs 118/2011, 8. le quote del risultato di amministrazione presunto dell'esercizio precedente costituite da accantonamenti risultanti dall'ultimo consuntivo approvato o derivanti da fondi vincolati possono essere applicate al primo esercizio del bilancio di previsione per il finanziamento delle finalità cui sono destinate.

RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONI DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti ⁽¹⁾		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale ⁽¹⁾		previsione di competenza	1.999.080,66	101.637,28	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie ⁽¹⁾		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo di avanzo di Amministrazione		previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	- di cui avanzo utilizzato anticipatamente ⁽²⁾		previsione di competenza		0,00		
	- di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsione di competenza		0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/2026		previsione di cassa	2.256.496,22	6.449.730,26		
TITOLO 3	Entrate extratributarie	92.021.443,57	previsione di competenza	34.802.532,27	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
			previsione di cassa	31.472.416,38	42.839.156,12		
TITOLO 4	Entrate in conto capitale	49.042.836,97	previsione di competenza	94.116.347,36	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
			previsione di cassa	92.027.457,74	51.584.284,53		
TITOLO 5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	14.462.541,32	previsione di competenza	10.997.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
			previsione di cassa	12.421.700,00	20.995.541,32		
TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			previsione di cassa	65.000,00	0,00		
TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	8.954.171,58	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			previsione di cassa	19.484.633,00	23.337.522,30		
	TOTALE TITOLI	164.480.993,44	previsione di competenza	163.485.879,63	128.054.556,33	121.782.530,27	112.330.990,27
			previsione di cassa	155.471.207,12	138.756.504,27		
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	164.480.993,44	previsione di competenza	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
			previsione di cassa	157.727.703,34	145.206.234,53		

(1) Se il bilancio di previsione è predisposto prima del 31 dicembre dell'esercizio precedente, indicare la stima degli impegni al 31 dicembre dell'anno in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo pluriennale vincolato (sia assunti nell'esercizio in corso che negli esercizi precedenti) o, se tale stima non risulti possibile, l'importo delle previsioni definitive di spesa del fondo pluriennale vincolato del bilancio dell'esercizio in corso di gestione. Se il bilancio di previsione è approvato dopo il 31 dicembre, indicare l'importo degli impegni assunti negli precedenti con imputazione agli esercizi successivi determinato sulla base di dati di preconsuntivo.

(2) Indicare l'importo dell'utilizzo della parte vincolata del risultato di amministrazione determinato nell'Allegato a) Risultato presunto di amministrazione (All a) Ris amm Pres). A seguito dell'approvazione del rendiconto è possibile utilizzare la quota libera del risultato di amministrazione. In attuazione di quanto previsto dall'art. 187, comma 3, del TUEL e dell'art. 42, comma 8, del DLgs 118/2011, 8. le quote del risultato di amministrazione presunto dell'esercizio precedente costituite da accantonamenti risultanti dall'ultimo consuntivo approvato o derivanti da fondi vincolati possono essere applicate al primo esercizio del bilancio di previsione per il finanziamento delle finalità cui sono destinate.

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	DENOMINAZIONE	Previsione dell'anno a cui si riferisce il bilancio		Previsione dell'anno 2027		Previsione dell'anno 2028	
		Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti
	TITOLO 3: Entrate extratributarie						
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.880.000,00	0,00	25.570.000,00	0,00	25.470.000,00	0,00
3010200	Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00
3010300	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.780.000,00	0,00	25.470.000,00	0,00	25.370.000,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	1.015.000,00	0,00	990.000,00	0,00	980.000,00	0,00
3030200	Interessi attivi da titoli o finanziamenti a medio - lungo termine	155.000,00	0,00	130.000,00	0,00	120.000,00	0,00
3030300	Altri interessi attivi	860.000,00	0,00	860.000,00	0,00	860.000,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	8.261.108,77	0,00	7.048.530,27	0,00	6.706.990,27	0,00
3050100	Indennizzi di assicurazione	11.000,00	0,00	11.000,00	0,00	11.000,00	0,00
3050200	Rimborsi in entrata	1.233.000,00	0,00	1.233.000,00	0,00	1.233.000,00	0,00
3059900	Altre entrate correnti n.a.c.	7.017.108,77	0,00	5.804.530,27	0,00	5.462.990,27	0,00
3000000	Totale TITOLO 3	36.156.108,77	0,00	33.608.530,27	0,00	33.156.990,27	0,00
	TITOLO 4: Entrate in conto capitale						
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	47.191.447,56	0,00	43.467.000,00	0,00	34.467.000,00	0,00
4020100	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	47.191.447,56	0,00	43.467.000,00	0,00	34.467.000,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4030700	Trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi da amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	10.390.000,00	0,00	10.390.000,00	0,00
4040100	Alienazione di beni materiali	10.190.000,00	0,00	10.190.000,00	0,00	10.190.000,00	0,00
4040200	Cessione di Terreni e di beni materiali non prodotti	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00
4050400	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00
4000000	Totale TITOLO 4	57.981.447,56	0,00	54.257.000,00	0,00	45.257.000,00	0,00
	TITOLO 5: Entrate da riduzione di attivita' finanziarie						
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00
5030200	Riscossione crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato da Famiglie	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	10.602.000,00	0,00	10.602.000,00	0,00	10.602.000,00	0,00
5040300	Altre entrate per riduzione di altre attivita' finanziarie verso Imprese	502.000,00	0,00	502.000,00	0,00	502.000,00	0,00
5040600	Prelievi dai conti di tesoreria statale diversi dalla Tesoreria Unica	10.100.000,00	0,00	10.100.000,00	0,00	10.100.000,00	0,00

TITOLO TIPOLOGIA CATEGORIA	DENOMINAZIONE	Previsione dell'anno a cui si riferisce il bilancio		Previsione dell'anno 2027		Previsione dell'anno 2028	
		Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti
5000000	Totale TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00
	TITOLO 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere						
7010000	Tipologia 100: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7010100	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7000000	Totale TITOLO 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 9: Entrate per conto terzi e partite di giro						
9010000	Tipologia 100: Entrate per partite di giro	22.860.000,00	0,00	22.860.000,00	0,00	22.860.000,00	0,00
9010100	Altre ritenute	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00	0,00
9010200	Ritenute su redditi da lavoro dipendente	5.490.000,00	0,00	5.490.000,00	0,00	5.490.000,00	0,00
9010300	Ritenute su redditi da lavoro autonomo	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	0,00
9019900	Altre entrate per partite di giro	13.120.000,00	0,00	13.120.000,00	0,00	13.120.000,00	0,00
9020000	Tipologia 200: Entrate per conto terzi	410.000,00	0,00	410.000,00	0,00	410.000,00	0,00
9020400	Depositi di/presso terzi	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
9020500	Riscossione imposte e tributi per conto terzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9029900	Altre entrate per conto terzi	210.000,00	0,00	210.000,00	0,00	210.000,00	0,00
9000000	Totale TITOLO 9	23.270.000,00	0,00	23.270.000,00	0,00	23.270.000,00	0,00
	TOTALE	128.054.556,33	0,00	121.782.530,27	0,00	112.330.990,27	0,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
Entrate					
3.00.00.00.000	Entrate extratributarie	36.156.108,77	42.839.156,12	33.608.530,27	33.156.990,27
3.01.00.00.000	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.880.000,00	35.779.230,68	25.570.000,00	25.470.000,00
3.01.02.00.000	Entrate dalla vendita e dall'erogazione di servizi	100.000,00	75.000,00	100.000,00	100.000,00
3.01.02.01.000	Entrate dalla vendita di servizi	100.000,00	75.000,00	100.000,00	100.000,00
3.01.03.00.000	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.780.000,00	35.704.230,68	25.470.000,00	25.370.000,00
3.01.03.01.000	Canoni e concessioni e diritti reali di godimento	820.000,00	1.815.015,29	720.000,00	670.000,00
3.01.03.02.000	Fitti, noleggi e locazioni	25.960.000,00	33.889.215,39	24.750.000,00	24.700.000,00
3.03.00.00.000	Interessi attivi	1.015.000,00	691.157,31	990.000,00	980.000,00
3.03.02.00.000	Interessi attivi da titoli o finanziamenti a medio - lungo termine	155.000,00	212.513,80	130.000,00	120.000,00
3.03.02.02.000	Interessi attivi da mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	155.000,00	212.513,80	130.000,00	120.000,00
3.03.03.00.000	Altri interessi attivi	860.000,00	478.643,51	860.000,00	860.000,00
3.03.03.02.000	Interessi attivi di mora	200.000,00	124.014,22	200.000,00	200.000,00
3.03.03.03.000	Interessi attivi da conti della tesoreria dello Stato o di altre Amministrazioni pubbliche	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
3.03.03.04.000	Interessi attivi da depositi bancari o postali	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
3.03.03.99.000	Altri interessi attivi diversi	650.000,00	344.629,29	650.000,00	650.000,00
3.05.00.00.000	Rimborsi e altre entrate correnti	8.261.108,77	6.368.768,13	7.048.530,27	6.706.990,27
3.05.01.00.000	Indennizzi di assicurazione	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
3.05.01.99.000	Altri indennizzi di assicurazione n.a.c.	11.000,00	11.000,00	11.000,00	11.000,00
3.05.02.00.000	Rimborsi in entrata	1.233.000,00	1.904.892,36	1.233.000,00	1.233.000,00
3.05.02.01.000	Rimborsi ricevuti per spese di personale (comando, distacco, fuori ruolo, convenzioni, ecc?)	105.000,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00
3.05.02.02.000	Entrate per rimborsi di imposte	50.000,00	115.189,07	50.000,00	50.000,00
3.05.02.03.000	Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso	1.078.000,00	1.684.703,29	1.078.000,00	1.078.000,00
3.05.99.00.000	Altre entrate correnti n.a.c.	7.017.108,77	4.452.875,77	5.804.530,27	5.462.990,27
3.05.99.02.000	Fondi incentivanti il personale (art. 113 del d.lgs. 50/2016)	257.500,00	257.500,00	257.500,00	257.500,00
3.05.99.99.000	Altre entrate correnti n.a.c.	6.759.608,77	4.195.375,77	5.547.030,27	5.205.490,27
4.00.00.00.000	Entrate in conto capitale	57.981.447,56	51.584.284,53	54.257.000,00	45.257.000,00
4.02.00.00.000	Contributi agli investimenti	47.191.447,56	37.569.350,62	43.467.000,00	34.467.000,00
4.02.01.00.000	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	47.191.447,56	37.569.350,62	43.467.000,00	34.467.000,00
4.02.01.01.000	Contributi agli investimenti da Amministrazioni Centrali	22.625.122,53	22.828.475,85	20.425.122,53	20.425.122,53
4.02.01.02.000	Contributi agli investimenti da Amministrazioni Locali	24.566.325,03	14.740.874,77	23.041.877,47	14.041.877,47
4.03.00.00.000	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4.03.07.00.000	Trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi da amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
4.03.07.01.000	Trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
4.04.00.00.000	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	13.605.499,98	10.390.000,00	10.390.000,00
4.04.01.00.000	Alienazione di beni materiali	10.190.000,00	13.436.094,98	10.190.000,00	10.190.000,00
4.04.01.08.000	Alienazione di Beni immobili	10.190.000,00	13.436.094,98	10.190.000,00	10.190.000,00
4.04.02.00.000	Cessione di Terreni e di beni materiali non prodotti	200.000,00	169.405,00	200.000,00	200.000,00
4.04.02.01.000	Cessione di Terreni	200.000,00	169.405,00	200.000,00	200.000,00
4.05.00.00.000	Altre entrate in conto capitale	400.000,00	409.433,93	400.000,00	400.000,00
4.05.04.00.000	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	400.000,00	409.433,93	400.000,00	400.000,00
4.05.04.99.000	Altre entrate in conto capitale n.a.c.	400.000,00	409.433,93	400.000,00	400.000,00
5.00.00.00.000	Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	10.647.000,00	20.995.541,32	10.647.000,00	10.647.000,00
5.03.00.00.000	Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	92.148,29	45.000,00	45.000,00
5.03.02.00.000	Riscossione crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato da Famiglie	45.000,00	92.148,29	45.000,00	45.000,00
5.03.02.01.000	Riscossione crediti di medio-lungo termine a tasso agevolato da Famiglie	45.000,00	92.148,29	45.000,00	45.000,00
5.04.00.00.000	Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	10.602.000,00	20.903.393,03	10.602.000,00	10.602.000,00
5.04.03.00.000	Altre entrate per riduzione di altre attività finanziarie verso Imprese	502.000,00	413.034,27	502.000,00	502.000,00
5.04.03.99.000	Altre entrate per riduzione di altre attività finanziarie verso altre Imprese	502.000,00	413.034,27	502.000,00	502.000,00
5.04.06.00.000	Prelievi dai conti di tesoreria statale diversi dalla Tesoreria Unica	10.100.000,00	20.490.358,76	10.100.000,00	10.100.000,00
5.04.06.01.000	Prelievi dai conti di tesoreria statale diversi dalla Tesoreria Unica	10.100.000,00	20.490.358,76	10.100.000,00	10.100.000,00
7.00.00.00.000	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
7.01.00.00.000	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
7.01.01.00.000	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
7.01.01.01.000	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
9.00.00.00.000	Entrate per conto terzi e partite di giro	23.270.000,00	23.337.522,30	23.270.000,00	23.270.000,00
9.01.00.00.000	Entrate per partite di giro	22.860.000,00	23.087.041,67	22.860.000,00	22.860.000,00
9.01.01.00.000	Altre ritenute	1.250.000,00	634.069,36	1.250.000,00	1.250.000,00
9.01.01.02.000	Ritenute per scissione contabile IVA (split payment)	1.250.000,00	634.069,36	1.250.000,00	1.250.000,00
9.01.02.00.000	Ritenute su redditi da lavoro dipendente	5.490.000,00	3.197.874,64	5.490.000,00	5.490.000,00
9.01.02.01.000	Ritenute erariali su redditi da lavoro dipendente per conto terzi	3.000.000,00	1.331.046,06	3.000.000,00	3.000.000,00
9.01.02.02.000	Ritenute previdenziali e assistenziali su redditi da lavoro dipendente per conto terzi	1.760.000,00	1.189.970,87	1.760.000,00	1.760.000,00
9.01.02.99.000	Altre ritenute al personale dipendente per conto di terzi	730.000,00	676.857,71	730.000,00	730.000,00
9.01.03.00.000	Ritenute su redditi da lavoro autonomo	3.000.000,00	2.200.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
9.01.03.01.000	Ritenute erariali su redditi da lavoro autonomo per conto terzi	3.000.000,00	2.200.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00
9.01.99.00.000	Altre entrate per partite di giro	13.120.000,00	17.055.097,67	13.120.000,00	13.120.000,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
9.01.99.03.000	Rimborso di fondi economali e carte aziendali	120.000,00	158.541,04	120.000,00	120.000,00
9.01.99.99.000	Altre entrate per partite di giro diverse	13.000.000,00	16.896.556,63	13.000.000,00	13.000.000,00
9.02.00.00.000	Entrate per conto terzi	410.000,00	250.480,63	410.000,00	410.000,00
9.02.04.00.000	Depositi di/presso terzi	200.000,00	130.000,00	200.000,00	200.000,00
9.02.04.01.000	Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi	200.000,00	130.000,00	200.000,00	200.000,00
9.02.05.00.000	Riscossione imposte e tributi per conto terzi	0,00	480,63	0,00	0,00
9.02.05.01.000	Riscossione di imposte di natura corrente per conto di terzi	0,00	480,63	0,00	0,00
9.02.99.00.000	Altre entrate per conto terzi	210.000,00	120.000,00	210.000,00	210.000,00
9.02.99.99.000	Altre entrate per conto terzi	210.000,00	120.000,00	210.000,00	210.000,00
Totale complessivo dei titoli dell'Entrata		128.054.556,33	138.756.504,27	121.782.530,27	112.330.990,27

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE ⁽¹⁾				2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO ⁽²⁾				0,00	0,00	0,00	0,00
MISSIONE: 01		Servizi istituzionali, generali e di gestione					
0101 Programma 01	Organi istituzionali						
Titolo 1	Spese correnti	7.781,05	previsione di competenza	246.000,00	246.000,00	246.000,00	246.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsione di cassa	271.510,38	253.781,05		
Totale Programma 01	Organi istituzionali	7.781,05	previsione di competenza	246.000,00	246.000,00	246.000,00	246.000,00
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsione di cassa	271.510,38	253.781,05		
0110 Programma 10	Risorse umane						
Titolo 1	Spese correnti	1.138.129,41	previsione di competenza	2.002.000,00	2.242.000,00	2.242.000,00	2.142.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsione di cassa	3.003.444,99	3.380.129,41		
Totale Programma 10	Risorse umane	1.138.129,41	previsione di competenza	2.002.000,00	2.242.000,00	2.242.000,00	2.142.000,00
			<i>di cui già impegnato</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsione di cassa	3.003.444,99	3.380.129,41		
TOTALE MISSIONE 01	Servizi istituzionali, generali e di gestione	1.145.910,46	previsione di competenza	2.248.000,00	2.488.000,00	2.488.000,00	2.388.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		(0,00)	(0,00)	(0,00)
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	(0,00)	(0,00)	(0,00)	(0,00)
			previsione di cassa	3.274.955,37	3.633.910,46		
MISSIONE: 08		Assetto del territorio ed edilizia abitativa					
0802 Programma 02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare						

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
Titolo 1	Spese correnti	2.991.762,66	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	16.962.475,50 (0,00)	16.855.338,00 (452.050,68) (0,00)	15.051.500,00 (335.765,26) (0,00)	14.751.500,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	19.347.829,07	19.847.100,66		
Titolo 2	Spese in conto capitale	51.304.005,69	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	96.115.428,02 (101.637,28)	58.083.084,84 (1.726.084,84) (0,00)	54.257.000,00 (0,00) (0,00)	45.257.000,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	97.344.329,78	81.425.226,75		
Titolo 3	Spese per incremento attività finanziarie	3.318.970,15	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	10.997.000,00 (0,00)	10.647.000,00 (0,00) (0,00)	10.647.000,00 (0,00) (0,00)	10.647.000,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	13.288.672,26	13.965.970,15		
Totale Programma 02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	57.614.738,50	previsione di competenza <i>di cui già impegnato</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	124.074.903,52 (101.637,28)	85.585.422,84 (2.178.135,52) (0,00)	79.955.500,00 (335.765,26) (0,00)	70.655.500,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	129.980.831,11	115.238.297,56		
TOTALE MISSIONE 08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa	57.614.738,50	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	124.074.903,52 (101.637,28)	85.585.422,84 (2.178.135,52) (0,00)	79.955.500,00 (335.765,26) (0,00)	70.655.500,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	129.980.831,11	115.238.297,56		
MISSIONE: 20	Fondi e accantonamenti						
2001 Programma 01	Fondo di riserva						
Titolo 1	Spese correnti	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	287.756,00 (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	287.756,00	452.216,82		
Totale Programma 01	Fondo di riserva	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	287.756,00 (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)	287.756,00 (0,00) (0,00)
			previsione di cassa	287.756,00	452.216,82		
2002 Programma 02	Fondo crediti di dubbia esigibilità						

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
Titolo 1	Spese correnti	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	12.720.009,50 (0,00)	13.904.558,50 (0,00)	13.196.983,00 (0,00)	13.145.443,00 (0,00)
Totale Programma 02	Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> previsione di cassa	12.720.009,50 (0,00) 0,00	13.904.558,50 (0,00) 0,00	13.196.983,00 (0,00) 0,00	13.145.443,00 (0,00) 0,00
2003 Programma 03	Altri fondi						
Titolo 1	Spese correnti	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	230.000,00 (0,00)	266.165,00 (0,00)	230.000,00 (0,00)	230.000,00 (0,00)
Totale Programma 03	Altri fondi	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> previsione di cassa	230.000,00 (0,00) 138.000,00	266.165,00 (0,00) 0,00	230.000,00 (0,00) 0,00	230.000,00 (0,00) 0,00
TOTALE MISSIONE 20	Fondi e accantonamenti	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> previsione di cassa	13.237.765,50 (0,00) 425.756,00	14.458.479,50 (0,00) 452.216,82	13.714.739,00 (0,00) 0,00	13.663.199,00 (0,00) 0,00
MISSIONE: 60	Anticipazioni finanziarie						
6001 Programma 01	Restituzione anticipazione di tesoreria						
Titolo 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/ cassiere	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato*</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	100.000,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)
Totale Programma 01	Restituzione anticipazione di tesoreria	0,00	previsione di competenza <i>di cui già impegnato</i> <i>di cui fondo pluriennale vincolato</i> previsione di cassa	100.000,00 (0,00) 60.000,00	0,00 (0,00) 0,00	0,00 (0,00) 0,00	0,00 (0,00) 0,00

SPESE

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
TOTALE MISSIONE 60	Anticipazioni finanziarie	0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	60.000,00	0,00		
MISSIONE: 99	Servizi per conto terzi						
9901 Programma 01	Servizi per conto terzi e Partite di giro						
Titolo 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	1.809.928,96	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.942.271,82	25.079.928,96		
Totale Programma 01	Servizi per conto terzi e Partite di giro	1.809.928,96	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.942.271,82	25.079.928,96		
TOTALE MISSIONE 99	Servizi per conto terzi	1.809.928,96	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.942.271,82	25.079.928,96		
	TOTALE MISSIONI	60.570.577,92	previsione di competenza	163.130.669,02	125.801.902,34	119.428.239,00	109.976.699,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	60.570.577,92	previsione di competenza	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		

(*) Si tratta di somme, alla data di presentazione del bilancio, già impegnate negli esercizi precedenti, nel rispetto del principio contabile generale della competenza potenziata e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

(1) Indicare l'importo della voce E) dell'Allegato concernente il Risultato presunto di amministrazione, se negativo al netto del disavanzo da debito autorizzato e non contratto, o la quota di tale importo da ripianare nel corso dell'esercizio, secondo le modalità previste dall'ordinamento contabile. La quantificazione e la composizione del disavanzo di amministrazione ripianato in ciascun esercizio è rappresentata nella nota integrativa.

(2) Solo per le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano. Indicare l'importo della voce F) dell'Allegato concernente il Risultato presunto di amministrazione

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER MISSIONI**

MISSIONE	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE			2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO			0,00	0,00	0,00	0,00
		1.145.910,46	previsione di competenza	2.248.000,00	2.488.000,00	2.488.000,00	2.388.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	3.274.955,37	3.633.910,46		
TOTALE MISSIONE 01	Servizi istituzionali, generali e di gestione						
		57.614.738,50	previsione di competenza	124.074.903,52	85.585.422,84	79.955.500,00	70.655.500,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	129.980.831,11	115.238.297,56		
TOTALE MISSIONE 08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa						
		0,00	previsione di competenza	13.237.765,50	14.458.479,50	13.714.739,00	13.663.199,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	425.756,00	452.216,82		
TOTALE MISSIONE 20	Fondi e accantonamenti						
		0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	60.000,00	0,00		
TOTALE MISSIONE 60	Anticipazioni finanziarie						
		1.809.928,96	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.942.271,82	25.079.928,96		
TOTALE MISSIONE 99	Servizi per conto terzi						
		60.570.577,92	previsione di competenza	163.130.669,02	125.801.902,34	119.428.239,00	109.976.699,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		
	TOTALE MISSIONI						
		60.570.577,92	previsione di competenza	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE						

(*) Si tratta di somme, alla data di presentazione del bilancio, già impegnate negli esercizi precedenti, nel rispetto del principio contabile generale della competenza potenziata e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE			2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO			0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 1	Spese correnti	4.137.673,12	previsione di competenza	32.448.241,00	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(452.050,68)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.048.540,44	23.933.227,94		
TITOLO 2	Spese in conto capitale	51.304.005,69	previsione di competenza	96.115.428,02	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(1.726.084,84)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	97.344.329,78	81.425.226,75		
TITOLO 3	Spese per incremento attività finanziarie	3.318.970,15	previsione di competenza	10.997.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	13.288.672,26	13.965.970,15		
TITOLO 5	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza	100.000,00	0,00	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	60.000,00	0,00		
TITOLO 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	1.809.928,96	previsione di competenza	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	23.942.271,82	25.079.928,96		
	TOTALE TITOLI	60.570.577,92	previsione di competenza	163.130.669,02	125.801.902,34	119.428.239,00	109.976.699,00
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	60.570.577,92	previsione di competenza	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
			<i>di cui già impegnato*</i>		<i>(2.178.135,52)</i>	<i>(335.765,26)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>(101.637,28)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	157.683.814,30	144.404.353,80		

(*) Si tratta di somme, alla data di presentazione del bilancio, già impegnate negli esercizi precedenti, nel rispetto del principio contabile generale della competenza potenziata e del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsione dell'anno a cui si riferisce il bilancio		Previsione dell'anno 2027		Previsione dell'anno 2028	
		Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti	Totale	- di cui non ricorrenti
	TITOLO 1: Spese correnti						
101	Redditi da lavoro dipendente	9.810.000,00	0,00	9.510.000,00	0,00	9.510.000,00	0,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	4.473.835,00	0,00	3.360.000,00	0,00	3.210.000,00	0,00
103	Acquisto di beni e servizi	3.616.500,00	0,00	3.346.500,00	0,00	3.246.500,00	0,00
104	Trasferimenti correnti	388.000,00	0,00	388.000,00	0,00	288.000,00	0,00
107	Interessi passivi	335.000,00	0,00	335.000,00	0,00	335.000,00	0,00
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
110	Altre spese correnti	15.128.482,50	0,00	14.264.739,00	0,00	14.163.199,00	0,00
100	Totale TITOLO 1	33.801.817,50	0,00	31.254.239,00	0,00	30.802.699,00	0,00
	TITOLO 2: Spese in conto capitale						
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	56.883.084,84	0,00	53.057.000,00	0,00	44.057.000,00	0,00
205	Altre spese in conto capitale	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00
200	Totale TITOLO 2	58.083.084,84	0,00	54.257.000,00	0,00	45.257.000,00	0,00
	TITOLO 3: Spese per incremento attivita' finanziarie						
303	Concessione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
304	Altre spese per incremento di attività finanziarie	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00
300	Totale TITOLO 3	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	0,00
	TITOLO 5: Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere						
501	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
500	Totale TITOLO 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 7: Uscite per conto terzi e partite di giro						
701	Uscite per partite di giro	22.860.000,00	0,00	22.860.000,00	0,00	22.860.000,00	0,00
702	Uscite per conto terzi	410.000,00	0,00	410.000,00	0,00	410.000,00	0,00
700	Totale TITOLO 7	23.270.000,00	0,00	23.270.000,00	0,00	23.270.000,00	0,00
	TOTALE	125.801.902,34	0,00	119.428.239,00	0,00	109.976.699,00	0,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
Spese					
1.00.00.00.000	Spese correnti	33.801.817,50	23.933.227,94	31.254.239,00	30.802.699,00
1.01.00.00.000	Redditi da lavoro dipendente	9.810.000,00	11.195.060,76	9.510.000,00	9.510.000,00
1.01.01.00.000	Retribuzioni lorde	7.540.000,00	8.768.388,81	7.440.000,00	7.440.000,00
1.01.01.01.000	Retribuzioni in denaro	7.450.000,00	8.604.657,01	7.350.000,00	7.350.000,00
1.01.01.02.000	Altre spese per il personale	90.000,00	163.731,80	90.000,00	90.000,00
1.01.02.00.000	Contributi sociali a carico dell'ente	2.270.000,00	2.426.671,95	2.070.000,00	2.070.000,00
1.01.02.01.000	Contributi sociali effettivi a carico dell'ente	2.250.000,00	2.406.671,95	2.050.000,00	2.050.000,00
1.01.02.02.000	Altri contributi sociali	20.000,00	20.000,00	20.000,00	20.000,00
1.02.00.00.000	Imposte e tasse a carico dell'ente	4.473.835,00	4.779.796,81	3.360.000,00	3.210.000,00
1.02.01.00.000	Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente	4.473.835,00	4.779.796,81	3.360.000,00	3.210.000,00
1.02.01.01.000	Imposta regionale sulle attività produttive (IRAP)	150.000,00	247.510,00	150.000,00	150.000,00
1.02.01.02.000	Imposta di registro e di bollo	330.000,00	386.905,35	330.000,00	330.000,00
1.02.01.06.000	Tassa e/o tariffa smaltimento rifiuti solidi urbani	80.000,00	106.491,00	80.000,00	80.000,00
1.02.01.99.000	Imposte, tasse e proventi assimilati a carico dell'ente n.a.c.	3.913.835,00	4.038.890,46	2.800.000,00	2.650.000,00
1.03.00.00.000	Acquisto di beni e servizi	3.616.500,00	5.523.889,01	3.346.500,00	3.246.500,00
1.03.01.00.000	Acquisto di beni	53.000,00	57.077,55	53.000,00	53.000,00
1.03.01.01.000	Giornali, riviste e pubblicazioni	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
1.03.01.02.000	Altri beni di consumo	52.000,00	56.077,55	52.000,00	52.000,00
1.03.02.00.000	Acquisto di servizi	3.563.500,00	5.466.811,46	3.293.500,00	3.193.500,00
1.03.02.01.000	Organi e incarichi istituzionali dell'amministrazione	26.000,00	31.806,44	26.000,00	26.000,00
1.03.02.02.000	Organizzazione eventi, pubblicità servizi per trasferta	132.000,00	162.840,64	132.000,00	132.000,00
1.03.02.04.000	Acquisto di servizi per formazione e addestramento del personale dell'ente	4.000,00	16.400,00	4.000,00	4.000,00
1.03.02.05.000	Utenze e canoni	317.500,00	460.653,75	317.500,00	317.500,00
1.03.02.07.000	Utilizzo di beni di terzi	40.000,00	66.048,49	40.000,00	40.000,00
1.03.02.09.000	Manutenzione ordinaria e riparazioni	521.000,00	720.892,88	521.000,00	421.000,00
1.03.02.10.000	Consulenze	55.000,00	58.335,11	55.000,00	55.000,00
1.03.02.11.000	Prestazioni professionali e specialistiche	525.000,00	1.413.307,82	525.000,00	525.000,00
1.03.02.13.000	Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente	200.000,00	307.423,76	100.000,00	100.000,00
1.03.02.16.000	Servizi amministrativi	430.000,00	611.950,19	430.000,00	430.000,00
1.03.02.17.000	Servizi finanziari	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00
1.03.02.18.000	Servizi sanitari	30.000,00	33.648,65	30.000,00	30.000,00
1.03.02.19.000	Servizi informatici e di telecomunicazioni	880.000,00	1.160.279,73	710.000,00	710.000,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
1.03.02.99.000	Altri servizi	203.000,00	223.224,00	203.000,00	203.000,00
1.04.00.00.000	Trasferimenti correnti	388.000,00	520.596,00	388.000,00	288.000,00
1.04.01.00.000	Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche	88.000,00	170.596,00	88.000,00	88.000,00
1.04.01.01.000	Trasferimenti correnti a Amministrazioni Centrali	88.000,00	170.596,00	88.000,00	88.000,00
1.04.02.00.000	Trasferimenti correnti a Famiglie	300.000,00	350.000,00	300.000,00	200.000,00
1.04.02.01.000	Interventi previdenziali	300.000,00	350.000,00	300.000,00	200.000,00
1.07.00.00.000	Interessi passivi	335.000,00	347.597,04	335.000,00	335.000,00
1.07.05.00.000	Interessi su Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
1.07.05.04.000	Interessi passivi su finanziamenti a medio lungo termine a Imprese	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
1.07.06.00.000	Altri interessi passivi	325.000,00	337.597,04	325.000,00	325.000,00
1.07.06.02.000	Interessi di mora	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
1.07.06.04.000	Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria degli istituti tesorerieri/cassieri	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
1.07.06.99.000	Altri interessi passivi diversi	210.000,00	222.597,04	210.000,00	210.000,00
1.09.00.00.000	Rimborsi e poste correttive delle entrate	50.000,00	67.264,11	50.000,00	50.000,00
1.09.99.00.000	Altri Rimborsi di parte corrente di somme non dovute o incassate in eccesso	50.000,00	67.264,11	50.000,00	50.000,00
1.09.99.02.000	Rimborsi di parte corrente ad Amministrazioni Locali di somme non dovute o incassate in eccesso	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
1.09.99.04.000	Rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso	40.000,00	57.264,11	40.000,00	40.000,00
1.10.00.00.000	Altre spese correnti	15.128.482,50	1.499.024,21	14.264.739,00	14.163.199,00
1.10.01.00.000	Fondi di riserva e altri accantonamenti	14.458.479,50	452.216,82	13.714.739,00	13.663.199,00
1.10.01.01.000	Fondo di riserva	287.756,00	452.216,82	287.756,00	287.756,00
1.10.01.03.000	Fondo crediti di dubbia e difficile esazione di parte corrente	13.904.558,50	0,00	13.196.983,00	13.145.443,00
1.10.01.04.000	Fondo rinnovi contrattuali	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10.01.06.000	Fondo di garanzia debiti commerciali	36.165,00	0,00	0,00	0,00
1.10.01.99.000	Altri fondi e accantonamenti	230.000,00	0,00	230.000,00	230.000,00
1.10.03.00.000	Versamenti IVA a debito	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10.03.01.000	Versamenti IVA a debito per le gestioni commerciali	0,00	0,00	0,00	0,00
1.10.04.00.000	Premi di assicurazione	200.000,00	201.774,86	200.000,00	200.000,00
1.10.04.01.000	Premi di assicurazione contro i danni	200.000,00	201.774,86	200.000,00	200.000,00
1.10.99.00.000	Altre spese correnti n.a.c.	470.003,00	845.032,53	350.000,00	300.000,00
1.10.99.99.000	Altre spese correnti n.a.c.	470.003,00	845.032,53	350.000,00	300.000,00
2.00.00.00.000	Spese in conto capitale	58.083.084,84	81.425.226,75	54.257.000,00	45.257.000,00
2.02.00.00.000	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	56.883.084,84	79.821.569,63	53.057.000,00	44.057.000,00
2.02.01.00.000	Beni materiali	56.598.084,84	79.490.089,56	52.772.000,00	43.772.000,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
2.02.01.03.000	Mobili e arredi	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
2.02.01.05.000	Attrezzature	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00
2.02.01.06.000	Macchine per ufficio	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
2.02.01.09.000	Beni immobili	56.500.084,84	79.392.089,56	52.674.000,00	43.674.000,00
2.02.01.99.000	Altri beni materiali	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
2.02.03.00.000	Beni immateriali	285.000,00	331.480,07	285.000,00	285.000,00
2.02.03.02.000	Software	80.000,00	80.000,00	80.000,00	80.000,00
2.02.03.05.000	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	205.000,00	251.480,07	205.000,00	205.000,00
2.05.00.00.000	Altre spese in conto capitale	1.200.000,00	1.603.657,12	1.200.000,00	1.200.000,00
2.05.99.00.000	Altre spese in conto capitale n.a.c.	1.200.000,00	1.603.657,12	1.200.000,00	1.200.000,00
2.05.99.99.000	Altre spese in conto capitale n.a.c.	1.200.000,00	1.603.657,12	1.200.000,00	1.200.000,00
3.00.00.00.000	Spese per incremento attivita' finanziarie	10.647.000,00	13.965.970,15	10.647.000,00	10.647.000,00
3.03.00.00.000	Concessione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00
3.03.12.00.000	Concessione crediti a Famiglie a seguito di escussione di garanzie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.03.12.01.000	Concessione crediti a Famiglie a seguito di escussione di garanzie	0,00	0,00	0,00	0,00
3.04.00.00.000	Altre spese per incremento di attività finanziarie	10.647.000,00	13.965.970,15	10.647.000,00	10.647.000,00
3.04.02.00.000	Incremento di altre attività finanziarie verso Famiglie	277.000,00	467.142,49	277.000,00	277.000,00
3.04.02.01.000	Incremento di altre attività finanziarie verso Famiglie	277.000,00	467.142,49	277.000,00	277.000,00
3.04.03.00.000	Incremento di altre attività finanziarie verso Imprese	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
3.04.03.04.000	Incremento di altre attività finanziarie verso altre Imprese	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
3.04.06.00.000	Versamenti ai conti di tesoreria statale (da parte dei soggetti non sottoposti al regime di Tesoreria Unica)	10.270.000,00	13.398.827,66	10.270.000,00	10.270.000,00
3.04.06.01.000	Versamenti ai conti di tesoreria statale (da parte dei soggetti non sottoposti al regime di Tesoreria Unica)	10.270.000,00	13.398.827,66	10.270.000,00	10.270.000,00
5.00.00.00.000	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
5.01.00.00.000	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
5.01.01.00.000	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
5.01.01.01.000	Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
7.00.00.00.000	Uscite per conto terzi e partite di giro	23.270.000,00	25.079.928,96	23.270.000,00	23.270.000,00
7.01.00.00.000	Uscite per partite di giro	22.860.000,00	24.516.302,05	22.860.000,00	22.860.000,00
7.01.01.00.000	Versamenti di altre ritenute	1.250.000,00	1.337.595,12	1.250.000,00	1.250.000,00
7.01.01.02.000	Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (split payment)	1.250.000,00	1.337.595,12	1.250.000,00	1.250.000,00
7.01.02.00.000	Versamenti di ritenute su Redditi da lavoro dipendente	5.490.000,00	5.932.416,24	5.490.000,00	5.490.000,00
7.01.02.01.000	Versamenti di ritenute erariali su Redditi da lavoro dipendente rimosse per conto terzi	3.000.000,00	3.334.963,05	3.000.000,00	3.000.000,00

ELENCO DELLE PREVISIONI ANNUALI DI COMPETENZA E DI CASSA SECONDO LA STRUTTURA DEL PIANO DEI CONTI - 4° LIVELLO

Codifica del Piano dei Conti	Denominazione Voce	Previsioni esercizio 2026		Previsione 2027	Previsione 2028
		Competenza	Cassa	Competenza	Competenza
7.01.02.02.000	Versamenti di ritenute previdenziali e assistenziali su Redditi da lavoro dipendente riscosse per conto terzi	1.760.000,00	1.836.836,89	1.760.000,00	1.760.000,00
7.01.02.99.000	Altri versamenti di ritenute al personale dipendente per conto di terzi	730.000,00	760.616,30	730.000,00	730.000,00
7.01.03.00.000	Versamenti di ritenute su Redditi da lavoro autonomo	3.000.000,00	3.882.321,54	3.000.000,00	3.000.000,00
7.01.03.01.000	Versamenti di ritenute erariali su Redditi da lavoro autonomo per conto terzi	3.000.000,00	3.882.321,54	3.000.000,00	3.000.000,00
7.01.99.00.000	Altre uscite per partite di giro	13.120.000,00	13.363.969,15	13.120.000,00	13.120.000,00
7.01.99.03.000	Costituzione fondi economici e carte aziendali	120.000,00	147.000,00	120.000,00	120.000,00
7.01.99.99.000	Altre uscite per partite di giro n.a.c.	13.000.000,00	13.216.969,15	13.000.000,00	13.000.000,00
7.02.00.00.000	Uscite per conto terzi	410.000,00	563.626,91	410.000,00	410.000,00
7.02.04.00.000	Depositi di/presso terzi	200.000,00	312.551,32	200.000,00	200.000,00
7.02.04.02.000	Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi	200.000,00	312.551,32	200.000,00	200.000,00
7.02.99.00.000	Altre uscite per conto terzi	210.000,00	251.075,59	210.000,00	210.000,00
7.02.99.99.000	Altre uscite per conto terzi n.a.c.	210.000,00	251.075,59	210.000,00	210.000,00
Totale complessivo dei titoli delle Spese		125.801.902,34	144.404.353,80	119.428.239,00	109.976.699,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE CORRENTI - Esercizio 2026

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Redditi da lavoro dipendente	Imposte e tasse a carico dell'ente	Acquisto di beni e servizi	Trasferimenti correnti	Traferimenti di tributi	Fondi perequativi	Interessi passivi	Altre spese per redditi da capitale	Rimborsi e poste correttive delle entrate	Altre spese correnti	Totale
		101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	100
01	MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione											
01	Organi istituzionali	220.000,00	0,00	26.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.000,00
10	Risorse umane	1.930.000,00	0,00	12.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.242.000,00
	TOTALE MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione	2.150.000,00	0,00	38.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.488.000,00
08	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa											
02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	7.660.000,00	4.473.835,00	3.578.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	670.003,00	16.855.338,00
	TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	7.660.000,00	4.473.835,00	3.578.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	670.003,00	16.855.338,00
20	MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti											
01	Fondo di riserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	287.756,00	287.756,00
02	Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.904.558,50	13.904.558,50
03	Altri fondi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	266.165,00	266.165,00
	TOTALE MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.458.479,50	14.458.479,50
	TOTALE MISSIONI	9.810.000,00	4.473.835,00	3.616.500,00	388.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	15.128.482,50	33.801.817,50

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE CORRENTI - Esercizio 2027

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Redditi da lavoro dipendente	Imposte e tasse a carico dell'ente	Acquisto di beni e servizi	Trasferimenti correnti	Traferimenti di tributi	Fondi perequativi	Interessi passivi	Altre spese per redditi da capitale	Rimborsi e poste correttive delle entrate	Altre spese correnti	Totale
		101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	100
01	MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione											
01	Organi istituzionali	220.000,00	0,00	26.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.000,00
10	Risorse umane	1.930.000,00	0,00	12.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.242.000,00
	TOTALE MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione	2.150.000,00	0,00	38.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.488.000,00
08	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa											
02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	7.360.000,00	3.360.000,00	3.308.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	550.000,00	15.051.500,00
	TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	7.360.000,00	3.360.000,00	3.308.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	550.000,00	15.051.500,00
20	MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti											
01	Fondo di riserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	287.756,00	287.756,00
02	Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.196.983,00	13.196.983,00
03	Altri fondi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	230.000,00
	TOTALE MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.714.739,00	13.714.739,00
	TOTALE MISSIONI	9.510.000,00	3.360.000,00	3.346.500,00	388.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	14.264.739,00	31.254.239,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE CORRENTI - Esercizio 2028

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Redditi da lavoro dipendente	Imposte e tasse a carico dell'ente	Acquisto di beni e servizi	Trasferimenti correnti	Traferimenti di tributi	Fondi perequativi	Interessi passivi	Altre spese per redditi da capitale	Rimborsi e poste correttive delle entrate	Altre spese correnti	Totale
		101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	100
01	MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione											
01	Organi istituzionali	220.000,00	0,00	26.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	246.000,00
10	Risorse umane	1.930.000,00	0,00	12.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.142.000,00
	TOTALE MISSIONE 1: Servizi istituzionali, generali e di gestione	2.150.000,00	0,00	38.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.388.000,00
08	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa											
02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	7.360.000,00	3.210.000,00	3.208.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	500.000,00	14.751.500,00
	TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	7.360.000,00	3.210.000,00	3.208.500,00	88.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	500.000,00	14.751.500,00
20	MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti											
01	Fondo di riserva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	287.756,00	287.756,00
02	Fondo crediti di dubbia esigibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.145.443,00	13.145.443,00
03	Altri fondi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	230.000,00
	TOTALE MISSIONE 20: Fondi e accantonamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.663.199,00	13.663.199,00
	TOTALE MISSIONI	9.510.000,00	3.210.000,00	3.246.500,00	288.000,00	0,00	0,00	335.000,00	0,00	50.000,00	14.163.199,00	30.802.699,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI
SPESE IN CONTO CAPITALE E SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE - Esercizio 2026

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Tributi in conto capitale a carico dell'ente	Investimenti fissi lordi e acquisto terreni	Contributi agli investimenti	Altri trasferimenti in conto capitale	Altre spese in conto capitale	Totale SPESE IN CONTO CAPITALE	Acquisizione di attività finanziate	2026	Concessione crediti di medio - lungo termine	Altre spese per incremento attività finanziarie	Totale SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE
		201	202	203	204	205	200	301	302	303	304	300
02	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	56.883.084,84	0,00	0,00	1.200.000,00	58.083.084,84	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
	TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0,00	56.883.084,84	0,00	0,00	1.200.000,00	58.083.084,84	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
	TOTALE MISSIONI	0,00	56.883.084,84	0,00	0,00	1.200.000,00	58.083.084,84	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI
SPESE IN CONTO CAPITALE E SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE - Esercizio 2027

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Tributi in conto capitale a carico dell'ente	Investimenti fissi lordi e acquisto terreni	Contributi agli investimenti	Altri trasferimenti in conto capitale	Altre spese in conto capitale	Totale SPESE IN CONTO CAPITALE	Acquisizione di attività finanziate	2027	Concessione crediti di medio - lungo termine	Altre spese per incremento attività finanziarie	Totale SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE
		201	202	203	204	205	200	301	302	303	304	300
02	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0,00	53.057.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
	TOTALE MISSIONI	0,00	53.057.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI
SPESE IN CONTO CAPITALE E SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE - Esercizio 2028

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Tributi in conto capitale a carico dell'ente	Investimenti fissi lordi e acquisto terreni	Contributi agli investimenti	Altri trasferimenti in conto capitale	Altre spese in conto capitale	Totale SPESE IN CONTO CAPITALE	Acquisizione di attività finanziate	2028	Concessione crediti di medio - lungo termine	Altre spese per incremento attività finanziarie	Totale SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE
		201	202	203	204	205	200	301	302	303	304	300
02	MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	44.057.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
	TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0,00	44.057.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
	TOTALE MISSIONI	0,00	44.057.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI E PARTITE GIRO - Esercizio 2026

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Uscite per partite giro	Uscite per conto terzi	Totale
		701	702	700
01	MISSIONE 99: Servizi per conto terzi			
	Servizi per conto terzi e Partite di giro	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONE 99: Servizi per conto terzi	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONI	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI E PARTITE GIRO - Esercizio 2027

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Uscite per partite giro	Uscite per conto terzi	Totale
		701	702	700
01	MISSIONE 99: Servizi per conto terzi			
	Servizi per conto terzi e Partite di giro	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONE 99: Servizi per conto terzi	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONI	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00

SPESE PER MISSIONI, PROGRAMMI E MACROAGGREGATI - SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI E PARTITE GIRO - Esercizio 2028

MISSIONI E PROGRAMMI / MACROAGGREGATI		Uscite per partite giro	Uscite per conto terzi	Totale
		701	702	700
01	MISSIONE 99: Servizi per conto terzi			
	Servizi per conto terzi e Partite di giro	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONE 99: Servizi per conto terzi	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00
	TOTALE MISSIONI	22.860.000,00	410.000,00	23.270.000,00

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO

ENTRATE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028	SPESE	CASSA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Fondo di cassa presunto all'inizio dell'esercizio	6.449.730,26								
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione <i>di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità</i>		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione ⁽¹⁾ Disavanzo derivante da debito autorizzato e non contratto ⁽²⁾		2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
Fondo pluriennale vincolato		101.637,28	0,00	0,00	Titolo 1: Spese correnti <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	23.933.227,94	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
Titolo 1: Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Titolo 2: Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 2: Spese in conto capitale <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	81.425.226,75	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
Titolo 3: Entrate extratributarie	42.839.156,12	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27			0,00	0,00	0,00
Titolo 4: Entrate in conto capitale	51.584.284,53	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00	Titolo 3: Spese per incremento attivita' finanziarie <i>- di cui fondo pluriennale vincolato</i>	13.965.970,15	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
Titolo 5: Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	20.995.541,32	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00			0,00	0,00	0,00
Totale entrate finali.....	115.418.981,97	104.784.556,33	98.512.530,27	89.060.990,27	Totale spese finali.....	119.324.424,84	102.531.902,34	96.158.239,00	86.706.699,00
Titolo 6: Accensione Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 4: Rimborso Prestiti <i>- di cui fondo anticipazioni di liquidità</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/ cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00
Titolo 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	23.337.522,30	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	Titolo 5: Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere Titolo 7: Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	0,00
						25.079.928,96	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
Totale Titoli	138.756.504,27	128.054.556,33	121.782.530,27	112.330.990,27	Totale Titoli	144.404.353,80	125.801.902,34	119.428.239,00	109.976.699,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	145.206.234,53	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	144.404.353,80	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
Fondo di cassa finale presunto	801.880,73								

(1) corrisponde alla prima voce del conto del bilancio spese.

(2) Solo per le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano. Corrisponde alla seconda voce del conto del bilancio spese

EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento delle spese correnti e al rimborso di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3	(+)	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti	(-)	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese d'investimento al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	101.637,28	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale (Titolo 4)	(+)	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti (titolo 6)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00

EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	(-)	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo pregresso derivante da debito autorizzato e non contratto (presunto)	(-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Equilibrio di parte capitale		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato presunto di amministrazione al finanziamento di attività finanziarie (**)	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 5.00 - Riduzioni attività finanziarie	(+)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
Spese titolo 3.00 - Incremento attività finanziarie	(-)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
C) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (D=A+B)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali delle Regioni a statuto ordinario				
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 non sanitarie con specifico vincolo di destinazione	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 destinate al finanziamento del SSN	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti non sanitarie finanziate da entrate con specifico vincolo di destinazione	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa) al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(+)	0,00	0,00	0,00

EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Spese correnti finanziate da entrate destinate al SSN	(+)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali delle Autonomie speciali				
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO AMMINISTRATIVO PRESUNTO (ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO 2026)

1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
(+)	Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2025	105.920.573,09
(+)	Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2025	1.999.080,66
(+)	Entrate già accertate nell'esercizio 2025	65.772.121,13
(-)	Uscite già impegnate nell'esercizio 2025	51.846.209,53
(-)	Riduzione dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi già verificatasi nell'esercizio 2025	15.758,26
(=)	Risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 alla data di redazione del bilancio di previsione dell'anno 2026	121.861.323,61
(+)	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi presunto per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2025 (1)	101.637,28
(=)	A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	121.759.686,33
2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
Parte accantonata (3)		
	Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12 (4)	99.248.482,77
	Accantonamento residui perenti al 31/12 (solo per le regioni) (5)	0,00
	Fondo anticipazioni liquidità (5)	0,00
	Fondo perdite società partecipate (5)	0,00
	Fondo contenzioso (5)	12.430.480,35
	Fondo di garanzia debiti commerciali	681.318,05
	Fondo obiettivi di finanza pubblica	0,00
	Altri accantonamenti (5)	8.156.282,86
	B) Totale parte accantonata	120.516.564,03

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO AMMINISTRATIVO PRESUNTO (ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO 2026)

Parte vincolata al 31/12/2025		
	Vincoli dervanti da leggi e dai principi contabili	8.239.007,03
	Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
	Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
	Altri vincoli	0,00
	C) Totale parte vincolata	8.239.007,03
Parte destinata agli investimenti		
	D) Totale parte destinata agli investimenti	0,00
	E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	-6.995.884,73
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare (7)		
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
3) Utilizzo quote del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025 previsto nel bilancio:		
	Utilizzo quota accantonata (da consuntivo anno precedente o previa verifica di preconsuntivo - salvo l'utilizzo del FAL)	0,00
	Utilizzo quota vincolata	0,00
	Utilizzo quota destinata agli investimenti (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Utilizzo quota disponibile (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto	0,00

1 Indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato totale stanziato in entrata del bilancio di previsione per l'esercizio N.

3 Non comprende il fondo pluriennale vincolato.

4 Indicare l'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità risultante nel prospetto del risultato di amministrazione allegato al consuntivo dell'esercizio N-2, incrementato dell'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità stanziato nel bilancio di previsione N-1 (importo aggiornato), al netto degli eventuali utilizzi del fondo successivi all'approvazione del consuntivo N-2.

Se il bilancio di previsione dell'esercizio N-1 è approvato nel corso dell'esercizio N, indicare, sulla base dei dati di preconsuntivo o di consuntivo, l'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità del prospetto del risultato di amministrazione del rendiconto dell'esercizio N-1.

5 Se il bilancio di previsione dell'esercizio N-1 è approvato nel corso dell'esercizio N, indicare, sulla base dei dati di preconsuntivo o di consuntivo, l'importo del fondo crediti di dubbia esigibilità del prospetto del risultato di amministrazione del rendiconto dell'esercizio N-1.

6 Solo per le Regioni e le Province autonome di Trento e di Bolzano.

7 In caso di risultato negativo, le regioni iscrivono nel passivo del bilancio distintamente il disavanzo di amministrazione presunto da ripianare (lettera E al netto della lettera F)

COMPOSIZIONE PER MISSIONE E PROGRAMMI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DELL'ESERCIZIO 2026

MISSIONI E PROGRAMMI	Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2025	Spese impegnate negli esercizi precedenti con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato e imputate all'esercizio 2026	Quota del fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2025 , non destinata ad essere utilizzata nell'esercizio 2026 e rinviata all'esercizio 2027 e successivi	Spese che si prevede di impegnare nell'esercizio 2026 , con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato con imputazione negli esercizi				Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2026
				2027	2028	Anni successivi	Imputazione non ancora definita	
	(a)	(b)	(c) = (a) - (b)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h) = (c)+(d)+(e)+(f)+(g)
08 MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa								
02 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	101.637,28	101.637,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	101.637,28	101.637,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	101.637,28	101.637,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- (a) L'importo "TOTALE" dell'ultima riga corrisponde alla somma delle due voci "Fondo pluriennale di parte corrente" e "Fondo pluriennale in c/capitale" iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N. In ciascuna riga, in corrispondenza di ciascun programma di spesa, indicare la stima degli impegni che si prevede di assumere alla data del 31 dicembre dell'esercizio in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo pluriennale vincolato (sono compresi anche gli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi) o, se tale stima non risulti possibile, l'importo delle previsioni definitive di spesa del fondo pluriennale vincolato del bilancio dell'esercizio in corso di gestione. Se il bilancio di previsione è approvato dopo il 31 dicembre, indicare l'importo degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi determinato sulla base di dati di preconsuntivo. Nel bilancio di previsione dell'esercizio di entrata in vigore della riforma tale importo è pari a 0, a meno che il bilancio non sia approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui. In tal caso indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato determinato in tale occasione.
- (b) Indicare l'importo presunto alla data del 31 dicembre N-1 delle spese impegnate negli esercizi precedenti all'esercizio N, con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato, imputate all'esercizio N. Nel primo esercizio di entrata in vigore della riforma, se il bilancio di previsione è approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui, indicare la differenza tra i residui passivi cancellati e reimputati all'esercizio N e i residui attivi cancellati e reimputati all'esercizio N in occasione del riaccertamento straordinario dei residui.
- (g) Risulta possibile stanziare nel bilancio di previsione annuale e pluriennale il fondo pluriennale vincolato anche nel caso di investimenti per i quali non risulta motivatamente possibile individuare l'esigibilità della spesa. Le cause che non hanno reso ancora possibile porre in essere la programmazione necessaria per definire il cronoprogramma della spesa sono dettagliatamente indicate nella Nota integrativa al bilancio. In caso di mancato impegno gli stanziamenti di tale colonna vanno in economia.
- (h) Per ciascuna riga, indicare l'importo delle previsioni di spesa relative al fondo pluriennale vincolato stanziato nel bilancio di previsione dell'esercizio N. L'importo della voce "Totale" dell'ultima riga corrisponde al totale del fondo pluriennale stanziato in spesa nel bilancio di previsione dell'esercizio N e alla somma delle prime due voci iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N+1, al netto della voce "Totale missioni" della colonna (g).

COMPOSIZIONE PER MISSIONE E PROGRAMMI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DELL'ESERCIZIO 2027

MISSIONI E PROGRAMMI	Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2026	Spese impegnate negli esercizi precedenti con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato e imputate all'esercizio 2027	Quota del fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2026 , non destinata ad essere utilizzata nell'esercizio 2027 e rinviata all'esercizio 2028 e successivi	Spese che si prevede di impegnare nell'esercizio 2027 , con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato con imputazione negli esercizi				Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2027
				2028	2029	Anni successivi	Imputazione non ancora definita	
	(a)	(b)	(c) = (a) - (b)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h) = (c)+(d)+(e)+(f)+(g)
08 MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa								
02 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- (a) L'importo "TOTALE" dell'ultima riga corrisponde alla somma delle due voci "Fondo pluriennale di parte corrente" e "Fondo pluriennale in c/capitale" iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N. In ciascuna riga, in corrispondenza di ciascun programma di spesa, indicare la stima degli impegni che si prevede di assumere alla data del 31 dicembre dell'esercizio in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo pluriennale vincolato (sono compresi anche gli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi) o, se tale stima non risulti possibile, l'importo delle previsioni definitive di spesa del fondo pluriennale vincolato del bilancio dell'esercizio in corso di gestione. Se il bilancio di previsione è approvato dopo il 31 dicembre, indicare l'importo degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi determinato sulla base di dati di preconsuntivo. Nel bilancio di previsione dell'esercizio di entrata in vigore della riforma tale importo è pari a 0, a meno che il bilancio non sia approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui. In tal caso indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato determinato in tale occasione.
- (b) Indicare l'importo presunto alla data del 31 dicembre N-1 delle spese impegnate negli esercizi precedenti all'esercizio N, con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato, imputate all'esercizio N. Nel primo esercizio di entrata in vigore della riforma, se il bilancio di previsione è approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui, indicare la differenza tra i residui passivi cancellati e reimputati all'esercizio N e i residui attivi cancellati e reimputati all'esercizio N in occasione del riaccertamento straordinario dei residui.
- (g) Risulta possibile stanziare nel bilancio di previsione annuale e pluriennale il fondo pluriennale vincolato anche nel caso di investimenti per i quali non risulta motivatamente possibile individuare l'esigibilità della spesa. Le cause che non hanno reso ancora possibile porre in essere la programmazione necessaria per definire il cronoprogramma della spesa sono dettagliatamente indicate nella Nota integrativa al bilancio. In caso di mancato impegno gli stanziamenti di tale colonna vanno in economia.
- (h) Per ciascuna riga, indicare l'importo delle previsioni di spesa relative al fondo pluriennale vincolato stanziato nel bilancio di previsione dell'esercizio N. L'importo della voce "Totale" dell'ultima riga corrisponde al totale del fondo pluriennale stanziato in spesa nel bilancio di previsione dell'esercizio N e alla somma delle prime due voci iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N+1, al netto della voce "Totale missioni" della colonna (g).

COMPOSIZIONE PER MISSIONE E PROGRAMMI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO DELL'ESERCIZIO 2028

MISSIONI E PROGRAMMI	Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2027	Spese impegnate negli esercizi precedenti con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato e imputate all'esercizio 2028	Quota del fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2027 , non destinata ad essere utilizzata nell'esercizio 2028 e rinviata all'esercizio 2029 e successivi	Spese che si prevede di impegnare nell'esercizio 2028 , con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato con imputazione negli esercizi				Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio 2028
				2029	2030	Anni successivi	Imputazione non ancora definita	
	(a)	(b)	(c) = (a) - (b)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h) = (c)+(d)+(e)+(f)+(g)
08 MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa								
02 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE MISSIONE 8: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

- (a) L'importo "TOTALE" dell'ultima riga corrisponde alla somma delle due voci "Fondo pluriennale di parte corrente" e "Fondo pluriennale in c/capitale" iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N. In ciascuna riga, in corrispondenza di ciascun programma di spesa, indicare la stima degli impegni che si prevede di assumere alla data del 31 dicembre dell'esercizio in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziati dal fondo pluriennale vincolato (sono compresi anche gli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi) o, se tale stima non risulti possibile, l'importo delle previsioni definitive di spesa del fondo pluriennale vincolato del bilancio dell'esercizio in corso di gestione. Se il bilancio di previsione è approvato dopo il 31 dicembre, indicare l'importo degli impegni assunti negli esercizi precedenti con imputazione agli esercizi successivi determinato sulla base di dati di preconsuntivo. Nel bilancio di previsione dell'esercizio di entrata in vigore della riforma tale importo è pari a 0, a meno che il bilancio non sia approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui. In tal caso indicare l'importo del fondo pluriennale vincolato determinato in tale occasione.
- (b) Indicare l'importo presunto alla data del 31 dicembre N-1 delle spese impegnate negli esercizi precedenti all'esercizio N, con copertura costituita dal fondo pluriennale vincolato, imputate all'esercizio N. Nel primo esercizio di entrata in vigore della riforma, se il bilancio di previsione è approvato dopo il riaccertamento straordinario dei residui, indicare la differenza tra i residui passivi cancellati e reimputati all'esercizio N e i residui attivi cancellati e reimputati all'esercizio N in occasione del riaccertamento straordinario dei residui.
- (g) Risulta possibile stanziare nel bilancio di previsione annuale e pluriennale il fondo pluriennale vincolato anche nel caso di investimenti per i quali non risulta motivatamente possibile individuare l'esigibilità della spesa. Le cause che non hanno reso ancora possibile porre in essere la programmazione necessaria per definire il cronoprogramma della spesa sono dettagliatamente indicate nella Nota integrativa al bilancio. In caso di mancato impegno gli stanziamenti di tale colonna vanno in economia.
- (h) Per ciascuna riga, indicare l'importo delle previsioni di spesa relative al fondo pluriennale vincolato stanziato nel bilancio di previsione dell'esercizio N. L'importo della voce "Totale" dell'ultima riga corrisponde al totale del fondo pluriennale stanziato in spesa nel bilancio di previsione dell'esercizio N e alla somma delle prime due voci iscritte in entrata del bilancio di previsione dell'esercizio N+1, al netto della voce "Totale missioni" della colonna (g).

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2026

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00			
	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00			
	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00			
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.880.000,00	13.477.638,00	13.477.638,00	50,14
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	1.015.000,00	276.637,50	276.637,50	27,25
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	8.261.108,77	150.283,00	150.283,00	1,82
	TOTALE TITOLO 3	36.156.108,77	13.904.558,50	13.904.558,50	38,46
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	47.191.447,56			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	47.191.447,56			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2026

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	57.981.447,56	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	104.784.556,33	13.904.558,50	13.904.558,50	13,27
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	46.803.108,77	13.904.558,50	13.904.558,50	29,71
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	57.981.447,56	0,00	0,00	0,00

* Non richiedono l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità i: a) i trasferimenti da altre Amministrazioni pubbliche e dall'Unione europea; b) i crediti assistiti da fidejussione; c) le entrate tributarie che, sulla base dei nuovi principi contabili, sono accertate per cassa. I principi contabili cui si fa riferimento in questo prospetto sono contenuti nell'allegato 4.2.

** Gli importi della colonna (c) non devono essere inferiori a quelli della colonna (b); se sono superiori le motivazioni della differenza sono indicate nella relazione al bilancio.

*** Il totale generale della colonna (c) corrisponde alla somma degli stanziamenti del bilancio riguardanti il fondo crediti di dubbia esigibilità. Nel bilancio di previsione il fondo crediti di dubbia esigibilità è articolato in due distinti stanziamenti: il fondo crediti di dubbia esigibilità riguardante le entrate di dubbia esigibilità del titolo 4 delle entrate (stanziato nel titolo 2 delle spese), e il fondo riguardante tutte le altre entrate (stanziato nel titolo 1 della spesa). Pertanto, il FCDE di parte corrente oprime anche l'accantonamento riguardante i crediti del titolo 5.

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2027

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00			
	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00			
	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00			
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	25.570.000,00	12.779.475,00	12.779.475,00	49,98
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	990.000,00	267.225,00	267.225,00	26,99
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	7.048.530,27	150.283,00	150.283,00	2,13
	TOTALE TITOLO 3	33.608.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	39,27
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	43.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	43.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2027

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	98.512.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	13,40
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	44.255.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	29,82
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00

* Non richiedono l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità i: a) i trasferimenti da altre Amministrazioni pubbliche e dall'Unione europea; b) i crediti assistiti da fidejussione; c) le entrate tributarie che, sulla base dei nuovi principi contabili, sono accertate per cassa. I principi contabili cui si fa riferimento in questo prospetto sono contenuti nell'allegato 4.2.

** Gli importi della colonna (c) non devono essere inferiori a quelli della colonna (b); se sono superiori le motivazioni della differenza sono indicate nella relazione al bilancio.

*** Il totale generale della colonna (c) corrisponde alla somma degli stanziamenti del bilancio riguardanti il fondo crediti di dubbia esigibilità. Nel bilancio di previsione il fondo crediti di dubbia esigibilità è articolato in due distinti stanziamenti: il fondo crediti di dubbia esigibilità riguardante le entrate di dubbia esigibilità del titolo 4 delle entrate (stanziato nel titolo 2 delle spese), e il fondo riguardante tutte le altre entrate (stanziato nel titolo 1 della spesa). Pertanto, il FCDE di parte corrente comprende anche l'accantonamento riguardante i crediti del titolo 5.

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2028

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00			
	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00			
	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00			
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	25.470.000,00	12.731.700,00	12.731.700,00	49,99
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	980.000,00	263.460,00	263.460,00	26,88
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	6.706.990,27	150.283,00	150.283,00	2,24
	TOTALE TITOLO 3	33.156.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	39,65
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	34.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	34.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2028

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	89.060.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	14,76
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	43.803.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	30,01
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00

* Non richiedono l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità i: a) i trasferimenti da altre Amministrazioni pubbliche e dall'Unione europea; b) i crediti assistiti da fidejussione; c) le entrate tributarie che, sulla base dei nuovi principi contabili, sono accertate per cassa. I principi contabili cui si fa riferimento in questo prospetto sono contenuti nell'allegato 4.2.

** Gli importi della colonna (c) non devono essere inferiori a quelli della colonna (b); se sono superiori le motivazioni della differenza sono indicate nella relazione al bilancio.

*** Il totale generale della colonna (c) corrisponde alla somma degli stanziamenti del bilancio riguardanti il fondo crediti di dubbia esigibilità. Nel bilancio di previsione il fondo crediti di dubbia esigibilità è articolato in due distinti stanziamenti: il fondo crediti di dubbia esigibilità riguardante le entrate di dubbia esigibilità del titolo 4 delle entrate (stanziato nel titolo 2 delle spese), e il fondo riguardante tutte le altre entrate (stanziato nel titolo 1 della spesa). Pertanto, il FCDE di parte corrente comprende anche l'accantonamento riguardante i crediti del titolo 5.

LIMITI DI INDEBITAMENTO ENTI LOCALI

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI				
<i>ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE (rendiconto penultimo anno precedente quello in cui viene prevista l'assunzione dei mutui) ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N 267/2000</i>		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
ENTRATE TRIBUTARIE NON VINCOLATE, art. 62, c. 6 del D.Lgs. 118/2011				
A) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Tributi destinati al finanziamento della sanità	(+)	0,00	0,00	0,00
C) TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE AL NETTO DELLA SANITA' (A - B)	(=)	0,00	0,00	0,00
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI				
D) Livello massimo di spesa annuale (pari al 20% di C)	(+)	0,00	0,00	0,00
E) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati fino al 31/12/2025	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati nell'esercizio in corso	(-)	0,00	0,00	0,00
G) Ammontare rate relative a mutui e prestiti che costituiscono debito potenziale	(-)	0,00	0,00	0,00
H) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati con la Legge in esame	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Contributi erariali sulle rate di ammortamento dei mutui in essere al momento della sottoscrizione del finanziamento	(+)	0,00	0,00	0,00
L) Ammontare rate riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Ammontare disponibile per nuove rate di ammortamento (M = D-E-F-G-H+I+L)	(=)	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO				
Debito contratto al 31/12/2025	(+)	0,00	0,00	0,00
Debito autorizzato nel 2026	(+)	0,00	0,00	0,00
Debito autorizzato dalla Legge in esame		0,00	0,00	0,00
TOTALE DEBITO DELLA REGIONE	(=)	0,00	0,00	0,00
DEBITO POTENZIALE		0,00	0,00	0,00
Garanzie principali o sussidiarie prestate dalla Regione a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti		0,00	0,00	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento		0,00	0,00	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento		0,00	0,00	0,00

UTILIZZO DI CONTRIBUTI E TRASFERIMENTI DA PARTE DI ORGANISMI COMUNITARI E INTERNAZIONALI

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2025	TIPOLOGIA	PREVISIONE DEFINITIVE ANNO 2025	PREVISIONI ANNO 2026	PREVISIONI ANNO 2027	PREVISIONI ANNO 2028
	TOTALE MISSIONI	0,00	previsione di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
			<i>di cui già impegnato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>		<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>	<i>(0,00)</i>
			previsione di cassa	0,00	0,00		

INDICATORI SINTETICI

TIPOLOGIA INDICATORE	DEFINIZIONE	VALORE INDICATORE 2026 (%)	VALORE INDICATORE 2027 (%)	VALORE INDICATORE 2028 (%)	
01	Rigidità strutturale di bilancio				
01.1	Incidenza spese rigide (disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	[Disavanzo iscritto in spesa + Stanziamenti competenza (Macroaggregati 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + 1.7 "Interessi passivi" + Titolo 4 "Rimborso prestiti" + "IRAP" [pdc U.1.02.01.01] – FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1)]/(Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle Entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi)	34,99	36,74	37,24
02	Entrate correnti				
02.1	Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate correnti	Media accertamenti primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti/Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	57,27	61,61	62,45
02.2	Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa corrente	Media incassi primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti/Stanziamenti di cassa dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	29,24		
02.3	Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate proprie	Media accertamenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie")/Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	57,27	61,61	62,45
02.4	Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa concernenti le entrate proprie	Media incassi nei tre esercizi precedenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie")/Stanziamenti di cassa dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	29,24		
03	Spesa di personale				
03.1	Incidenza della spesa di personale sulla spesa corrente	(Macr. 1.1 + pdc 1.02.01.01 "IRAP" + FPV personale in uscita 1.1 – FPV personale in entrata concernente il Macr. 1.1)/(Titolo I della spesa – FCDE corrente+ FPV di spesa macroaggr. 1.1 – FPV di entrata concernente il mac 1.1)	50,06	53,50	54,71
03.2	Incidenza del salario accessorio ed incentivante rispetto al totale della spesa di personale	(pdc 1.01.01.004 + 1.01.01.008 "indennità e altri compensi al personale a tempo indeterminato e determinato"+ pdc 1.01.01.003 + 1.01.01.007 "straordinario al personale a tempo indeterminato e determinato" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1)/(Macroaggregato 1.1 + pdc 1.02.01.01 "IRAP" – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1)	0,00	0,00	0,00
03.3	Incidenza della spesa di personale con forme di contratto flessibile	(pdc U.1.03.02.010 "Consulenze" + pdc U.1.03.02.12 "lavoro flessibile/LSU/Lavoro interinale")/(Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc U.1.02.01.01 "IRAP" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV in entrata concernente il Macroaggregato 1.1)	0,55	0,57	0,57
03.4	Redditi da lavoro procapite	(Macroaggregato 1.1 + IRAP [pdc 1.02.01.01.000] – FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1)/popolazione residente	0,00	0,00	0,00
04	Esternalizzazione dei servizi				
04.1	Indicatore di esternalizzazione dei servizi	Stanziamenti di competenza (pdc U.1.03.02.15.000 "Contratti di servizio pubblico" + pdc U.1.04.03.01.000 "Trasferimenti correnti a imprese controllate" + pdc U.1.04.03.02.000 "Trasferimenti correnti a altre imprese partecipate") al netto del relativo FPV di spesa/totale stanziamenti di competenza spese Titolo I al netto del FPV	0,00	0,00	0,00
05	Interessi passivi				
05.1	Incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti (che ne costituiscono la fonte di copertura)	Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"/Primi tre titoli delle "Entrate correnti"	0,93	1,00	1,01
05.2	Incidenza degli interessi sulle anticipazioni sul totale degli interessi passivi	pdc U.1.07.06.04.000 "Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria"/Stanziamenti di competenza Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	4,48	4,48	4,48
05.3	Incidenza degli interessi di mora sul totale degli interessi passivi	Stanziamenti di competenza voce del piano dei conti finanziario U.1.07.06.02.000 "Interessi di mora"/Stanziamenti di competenza Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	29,85	29,85	29,85
06	Investimenti				

INDICATORI SINTETICI

TIPOLOGIA INDICATORE		DEFINIZIONE	VALORE INDICATORE 2026 (%)	VALORE INDICATORE 2027 (%)	VALORE INDICATORE 2028 (%)
06.1	Incidenza investimenti su spesa corrente e in conto capitale	Totale stanziamento di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti" - FPV concernente i macroaggregati 2.2 e 2.3)/Totale stanziamento di competenza titolo 1° e 2° della spesa al netto del relativo FPV	61,91	62,05	57,92
06.2	Investimenti diretti procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Stanziamenti di competenza per Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" al netto del relativo FPV/popolazione residente	0,00	0,00	0,00
06.3	Contributi agli investimenti procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Stanziamenti di competenza Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti" al netto del relativo FPV/popolazione residente	0,00	0,00	0,00
06.4	Investimenti complessivi procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Totale stanziamenti di competenza (Macroaggregati 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + 2.3 "Contributi agli investimenti") al netto dei relativi FPV/popolazione residente	0,00	0,00	0,00
06.5	Quota investimenti complessivi finanziati dal risparmio corrente	Margine corrente di competenza/Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	4,15	4,44	5,34
06.6	Quota investimenti complessivi finanziati dal saldo positivo delle partite finanziarie	Saldo positivo di competenza delle partite finanziarie/Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	0,00	0,00	0,00
06.7	Quota investimenti complessivi finanziati da debito	Stanziamenti di competenza (Titolo 6 "Accensione di prestiti" - Categoria 6.02.02 "Anticipazioni" - Categoria 6.03.03 "Accensione prestiti a seguito di escussione di garanzie" - Accensioni di prestiti da rinegoziazioni)/Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	0,00	0,00	0,00
07	Debiti non finanziari				
07.1	Indicatore di smaltimento debiti commerciali	Stanziamento di cassa (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni")/Stanziamenti di competenza e residui, al netto dei relativi FPV (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni")	75,32		
07.2	Indicatore di smaltimento debiti verso altre amministrazioni pubbliche	Stanziamento di cassa [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)]/ stanziamenti di competenza e residui al netto dei relativi FPV dei [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)]	100,00		
08	Debiti finanziari				
08.1	Incidenza estinzioni debiti finanziari	(Totale competenza Titolo 4 della spesa)/Debito da finanziamento al 31/12 dell'esercizio precedente (2)	0,00	0,00	0,00
08.2	Sostenibilità debiti finanziari	Stanziamenti di competenza [1.7 "Interessi passivi" - "Interessi di mora" (U.1.07.06.02.000) - "Interessi per anticipazioni prestiti" (U.1.07.06.04.000)] + Titolo 4 della spesa - [Entrate categoria 4.02.06.00.000 "Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche" + "Trasferimenti in conto capitale per assunzione di debiti dell'amministrazione da parte di amministrazioni pubbliche" (E.4.03.01.00.000) + "Trasferimenti in conto capitale da parte di amministrazioni pubbliche per cancellazione di debiti dell'amministrazione" (E.4.03.04.00.000)]/Stanziamenti competenza titoli 1, 2 e 3 delle entrate	0,61	0,65	0,66
08.3	Indebitamento pro-capite	(Debito da finanziamento al 31/12 dell'esercizio precedente (2) / debito previsto al 31/12 dell'esercizio corrente)/popolazione residente (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	0,00	0,00	0,00

INDICATORI SINTETICI

TIPOLOGIA INDICATORE	DEFINIZIONE	VALORE INDICATORE 2026 (%)	VALORE INDICATORE 2027 (%)	VALORE INDICATORE 2028 (%)	
09	Composizione avanzo di amministrazione presunto dell'esercizio precedente (5)				
09.1	Incidenza quota libera di parte corrente nell'avanzo presunto	Quota libera di parte corrente dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (6)	0,00	0,00	0,00
09.2	Incidenza quota libera in c/capitale nell'avanzo presunto	Quota libera in conto capitale dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (7)	0,00	0,00	0,00
09.3	Incidenza quota accantonata nell'avanzo presunto	Quota accantonata dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (8)	0,00	0,00	0,00
09.4	Incidenza quota vincolata nell'avanzo presunto	Quota vincolata dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (9)	0,00	0,00	0,00
10	Disavanzo di amministrazione presunto dell'esercizio precedente				
10.1	Quota disavanzo che si prevede di ripianare nell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione/Totale disavanzo di amministrazione di cui alla lettera E dell'allegato riguardante il risultato di amministrazione presunto (3)	33,65	0,00	0,00
10.2	Sostenibilità patrimoniale del disavanzo presunto	Totale disavanzo di amministrazione di cui alla lettera E dell'allegato riguardante il risultato di amministrazione presunto (3)/Patrimonio netto (1)	0,00	0,00	0,00
10.3	Sostenibilità disavanzo a carico dell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione/Competenza dei titoli 1, 2 e 3 delle entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi	6,51	7,01	7,10
11	Fondo pluriennale vincolato				
11.1	Utilizzo del FPV	(Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata del bilancio - Quota del fondo pluriennale vincolato corrente e capitale non destinata ad essere utilizzata nel corso dell'esercizio e rinviata agli esercizi successivi)/Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata nel bilancio	100,00	0,00	0,00
12	Partite di giro e conto terzi				
12.1	Incidenza partite di giro e conto terzi in entrata	Totale stanziamenti di competenza delle Entrate per conto terzi e partite di giro – Entrate derivanti dalla gestione degli incassi vincolati degli enti locali (E.9.01.99.06.000)/Totale stanziamenti di competenza per i primi tre titoli di entrata	64,36	69,24	70,18
12.2	Incidenza partite di giro e conto terzi in uscita	Totale stanziamenti di competenza per le Uscite per conto terzi e partite di giro – Uscite derivanti dalla gestione degli incassi vincolati degli enti locali (U.7.01.99.06.000)/Totale stanziamenti di competenza per il primo titolo di spesa	68,84	74,45	75,55

- (1) Il Patrimonio netto è pari alla Lettera A) dell'ultimo stato patrimoniale passivo disponibile. In caso di Patrimonio netto negativo, l'indicatore non si calcola e si segnala che l'ente ha il patrimonio netto negativo. L'indicatore è elaborato a partire dal 2018, salvo per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione che lo elaborano a decorrere dal 2016. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 dal 2016 e gli enti locali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti elaborano l'indicatore a decorrere dal 2019.
- (2) Il debito di finanziamento è pari alla Lettera D1 dell'ultimo stato patrimoniale passivo disponibile. L'indicatore è elaborato a partire dal 2018, salvo che per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione che lo elaborano a decorrere dal 2016. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 dal 2016 e gli enti locali con popolazione inferiore a 5.000 abitanti elaborano l'indicatore a decorrere dal 2019.
- (3) Indicatore da elaborare solo se la voce E dell'allegato a) al bilancio di previsione è negativo. Il disavanzo di amministrazione è pari all'importo della voce E. Ai fini dell'elaborazione dell'indicatore, non si considera il disavanzo tecnico di cui all'articolo 3, comma 13, del DLgs 118/2011.
- (4) La media dei tre esercizi precedenti è riferita agli ultimi tre consuntivi approvati o in caso di mancata approvazione degli ultimi consuntivi, ai dati di preconsuntivo. In caso di esercizio provvisorio è possibile fare riferimento ai dati di preconsuntivo dell'esercizio precedente. Per gli enti che non sono rientrati nel periodo di sperimentazione, nel 2016 sostituire la media con gli accertamenti del 2015 (dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). Nel 2017 sostituire la media triennale con quella biennale (per il 2016 fare riferimento a dati stimati o, se disponibili, preconsuntivo). Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016, elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
- (5) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al bilancio concernente il risultato di amministrazione presunto è positivo o pari a 0.
- (6) La quota libera di parte corrente del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce E riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione.
- (7) La quota libera in c/capitale del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce D riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
- (8) La quota accantonata del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce B riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
- (9) La quota vincolata del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce C riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
- (10) Indicare al numeratore solo la quota del finanziamento destinata alla copertura di investimenti, e al denominatore escludere gli investimenti che, nell'esercizio, sono finanziati dal FPV.

Piano degli indicatori di bilancio
Indicatori analitici concernenti la composizione delle entrate e la capacità di riscossione

Titolo Tipologia	Denominazione	Composizione delle entrate (dati percentuali)				Percentuale riscossioni entrate	
		Esercizio 2026 Previsione Competenza/ totale previsioni competenza	Esercizio 2027 Previsione Competenza/ totale previsioni competenza	Esercizio 2028 Previsione Competenza/ totale previsioni competenza	Media accertamenti nei tre esercizi precedenti/ Media totale accertamenti nei tre esercizi precedenti	Previsione cassa Esercizio 2026/ Previsioni competenza + residui Esercizio 2026	Media riscossioni nei tre esercizi precedenti/ Media accertamenti nei tre esercizi precedenti
TITOLO 2	Trasferimenti correnti						
20101	Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20000	Totale TITOLO 2: Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 3	Entrate extratributarie						
30100	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	20,99	21,00	22,67	28,48	30,48	8,18
30300	Interessi attivi	0,80	0,81	0,87	0,10	58,19	12,29
30500	Rimborsi e altre entrate correnti	6,45	5,79	5,97	2,34	66,32	40,91
30000	Totale TITOLO 3: Entrate extratributarie	28,24	27,60	29,51	30,92	33,42	8,87
TITOLO 4	Entrate in conto capitale						
40200	Contributi agli investimenti	36,85	35,69	30,68	28,26	41,94	3,15
40300	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,15	0,00	0,00
40400	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	8,12	8,53	9,25	4,84	80,29	21,11
40500	Altre entrate in conto capitale	0,31	0,33	0,36	0,96	80,37	88,00
40000	Totale TITOLO 4: Entrate in conto capitale	45,28	44,55	40,29	34,21	48,20	9,43
TITOLO 5	Entrate da riduzione di attivita' finanziarie						
50300	Riscossione crediti di medio-lungo termine	0,04	0,04	0,04	0,01	86,81	5,03
50400	Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	8,27	8,70	9,44	3,59	83,60	10,20
50000	Totale TITOLO 5: Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	8,31	8,74	9,48	3,60	83,62	10,18
TITOLO 7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere						
70100	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70000	Totale TITOLO 7: Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro						
90100	Entrate per partite di giro	17,85	18,77	20,36	31,24	72,64	75,36
90200	Entrate per conto terzi	0,32	0,34	0,36	0,03	57,02	24,02
90000	Totale TITOLO 9: Entrate per conto terzi e partite di giro	18,17	19,11	20,72	31,27	72,42	75,26
TOTALE ENTRATE		100,00	100,00	100,00	100,00	47,43	16,96

Piano degli indicatori di bilancio
Indicatori analitici concernenti la composizione delle uscite per missioni e programmi e la capacità dell'amministrazione di pagare i debiti negli esercizi di riferimento

MISSIONI E PROGRAMMI			ESERCIZIO 2026			ESERCIZIO 2027		ESERCIZIO 2028		MEDIA DEI TRE RENDICONTI PRECEDENTI (O DI PRECONSUNTIVO DISPONIBILE)		
			Incidenza Missione/ Programma: Previsioni stanziamento/ totale previsioni missioni	di cui incidenza FPV: Previsioni stanziamento FPV/ Previsione FPV totale	capacità di pagamento: Previsioni cassa/ (previsioni competenza - FPV + residui)	Incidenza Missione/ Programma: Previsioni stanziamento/ totale previsione missioni	di cui incidenza FPV: Previsioni stanziamento FPV/ Previsione FPV totale	Incidenza Missione/ Programma: Previsioni stanziamento/ totale previsione missioni	di cui incidenza FPV: Previsioni stanziamento FPV/ Previsione FPV totale	Incidenza Missione programma: Media (Impegni + FPV)/ Media (Totale Impegni + Totale FPV)	di cui incidenza FPV: Media FPV/ Media totale FPV	Capacità di pagamento: Media (pagam. c/comp + Pagam. c/residui)/ Media / (Impegni + residui definitivi)
Missione 01: Servizi istituzionali, generali e di gestione	01	Organi istituzionali	0,20	0,00	100,00	0,21	0,00	0,22	0,00	0,42	0,00	86,43
	10	Risorse umane	1,78	0,00	99,99	1,88	0,00	1,95	0,00	3,34	0,00	46,90
	Totale Missione 01: Servizi istituzionali, generali e di gestione		1,98	0,00	100,00	2,09	0,00	2,17	0,00	3,76	0,00	50,04
Missione 08: Assetto del territorio ed edilizia abitativa	02	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	68,03	0,00	80,48	66,95	0,00	64,25	0,00	69,84	100,00	29,62
	Totale Missione 08: Assetto del territorio ed edilizia abitativa		68,03	0,00	80,47	66,95	0,00	64,25	0,00	69,84	100,00	29,62
Missione 20: Fondi e accantonamenti	01	Fondo di riserva	0,23	0,00	157,15	0,24	0,00	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00
	02	Fondo crediti di dubbia esigibilità	11,05	0,00	0,00	11,05	0,00	11,95	0,00	0,00	0,00	0,00
	03	Altri fondi	0,21	0,00	0,00	0,19	0,00	0,21	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Missione 20: Fondi e accantonamenti		11,49	0,00	3,13	11,48	0,00	12,42	0,00	0,00	0,00	0,00
Missione 50: Debito pubblico	02	Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Missione 50: Debito pubblico		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Missione 60: Anticipazioni finanziarie	01	Restituzione anticipazione di tesoreria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale Missione 60: Anticipazioni finanziarie		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Missione 99: Servizi per conto terzi	01	Servizi per conto terzi e Partite di giro	18,50	0,00	100,00	19,48	0,00	21,16	0,00	26,40	0,00	91,39
	Totale Missione 99: Servizi per conto terzi		18,50	0,00	100,00	19,48	0,00	21,16	0,00	26,40	0,00	91,39

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
01 Rigidità strutturale di bilancio	01.1 Incidenza spese rigide (disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	[Disavanzo iscritto in spesa + Stanziamenti competenza (Macroaggregati 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + 1.7 "Interessi passivi" + Titolo 4 "Rimborso prestiti" + "IRAP" [pdc U.1.02.01.01] - FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1)] / (Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle Entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi)	Stanziamenti di competenza dell'esercizio cui si riferisce l'indicatore (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza spese rigide (personale e debito) su entrate correnti	
02 Entrate correnti	02.1 Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate correnti	Media accertamenti primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti / Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	Accertamenti / Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione del livello di realizzazione delle previsioni di entrata corrente	(4) La media dei tre esercizi precedenti è riferita agli ultimi tre consuntivi disponibili. In caso di esercizio provvisorio è possibile fare riferimento ai dati di preconsuntivo dell'esercizio precedente. Tranne per gli enti che sono rientrati nel periodo di sperimentazione: - Nel 2016 sostituire la media con gli accertamenti del 2015 (dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). - Nel 2017 sostituire la media triennale con quella biennale (per il 2016 fare riferimento a dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
	02.2 Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa corrente	Media incassi primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti / Stanziamenti di cassa dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	Incassi / Stanziamenti di cassa (%)	Bilancio di previsione	S	Livello di realizzazione delle previsioni di parte corrente	(4) La media dei tre esercizi precedenti è riferita agli ultimi tre consuntivi disponibili. In caso di esercizio provvisorio è possibile fare riferimento ai dati di preconsuntivo dell'esercizio precedente. Tranne per gli enti che sono rientrati nel periodo di sperimentazione: - Nel 2016 sostituire la media con gli accertamenti del 2015 (dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). - Nel 2017 sostituire la media triennale con quella biennale (per il 2016 fare riferimento a dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
	02.3 Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate proprie	Media accertamenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" - "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	Accertamenti / Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate proprie	(4) La media dei tre esercizi precedenti è riferita agli ultimi tre consuntivi disponibili. In caso di esercizio provvisorio è possibile fare riferimento ai dati di preconsuntivo dell'esercizio precedente. Tranne per gli enti che sono rientrati nel periodo di sperimentazione: - Nel 2016 sostituire la media con gli accertamenti del 2015 (dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). - Nel 2017 sostituire la media triennale con quella biennale (per il 2016 fare riferimento a dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
	02.4 Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa concernenti le entrate proprie	Media incassi nei tre esercizi precedenti (pdc E.1.01.00.00.000 "Tributi" – "Compartecipazioni di tributi" E.1.01.04.00.000 + E.3.00.00.00.000 "Entrate extratributarie") / Stanziamenti di cassa dei primi tre titoli delle "Entrate correnti" (4)	Incassi / Stanziamenti di cassa (%)	Bilancio di previsione	S	Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa concernenti le entrate proprie	(4) La media dei tre esercizi precedenti è riferita agli ultimi tre consuntivi disponibili. In caso di esercizio provvisorio è possibile fare riferimento ai dati di preconsuntivo dell'esercizio precedente. Tranne per gli enti che sono rientrati nel periodo di sperimentazione: - Nel 2016 sostituire la media con gli accertamenti del 2015 (dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). - Nel 2017 sostituire la media triennale con quella biennale (per il 2016 fare riferimento a dati stimati o, se disponibili, di preconsuntivo). Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 a decorrere dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2017.
03 Spesa di personale	03.1 Incidenza della spesa di personale sulla spesa corrente	(Macr. 1.1 + pdc 1.02.01.01 "IRAP" + FPV personale in uscita 1.1 – FPV personale in entrata concernente il Macr. 1.1) / (Titolo I della spesa – FCDE corrente+ FPV di spesa macroaggr. 1.1 – FPV di entrata concernente il mac 1.1)	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione nel bilancio di previsione dell'incidenza della spesa di personale rispetto al totale della spesa corrente.	
	03.2 Incidenza del salario accessorio ed incentivante rispetto al totale della spesa di personale	(pdc 1.01.01.004 + 1.01.01.008 "indennità e altri compensi al personale a tempo indeterminato e determinato"+ pdc 1.01.01.003 + 1.01.01.007 "straordinario al personale a tempo indeterminato e determinato" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1) / (Macroaggregato 1.1 + pdc 1.02.01.01 "IRAP" – FPV di entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1)	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Indica il peso delle componenti afferenti la contrattazione decentrata dell'ente rispetto al totale dei redditi da lavoro	
	03.3 Incidenza della spesa di personale con forme di contratto flessibile	(pdc U.1.03.02.010 "Consulenze" + pdc U.1.03.02.12 "lavoro flessibile/LSU/Lavoro interinale") / (Macroaggregato 1.1 "Redditi di lavoro dipendente" + pdc U.1.02.01.01 "IRAP" + FPV in uscita concernente il Macroaggregato 1.1 – FPV in entrata concernente il Macroaggregato 1.1)	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Indica come gli enti soddisfano le proprie esigenze di risorse umane, mixando le varie alternative contrattuali più rigide (personale dipendente) o meno rigide (forme di lavoro flessibile)	
	03.4 Redditi da lavoro procapite	(Macroaggregato 1.1 + IRAP [pdc 1.02.01.01.000] – FPV entrata concernente il Macroaggregato 1.1 + FPV spesa concernente il Macroaggregato 1.1) / popolazione residente	Stanziamenti di competenza / Popolazioneal 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile (€)	Bilancio di previsione	S	Valutazione della spesa procapite dei redditi da lavoro dipendente	
04 Esternalizzazione dei servizi	04.1 Indicatore di esternalizzazione dei servizi	Stanziamenti di competenza (pdc U.1.03.02.15.000 "Contratti di servizio pubblico" + pdc U.1.04.03.01.000 "Trasferimenti correnti a imprese controllate" + pdc U.1.04.03.02.000 "Trasferimenti correnti a altre imprese partecipate") al netto del relativo FPV di spesa / totale stanziamenti di competenza spese Titolo I al netto del FPV	Stanziamenti di competenza(%)	Bilancio di previsione	S	Livello di esternalizzazione dei servizi da parte dell'amministrazione per spese di parte corrente	
05 Interessi passivi	05.1 Incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti (che ne costituiscono la fonte di copertura)	Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi" / Primi tre titoli delle "Entrate correnti"	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione dell'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti (che ne costituiscono la fonte di copertura)	

PIANO DEGLI INDICATORI - QUADRO SINOTTICO

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
	05.2 Incidenza degli interessi sulle anticipazioni sul totale degli interessi passivi	pdC U.1.07.06.04.000 "Interessi passivi su anticipazioni di tesoreria" / Stanziamenti di competenza Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione dell'incidenza degli interessi sulle anticipazioni sul totale degli interessi passivi	
	05.3 Incidenza degli interessi di mora sul totale degli interessi passivi	Stanziamenti di competenza voce del piano dei conti finanziario U.1.07.06.02.000 "Interessi di mora" / Stanziamenti di competenza Macroaggregato 1.7 "Interessi passivi"	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione dell'incidenza degli interessi di mora sul totale degli interessi passivi	
06 Investimenti	06.1 Incidenza investimenti su spesa corrente e in conto capitale	Totale stanziamento di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti" - FPV concernente i macroaggregati 2.2 e 2.3) / Totale stanziamento di competenza titolo 1° e 2° della spesa al netto del relativo FPV	Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione del rapporto tra la spesa in conto capitale e la spesa corrente	
	06.2 Investimenti diretti procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Stanziamenti di competenza per Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" al netto del relativo FPV / popolazione residente	Stanziamenti di competenza / Popolazione al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile (€)	Bilancio di previsione	S	Investimenti diretti procapite	
	06.3 Contributi agli investimenti procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Stanziamenti di competenza Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti" al netto del relativo FPV / popolazione residente	Stanziamenti di competenza / Popolazione al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile (€)	Bilancio di previsione	S	Contributi agli investimenti procapite	
	06.4 Investimenti complessivi procapite (Indicatore di equilibrio dimensionale)	Totale stanziamenti di competenza (Macroaggregati 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + 2.3 "Contributi agli investimenti") al netto dei relativi FPV / popolazione residente	Stanziamenti di competenza / Popolazione al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile (€)	Bilancio di previsione	S	Investimenti complessivi procapite	
	06.5 Quota investimenti complessivi finanziati dal risparmio corrente	Margine corrente di competenza / Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	Margine corrente di competenza / Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Quota investimenti complessivi finanziati dal risparmio corrente	(10) Indicare al numeratore solo la quota del finanziamento destinata alla copertura di investimenti, e al denominatore escludere gli investimenti che, nell'esercizio, sono finanziati dal FPV. Nel primo esercizio del bilancio, il margine corrente è pari alla differenza tra le entrate correnti e le spese correnti. Titoli (I+II+III) dell'entrata - Titolo I della spesa. Negli esercizi successivi al primo si fa riferimento al margine corrente consolidato (di cui al principio contabile generale della competenza finanziaria)
	06.6 Quota investimenti complessivi finanziati dal saldo positivo delle partite finanziarie	Saldo positivo di competenza delle partite finanziarie / Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	Saldo positivo di competenza delle partite finanziarie / Stanziamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Quota investimenti complessivi finanziati dal saldo positivo delle partite finanziarie	(10) Indicare al numeratore solo la quota del finanziamento destinata alla copertura di investimenti, e al denominatore escludere gli investimenti che, nell'esercizio, sono finanziati dal FPV. Il saldo positivo delle partite finanziarie è pari alla differenza tra il Titolo V delle entrate e il titolo III delle spese

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
	06.7 Quota investimenti complessivi finanziati da debito	Stanzamenti di competenza (Titolo 6 "Accensione di prestiti" - Categoria 6.02.02 "Anticipazioni" - Categoria 6.03.03 "Accensione prestiti a seguito di escussione di garanzie" - Accensioni di prestiti da rinegoziazioni) / Stanzamenti di competenza (Macroaggregato 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni" + Macroaggregato 2.3 "Contributi agli investimenti") (10)	Saldo positivo di competenza delle partite finanziarie / Stanzamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Quota investimenti complessivi finanziati da debito	(10) Indicare al numeratore solo la quota del finanziamento destinata alla copertura di investimenti, e al denominatore escludere gli investimenti che, nell'esercizio, sono finanziati dal FPV. Il dato delle Accensioni di prestiti da rinegoziazioni è di natura extracontabile
07 Debiti non finanziari	07.1 Indicatore di smaltimento debiti commerciali	Stanzamento di cassa (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni") / Stanzamenti di competenza e residui, al netto dei relativi FPV (Macroaggregati 1.3 "Acquisto di beni e servizi" + 2.2 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni")	Stanzamenti di cassa e competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione del livello di smaltimento dei debiti commerciali.	
	07.2 Indicatore di smaltimento debiti verso altre amministrazioni pubbliche	Stanzamento di cassa [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)] / stanziamenti di competenza e residui al netto dei relativi FPV dei [Trasferimenti correnti a Amministrazioni Pubbliche (U.1.04.01.00.000) + Trasferimenti di tributi (U.1.05.00.00.000) + Fondi perequativi (U.1.06.00.00.000) + Contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche (U.2.03.01.00.000) + Altri trasferimenti in conto capitale (U.2.04.01.00.000 + U.2.04.11.00.000 + U.2.04.16.00.000 + U.2.04.21.00.000)]	Stanzamenti di cassa e di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Indicatore di smaltimento dei debiti derivanti da trasferimenti erogati ad altre amministrazioni pubbliche	
08 Debiti finanziari	08.1 Incidenza estinzioni debiti finanziari	(Totale competenza Titolo 4 della spesa) / Debito da finanziamento al 31/12 dell'esercizio precedente (2)	Stanzamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza delle estinzioni anticipate di debiti finanziari sul totale dei debiti da finanziamento al 31/12	(2) Il debito di finanziamento è pari alla Lettera D1 dell'ultimo stato patrimoniale passivo disponibile. L'indicatore è elaborato a partire dal 2018, salvo che per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione che lo elaborano a decorrere dal 2016. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2019.
	08.2 Sostenibilità debiti finanziari	Stanzamenti di competenza [1.7 "Interessi passivi" - "Interessi di mora" (U.1.07.06.02.000) - "Interessi per anticipazioni prestiti" (U.1.07.06.04.000)] + Titolo 4 della spesa - [Entrate categoria 4.02.06.00.000 "Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche" + "Trasferimenti in conto capitale per assunzione di debiti dell'amministrazione da parte di amministrazioni pubbliche" (E.4.03.01.00.000) + "Trasferimenti in conto capitale da parte di amministrazioni pubbliche per cancellazione di debiti dell'amministrazione" (E.4.03.04.00.000)] / Stanzamenti competenza titoli 1, 2 e 3 delle entrate	Stanzamenti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza delle estinzioni ordinarie di debiti finanziari sul totale dei debiti da finanziamento al 31/12, al netto delle estinzioni anticipate	
	08.3 Indebitamento pro-capite	(Debito da finanziamento al 31/12 dell'esercizio precedente (2) / debito previsto al 31/12 dell'esercizio corrente) / popolazione residente (al 1° gennaio dell'esercizio di riferimento o, se non disponibile, al 1° gennaio dell'ultimo anno disponibile)	Debito / Popolazione (€)	Bilancio di previsione	S	Variazione procapite del livello di indebitamento dell'amministrazione	(2) Il debito di finanziamento è pari alla Lettera D1 dell'ultimo stato patrimoniale passivo disponibile. L'indicatore è elaborato a partire dal 2018, salvo che per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione che lo elaborano a decorrere dal 2016. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2019.

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
09 Composizione avanzo di amministrazione presunto dell'esercizio precedente (5)	09.1 Incidenza quota libera di parte corrente nell'avanzo presunto	Quota libera di parte corrente dell'avanzo presunto / Avanzo di amministrazione presunto (6)	Quota libera di parte corrente dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza quota libera di parte corrente nell'avanzo presunto	(5) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al bilancio concernente il risultato di amministrazione presunto è positivo o pari a 0.(6) La quota libera di parte corrente del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce E riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione.
	09.2 Incidenza quota libera in c/capitale nell'avanzo presunto	Quota libera in conto capitale dell'avanzo presunto / Avanzo di amministrazione presunto (7)	Quota libera in conto capitale dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza quota libera in c/capitale nell'avanzo presunto	(5) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al bilancio concernente il risultato di amministrazione presunto è positivo o pari a 0.(7) La quota libera in c/capitale del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce D riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
	09.3 Incidenza quota accantonata nell'avanzo presunto	Quota accantonata dell'avanzo presunto / Avanzo di amministrazione presunto (8)	Quota accantonata dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza quota accantonata nell'avanzo presunto	(5) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al bilancio concernente il risultato di amministrazione presunto è positivo o pari a 0.(8) La quota accantonata del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce B riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
	09.4 Incidenza quota vincolata nell'avanzo presunto	Quota vincolata dell'avanzo presunto / Avanzo di amministrazione presunto (9)	Quota vincolata dell'avanzo presunto/Avanzo di amministrazione presunto (%)	Bilancio di previsione	S	Incidenza quota vincolata nell'avanzo presunto	(5) Da compilare solo se la voce E, dell'allegato al bilancio concernente il risultato di amministrazione presunto è positivo o pari a 0.(9) La quota vincolata del risultato di amministrazione presunto è pari alla voce C riportata nell'allegato a) al bilancio di previsione. Il risultato di amministrazione presunto è pari alla lettera A riportata nel predetto allegato a).
10 Disavanzo di amministrazione presunto dell'esercizio precedente	10.1 Quota disavanzo che si prevede di ripianare nell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione / Totale disavanzo di amministrazione di cui alla lettera E dell'allegato riguardante il risultato di amministrazione presunto (3)	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione / Totale disavanzo di amministrazione (%)	Bilancio di previsione	S	Quota del disavanzo ripianato nel corso dell'esercizio	(3) Al netto del disavanzo tecnico di cui all'articolo 3, comma 13, del DLgs 118/2011.
	10.2 Sostenibilità patrimoniale del disavanzo presunto	Totale disavanzo di amministrazione di cui alla lettera E dell'allegato riguardante il risultato di amministrazione presunto (3) / Patrimonio netto (1)	Totale disavanzo di amministrazione / Patrimonio netto (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione della sostenibilità del disavanzo di amministrazione in relazione ai valori del patrimonio netto	(3) Al netto del disavanzo tecnico di cui all'articolo 3, comma 13, del DLgs 118/2011. (1) Il Patrimonio netto è pari alla Lettera A) dell'ultimo stato patrimoniale passivo disponibile. In caso di Patrimonio netto negativo, l'indicatore non si calcola e si segnala che l'ente ha il patrimonio netto negativo. L'indicatore è elaborato a partire dal 2018, salvo per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione che lo elaborano a decorrere dal 2016. Gli enti locali delle Autonomie speciali che adottano il DLgs 118/2011 dal 2016 elaborano l'indicatore a decorrere dal 2019.

Nome indicatore di primo livello	Nome Indicatore	Calcolo indicatore	Fase di osservazione e unità di misura	Tempo di osservazione	Tipo	Spiegazione dell'indicatore	Note
	10.3 Sostenibilità disavanzo a carico dell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione / Competenza dei titoli 1, 2 e 3 delle entrate e trasferimenti in conto capitale per ripiano disavanzi pregressi	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione / Competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Quota del disavanzo in relazione ai primi tre titoli delle entrate iscritte nel bilancio di previsione	
11 Fondo pluriennale vincolato	11.1 Utilizzo del FPV	(Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata del bilancio - Quota del fondo pluriennale vincolato corrente e capitale non destinata ad essere utilizzata nel corso dell'esercizio e rinviata agli esercizi successivi) / Fondo pluriennale vincolato corrente e capitale iscritto in entrata nel bilancio	Stanziameti dell'Allegato al bilancio di previsione concernente il FPV (%)	Bilancio di previsione	S	Utilizzo del FPV	Il valore del "Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata del bilancio" è riferibile a quello riportato nell'allegato b dell'allegato n. 9 del DLGS n. 118/2011 alla colonna a "Fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio N-1". La "Quota del fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata del bilancio non destinata ad essere utilizzata nel corso dell'esercizio e rinviata agli esercizi successivi" è riferibile a quello riportato nell'allegato b dell'allegato n. 9 del DLGS n. 118/2011 alla colonna c "Quota del fondo pluriennale vincolato al 31 dicembre dell'esercizio N-1, non destinata ad essere utilizzata nell'esercizio N e rinviata all'esercizio N+1 e successivi".
12 Partite di giro e conto terzi	12.1 Incidenza partite di giro e conto terzi in entrata	Totale stanziamenti di competenza delle Entrate per conto terzi e partite di giro – Entrate derivanti dalla gestione degli incassi vincolati degli enti locali (E.9.01.99.06.000) / Totale stanziamenti di competenza per i primi tre titoli di entrata	Stanziameti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione dell'incidenza delle entrate per partite di giro e conto terzi sul totale delle entrate correnti	
	12.2 Incidenza partite di giro e conto terzi in uscita	Totale stanziamenti di competenza per le Uscite per conto terzi e partite di giro – Uscite derivanti dalla gestione degli incassi vincolati degli enti locali (U.7.01.99.06.000) / Totale stanziamenti di competenza per il primo titolo di spesa	Stanziameti di competenza (%)	Bilancio di previsione	S	Valutazione dell'incidenza delle spese per partite di giro e conto terzi sul totale delle spese correnti	

Allegato a/1 Risultato di amministrazione - quote accantonate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE ACCANTONATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (*)

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2025	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno -) ⁽¹⁾	Risorse accantonate stanziare nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione degli accantonamenti che si prevede di effettuare in sede di rendiconto 2025 (con segno +/-) ⁽²⁾	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse accantonate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e) = (a) + (b) + (c) + (d)	(f)
Fondo anticipazione liquidità							
	Totale Fondo anticipazione liquidità						
Fondo perdite società partecipate							
	Totale Fondo perdite società partecipate						
Fondo contenzioso							
17002002	FONDO ACCANTONAMENTO PASSIVITA POTENZIALI DA CONTENZIOSO	12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
	Totale Fondo contenzioso	12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
Fondo crediti di dubbia esigibilità							
17001001	FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE DI PARTE CORRENTE	86.528.473,27		12.720.009,50		99.248.482,77	
	Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità	86.528.473,27		12.720.009,50		99.248.482,77	
Accantonamento residui perenti							
	Totale Accantonamento residui perenti						
Fondo di garanzia debiti commerciali							
17002502	FONDO GARANZIA DEBITI COMMERCIALI	681.318,05				681.318,05	
	Totale Fondo di garanzia debiti commerciali	681.318,05				681.318,05	
Fondo obiettivi di finanza pubblica							
	Totale Fondo obiettivi di finanza pubblica						
Altri accantonamenti							
17002503	POSTE CORRETTIVE DI CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' CON CONTRIBUTI DELLO STATO	8.156.282,86				8.156.282,86	
	Totale Altri accantonamenti	8.156.282,86				8.156.282,86	
	Totale	107.566.554,53		12.950.009,50		120.516.564,03	

(*) Allegato obbligatorio nel caso in cui il bilancio di previsione approvato nel corso dell'esercizio N preveda l'utilizzo delle quote accantonate del risultato di amministrazione presunto

(1) Indicare, con il segno (-), l'utilizzo dei fondi accantonati attraverso l'applicazione in bilancio della corrispondente quota del risultato di amministrazione.

(2) Indicare con il segno (+) i maggiori accantonamenti nel risultato di amministrazione effettuati in sede di predisposizione del rendiconto, e con il segno (-) , le riduzioni degli accantonamenti effettuati in sede di predisposizione del rendiconto.

(4) I fondi di riserva e i fondi speciali non confluiscono nella quota accantonata del risultato di amministrazione.

Allegato a/2 Risultato di amministrazione - quote vincolate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (*)

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse vincolate al 1/1/2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025 (dati presunti)	Impegni presunti esercizio 2025 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di residui attivi vincolati o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione nell'esercizio 2025 di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui) (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024 se non reimpegnati nell'esercizio 2026 (+)	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse vincolate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e) + (f)	(i)
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili											
34000501	DA TESORERIA STATALE (U.3.04.06.01.000_Versamenti ai conti di tesoreria statale (da parte dei soggetti non sottoposti al regime di Tesoreria Unica)	23001001	COSTI DIRETTI DIVERSI (CAP. 34000501)	7.763.067,04						7.763.067,04	
42000501	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI (CAP. U. 20000501_20001001_20001501_20001502_22000501_22001001_22001501)	20001001	CORRISPETTIVI DI APPALTO (CAP. E. 42000501)	475.939,99						475.939,99	
Totale Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili (h/1)				8.239.007,03						8.239.007,03	
Vincoli derivanti da trasferimenti											
Totale Vincoli derivanti da trasferimenti (h/2)											
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui											
Totale Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui (h/3)											
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente											
Totale Vincoli formalmente attribuiti dall'ente (h/4)											
Altri vincoli											
Totale Altri vincoli (h/5)											
Totale risorse vincolate (h = h/1 + h/2 + h/3 + h/4 + h/5)				8.239.007,03						8.239.007,03	

Allegato a/2 Risultato di amministrazione - quote vincolate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (*)

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse vincolate al 1/1/2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025 (dati presunti)	Impegni presunti esercizio 2025 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di residui attivi vincolati o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione nell'esercizio 2025 di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui) (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024 se non reimpegnati nell'esercizio 2026 (+)	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse vincolate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e) + (f)	(i)

Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da legge (i/1)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da trasferimenti (i/2)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da finanziamenti (i/3)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate dall'ente (i/4)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da altro (i/5)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate (i = i/1 + i/2 + i/3 + i/4 + i/5)	
Totale quote vincolate da legge al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/1 = h/1 - i/1)	8.239.007,03
Totale quote vincolate da trasferimenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/2 = h/2 - i/2)	
Totale quote vincolate da finanziamenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/3 = h/3 - i/3)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/4 = h/4 - i/4)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/5 = h/5 - i/5)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l = h - i)⁽¹⁾	8.239.007,03

(*) Allegato obbligatorio nel caso in cui il bilancio di previsione preveda l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione presunto

(1) Importo immediatamente utilizzabile nelle more dell'approvazione del rendiconto. Nel corso dell'esercizio provvisorio è utilizzabile nei limiti di quanto previsto nel principio applicato della contabilità finanziaria.

Allegato a/3 Risultato di amministrazione - quote destinate

ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE DESTINATE AGLI INVESTIMENTI NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO (*)

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse destinate agli investimenti al 1/1/2025	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2025 (dato presunto)	Impegni esercizio 2025 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2025 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investimenti nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse destinate agli investimenti nel risultato presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	$(f) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e)$	(g)

(*) Allegato obbligatorio nel caso in cui il bilancio di previsione approvato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio N-1 preveda l'utilizzo delle quote del risultato di amministrazione destinate agli investimenti

(1) Le risorse destinate agli investimenti costituiscono una componente del risultato di amministrazione utilizzabile solo a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'esercizio precedente.

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Classificazione	Capitolo	Descrizione		Previsione	Accantonamento minimo	Accantonamento effettivo
3		Entrate extratributarie				
3.01		Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni				
3.01.03.01	11002001	Di Alloggi in disponib ai Comuni per assistenza alloggiativa Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (95,55)	2026	300.000,00	286.650,00	286.650,00
			2027	250.000,00	238.875,00	238.875,00
			2028	200.000,00	191.100,00	191.100,00
3.01.03.01	11002501	Per Indennità di occupazione ai sensi della LR 08/95 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (85,02)	2026	300.000,00	255.060,00	255.060,00
			2027	250.000,00	212.550,00	212.550,00
			2028	250.000,00	212.550,00	212.550,00
3.01.03.02	10000501	ALLOGGI DI PROPR COSTRUITI CON CONTRIB -ENTRATE IMPIGNORAB. Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (50,67)	2026	23.500.000,00	11.907.450,00	11.907.450,00
			2027	22.500.000,00	11.400.750,00	11.400.750,00
			2028	22.500.000,00	11.400.750,00	11.400.750,00
3.01.03.02	10002001	LOCALI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO-ENTRATE IMPIGNORAB Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (77,58)	2026	1.200.000,00	930.960,00	930.960,00
			2027	1.100.000,00	853.380,00	853.380,00
			2028	1.100.000,00	853.380,00	853.380,00
3.01.03.02	11000501	AFFITTI DELLE AREE Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (15,63)	2026	60.000,00	9.378,00	9.378,00
			2027	50.000,00	7.815,00	7.815,00
			2028	50.000,00	7.815,00	7.815,00
3.01.03.02	11001501	ALTRI PROVENTI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (44,07)	2026	200.000,00	88.140,00	88.140,00
			2027	150.000,00	66.105,00	66.105,00
			2028	150.000,00	66.105,00	66.105,00
			2026	25.560.000,00	13.477.638,00	13.477.638,00
			2027	24.300.000,00	12.779.475,00	12.779.475,00
			2028	24.250.000,00	12.731.700,00	12.731.700,00
		Totale Tipologia 3.01				
3.03		Interessi attivi				
3.03.02.02	16001001	INTERESSI DA CESSIONARI (CAP. U. 54002601) Modalità di calcolo: Media ponderata singoli anni (37,65)	2026	155.000,00	58.357,50	58.357,50
			2027	130.000,00	48.945,00	48.945,00
			2028	120.000,00	45.180,00	45.180,00
3.03.03.02	15001001	INDENNITA' DI MORA SU CANONI - ENTRATE IMPIGNORABIL L.662/96 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (53,56)	2026	200.000,00	107.120,00	107.120,00
			2027	200.000,00	107.120,00	107.120,00
			2028	200.000,00	107.120,00	107.120,00
3.03.03.99	15000501	PER DILAZIONE DEBITI- ENTRATE IMPIGNORABILI L.662/96 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (55,58)	2026	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2027	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2028	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2026	555.000,00	276.637,50	276.637,50
			2027	530.000,00	267.225,00	267.225,00
			2028	520.000,00	263.460,00	263.460,00
		Totale Tipologia 3.03				
3.05		Rimborsi e altre entrate correnti				
3.05.02.02	41001001	IVA Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (16,21)	2026	20.000,00	3.242,00	3.242,00
			2027	20.000,00	3.242,00	3.242,00
			2028	20.000,00	3.242,00	3.242,00
3.05.02.03	18000501	RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (1,43)	2026	150.000,00	2.145,00	2.145,00
			2027	150.000,00	2.145,00	2.145,00
			2028	150.000,00	2.145,00	2.145,00
3.05.02.03	18002501	RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (53,07)	2026	150.000,00	79.605,00	79.605,00
			2027	150.000,00	79.605,00	79.605,00
			2028	150.000,00	79.605,00	79.605,00
3.05.02.03	18003001	RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (15,96)	2026	120.000,00	19.152,00	19.152,00
			2027	120.000,00	19.152,00	19.152,00
			2028	120.000,00	19.152,00	19.152,00
3.05.02.03	18004501	RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIE E DANNI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (97,39)	2026	10.000,00	9.739,00	9.739,00
			2027	10.000,00	9.739,00	9.739,00
			2028	10.000,00	9.739,00	9.739,00
3.05.02.03	18005001	RECUPERO, RIMBORSI E RESTITUZIONI DI SOMME DA FAMIGLIE Modalità di calcolo: Media ponderata singoli anni (6,16)	2026	200.000,00	12.320,00	12.320,00
			2027	200.000,00	12.320,00	12.320,00
			2028	200.000,00	12.320,00	12.320,00

Classificazione	Capitolo	Descrizione		Previsione	Accantonamento minimo	Accantonamento effettivo
3.05.99.99.999	18003501	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (3,44)	2026	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2027	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2028	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2026	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
			2027	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
			2028	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
			2026	27.465.000,00	13.904.558,50	13.904.558,50
			2027	26.180.000,00	13.196.983,00	13.196.983,00
			2028	26.120.000,00	13.145.443,00	13.145.443,00
			2026	27.465.000,00	13.904.558,50	13.904.558,50
			2027	26.180.000,00	13.196.983,00	13.196.983,00
			2028	26.120.000,00	13.145.443,00	13.145.443,00

Calcolo fondo garanzia debiti commerciali 2026**Bilancio di previsione 2026 in corso di formazione**

Stanziamiento acquisto di beni e servizi 2026 (titolo 1 macroaggregato 3)	3.616.500,00
A detrarre: Stanziamenti finanziati da entrate vincolate	0,00
Totale stanziamenti per acquisto di beni e servizi netti	3.616.500,00
Stock debito commerciale scaduto al 31/12/2024	448.766,15
Obiettivo di riduzione stock debito scaduto al 31/12/2024 (-10%)	403.889,54
Stock debito commerciale scaduto al 31/12/2025	234.537,97
Ammontare fatture ricevute nell'anno 2025 (dato desunto da Area RGS)	3.727.267,49
Limite del 5% delle fatture ricevute	186.363,37
Lo stock di debito scaduto al 31/12/2025 è ridotto del 10% rispetto a quello rilevato al 31/12/2024?	Si
Lo stock di debito scaduto al 31/12/2025 non è superiore al 5% delle fatture ricevute nell'anno?	No
% di accantonamento al Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo di garanzia debiti commerciali per mancata riduzione dello stock di debito al 31/12/2025	0,00
Indicatore di ritardo nei pagamenti 2025 (comma 859, lett. b)	3,00
% di accantonamento al Fondo di garanzia debiti commerciali	1,00
Fondo di garanzia debiti commerciali per mancato rispetto dei tempi di pagamento	36.165,00
FONDO DI GARANZIA DEBITI COMMERCIALI DA STANZIARE NEL BILANCIO 2026	36.165,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Titolo 3 Entrate extratributarie
Capitolo 11002001 (3.01.03.01) Di Alloggi in disponib ai Comuni per assistenza alloggiativa

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	345.461,96	3.480,80	1,01			300.000,00	250.000,00	200.000,00
2023	225.956,48	7.170,46	3,17			287.640,00	239.700,00	191.760,00
2022	200.465,17	8.375,15	4,18			286.650,00	238.875,00	191.100,00
2021	218.774,18	15.208,85	6,95			291.300,00	242.750,00	194.200,00
2020	231.357,46	16.065,66	6,94			290.190,00	241.825,00	193.460,00
Totale	1.222.015,25	50.300,92	4,12					
						Previsione	300.000,00	250.000,00
					100	287.640,00	239.700,00	191.760,00
					100	286.650,00	238.875,00	191.100,00
					100	291.300,00	242.750,00	194.200,00
					100	290.190,00	241.825,00	193.460,00

Media sui totali (MT) 4,12 Media dei rapporti annui (MR) 4,45

Media ponderata sui totali (PT) 2,90 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 3,27

Capitolo 11002501 (3.01.03.01) Per Indennità di occupazione ai sensi della LR 08/95

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	22.633,80	1.867,52	8,25			300.000,00	250.000,00	250.000,00
2023	22.633,80	1.579,69	6,98			255.660,00	213.050,00	213.050,00
2022	91.741,21	9.945,60	10,84			255.060,00	212.550,00	212.550,00
2021	129.317,88	9.449,78	7,31			261.180,00	217.650,00	217.650,00
2020	61.741,21	25.636,92	41,52			266.130,00	221.775,00	221.775,00
Totale	328.067,90	48.479,51	14,78					
						Previsione	300.000,00	250.000,00
					100	255.660,00	213.050,00	213.050,00
					100	255.060,00	212.550,00	212.550,00
					100	261.180,00	217.650,00	217.650,00
					100	266.130,00	221.775,00	221.775,00

Media sui totali (MT) 14,78 Media dei rapporti annui (MR) 14,98

Media ponderata sui totali (PT) 12,94 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 11,29

Capitolo 10000501 (3.01.03.02) ALLOGGI DI PROPR COSTRUITI CON CONTRIB -ENTRATE IMPIGNORAB.

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	19.672.451,72	7.526.251,41	38,26			23.500.000,00	22.500.000,00	22.500.000,00
2023	17.044.569,84	8.388.359,34	49,21			11.966.200,00	11.457.000,00	11.457.000,00
2022	17.867.165,60	8.995.262,23	50,35			11.907.450,00	11.400.750,00	11.400.750,00
2021	16.744.763,33	8.907.058,80	53,19			12.650.050,00	12.111.750,00	12.111.750,00
2020	18.106.282,10	10.075.068,80	55,64			12.567.800,00	12.033.000,00	12.033.000,00
Totale	89.435.232,59	43.892.000,58	49,08					
						Previsione	23.500.000,00	22.500.000,00
					100	11.966.200,00	11.457.000,00	11.457.000,00
					100	11.907.450,00	11.400.750,00	11.400.750,00
					100	12.650.050,00	12.111.750,00	12.111.750,00
					100	12.567.800,00	12.033.000,00	12.033.000,00

Media sui totali (MT) 49,08 Media dei rapporti annui (MR) 49,33

Media ponderata sui totali (PT) 46,17 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 46,52

Capitolo 10002001 (3.01.03.02) LOCALI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO-ENTRATE IMPIGNORAB

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	1.258.326,57	255.126,32	20,28			1.200.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00
2023	902.347,96	201.808,85	22,36			934.800,00	856.900,00	856.900,00
2022	1.111.726,33	178.028,82	16,01			930.960,00	853.380,00	853.380,00
2021	872.901,54	190.484,53	21,82			940.680,00	862.290,00	862.290,00
2020	949.488,82	300.463,67	31,64			937.560,00	859.430,00	859.430,00
Totale	5.094.791,22	1.125.912,19	22,10					
						Previsione	1.200.000,00	1.100.000,00
					100	934.800,00	856.900,00	856.900,00
					100	930.960,00	853.380,00	853.380,00
					100	940.680,00	862.290,00	862.290,00
					100	937.560,00	859.430,00	859.430,00

Media sui totali (MT) 22,10 Media dei rapporti annui (MR) 22,42

Media ponderata sui totali (PT) 21,61 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 21,87

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Capitolo 11000501 (3.01.03.02) AFFITTI DELLE AREE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	7.672,32	7.468,56	97,34		60.000,00	50.000,00	50.000,00
2023	4.804,80	1.597,99	33,26		9.378,00	7.815,00	7.815,00
2022	7.617,45	7.570,15	99,38		11.652,00	9.710,00	9.710,00
2021	7.617,45	7.558,42	99,23		12.672,00	10.560,00	10.560,00
2020	7.617,45	5.612,64	73,68		16.236,00	13.530,00	13.530,00
Totale	35.329,47	29.807,76	84,37				

Media sui totali (MT) 84,37 Media dei rapporti annui (MR) 80,58

Media ponderata sui totali (PT) 78,88 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 72,94

Capitolo 11001501 (3.01.03.02) ALTRI PROVENTI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	0,00	0,00	100,00		200.000,00	150.000,00	150.000,00
2023	0,00	0,00	100,00		88.140,00	66.105,00	66.105,00
2022	0,00	0,00	100,00		88.140,00	66.105,00	66.105,00
2021	0,00	0,00	100,00		88.140,00	66.105,00	66.105,00
2020	672.601,20	376.166,23	55,93		187.020,00	140.265,00	140.265,00
Totale	672.601,20	376.166,23	55,93				

Media sui totali (MT) 55,93 Media dei rapporti annui (MR) 55,93

Media ponderata sui totali (PT) 55,93 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 6,49

Capitolo 16001001 (3.03.02.02) INTERESSI DA CESSIONARI (CAP. U. 54002601)

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	41.207,65	27.833,82	67,55		155.000,00	130.000,00	120.000,00
2023	31.149,82	20.707,11	66,48		67.611,00	56.706,00	52.344,00
2022	50.235,18	12.689,07	25,26		65.611,50	55.029,00	50.796,00
2021	32.991,83	19.535,82	59,21		59.876,50	50.219,00	46.356,00
2020	51.541,24	36.009,78	69,87		58.357,50	48.945,00	45.180,00
Totale	207.125,72	116.775,60	56,38				

Media sui totali (MT) 56,38 Media dei rapporti annui (MR) 57,67

Media ponderata sui totali (PT) 61,37 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 62,35

Capitolo 15001001 (3.03.03.02) INDENNITA' DI MORA SU CANONI - ENTRATE IMPIGNORABIL L.662/96

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	57.143,89	10.415,00	18,23		200.000,00	200.000,00	200.000,00
2023	3.486,95	0,00	0,00		162.040,00	162.040,00	162.040,00
2022	0,00	0,00	100,00		107.120,00	107.120,00	107.120,00
2021	100,15	100,15	100,00		164.580,00	164.580,00	164.580,00
2020	2.089,51	1.411,07	67,53		153.540,00	153.540,00	153.540,00
Totale	62.820,50	11.926,22	18,98				

Media sui totali (MT) 18,98 Media dei rapporti annui (MR) 46,44

Media ponderata sui totali (PT) 17,71 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 23,23

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Capitolo 15000501 (3.03.03.99) PER DILAZIONE DEBITI- ENTRATE IMPIGNORABILI L.662/96

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	0,00	0,00	100,00			200.000,00	200.000,00	200.000,00
2023	5.720,00	771,13	13,48			131.560,00	131.560,00	131.560,00
2022	788,56	430,09	54,54			111.160,00	111.160,00	111.160,00
2021	307,98	67,23	21,83			157.240,00	157.240,00	157.240,00
2020	1.984,75	1.743,55	87,85			157.040,00	157.040,00	157.040,00
Totale	8.801,29	3.012,00	34,22					

Media sui totali (MT) 34,22 Media dei rapporti annui (MR) 44,42

Media ponderata sui totali (PT) 21,38 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 21,48

Capitolo 41001001 (3.05.02.02) IVA

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	50.000,00	15.133,39	30,27			20.000,00	20.000,00	20.000,00
2023	20.145,61	19.823,08	98,40			5.676,00	5.676,00	5.676,00
2022	20.042,55	18.938,31	94,49			3.242,00	3.242,00	3.242,00
2021	21.565,87	21.084,47	97,77			8.172,00	8.172,00	8.172,00
2020	19.136,84	18.760,88	98,04			5.188,00	5.188,00	5.188,00
Totale	130.890,87	93.740,13	71,62					

Media sui totali (MT) 71,62 Media dei rapporti annui (MR) 83,79

Media ponderata sui totali (PT) 59,14 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 74,06

Capitolo 18000501 (3.05.02.03) RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	77.348,30	77.098,30	99,68			150.000,00	150.000,00	150.000,00
2023	100.691,97	95.950,53	95,29			2.145,00	2.145,00	2.145,00
2022	118.444,86	118.194,86	99,79			2.145,00	2.145,00	2.145,00
2021	102.520,02	101.520,02	99,02			3.105,00	3.105,00	3.105,00
2020	107.538,70	106.538,70	99,07			2.955,00	2.955,00	2.955,00
Totale	506.543,85	499.302,41	98,57					

Media sui totali (MT) 98,57 Media dei rapporti annui (MR) 98,57

Media ponderata sui totali (PT) 97,93 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 98,03

Capitolo 18002501 (3.05.02.03) RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	345.679,30	80.779,34	23,37			150.000,00	150.000,00	150.000,00
2023	310.906,90	81.177,39	26,11			99.720,00	99.720,00	99.720,00
2022	234.498,96	89.117,30	38,00			79.605,00	79.605,00	79.605,00
2021	96.908,49	45.705,85	47,16			107.850,00	107.850,00	107.850,00
2020	51.688,54	51.688,54	100,00			96.240,00	96.240,00	96.240,00
Totale	1.039.682,19	348.468,42	33,52					

Media sui totali (MT) 33,52 Media dei rapporti annui (MR) 46,93

Media ponderata sui totali (PT) 28,10 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 35,84

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Capitolo 18003001 (3.05.02.03) RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	61.139,45	43.847,62	71,72		120.000,00	120.000,00	120.000,00
2023	135.487,28	82.549,87	60,93	100	19.152,00	19.152,00	19.152,00
2022	154.539,55	144.692,46	93,63	100	22.044,00	22.044,00	22.044,00
2021	204.125,97	185.205,36	90,73	100	28.920,00	28.920,00	28.920,00
2020	145.920,46	133.016,06	91,16	100	31.236,00	31.236,00	31.236,00
Totale	701.212,71	589.311,37	84,04				

Media sui totali (MT) 84,04 Media dei rapporti annui (MR) 81,63

Media ponderata sui totali (PT) 75,90 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 73,97

Capitolo 18004501 (3.05.02.03) RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIE E DANNI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	0,00	0,00	100,00		10.000,00	10.000,00	10.000,00
2023	1.957,00	51,00	2,61	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2022	0,00	0,00	100,00	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2021	0,00	0,00	100,00	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2020	0,00	0,00	100,00	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
Totale	1.957,00	51,00	2,61		9.844,00	9.844,00	9.844,00

Media sui totali (MT) 2,61 Media dei rapporti annui (MR) 2,61

Media ponderata sui totali (PT) 2,61 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 1,56

Capitolo 18005001 (3.05.02.03) RECUPERO, RIMBORSI E RESTITUZIONI DI SOMME DA FAMIGLIE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	1.377,33	1.377,33	100,00		200.000,00	200.000,00	200.000,00
2023	44.303,23	43.950,77	99,20	100	29.120,00	29.120,00	29.120,00
2022	158.928,46	99.051,54	62,32	100	23.840,00	23.840,00	23.840,00
2021	94.654,87	74.654,87	78,87	100	24.380,00	24.380,00	24.380,00
2020	251.762,74	251.762,74	100,00	100	12.320,00	12.320,00	12.320,00
Totale	551.026,63	470.797,25	85,44				

Media sui totali (MT) 85,44 Media dei rapporti annui (MR) 88,08

Media ponderata sui totali (PT) 87,81 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 93,84

Capitolo 18003501 (3.05.99.99.999) RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	369.239,44	329.083,16	89,12		700.000,00	700.000,00	700.000,00
2023	382.635,97	381.767,66	99,77	100	24.080,00	24.080,00	24.080,00
2022	38.115,08	33.218,57	87,15	100	33.670,00	33.670,00	33.670,00
2021	545.785,76	545.315,60	99,91	100	32.340,00	32.340,00	32.340,00
2020	12.107,97	12.107,97	100,00	100	36.260,00	36.260,00	36.260,00
Totale	1.347.884,22	1.301.492,96	96,56				

Media sui totali (MT) 96,56 Media dei rapporti annui (MR) 95,19

Media ponderata sui totali (PT) 95,38 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 94,82

Totale titolo 3

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti	%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	22.309.681,73	8.379.762,57	37,56		27.465.000,00	26.180.000,00	26.120.000,00
2023	19.236.797,61	9.327.264,87	48,49	100	14.092.661,00	13.380.508,00	13.328.206,00
2022	20.054.308,96	9.715.514,15	48,45	100	13.938.088,50	13.228.964,00	13.176.956,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

2021	19.072.335,32	10.122.949,75	53,08	Accantonamento media ponderata sui totali	100	14.840.224,50	14.097.650,00	14.045.237,00
2020	20.672.858,99	11.412.053,21	55,20					
Totale	101.345.982,61	48.957.544,55	48,31	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui	100	14.827.916,50	14.063.393,00	14.011.263,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026**Totale complessivo**

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	22.309.681,73	8.379.762,57	37,56	Previsione		27.465.000,00	26.180.000,00	26.120.000,00
2023	19.236.797,61	9.327.264,87	48,49	Accantonamento media sui totali	100	14.092.661,00	13.380.508,00	13.328.206,00
2022	20.054.308,96	9.715.514,15	48,45	Accantonamento media dei rapporti annui	100	13.938.088,50	13.228.964,00	13.176.956,00
2021	19.072.335,32	10.122.949,75	53,08	Accantonamento media ponderata sui totali	100	14.840.224,50	14.097.650,00	14.045.237,00
2020	20.672.858,99	11.412.053,21	55,20	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui	100	14.827.916,50	14.063.393,00	14.011.263,00
Totale	101.345.982,61	48.957.544,55	48,31					

ATERP CALABRIA

Nota Integrativa
al
Bilancio di Previsione
2026 / 2028



**AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
REGIONALE**

Cittadella Regionale - viale Europa loc. Germaneto - 88100 CATANZARO - P.Iva / C.F. 03479720793

Premessa

Il principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio, allegato al d.lgs. n. 118/2011, prevede la stesura della Nota Integrativa quale allegato al bilancio di previsione in cui sono descritti i contenuti del bilancio.

La Nota Integrativa è il documento con il quale si completano ed arricchiscono le informazioni del bilancio integrandone i dati quantitativi al fine di renderne più chiara e significativa la lettura.

In particolare, la Nota Integrativa risponde a tre funzioni essenziali:

- a) *analitico-descrittiva*, che dà l'illustrazione dei dati contabili che per la loro sinteticità non sono di immediata comprensione;
- b) *informativa-integrativa*, che consente la produzione di ulteriori dati che non possono essere inseriti nei documenti contabili;
- c) *esplicativa*, che consente di motivare le ipotesi assunte ed i principi/criteri adottati nella determinazione dei valori di bilancio.

La Nota Integrativa, inoltre, deve rispettare i seguenti contenuti:

1. i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
2. l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
3. l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
4. l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
5. nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
6. l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
7. gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
8. altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

1. Criteri di valutazione adottati

I criteri di valutazione adottati nella formulazione delle previsioni triennali di entrata e spesa del bilancio di previsione 2026 - 2028 rispettano i principi di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 118/2011 e del relativo all' allegato n. 1 "Principi generali o postulati":

1. Principio dell'annualità;
2. Principio dell'unità;
3. Principio dell'universalità;
4. Principio dell'integrità;
5. Principio della veridicità, attendibilità, correttezza e comprensibilità;
6. Principio della significatività e rilevanza;
7. Principio della flessibilità;
8. Principio della congruità;
9. Principio della prudenza;
10. Principio della coerenza;
11. Principio della continuità e della costanza;
12. Principio della comparabilità e della verificabilità;
13. Principio della neutralità;
14. Principio della pubblicità;
15. Principio dell'equilibrio di bilancio;
16. Principio della competenza finanziaria;
17. Principio della competenza economica;
18. Principio della prevalenza della sostanza sulla forma.

Le previsioni di entrata sono classificate in:

- a) *titoli*, definiti secondo la fonte di provenienza dell'entrata;
- b) *tipologie*, definite in base alla natura delle entrate, nell'ambito di ciascuna fonte di provenienza. La tipologia rappresenta l'unità elementare del bilancio parte entrata.

Le previsioni di spesa sono classificate in:

- a) *missioni*, che rappresentano le funzioni principali e gli obiettivi strategici perseguiti dagli enti locali, utilizzando risorse finanziarie, umane e strumentali ad esse destinate;
- b) *programmi*, che rappresentano gli aggregati omogenei di attività svolte a perseguire gli obiettivi definiti nell'ambito delle missioni. Il programma rappresenta pertanto l'unità elementare del bilancio parte spesa.

La formulazione delle previsioni è stata effettuata:

1. per ciò che concerne l'*entrata*, le previsioni sono state stimate con riferimento ai presumibili livelli di accertamento dell'esercizio 2026 definiti con riferimento all'applicazione del principio di contabilità finanziaria potenziata, rettificata per eventuali aumenti/riduzioni che possono intervenire da modifiche normative e da indirizzi già assunti;
2. per ciò che concerne la *spesa*, tenendo conto dei livelli delle previsioni iniziali 2026 eventualmente modificate nel corso dell'esercizio per effetto di intervenute esigenze di

fabbisogni finanziari ricorrenti, delle spese obbligatorie, di quelle consolidate, di quelle derivanti da obbligazioni già assunte in esercizi precedenti, delle spese che presumibilmente inizieranno a divenire esigibili dal [Anno1Preventivo].

In particolare, per garantire la flessibilità del bilancio, nella missione “Fondi e Accantonamenti”, all’interno del programma “Fondo di riserva”, è stato previsto un *fondo di riserva* conforme ai limiti di cui all’art. 166 comma 2-ter del d.lgs. n. 267/2000:

- non inferiore allo 0,30 e non superiore al 2 per cento del totale delle spese correnti di competenza inizialmente previste in bilancio;

BILANCIO	SPESE CORRENTI	Minimo 0,3%	Massimo 2,0%	STANZIAMENTO FONDO DI RISERVA	% Applicata
2025.	33.801.817,50	101.405,45	676.036,35	287.756,00	0,851303336
2026.	31.254.239,00	93.762,72	625.084,78	287.756,00	0,92069431
2027.	30.802.699,00	92.408,10	616.053,98	287.756,00	0,934190864

Inoltre, sempre nella missione “Fondi e Accantonamenti”, all’interno del programma “Fondo di riserva”, è stato iscritto un *fondo di riserva di cassa* non inferiore allo 0,2 per cento delle spese finali (costituito dalla somma dei primi tre titoli delle spese), il cui utilizzo avviene con deliberazioni dell’organo esecutivo.

SPESE FINALI	Minimo 0,20%	STANZIAMENTO FONDO DI RISERVA DI CASSA	% Applicata
102.531.902,34	205.063,80	287.756,00	0,28

In più, così come espressamente richiesto nell’allegato n. 4/1, di seguito sono descritti i criteri che hanno condotto alla valorizzazione nel programma “Altri fondi” all’interno della missione “Fondi e Accantonamenti”, delle voci di spesa all’interno del macroaggregato “Altre spese correnti”:

- a) degli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le *spese potenziali*;
- b) degli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti al *fondo crediti di dubbia esigibilità*, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto per legge o altra disposizione l'accantonamento a tale fondo.

Gli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali non sono stati previsti accantonamenti a fondi rischi per spese potenziali, essendo già presente una quota dell'avanzo di amministrazione.

Per quanto invece concerne la valorizzazione del *fondo crediti di dubbia esigibilità*, i relativi stanziamenti sono stati determinati anch'essi nel rispetto del principio di *prudenza* e dei valori stabiliti dalla legge n. 190/2014. A tal fine è previsto nel bilancio di previsione nella missione "Fondi e accantonamenti" il programma "Fondo crediti di dubbia esigibilità" il cui ammontare è determinato in considerazione della dimensione degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, della loro natura e dell'andamento del fenomeno negli ultimi cinque esercizi precedenti (la media del rapporto tra incassi e accertamenti per ciascuna tipologia di entrata).

Il fondo è stato calcolato secondo quanto stabilito dal principio contabile con riferimento alla media dell'andamento delle entrate (accertamenti/incassi) nel quinquennio precedente.

La media è stata calcolata con la modalità che presenta il minore accantonamento per come indicato nella seguente tabella in ogni capitolo.

La scelta sulla modalità di calcolo suddetta è motivata:

- da una più fedele rappresentazione dell'andamento reale delle riscossioni

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026						
Classificazione	Capitolo	Descrizione		Previsione	Accantonamento minimo	Accantonamento effettivo
3		Entrate extratributarie				
3.01		Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni				
3.01.03.01	11002001	Di Alloggi in disponib ai Comuni per assistenza alloggiativa Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (95,55)	2026	300.000,00	286.650,00	286.650,00
			2027	250.000,00	238.875,00	238.875,00
			2028	200.000,00	191.100,00	191.100,00
3.01.03.01	11002501	Per Indennità di occupazione ai sensi della LR 08/95 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (85,02)	2026	300.000,00	255.060,00	255.060,00
			2027	250.000,00	212.550,00	212.550,00
			2028	250.000,00	212.550,00	212.550,00
3.01.03.02	10000501	ALLOGGI DI PROPR COSTRUITI CON CONTRIB -ENTRATE IMPIGNORAB. Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (50,67)	2026	23.500.000,00	11.907.450,00	11.907.450,00
			2027	22.500.000,00	11.400.750,00	11.400.750,00
			2028	22.500.000,00	11.400.750,00	11.400.750,00
3.01.03.02	10002001	LOCALI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO-ENTRATE IMPIGNORAB Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (77,58)	2026	1.200.000,00	930.960,00	930.960,00
			2027	1.100.000,00	853.380,00	853.380,00
			2028	1.100.000,00	853.380,00	853.380,00
3.01.03.02	11000501	AFFITTI DELLE AREE Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (15,63)	2026	60.000,00	9.378,00	9.378,00
			2027	50.000,00	7.815,00	7.815,00
			2028	50.000,00	7.815,00	7.815,00
3.01.03.02	11001501	ALTRI PROVENTI	2026	200.000,00	88.140,00	88.140,00

		Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (44,07)	2027	150.000,00	66.105,00	66.105,00
			2028	150.000,00	66.105,00	66.105,00
			2026	25.560.000,00	13.477.638,00	13.477.638,00
		Totale Tipologia 3.01	2027	24.300.000,00	12.779.475,00	12.779.475,00
			2028	24.250.000,00	12.731.700,00	12.731.700,00
3.03		Interessi attivi				
3.03.02.02	16001001	INTERESSI DA CESSIONARI (CAP. U. 54002601) Modalità di calcolo: Media ponderata singoli anni (37,65)	2026	155.000,00	58.357,50	58.357,50
			2027	130.000,00	48.945,00	48.945,00
			2028	120.000,00	45.180,00	45.180,00
3.03.03.02	15001001	INDENNITA' DI MORA SU CANONI - ENTRATE IMPIGNORABIL L.662/96 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (53,56)	2026	200.000,00	107.120,00	107.120,00
			2027	200.000,00	107.120,00	107.120,00
			2028	200.000,00	107.120,00	107.120,00
3.03.03.99	15000501	PER DILAZIONE DEBITI- ENTRATE IMPIGNORABILI L.662/96 Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (55,58)	2026	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2027	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2028	200.000,00	111.160,00	111.160,00
			2026	555.000,00	276.637,50	276.637,50
		Totale Tipologia 3.03	2027	530.000,00	267.225,00	267.225,00
			2028	520.000,00	263.460,00	263.460,00
3.05		Rimborsi e altre entrate correnti				
3.05.02.02	41001001	IVA Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (16,21)	2026	20.000,00	3.242,00	3.242,00
			2027	20.000,00	3.242,00	3.242,00
			2028	20.000,00	3.242,00	3.242,00
3.05.02.03	18000501	RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (1,43)	2026	150.000,00	2.145,00	2.145,00
			2027	150.000,00	2.145,00	2.145,00
			2028	150.000,00	2.145,00	2.145,00
3.05.02.03	18002501	RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI Modalità di calcolo: Media semplice singoli anni (53,07)	2026	150.000,00	79.605,00	79.605,00
			2027	150.000,00	79.605,00	79.605,00
			2028	150.000,00	79.605,00	79.605,00
3.05.02.03	18003001	RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (15,96)	2026	120.000,00	19.152,00	19.152,00
			2027	120.000,00	19.152,00	19.152,00
			2028	120.000,00	19.152,00	19.152,00
3.05.02.03	18004501	RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIE E DANNI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (97,39)	2026	10.000,00	9.739,00	9.739,00
			2027	10.000,00	9.739,00	9.739,00
			2028	10.000,00	9.739,00	9.739,00
3.05.02.03	18005001	RECUPERO, RIMBORSI E RESTITUZIONI DI SOMME DA FAMIGLIE Modalità di calcolo: Media ponderata singoli anni (6,16)	2026	200.000,00	12.320,00	12.320,00
			2027	200.000,00	12.320,00	12.320,00
			2028	200.000,00	12.320,00	12.320,00
3.05.99.99.999	18003501	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI Modalità di calcolo: Media semplice sui totali (3,44)	2026	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2027	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2028	700.000,00	24.080,00	24.080,00
			2026	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
		Totale Tipologia 3.05	2027	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
			2028	1.350.000,00	150.283,00	150.283,00
			2026	27.465.000,00	13.904.558,50	13.904.558,50
		Totale Titolo 3	2027	26.180.000,00	13.196.983,00	13.196.983,00
			2028	26.120.000,00	13.145.443,00	13.145.443,00
			2026	27.465.000,00	13.904.558,50	13.904.558,50
		Totale	2027	26.180.000,00	13.196.983,00	13.196.983,00
			2028	26.120.000,00	13.145.443,00	13.145.443,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità - bilancio di previsione 2026

Titolo 3 Entrate extratributarie

Capitolo **11002001** (3.01.03.01) Di Alloggi in disponib ai Comuni per assistenza alloggiativa

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	345.461,96	3.480,80	1,01	Previsione		300.000,00	250.000,00	200.000,00
2023	225.956,48	7.170,46	3,17	Accantonamento media sui totali (95,88%)	100	287.640,00	239.700,00	191.760,00
2022	200.465,17	8.375,15	4,18	Accantonamento media dei rapporti annui	100	286.650,00	238.875,00	191.100,00
2021	218.774,18	15.208,85	6,95	Accantonamento media ponderata sui totali (97,10%)	100	291.300,00	242.750,00	194.200,00
2020	231.357,46	16.065,66	6,94	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (96,73%)	100	290.190,00	241.825,00	193.460,00
Totale	1.222.015,25	50.300,92	4,12					

Media sui totali (MT) 4,12 Media dei rapporti annui (MR) 4,45
Media ponderata sui totali (PT) 2,90 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 3,27

Capitolo **11002501** (3.01.03.01) Per Indennità di occupazione ai sensi della LR 08/95

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	22.633,80	1.867,52	8,25	Previsione		300.000,00	250.000,00	250.000,00
2023	22.633,80	1.579,69	6,98	Accantonamento media sui totali (85,22%)	100	255.660,00	213.050,00	213.050,00
2022	91.741,21	9.945,60	10,84	Accantonamento media dei rapporti annui	100	255.060,00	212.550,00	212.550,00
2021	129.317,88	9.449,78	7,31	Accantonamento media ponderata sui totali (87,06%)	100	261.180,00	217.650,00	217.650,00
2020	61.741,21	25.636,92	41,52	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (88,71%)	100	266.130,00	221.775,00	221.775,00
Totale	328.067,90	48.479,51	14,78					

Media sui totali (MT) 14,78 Media dei rapporti annui (MR) 14,98
Media ponderata sui totali (PT) 12,94 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 11,29

Capitolo **10000501** (3.01.03.02) ALLOGGI DI PROPR COSTRUITI CON CONTRIB -ENTRATE IMPIGNORAB.

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	19.672.451,72	7.526.251,41	38,26	Previsione		23.500.000,00	22.500.000,00	22.500.000,00
2023	17.044.569,84	8.388.359,34	49,21	Accantonamento media sui totali (50,92%)	100	11.966.200,00	11.457.000,00	11.457.000,00
2022	17.867.165,60	8.995.262,23	50,35	Accantonamento media dei rapporti annui	100	11.907.450,00	11.400.750,00	11.400.750,00
2021	16.744.763,33	8.907.058,80	53,19	Accantonamento media ponderata sui totali (53,83%)	100	12.650.050,00	12.111.750,00	12.111.750,00
2020	18.106.282,10	10.075.068,80	55,64	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (53,48%)	100	12.567.800,00	12.033.000,00	12.033.000,00
Totale	89.435.232,59	43.892.000,58	49,08					

Media sui totali (MT) 49,08 Media dei rapporti annui (MR) 49,33
Media ponderata sui totali (PT) 46,17 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 46,52

Capitolo **10002001** (3.01.03.02) LOCALI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO-ENTRATE IMPIGNORAB

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	1.258.326,57	255.126,32	20,28	Previsione		1.200.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00
2023	902.347,96	201.808,85	22,36	Accantonamento media sui totali (77,90%)	100	934.800,00	856.900,00	856.900,00

2022	1.111.726,33	178.028,82	16,01	Accantonamento media dei rapporti annui	100	930.960,00	853.380,00	853.380,00
2021	872.901,54	190.484,53	21,82	Accantonamento media ponderata sui totali (78,39%)	100	940.680,00	862.290,00	862.290,00
2020	949.488,82	300.463,67	31,64					
Totale	5.094.791,22	1.125.912,19	22,10	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (78,13%)	100	937.560,00	859.430,00	859.430,00

Media sui totali (MT) 22,10 Media dei rapporti annui (MR) 22,42
Media ponderata sui totali (PT) 21,61 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 21,87

Capitolo **1100501** (3.01.03.02) AFFITTI DELLE AREE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		60.000,00	50.000,00	50.000,00
2024	7.672,32	7.468,56	97,34	Accantonamento media sui totali (15,63%)	100	9.378,00	7.815,00	7.815,00
2023	4.804,80	1.597,99	33,26					
2022	7.617,45	7.570,15	99,38	Accantonamento media dei rapporti annui	100	11.652,00	9.710,00	9.710,00
2021	7.617,45	7.558,42	99,23	Accantonamento media ponderata sui totali (21,12%)	100	12.672,00	10.560,00	10.560,00
2020	7.617,45	5.612,64	73,68					
Totale	35.329,47	29.807,76	84,37	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (27,06%)	100	16.236,00	13.530,00	13.530,00

Media sui totali (MT) 84,37 Media dei rapporti annui (MR) 80,58
Media ponderata sui totali (PT) 78,88 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 72,94

Capitolo **11001501** (3.01.03.02) ALTRI PROVENTI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		200.000,00	150.000,00	150.000,00
2024	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media sui totali (44,07%)	100	88.140,00	66.105,00	66.105,00
2023	0,00	0,00	100,00					
2022	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media dei rapporti annui	100	88.140,00	66.105,00	66.105,00
2021	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media ponderata sui totali (44,07%)	100	88.140,00	66.105,00	66.105,00
2020	672.601,20	376.166,23	55,93					
Totale	672.601,20	376.166,23	55,93	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (93,51%)	100	187.020,00	140.265,00	140.265,00

Media sui totali (MT) 55,93 Media dei rapporti annui (MR) 55,93
Media ponderata sui totali (PT) 55,93 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 6,49

Capitolo **16001001** (3.03.02.02) INTERESSI DA CESSIONARI (CAP. U. 54002601)

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		155.000,00	130.000,00	120.000,00
2024	41.207,65	27.833,82	67,55	Accantonamento media sui totali (43,62%)	100	67.611,00	56.706,00	52.344,00
2023	31.149,82	20.707,11	66,48					
2022	50.235,18	12.689,07	25,26	Accantonamento media dei rapporti annui	100	65.611,50	55.029,00	50.796,00
2021	32.991,83	19.535,82	59,21	Accantonamento media ponderata sui totali (38,63%)	100	59.876,50	50.219,00	46.356,00
2020	51.541,24	36.009,78	69,87					
Totale	207.125,72	116.775,60	56,38	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (37,65%)	100	58.357,50	48.945,00	45.180,00

Media sui totali (MT) 56,38 Media dei rapporti annui (MR) 57,67
Media ponderata sui totali (PT) 61,37 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 62,35

Capitolo **15001001** (3.03.03.02) INDENNITA' DI MORA SU CANONI - ENTRATE IMPIGNORABIL L.662/96

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		200.000,00	200.000,00	200.000,00

2024	57.143,89	10.415,00	18,23	Accantonamento media sui totali (81,02%)	100	162.040,00	162.040,00	162.040,00
2023	3.486,95	0,00	0,00	Accantonamento media dei rapporti annui	100	107.120,00	107.120,00	107.120,00
2022	0,00	0,00	100,00		100	164.580,00	164.580,00	164.580,00
2021	100,15	100,15	100,00	Accantonamento media ponderata sui totali (82,29%)	100	164.580,00	164.580,00	164.580,00
2020	2.089,51	1.411,07	67,53		100	153.540,00	153.540,00	153.540,00
Totale	62.820,50	11.926,22	18,98	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (76,77%)	100	153.540,00	153.540,00	153.540,00

Media sui totali (MT) 18,98 Media dei rapporti annui (MR) 46,44
Media ponderata sui totali (PT) 17,71 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 23,23

Capitolo **15000501** (3.03.03.99) PER DILAZIONE DEBITI- ENTRATE IMPIGNORABILI L.662/96

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	0,00	0,00	100,00	Previsione		200.000,00	200.000,00	200.000,00
2023	5.720,00	771,13	13,48	Accantonamento media sui totali (65,78%)	100	131.560,00	131.560,00	131.560,00
2022	788,56	430,09	54,54	Accantonamento media dei rapporti annui	100	111.160,00	111.160,00	111.160,00
2021	307,98	67,23	21,83	Accantonamento media ponderata sui totali (78,62%)	100	157.240,00	157.240,00	157.240,00
2020	1.984,75	1.743,55	87,85		100	157.240,00	157.240,00	157.240,00
Totale	8.801,29	3.012,00	34,22	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (78,52%)	100	157.040,00	157.040,00	157.040,00

Media sui totali (MT) 34,22 Media dei rapporti annui (MR) 44,42
Media ponderata sui totali (PT) 21,38 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 21,48

Capitolo **41001001** (3.05.02.02) IVA

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	50.000,00	15.133,39	30,27	Previsione		20.000,00	20.000,00	20.000,00
2023	20.145,61	19.823,08	98,40	Accantonamento media sui totali (28,38%)	100	5.676,00	5.676,00	5.676,00
2022	20.042,55	18.938,31	94,49	Accantonamento media dei rapporti annui	100	3.242,00	3.242,00	3.242,00
2021	21.565,87	21.084,47	97,77	Accantonamento media ponderata sui totali (40,86%)	100	8.172,00	8.172,00	8.172,00
2020	19.136,84	18.760,88	98,04		100	5.188,00	5.188,00	5.188,00
Totale	130.890,87	93.740,13	71,62	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (25,94%)	100	5.188,00	5.188,00	5.188,00

Media sui totali (MT) 71,62 Media dei rapporti annui (MR) 83,79
Media ponderata sui totali (PT) 59,14 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 74,06

Capitolo **18000501** (3.05.02.03) RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	77.348,30	77.098,30	99,68	Previsione		150.000,00	150.000,00	150.000,00
2023	100.691,97	95.950,53	95,29	Accantonamento media sui totali (1,43%)	100	2.145,00	2.145,00	2.145,00
2022	118.444,86	118.194,86	99,79	Accantonamento media dei rapporti annui	100	2.145,00	2.145,00	2.145,00
2021	102.520,02	101.520,02	99,02	Accantonamento media ponderata sui totali (2,07%)	100	3.105,00	3.105,00	3.105,00
2020	107.538,70	106.538,70	99,07		100	2.955,00	2.955,00	2.955,00
Totale	506.543,85	499.302,41	98,57	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (1,97%)	100	2.955,00	2.955,00	2.955,00

Media sui totali (MT) 98,57 Media dei rapporti annui (MR) 98,57
Media ponderata sui totali (PT) 97,93 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 98,03

Capitolo **18002501** (3.05.02.03) RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	345.679,30	80.779,34	23,37	Previsione		150.000,00	150.000,00	150.000,00
2023	310.906,90	81.177,39	26,11	Accantonamento media sui totali (66,48%)	100	99.720,00	99.720,00	99.720,00
2022	234.498,96	89.117,30	38,00	Accantonamento media dei rapporti annui	100	79.605,00	79.605,00	79.605,00
2021	96.908,49	45.705,85	47,16	Accantonamento media ponderata sui totali (71,90%)	100	107.850,00	107.850,00	107.850,00
2020	51.688,54	51.688,54	100,00	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (64,16%)	100	96.240,00	96.240,00	96.240,00
Totale	1.039.682,19	348.468,42	33,52					

Media sui totali (MT) 33,52 Media dei rapporti annui (MR) 46,93
Media ponderata sui totali (PT) 28,10 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 35,84

Capitolo **18003001** (3.05.02.03) RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	61.139,45	43.847,62	71,72	Previsione		120.000,00	120.000,00	120.000,00
2023	135.487,28	82.549,87	60,93	Accantonamento media sui totali (15,96%)	100	19.152,00	19.152,00	19.152,00
2022	154.539,55	144.692,46	93,63	Accantonamento media dei rapporti annui	100	22.044,00	22.044,00	22.044,00
2021	204.125,97	185.205,36	90,73	Accantonamento media ponderata sui totali (24,10%)	100	28.920,00	28.920,00	28.920,00
2020	145.920,46	133.016,06	91,16	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (26,03%)	100	31.236,00	31.236,00	31.236,00
Totale	701.212,71	589.311,37	84,04					

Media sui totali (MT) 84,04 Media dei rapporti annui (MR) 81,63
Media ponderata sui totali (PT) 75,90 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 73,97

Capitolo **18004501** (3.05.02.03) RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIE E DANNI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	0,00	0,00	100,00	Previsione		10.000,00	10.000,00	10.000,00
2023	1.957,00	51,00	2,61	Accantonamento media sui totali (97,39%)	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2022	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media dei rapporti annui	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2021	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media ponderata sui totali (97,39%)	100	9.739,00	9.739,00	9.739,00
2020	0,00	0,00	100,00	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (98,44%)	100	9.844,00	9.844,00	9.844,00
Totale	1.957,00	51,00	2,61					

Media sui totali (MT) 2,61 Media dei rapporti annui (MR) 2,61
Media ponderata sui totali (PT) 2,61 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 1,56

Capitolo **18005001** (3.05.02.03) RECUPERO, RIMBORSI E RESTITUZIONI DI SOMME DA FAMIGLIE

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
2024	1.377,33	1.377,33	100,00	Previsione		200.000,00	200.000,00	200.000,00
2023	44.303,23	43.950,77	99,20	Accantonamento media sui totali (14,56%)	100	29.120,00	29.120,00	29.120,00
2022	158.928,46	99.051,54	62,32	Accantonamento media dei rapporti annui	100	23.840,00	23.840,00	23.840,00
2021	94.654,87	74.654,87	78,87	Accantonamento media ponderata sui totali (12,19%)	100	24.380,00	24.380,00	24.380,00
2020	251.762,74	251.762,74	100,00	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (6,16%)	100	12.320,00	12.320,00	12.320,00
Totale	551.026,63	470.797,25	85,44					

Media sui totali (MT) 85,44 Media dei rapporti annui (MR) 88,08
Media ponderata sui totali (PT) 87,81 Media ponderata dei rapporti annui (PR) 93,84

Capitolo **18003501** (3.05.99.99.999) RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		700.000,00	700.000,00	700.000,00
2024	369.239,44	329.083,16	89,12	Accantonamento media sui totali (3,44%)	100	24.080,00	24.080,00	24.080,00
2023	382.635,97	381.767,66	99,77	Accantonamento media dei rapporti annui	100	33.670,00	33.670,00	33.670,00
2022	38.115,08	33.218,57	87,15	Accantonamento media ponderata sui totali (4,62%)	100	32.340,00	32.340,00	32.340,00
2021	545.785,76	545.315,60	99,91	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui (5,18%)	100	36.260,00	36.260,00	36.260,00
2020	12.107,97	12.107,97	100,00					
Totale	1.347.884,22	1.301.492,96	96,56					

Media sui totali (MT) 96,56

Media dei rapporti annui (MR) 95,19

Media ponderata sui totali
(PT) 95,38

Media ponderata dei rapporti annui
(PR) 94,82

Totale titolo 3

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		27.465.000,00	26.180.000,00	26.120.000,00
2024	22.309.681,73	8.379.762,57	37,56	Accantonamento media sui totali	100	14.092.661,00	13.380.508,00	13.328.206,00
2023	19.236.797,61	9.327.264,87	48,49	Accantonamento media dei rapporti annui	100	13.938.088,50	13.228.964,00	13.176.956,00
2022	20.054.308,96	9.715.514,15	48,45	Accantonamento media ponderata sui totali	100	14.840.224,50	14.097.650,00	14.045.237,00
2021	19.072.335,32	10.122.949,75	53,08	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui	100	14.827.916,50	14.063.393,00	14.011.263,00
2020	20.672.858,99	11.412.053,21	55,20					
Totale	101.345.982,61	48.957.544,55	48,31					

Totale complessivo

Anno	Accertamenti	Incassi	% incassi/ accertamenti		%	Bilancio 2026	Bilancio 2027	Bilancio 2028
				Previsione		27.465.000,00	26.180.000,00	26.120.000,00
2024	22.309.681,73	8.379.762,57	37,56	Accantonamento media sui totali	100	14.092.661,00	13.380.508,00	13.328.206,00
2023	19.236.797,61	9.327.264,87	48,49	Accantonamento media dei rapporti annui	100	13.938.088,50	13.228.964,00	13.176.956,00
2022	20.054.308,96	9.715.514,15	48,45	Accantonamento media ponderata sui totali	100	14.840.224,50	14.097.650,00	14.045.237,00
2021	19.072.335,32	10.122.949,75	53,08	Accantonamento media ponderata dei rapporti annui	100	14.827.916,50	14.063.393,00	14.011.263,00
2020	20.672.858,99	11.412.053,21	55,20					
Totale	101.345.982,61	48.957.544,55	48,31					

Fondo garanzia debiti commerciali - bilancio di previsione 2026

Per quanto concerne il *fondo garanzia debiti commerciali*, tenendo conto di quanto stabilito dalla L. 145/2018 (comma 859 e successivi), che ha introdotto l'obbligo di accantonamento a tale fondo, l'Ente, avendo riscontrato un importo dello stock del debito al 31/12/2025 superiore al 5% dell'importo totale dei documenti ricevuti per lo stesso anno, si è proceduto all'accantonamento a tale fondo, così come da prospetto sotto riportato:

SEZIONE A		SEZIONE B		SEZIONE C	
Verifica indicatore di riduzione del debito commerciale residuo		Verifica indicatore ritardo annuale pagamenti		Quota accantonamento	
Totale documenti ricevuti esercizio 2025 (B4)	3.727.267,49	Tempo medio ponderato di ritardo	3,00	Totale stanziamenti della spesa acquisto beni e servizi (MAC 103)	3.616.500,00
Stock debito 31/12/2025 (B5)	234.537,97			Quota da accantonare	36.165,00
PRIMO PASSO: compila le celle B4 e B5		NO ACCANTONAMENTO: tempo medio ponderato di ritardo=0	0		
Stock debito 31/12/2024 (B7)	448.766,15	Dal 1 giorno al 10 giorno	1%		
		Dal 11 giorno al 30 giorno	2%	se D4=0 ALLORA F4*5%	-
		Dal 31 giorno al 60 giorno	3%		
Se B5 è > del 5% B4=inserire B7(stock debito anno precedente-2024)	186.363,37	oltre 60 gg.	5%		
Essendo B5<del 5%B4=0	448.766,15				
Se B5>10%B7 = B4*5%	186.363,37				
Se B5< 10%B7= D4	0,00				

2. Risultato di amministrazione.

Il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2026 è così composto:

Prospetto dimostrativo risultato di amministrazione		
1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
(+)	Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2025	105.920.573,09
(+)	Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2025	1.999.080,66
(+)	Entrate già accertate nell'esercizio 2025	65.772.121,13
(-)	Uscite già impegnate nell'esercizio 2025	51.846.209,53
(-)	Riduzione dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi già verificatasi nell'esercizio 2025	15.758,26
(=)	Risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 alla data di redazione del bilancio di previsione dell'anno 2026	121.861.323,61
(+)	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00

(-)	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2025 (1)	101.637,28
(=)	A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	121.759.686,33
2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
Parte accantonata (3)		
	Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12 (4)	99.248.482,77
	Accantonamento residui perenti al 31/12 (solo per le regioni) (5)	0,00
	Fondo anticipazioni liquidità (5)	0,00
	Fondo perdite società partecipate (5)	0,00
	Fondo contenzioso (5)	12.430.480,35
	Fondo di garanzia debiti commerciali	681.318,05
	Fondo obiettivi di finanza pubblica	0,00
	Altri accantonamenti (5)	8.156.282,86
	B) Totale parte accantonata	120.516.564,03
Parte vincolata al 31/12/2025		
	Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	8.239.007,03
	Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
	Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
	Altri vincoli	0,00
	C) Totale parte vincolata	8.239.007,03
Parte destinata agli investimenti		
	D) Totale parte destinata agli investimenti	0,00
	E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	-6.995.884,73
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare (7)		
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
3) Utilizzo quote del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025 previsto nel bilancio:		
	Utilizzo quota accantonata (da consuntivo anno precedente o previa verifica di preconsuntivo - salvo l'utilizzo del FAL)	0,00
	Utilizzo quota vincolata	0,00
	Utilizzo quota destinata agli investimenti (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Utilizzo quota disponibile (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto	0,00

3. Elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto

Il risultato di amministrazione presunto relativo all'esercizio 2026, di cui è evidenziata anche la componente accantonata, prevede il seguente utilizzo (distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente) delle risorse vincolate:

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2025	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno -) ⁽¹⁾	Risorse accantonate stanziata nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione degli accantonamenti che si prevede di effettuare in sede di rendiconto 2025 (con segno +/-) ⁽²⁾	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse accantonate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e) = (a) + (b) + (c) + (d)	(f)
Fondo anticipazione liquidità							
Totale Fondo anticipazione liquidità							
Fondo perdite società partecipate							
Totale Fondo perdite società partecipate							
Fondo contenzioso							
17002002	FONDO ACCANTONAMENTO PASSIVITA' POTENZIALI DA CONTENZIOSO	12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
Totale Fondo contenzioso		12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
Fondo crediti di dubbia esigibilità							
17001001	FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE DI PARTE CORRENTE	86.594.229,15		12.720.009,50		99.248.482,77	
Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità		86.594.229,15		12.720.009,50		99.248.482,77	
Accantonamento residui perenti							
Totale Accantonamento residui perenti							
Altri accantonamenti							
17001501	FONDO RINNOVO CCNL						
17002503	POSTE CORRETTIVE DI CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' CON CONTRIBUTI DELLO STATO	8.156.282,86				8.156.282,86	
Totale Altri accantonamenti		8.156.282,86				8.156.282,86	
Fondo di garanzia debiti commerciali							
17002502	FONDO GARANZIA DEBITI COMMERCIALI	681.318,05				681.318,05	
Totale Fondo di garanzia debiti commerciali		681.318,05				681.318,05	
Totale		107.566.554,53		12.950.009,50		120.516.564,03	

(*) Allegato obbligatorio nel caso in cui il bilancio di previsione approvato nel corso dell'esercizio N preveda l'utilizzo delle quote accantonate del risultato di amministrazione presunto

- (1) Indicare, con il segno (-), l'utilizzo dei fondi accantonati attraverso l'applicazione in bilancio della corrispondente quota del risultato di amministrazione.
- (2) Indicare con il segno (+) i maggiori accantonamenti nel risultato di amministrazione effettuati in sede di predisposizione del rendiconto, e con il segno (-), le riduzioni degli accantonamenti effettuati in sede di predisposizione del rendiconto.
- (4) I fondi di riserva e i fondi speciali non confluiscono nella quota accantonata del risultato di amministrazione.

**ELENCO ANALITICO DELLE RISORSE VINCOLATE
NEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO
(*)**

Capitolo di entrata	Descrizione	Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse vincolate al 1/1/2025	Entrate vincolate accertate nell'esercizio 2025 (dati presunti)	Impegni presunti esercizio 2025 finanziati da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Fondo plur. vinc. al 31/12/2025 finanziato da entrate vincolate accertate nell'esercizio o da quote vincolate del risultato di amministrazione (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di residui attivi vincolati o eliminazione del vincolo su quote del risultato di amministrazione e (+) e cancellazione nell'esercizio 2025 di residui passivi finanziati da risorse vincolate (-) (gestione dei residui) (dati presunti)	Cancellazione nell'esercizio 2025 di impegni finanziati dal fondo pluriennale vincolato dopo l'approvazione del rendiconto dell'esercizio 2024 se non reimpegnati nell'esercizio 2026 (+)	$(g) = (a) + (b) - (c) - (d) - (e) + (f)$	Risorse vincolate nel risultato di amministrazione e presunte al 31/12/2025	Risorse vincolate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
				(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)			(i)
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili												
34000501	DA TESORERIA STATALE (U.3.04.06.01.000_Versamenti ai conti di tesoreria statale (da parte dei soggetti non sottoposti al regime di Tesoreria Unica)	23001001	COSTI DIRETTI DIVERSI (CAP. 34000501)	7.763.067,04							7.763.067,04	
42000501	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI (CAP. U. 20000501_20001001_20001501_20001502_22000501_22001001_22001501)	20001001	CORRISPETTIVI DI APPALTO (CAP. E. 42000501)	475.939,99							475.939,99	
Totale Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili (h/1)				8.239.007,03							8.239.007,03	
Vincoli derivanti da trasferimenti												
Totale Vincoli derivanti da trasferimenti (h/2)												
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui												
Totale Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui (h/3)												
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente												
Totale Vincoli formalmente attribuiti dall'ente (h/4)												
Altri vincoli												
Totale Altri vincoli (h/5)												
Totale risorse vincolate (h = h/1 + h/2 + h/3 + h/4 + h/5)				8.239.007,03							8.239.007,03	

Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da legge (i/1)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da trasferimenti (i/2)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da finanziamenti (i/3)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate dall'ente (i/4)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate da altro (i/5)	
Totale quote accantonate riguardanti le risorse vincolate (i = i/1 + i/2 + i/3 + i/4 + i/5)	
Totale quote vincolate da legge al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti (l/1 = h/1 - i/1)	8.239.007,03

Totale quote vincolate da trasferimenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti ($l/2 = h/2 - i/2$)	
Totale quote vincolate da finanziamenti al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti ($l/3 = h/3 - i/3$)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti ($l/4 = h/4 - i/4$)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti ($l/5 = h/5 - i/5$)	
Totale quote vincolate dall'Ente al netto di quelle che sono state oggetto di accantonamenti ($l = h - i$)⁽¹⁾	8.239.007,03

(*) Allegato obbligatorio nel caso in cui il bilancio di previsione preveda l'utilizzo delle quote vincolate del risultato di amministrazione presunto

(1) Importo immediatamente utilizzabile nelle more dell'approvazione del rendiconto. Nel corso dell'esercizio provvisorio è utilizzabile nei limiti di quanto previsto nel principio applicato della contabilità finanziaria.

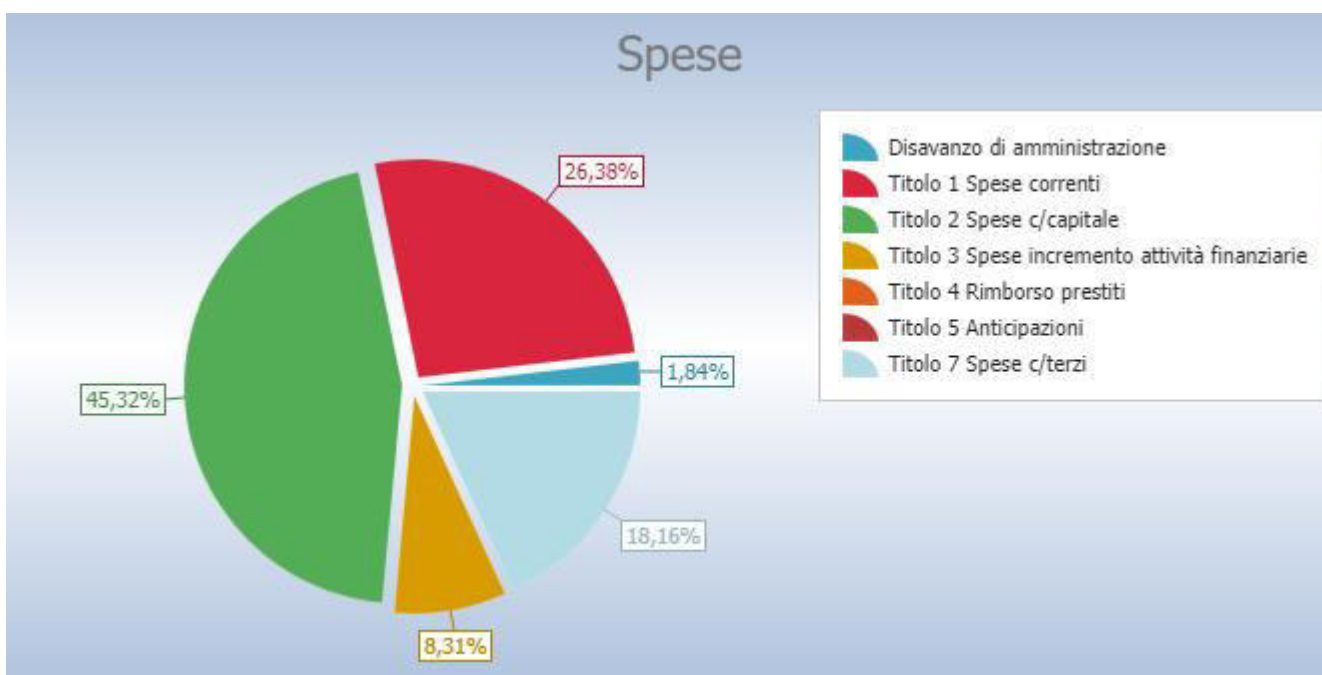
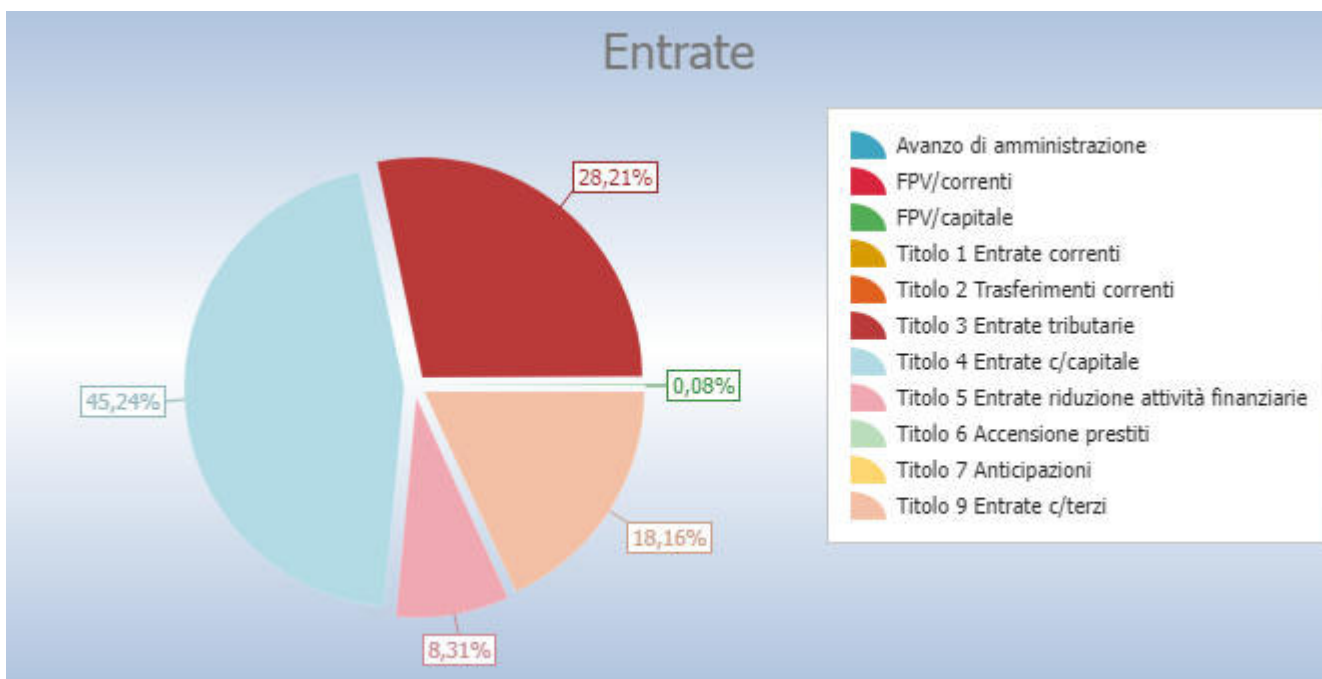
4. Altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio di previsione.

Le previsioni di cassa in entrata e in uscita sono costituite dalle somme di competenza e da parte dei residui attivi e passivi presunti al termine dell'esercizio precedente quello cui si riferisce il bilancio.

Il totale complessivo delle entrate e il totale complessivo delle spese per tutti gli anni del triennio 2026 - 2028 è in pareggio.

QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO	
ENTRATE	
Utilizzo avanzo di amministrazione	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	101.637,28
Titolo 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00
Titolo 2 Trasferimenti correnti	0,00
Titolo 3 Entrate extratributarie	36.156.108,77
Titolo 4 Entrate in conto capitale	57.981.447,56
Titolo 5 Entrate da riduzione di attivita' finanziarie	10.647.000,00
Totale entrate finali	104.784.556,33
Titolo 6 Accensione Prestiti	0,00
Titolo 7 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00
Titolo 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	23.270.000,00
Totale titoli	128.054.556,33
TOTALE ENTRATE	128.156.193,61
SPESE	
Disavanzo di amministrazione	2.354.291,27
Titolo 1 Spese correnti	33.801.817,50
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00
Titolo 2 Spese in conto capitale	58.083.084,84
- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00
Titolo 3 Spese per incremento attivita' finanziarie	10.647.000,00
Totale spese finali	102.531.902,34
Titolo 4 Rimborso Prestiti	0,00
Titolo 5 Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00

Titolo 7 Uscite per conto terzi e partite di giro	23.270.000,00
Totale titoli	125.801.902,34
TOTALE SPESE	128.156.193,61



Il sistema articolato del bilancio identifica gli obiettivi, destina le risorse nel rispetto generale tra le risorse attribuite (entrate) ed i relativi impegni (uscite) e separa la destinazione delle entrate ed uscite in gestione corrente, interventi negli investimenti, movimenti di fondi e servizi per conto terzi. Partendo da queste linee conduttrici, il progetto di bilancio è stato predisposto, anche per questo triennio, secondo i principi definiti dalla normativa, come delineata dalla modifica al TUEL approvata dal D.lgs. 126/2014, secondo la quale “il bilancio di previsione è deliberato in pareggio finanziario

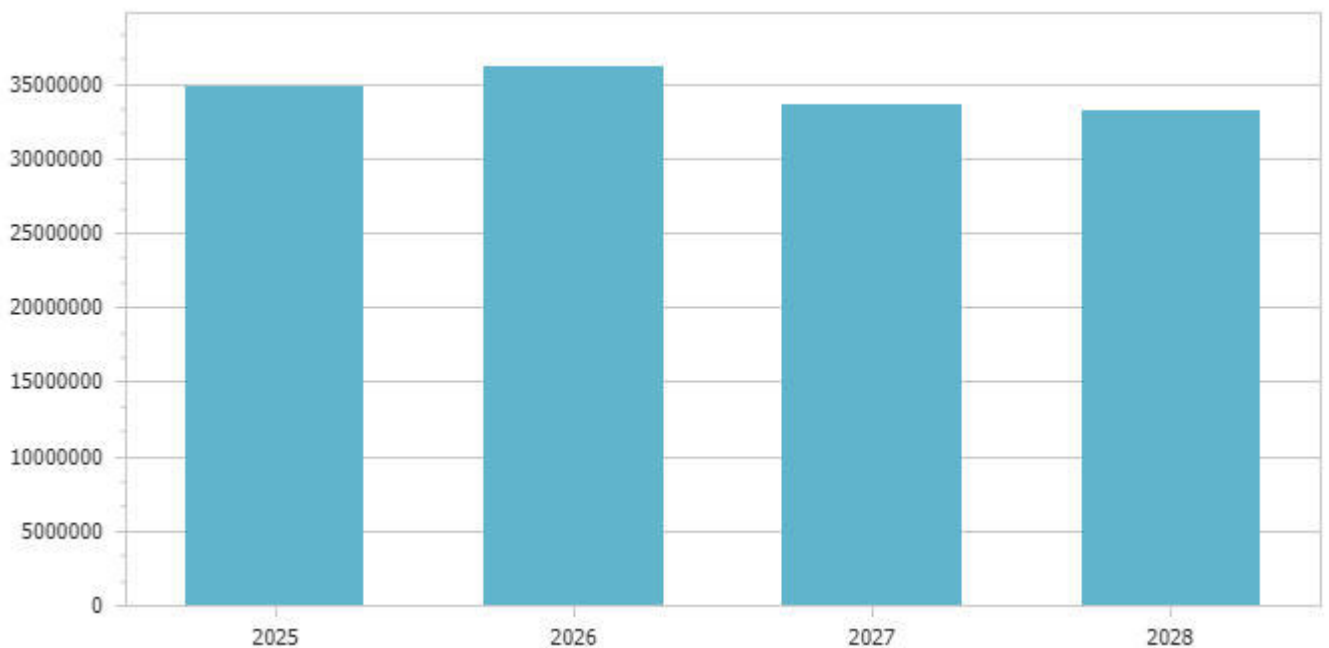
complessivo per la competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e garantendo un fondo di cassa finale non negativo. Inoltre, le previsioni di competenza relative alle spese correnti sommate alle previsioni di competenza relative ai trasferimenti in c/capitale, al saldo negativo delle partite finanziarie e alle quote di capitale delle rate di ammortamento dei mutui e degli altri prestiti, con l'esclusione dei rimborsi anticipati, non possono essere complessivamente superiori alle previsioni di competenza dei primi tre titoli dell'entrata, ai contributi destinati al rimborso dei prestiti e all'utilizzo dell'avanzo di competenza di parte corrente e non possono avere altra forma di finanziamento, salvo le eccezioni tassativamente indicate nel principio applicato alla contabilità finanziaria necessarie a garantire elementi di flessibilità degli equilibri di bilancio ai fini del rispetto del principio dell'integrità". Questa corrispondenza è stata ottenuta attraverso la rigorosa valutazione sia dei principali flussi di risorse in entrata che delle corrispondenti previsioni di spesa e sono stati dimensionati in modo da garantire l'imputazione delle obbligazioni, sia attive che passive, nei rispettivi esercizi, in quanto, per obbligo di legge, le obbligazioni perfezionate devono essere imputate nell'esercizio in cui l'obbligazione andrà poi a scadere. Questa situazione di iniziale equilibrio tra entrate e uscite sarà oggetto di un costante monitoraggio in modo da garantire che durante la gestione vengano mantenuti l'equilibrio di bilancio e la copertura delle spese.

EQUILIBRI DI BILANCIO				
EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento delle spese correnti e al rimborso di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3	(+)	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti	(-)	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00

A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese d'investimento al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	101.637,28	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale (Titolo 4)	(+)	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti (titolo 6)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	(-)	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo pregresso derivante da debito autorizzato e non contratto (presunto)	(-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Equilibrio di parte capitale		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato presunto di amministrazione al finanziamento di attività finanziarie (**)	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 5.00 - Riduzioni attività finanziarie	(+)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
Spese titolo 3.00 - Incremento attività finanziarie	(-)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
C) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00

EQUILIBRIO FINALE (D=A+B)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali delle Regioni a statuto ordinario		0,00	0,00	0,00
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 non sanitarie con specifico vincolo di destinazione	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 destinate al finanziamento del SSN	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti non sanitarie finanziate da entrate con specifico vincolo di destinazione	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa) al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti finanziate da entrate destinate al SSN	(+)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali delle Autonomie speciali		0,00	0,00	0,00
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00

Entrate extratributarie					
Tipologia	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
100 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.880.000,00	26.880.000,00	0,00	25.570.000,00	25.470.000,00
300 Interessi attivi	1.015.000,00	1.015.000,00	0,00	990.000,00	980.000,00
500 Rimborsi e altre entrate correnti	6.907.532,27	8.261.108,77	19,60	7.048.530,27	6.706.990,27
Totale	34.802.532,27	36.156.108,77	3,89	33.608.530,27	33.156.990,27



CONSIDERAZIONI SULLE ENTRATE CORRENTI

È da annotare che nell'ambito degli indirizzi forniti dal management alle strutture, le entrate correnti vengono continuamente considerate come obiettivi di primo rilievo per la dinamica aziendale.

Le previsioni rappresentano gli obiettivi che l'Azienda si pone sulle entrate correnti tenendo presente, i mutamenti patrimoniali che si verificano da un anno all'altro.

Tali dati hanno valore esclusivamente rappresentativo dell'attività di programmazione aziendale e dovranno essere riscontrati in sede di Bilancio Consuntivo anche con le effettive riscossioni.

Nel redigere il presente Bilancio di Previsione, una particolare attenzione è stata posta alla determinazione di alcune entrate correnti quali:

- 1) i canoni di locazione;
- 2) i compensi tecnici subordinati all'avanzamento dei lavori o ad adempimenti da parte di terzi, i cui argomenti vengono trattati nella relazione del Settore Tecnico. Per il 2026, il 2027 ed il 2028 sono stati inseriti gli eventuali compensi per l'attuazione degli interventi di cui ai finanziamenti contenuti nella relazione tecnica..
- 3) le spese di istruttoria ed altre entrate diverse allocate al titolo 3 delle Entrate.

I CANONI DI LOCAZIONE

È necessario precisare che, le previsioni della gestione dei canoni di locazione, sono influenzate dalla delibera CIPE 13.03.1995, come modificata dalla successiva delibera del 20.12.1996, pubblicata sulla G.U. 14.02.1997 e dai criteri fissati dalla Legge Regionale n.32/1996, che ha recepito solo i criteri della delibera GIPE de/ 1995 e dalle modifiche alla legge regionale 32/96.

Si vuole evidenziare, inoltre, che i canoni di locazione vengono influenzati nel corso degli esercizi dai redditi dei nuclei familiari in continuo mutamento, dalle imposte e dalle tasse che gravano sul patrimonio o sul reddito.

Tra i criteri di determinazione dei canoni riveste particolare importanza il vincolo per la Regione di garantire il pareggio costi-ricavi il cui calcolo definitivo viene effettuato con la redazione del bilancio consuntivo.

Pertanto, è necessario rappresentare i costi ed i ricavi della gestione immobiliare e delle altre gestioni, riclassificando le previsioni delle entrate e delle uscite del preventivo.

Per la individuazione dei costi e dei ricavi della gestione immobiliare l'attività dell'ente è suddivisa in tre settori operativi e due settori esclusivamente contabili.

Al settore della gestione degli immobili sono attribuiti, oltre ai costi di imputazione diretta, una percentuale di spese generali, che gravano su tutte le attività dell'Azienda.

Il monte canoni previsto comprende l'assistenza alloggiativa prevista dalla legge regionale n° 32/96 e le indennità di occupazione ai sensi della Legge Regionale n° 8/1995, le cui poste sono state previste sui rispettivi capitoli 11002000 e 11002001 e 11002500 e 11002501.

È da evidenziare che a seguito della finanziaria 2006, non esiste più la distinzione tra alloggi di proprietà ed alloggi dello Stato, in quanto il patrimonio dello Stato, alla data di entrata in vigore della finanziaria, è stato trasferito ai Comuni dove sono localizzati gli immobili o agli Enti di gestione in caso di rinuncia da parte dei Comuni interessati.

Si consideri, infine che nella previsione del canone di locazione si è tenuto conto delle modifiche alla LR 32/96 introdotte con Legge regionale 57/2017. Le modifiche nella sostanza hanno inciso notevolmente sulla costruzione del canone di locazione. Si è infatti provveduto ad adeguare il canone minimo previsto fino alla precedente formulazione di euro 5 a quella ormai di euro 15.00.

La legge inoltre ha operato una modifica sulle fasce reddituali nelle quali operare la collocazione degli utenti e pertanto si è provveduto alla ricollocazione di tutti gli utenti nelle fasce così per come modificate.

LA MOROSITA '

Uno dei principali obiettivi in questi anni è stato, e continua ad essere, quello di lavorare per ridurre il livello di morosità degli inquilini per portarlo ad una "morosità fisiologica".

Questo significa sostanzialmente tre cose:

- 1) ottenere il massimo livello possibile di pagamenti spontanei e tempestivi;
- 2) colpire nel più breve tempo ed efficacemente, fino allo sfratto, i morosi "resistenti" e quindi fare in modo che la morosità possa essere abbattuta progressivamente nel corso degli anni;
- 3) proseguire nella verifica sistematica di tutte le posizioni contabili che evidenziano un saldo negativo, separando i casi di mancato pagamento dovuti ad indigenza (per gestirli con le tutele previste dalla legge regionale), da occupazioni abusive, anche al fine di riaccertare i canoni sanzionatori e verificare il regolare uso dell'alloggio ed eliminare dagli archivi la morosità insussistente.

Per raggiungere il primo obiettivo è fondamentale dare al sistema di bollettazione automatica mensile la maggiore efficacia ed operatività.

Per gli altri due obiettivi sarà di importanza primaria il monitoraggio della morosità e la tempestività nell'attivare tutte le azioni necessarie per il recupero dei canoni non riscossi.

Le strutture aziendali adibite alla gestione del canone e della morosità dovranno proseguire sistematicamente nell'attività di verifica di tali crediti, con particolare attenzione alle posizioni contabili sulle quali risulta applicato un canone sanzionatorio.

Detto fenomeno è imputabile prevalentemente:

1) alla perseverante mancata presentazione di documentazione anagrafica e reddituale, da parte di diversi assegnatari, nonostante le costanti richieste da parte dell'Azienda;

2) ad un uso irregolare degli alloggi anche da parte di altri soggetti, per cui l'applicazione d'ufficio del cosiddetto "canone oggettivo", applicato in via provvisoria, prima di richiedere la decadenza, conduce ad una situazione più reale riguardo alla veridicità e trasparenza del bilancio.

Tale attività, che ha già prodotto significativi risultati nelle ATERP provinciali, dovrà comportare un ulteriore rafforzamento ed impiego di risorse al fine di ottenere maggiori risultati. In particolare tali sforzi devono tendere:

- alla riduzione progressiva della morosità consolidata;
- a promuovere, favorire e curare il maggior dialogo possibile con l'utenza e con i Comuni quali parte attiva del processo gestionale aziendale;
- a riaccertare in misura effettiva i residui attivi in relazione alle poste contabili realmente da riscuotere.

Ciò consentirà di pervenire ad una determinazione sempre più realistica, dando garanzie di certezza sui dati e poter conseguire un ulteriore abbattimento della morosità.

Occorre evidenziare che è stata espletata gara ad evidenza pubblica per la riscossione coattiva dei canoni pregressi a società concessionaria della riscossione dei tributi autorizzata dal Mef. La gara è stata aggiudicata al concessionario SOGET S.p.A. che ha avviato le procedure di riscossione coattiva a decorrere dal mese di novembre. L'affidamento alla SOGET S.p.A. costituisce per l'Aterp un grande risultato perché si confida di abbattere in tal modo la morosità.

REGOLARIZZAZIONE DEI RAPPORTI LOCATIVI

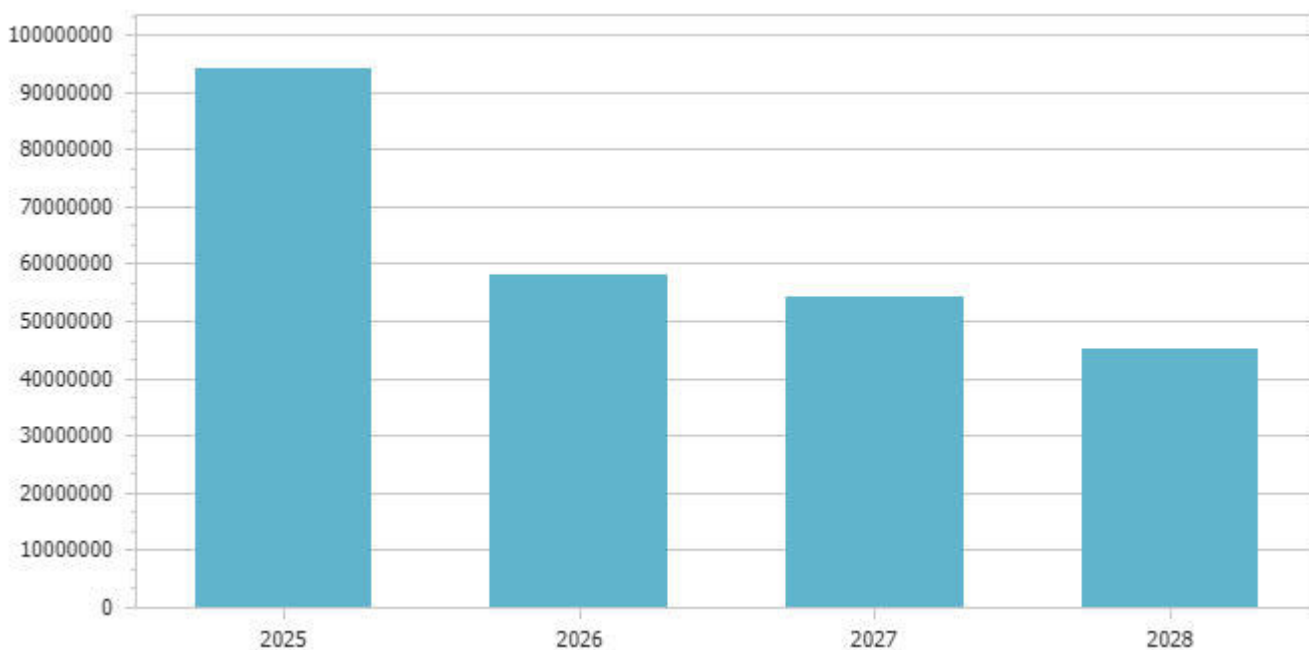
Bisogna far rilevare che la Legge Regionale 30.03. 1995 n° 8, che disciplina la materia, è stata ripetutamente integrata e modificata dalle successive Leggi Regionali 32/96, 10/98, 8/2005, dalla LR. n° 19 del 12.06.2009, dalla L. R. 17 luglio 2013 n. 36 e per ultimo dalla L.R. 44/2022 che ha spostato il termine utile per poter ottenere la regolarizzazione del rapporto locativo alla data del 31 dicembre 2021.

Il dialogo con l'utenza è necessario anche al fine di incentivare ed evadere un numero sempre maggiore di nuove istanze di regolarizzazione del rapporto locativo.

Il riscontro sul territorio, già avviato con l'ausilio dei Comuni e delle forze di polizia, sarà portato avanti dalle strutture aziendali preposte, anche nel corso di questo esercizio, per sanare, ai sensi di legge, ove possibile, le situazioni di irregolarità riscontrate e per avviare le procedure di rilascio degli alloggi da parte di chi non ha titolo, al fine di metterli a disposizione dei Comuni e di chi aspira legittimamente all'assegnazione.

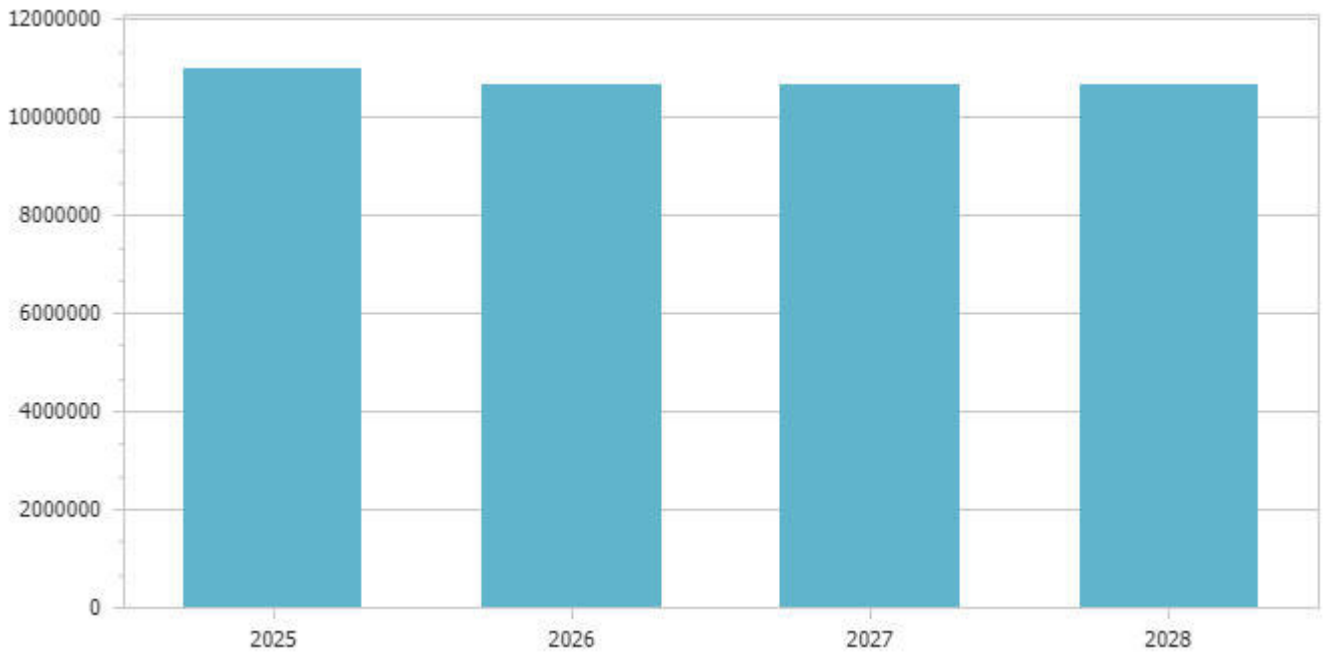
È anche questo un lavoro coordinato e costante, che investendo i Comuni in un rapporto di collaborazione, potrà avere notevoli ripercussioni sul buon andamento della gestione degli alloggi

Entrate in conto capitale					
Tipologia	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
200 Contributi agli investimenti	83.226.347,36	47.191.447,56	-43,30	43.467.000,00	34.467.000,00
300 Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
400 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.490.000,00	10.390.000,00	-0,95	10.390.000,00	10.390.000,00
500 Altre entrate in conto capitale	400.000,00	400.000,00	0,00	400.000,00	400.000,00
Totale	94.116.347,36	57.981.447,56	-38,39	54.257.000,00	45.257.000,00



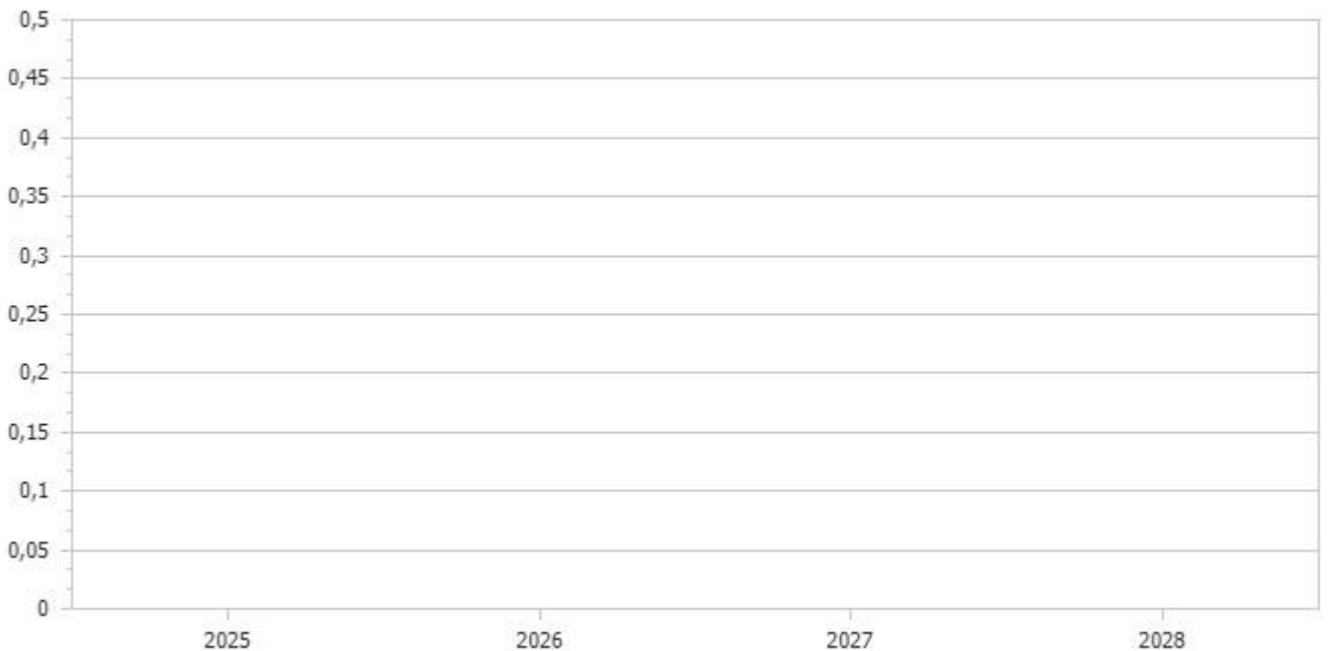
Le risorse di questo genere, salvo deroghe espressamente autorizzate dalla legge, sono destinate al finanziamento degli acquisti di beni o servizi durevoli e vincolate agli investimenti, che rendono così effettivo il vincolo di destinazione dell'entrata alla copertura di una spesa della stessa natura.

Entrate da riduzione di attivita' finanziarie					
Tipologia	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
300 Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	45.000,00	0,00	45.000,00	45.000,00
400 Altre entrate per riduzione di attivita' finanziarie	10.952.000,00	10.602.000,00	-3,20	10.602.000,00	10.602.000,00
Totale	10.997.000,00	10.647.000,00	-3,18	10.647.000,00	10.647.000,00



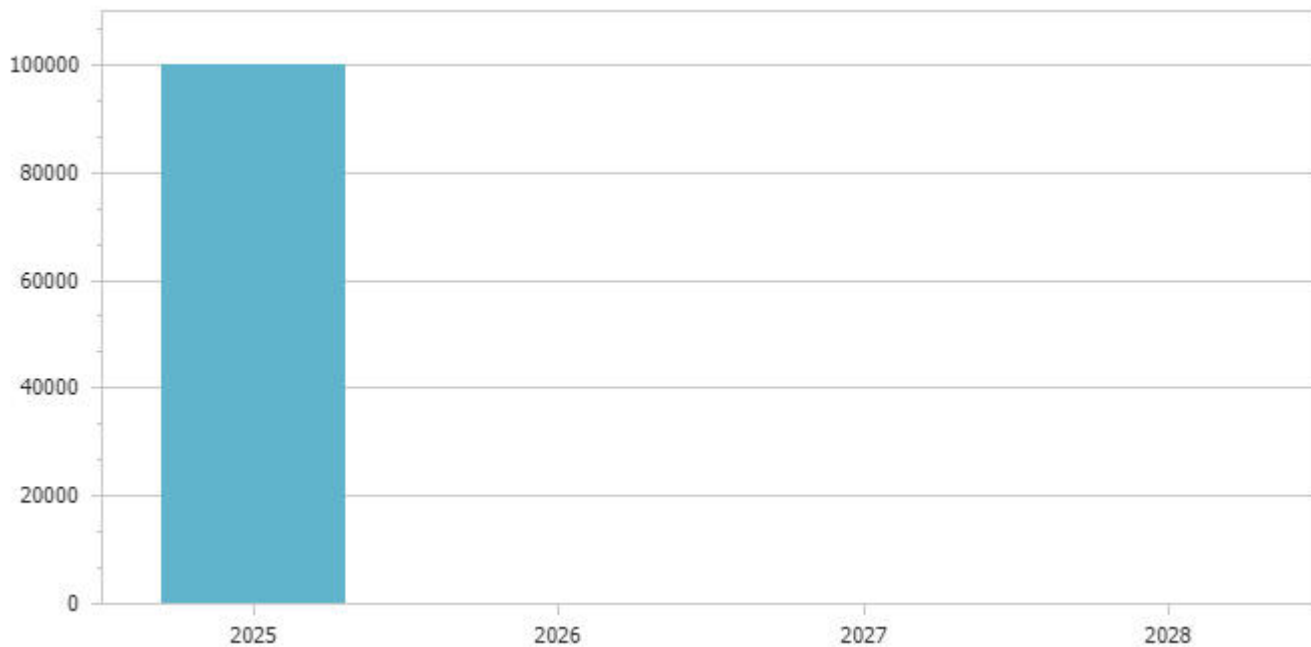
Le entrate da alienazione di attività finanziarie si riferiscono a prelievi da depositi bancari in conto mutui Cassa DD PP come previsto dalle nuove disposizioni normative previste dal D. Lgs. 118/2011.

Accensione Prestiti					
Tipologia	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
Totale					



L'accesso al credito è effettuato compatibilmente con gli equilibri di bilancio e con il rispetto dei limiti di indebitamento.

Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere					
Tipologia	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
100 Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00
Totale	100.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00



Indicatore autonomia finanziaria

	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo I + Titolo III	34.802.532,27	100,00	36.156.108,77	100,00	33.608.530,27	100,00	33.156.990,27	100,00
Titolo I + Titolo II + Titolo III	34.802.532,27		36.156.108,77		33.608.530,27		33.156.990,27	



Indicatore autonomia impositiva

	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti	34.802.532,27		36.156.108,77		33.608.530,27		33.156.990,27	



Indicatore autonomia impositiva entrate proprie

	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027	Anno 2028

Titolo I	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo I + Titolo III	34.802.532,27	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27



Indicatore autonomia tariffaria								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Entrate extratributarie	34.802.532,27	100,00	36.156.108,77	100,00	33.608.530,27	100,00	33.156.990,27	100,00
Entrate correnti	34.802.532,27		36.156.108,77		33.608.530,27		33.156.990,27	



Indicatore autonomia tariffaria entrate proprie								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo III	34.802.532,27	100,00	36.156.108,77	100,00	33.608.530,27	100,00	33.156.990,27	100,00
Titolo I + Titolo III	34.802.532,27		36.156.108,77		33.608.530,27		33.156.990,27	



Indicatore dipendenza erariale								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Trasferimenti statali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate correnti	34.802.532,27		36.156.108,77		33.608.530,27		33.156.990,27	



Indicatore intervento Regionale								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Trasferimenti Regionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Popolazione	0		0		0		0	



Indicatore pressione finanziaria								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo I + Titolo III	34.802.532,27	0,00	36.156.108,77	0,00	33.608.530,27	0,00	33.156.990,27	0,00
Popolazione	0		0		0		0	



Indicatore pressione tributaria								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Popolazione	0		0		0		0	



Indicatore propensione investimento								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Spesa c/capitale	96.013.790,74	74,74	58.083.084,84	63,21	54.257.000,00	63,45	45.257.000,00	59,50
Spesa corrente + Spesa c/capitale + Rimborso prestiti	128.462.031,74		91.884.902,34		85.511.239,00		76.059.699,00	



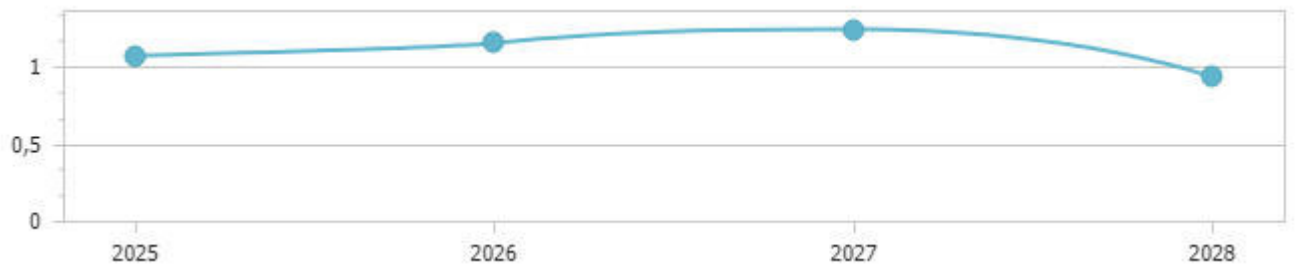
Spesa in conto capitale pro-capite								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo II – Spesa in c/capitale	96.013.790,74	0,00	58.083.084,84	0,00	54.257.000,00	0,00	45.257.000,00	0,00
Popolazione	0		0		0		0	



Spesa corrente pro-capite								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Titolo I - Spesa corrente	32.448.241,00	0,00	33.801.817,50	0,00	31.254.239,00	0,00	30.802.699,00	0,00
Popolazione	0		0		0		0	



Incidenza della spesa per trasferimenti sulla spesa corrente								
	Anno 2025		Anno 2026		Anno 2027		Anno 2028	
Trasferimenti correnti	348.000,00	1,07	388.000,00	1,15	388.000,00	1,24	288.000,00	0,93
Spesa corrente	32.448.241,00		33.801.817,50		31.254.239,00		30.802.699,00	



PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISPETTO DEI VINCOLI DI INDEBITAMENTO DEGLI ENTI LOCALI

ENTRATE RELATIVE AI PRIMI TRE TITOLI DELLE ENTRATE
(rendiconto penultimo anno precedente quello cui viene prevista l'assunzione dei mutui) ex art. 204, c. 1 del D.L.gs. N 267/2000

ENTRATE TRIBUTARIE NON VINCOLATE, art. 62, c. 6 del D.Lgs. 118/2011

A) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	0,00
B) Tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00
C) TOTALE ENTRATE TRIBUTARIE AL NETTO DELLA SANITA' (A - B)	0,00

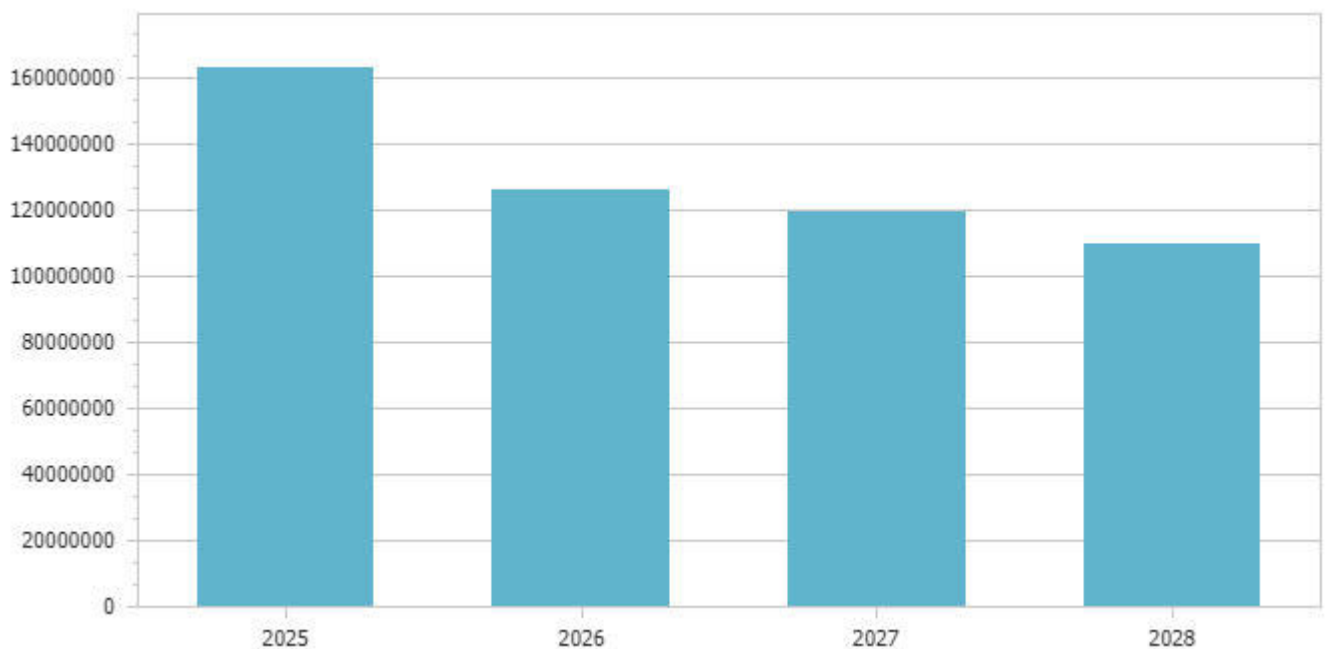
SPESA ANNUALE PER RATE MUTUI/OBBLIGAZIONI

D) Livello massimo di spesa annuale (pari al 20% di C)	0,00
E) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati fino al 31/12/2025	0,00
F) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati nell'esercizio in corso	0,00
G) Ammontare rate relative a mutui e prestiti che costituiscono debito potenziale	0,00
H) Ammontare rate per mutui e prestiti autorizzati con la Legge in esame	0,00
I) Contributi erariali sulle rate di ammortamento dei mutui in essere al momento della sottoscrizione del finanziamento	0,00
L) Ammontare rate riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	0,00
M) Ammontare disponibile per nuove rate di ammortamento (M = D-E-F-G-H+I+L)	0,00

TOTALE DEBITO

Debito contratto al 31/12/2025	0,00
Debito autorizzato nel 2026	0,00
Debito autorizzato dalla Legge in esame	0,00
TOTALE DEBITO DELLA REGIONE	0,00
DEBITO POTENZIALE	0,00
Garanzie principali o sussidiarie prestate dalla Regione a favore di altre Amministrazioni pubbliche e di altri soggetti	0,00
di cui, garanzie per le quali è stato costituito accantonamento	0,00
Garanzie che concorrono al limite di indebitamento	0,00

Riepilogo missioni					
Missione	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
1 Servizi istituzionali, generali e di gestione	2.248.000,00	2.488.000,00	10,68	2.488.000,00	2.388.000,00
8 Assetto del territorio ed edilizia abitativa	124.074.903,52	85.585.422,84	-31,02	79.955.500,00	70.655.500,00
20 Fondi e accantonamenti	13.237.765,50	14.458.479,50	9,22	13.714.739,00	13.663.199,00
60 Anticipazioni finanziarie	100.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00
99 Servizi per conto terzi	23.470.000,00	23.270.000,00	-0,85	23.270.000,00	23.270.000,00
Totale	163.130.669,02	125.801.902,34	-22,88	119.428.239,00	109.976.699,00

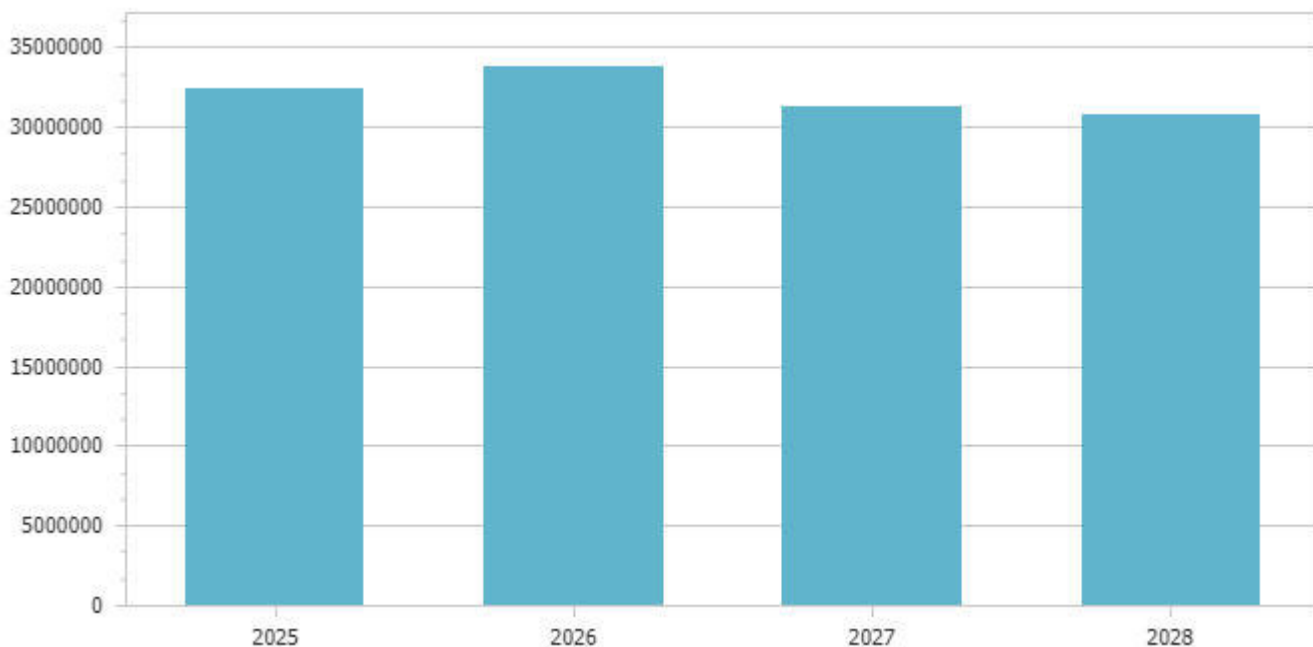


Mense scolastiche	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mense	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mattatoi pubblici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Impianti sportivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Giardini zoologici e botanici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Corsi extrascolastici insegnamento arti, sport e altre discipline, escluso quelli previsti per legge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Colonie e soggiorni stagionali stabilimenti termali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Convitti, campeggi, case per vacanze, ostelli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asili nido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi diurni e bagni pubblici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Alberghi, esclusi i dormitori pubblici case di riposo e di ricovero	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00	

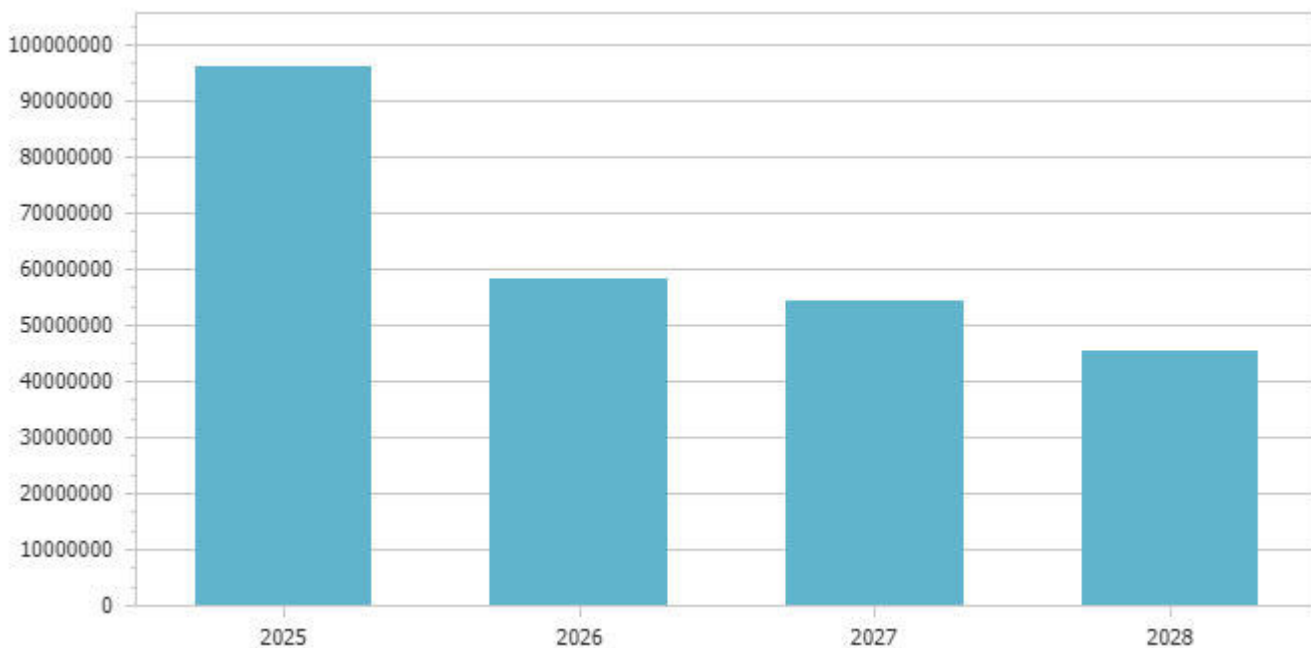
Servizi indispensabili						
Descrizione servizio	Anno 2025			Anno 2026		
	Spese	Entrate	% copert. costo	Spese	Entrate	% copert. costo
Servizi connessi agli organi istituzionali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Amministrazione generale, compreso servizio elettorale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizi connessi all'ufficio tecnico comunale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizi di anagrafe e di stato civile	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizio statistico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizi connessi con la giustizia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Polizia locale e amministrativa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizio della leva militare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Protezione civile, pronto intervento e tutela della sicurezza pubblica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Istruzione primaria e secondaria	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Servizi necroscopici e cimiteriali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acquedotto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fognatura e depurazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Nettezza urbana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Viabilità e illuminazione pubblica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00		0,00	0,00	

Spese correnti					
Macroaggregato	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
1.01 Redditi da lavoro dipendente	9.305.000,00	9.810.000,00	5,43	9.510.000,00	9.510.000,00
1.02 Imposte e tasse a carico dell'ente	3.813.094,50	4.473.835,00	17,33	3.360.000,00	3.210.000,00

1.03 Acquisto di beni e servizi	4.459.381,00	3.616.500,00	-18,90	3.346.500,00	3.246.500,00
1.04 Trasferimenti correnti	348.000,00	388.000,00	11,49	388.000,00	288.000,00
1.07 Interessi passivi	335.000,00	335.000,00	0,00	335.000,00	335.000,00
1.09 Rimborsi e poste correttive delle entrate	50.000,00	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00
1.10 Altre spese correnti	14.137.765,50	15.128.482,50	7,01	14.264.739,00	14.163.199,00
Totale	32.448.241,00	33.801.817,50	4,17	31.254.239,00	30.802.699,00

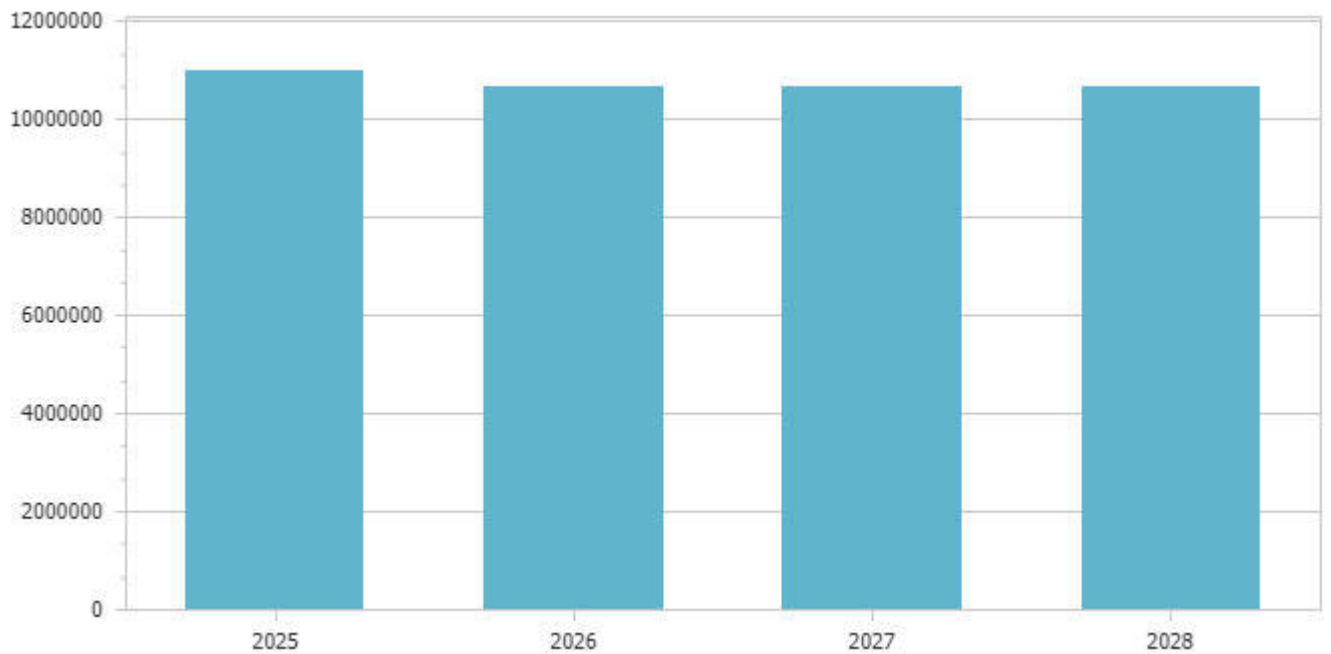


Spese in conto capitale					
Macroaggregato	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
2.02 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	94.915.428,02	56.883.084,84	-40,07	53.057.000,00	44.057.000,00
<i>di cui fondo pluriennale vincolato</i>	<i>101.637,28</i>	<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
2.05 Altre spese in conto capitale	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	1.200.000,00
Totale	96.115.428,02	58.083.084,84	-39,57	54.257.000,00	45.257.000,00



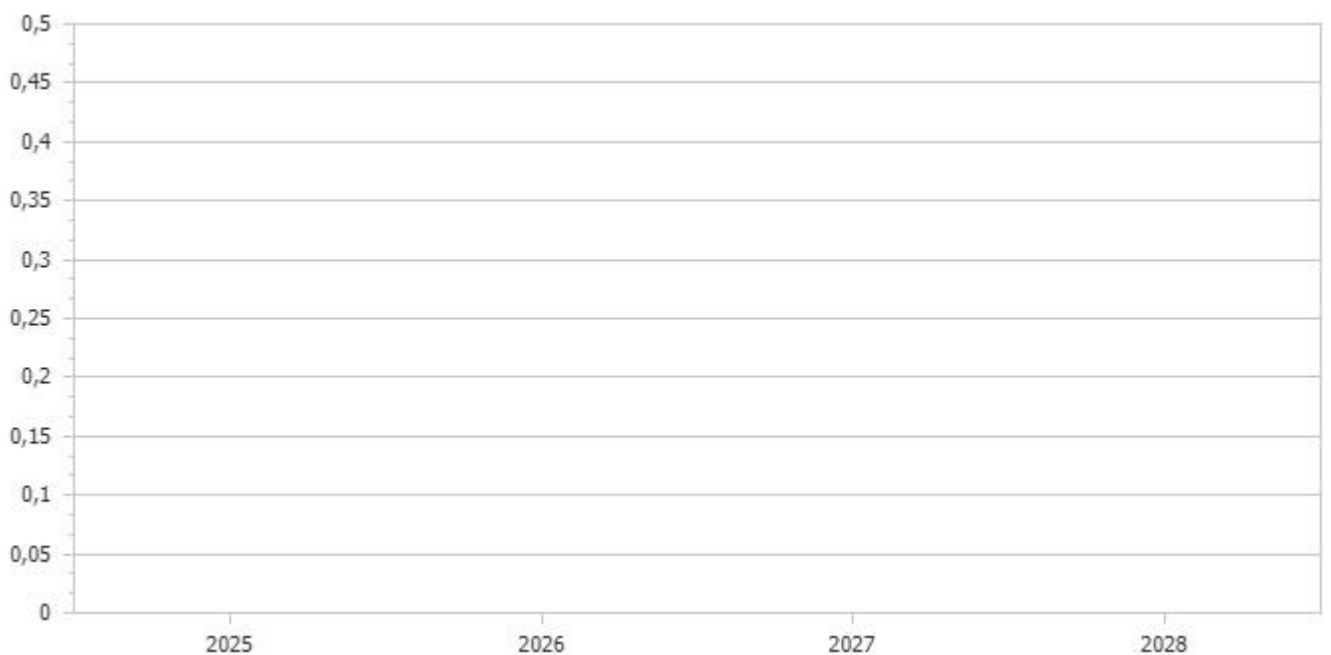
In questa voce sono classificate le spese relative alla realizzazione di nuove opere, agli interventi di manutenzione straordinaria ed alle spese di progettazione previste nel piano delle opere pubbliche e le spese per altri interventi quali ad esempio a manutenzione straordinaria di immobili, scuole, strade e verde pubblico tenendo conto delle spese finanziate a mezzo del fondo pluriennale vincolato, e le spese re-imputate da esercizi precedenti.

Spese per incremento attività finanziarie					
Macroaggregato	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
3.03 Concessione crediti di medio-lungo termine	350.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00
3.04 Altre spese per incremento di attività finanziarie	10.647.000,00	10.647.000,00	0,00	10.647.000,00	10.647.000,00
Totale	10.997.000,00	10.647.000,00	-3,18	10.647.000,00	10.647.000,00



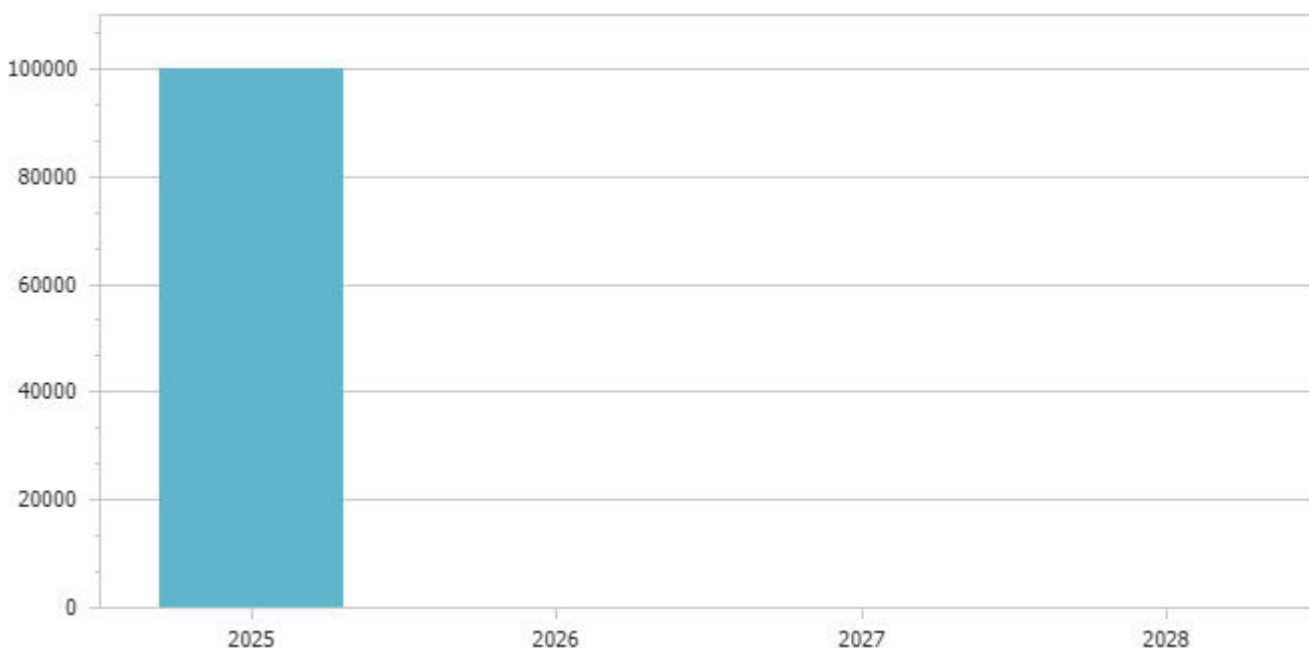
Le spese per incremento di attività finanziarie si riferiscono a pagamenti da depositi bancari in conto mutui Cassa DD PP come previsto dalle nuove disposizioni normative previste dal D. Lgs. 118/2011.

Rimborso Prestiti					
Macroaggregato	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
Totale					



Il limite della capacità di indebitamento previsto dall'art. 204 del TUEL per gli anni 2026 - 2028 è ampiamente rispettato

Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere					
Macroaggregato	Previsioni definitive 2025	Previsioni 2026	Variazione %	Previsioni 2027	Previsioni 2028
5.01 Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00
Totale	100.000,00	0,00	-100,00	0,00	0,00



Come già specificato per le entrate, il ricorso all'anticipazione è necessario per garantire il rispetto dei termini di pagamento e l'importo è correlato ad ugual entrata.

ENTRATE/SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) introdotte dall'articolo 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) prevedono che le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'IVA, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto che è stata addebitata loro dai fornitori.

Conclusioni

Le previsioni di bilancio sono state formulate nel rispetto delle normative vigenti e dei principi contabili approvati con il D.Lgs. 118/2011.

Catanzaro, 19/01/2026



CANNATELLI
PASQUALE
SALVATORE
20.01.2026
10:45:01
GMT+01:00

Il Direttore Amministrativo
dott. Pasquale Cannatelli

BILANCIO PREVENTIVO 2026

ATTIVITA' COSTRUTTIVA E DI CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

Le finalità del Servizio Tecnico dell'Azienda, intese come le funzioni assegnate dallo Statuto e che hanno impatto e rilevanza esterna in termini di prestazioni e servizi erogabili, si individuano nelle seguenti attività:

- A) Interventi edilizi;
- B) Gestione tecnica del patrimonio.

Ciascuna finalità si realizza attraverso Programmi, intesi come complesso coordinato di attività strumentali alla realizzazione delle finalità stesse.

L'attività riportata nell'allegato Programma Triennale 2026-2028, ed in particolare nell'elenco annuale 2026 deriva dalla programmazione regionale e nazionale delle risorse stanziare per l'Edilizia Residenziale Pubblica (fondi ex Gescal) dalla legge 5 agosto 1978 n. 457 (piani biennali dal 1978 al 1987), dalla legge 11 marzo 1988 n. 67 (piani biennali dal 1988 al 1991), dalla legge 17 febbraio 1992 n. 179 (piano quadriennale 1992/95), dalla legge regionale 30 aprile 1999 n. 136 (fondi non utilizzati dei programmi biennali dal 1978 al 1991), dalla programmazione aziendale delle risorse recuperate attraverso l'utilizzo residui della Cassa DD.PP., dalla legge 12 luglio 1991 n. 203 ex art.18 (alloggi dipendenti amministrazioni dello Stato), legge regionale del 16 ottobre 2008 n. 36 e dai fondi stanziati dal Ministero delle Infrastrutture ai sensi della legge n. 80 del 23 maggio 2014.

Ricomprende altresì l'attività conseguente alla programmazione delle risorse di cui alla legge 24 dicembre 1993 n. 560, relativamente ai rientri derivanti dalla alienazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, nonché l'attività derivante dai fondi imputati annualmente sul Bilancio dell'Azienda.

Inoltre,

- nell'anno 2025 è stato dato avvio agli interventi di completamento e rifunzionalizzazione di Edifici di E.R.P., finanziati dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti nell'ambito del "Piano Nazionale per le Città" di cui al D.L. 22/06/2012 n. 83, convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134, nel Comune di Lamezia Terme con il quale l'ATERP Calabria ha sottoscritto un apposito protocollo d'intesa.
- con D.G.R. n. 341 del 02/11/2020, concernente il "D.P.C.M. 16 luglio 2009 – Piano Nazionale Edilizia Abitativa, Decreto Interministeriale 19 dicembre 2011, l'ATERP Calabria è stata individuata quale soggetto attuatore degli interventi da finanziare, per un importo complessivo di € 13.928.377,00. Per quasi tutti gli interventi (tranne quelli del Distretto di Catanzaro) in data 16/10/2024 sono state sottoscritte le convenzioni con il Dip. LL.PP. della Regione Calabria.
- con DGR n. 410 del 25/08/2021, concernente il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020. Azione 9.4.1, - Interventi di potenziamento del patrimonio esistente e di recupero di alloggi di proprietà pubblica, l'ATERP Calabria è stata individuata quale

soggetto attuatore per un importo complessivo di € 11.116.000,00;

- con DGR n. 68 del 18/05/2020, concernente le **Delibere CIPE** del 22/12/2017 n. 22 e del 24/07/2019 n. 55, Programma integrato di edilizia residenziale pubblica, l'ATERP Calabria è stata individuata come soggetto attuatore degli interventi da finanziare relativi al Programma di edilizia sociale di cui alla Delibera CIPE n. 127 del 22/12/2017 e s.m.i., per un importo complessivo di € 8.917.069,80.
- Con DD del Dip Infr e LLPP della Regione Calabria n. 16590 del 11/11/2025, concernente il Decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi E.R.P. Decreto dipartimentale 13 novembre 2020, prot. 189 - interventi di linea a), sono stati finanziati tutti gli interventi residuali inseriti nell'elenco rimodulato linea A4 per complessivi n. 32 alloggi, per una somma totale di € 480.000,00.

I programmi finanziati con i suddetti stanziamenti sono i seguenti:

A) Interventi edilizi:

- *Nuove costruzioni (NC)* - interventi di edilizia residenziale sovvenzionata e convenzionata, diretti alla costruzione di alloggi e relative pertinenze;
- *Acquisto e Recupero (AR)* - recupero di immobili degradati acquisiti dall'Azienda;
- *Recupero del Patrimonio (RE)* - interventi di recupero e manutenzione straordinaria del patrimonio edilizio in gestione;
- *Interventi di Completamento* – rifunzionalizzazione di edifici di ERP ed annesse aree esterne;
- *Barriere Architettoniche* – interventi di adeguamento infrastrutturale del patrimonio di edilizia sociale esistente, per il miglioramento dell'abitare a favore di persone con disabilità e gravi;
- *Recupero e Ristrutturazione* – interventi su immobili di proprietà pubblica da destinare ad edilizia sociale, volti ad incrementare l'offerta di alloggi;

B) Gestione tecnica e controllo del patrimonio:

- *Manutenzione Straordinaria (MS)*, lavori sul patrimonio immobiliare gestito e affidati mediante Accordo Quadro.

Con riferimento al Piano Triennale 2026-2028 ed all'elenco annuale 2026 dei lavori adottato con Delibera n. 185 del 13 ottobre 2025 del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, le risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge necessarie alla realizzazione del suddetto programma per l'annualità 2026 sono complessivamente Euro 26.667.033,13, così suddivise per Distretto:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1. Distretto di CATANZARO | Euro 6.082.000,00; |
| 2. Distretto di COSENZA | Euro 13.424.230,48; |
| 3. Distretto di CROTONE | Euro 705.802,65; |

4. Distretto di REGGIO CALABRIA Euro 5.480.000,00;
 5. Distretto di VIBO VALENTIA Euro 975.000,00,

In via esemplificativa nel corso dell'anno 2026 sono previste le seguenti attività:

1. Distretto di Catanzaro

Lavori di manutenzione straordinaria a n. 3 fabbricati ERP con 18 alloggi in CARAFFA Loc Fossa di Federico -DDS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO-	€ 70.000,00
Intervento di edilizia sovvenzionata per la realizzazione di n. 24 alloggi nel comune di CURINGA . Completamento dell'intervento in Via Delle Grazie (L.tà Salice) ai sensi dell'Art. 18 della Legge 12/07/91 n. 203 - Miglioramento e adeguamento sismico di n. 4 edifici	€ 700.000,00
Lavori di manutenzione a fabbricati siti in SELLIA via Madonna delle Nevi e via Diaz -DDS 14354/2016, ELIMINAZIONE AMIANTO	€ 50.000,00
Lavori di Manutenzione straordinaria di n. 8 alloggi nel Comune di SAN PIETRO A MAIDA - Legge 560/93 proventi anno 2017	€ 50.000,00
Riqualificazione urbana, Recupero Funzionale ed abbattimento barriere architettoniche del complesso edilizio di E.R.P. sito nella città di CATANZARO Viale Isonzo - PNEA 19/12/2011	€ 2.915.000,00
Lavori di ripristino di n°1 fabbricato per complessivi n°15 alloggi di ERP nel Comune di LAMEZIA TERME - Via Cianflone (loc. Savutano) - PNEA 19/12/2011	€ 600.000,00
Lavori di Riqualificazione Urbana, Recupero Funzionale ed Abbattimento Barriere Architettoniche del complesso di Viale Isonzo, 222 - Manutenzione Straordinaria dei Fabbricati di E.R.P. per complessivi 512 Alloggi, di cui n. 314 siti in Via Caduti XVI Marzo 1978 e n. 198 siti in Via Teano nel Comune di CATANZARO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 1.500.000,00
Lavori Di Manutenzione Straordinaria Della Sede ATERP del Distretto di Catanzaro sita alla Via Lidonnici N. 37 del Comune di CATANZARO	€ 197.000,00

2. Distretto di Cosenza

Lavori di completamento intervento realizzazione di n°4 alloggi di ERP nel Comune di SAN COSMO ALBANESE - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 350.000,00
Lavori di completamento intervento realizzazione di n°2 alloggi di ERP nel Comune di SAN DEMETRIO CORONE - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 200.000,00
Lavori di completamento intervento realizzazione di n°5 alloggi di ERP nel Comune di MARANO MARCHESATO - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 350.000,00
Lavori di completamento intervento realizzazione di n°9 alloggi di ERP nel Comune di CORIGLIANO - ROSSANO (Area Urbana Corigliano C.) - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 750.000,00
Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di CASSANO ALLO IONIO - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 1.200.000,00
Lavori di completamento intervento realizzazione di n°14 alloggi di ERP nel Comune di COSENZA (fabbr. Bombini-Longo) - PNEA – D.I. 07.04.2022.	€ 2.000.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in COSENZA CITTA' e comuni limitrofi - Accordo Quadro - Comprensorio 1 -Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	€ 274.230,48
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Tirreno - Accordo Quadro - Comprensorio 2 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	€ 215.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in Provincia di Cosenza - Lato Ionio - Accordo Quadro - Comprensorio 3 - Accordo quadro - Fondi Legge 560 - annualità 2021	€ 215.000,00
Lavori di Completamento parziale di intervento di Nuove Costruzioni di n.8 alloggi di edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune di PAPASIDERO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 300.000,00

Lavori di n.1 fabbricato di edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di SERRA D'AIELLO (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 280.000,00
Lavori di Completamento di intervento di Nuove Costruzioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica siti nel Comune di SPEZZANO DELLA SILA (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 600.000,00
Lavori di completamento intervento di alloggi acquisiti e da recuperare fabbricato ex proprietà Imbrogno nel Comune di LUZZI (CS) - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 300.000,00
COSENZA_03-Q - Intervento di manutenzione straordinaria di n°9 edifici di ERP siti in piazza Spezzano Francesco nn.2, 3, 4 e in Via Lanza Biagio nn. 1, 3, 5, 7, 11, 21 del Comune di COSENZA - Decreto Legge 06/05/2021 n°59 PNRR	€ 4.500.000,00
Lavori di ristrutturazione edilizia e recupero funzionale di alloggi siti nella città di COSENZA . - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 1.500.000,00
Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°8 alloggi di ERP in Via Patricello del Comune di AIELLO CALABRO (CS) - Legge 560/93 proventi anno 2022	€ 270.000,00
Lavori di Manutenzione Straordinaria di n°1 fabbricati per complessivi n°12 alloggi di ERP in Via A. Moro del Comune di GRIMALDI (CS) - Legge 560/93 proventi anno 2022	€ 120.000,00

3. Distretto di Crotona

Lavori di recupero di n. 3 fabbricati di ERP con n°18 alloggi nel Comune di STRONGOLI Loc. Frasso - PNEA 19/11/2021	€ 382.341,40
Lavori di recupero di n.9 alloggi di ERP nel Comune di STRONGOLI - Loc. Pianette - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 323.461,25

4. Distretto di Reggio Calabria

Lavori di Manutenzione Straordinaria - sistemazione esterna e ripristino facciate di n. 24 alloggi di ERP alla Via De Gasperi nel Comune di PLATI' (RC)	€ 50.000,00
Lavori di Manutenzione Straordinaria - rifacimento facciate e coperture di n. 16 alloggi di ERP alla Via Cavour nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 proventi anno 2018	€ 50.000,00
Lavori di recupero n. 18 alloggi località Tinadi Comune di CAULONIA - Interventi linea b legge 80*Via località Tinadi*rifacimento facciate, copertura e sistemazione esterna	€ 400.000,00
Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni su N. 30 alloggi di Erp nel Comune di GIOIOSA JONICA , Via Campanella Tr.I e Ursino -Linea art. 2, Co. 1, Lett. B	€ 150.000,00
Lavori di Manutenzione straordinaria - rifacimento coperture su N. 54 alloggi di Erp nel Comune di ROCCELLA JONICA , Via Giardini, Via Fiume, Via Carrera - Legge 560/93 proventi anno 2017	€ 70.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Erp in Via Sila e Via Micene fabbr. 1, 2, 3, 4 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019	€ 100.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di n. 84 alloggi di Erp in Via Sila e Via Micene fabbr.5, 6, 7, 8 - nel Comune di REGGIO CALABRIA - Legge 560/93 - proventi 2019	€ 100.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria - rifacimento coperture e intonaci esterni di n. 36 alloggi di Erp in Via Teano, Via Crispi, Località Canterato nel Comune di LOCRI - Legge 560/93 - proventi 2019	€ 200.000,00
Lavori di recupero di n. 9 alloggi - Località Maida, nel Comune di GROTTERIA - PNEA 19/11/2021	€ 400.000,00
Lavori di recupero di n. 8 alloggi in Cosoleto centro e località stizzano nel Comune di COSOLETO - PNEA 19/11/2021	€ 350.000,00

Rigenerazione urbana e ristrutturazione edilizia nel comune di Reggio Calabria , del complesso di n. 24 alloggi di E.R.P. (lotto 1) e demolizione e ricostruzione di n. 20 alloggi di E.R.P. (lotto 3) al Viale Europa (Quartiere Sbarre)-Delibere CIPE n.127 del 22 dicembre 2017 e n.55 del 24 luglio 2019, al Decreto Interministeriale n.193 del 03/05/2021	€ 3.000.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp nel Comune di GIOIA TAURO - Legge 560/93 - proventi 2021	€ 80.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp nel Comune di MONASTERACE - Legge 560/93 - proventi 2021	€ 50.000,00
Ristrutturazione edilizia di un fabbricato di E.R.P. con complessivi n. 2 alloggi sito in località Mannoli nel Comune di Santo Stefano in Aspromonte . - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 100.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Compensorio C3 - RC1 Zona Nord Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2022	€ 190.000,00
Lavori di manutenzione straordinaria di alloggi di Erp Comuni Vari Compensorio C4 - RC2 Zona Sud Reggio Calabria Accordi Quadro- Legge 560/93 - proventi 2022	€ 190.000,00

5. Distretto di Vibo Valentia

Lavori di recupero di alloggi nel Comune di CESSANITI - PNEA 19/11/2021	€ 250.000,00
Lavori di recupero di alloggi nel Comune di SERRA S. BRUNO - PNEA 19/11/2021	€ 200.000,00
Lavori di demolizione e ricostruzione di n.1 fabbricato per complessivi n.6 alloggi nel Comune di MILETO - Fondi per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014/2020 Azione 9.4.1	€ 525.000,00

Saranno di competenza dell'ATERP Calabria sia le gestioni condominiali, consistenti nella verifica e controllo della manutenzione straordinaria di condomini "misti", costituiti da alloggi ceduti in proprietà e da alloggi di proprietà dell'Azienda, che la gestione degli interventi di manutenzione straordinaria degli edifici di proprietà o gestiti dall'Azienda presenti nella regione, volti ad affrontare le situazioni di forte criticità e di prima emergenza, affidati mediante Accordo Quadro.

Compensi ATERP

In dipendenza dell'attività tecnica di cui sopra, si prevede di incassare nell'anno 2026 compensi tecnici per un ammontare di circa € 5.598.813,13 in relazione alla progettazione ed all'esecuzione dei lavori degli interventi sopra elencati.

IL DIRETTORE TECNICO
(Ing. Antonio Nisticò)

 **Antonio
Nisticò**

Relazione
del
Commissario Straordinario
Avv. Grazia Maria Carmela IANNINI

Bilancio di previsione
Anno 2026

La presente Relazione accompagna il **Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026** dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Calabria (ATERP Calabria), redatto in conformità alla normativa vigente e in coerenza con gli indirizzi programmatici della Regione Calabria, così come delineati nel Documento di Economia e Finanza Regionale (DEFER).

L'ATERP Calabria, ente ausiliario della Regione, opera come soggetto attuatore delle politiche abitative regionali, svolgendo funzioni di gestione, manutenzione, recupero e valorizzazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, nonché di realizzazione di interventi di nuova edilizia, rigenerazione urbana e inclusione sociale.

Il Bilancio di Previsione 2026 è improntato ai principi di **equilibrio finanziario, efficacia dell'azione amministrativa, sostenibilità economica e sociale**, nonché al progressivo allineamento alle strategie europee e nazionali in materia di diritto all'abitare.

L'anno appena iniziato "eredita" dal precedente il **Piano Europeo per gli Alloggi a prezzi Accessibili**,(https://ec.europa.eu/commission/presscorner/detail/it/ip_25_3048) adottato dalla Commissione Europea ed inviato, per l'approvazione, al Parlamento Europeo, al Consiglio Europeo, al Comitato delle Regioni.

È un Piano imponente che, per la prima volta, aggredisce la crisi abitativa in ogni suo aspetto e consente, attraverso anche la opportuna scelta di un Commissario Europeo con delega specifica, una azione organica complessiva e poderosa su un tema divenuto di stringente attualità determinato da una serie di causalità che irrompono in Europa ed hanno reso “d’obbligo” un impegno stabile e permanente.

Non è senza significato che *“la Commissione stima che l’UE avrà bisogno di oltre due milioni di abitazioni l’anno per soddisfare la domanda attuale. Ciò significa aggiungere circa 650.000 abitazioni l’anno agli 1,6 milioni di abitazioni attualmente costruite. Mettere a disposizione tali unità abitative supplementari costerebbe circa 150 miliardi di EURO l’anno”*.

Che questo bisogno sia realmente diffuso e forte lo testimonia la stessa Commissione Europea che, efficacemente, rileva quanto *“la crisi degli alloggi colpisce un segmento sempre più ampio della società, in quanto un numero crescente di famiglie a medio reddito ha difficoltà ad accedere ad alloggi a prezzi accessibili. Lavoratori essenziali quali insegnanti, infermieri, vigili del fuoco o agenti di polizia non possono permettersi di vivere nelle comunità in cui operano. Molti giovani sono costretti ad abbandonare gli studi, a declinare offerte di lavoro, a ritardare la creazione o l’ampliamento di una famiglia oppure a vivere in alloggi sovraffollati e di qualità scadente. Le persone più svantaggiate delle nostre società si trovano ad affrontare le difficoltà maggiori con affitti in aumento, un accesso limitato agli alloggi sociali e rischi crescenti di deprivazione*

abitativa. A fronte di un continuo aumento del costo della vita, sempre più europei devono compiere sacrifici per arrivare a fine mese. Talune zone avvertono la crisi in modo particolarmente marcato. Le città e le destinazioni turistiche europee più popolari sono soggette alle pressioni più forti. Allo stesso tempo, le zone rurali e quelle soggette a spopolamento, comprese alcune regioni ultraperiferiche dell'UE, si trovano ad affrontare un calo dei prezzi e difficoltà di accesso ai servizi - compresi quelli sociali - e alle infrastrutture essenziali”.

Gli obiettivi sono chiari e coinvolgono tutti gli aspetti che ruotano intorno alla domanda abitativa e che possono essere così riassunti:

- l'accesso all'abitazione a costi sostenibili;
- la riduzione delle disuguaglianze territoriali;
- la rigenerazione del patrimonio edilizio esistente;
- il conseguimento degli obiettivi climatici ed energetici.
- l'incremento dell'offerta di alloggi pubblici e sociali;
- l'utilizzo coordinato dei fondi europei (FESR, FSE+ InvestEU);
- la semplificazione delle regole sugli aiuti di Stato per l'edilizia residenziale pubblica;
- l'efficientamento energetico degli edifici, con attenzione alle fasce sociali più vulnerabili;

In questo nuovo ed inedito “scenario” europeo può e deve innestarsi il Piano Casa Italia, quale strumento di indirizzo del Governo nazionale per l'edilizia residenziale pubblica e sociale, che rappresenta il riferimento unitario per:

- la rigenerazione urbana;
- il recupero e la valorizzazione del patrimonio pubblico esistente;

- l'incremento dell'offerta abitativa per nuclei a basso reddito;
- il rafforzamento del ruolo degli enti gestori dell'ERP.

A giugno 2023 il Governo colloca il Piano Casa tra le leve per “ammodernare l'Italia” (insieme a rigenerazione urbana e revisione delle regole edilizie), ne delinea l'impianto con riferimenti a *cohousing* e *cohousing-intergenerazionale*, attenzione alla qualità architettonica e alla riqualificazione del patrimonio.

Con la Legge di Bilancio 2024 viene tracciata una cornice operativa per modelli innovativi di edilizia residenziale pubblica: recupero dell'esistente, riconversione di immobili pubblici, possibile riuso pubblico di invenduto privato e partenariato pubblico-privato, progetti pilota.

Nel 2025 la Manovra introduce formalmente il **Piano Casa Italia** e, a giugno, il MIT comunica un primo impianto finanziario di ben 600 milioni di euro da utilizzare tra il 2027 ed il 2030 con l'ambizioso obiettivo di riorganizzare il *social housing*, riformare i modelli istituzionali delle Aziende Case, nuovi modelli di finanziamento pubblico-privato, soluzioni abitative flessibili integrate nelle città.

- Sul piano finanziario, dunque, le cifre emerse negli ultimi 3 anni sono:
 - **100 milioni di euro** iniziali (Manovra 2024) come avvio della sperimentazione con progetti pilota;

- **660 milioni di euro** complessivi (comunicati dal MIT nel corso del 2025) distribuiti nel periodo **2027-2030**, con una prima quota per progetti pilota e ulteriori risorse negli anni successivi.

Il Piano Casa ha, ovviamente, un orizzonte pluriennale e la trasformazione in cantieri dipenderà dalla capacità di rendere subito operativi i criteri, la selezione dei progetti, le regole di partenariato e governance locale.

Con la Legge di Bilancio 2026, si innestano nel perimetro del Piano Casa Italia obiettivi più specifici e modelli abitativi mirati. La norma prevede interventi di recupero, riqualificazione e realizzazione per:

- alloggi di edilizia sociale in locazione a canone agevolato da destinare a giovani e giovani coppie;
- unità immobiliari di edilizia sociale per anziani, con adeguamenti finalizzati anche a progetti di coabitazione (con possibili contratti di permuta immobiliare);

Sul fronte delle coperture la Manovra 2026 apre, inoltre, alla possibilità di utilizzare per l'attuazione del Piano, le risorse del **Piano Sociale per il Clima** (operativo dal 2027 al 2032), ampliando potenzialmente il perimetro finanziario rispetto ai 660 milioni di euro già programmati nel 2027-2030.

Il Governo, attraverso il Ministro delle Infrastrutture On.le Matteo Salvini è impegnato ad avviare la fase operativa del Piano nell'apposito tavolo tecnico insediato al Ministero delle Infrastrutture al fine di "crono-programmare" l'impegno assunto dei 100 mila alloggi a prezzi accessibili in 10 anni.

Riponiamo grande speranza in questo Piano perché il nostro "segmento" di impegno che è rivolto alle fasce sociali più deboli e marginalizzate della società che, per la prima volta possano essere destinatarie ultime degli interventi che saranno programmati nei prossimi anni a partire dall'anno 2026; in questo senso si condividono le "Conclusioni" che la stessa Commissione Europea ha posto alla fine del testo del Piano stesso: *"Mettere in cima alla nostra agenda alloggi a prezzi accessibili, sostenibili e di qualità significa affrontare una delle preoccupazioni quotidiane più urgenti degli europei. Gli elevati costi abitativi costituiscono il fulcro della crisi del costo della vita e plasmano le scelte, le opportunità e il benessere delle persone. Garantire che ogni cittadino europeo possa permettersi un'abitazione dignitosa non è soltanto una questione di equità, ma è anche essenziale ai fini della competitività dell'Europa, in quanto consente alle persone di accedere a posti di lavoro, contribuire all'economia e costruire un futuro stabile. Il presente piano delinea una visione e una serie di azioni destinate ad aumentare l'offerta, mobilitare gli investimenti, fornire un sostegno immediato, promuovendo nel contempo riforme durature, nonché sostenere le persone più colpite. Segna l'inizio di uno sforzo collettivo che dovrà essere sostenuto. I progressi richiederanno collaborazione e azione a tutti i livelli: dalle istituzioni europee agli Stati membri, alle città e alle*

regioni, dai portatori di interessi alla società in generale. La Commissione attende con interesse ulteriori contributi da parte del Parlamento europeo attraverso la sua imminente relazione e la cooperazione con il Consiglio in vista del primo vertice dell'UE sugli alloggi nel 2026, un momento fondamentale per garantire che l'edilizia abitativa rimanga in cima all'agenda politica e che le misure politiche siano attuate in maniera efficace sul campo. Prima della fine di questo mandato, la Commissione presenterà una relazione sui progressi compiuti nel contesto del presente piano”.

In attesa del dispiegarsi di queste due importanti misure, ATERP Calabria è pienamente ed intensamente impegnata alla realizzazione degli interventi previsti dal programma **“Missione 7 - REPowerEU del PNRR”** finalizzato ad abbattere la povertà energetica, al miglioramento dell'efficienza energetica degli edifici e per i quali sono state esperite tutte le preventive azioni protese a mobilitare i soggetti abilitati a produrre proposte progettuali al fine di garantire la più ampia copertura sul territorio regionale e, di conseguenza, il maggior numero di interventi sul patrimonio immobiliare aziendale. Gli obiettivi del Programma sono individuabili in alcune direttrici di particolare significato:

- migliorare le prestazioni energetiche degli edifici ERP, ridurre i costi di gestione e le spese energetiche a carico degli assegnatari, contribuire agli obiettivi di transizione ecologica fissati a livello europeo e nazionale.

Tra le iniziative di maggiore rilevanza programmatica si colloca il progetto di **"Superamento delle**

condizioni di degrado del campo ROM di Scordovillo ubicato nel Comune di Lamezia Terme (CZ)" che prevede di individuare immobili da acquistare (ai sensi dell'art. 12, commi 1, 1 bis, 1 ter, 1 quinquies del decreto-legge 98/2011), al fine di adibirli a residenza pubblica.

L'intervento finanziato nell'ambito della programmazione europea 2021–2027 è finalizzato, in adesione a quanto previsto dalla Deliberazione della Giunta regionale n. 109 del 25 marzo 2024, alla *“adozione di iniziative volte al superamento del disagio abitativo, delle condizioni di degrado nonché della cronicizzazione delle problematiche sociali del campo ROM di Scordovillo mediante la realizzazione sia di interventi infrastrutturali di edilizia abitativa sia di interventi volti a favorire l'istruzione e l'inclusione sociale nonché la bonifica ambientale, secondo un approccio integrato e innovativo, demandando al Dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici, l'adozione delle procedure amministrative finalizzate alla realizzazione delle unità abitative e delle connesse opere di urbanizzazione primaria e secondaria”*.

Il progetto, attuato attraverso l'acquisizione e il recupero di immobili da destinare a residenza pubblica, rappresenta un modello di integrazione tra politiche abitative, sociali e territoriali e costituisce una priorità, un vero e proprio **“intervento bandiera”**, nel Bilancio di Previsione 2026.

Per “assecondare” tali impegnativi obiettivi che lasceranno traccia significativa, nei prossimi anni, nel Paese e nella nostra Regione, occorrono modifiche profonde che investano, in tempi rapidi, la **struttura organizzativa dell'Azienda** e tutto l'**impianto normativo regionale** che riguarda

l'edilizia residenziale pubblica. Nel corso del prossimo triennio saranno, inoltre, avviate tutte le attività necessarie, rientranti tra le funzioni demandate alla competenza dell'Ente, per una sostanziale revisione della normativa regionale in materia di edilizia residenziale pubblica:

- Redazione Testo Unico dell'Edilizia Residenziale Pubblica;
- Ricognizione delle caratteristiche distintive dei programmi di edilizia residenziale pubblica e di edilizia sociale e dei relativi fabbisogni;
- Riordino e semplificazione delle procedure di assegnazione e gestione degli alloggi pubblici e della rideterminazione e calcolo del canone di locazione;
- Valorizzazione e recupero degli immobili pubblici dismessi in modo da individuare le misure di semplificazione necessarie a promuoverne la destinazione ad obiettivi di edilizia residenziale sociale;
- Individuazione linee guida e *best practices* per il riordino degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.);
- Rafforzare la capacità programmatica e operativa dell'ATERP;
- Allineare la legislazione regionale alle politiche europee e nazionali dell'abitare.

Continua l'impegno dell'Ente al netto e forte contrasto alle occupazioni abusive degli alloggi di e.r.p. tema che ha sempre caratterizzato l'azione dell'Aterp Calabria che riconferma ogni sforzo per "arginare" un fenomeno che mina diritti e lede legalità e sicurezza e che è, molto spesso, terreno sul quale alligna la criminalità organizzata che sfrutta bisogni e disperazione.

Per questo, siamo in linea con le ultime previsioni normativa nazionali, rinvenienti dal Pacchetto Sicurezza e, in particolare, dall'introduzione dell'Articolo *634-bis del Codice Penale* e che ci trovano pienamente mobilitati perché trasforma l'occupazione abusiva in un reato perseguibile con maggiore celerità, consentendo alle Forze dell'Ordine di intervenire quasi in flagranza di reato per il rilascio immediato dell'immobile. A questo si affianca il consolidato divieto di residenza e di allacciamento ai servizi pubblici previsto dal **Piano Casa (D.L. 47/2014)**, che mira a svuotare l'occupazione di ogni utilità pratica, rendendo l'immobile un guscio privo di tutele amministrative.

In questo scenario, ATERP Calabria opera come fulcro di una rete inter-stituzionale complessa che vede nelle Prefetture il centro di coordinamento strategico. Il rapporto con gli uffici territoriali del Governo non è più soltanto formale, ma si articola in tavoli tecnici permanenti presso i Comitati Provinciali per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica.

Continuano le attività di sopralluogo unitamente alle forze di polizia sui territori che confluiscono poi nell'opera costante di censimento del patrimonio, nelle segnalazioni per occupazioni abusive e nelle emissioni dei decreti di rilascio ai sensi della L. 32/96.

In definitiva, l'impegno di ATERP Calabria si configura oggi come una gestione integrata che non si limita alla mera denuncia, ma si estende alla partecipazione attiva come parte civile nei processi e alla custodia rigorosa degli stabili. L'obiettivo è la creazione di un "sistema" dove la certezza della sanzione e la rapidità del ripristino della legalità agiscano da deterrente definitivo contro l'arbitrio occupazionale.

Parimenti si è coraggiosamente "aggredito" il tema della morosità attraverso l'affidamento, dopo la conclusione dell'iter di gara, del servizio di riscossione coattiva a soggetto esterno vincitore di gara che ha fatto già partire i primi ruoli.

Stante il numero di cause legali in corso, soprattutto in materia tributaria, abbiamo raccolto le segnalazioni del revisore e ci si è posti l'obiettivo di ridurre/azzerare il contenzioso legale in corso passando dalla gestione dell'emergenza alla cultura della prevenzione passando per la formazione del personale all'adozione di strumenti deflattivi (mediazione, autotutela, transazioni ecc.).

Siamo, altresì, impegnati a rafforzare la struttura organizzativa dell'Azienda, anche questo obiettivo prioritario ed irrinunciabile, tenuto conto che nonostante un reclutamento sostanzioso siamo ancora

al di sotto alle percentuali minime di impiego di risorse umane; occorre rilevare, ancora una volta, che la mancanza di trasferimenti ordinari per le spese di funzionamento all'Azienda da parte dello Stato e della Regione, obbligano ad una profonda valutazione circa l'impatto economico sulle assunzioni di personale che deve essere sempre parametrato alle reali condizioni di sostenibilità economica e finanziaria. E, tuttavia, proprio da ultimo, con deliberazione n. 12 del 20 gennaio 2026, abbiamo proceduto a *rimodulare funzionalmente* l'intera struttura amministrativa e tecnica dell'Azienda con una riorganizzazione delle declaratorie attribuite ai Servizi ed agli Uffici al fine di corrispondere ai nuovi bisogni degli utenti ed ad una maggiore funzionalità delle strutture.

Procederemo, a breve, anche all'adozione del fabbisogno annuale e triennale del Personale ed alla rideterminazione della dotazione organica, facendola aderire al nuovo impianto organizzativo sopra descritto per consentire all'Azienda, attraverso le procedure di reclutamento fino ad oggi utilizzate, di rafforzare le energie umane e le competenze a disposizione.

Non saranno trascurate tutte le iniziative volte alla formazione continua del personale e aggiornamento in materia di appalti pubblici, gestione del patrimonio ERP, fondi europei e transizione energetica, sviluppo di competenze digitali e organizzative soprattutto con l'affermarsi progressivo e tumultuoso dell'Intelligenza Artificiale ecc.ecc.

Questo è il quadro complessivo della prospettiva che è innanzi ad ATERP Calabria per l'anno 2026 e per i successivi; le relazioni del Direttore Amministrativo e del Direttore Tecnico integrano quanto sopra evidenziato e forniscono un ulteriore elemento di verifica e di approfondimento sugli impegni su tutto il territorio regionale.

L'ATERP Calabria conferma il proprio impegno a operare quale soggetto strategico e centrale delle politiche abitative regionali, in un quadro di leale collaborazione istituzionale con la Regione Calabria e gli Enti locali, le organizzazioni sindacali e degli inquilini ed assegnatari; siamo grati della fiducia riposta in noi dal Presidente della Giunta regionale On. Roberto Occhiuto e dal Governo regionale, dall'Assessore alle Politiche abitative On. Filippo Mancuso, dal Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, dai Prefetti della Calabria.

Catanzaro, Cittadella regionale "Jole Santelli", 29 gennaio 2026

Il Commissario Straordinario

Avv. Grazia Maria Carmela IANNINI

Grazia
Maria
Carmela
Iannini
02.02.2026
13:49:06
GMT+01:00



***AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE***

A.T.E.R.P. CALABRIA

Verbale n 3 del 27.01.2026

Parere del Revisore Unico sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2026 – 2028
e documenti allegati

Il Revisore Contabile

Dott. Sergio Tempo

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

Il Revisore dell'A.T.E.R.P. Calabria nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.105 del 03 novembre 2022.

Premesso

- che le previsioni devono essere elaborate nel rispetto dell'allegato n.9 del D.Lgs.n.118/2011 ed in coerenza con il principio generale n.16 dell'Allegato n.1 del precisato D.Lgs.;
 - che ha ricevuto in data 21.01.2026 a mezzo pec, la documentazione relativa al bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028;
 - che il Commissario Straordinario in data 20/01/2026 con deliberazione n. 11 ha approvato lo schema di bilancio di previsione 2026/2028 corredato dai seguenti allegati obbligatori indicati:
 - nell'art.11, comma 3 del D. Lgs.118/2011:
 - il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione dell'esercizio 2025;
 - il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
 - il prospetto concernente la composizione del Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
 - il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
 - tabelle contenenti gli indicatori del bilancio per il triennio;
 - la nota integrativa, sottoscritta dal Direttore Amministrativo e redatta secondo le modalità previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs.118/2011 e dall'art.13 del vigente Regolamento di contabilità;
 - il prospetto della concordanza tra bilancio di previsione e rispetto del saldo di finanza pubblica (pareggio di bilancio);
 - nell'art. 19 dello Statuto dell'ATERP:
 - il piano delle attività (o Piano Programma), di durata almeno triennale, definito in coerenza con le indicazioni della Regione, a corredo del Bilancio di Previsione;
 - il bilancio gestionale, cui sono allegati, nel rispetto dello schema di cui all'allegato 12 del D.Lgs. n.118/2011, il prospetto delle previsioni di entrata per titoli, tipologie e categorie per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione, e il prospetto delle previsioni di spesa per missioni, programmi e macroaggregati per ciascuno degli anni considerati nel bilancio di previsione;
 - il piano degli indicatori da predisporre entro 30 giorni dall'approvazione del bilancio;
 - Legge Regionale n. 62/2023
 - la quantificazione nella Nota Integrativa del limite massimo delle seguenti spese:
- a) A seguito della predetta legge regionale, entrata in vigore il 27/12/2023, la spesa per il personale degli Enti strumentali, al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP, non può essere superiore a quella sostenuta nell'anno 2022 che per L'Aterp era pari ad €, 7.036.771,22 al 31/12/2022, mentre il limite precedente, ai sensi della L.R. 43/2016 ammontava ad €.

10.449.417,12 (spesa del personale al 31/12/2014). Con nota del Commissario Straordinario dell'Ente prot.n. 19228 del 16/09/2024 si è evidenziato una nuova determinazione del fabbisogno del personale per il triennio 2023/2025, autorizzata dalla Giunta Regionale con D.G.R. n. 728 del 15/12/2023. In seguito all'approvazione della Legge regionale n.14 del 18 marzo 2024 e della Legge regionale n. 36 del 26 novembre 2024, il comma 2- bis dell'art. 1 della Legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62, prevede: in deroga alle disposizioni di cui al comma 1 lettera a), la spesa del personale dell'Arpacal, della società Ferrovie della Calabria srl e di Aterp al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP, non può essere superiore a quella sostenuta nell'anno 2014. Pertanto, la spesa del personale è stata riportata all'importo del limite previsto al 31/12/2014 (ex Legge regionale 43/2016), cioè, euro 10.449.417,12

b) spese che devono essere ridotte del 10% rispetto a quelle sostenute nell'anno 2022, ovvero a quelle sostenute nell'anno in cui si è verificata l'assoluta necessità di sostenere la spesa se l'anno di effettiva operatività dell'ente è successivo al 2022:

- 1) relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza;
- 2) missioni;
- 3) attività di formazione;
- 4) acquisto di mobili ed arredi;
- 5) vigilanza diurna e notturna dei locali adibiti ad uffici;
- 6) manutenzione di mobili, acquisto e manutenzione di macchine e attrezzature;
- 7) acquisto di stampati, registri, cancelleria e materiale vario per gli uffici;
- 8) acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni;
- 9) pubblicazione di studi, ricerche, manifesti ed altri documenti.

Viste le disposizioni del D.lgs 118/2011 e succ. modif. ed integrazioni;

Visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;

Visto il regolamento di contabilità;

ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dalla vigente normativa ed in particolare dall'art. 51 del Regolamento di contabilità.

BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028

Il Revisore ha verificato che tutti i documenti contabili sono stati predisposti e redatti sulla base del sistema di codifica della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione viene proposto nel rispetto del pareggio finanziario complessivo di competenza e nel rispetto degli equilibri di parte corrente e in conto capitale.

Le previsioni di competenza per gli anni 2026, 2027 e 2028 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2025 sono così formulate:

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TIT	DENOMINAZIONE	PREVISIONI DEFINITIVE 2025	PREVISIONI 2026	PREVISIONI 2027	PREVISIONI 2028
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti				
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale	1.999.080,66	101.637,28	-	-
	Utilizzo avanzo di Amministrazione	0,00			
	- di cui avanzo vincolato utilizzato anticipatamente				
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa				
2	Trasferimenti correnti				
3	Entrate extratributarie	34.802.532,27	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
4	Entrate in conto capitale	94.116.347,36	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	10.997.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
6	Accensione prestiti				
7	Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
	TOTALE	163.485.879,63	128.054.556,33	121.782.530,27	112.330.990,27
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27
TIT	DENOMINAZIONE	PREVISIONI DEFINITIVE 2025	PREVISIONI 2026	PREVISIONI 2027	PREVISIONI 2028
	Disavanzo di amministrazione	2.354.291,17	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
1	Spese correnti	32.448.241,00	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
2	Spese in c/capitale	96.115.428,02	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
3	Spese per incremento di attività finanziarie	10.997.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
4	Rimborso di prestiti				
5	Chiusura Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere	100.000,00	0,00	0,00	0,00
9	Uscite per conto terzi e partite di giro	23.470.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00	23.270.000,00
	TOTALE	163.130.669,02	125.801.902,34	119.428.237,00	109.976.699,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	165.484.960,29	128.156.193,61	121.782.530,27	112.330.990,27

L'organo di revisione ha verificato che la previsione di cassa è stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di preconsuntivo.

Verifica equilibrio corrente anni 2026-2028

Gli equilibri richiesti dal D.Lgs. 118/2011 sono così assicurati:

EQUILIBRI DI BILANCIO

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2026	COMPETENZA ANNO 2027	COMPETENZA ANNO 2028
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento delle spese correnti e al rimborso di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	2.354.291,27	2.354.291,27	2.354.291,27
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3	(+)	36.156.108,77	33.608.530,27	33.156.990,27
Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti	(-)	33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00
- di cui fondo pluriennale vincolato	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se negativo)	(-)	0,00	0,00	0,00
Rimborso prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui Fondo anticipazioni di liquidità		0,00	0,00	0,00
- di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00	0,00	0,00
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese d'investimento al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	101.637,28	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 2.04)	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate in conto capitale (Titolo 4)	(+)	57.981.447,56	54.257.000,00	45.257.000,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(+)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti (titolo 6)	(+)	0,00	0,00	0,00

Entrate in conto capitale per Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche (2)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate in c/capitale destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate per accensioni di prestiti destinate all'estinzione anticipata di prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 4.03 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese in conto capitale	(-)	58.083.084,84	54.257.000,00	45.257.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Ripiano disavanzo pregresso derivante da debito autorizzato e non contratto (presunto)	(-)	0,00	0,00	0,00
Variazioni di attività finanziarie (se positivo)	(+)	0,00	0,00	0,00
B) Equilibrio di parte capitale		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato presunto di amministrazione al finanziamento di attività finanziarie (**)	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale Iscritto in entrata (rif. Titolo di spesa 3.01)	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titolo 5.00 - Riduzioni attività finanziarie	(+)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
Spese titolo 3.00 - Incremento attività finanziarie	(-)	10.647.000,00	10.647.000,00	10.647.000,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
Entrate Titolo 5.01.01 - Alienazioni di partecipazioni	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese Titolo 3.01.01 - Acquisizioni di partecipazioni e conferimenti di capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
- di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00
C) Variazioni attività finanziaria		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE (D=A+B)		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli Investimenti pluriennali delle Regioni a statuto ordinario				
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 non sanitarie con specifico vincolo di destinazione	(-)	0,00	0,00	0,00
Entrate titoli 1-2-3 destinate al finanziamento del SSN	(-)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti non sanitarie finanziate da entrate con specifico vincolo di destinazione	(+)	0,00	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa) al netto delle componenti non vincolate derivanti dal riaccertamento ord.	(+)	0,00	0,00	0,00
Spese correnti finanziate da entrate destinate al SSN	(+)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli Investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00
Saldo corrente ai fini della copertura degli Investimenti pluriennali delle Autonomie speciali				
A) Equilibrio di parte corrente	(+)	0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità (H)	(-)	0,00	0,00	0,00
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti plurienn.		0,00	0,00	0,00

La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione indica come disposto dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 tutte le seguenti informazioni:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNI 2026-2028

A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2026-2028, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Proventi derivanti dalla gestione dei beni dell'Ente

	<i>Previsione</i>	<i>Previsione</i>	<i>Previsione</i>
	2026	2027	2028
Canoni e concessioni e diritti reali di godimento	820.000,00	720.000,00	670.000,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	25.960.000,00	24.750.000,00	24.700.000,00
Altri	100.000,00	100.000,00	100.000,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	26.880.000,00	25.570.000,00	25.470.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	13.904.558,50	13.196.983,00	13.145.443,00

La quantificazione appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti

B) SPESE PER TITOLIE MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2026-2028 per macroaggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2025 è la seguente:

MACROAGGREGATI		Previsione	Previsione	Previsione
		2026	2027	2028
101	redditi da lavoro dipendente	9.810.000,00	9.510.000,00	9.510.000,00
102	imposte e tasse a carico ente	4.473.835,00	3.360.000,00	3.210.000,00
103	acquisto beni e servizi	3.616.500,00	3.346.500,00	3.246.500,00
104	trasferimenti correnti	388.000,00	388.000,00	288.000,00
107	interessi passivi	335.000,00	335.000,00	335.000,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	50.000,00	50.000,00	50.000,00
110	altre spese correnti	15.128.482,50	14.264.739,00	14.163.199,00
		33.801.817,50	31.254.239,00	30.802.699,00

Spese di personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente prevista per gli esercizi 2026-2028, tiene conto della programmazione del fabbisogno del personale.

La Legge regionale 27 dicembre 2023, n. 62, al comma 2-bis dell'articolo 1, conferma quanto stabilito nell'art. 6 della Legge Regionale n. 43/2016 che la spesa per il personale, al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP, non può essere superiore a quella sostenuta per l'anno 2014 ovvero a quella sostenuta nell'esercizio finanziario successivo all'anno di effettiva operatività se posteriore al 2014.

Il Bilancio di previsione 2026-2028 prevede una spesa per il personale per l'anno 2026 pari ad Euro 9.810.000,00 che è inferiore all'importo di Euro 10.449.417,12 che costituisce il limite massimo anche per l'anno 2026.

Spese per acquisto beni e servizi

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e servizi è coerente con il contenimento delle spese di cui ai commi 1. Lett. A della L.R. 62/2023 come si evince dal seguente prospetto fornito dall'Ente e dalla Delibera n. 163 del 10/09/2025, adottata per definire, per l'anno 2026, le misure di contenimento di spesa per gli Enti sub-regionali:

Descrizione	Costo anno 2022 (Impegnato)	Limite di Spesa 2022	Previsione 2026
Relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza			2.000,00
Missioni non ispettive	66.409,97	66.409,97	50.000,00
Attività di formazione			
Acquisto di mobili ed arredi	317,00	317,00	10.000,00
Vigilanza diurna e notturna dei locali adibiti ad ufficio			
Manutenzione di mobili, acquisto e manutenzione di macchine attrezzature varie non informatiche per il funzionamento degli uffici	83,78	83,78	1.000,00
Acquisto di stampati, registri, cancelleria e materiale vario per gli uffici	19.553,44	19.553,44	20.000,00
Acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni			1.000,00
Pubblicazioni di studi, ricerche, manifesti e altri documenti			2.000,00
TOTALE SPESE FUNZIONAMENTO	86.364,19	86.364,19	86.000,00

Risultato di amministrazione.

Il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025 è così composto:

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO AMMINISTRATIVO PRESUNTO (ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO 2026)

1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
(+)	Risultato di amministrazione Iniziale dell'esercizio 2025	105.920.573,09
(+)	Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2025	1.999.080,66
(+)	Entrate già accertate nell'esercizio 2025	65.772.121,13
(-)	Uscite già impegnate nell'esercizio 2025	51.846.209,53
(-)	Riduzione dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi già verificatasi nell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi già verificatasi nell'esercizio 2025	15.758,26
(=)	Risultato di amministrazione dell'esercizio 2025 alla data di redazione del bilancio di previsione dell'anno 2026	121.861.323,61
(+)	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Riduzione dei residui attivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Incremento dei residui attivi presunto per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(+)	Riduzione dei residui passivi presunta per il restante periodo dell'esercizio 2025	0,00
(-)	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2025 (1)	101.637,28
(=)	A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	121.759.686,33
2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025		
Parte accantonata (3)		
	Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12 (4)	99.248.482,77
	Accantonamento residui perenti al 31/12 (solo per le regioni) (5)	0,00
	Fondo anticipazioni liquidità (5)	0,00
	Fondo perdite società partecipate (5)	0,00
	Fondo contenzioso (5)	12.430.480,35
	Fondo di garanzia debiti commerciali	681.318,05
	Fondo obiettivi di finanza pubblica	0,00
	Altri accantonamenti (5)	8.156.282,86
	B) Totale parte accantonata	120.516.564,03

Parte vincolata al 31/12/2025		
	Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	8.239.007,03
	Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
	Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
	Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
	Altri vincoli	0,00
	C) Totale parte vincolata	8.239.007,03
Parte destinata agli investimenti		
	D) Totale parte destinata agli investimenti	0,00
	E) Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	-6.995.884,73
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare (7)		
	F) di cui Disavanzo da debito autorizzato e non contratto (6)	0,00
3) Utilizzo quote del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025 previsto nel bilancio:		
	Utilizzo quota accantonata (da consuntivo anno precedente o previa verifica di preconsuntivo - salvo l'utilizzo del FAL)	0,00
	Utilizzo quota vincolata	0,00
	Utilizzo quota destinata agli investimenti (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Utilizzo quota disponibile (previa approvazione del rendiconto)	0,00
	Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto	0,00

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

Il FCDE è stato determinato applicando all'importo complessivo degli stanziamenti di ciascuna delle entrate una percentuale pari al complemento a 100 delle medie calcolate come di seguito specificato e per gli anni 2026-2028.

I calcoli sono stati effettuati applicando al rapporto tra gli incassi in c/competenza e gli accertamenti degli ultimi 5 esercizi. La media è stata calcolata utilizzando il rapporto tra incassi e accertamenti per ciascuna tipologia di entrata che presenti il minore accantonamento per come indicato per ogni capitolo nelle seguenti tabelle, al fine di una più fedele rappresentazione dell'andamento reale delle riscossioni.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto d'impegno e genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

Il Revisore ha accertato la regolarità del calcolo del fondo ed il rispetto della percentuale minima di accantonamento relativamente alla tipologia 3010000 "Vendita beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni".

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2026-2028 risulta come dai seguenti prospetti:

**COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'
ESERCIZIO FINANZIARIO 2026**

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00
	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00	0,00	0,00	0,00
	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	26.880.000,00	13.477.638,00	13.477.638,00	50,14
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	1.015.000,00	276.637,50	276.637,50	27,25
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	8.261.108,77	150.283,00	150.283,00	1,82
	TOTALE TITOLO 3	36.156.108,77	13.904.558,50	13.904.558,50	38,46
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	47.191.447,56 47.191.447,56	0,00	0,00	0,00
	Contributi agli investimenti da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00

4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	57.981.447,56	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	104.784.556,33	13.904.558,50	13.904.558,50	13,27
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	46.803.108,77	13.904.558,50	13.904.558,50	29,71
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	57.981.447,56	0,00	0,00	0,00

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2027

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al Fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) - (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00			
	Trasferimenti correnti dall'Unione Europea	0,00			

	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00			
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	25.570.000,00	12.779.475,00	12.779.475,00	49,98
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	990.000,00	267.225,00	267.225,00	26,99
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da reddito da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	7.048.530,27	150.283,00	150.283,00	2,13
	TOTALE TITOLO 3	33.608.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	39,27
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	43.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	43.467.000,00			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	0,00			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	98.512.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	13,40
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	44.255.530,27	13.196.983,00	13.196.983,00	29,82
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	54.257.000,00	0,00	0,00	0,00

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' ESERCIZIO FINANZIARIO 2028

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	STANZIAMENTI DI BILANCIO (a)	ACCANTONAMENTO OBBLIGATORIO AL FONDO (b)	ACCANTONAMENTO EFFETTIVO DI BILANCIO (c)	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3 (d) = (c/a)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00	0,00	0,00	0,00
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00

1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	0,00
	TRASFERIMENTI CORRENTI				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	0,00	0,00	0,00	0,00
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo Trasferimenti correnti dall'Unione Europea Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
	TOTALE TITOLO 2	0,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	25.470.000,00	12.731.700,00	12.731.700,00	49,99
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	0,00	0,00	0,00	0,00
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	980.000,00	263.460,00	263.460,00	26,88
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	6.706.990,27	150.283,00	150.283,00	2,24
	TOTALE TITOLO 3	33.156.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	39,65
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche Contributi agli investimenti da UE Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	34.467.000,00 34.467.000,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche Altri trasferimenti in conto capitale da UE Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	10.390.000,00	0,00	0,00	0,00
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	400.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 4	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	45.000,00	0,00	0,00	0,00

5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	10.602.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5	10.647.000,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	89.060.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	14,76
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	43.803.990,27	13.145.443,00	13.145.443,00	30,01
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	45.257.000,00	0,00	0,00	0,00

Fondo di riserva di competenza

La consistenza del fondo di riserva ordinario, iscritto nella Missione 20, Programma 1, Titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, risulta conforme ai limiti di cui all'art. 166, comma 2-ter del D.lgs 267/2000 ed ammonta a:

Anno 2026- euro 287.756,00 pari allo 0,85% delle spese correnti;

Anno 2027 - euro 287.756,00 pari allo 0,92% delle spese correnti;

Anno 2028 - euro 287.756,00 pari allo 0,93% delle spese correnti;

Fondo di riserva di cassa

Il Revisore, sempre nella missione "Fondi e Accantonamenti" ha rilevato che è stato iscritto un fondo di riserva di cassa non inferiore allo 0,2% delle spese finali, così determinato:

SPESE FINALI	Minimo 0,20%	STANZIAMENTO FONDO DI RISERVA DI CASSA	% Applicata
102.531.902,34	205.063,80	287.756,00	0,28

Fondi per spese potenziali

Il Revisore ha verificato la congruità dello stanziamento alla Missione 20 del Fondo Rischi Contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nel precedente esercizio.

L'Ente ha provveduto a stanziare nel Bilancio accantonamenti in c/competenza per le spese potenziali.

Sono previsti accantonamenti per le seguenti passività potenziali:

Capitolo di spesa	Descrizione	Risorse accantonate al 1/1/2025	Risorse accantonate applicate al bilancio dell'esercizio 2025 (con segno -) ⁽¹⁾	Risorse accantonate stanziata nella spesa del bilancio dell'esercizio 2025	Variazione degli accantonamenti che si prevede di effettuare in sede di rendiconto 2025 (con segno +/-) ⁽²⁾	Risorse accantonate nel risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025	Risorse accantonate presunte al 31/12/2025 applicate al primo esercizio del bilancio di previsione
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e) = (a) + (b) + (c) + (d)	(f)
Fondo anticipazione liquidità							
	Totale Fondo anticipazione liquidità						
Fondo perdite società partecipate							
	Totale Fondo perdite società partecipate						
Fondo contenzioso							
17002002	FONDO ACCANTONAMENTO PASSIVITÀ POTENZIALI DA CONTENZIOSO	12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
	Totale Fondo contenzioso	12.200.480,35		230.000,00		12.430.480,35	
Fondo crediti di dubbia esigibilità							
17001001	FONDO CREDITI DI DUBBIA E DIFFICILE ESAZIONE DI PARTE COINCIDENTE	86.594.229,15		12.720.009,50		99.248.482,77	
	Totale Fondo crediti di dubbia esigibilità	86.594.229,15		12.720.009,50		99.248.482,77	
Accantonamento residui perenti							
	Totale Accantonamento residui perenti						
Altri accantonamenti							
17001501	FONDO RINNOVO CCNL						
17002503	POSTE CORRETTIVE DI CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ CON CONTRIBUTI DELLO STATO	8.156.282,86				8.156.282,86	
	Totale Altri accantonamenti	8.156.282,86				8.156.282,86	
Fondo di garanzia debiti commerciali							
17002502	FONDO GARANZIA DEBITI COMMERCIALI	681.318,05				681.318,05	
	Totale Fondo di garanzia debiti commerciali	681.318,05				681.318,05	
	Totale	107.566.554,53		12.950.009,50		120.516.564,03	

Il Revisore ha verificato che l'Ente ha istituito il Fondo di Garanzia dei debiti commerciali per un importo complessivo di Euro 681.318,05 che risulta essere congruo rispetto a quanto previsto dalla vigente normativa.

Tenendo conto di quanto stabilito dalla L. 145/2018 (comma 859 e successivi), che ha introdotto l'obbligo di accantonamento a tale fondo, l'Ente, avendo riscontrato un importo dello stock del debito al 31/12/2025 superiore al 5% dell'importo totale dei documenti ricevuti per lo stesso anno, si è proceduto all'accantonamento a tale fondo, così come da prospetto sotto riportato:

SEZIONE A		SEZIONE B		SEZIONE C	
Verifica indicatore di riduzione del debito commerciale residuo		Verifica indicatore ritardo annuale pagamenti		Quota accantonamento	
				Totale stanziamenti della spesa acquisto beni e servizi (MAC 103)	3.616.500,00
Totale documenti ricevuti esercizio 2025 (B4)	3.727.267,49	Tempo medio ponderato di ritardo	3,00	Quota da accantonare	36.165,00
Stock debito 31/12/2025 (B5)	234.537,57				
PRIMO PASSO: compila le celle B4 e B5		NO ACCANTONAMENTO: tempo medio ponderato di ritardo=0	0		
Stock debito 31/12/2024 (B7)	448.756,15	Dal 1 giorno al 10 giorno	1%		
		Dal 11 giorno al 30 giorno	2%	se D4=0 ALLORA F4*5%	-
		Dal 31 giorno al 60 giorno	3%		
Se B5 > del 5% B4=Inserire B7/ stock debito anno precedente=2024)	186.363,37	oltre 60 gg.	5%		
Essendo B5 < del 5% B4=0	448.756,15				
Se B5 > 10% B7 = B4*5%	186.363,37				
Se B5 < 10% B7= B4	0,00				

Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti coerente la previsione di spesa per investimenti con il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti.

OSSERVAZIONI, RILIEVI E SUGGERIMENTI

Il Revisore evidenzia le seguenti criticità:

- 1) **crediti e FCDE.** IL Revisore, ricorda che l'analisi della gestione dei crediti, considerato il loro abnorme ammontare, è fondamentale ai fini della verifica della attendibilità dal punto di vista finanziario nonché degli equilibri di bilancio. Il Revisore, invita l'Ente alla verifica delle ragioni del mantenimento dei propri crediti, in particolare per quelli risalenti, in base ad una loro effettiva esigibilità.
Si prende atto che l'iter per l'affidamento del servizio di riscossione coattiva delle entrate patrimoniali dell'Aterp Calabria è stato concluso e sono già partiti i primi ruoli;
Inoltre, il Revisore, in merito alla gestione dei propri crediti (residui attivi), anche al fine di valutare la reale capacità di riscossione degli stessi, chiede una dettagliata relazione, con cadenza semestrale, dalla quale si possa evincere con estrema chiarezza, l'ammontare complessivo dei crediti, distinti per anno di formazione, l'attività di recupero e di interruzione dei termini prescizionali dei crediti vetusti ed eventuali motivi di rinuncia alla riscossione;
- 2) **contenzioso ed adeguatezza del Fondo.** Da vari riscontri è emerso l'esistenza di numerose cause legali in corso. La situazione di incertezza per passività potenziali può riguardare circostanze che possono influenzare il bilancio, connesse ad azioni o eventi futuri ed incerti, a volte, al di fuori del controllo della Dirigenza, alla data di redazione del bilancio. Pertanto, il Revisore, al fine di effettuare una puntuale ricognizione e di rilevare una serie di informazioni che permettono di verificare la rappresentazione completa dello stato dei contenziosi, incluso quello tributario e, anche con l'obiettivo di acquisire dati utili per

valutare la congruità del Fondo accantonamenti, rispetto alla copertura delle relative potenziali soccombente alla quale è esposto l'Ente, richiede dettagliate informazioni, con cadenza semestrale;

- 3) in riferimento a quanto prevede l'articolo 4-bis del decreto legge n. 13/2023, come convertito dalla legge n. 41/2023, dalla circolare n.1 del 03/01/2024 della Ragioneria Generale dello Stato – "Disposizioni in materia di riduzione dei tempi di pagamento delle pubbliche amministrazioni" – si prende atto che dalla verifica dell'indicatore del ritardo annuale dei pagamenti è di **-2,61**. A tal proposito, il Revisore invita l'Ente ad un continuo ed attento monitoraggio, anche al fine di ottemperare a quanto prevede la normativa.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere e del parere favorevole espresso dal responsabile del servizio finanziario,

Il Revisore:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, delle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dei principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile dei dati di bilancio.

Il Revisore, per quanto sopra rappresentato, vista anche la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 11 del 20/01/2026, attesta che il progetto di bilancio in esame, nel suo complesso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo corretto la situazione finanziaria in conformità alle norme ed ai principi contabili adottati per la formazione dello stesso ed esprime parere favorevole all'approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Catanzaro, li 27 gennaio 2026

**Il Revisore dei Conti
Dott. Sergio Tempo**