



COPIA

REGIONE CALABRIA

GIUNTA REGIONALE

Estratto del processo verbale della seduta del 21 DIC. 2010

OGGETTO: Bilancio di previsione dell'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Catanzaro per l'anno finanziario 2011. Proposta al Consiglio regionale.

2^a COMM. CONSILIARE

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano:

	Presente	Assente
1. Giuseppe SCOPELLITI Presidente	X	
2. Antonella STASI Vice Presidente e gli Assessori	X	
3. Pietro AIELLO	X	
4. Mario CALIGIURI	X	
5. Fabrizio CAPUA		X
6. Antonio Stefano CARIDI		X
7. Giuseppe GENTILE	X	
8. Giacomo MANCINI	X	
9. Francesco PUGLIANO	X	
10. Francescantonio STILLITANI	X	
11. Domenico TALLINI		X
12. Michele TREMATERRA	X	

Assiste il Segretario Avv. Franco Zoccali

Consiglio Regionale della Calabria

PROTOCOLLO GENERALE

Prot. n. 1853 del 14.1.11

Classificazione 1.15.1

N 835 del registro
delle deliberazioni

Inviata al Dipartimento

Bilancio

il 3 GEN. 2011

Inviata al
Consiglio Regionale

il 3 GEN. 2011

Inviata alla
Corte dei Conti

Il _____

Il Dirigente Generale
Avv. Pietro Manna

IL DIRIGENTE DEL SETTOR
Dott. Filippo De Cellis

Il Dirigente di Servi
Dott. Michele Stefaniz

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO CHE

- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 recante "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria", all'articolo 57, comma 3, dispone che i bilanci degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali sono presentati entro il 10 settembre di ogni anno ai rispettivi Dipartimenti della Giunta regionale competenti per materia che, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, li inviano entro il successivo 20 settembre al Dipartimento "Bilancio e Patrimonio" per la definitiva istruttoria di propria competenza;
- la Giunta regionale entro il 15 ottobre trasmette i bilanci al Consiglio regionale per la successiva approvazione entro il 30 novembre, a norma dell'articolo 54, comma 5, lettera b) dello Statuto.

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione del Direttore Generale dell'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Catanzaro n. 496 del 6 settembre 2010 è stato approvato il progetto di bilancio di previsione della medesima Azienda per l'anno 2011;
- il Dipartimento competente "Lavori Pubblici, Edilizia residenziale, Politica della casa" ha trasmesso, con nota n. 3678 del 28 settembre 2010, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, il bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2011 corredato della relazione prevista dal su citato articolo 57 della legge regionale n. 8/2002;
- il Collegio dei revisori dei conti dell'Azienda, nella seduta del 6 settembre 2010, ha espresso parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione 2011;
- il Servizio "Bilancio della Regione e degli Enti Strumentali" ha effettuato l'istruttoria di propria competenza, non rilevando elementi ostativi all'invio degli atti in Giunta e, quindi, al Consiglio Regionale, pur formulando, con nota n. 42786 del 13 dicembre 2010, allegata alla presente deliberazione, specifiche raccomandazioni agli organi dell'Azienda da adottare in sede di chiusura dei conti per l'esercizio finanziario 2010 e, quindi, in sede di assestamento del bilancio 2011;

RAVVISATA, pertanto, la necessità:

- di proporre al Consiglio Regionale - ai sensi del citato articolo 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 - il progetto del bilancio di previsione dell'ATERP di Catanzaro relativo all'esercizio finanziario 2011, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, ai fini dell'adozione dei provvedimenti di propria competenza;
- qualora l'iter di approvazione presso il Consiglio regionale non si concluda entro il 31 dicembre 2010, di autorizzare l'ATERP della Provincia di Catanzaro, sulla base del progetto di bilancio allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, all'esercizio provvisorio dello stesso, fino a quando il bilancio di previsione per l'anno 2011 non sia stato approvato e non oltre il 30 aprile 2011, entro il limite

dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti del bilancio 2011 e nei limiti della maggiore spesa necessaria, all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali.

VISTI

- la legge regionale 30 agosto 1996, n. 27 istitutiva delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica;
- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8;
- l'articolo 54, comma 5, lettera b), dello Statuto della regione Calabria;

SU PROPOSTA dell'Assessore al Bilancio e Patrimonio On.le Avv. Giacomo Mancini, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate, nonché della espressa dichiarazione di regolarità dell'atto resa dai dirigenti competenti, a voti unanimi

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di proporre al Consiglio Regionale - ai sensi dell'articolo 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 - il progetto del bilancio di previsione dell'ATERP di Catanzaro relativo all'esercizio finanziario 2011, con allegati tutti i documenti richiamati in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di trasmettere la presente deliberazione al Consiglio Regionale ai fini dell'adozione dei provvedimenti di propria competenza ai sensi dell'articolo 54, comma 5, lettera b) dello Statuto della Regione Calabria;
- di autorizzare l'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Catanzaro - qualora l'iter di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2011 non si concluda entro il 31 dicembre 2010 e comunque, non oltre il 30 aprile 2011 - all'esercizio provvisorio del bilancio entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti delle UPB del progetto di bilancio relativo all'anno 2011 allegato al presente atto e nei limiti della maggiore spesa necessaria, all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali.

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Del che si è redatto processo verbale che viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente: f.to **SCOPELLITI**

Il Segretario: f.to *Zolletti*

Copia conforme per uso amministrativo

Li 13 GEN. 2011



1-
DELIBERA n° 496

Adottata in data 6.9.2010

Pratica n° 496

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO
(Ente Pubblico ex L.R. 30-8-1996 n.27)

Oggetto: Approvazione Bilancio di Previsione per l'esercizio 2011.-

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Prof. Gianfranco Colosimo
(nominato con D.P.G.R. n° 66 del 26.03.2009)

L'anno duemiladieci, il giorno Sei. del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.P. della Provincia di Catanzaro, con l'assistenza della Segretaria Sig.ra MANUELA ANNAMARIA, adotta la seguente delibera:

PREMESSO

CHE ai sensi dell'art. 57 della Legge Regionale n° 8 del 4 Febbraio 2002 integrato e modificato dall'art.5 della Legge Regionale n° 7 del 16 Marzo 2004, si è proceduto a redigere il bilancio di previsione dell'Azienda per l'anno 2011 ;

CHE lo stesso è stato redatto a norma del Regolamento di Contabilità e pertanto completo degli allegati richiesti dal Decreto Interministeriale n° 3440/AG del 10.10.1986 e nel rispetto ed a salvaguardia degli equilibri contabili previsti dall'art. 35 comma 7 della Legge Regionale n° 32 del 25 Novembre 1996;

RILEVATO

CHE è stato redatto dal settore tecnico il piano di programmazione annuale e triennale 2011/2013 dell'Azienda, riportato come allegato al medesimo Bilancio di Previsione e Pubblicato all'albo al n° 42 del 14 Giugno 2010;

CHE è stato redatto dal settore amministrativo il fabbisogno triennale 2011/2013 del personale dell'Azienda, riportato nella relazione del Direttore Amministrativo al medesimo Bilancio di Previsione, giusta Delibera Commissariale n° 319 del 4/07/2008 di "Ridefinizione Dotazione Organica";

PRESO ATTO

CHE il Bilancio Preventivo per l'esercizio 2011 è stato redatto in adempimento alla Legge Regionale n° 22 del 11 agosto 2010;

CHE lo stesso documento contabile è stato consegnato al Collegio dei Revisori dei Conti dell'Azienda;

VISTO lo Statuto dell'Azienda;

VISTE le Relazioni del Direttore Generale e del Collegio dei Revisori dei Conti;

VISTA la relazione del Direttore del Settore Tecnico, del Dirigente del Servizio Tecnico e del Dirigente del Servizio Progettazione;

VISTA la relazione, del Direttore del Settore Amministrativo e del Dirigente del Servizio economico-Finanziario;

CONSIDERATO

CHE il Direttore Amministrativo ha espresso parere favorevole;

- **SU PROPOSTA** del Dirigente del Servizio Economico., formulato alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate e dall'espressa dichiarazione di regolarità della delibera resa dal medesimo;

VISTO il parere favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti;

- **TUTTO CIO' PREMESSO, CONSTATATO E CONSIDERATO**

D E L I B E R A

a) **Di** approvare, per come approva, il Bilancio di Previsione per l'anno 2011, completo dei suoi allegati che ne fanno parte integrante e formulato nel rispetto ed a salvaguardia degli equilibri contabili previsti dall'art. 35 comma 7 della Legge Regionale n° 32 del 25 Novembre 1996 e dalla Legge Regionale n° 22 del 11 agosto 2010;

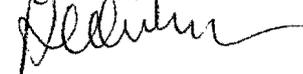
b) **Di** approvare le relazioni di accompagnamento;

c) **Di** rimettere alla Regione Calabria copia del Bilancio ai sensi dell'art. 57 della Legge Regionale n° 8 del 4 Febbraio 2002 integrato e modificato dall'art.5 della Legge Regionale n° 7 del 16 Marzo 2004;

d) **Gli** uffici competenti sono incaricati dell'esecuzione del presente atto deliberativo.

LA SEGRETARIA

Sig.ra AnnaMaria Manduca



IL Direttore Generale

Dott. Prof. Gianfrancò Colosimo



ATERP DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

- Il Dirigente del Servizio Economico esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

EL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO
ALBINO

- Il Direttore Amministrativo esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.7 bis, comma 3, L.R. n.14/1999

ALBINO

- Il Direttore Tecnico esprime parere favorevole, ai sensi dell'art.7 bis, comma 3, L.R. n.14/1999

ALBINO

- Il Responsabile dell'Ufficio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e nel contempo attesta che per l'impegno assunto esiste la copertura finanziaria sul Bilancio Finanziario 2010.-

ALBINO

- Capitolo	art	Anno 2010
- Previsione iniziale bilancio		€
- Totale impegnato		€
- Impegno attuale		€
- Disponibilità finale		€
- Impegno n°	del.....

In data 6.9.2010 la sujestesa deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Ente, ai sensi dell'art.7 dello Statuto, e in pari data copia della stessa viene inviata al Collegio dei Revisori dei Conti.

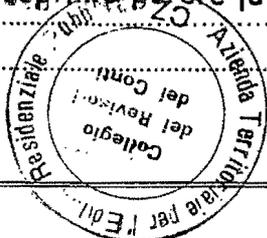
La Segretaria

ALBINO

Il Collegio dei Revisori dei Conti nella seduta del 06 SET 2010 ha controllato la presente delibera ai sensi dell'art.15 della L.R. n. 27/96.

Si esprime parere favorevole.

Catanzaro, li 06 SET 2010



Il Presidente

ALBINO



Allegato alla deliberazione
n. 835 del 21 DIC. 2010

REGIONE CALABRIA
DIPARTIMENTO N. 9

"Lavori pubblici, edilizia residenziale, politica della casa, autorità di bacino"
U.O.A. " *Politica della casa, Edilizia Residenziale pubblica, Riqualificazione e Recupero Centri Urbani e Storici, per gli aspetti legati ai LL.PP*"

Catanzaro

Prot. N. 3078

Dipartimento Bilancio e Finanze

S E D E

e.p.c.:
Aterp di Catanzaro
Via Lidonnici
88100 CATANZARO

OGGETTO: Aterp di Catanzaro – Bilancio di Previsione per l'anno 2011

Con riferimento all'oggetto, in attuazione alla nota del Dipartimento Segretariato Generale settore segreteria di Giunta prot.n.1152 del 28 novembre 2005 e della nota del Dipartimento Bilancio e Finanze prot.n.711 del 6 aprile 2004 con le quali sono state comunicate le procedure da seguire per l'approvazione dei Bilanci delle Aterp, ai sensi dell'art.57 l.r.4 febbraio 2002, n.8 così come modificato dall'art.5 della l.r. 16 marzo 2004 n.7, ed alla luce dell'art. 54 comma 5, lett. b) dello Statuto, per il prosieguo di competenza, si trasmette la relazione di questo ufficio.

IL DIRIGENTE
- ing. Antinno Capristo -

Regione Calabria - Dip.4 Bilancio e Patrimonio
Protocollo nr.32459 del 30/09/2010 (ARRIVO)



Si premette che:

- con legge regionale n.27 del 30 agosto 1996 si è provveduto a disciplinare il nuovo ordinamento degli Enti regionali operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica;
- gli Enti di cui sopra sono stati trasformati in Aziende Territoriali per l'Edilizia Territoriale Pubblica;
- ai sensi dell'art. 20, comma 3° e 4° della suddetta L.R. n.27/96, che disciplina le funzioni di vigilanza e di controllo sugli organi e sugli atti delle ATERP, l'approvazione dei Bilanci è demandata alla Giunta Regionale .

In considerazione della nota del Dipartimento segretariato generale settore segreteria di Giunta prot.n.1152 del 28 novembre 2005 e della nota del Dipartimento Bilancio e Finanze prot.n.711 del 6 aprile 2004 con le quali sono state comunicate le procedure da seguire per l'approvazione dei Bilanci delle Aterp, ai sensi dell'art.57 l.r.4 febbraio 2002, n.8 così come modificato dall'art.5 della l.r. 16 marzo 2004 n.7, ed alla luce dell'art.54 comma 5, lett.b) dello Statuto, si relaziona quanto segue:

In data 2.9.2010 è stato presentato a questo Dipartimento il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 dell'ATERP della provincia di Reggio Calabria approvato con delibera del Direttore Generale n.305 del 31.8.2010 con allegato il piano triennale dei lavori .

L'Ufficio preposto ha rilevato che :

- il bilancio è stato redatto a norma del regolamento di contabilità degli IIAACCPP ed è completo degli allegati richiesti dal DM 10.10.1986 n.3440;
- lo stesso è stato presentato nei termini previsti ;
- è stato garantito il pareggio costi - ricavi di amministrazione ;
- Alla relazione è stata allegata la programmazione delle attività dell'Azienda e gli obiettivi per l'anno 2011;
- Il Collegio dei Revisori ha espresso parere favorevole

I Revisori dei Conti hanno messo in risalto l'esposizione debitoria dell'Aterp, situazione che, raccomanda il Collegio, deve essere gestita in maniera attenta ed oculata, ed hanno, inoltre, evidenziato la determinazione presuntiva dell' avanzo di amministrazione, prescrivendo agli organi di vertice che il suo utilizzo potrà avvenire solamente dopo l'accertamento effettivo in sede di approvazione del rendiconto 2010. Altra raccomandazione importante è quella che l'Aterp, nel corso dell'anno, impegni gradualmente le spese in bilancio al verificarsi dell'accertamento e della riscossione delle entrate preventivate.

Le osservazioni e le prescrizioni del Collegio dei Revisori sono pienamente condivise dalla scrivente U.O.A. e fatti salvi i possibili eventuali effetti pregiudizievoli inerenti le osservazioni fatte, si trasmette per il prosieguo di competenza.

IL DIRIGENTE DI SETTORE
- ing. Antonio Capristo -





REGIONE CALABRI

Dipartimento Bilancio e Patrimonio
Servizio "Bilancio annuale e pluriennale
Regione e degli Enti Strumentali e Soc
Partecipate"

Regione Calabria - Dip.4

Bilancio e Patrimonio

Protocollo nr.42786 del 13/12/2010 (PARTENZA)



COPIA Allegato alla deliberazione
n. 895 del 21 DIC. 2011

Prot. n°

Riscontro alla nota n° del

Dirigente Generale Dipartimento
"Lavori pubblici, Edilizia residenziale,
Politiche della casa"
SEDE

Dirigente UOA "Politica della casa, Edilizia
residenziale pubblica, Riqualficazione e
recupero centri urbani e storici, per gli
aspetti legati ai LL.PP."
SEDE

Commissario Straordinario
ATERP di Catanzaro
Via Lidonnici
88100 Catanzaro

Oggetto: Osservazioni al bilancio di previsione dell'ATERP di Catanzaro
per l'anno finanziario 2011.

In relazione alla proposta di bilancio di previsione per l'esercizio
finanziario 2011 di codesta Azienda, si precisa che dall'istruttoria
effettuata ai sensi dell'art. 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8,
non emergono elementi ostativi alla proposizione in Giunta, da parte di
questo Dipartimento, del documento contabile in argomento.

Si ritiene necessario, comunque, formulare all'Azienda in indirizzo le
seguenti **osservazioni e raccomandazioni**, da rendere operative sia in
sede di chiusura dei conti 2010 e, quindi, di assestamento di bilancio
2011, che in sede di gestione del bilancio 2011:

Disavanzo di amministrazione

Il disavanzo di amministrazione applicato all'esercizio 2011 risulta
essere pari a ad euro 1.194.601,85, leggermente inferiore a quello
esposto negli ultimi tre esercizi finanziari anche se lo stesso, essendo
presunto, dovrà essere rideterminato in sede di chiusura definitiva dei
conti al 31 dicembre 2010, alla luce degli impegni, degli accertamenti, dei
pagamenti e delle riscossioni che saranno effettuati nell'ultimo scorcio del

corrente esercizio. Si raccomanda, pertanto, fino a quando non sarà approvato il conto consuntivo 2010, di monitorare la spesa di carattere discrezionale, al fine di evitare un aumento del disavanzo per l'anno successivo.

Residui attivi e passivi

Il livello dei residui, sia attivi che passivi, esposti nel bilancio 2011 continua ad essere assolutamente rilevante.

Il livello dei **residui attivi** esposto nel bilancio 2011 è quantificato in circa 77 milioni di euro, in diminuzione rispetto agli anni scorsi (99 milioni nel 2010, 105 milioni di euro nel 2009, 129,6 milioni di euro esposti nel bilancio 2008).

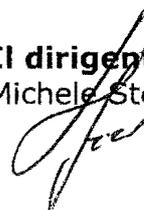
Dall'esame del documento di analisi dei residui attivi trasmesso da codesta Azienda alla Ragioneria Generale fino all'anno 2009, si evince che vi sono nel titolo II° - Altre Entrate - alcuni residui attivi, pari ad euro 4,4 milioni, risalenti ad anni precedenti al 2005. Nel citato Titolo II° destano, inoltre, preoccupazione i 9,23 milioni di euro di residui attivi per i **canoni di locazione**, inferiori a quelli esposti nell'anno precedente, pari a 14,26 milioni di euro. Nel merito si ribadiscono le raccomandazioni già effettuate in precedenza sulla assoluta necessità di una sollecita azione di recupero della morosità esistente.

Inoltre, al titolo IV sono allocati residui attivi complessivi pari ad euro 58,6 milioni, relativi a finanziamenti dallo Stato in conto capitale, di cui euro 49,2 inerenti impegni assunti precedentemente all'anno 2005. Tali importi, comunque, non possono considerarsi quali elementi di criticità, poiché gli stessi sono "finanziariamente coperti" da altrettanti residui passivi nella parte spesa (titolo II - categoria 10 "Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari"- residui passivi pari ad euro 58,3).

Per quanto riguarda i **residui passivi**, si invita l'Azienda, fin da subito e quindi ancor prima della chiusura dei conti, ad effettuare un riesame approfondito degli impegni assunti tempo per tempo nei diversi capitoli della spesa, soprattutto di quelli di più vecchia formazione, nell'ambito del Titolo I - Spese correnti (14 milioni di euro circa). Andare a verificare se sussistono o meno debiti nei confronti di terzi, potrebbe condurre alla realizzazione di importanti economie di spesa, di cui il quadro finanziario complessivo dell'Azienda non potrebbe che trarre beneficio. Tali eventuali economie potrebbero, da un lato, riequilibrare l'impatto della minore entrata per morosità e, in ogni caso, ridurre di fatto il disavanzo esposto nel bilancio di previsione 2011.

Distinti saluti

Il dirigente
- Dott. Michele Stefanizzi -



aterp

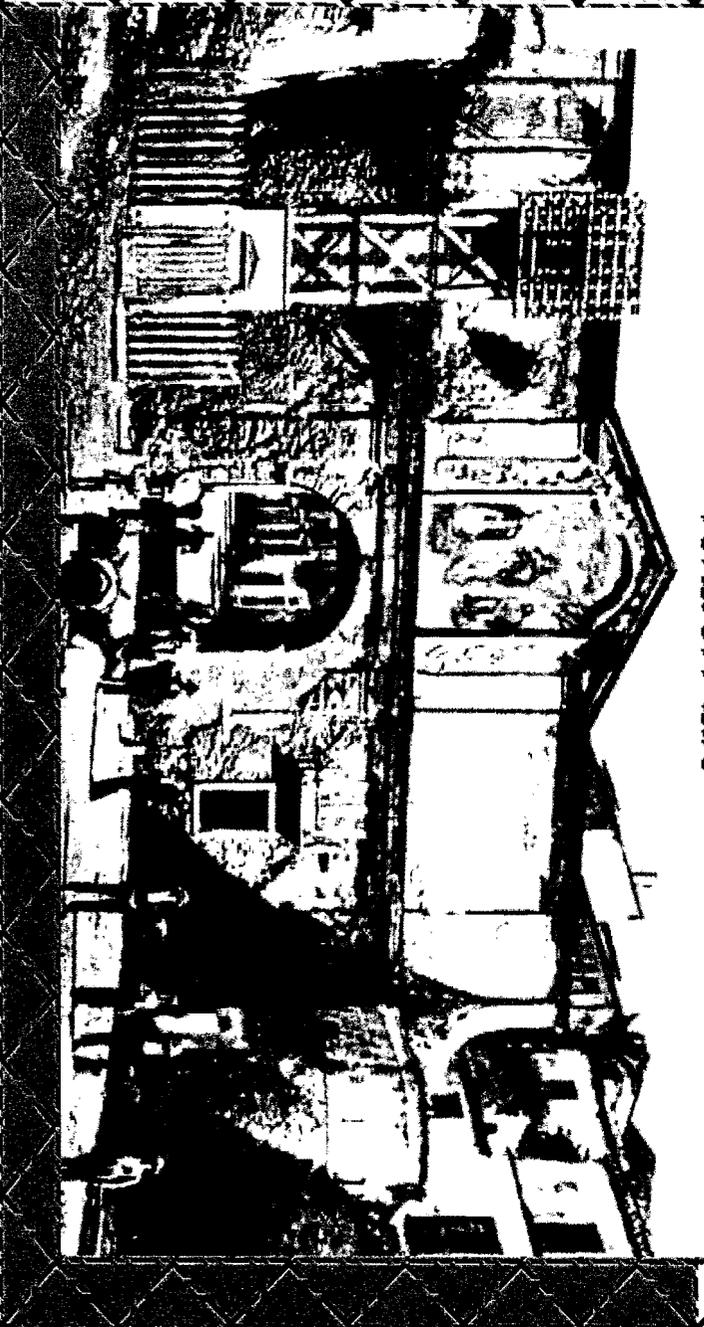
azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica Catanzaro

Casazione generale ed uffici: via Leonardi, 37 - 89100 Catanzaro - tel. 0961 893111 fax. 0961 892448

Allegato alla deliberazione
n. 835 del 21 DIC. 2010

Bilancio Preventivo 2011

Porta di Mare





azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica Catanzaro

Direzione generale ed uffici: via Lidonnici, 37 - 88100 Catanzaro - tel. 0961.898111 fax. 0961.898448

Bilancio di Previsione per l'Anno 2011

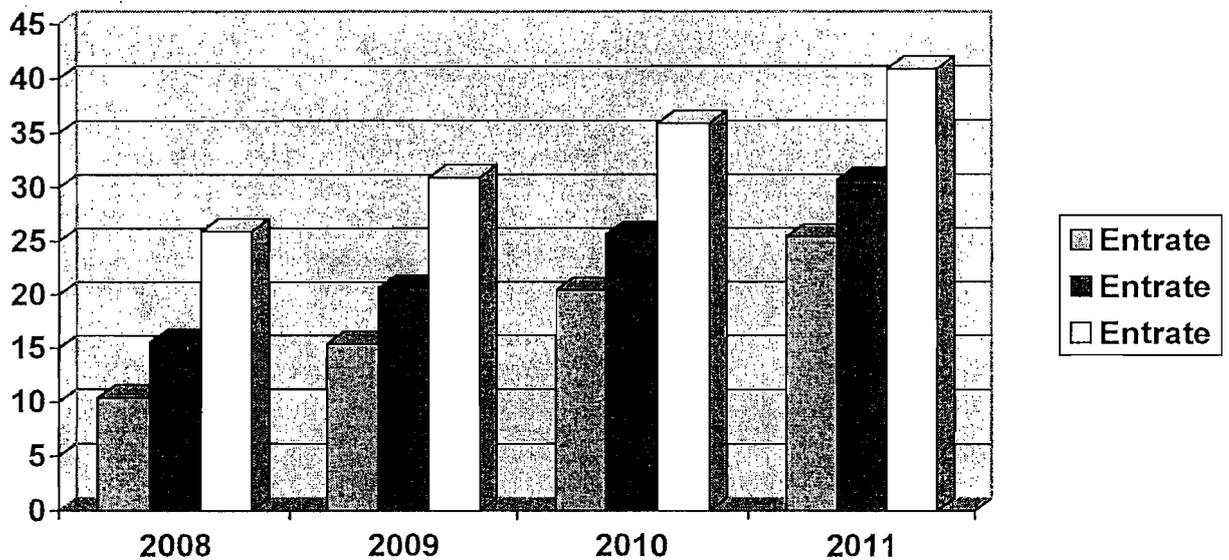
Indice degli Argomenti

- 1) *Tabella A - Parte Prima Entrate;*
- 2) *Tabella A - Parte Seconda Uscite;*
- 3) *Tabella B - Quadro Riassuntivo;*
- 4) *Tabella C - Disavanzo Presunto;*
- 5) *Tabella D - Conto Economico;*
- 6) *Relazione del Direttore Generale;*
- 7) *Relazione Tecnico Amministrativa;*
- 8) *Relazione del Settore Tecnico ;*
- 9) *Programma Triennale delle Opere Pubbliche;*
- 10) *Tabella F - Corrispondenza tra gli Importi Previsti sui Lavori
con le Poste di Bilancio;*
- 11) *Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti.*

*Azienda
Territoriale
Edilizia
Residenziale
Pubblica
della
Provincia
di
Catanzaro*

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011.**

Tabella A
Parte Prima
Entrate



ENTRATE									Uffici di Competenza
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI/ ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
TITOLO 1*	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	
CAT. 1	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	//////////	
101 - 1	CONTRIBUTI DELLO STATO IN CONTO ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
101 - 1/5	IN CONTO INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
101 - 1/10	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
101 - 1/15	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
101 - 1/20	PER UTILIZZO RIENTRI DELLA G.S. PER MANUTENZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 1 TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAT. 2	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	////////// RESIDUI PROVVISORI	////////// PREVISIONI INIZIALI 2010	////////// VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	////////// PREVISIONI/ ASSESTATE 2010	////////// VARIAZIONI	////////// PREVISIONI DI COMPETENZA	////////// PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
102 - 2	CONTRIBUTI DELLA REGIONE IN CONTO ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
102 - 2/5	IN CONTO INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
102 - 2/10	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
102 - 2/15	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	638.602,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 2 TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	638.602,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	ENTRATE							Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
CAT. 3	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA	////	////	////	////	////	////	////	
103 - 3	CONTRIBUTI DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA IN CONTO ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
103 - 3/5	IN CONTO INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
103 - 3/10	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
103 - 3/15	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 3 TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAT. 4	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI	////	////	////	////	////	////	////	Uffici di Competenza
104 - 4	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN CONTO ESERCIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104 - 4/5	IN CONTO INTERESSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104 - 4/10	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104 - 4/15	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 4 TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI	8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO I'		////	////	////	////	////	////	////	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 2		638.602,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 3		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 4		8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	
TOTALE TITOLO I'		646.602,02	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	

ENTRATE									
TITOLO II	ALTRE ENTRATE	RESIDUI PROVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 5	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI								
205 - 6	RICAVI DALLA VENDITA DI MATERIALI E SCORTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 5 RICAVI DALLA VENDITA DI MATERIALI E SCORTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
205 - 6	CORRISPETTIVI PER AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 6/5	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI DI PROPRIETA' CONCESSI IN P.V.	12.614,97	15.000,00	0,00	15.000,00	-5.550,00	9.450,00	9.450,00	Ufficio Condomini
205 - 6/10	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	1.481,99	15.000,00	0,00	15.000,00	-2.242,00	12.758,00	12.758,00	Ufficio Condomini
205 - 6/15	QUOTE AMMINISTRAZIONE LOCALI IN PROPRIETA'	0,00	12.000,00	0,00	12.000,00	-12.000,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 6/20	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI GESTITI PER CONTO TERZI	0,00	12.000,00	0,00	12.000,00	-12.000,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 6/25	COMPENSI PER GESTIONE CONDOMINIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 6/30	CORRISPETTIVI PER GESTIONE RIENTRI G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 6/35	PROVENTI PER SANZIONI AMMINISTRATIVE A CARICO UTENTI	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	-40.125,00	9.875,00	9.875,00	Servizio Tecnico
205 - 6/40	CORRISPETTIVI DIVERSI	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	-104.500,00	45.500,00	45.500,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 6 CORRISPETTIVI PER AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI	14.096,96	254.000,00	0,00	254.000,00	-176.417,00	77.583,00	77.583,00	
205 - 7	CORRISPETTIVI PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 7/5	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI DI PROPRIETA' CONCESSI IN P.V.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 7/10	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 7/15	QUOTE MANUTENZIONE LOCALI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 7/20	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI GESTITI PER CONTO TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 7/25	CORRISPETTIVI PER ESECUZIONE OPERE DI MANUTENZIONE	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	-14.588,26	15.411,74	15.411,74	Servizio Tecnico
205 - 7/30	COMPENSI TECNICI PER MANUTENZIONE STABILI PER CONTO TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 7 CORRISPETTIVI PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	-14.588,26	15.411,74	15.411,74	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	ENTRATE							Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
205 - 8	CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/5	ACQUA	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	Ufficio Condomini
205 - 8/10	ILLUMINAZIONE	92.360,72	45.000,00	0,00	45.000,00	-15.000,00	30.000,00	55.000,00	Ufficio Condomini
205 - 8/15	ASPORTO IMMONDIZIE	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	500,00	Ufficio Condomini
205 - 8/20	PULIZIA PARTI COMUNI	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	Ufficio Condomini
205 - 8/25	PULIZIA SPAZI VERDI	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	2.500,00	2.500,00	Ufficio Condomini
205 - 8/30	CUSTODIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/35	SORVEGLIANZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/40	RISCALDAMENTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/45	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/50	ASCENSORI	30.559,56	60.000,00	0,00	60.000,00	-10.000,00	50.000,00	60.000,00	Ufficio Condomini
205 - 8/55	AUTOCLAVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/60	SERVIZI A RIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
205 - 8/65	ALTRI SERVIZI	37.340,56	60.000,00	0,00	60.000,00	-10.000,00	50.000,00	60.000,00	Ufficio Condomini
	TOTALE CAPITOLO 8 CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO	160.280,84	200.000,00	0,00	200.000,00	-35.000,00	165.000,00	210.000,00	

ENTRATE									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
205 - 9	COMPENSI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 9/5	COMPENSI PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	1.542.518,81	574.958,31	51.547,59	626.505,90	148.367,57	774.873,47	971.505,22	Servizio Tecnico
205 - 9/10	COMPENSI PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	323.942,56	116.040,86	31.989,91	148.030,77	123.257,88	271.288,65	334.973,69	Servizio Tecnico
205 - 9/15	COMPENSI PER LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
205 - 9/20	COMPENSI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	289.454,68	83.973,49	-25.185,49	58.788,00	-44.345,25	14.442,75	238.244,51	Servizio Tecnico
205 - 9/25	COMPENSI PER INTERVENTI DI RECUPERO LEGGE 560 E LEGGE 457/78	120.092,93	120.752,63	0,00	120.752,63	0,00	120.752,63	120.752,63	Servizio Tecnico
205 - 9/30	COMPENSI PER INTERVENTI DI NUOVE COSTRUZIONI - LEGGE 560	0,00	36.560,31	264.472,59	301.032,90	-275.851,72	25.181,18	200.478,51	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 9 COMPENSI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI	2.276.008,98	932.285,60	322.824,60	1.265.110,20	-48.571,52	1.206.538,68	1.865.954,56	
	TOTALE CATEGORIA 6 ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI	2.450.366,78	1.416.285,60	322.824,60	1.739.110,20	-274.576,78	1.464.533,42	2.168.949,30	

TITOLO II*		ENTRATE							Uffici di Competenza
CAT. 6	ALTRE ENTRATE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
206 - 10	CANONI DI LOCAZIONE - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206 - 10/5	ALLOGGI DI PROPRIETA' COSTRUITI CON CONTRIBUTO - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	8.902.153,65	3.953.054,68	0,00	3.953.054,68	-64.083,82	3.888.970,86	3.395.950,95	Ufficio Canone
206-10/10	CREDITI DA UTENZA PER IL RICONOSCIMENTO DI DEBITI - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	50.000,00	150.000,00	150.000,00	Ufficio Canone
206-10/15	ALLOGGI DI PROPRIETA' COSTRUITI SENZA CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206-10/20	LOCALI DI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	274.836,19	145.333,13	0,00	145.333,13	3.207,36	148.540,49	130.408,78	Ufficio Canone
206-10/25	ALLOGGI E LOCALI DI PROPRIETA' DELLO STATO - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	55.834,70	241.574,00	0,00	241.574,00	4.958,85	246.532,85	216.439,64	Ufficio Canone
	TOTALE CAPITOLO 10 CANONI DI LOCAZIONE	9.232.824,54	4.339.961,81	100.000,00	4.439.961,81	-5.917,61	4.434.044,20	3.892.799,37	
206 - 11	CANONI DIVERSI - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206 - 11/5	AFFITTI DELLE AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206-11/10	GESTIONE AGRICOLA DELLE AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206-11/15	ALTRI PROVENTI	807.493,83	65.000,00	0,00	65.000,00	-65.000,00	0,00	207.493,83	Ufficio Canone
	TOTALE CAPITOLO 11 CANONI DIVERSI	807.493,83	65.000,00	0,00	65.000,00	-65.000,00	0,00	207.493,83	
206 - 12	PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206 - 12/5	PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 12 PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

ENTRATE									Uffici di Competenza
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
206 - 13	INTERESSI SU TITOLI A REDDITO FISSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206 - 13/5	TITOLI EMESSI O GARANTITI DALLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206-13/10	OBBLIGAZIONI E CARTELLE FONDIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206-13/15	ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 13 INTERESSI SU TITOLI A REDDITO FISSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
206 - 14	INTERESSI SU DEPOSITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
206 - 14/5	PRESSO BANCHE	7.625,06	16.000,00	0,00	16.000,00	-4.274,67	11.725,33	11.725,33	Ufficio Finanziario
206-14/10	PRESSO AMMINISTRAZIONE POSTALE	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	-5.000,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
206-14/15	PRESSO TESORERIA PROVINCIALE	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 14 INTERESSI SU DEPOSITI	7.625,06	61.000,00	0,00	61.000,00	-49.274,67	11.725,33	11.725,33	
206 - 15	INTERESSI DA ASSEGNATARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
206 - 15/5	PER DILAZIONE DEBITI - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	127.858,57	50.000,00	0,00	50.000,00	-22.321,90	27.678,10	27.678,10	Ufficio Canone
206-15/10	PER INDENNITA' DI MORA SU CANONI - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	193.472,90	30.000,00	0,00	30.000,00	-22.041,61	7.958,39	7.958,39	Ufficio Canone
206-15/15	PER RIVALUTAZIONE MONETARIA - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	-50.000,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
	TOTALE CAPITOLO 15 INTERESSI DA ASSEGNATARI	321.331,47	130.000,00	0,00	130.000,00	-94.363,51	35.636,49	35.636,49	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	ENTRATE							Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
206 - 16	INTERESSI DA CESSIONARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cassini
206 - 16/5	DI ALLOGGI CONCESSI IN P.V.- ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-20.000,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
206-16/10	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO E CEDUTI CON LEGGE 560 - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	30.345,36	150.000,00	0,00	150.000,00	-76.194,09	73.805,91	73.805,91	Ufficio Cessioni
206-16/15	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI E CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cassini
206-16/20	DI ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO E CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cassini
206-16/25	DI LOCALI CEDUTI - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
206-16/30	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cassini
206-16/35	DI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA E/O CONVENZIONATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
206-16/40	DI ALTRI IMMOBILI CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 16 - INTERESSI DA CESSIONARI	30.345,36	170.000,00	0,00	170.000,00	-96.194,09	73.805,91	73.805,91	
206 - 17	INTERESSI ATTIVI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
206 - 17/5	SU MUTUI DA EROGARE	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-10.219,31	9.780,69	9.780,69	Ufficio Cessioni
206-17/10	SU CREDITI DIVERSI	0,00	45.000,00	0,00	45.000,00	-45.000,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 17 - INTERESSI ATTIVI DIVERSI	0,00	65.000,00	0,00	65.000,00	-55.219,31	9.780,69	9.780,69	
	TOTALE CATEGORIA 6 RENDITE E PROVENTI PATRIMONIALI	10.399.620,26	4.830.961,81	100.000,00	4.930.961,81	-365.969,19	4.564.992,62	4.231.241,62	

TITOLO II	ALTRE ENTRATE	ENTRATE							Uffici Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
CAT. 7	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI								
207 - 18	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
207 - 18/5	RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE	31.031,65	50.000,00	0,00	50.000,00	-4.228,44	45.771,56	45.771,56	Ufficio Cessioni
207-18/10	RECUPERO SPESE DALL'ANIACAP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
207-18/15	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI PER DANNI AI FABBRICATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Technico
207-18/20	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI PER INFORTUNI AI DIPENDENTI	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	-30.000,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
207-18/25	RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONI CANONI	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	-25.000,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
207-18/30	RIMBORSI PER STIPULAZIONI CONTRATTI	50.471,31	220.000,00	0,00	220.000,00	-179.143,82	40.856,18	91.327,49	Ufficio AA.GG.
207-18/35	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI	53.653,39	35.000,00	0,00	35.000,00	-500,00	34.500,00	53.653,39	Avvocatura
207-18/40	RIMBORSI PER FUNZIONAMENTO COMMISSIONI ALLOGGI	13.793,87	230.000,00	0,00	230.000,00	-204.350,00	25.650,00	39.443,87	Ufficio AA.GG.
207-18/45	RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIA E DANNI	224.614,04	425.000,00	0,00	425.000,00	-100.000,00	325.000,00	425.000,00	Servizio Technico
207-18/50	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	384.443,12	1.289.696,49	0,00	1.289.696,49	-113.446,41	1.176.250,08	1.407.550,68	Ufficio AA.GG. e Canone
207-18/55	RECUPERO SPESE PERSONALE DIPENDENTE	25.422,77	120.000,00	0,00	120.000,00	-78.179,00	41.821,00	67.243,77	Ufficio Personale
207-18/60	SOMME IN GIACENZA SU: NS CC.CC.PP. AL 31.12	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO 18 RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	783.430,15	2.424.696,49	200.000,00	2.624.696,49	-734.847,67	1.889.848,82	2.329.990,76	
207 - 19	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
207 - 19/5	INTERESSI AMMORTAMENTO MUTUI SU ALLOGGI E LOCALI CON CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
207-19/10	INTERESSI AMMORTAMENTO MUTUI SU SERVIZI RESID.LI CON CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
207-19/15	INVIM SU ALLOGGI CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 19 RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 7 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	783.430,15	2.424.696,49	200.000,00	2.624.696,49	-734.847,67	1.889.848,82	2.329.990,76	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	ENTRATE							Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
TITOLO II*	ALTRE ENTRATE	////	////	////	////	////	////	////	
CAT. 8	ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE	////	////	////	////	////	////	////	
208 - 20	ENTRATE EVENTUALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
208 - 20/5	RIMBORSO IVA PRO-RATA DETRAIBILE	34.573,25	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	60.000,00	
	TOTALE CAPITOLO 20 ENTRATE EVENTUALI	34.573,25	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	60.000,00	
208 - 21	RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Ufficio Cessioni
208 - 21/5	AMMORTAMENTO MUTUI SU ALLOGGI E LOCALI CON CONTRIBUTO	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	-100.000,00	100.000,00	100.000,00	Ufficio Finanziario e Ufficio Cessioni
208-21/10	AMMORTAMENTO MUTUI SU SERVIZI RESIDENZIALI CON CONTRIBUTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 21 RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	-100.000,00	100.000,00	100.000,00	
	TOTALE CATEGORIA 8 ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	34.573,25	260.000,00	0,00	260.000,00	-100.000,00	160.000,00	160.000,00	
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO II*		////	////	////	////	////	////	////	
	TOTALE CATEGORIA 5	2.450.366,78	1.416.285,60	322.824,60	1.739.110,20	-274.576,78	1.464.533,42	2.168.949,30	
	TOTALE CATEGORIA 6	10.399.620,26	4.830.961,81	100.000,00	4.930.961,81	-365.969,19	4.564.992,62	4.231.241,62	
	TOTALE CATEGORIA 7	783.430,15	2.424.696,49	200.000,00	2.624.696,49	-734.847,67	1.889.848,82	2.329.990,76	
	TOTALE CATEGORIA 8	34.573,25	260.000,00	0,00	260.000,00	-100.000,00	160.000,00	160.000,00	
	TOTALE TITOLO II*	13.667.990,44	8.931.943,90	622.824,60	9.564.768,50	-1.475.393,64	8.079.374,86	8.890.181,68	

ENTRATE									
TITOLO III*	ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 9	ALIENAZIONI DI IMMOBILI E DIRITTI REALI								
309 - 22	ALIENAZIONE AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 22/5	VENDITE DI AREE EDIFICABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-22/10	VENDITE DI AREE NON EDIFICABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-22/15	CESSIONI DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 22 ALIENAZIONE AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
309 - 23	ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' IN LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 23/5	ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTI DELLO STATO LEGGE 513	76.056,03	150.000,00	0,00	150.000,00	-11.932,12	138.067,88	138.067,88	Ufficio Cessioni
309- 23/6	ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTI DELLO STATO LEGGE 560	3.498,88	800.000,00	0,00	800.000,00	120.846,43	920.846,43	920.846,43	Ufficio Cessioni
309-23/10	ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-23/15	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-23/20	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	-83.500,00	66.500,00	66.500,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 23 ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' IN LOCAZIONE	79.554,91	1.100.000,00	0,00	1.100.000,00	25.414,31	-1.125.414,31	1.125.414,31	
309 - 24	ALIENAZIONI STABILI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA IN LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 24/5	DIRITTO DI PRELAZIONE	1.032,90	150.000,00	0,00	150.000,00	-34.343,20	115.656,80	115.656,80	Ufficio Cessioni
309- 24/6	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO (CEDUTI CON LEGGE 560/93)	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	-46.324,07	253.675,93	253.675,93	Ufficio Cessioni
309-24/10	ALLOGGI COSTRUITI CON IL FINANZIAMENTO DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-24/15	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-24/20	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO	0,00	130.000,00	0,00	130.000,00	-100.500,00	29.500,00	29.500,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 24 ALIENAZIONI STABILI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA IN LOCAZIONE	1.032,90	580.000,00	0,00	580.000,00	-181.167,27	398.832,73	398.832,73	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	ENTRATE			PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
				VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI			
309 - 25	ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' O IN PRORPIETA' SUPERFICIARIA AD USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 25/5	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-25/10	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-25/15	COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 25 ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' O IN PRORPIETA' SUPERFICIARIA AD USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
309 - 26	ALIENAZIONI DI SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 26/5	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-26/10	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-26/15	REALIZZATI SENZA CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 26 ALIENAZIONI DI SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
309 - 27	ALIENAZIONI IMMOBILI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309- 27/5	ALLOGGI E LOCALI DI EDILIZIA AGEVOLATA E CONVENZIONATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
309-27/10	ALLOGGI E LOCALI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 27 ALIENAZIONI IMMOBILI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 9 ALIENAZIONI DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	80.587,81	1.680.000,00	0,00	1.680.000,00	-155.752,96	1.524.247,04	1.524.247,04	

ENTRATE									Uffici
TITOLO III*	ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di
CAT. 10	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	Competenza
310 - 28	ALIENAZIONE MACCHINE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310 - 28/5	MACCHINARI AUTOMATICI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310-28/10	MACCHINE DIVERSE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 28 ALIENAZIONE MACCHINE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
310 - 29	ALIENAZIONE MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310 - 29/5	MOBILI PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310-29/10	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310-29/15	MACCHINE ELETTROMECCANICHE ED ELETTRONICHE	0,00	4.687,43	0,00	4.687,43	-4.687,43	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 29 ALIENAZIONE MOBILI E MACCHINE DI UFFICIO	0,00	4.687,43	0,00	4.687,43	-4.687,43	0,00	0,00	
310 - 30	ALIENAZIONI ATTREZZATURE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310 - 30/5	ATTREZZATURE VARIE	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	1.698,58	3.698,58	3.698,58	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 30 ALIENAZIONI ATTREZZATURE	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	1.698,58	3.698,58	3.698,58	
310 - 31	ALIENAZIONI AUTOMEZZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310 - 31/5	AUTOVETTURE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
310-31/10	AUTOFURGONI E MOTOFURGONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 31 ALIENAZIONI AUTOMEZZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 10 ALIENAZIONI DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	0,00	6.687,43	0,00	6.687,43	-2.988,85	3.698,58	3.698,58	

ENTRATE									Uffici
TITOLO III*	ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 12	RISCOSSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI								
312 - 34	PRELIEVI E DEPOSITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
312 - 34/5	DA TESORERIA STATALE	32.754,26	150.000,00	0,00	150.000,00	-22.162,48	127.837,52	127.837,52	Ufficio Finanziario
312-34/10	C/C VINCOLATO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 34 PRELIEVI E DEPOSITI	32.754,26	150.000,00	0,00	150.000,00	-22.162,48	127.837,52	127.837,52	
312 - 35	ASSEGNATARI PER QUOTE CAPITALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312 - 35/5	DI ALL. DI PROPR. IN PIANO DI VEND. COSTRUITI CON CONTRIB. (E1-D.P.R. 855/64)-ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	23.972,06	250.000,00	0,00	250.000,00	-45.033,18	204.966,82	204.966,82	Ufficio Cessioni
312-35/10	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN PIANO DI VENDITA. COSTRUITI CON CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312-35/15	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN PIANO DI VENDITA. COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312-35/20	DI ALLOGGI E LOCALI DI PROPRIETA' DELLO STATO IN PIANO DI VENDITA. - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 35 ASSEGNATARI PER QUOTE CAPITALI	23.972,06	250.000,00	0,00	250.000,00	-45.033,18	204.966,82	204.966,82	
312 - 36	CESSIONARI PER QUOTE CAPITALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312 - 36/5	DI ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	206.170,78	600.000,00	0,00	600.000,00	-15.332,05	584.667,95	584.667,95	Ufficio Cessioni
312-36/10	DI ALLOGGI DELLO STATO DPR 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312-36/15	DI ALLOGGI DELLO STATO LEGGE 513- ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	8.993,74	70.000,00	0,00	70.000,00	-10.671,94	59.328,06	29.741,32	Ufficio Cessioni
312-36/20	DI ALLOGGI DELLO STATO LEGGE 1676 - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1996 N° 662	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312-36/25	DI ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	-42.025,43	157.974,57	157.974,57	Ufficio Cessioni
312-36/30	DI ALLOGGI CEDUTI DA TERZI DPR 2 LEGGE 513	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 36 CESSIONARI PER QUOTE CAPITALI	215.164,52	870.000,00	0,00	870.000,00	-68.029,42	801.970,58	772.383,84	

ENTRATE									Uffici di Competenza
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
312 - 37	MUTUATARI PER QUOTE CAPITALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
312 - 37/5	LAVORATORI AGRICOLI - LEGGE 1676	6.890,57	50.000,00	0,00	50.000,00	-3.640,00	46.360,00	46.360,00	Ufficio Cessioni
312-37/10	SOCI DI COOPERATIVE EDILIZIE - ENTRATE IMPIGNORABILI AI SENSI DELLA DELL'ART.2 C.85 DELLA LEGGE 23.12.1998 N° 662	1.552,70	20.000,00	0,00	20.000,00	-1.625,00	18.375,00	11.000,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 37 MUTUATARI PER QUOTE CAPITALI	8.443,27	70.000,00	0,00	70.000,00	-5.265,00	64.735,00	57.360,00	
312 - 38	UTENTI ED ASSEGNATARI PER DILAZIONI DEBITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone e Ufficio Cessioni
312 - 38/5	RATEIZZAZIONI VARIE AD ASSEGNATARI	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	-2.600,00	147.400,00	147.400,00	Ufficio Canone e Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 38 UTENTI PER DILAZIONI DEBITI	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	-2.600,00	147.400,00	147.400,00	
312 - 39	DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
312 - 39/5	A GARANZIA DI MUTUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
312-39/10	A GARANZIA DI CONTRATTI DIVERSI	3.720,56	3.720,56	0,00	3.720,56	0,00	3.720,56	3.720,56	
	TOTALE CAPITOLO 39 DEPOSITI CAUZIONALI	3.720,56	3.720,56	0,00	3.720,56	0,00	3.720,56	3.720,56	

CAP. ART.	DESCRIZIONE	ENTRATE							Uffici di Competenza
		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
312 - 40	ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
312 - 40/5	ANTICIPAZIONI SU POLIZZE TFR	12.635,72	40.000,00	0,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
312-40/10	ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
312-40/15	ANTICIPAZIONI AD IMPRESE	35.278,22	122.000,00	0,00	122.000,00	-3.920,34	118.079,66	118.079,66	Avvocatura
312-40/16	ANTICIPAZIONI A FORNITORI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
312-40/20	CREDITI DA POLIZZA TFR	607.747,54	100.000,00	0,00	100.000,00	-68.489,49	31.510,51	31.510,51	Ufficio Personale
312-40/25	CREDITI V/CONDOMINI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
312-40/30	CREDITI DIVERSI	3.270.497,26	684.770,68	0,00	684.770,68	-180.474,33	504.296,35	486.989,45	
312-40/36	CREDITI DA TRIPARTIZIONE	68.197,64	250.000,00	0,00	250.000,00	448.985,91	698.985,91	698.985,91	
	TOTALE CAPITOLO 40 ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	3.994.356,38	1.196.770,68	0,00	1.196.770,68	156.101,75	1.352.872,43	1.335.565,53	
312 - 41	ERARIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
312 - 41/5	IRES	8.056,00	13.000,00	0,00	13.000,00	-11.166,48	1.833,52	0,00	Ufficio Finanziario
312- 41/10	IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
312- 41/15	IVA A NUOVO	148.453,60	150.000,00	0,00	150.000,00	-25.058,80	124.941,20	124.941,20	Ufficio Finanziario
312-41/20	ILOR - IRAP	73.871,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 41 ERARIO	230.380,67	163.000,00	0,00	163.000,00	-36.225,28	126.774,72	124.941,20	
	TOTALE CATEGORIA 12 RISCOSSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI	4.508.791,72	2.853.491,24	0,00	2.853.491,24	-23.213,61	2.830.277,63	2.774.175,47	

RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO III	RESIDUI PROVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 9	80.587,81	1.680.000,00	0,00	1.680.000,00	-155.752,96	1.524.247,04	1.524.247,04	
TOTALE CATEGORIA 10	0,00	6.687,43	0,00	6.687,43	-2.988,85	3.698,58	3.698,58	
TOTALE CATEGORIA 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 12	4.508.791,72	2.853.491,24	0,00	2.853.491,24	-23.213,61	2.830.277,63	2.774.175,47	
TOTALE TITOLO III	4.589.379,53	4.540.178,67	0,00	4.540.178,67	-181.955,42	4.358.223,25	4.302.121,09	

		ENTRATE							Uffici di
TITOLO IV*	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Competenza
CAT. 13	TRASFERIMENTI DELLO STATO	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	
413 - 42	FINANZIAMENTI DELLO STATO IN C/CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
413 - 42/5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	36.568.548,93	5.749.540,26	85.183,01	5.834.723,27	1.416.670,67	7.251.393,94	10.835.330,96	Servizio Tecnico
413-42/10	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	16.784.420,77	1.655.091,59	14.632,36	1.669.723,95	1.264.936,47	2.934.660,42	4.142.174,86	Servizio Tecnico e Ufficio Appalti
413-42/15	PER RIPIANO DISAVANZI LEGGE 560	530.007,97	1.664.000,00	0,00	1.664.000,00	0,00	1.664.000,00	1.664.000,00	Servizio Tecnico
413-42/20	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE LEGGE 560/93	2.496.643,33	792.917,13	-153.120,52	639.796,61	-551.988,91	87.807,70	2.070.565,76	Servizio Tecnico
413-42/25	PER INTERVENTI DI E.R.P. SU NUOVE COSTRUZIONI - LEGGE 560	1.765.204,77	222.022,02	569.931,75	791.953,77	-638.732,56	153.221,21	1.490.673,34	Servizio Tecnico
413-42/26	MAGGIORI ONERI ESPROPRIATIVI LEGGE 865/71	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	Servizio Tecnico
413-42/30	FONDO PER ACCORDI BONARI	440.952,10	70.621,80	48.478,51	119.100,31	-13.583,17	105.517,14	222.493,21	Servizio Tecnico
413-42/35	PER RIPIANO DISAVANZI LEGGE 513 - ART.25 LETT. D. ART.10 D.P.R. 1036/72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
413-42/40	INTERVENTI RECUPERO URBANO DPR 1036/72 ART. 10	42.167,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	69.844,40	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 42 FINANZIAMENTI DELLO STATO IN C/CAPITALE	58.627.945,33	10.354.192,80	565.105,11	10.919.297,91	1.477.302,50	12.396.600,41	20.695.082,53	
	TOTALE CATEGORIA 13 TRASFERIMENTI DELLO STATO	58.627.945,33	10.354.192,80	565.105,11	10.919.297,91	1.477.302,50	12.396.600,41	20.695.082,53	
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO IV*		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 13		58.627.945,33	10.354.192,80	565.105,11	10.919.297,91	1.477.302,50	12.396.600,41	20.695.082,53	
TOTALE CATEGORIA 14		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 15		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 16		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE TITOLO IV*		58.627.945,33	10.354.192,80	565.105,11	10.919.297,91	1.477.302,50	12.396.600,41	20.695.082,53	

		ENTRATE							Uffici di Competenza
TITOLO V*	ACCENSIONE DI PRESTITI	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	
CAT. 17	ASSUNZIONE DI MUTUI	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	
517 - 49	MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
517 - 49/5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	-100.000,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
517-49/10	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	0,00	114.677,19	0,00	114.677,19	-114.677,19	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 49 MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI	0,00	214.677,19	0,00	214.677,19	-214.677,19	0,00	0,00	
517 - 50	MUTUI DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
517 - 50/5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 50 MUTUI DI ALTRI ENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 17 ASSUNZIONE DI MUTUI	0,00	214.677,19	0,00	214.677,19	-214.677,19	0,00	0,00	
TITOLO V*	ACCENSIONE DI PRESTITI	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di Competenza
CAT. 18	ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	
518 - 51	BANCHE PER ANTICIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
518 - 51/5	C/C BANCARI DIVERSI	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 51 BANCHE PER ANTICIPAZIONI	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	
518 - 54	DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
518 - 54/5	INFRUTTIFERI DI UTENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 54 DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
518 - 55	DEPOSITI DI IMPRESE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
518 - 55/5	CAUZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	130.294,33	130.294,33	130.294,33	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 55 DEPOSITI DI IMPRESE	0,00	0,00	0,00	0,00	130.294,33	130.294,33	130.294,33	
518 - 56	ASSUNZIONE DI DEBITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
518 - 56/5	IVA SU VENDITE E PRESTAZIONI DIVERSE	510,68	85.000,00	0,00	85.000,00	-51.251,83	33.748,17	33.748,17	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 56 ASSUNZIONE DI DEBITI DIVERSI	510,68	85.000,00	0,00	85.000,00	-51.251,83	33.748,17	33.748,17	
	TOTALE CATEGORIA 18 ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI	510,68	685.000,00	0,00	685.000,00	79.042,50	764.042,50	764.042,50	

ENTRATE								
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO V	RESIDUI PROVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 17	0,00	214.677,19	0,00	214.677,19	-214.677,19	0,00	0,00	
TOTALE CATEGORIA 18	510,68	685.000,00	0,00	685.000,00	79.042,50	764.042,50	764.042,50	
TOTALE TITOLO V*	510,68	899.677,19	0,00	899.677,19	-135.634,69	764.042,50	764.042,50	

ENTRATE									
TITOLO VI	PARTITE DI GIRO	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di
CAT. 19	PARTITE DI GIRO	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	Competenza
619 - 57	RITENUTE ERARIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
619 - 57/5	RITENUTE A DIPENDENTI	0,00	850.000,00	0,00	850.000,00	-69.835,73	780.164,27	780.164,27	Ufficio Personale
619-57/10	RITENUTE A TERZI	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	-141.850,29	158.149,71	158.149,71	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 57 RITENUTE ERARIALI	0,00	1.150.000,00	0,00	1.150.000,00	-211.686,02	938.313,98	938.313,98	
619 - 58	RITENUTE ASSICURATIVE E PREVIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
619 - 58/5	INPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
619-58/10	ENPDEP ED EX GESCAL	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-15.052,35	4.947,65	4.947,65	Ufficio Personale
619-58/15	CPDEL	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	-38.509,08	361.490,92	361.490,92	Ufficio Personale
619-58/20	ENTI DIVERSI	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-14.760,16	5.239,84	5.239,84	Ufficio Personale
619-58/25	EX INADEL	0,00	65.000,00	0,00	65.000,00	-2.021,69	62.978,31	62.978,31	Ufficio Personale
619-58/30	QUOTE SINDACALI DEL PERSONALE	0,00	6.000,00	0,00	6.000,00	-919,30	5.080,70	5.080,70	Ufficio Personale
619-58/35	PRESTITI FINANZIARI DIVERSI E PREMI ASSICURATIVI	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	-2.941,72	157.058,28	157.058,28	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO 58 RITENUTE ASSICURATIVE E PREVIDENZIALI	0,00	671.000,00	0,00	671.000,00	-74.204,30	596.796,70	596.796,70	
619 - 60	FONDI ANTICIPATI AL CASSIERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
619 - 60/5	RENDICONTAZIONE FONDO CASSIERE	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 60 FONDI ANTICIPATI AL CASSIERE	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	
	TOTALE CATEGORIA 19 PARTITE DI GIRO	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO VI*		RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 19		0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	
TOTALE TITOLO VI*		0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.566.109,68	1.565.109,68	

ENTRATE								
REPILD G O TITOLI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TITOLO I* ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI	646.602,02	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00	8.000,00	
TITOLO II* ALTRE ENTRATE	13.667.990,44	8.931.943,90	622.824,60	9.554.768,50	-1.475.393,64	8.079.374,86	8.890.181,68	
TITOLO III* ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI	4.589.379,53	4.540.178,67	0,00	4.540.178,67	-181.955,42	4.358.223,25	4.302.121,09	
TITOLO IV* ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE	58.627.945,33	10.354.192,80	565.105,11	10.919.297,91	1.477.302,50	12.396.600,41	20.695.082,53	
TITOLO V* ACCENSIONE DI PRESTITI	510,68	899.677,19	0,00	899.677,19	-135.634,69	764.042,50	764.042,50	
TITOLO VI* PARTITE DI GIRO	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	
TOTALE GENERALE	77.532.428,00	26.584.992,56	1.187.929,71	27.772.922,27	-601.571,57	27.171.350,70	36.224.537,48	
TOTALE GENERALE ENTRATE	77.532.428,00	26.584.992,56	1.187.929,71	27.772.922,27	-601.571,57	27.171.350,70	36.224.537,48	

Azienda

Territoriale

Edilizia

Residenziale

Pubblica

della

provincia

di

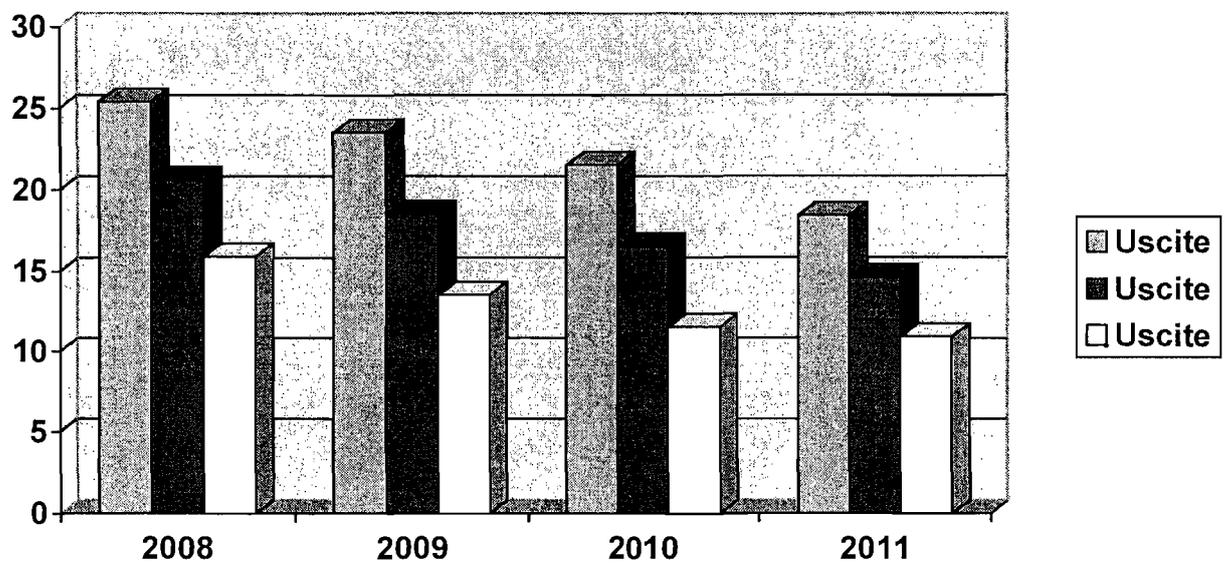
Cuneo

Bilancio di

Previsione

per l'Anno 2011

Tabella A
Parte Seconda
Uscite



		U S C I T E							
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
TITOLO 1*	SPESE CORRENTI								Uffici di Competenza
CAT. 1	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE								
101 - 1	AMMINISTRATORI E SINDACI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
101 - 1/5	INDENNITA', COMPENSI E RIMBORSI - AMMINISTRATORI, SINDACI, NUCLEO DI VALUTAZIONE E CONTROLLO SULLA PERFORMANCE	21.133,31	150.000,00	0,00	150.000,00	9.104,37	159.104,37	170.000,00	Ufficio Personale
101 - 1/10	RETRIBUZIONI DIRETTORE GENERALE, AMMINISTRATIVO E TECNICO	133.272,71	380.000,00	0,00	380.000,00	-4.542,00	375.458,00	420.000,00	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 1 SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	154.406,02	530.000,00	0,00	530.000,00	4.562,37	534.562,37	590.000,00	
CAT. 2	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO								Uffici di Competenza
102 - 2	PRESTAZIONI DI LAVORO E RELATIVI CONTRIBUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
102 - 2/5	RETRIBUZIONI ED INDENNITA' AL PESONALE	189.248,66	2.350.000,00	0,00	2.350.000,00	-113.070,00	2.236.930,00	2.236.930,00	Ufficio Personale
102 - 2/10	LAVORO STRAORDINARIO	0,00	22.094,95	0,00	22.094,95	0,00	22.094,95	22.094,95	Ufficio Personale
102 - 2/15	DIARIE E TRASFERTE	200,67	70.000,00	35.000,00	105.000,00	-25.000,00	80.000,00	80.000,00	Ufficio Personale
102 - 2/20	CONTRIBUTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	0,00	940.000,00	0,00	940.000,00	-11.221,44	928.778,56	928.778,56	Ufficio Personale
102 - 2/25	ALTRI ONERI (Mensa, Legge 626, Eventuali Risorse Agg.)	99.793,82	254.000,00	0,00	254.000,00	-52.594,95	201.405,05	210.705,05	Ufficio Personale
102 - 2/30	FONDO ACCESSORIO - C.C.D.I. - INDENNITA' CONTRATTUALI DIVERSE AI DIPENDENTI	156.098,42	290.000,00	0,00	290.000,00	-40.315,04	249.684,96	290.000,00	Ufficio Personale
102 - 2/31	FONDO PER LA RETRIBUZIONE DI POSIZIONE, DI RISULTATO, MERLONI E COMPENSI LEGALI DEI DIRIGENTI	322.294,79	380.000,00	0,00	380.000,00	-32.039,62	347.960,38	380.000,00	Ufficio Personale e Uff. Tecnico
102 - 2/32	FORMAZIONE PROFESSIONALE DEI DIRIGENTI	0,00	26.000,00	0,00	26.000,00	0,00	26.000,00	26.000,00	Ufficio Personale
102 - 2/35	FONDO ACCESSORIO DI POSIZIONE E DI RISULTATO DEI DIPENDENTI	263.060,03	250.000,00	0,00	250.000,00	-68.702,00	181.298,00	235.000,00	Ufficio Personale
102 - 2/40	FONDO INTERNO INCENTIVAZIONE PER PROGETTAZIONE E COMPENSI LEGALI DEI DIPENDENTI	151.756,77	130.000,00	0,00	130.000,00	-70.249,47	59.750,53	77.000,00	Ufficio Personale e Uff. Tecnico
102 - 2/45	RIMBORSO AGLI ENTI PER IL PERSONALE COMANDATO	26.792,49	27.000,00	0,00	27.000,00	0,00	27.000,00	27.000,00	Ufficio Personale
102 - 2/50	LEGGE 150/2000 D.C.S. N° 11 DEL 30/12/2004 - INDENNITA' ADDETTO STAMPA	0,00	9.700,00	0,00	9.700,00	0,00	9.700,00	9.700,00	
102 - 2/55	LEGGE 150/2000 - INDENNITA' PORTAVOCE	0,00	12.500,00	0,00	12.500,00	0,00	12.500,00	12.500,00	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 2 ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	1.209.245,65	4.761.294,95	35.000,00	4.796.294,95	-413.192,52	4.383.102,43	4.535.708,56	

U S C I T E									
CAT. 3	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
103 - 3	PERSONALE IN QUIESCENZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
103 - 3/5	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
103 - 3/10	ALTRI ONERI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO E CATEGORIA 3 ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAT. 4	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
104 - 4	ACQUISTI DI MATERIALI E SCORTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
104 - 4/5	MATERIALI E SCORTE ACQUISTATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 4 ACQUISTI DI MATERIALI E SCORTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104 - 5	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
104 - 5/5	AFFITTI, SPESE SERVIZI E MANUTENZIONE UFFICI	120.329,00	180.000,00	0,00	180.000,00	-13.331,20	166.668,80	190.000,00	Ufficio AA.GG.
104 - 5/10	POSTALI E TELEFONICHE	151.197,34	80.000,00	0,00	80.000,00	-1.673,93	78.326,07	78.326,07	Ufficio AA.GG.
104 - 5/15	CANCELLERIA, STAMPATI E PUBBLICAZIONI	19.778,24	40.000,00*	0,00	40.000,00	-14.359,30	25.640,70	25.640,70	Ufficio AA.GG.
104 - 5/20	MANUTENZIONE MACCHINE DA SCRIVERE E DA CALCOLO	5.250,91	15.000,00	0,00	15.000,00	-6.440,00	8.560,00	8.560,00	Ufficio AA.GG.
104 - 5/25	GESTIONE SISTEMA INFORMATICO	76.625,44	100.000,00	0,00	100.000,00	-3.286,34	96.713,66	96.713,66	Ufficio AA.GG. e Tecnico
104 - 5/30	NOLI E LEASING	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
104 - 5/35	SPESE DI PUBBLICITA' OBBLIGATORIA	96.153,97	50.000,00	0,00	50.000,00	2.572,82	52.572,82	52.572,82	Ufficio AA.GG.
104 - 5/40	SPESE DI PUBBLICITA' FACOLTATIVA	9.840,16	10.000,00	0,00	10.000,00	-1.450,00	8.550,00	9.840,16	Ufficio AA.GG.
104 - 5/45	POTENZIAMENTO ED ASSISTENZA GRUPPO DI CONTINUITA' ED IMPIANTI ELETTRICI AZIENDALI	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	-5.500,00	29.500,00	29.500,00	Ufficio AA.GG.
104 - 5/50	ALTRE SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI	0,00	33.566,12	0,00	33.566,12	-3.329,80	30.236,32	30.236,32	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 5 SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI	479.175,06	543.566,12	0,00	543.566,12	-46.797,75	496.768,37	521.389,73	

<i>U S C I T E</i>									
<i>CAP. ART.</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>RESIDUI PROVVISORI</i>	<i>PREVISIONI INIZIALI 2010</i>	<i>VARIAZIONI DI BILANCIO 2010</i>	<i>PREVISIONI ASSESTATE 2010</i>	<i>VARIAZIONI</i>	<i>PREVISIONI DI COMPETENZA</i>	<i>PREVISIONI DI CASSA</i>	<i>Uffici di Competenza</i>
104 - 6	SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
104 - 6/5	SPESE DI RAPPRESENTANZA	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00	600,00	3.600,00	3.000,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/10	GESTIONE AUTOMEZZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/15	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI DIVERSI	4.957,99	25.000,00	0,00	25.000,00	9.500,00	34.500,00	34.500,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/20	CONTRIBUTI AL CONSORZIO REGIONALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/25	PARTECIPAZIONI A CONCORSI, SEMINARI E CONVEGNI	1.900,00	30.000,00	0,00	30.000,00	-4.140,00	25.860,00	25.860,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/30	CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI	49.826,91	21.202,00	0,00	21.202,00	0,00	21.202,00	55.000,00	Ufficio AA.GG.
104 - 6/31	ART. 7 COMMA 2 LEGGE 150/2000	122,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
104 - 6/35	SPESE SU DEPOSITI BANCARI E POSTALI	1.479,08	10.000,00	0,00	10.000,00	-3.360,24	6.639,76	6.639,76	Ufficio AA.GG.
104 - 6/36	COMMISSIONI DIVERSE E SPESE CONCORSI	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	25.000,00	Ufficio Personale
104 - 6/40	POTENZIAMENTO SITO INTERNET E COLLEGAMENTI TELEMATICI	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	-6.250,00	28.750,00	28.750,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 6 SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZIONE	58.286,79	149.202,00	0,00	149.202,00	-3.660,24	146.561,76	178.749,76	
	TOTALE CATEGORIA 4 SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	537.461,85	692.768,12	0,00	692.768,12	-50.447,99	642.320,13	700.139,49	

USCITE									
CAT. 5	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
105 - 7	SPESE DI AMMINISTRAZIONI DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
105 - 7/5	ASSICURAZIONI DEGLI STABILI	92,56	70.000,00	0,00	70.000,00	-500,00	69.500,00	35.500,00	Servizio Tecnico
105 - 7/10	BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
105 - 7/15	ASSICURAZIONI RESPONSABILITA' DIPENDENTI	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	-250,00	9.750,00	9.750,00	Ufficio Personale
105 - 7/20	PROCEDIMENTI LEGALI	307.365,61	150.000,00	0,00	150.000,00	20.000,00	170.000,00	250.000,00	Avvocatura
105 - 7/25	QUOTE AMMINISTRAZIONE PER GLI ALLOGGI IN CONDOMINIO	9.345,11	20.000,00	0,00	20.000,00	690,86	20.690,86	20.745,11	Ufficio Condomini
105 - 7/30	RIMBORSI QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTITI	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	-1.000,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
105 - 7/35	ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DIPENDENTI	2.940,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-4.861,10	15.138,90	15.138,90	Ufficio Personale
105 - 7/40	ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DIRIGENTI E P.O.	2.940,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-4.312,55	15.687,45	15.687,45	Ufficio Personale
105 - 7/45	INDENNITA' E RIMBORSI AI COMPONENTI DELLE COMMISSIONI E DEL COMITATO TECNICO	18.697,84	20.000,00	0,00	20.000,00	-4.315,66	15.684,34	20.697,84	Servizio Tecnico
105 - 7/50	SPESE SOCIALI PER L'UTENZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Gestione
105 - 7/60	SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	-1.034,53	8.965,47	8.965,47	Ufficio AA. GG.
	TOTALE CAPITOLO 7 SPESE DI AMMINISTRAZIONI DEGLI STABILI	341.381,12	321.000,00	0,00	321.000,00	4.417,02	326.417,02	376.484,77	
105 - 8	SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 8/5	MATERIALI UTILIZZATI PER MANUTENZIONE STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 8/10	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI	558.982,90	115.000,00	0,00	115.000,00	0,00	115.000,00	115.000,00	Ufficio Manutenzione
105 - 8/15	SPESE TECNICHE PER MANUTENZIONE STABILI E VERIFICHE STRAORDINARIE SU CONGRUITA' PREVENTIVI ASCENSORI	4.992,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	10.000,00	10.000,00	Servizio Tecnico
105 - 8/20	RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	Ufficio Condomini
105 - 8/25	QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO	32.273,94	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	Ufficio Condomini
105 - 8/30	SPESE FUNZIONAMENTO MAGAZZINI E LABORATORI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 8 SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI	596.248,84	145.000,00	0,00	145.000,00	6.000,00	150.000,00	160.000,00	

USCITE									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
105 - 9	SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/5	ACQUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Condomini
105 - 9/10	ILLUMINAZIONE	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00	Ufficio Condomini
105 - 9/15	ASPORTO IMMONDIZIE	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	500,00	Ufficio Condomini
105 - 9/20	PULIZIA PARTI COMUNI	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	Servizio Tecnico
105 - 9/25	PULIZIA SPAZI A VERDE	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	Servizio Tecnico
105 - 9/30	CUSTODIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/35	SORVEGLIANZA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/40	RISCALDAMENTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/45	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/50	ASCENSORI	207.115,83	65.000,00	0,00	65.000,00	0,00	65.000,00	65.000,00	Ufficio Condomini
105 - 9/55	AUTOCLAVE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/60	SERVIZI A RIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 9/65	ALTRI SERVIZI	97.797,44	65.000,00	0,00	65.000,00	0,00	65.000,00	65.000,00	Ufficio Condomini
	TOTALE CAPITOLO 9 SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO	304.913,27	184.500,00	0,00	184.500,00	0,00	184.500,00	184.500,00	

<i>U S C I T E</i>									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
105 - 10	SPESE PER INTERVENTI EDILIZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105 - 10/5	PROGETTAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105-10/10	DIREZIONE ED ASSISTENZA LAVORI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105-10/15	COMMISSIONI E COLLAUDI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105-10/20	CONSULENZE TECNICHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
105-10/25	PROCEDIMENTI LEGALI	352.784,31	200.000,00	0,00	200.000,00	-30.000,00	170.000,00	250.000,00	Avvocatura
105-10/30	ALTRE SPESE TECNICHE	73.156,22	24.947,20	0,00	24.947,20	0,00	24.947,20	24.947,20	Serv. Tecnico Accatastament i
	TOTALE CAPITOLO 10 SPESE PER INTERVENTI EDILIZI	425.940,53	224.947,20	0,00	224.947,20	-30.000,00	194.947,20	274.947,20	
	TOTALE CATEGORIA 5 SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	1.668.483,76	875.447,20	0,00	875.447,20	-20.582,98	854.864,22	985.931,97	

U S C I T E									
CAT. 6	ONERI FINANZIARI	RESIDUI PROVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
106 - 11	INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106 - 11/5	SU SCOPERTI DI CONTO CORRENTE	1.013,90	75.000,00	0,00	75.000,00	-14.650,00	60.350,00	60.350,00	Ufficio Finanziario
106-11/10	SU PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 11 INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE	1.013,90	75.000,00	0,00	75.000,00	-14.650,00	60.350,00	60.350,00	
106 - 12	INTERESSI SU MUTUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106 - 12/5	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN LOCAZIONE	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	-24.751,10	15.248,90	15.248,90	Ufficio Finanziario
106-12/10	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN PIANO DI VENDITA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106-12/15	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI IN USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106-12/20	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106-12/25	PER RIPIANO DISAVANZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 12 INTERESSI SU MUTUI	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	-24.751,10	15.248,90	15.248,90	
106 - 13	INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106 - 13/5	SU SCONTO ED INCASSO EFFETTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106-13/10	SU DEBITI VERSO FORNITORI	1.224,29	30.000,00	0,00	30.000,00	-8.141,67	21.858,33	21.858,33	Ufficio Finanziario
106-13/15	SU DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
106-13/20	SU ALTRI DEBITI	19.894,96	27.000,00	0,00	27.000,00	550,00	27.550,00	28.140,38	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 13 INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DIVERSI	21.119,25	57.000,00	0,00	57.000,00	-7.591,67	49.408,33	49.998,71	
	TOTALE CATEGORIA 6 ONERI FINANZIARI	22.133,15	172.000,00	0,00	172.000,00	-46.992,77	125.007,23	125.597,61	

USCITE									
CAT. 7	ONERI TRIBUTARI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
107 - 14	IMPOSTE E TASSE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
107 - 14/5	IMPOSTA DI BOLLO	394.315,54	90.000,00	0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	129.708,00	Ufficio AA.GG.
107-14/10	IMPOSTA DI REGISTRO	359.811,04	220.000,00	40.000,00	260.000,00	-40.000,00	220.000,00	220.000,00	Ufficio AA.GG.
107-14/15	INVIM SU CESSIONI ALLOGGI E LOCALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
107-14/20	INVIM SU CESSIONI IMMOBILI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
107-14/25	ICI	4.605.162,09	100.000,00	0,00	100.000,00	156.607,25	256.607,25	840.268,69	Ufficio Finanziario
107-14/30	IRES	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	Ufficio Finanziario
107-14/35	ALTRE IMPOSTE E TASSE	2.201.744,91	84.356,62	0,00	84.356,62	96.000,00	180.356,62	320.272,75	Ufficio Finanziario
107-14/40	IVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
107-14/45	ONERI SANATORIA TRIBUTARIA IRREGOLARITA' FORMALI E ALTRI CONDONI	0,05	400.000,00	0,00	400.000,00	100.000,00	500.000,00	150.000,00	Ufficio Finanziario
107-14/50	IRAP	0,00	55.000,00	0,00	55.000,00	0,00	55.000,00	55.000,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 14 IMPOSTE E TASSE	7.561.033,63	959.356,62	40.000,00	999.356,62	312.607,25	1.311.963,87	1.726.249,44	
	TOTALE CATEGORIA 7 ONERI TRIBUTARI	7.561.033,63	959.356,62	40.000,00	999.356,62	312.607,25	1.311.963,87	1.726.249,44	

U S C I T E									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 8	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	////	////	////	////	////	////	////	
108 - 15	RIENTRI FINANZIARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
108 - 15/5	DA CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' CON CONTRIBUTO DELLO STATO	3.209.449,93	650.000,00	-650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Canone
108-15/10	DA CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 15 RIENTRI FINANZIARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.	3.209.449,93	650.000,00	-650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
108 - 16	INTERESSI DA CESSIONARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
108 - 16/5	DI ALLOGGI IN PIANO DI VENDITA	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
108-16/10	DI ALLOGGI CON CONTRIBUTO DELLO STATO CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
108-16/15	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
108-16/20	DI ALLOGGI E LOCALI CEDUTI DA TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
108-16/25	INTERESSI DELLO STATO CER CONTO 38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 16 INTERESSI DA CESSIONARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 8 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	3.209.449,93	690.000,00	-650.000,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00	
CAT. 9	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	////	////	////	////	////	////	////	Uffici di Competenza
109 - 17	FONDO DI RISERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
109 - 17/5	RISERVA PER SPESE IMPREVISTE	0,00	259.077,00	0,00	259.077,00	-23.522,39	235.554,61	235.554,61	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 17 FONDO DI RISERVA	0,00	259.077,00	0,00	259.077,00	-23.522,39	235.554,61	235.554,61	
	TOTALE CATEGORIA 9 SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	0,00	259.077,00	0,00	259.077,00	-23.522,39	235.554,61	235.554,61	

DESCRIZIONE	USCITE						
	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO F							
TOTALE CATEGORIA 1	154.406,02	530.000,00	0,00	530.000,00	4.562,37	534.562,37	590.000,00
TOTALE CATEGORIA 2	1.209.245,66	4.761.294,95	35.000,00	4.796.294,95	-413.192,52	4.383.102,43	4.535.708,56
TOTALE CATEGORIA 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE CATEGORIA 4	537.461,85	692.768,12	0,00	692.768,12	-50.447,99	642.320,13	700.139,49
TOTALE CATEGORIA 5	1.668.483,76	876.447,20	0,00	876.447,20	-20.582,98	854.864,22	985.931,97
TOTALE CATEGORIA 6	22.133,15	172.000,00	0,00	172.000,00	-46.992,77	125.007,23	125.597,61
TOTALE CATEGORIA 7	7.561.033,63	959.356,62	40.000,00	999.356,62	312.607,25	1.311.963,87	1.725.249,44
TOTALE CATEGORIA 8	3.209.449,93	690.000,00	-650.000,00	40.000,00	-40.000,00	0,00	0,00
TOTALE CATEGORIA 9	0,00	259.077,00	0,00	259.077,00	-23.522,39	235.554,61	235.554,61
TOTALE TITOLO F	14.362.213,99	8.939.943,89	-575.000,00	8.364.943,89	-277.569,03	8.087.374,86	8.898.181,68

USCITE									
TITOLO II*	SPESE IN C/CAPITALE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 10	ACQUISIZIONE BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI								
210 - 18	ACQUISTO AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 18/5	ACQUISTO AREE EDIFICABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-18/10	ACQUISTO DI AREE NON EDIFICABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-18/15	ACQUISTO DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 18 ACQUISTO AREE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
210 - 19	ACQUISTO STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 19/5	ACQUISTO STABILI IN LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-19/10	ACQUISTO STABILI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-19/15	ACQUISTO STABILI PER USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-19/20	ACQUISTO LOCALI PER USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-19/25	ACQUISTO SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 19 ACQUISTO STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
210 - 20	INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 20/5	ACQUISIZIONE AREE	4.143.249,44	1.058.972,01	90.535,76	1.149.507,77	-30.679,34	1.118.828,43	935.490,32	Servizio Tecnico
210 - 20/6	FONDO PER ACCORDI BONARI	412.670,82	70.621,80	48.478,52	119.100,32	-13.583,18	105.517,14	222.493,21	Servizio Tecnico
210-20/10	CORRISPETTIVI D'APPALTO	35.275.351,37	4.586.756,65	-9.564,21	4.577.192,44	1.429.605,09	6.006.797,53	9.627.300,39	Servizio Tecnico
210-20/15	COSTI DIRETTI DIVERSI	1.300.445,56	103.811,60	4.211,46	108.023,06	17.744,92	125.767,98	272.540,25	Servizio Tecnico
210-20/16	ACQUISIZIONE AREE - CORRISPETTIVI D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 20 INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	41.131.717,19	5.820.162,06	133.661,53	5.953.823,59	1.403.087,49	7.356.911,08	11.057.824,17	

USCITE									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
210 - 21	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONI E DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 21/5	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI	171.896,15	883.510,57	0,00	883.510,57	0,00	883.510,57	1.014.180,65	Servizio Tecnico
210-21/10	CORRISPETTIVI D'APPALTO	12.468.048,64	767.218,39	14.421,40	781.639,79	1.253.322,47	2.034.962,26	3.037.560,87	Ufficio Appalti e Contratti
210-21/15	COSTI DIRETTI DIVERSI	249.920,80	4.362,63	210,96	4.573,59	11.614,00	16.187,59	90.433,34	Servizio Tecnico
210-21/16	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI - CORRISPETTIVI D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 21 INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONI E DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	12.889.865,59	1.655.091,59	14.632,36	1.669.723,95	1.264.936,47	2.934.660,42	4.142.174,86	
210 - 22	INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DELLA GESTIONE SPECIALE DI SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 22/5	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-22/10	CORRISPETTIVI D'APPALTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-22/15	COSTI DIRETTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 22 INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DELLA GESTIONE SPECIALE DI SERVIZI RESIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
210 - 23	INTERVENTI DELLA GESTIONE SPECIALE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 23/5	CORRISPETTIVI D'APPALTO	2.441.277,27	787.440,60	-151.477,99	635.962,61	-549.096,83	86.865,78	2.021.876,65	Servizio Tecnico
21 - 23/10	COSTI DIRETTI DIVERSI	63.076,00	5.476,53	-1.642,53	3.834,00	-2.892,08	941,92	48.689,11	Servizio Tecnico
210-23/11	CORRISPETTIVI D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 23 INTERVENTI DELLA GESTIONE SPECIALE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	2.504.353,27	792.917,13	-153.120,52	639.796,61	-551.988,91	87.807,70	2.070.566,76	
210 - 24	INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210 - 24/5	ACQUISIZIONE DI AREE	0,00	0,00	84.435,13	84.435,13	-84.435,13	0,00	0,00	Servizio Tecnico
210-24/10	CORRISPETTIVI D'APPALTO	1.757.455,00	222.022,02	449.795,23	671.817,25	-520.260,31	151.556,94	1.458.223,36	Servizio Tecnico
210-24/15	COSTI DIRETTI DIVERSI	7.749,77	0,00	35.701,39	35.701,39	-34.037,12	1.664,27	32.449,98	Servizio Tecnico
21 - 24/16	INTERVENTI DI RISANAMENTO DELLA GESTIONE ORDINARIA AD USO DIRETTO	27.541,46	160.000,00	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	160.000,00	Servizio Tecnico
	TOTALE CAPITOLO 24 INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA GESTIONE SPECIALE DESTINATI ALLA LOCAZIONE	1.792.746,23	382.022,02	569.931,75	951.953,77	-638.732,56	313.221,21	1.650.673,34	
	TOTALE CATEGORIA 10 ACQUISIZIONE DI BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	58.318.682,28	8.650.192,80	565.105,12	9.215.297,92	1.477.302,49	10.692.600,41	18.921.238,13	

		U S C I T E							
TITOLO II*	SPESE IN C/CAPITALE	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di
CAT. 11	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	Competenza
211 - 34	ACQUISTO MACCHINE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
211 - 34/5	MACCHINARI AUTOMATICI	1.318,28	40.000,00	0,00	40.000,00	-14.241,55	25.758,45	25.758,45	Ufficio AA.GG.
211-34/10	MACCHINE DIVERSE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 34 ACQUISTO MACCHINE	1.318,28	40.000,00	0,00	40.000,00	-14.241,55	25.758,45	25.758,45	
211 - 35	ACQUISTO MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
211 - 35/5	MOBILI PER UFFICIO	3.324,45	100.000,00	0,00	100.000,00	-50.485,75	49.514,25	49.514,25	Ufficio AA.GG.
211-35/10	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO	185,93	70.000,00	0,00	70.000,00	-44.814,40	25.185,60	25.185,60	Ufficio AA.GG.
211-35/15	MACCHINE ELETTROCONTABILI ED ELETTRONICHE	27.348,52	70.000,00	0,00	70.000,00	-52.014,70	17.985,30	17.985,30	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 35 ACQUISTO MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO	30.858,90	240.000,00	0,00	240.000,00	-147.314,85	92.685,15	92.685,15	
211 - 36	ACQUISTO ATTREZZATURE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
211 - 36/5	ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE	186,44	140.000,00	0,00	140.000,00	-30.000,00	110.000,00	110.000,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 36 ACQUISTO ATTREZZATURE	186,44	140.000,00	0,00	140.000,00	-30.000,00	110.000,00	110.000,00	
211 - 37	ACQUISTO AUTOMEZZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
211 - 37/5	AUTOVETTURE	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	Ufficio AA.GG.
211-37/10	AUTOFURGONI, MOTOFURGONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 37 ACQUISTO AUTOMEZZI	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	
211 - 38	ACQUISTO IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio AA.GG.
211-38/5	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, SOFTWARE	4.461,82	200.000,00	0,00	200.000,00	-20.000,00	180.000,00	180.000,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 38 IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, SOFTWARE	4.461,82	200.000,00	0,00	200.000,00	-20.000,00	180.000,00	180.000,00	
	TOTALE CATEGORIA 11 ACQUISIZIONE DI BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	36.825,44	660.000,00	0,00	660.000,00	-211.556,40	448.443,60	448.443,60	

TITOLO II* SPESE IN C/CAPITALE		U S C I T E							Uffici di Competenza
CAT. 13	CESSIONI DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	
213 - 40	VERSAMENTI ALLA TESORERIA STATALE	218.490,82	150.000,00	0,00	150.000,00	13.437,00	163.437,00	163.437,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 40 VERSAMENTI ALLA TESORERIA STATALE	218.490,82	150.000,00	0,00	150.000,00	13.437,00	163.437,00	163.437,00	
213 - 41	COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213 - 41/5	DEPOSITI A GARANZIA DI MUTUI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213-41/10	DEPOSITI A GARANZIA DI CONTRATTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 41 COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
213 - 42	CONCESSIONI DI ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213 - 42/5	ANTICIPAZIONI AD IMPRESE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213-42/10	ANTICIPAZIONI SU POLIZZE T.F.R.	1.343,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
213-42/15	ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
21 - 42/20	ANTICIPAZIONI A DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213-42/25	DEPOSITI PER COPERTURA POLIZZE T.F.R.	506.251,07	40.000,00	101.496,47	141.496,47	-109.985,96	31.510,51	31.510,51	Ufficio Personale
213-42/30	DEPOSITI DA CONDOMINIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
213-42/35	DEPOSITI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 42 CONCESSIONI DI ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	507.584,75	40.000,00	101.496,47	141.496,47	-109.985,96	31.510,51	31.510,51	
	TOTALE CATEGORIA 13 CESSIONI DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI	726.085,57	190.000,00	101.496,47	291.496,47	-96.548,96	194.947,51	194.947,51	

USCITE									
TITOLO II*	SPESE IN C/CAPITALE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 14	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI PER IL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO								
214 - 43	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
214 - 43/5	T.F.R. - INDENNITA' A CARICO DELL'ENTE	467.461,62	500.000,00	896.328,12	1.396.328,12	-844.050,97	552.277,15	552.277,15	Ufficio Personale
214-43/10	INDENNIZZO PER ESODO	0,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	350.000,00	350.000,00	Ufficio Personale
214-43/15	ALTRI ONERI	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	-26.750,00	23.250,00	23.250,00	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO 43 TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	467.461,62	550.000,00	896.328,12	1.446.328,12	-520.800,97	925.527,15	925.527,15	
	TOTALE CATEGORIA 14 INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI PER IL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	467.461,62	550.000,00	896.328,12	1.446.328,12	-520.800,97	925.527,15	925.527,15	

USCITE									
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO II*	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza	
TOTALE CATEGORIA 10	58.318.682,28	8.650.192,80	565.105,12	9.215.297,92	1.477.302,49	10.692.600,41	18.921.238,13		
TOTALE CATEGORIA 11	36.825,44	660.000,00	0,00	660.000,00	-211.556,40	448.443,60	448.443,60		
TOTALE CATEGORIA 12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTALE CATEGORIA 13	726.085,57	190.000,00	101.496,47	291.496,47	-96.548,96	194.947,51	194.947,51		
TOTALE CATEGORIA 14	467.461,62	550.000,00	896.328,12	1.446.328,12	-520.800,97	925.527,15	925.527,15		
TOTALE TITOLO II*	59.549.054,91	10.050.192,80	1.562.929,71	11.613.122,51	648.396,16	12.261.518,67	20.490.156,39		

USCITE									
TITOLO III*	ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 15	RIMBORSI DI MUTUI								
315 - 44	AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
315-44/5	CONCESSI IN LOCAZIONE	339.146,79	100.000,00	0,00	100.000,00	-53.637,98	46.362,02	46.362,02	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
315-44/10	CONCESSI IN PIANO DI VENDITA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
315-44/15	CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
315-44/20	IN USO DIRETTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
315-44/21	CONCESSI IN LOCAZIONE - IN PIANO DI VENDITA - CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario e Uff. Cessioni Ufficio
	TOTALE CAPITOLO 44 AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO	339.146,79	100.000,00	0,00	100.000,00	-53.637,98	46.362,02	46.362,02	
	TOTALE CATEGORIA 15 RIMBORSI DI MUTUI	339.146,79	100.000,00	0,00	100.000,00	-53.637,98	46.362,02	46.362,02	
TITOLO III*	ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
CAT. 16	RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE								
316 - 49	RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI BANCARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
316 - 49/5	CC/CC BANCARI DIVERSI	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 49 RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI BANCARIE	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	
316 - 50	RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI ENTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
316 - 50/5	ANTICIPAZIONI DIVERSE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 50 RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI ENTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
316 - 51	RIMBORSI AI CESSIONARI DI ANTICIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
316 - 51/5	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
316-51/10	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI AUTOGESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 51 RIMBORSI AI CESSIONARI DI ANTICIPAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CATEGORIA 16 RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	

		USCITE							
TITOLO III*	ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di
CAT. 17	ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	Competenza
317 - 52	DEPOSITI CAUZIONALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
317 - 52/5	DEPOSITI INFRUTTIFERI	202.856,23	40.000,00	0,00	40.000,00	-14.500,00	25.500,00	25.500,00	Ufficio AA.GG.
317-52/10	DEPOSITI FRUTTIFERI DI CONDUTTORI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
317-52/15	DEPOSITI DI TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 52 DEPOSITI CAUZIONALI	202.856,23	40.000,00	0,00	40.000,00	-14.500,00	25.500,00	25.500,00	
317 - 53	DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
317-53/5	CAUZIONI	41.316,55	50.000,00	0,00	50.000,00	-45.000,00	5.000,00	5.000,00	Ufficio AA.GG.
	TOTALE CAPITOLO 53 DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE	41.316,55	50.000,00	0,00	50.000,00	-45.000,00	5.000,00	5.000,00	

USCITE									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
317 - 54	STATO (CER) PER GESTIONE SPECIALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
317-54/5	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI DI PROPRIETA' IN PIANO DI VENDITA	17.326,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/10	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO IN PIANO DI VENDITA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/15	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/20	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI D.P.R. - N° 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/25	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI LEGGE 513	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/26	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI LEGGE 560	3.492.597,08	2.480.000,00	0,00	2.480.000,00	-277.372,41	2.202.627,59	3.492.597,08	Ufficio Cessioni c/c banca d'italia
317-54/30	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO D.P.R. - N° 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/35	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 513	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/40	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 1676	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/45	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DA TERZI D.P.R. - N° 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/50	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DA TERZI LEGGE 513	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/55	SOMME RICAVATE DA SERVIZI RESIDENZIALI CEDUTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/60	RATE MUTUI SOCI COOPERATIVE EDILIZIE LEGGE 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/65	RATE MUTUI GENERALITA' LAVORATORI LEGGE 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/70	RATE MUTUI AI COMUNI LEGGE 60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-54/75	RATE MUTUI LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
	TOTALE CAPITOLO 54 STATO (CER) PER GESTIONE SPECIALE	3.509.923,90	2.480.000,00	0,00	2.480.000,00	-277.372,41	2.202.627,59	3.492.597,08	

U S C I T E									
CAP. ART.	DESCRIZIONE	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
317 - 55	ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni
317-55/5	IVA SU ACQUISTI E PRESTAZIONI	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	-25.000,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
317-55/6	ATERP CROTONE E VIBO VALENTIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Cessioni e Uff. Canone
317-55/7	DEBITI PER VERSAMENTI IN ECCEDENZA	355.215,68	448.005,03	0,00	448.005,03	-144.003,01	304.002,02	304.002,02	Ufficio Canone
317-55/10	DEBITI DIVERSI	792.907,08	694.730,61	0,00	694.730,61	-15.476,60	679.254,01	679.254,01	Uffici Diversi
317-55/15	SOMME IN GIACENZA SUI NS CC.CC.PP. AL 31.12	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	Ufficio Canone
	TOTALE CAPITOLO 55 ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI	1.148.122,76	1.167.735,64	200.000,00	1.367.735,64	-184.479,61	1.183.256,03	1.183.256,03	
	TOTALE CATEGORIA 17 ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI	4.902.219,44	3.737.735,64	200.000,00	3.937.735,64	-521.352,02	3.416.383,62	4.706.353,11	

RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO III*	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 15	339.146,79	100.000,00	0,00	100.000,00	-53.637,98	46.362,02	46.362,02	
TOTALE CATEGORIA 16	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	600.000,00	600.000,00	
TOTALE CATEGORIA 17	4.902.219,44	3.737.735,64	200.000,00	3.937.735,64	-521.352,02	3.416.383,62	4.706.353,11	
TOTALE TITOLO III*	5.241.366,23	4.437.735,64	200.000,00	4.637.735,64	-574.990,00	4.062.745,64	5.352.715,13	

USCITE									
TITOLO IV*	PARTITE DI GIRO	RESIDUI	PREVISIONI	VARIAZIONI DI	PREVISIONI	VARIAZIONI	PREVISIONI DI	PREVISIONI DI	Uffici di
CAT. 18	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	PROVVISORI	INIZIALI 2010	BILANCIO 2010	ASSESTATE 2010		COMPETENZA	CASSA	Competenza
418 - 56	VERSAMENTI ALL'ERARIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Finanziario
418 - 56/5	RITENUTE AI DIPENDENTI	0,00	850.000,00	0,00	850.000,00	-69.835,73	780.164,27	780.164,27	Ufficio Personale
418-56/10	RITENUTE A TERZI	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	-141.850,29	158.149,71	158.149,71	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 56 VERSAMENTI ERARIALI	0,00	1.150.000,00	0,00	1.150.000,00	-211.686,02	938.313,98	938.313,98	
418 - 57	VERSAMENTI AD ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ufficio Personale
418-57/5	INPS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Uff. Personale e Uff. Finanziario
418-57/10	ENPDEP ED EX GESCAL	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-15.052,35	4.947,65	4.947,65	Ufficio Personale
418-57/15	C.P.D.E.L.	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	-38.509,08	361.490,92	361.490,92	Ufficio Personale
418-57/20	ENTI DIVERSI	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	-14.760,16	5.239,84	5.239,84	Ufficio Personale
418-57/25	EX INADEL	0,00	65.000,00	0,00	65.000,00	-2.021,69	62.978,31	62.978,31	Ufficio Personale
418-57/30	QUOTE SINDACALI DEL PERSONALE	0,00	6.000,00	0,00	6.000,00	-919,30	5.080,70	5.080,70	Ufficio Personale
418-57/35	PRESTITI FINANZIARI DIVERSI E PREMI ASSICURATIVI	0,00	160.000,00	0,00	160.000,00	-2.941,72	157.058,28	157.058,28	Ufficio Personale
	TOTALE CAPITOLO 57 VERSAMENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	0,00	671.000,00	0,00	671.000,00	-74.204,30	596.795,70	596.795,70	
418 - 58	PARTITE DIVERSE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
418-58/5	COMPENSI TECNICI DI COMPONENTI DEL CONSIGLIO REGIONALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
418-58/10	RIENTRI FINANZIARI DA CANONI, LOCALI, ALLOGGI GESTITI PER CONTO TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE CAPITOLO 58 VERSAMENTI DIVERSI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
418 - 59	FONDI RISERVATI AL CASSIERE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
418 - 59/5	RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	Ufficio Finanziario
	TOTALE CAPITOLO 59 FONDI RISERVATI AL CASSIERE	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	
	TOTALE CATEGORIA 18 SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	

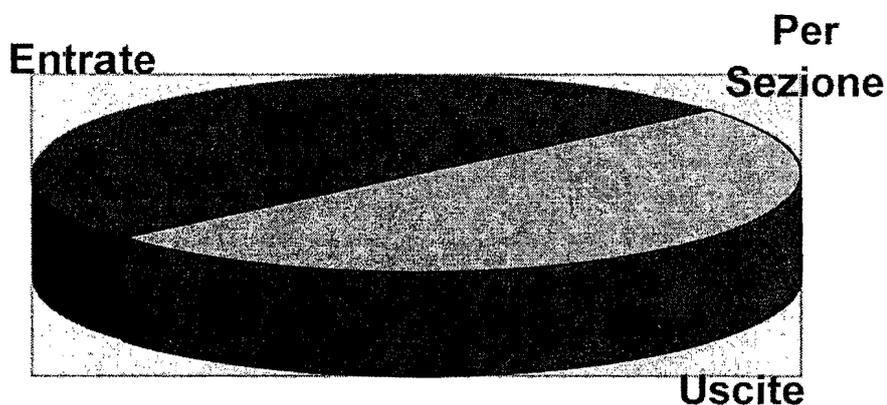
RIEPILOGO CATEGORIE TITOLO IV*	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TOTALE CATEGORIA 18	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	
TOTALE TITOLO IV*	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	

RIEPILOGO TITOLI	RESIDUI PROVVISORI	PREVISIONI INIZIALI 2010	VARIAZIONI DI BILANCIO 2010	PREVISIONI ASSESTATE 2010	VARIAZIONI	PREVISIONI DI COMPETENZA	PREVISIONI DI CASSA	Uffici di Competenza
TITOLO I* SPESE CORRENTI	14.362.213,99	8.939.943,89	-575.000,00	8.364.943,89	-277.569,03	8.087.374,86	8.898.181,68	
TITOLO II* SPESE IN CONTO CAPITALE	59.549.054,91	10.050.192,80	1.562.929,71	11.613.122,51	648.396,16	12.261.518,67	20.490.166,39	
TITOLO III* ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	5.241.366,23	4.437.735,64	200.000,00	4.637.735,64	-574.990,00	4.062.745,64	5.352.715,13	
TITOLO IV* PARTITE DI GIRO	0,00	1.851.000,00	0,00	1.851.000,00	-285.890,32	1.565.109,68	1.565.109,68	
TOTALE GENERALE	79.152.635,13	25.278.872,33	1.187.929,71	26.466.802,04	-490.053,19	25.976.748,85	36.306.162,88	
TOTALE GENERALE USCITE	79.152.635,13	25.278.872,33	1.187.929,71	26.466.802,04	-490.053,19	25.976.748,85	36.306.162,88	

Azienda
Territoriale
Edilizia
Residenziale
Pubblica
della
Provincia
di
Cuneo

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

Tabella B
Il Quadro Riassuntivo



ENTRATE		COMPETENZA	CASSA
TITOLO I^o ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI			
CAT.1	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO	0,00	0,00
CAT.2	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI	0,00	0,00
CAT.3	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA	0,00	0,00
CAT.4	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI	8.000,00	8.000,00
TOTALE TITOLO I^o		8.000,00	8.000,00
TITOLO II^o ALTRE ENTRATE			
CAT. 5	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI	1.464.533,42	2.168.949,30
CAT. 6	RENDITE E PROVENTI PATRIMONIALI	4.564.992,62	4.231.241,62
CAT. 7	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	1.889.848,82	2.329.990,76
CAT. 8	ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	160.000,00	160.000,00
TOTALE TITOLO II^o		8.079.374,86	8.890.181,68
TITOLO III^o ENTRATE PER ALIENAZIONI DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI			
CAT. 9	ALIENAZIONI DI IMMOBILI E DIRITTI REALI	1.524.247,04	1.524.247,04
CAT. 10	ALIENAZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	3.698,58	3.698,58
CAT. 12	RISCOSSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI	2.830.277,63	2.774.175,47
TOTALE TITOLO III^o		4.358.223,25	4.302.121,09
TITOLO IV^o ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI			
CAT. 13	TRASFERIMENTI DELLO STATO	12.396.600,41	20.695.082,53
CAT. 14	////////////////////////////////////	0,00	0,00
CAT. 15	////////////////////////////////////	0,00	0,00
CAT. 16	////////////////////////////////////	0,00	0,00
TOTALE TITOLO IV^o		12.396.600,41	20.695.082,53
TITOLO V^o ACCENSIONE DI PRESTITI			
CAT. 17	ASSUNZIONE DI MUTUI	0,00	0,00
CAT. 18	ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI	764.042,50	764.042,50
TOTALE TITOLO V^o		764.042,50	764.042,50
TITOLO VI^o PARTITE DI GIRO			
CAT. 19	PARTITE DI GIRO	1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE TITOLO VI^o		1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE		27.171.350,70	36.224.537,48
AVANZO DI CASSA PRESUNTO AI 31/12/2010		0,00	100.708,97
DISAVANZO DI COMPETENZA PREVISTO		0,00	0,00
TOTALE A PAREGGIO		27.171.350,70	36.325.246,45

USCITE		COMPETENZA	CASSA
TITOLO I° SPESE CORRENTI			
CAT. 1	SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	534.562,37	590.000,00
CAT. 2	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	4.383.102,43	4.535.708,56
CAT. 3	ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	0,00	0,00
CAT. 4	SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI	642.320,13	700.139,49
CAT. 5	SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	854.864,22	985.931,97
CAT. 6	ONERI FINANZIARI	125.007,23	125.597,61
CAT. 7	ONERI TRIBUTARI	1.311.963,87	1.725.249,44
CAT. 8	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	0,00	0,00
CAT. 9	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	235.554,61	235.554,61
TOTALE TITOLO I°		8.087.374,86	8.898.181,68
TITOLO II° SPESE IN C/CAPITALE			
CAT. 10	ACQUISIZIONE DI BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMMOBILIARI	10.692.600,41	18.921.238,13
CAT. 11	ACQUISIZIONI DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	448.443,60	448.443,60
CAT. 12	////////////////////////////////////	0,00	0,00
CAT. 13	CESSIONI DI CREDITI ED ANTICIPAZIONI	194.947,51	194.947,51
CAT. 14	INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI PER IL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO	925.527,15	925.527,15
TOTALE TITOLO II°		12.261.518,67	20.490.156,39
TITOLO III° ESTINZIONI DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI			
CAT. 15	RIMBORSI DI MUTUI	46.362,02	46.362,02
CAT. 16	RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE	600.000,00	600.000,00
CAT. 17	ESTINZIONI DI DEBITI DIVERSI	3.416.383,62	4.706.353,11
TOTALE TITOLO III°		4.062.745,64	5.352.715,13
TITOLO IV° PARTITE DI GIRO			
CAT. 18	SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE TITOLO IV°		1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE GENERALE DELLE USCITE		25.976.748,85	36.306.162,88
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO		1.194.601,85	0,00
TOTALE GENERALE		27.171.350,70	36.306.162,88
AVANZO DI COMPETENZA PREVISTO		0,00	0,00
TOTALE A PAREGGIO		27.171.350,70	36.325.246,45

Azienda

Territoriale

Edilizia

Residenziale

Pubblica

della

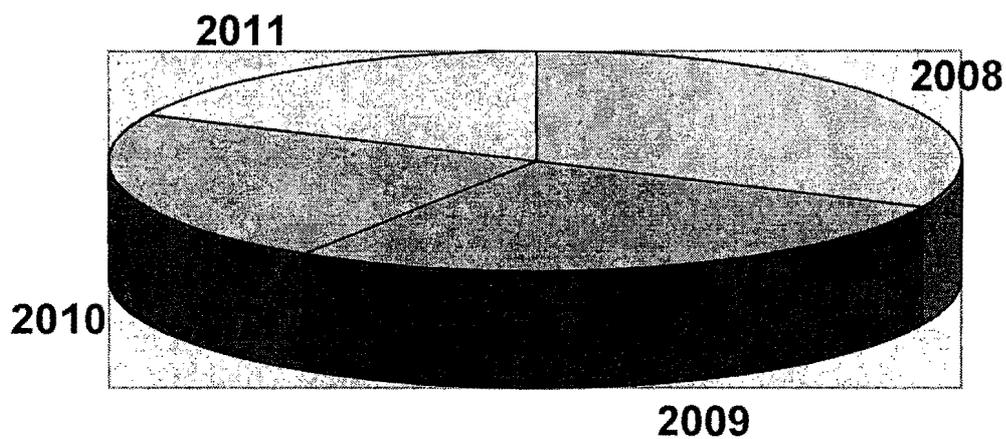
Provincia

di

Catania

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

Tabella C
Il Disavanzo Presunto



BILANCIO PREVENTIVO 2011			
ALLEGATO C			
TABELLA DIMOSTRATIVA AVANZO O DISAVANZO PRESUNTO AL 31/12/2010			
FONDO DI CASSA	AL 01/01/2010	370.663,18	
RESIDUI ATTIVI	AL 01/01/2010	77.532.428,00	
RESIDUI PASSIVI	AL 01/01/2010	79.152.635,13	
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE	AL 01/01/2010		-1.249.543,95
VARIAZIONI NEI RESIDUI ATTIVI GIA' VERIFICATE	AL 31/07/2010	-3.150.250,24	
VARIAZIONI NEI RESIDUI PASSIVI GIA' VERIFICATE	AL 31/07/2010	-3.167.898,07	
DIFFERENZA			17.647,83
ENTRATE GIA' ACCERTATE	Al 31/07/2010	4.227.944,20	
ENTRATE PRESUNTE PER IL RESTANTE PERIODO DELL'ESERCIZIO		6.310.960,14	
USCITE GIA' IMPEGNATE	Al 31/07/2010	7.834.229,71	
USCITE PRESUNTE PER IL RESTANTE PERIODO DELL'ESERCIZIO		2.667.380,36	
DIFFERENZA			37.294,27
DISAVANZO PRESUNTO DA APPLICARE NEL 2011			-1.194.601,85

D.I.n° 3440/AG del 10.10.1986 - Punto 2.5 del Commento

FONDO CASSA AL 31/12/2010			
FONDO CASSA	AL 01/01/2010	370.663,18	
RISCOSSIONI PRESUNTE	AL 31/12/2010	8.385.731,71	
PAGAMENTI PRESUNTI	AL 31/12/2010	8.655.685,92	
FONDO CASSA PRESUNTO AL 31/12/2010			100.708,97

N.B. : Il Fondo Cassa al 31/08/2010 risulta ridotto per effetto :

- 1) Della Sistemazione Contabile riguardante lo sblocco del Pignoramento Cavalieri Alfonso avvenuto in data 17/05/2010 di € 154.937,07 con il conseguente riversamento in Banca d'Italia del relativo importo.
- 2) Della Regularizzazione di poste sospese a cavallo dell'esercizio per l'importo complessivo di € 16.502,47
- 3) Dell'utilizzo fondo cassa Aterp C/C 300010 di € 98.514,67

USCITE PRESUNTE DAL FONDO CASSA AL 31/12/2011			
FONDO CASSA	AL 01/01/2011	100.708,97	
RISCOSSIONI PRESUNTE	AL 31/12/2011	36.224.537,48	
PAGAMENTI PRESUNTI	AL 31/12/2011	36.306.162,88	
USCITE PRESUNTE DAL FONDO CASSA AL 31/12/2011			19.083,57

N.B. : Il Fondo Cassa Presunto al 31/12/2011 si ridurrà per effetto della Sistemazione Contabile riguardante

- 1) La Sistemazione Contabile per lo svincolo del Pignoramento Terranova Nicod. Pari ad € 4.106,31;
- 2) La Sistemazione Contabile per lo svincolo del Pignoramento De Sarro Angela Pari ad € 2.065,83;
- 3) La Sistemazione Contabile per lo svincolo del Pignoramento F.lli Sinopoli Pari ad € 12.911,43;

FONDO CASSA AL 31/12/2011			
FONDO CASSA	AL 01/01/2011	100.708,97	
USCITE PRESUNTE DAL FONDO CASSA	AL 31/12/2011	19.083,57	
FONDO CASSA PRESUNTO AL 31/12/2011			81.625,40

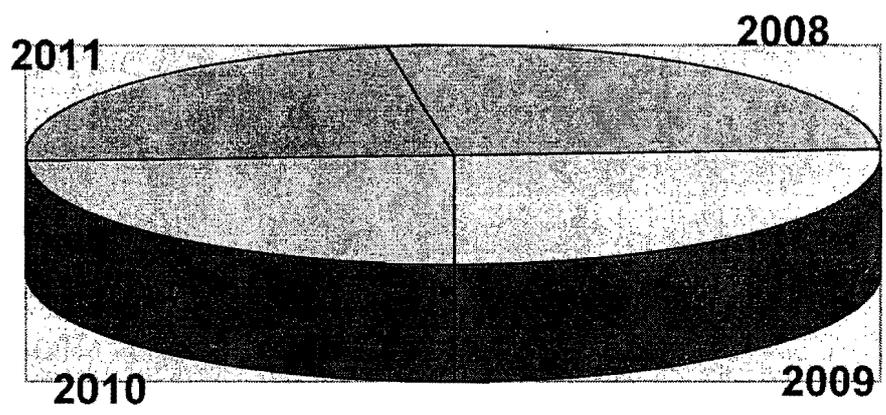
Si rileva che il Fondo Cassa Presunto al 31/12/2011 avrà la suesa posta consistenza per effetto del Pignoramento Dataprocessing Pari ad € 81.625,40;

N.B.: Si fa presente che il Fondo Cassa potrebbe essere influenzato anche dal conto 300010

Azienda
Territoriale
Edilizia
Residenziale
Pubblica
della
Provincia
di
Catanzaro

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

Tabella D
Il Conto Economico



**BILANCIO DI PREVISIONE 2011
CONTO ECONOMICO**

CAP	ENTRATE	PREV. 2011	CAP	USCITE	PREV. 2011
TITOLO I° ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI			TITOLO I° SPESE CORRENTI		
1	CAT.1 TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO		1	CAT.1 SPESE PER GLI ORGANI	
	CONTRIBUTI DELLO STATO IN CONTO ESERCIZIO	0,00		AMMINISTRATORI E SINDACI	534.562,37
	TOTALE CATEGORIA 1	0,00		TOTALE CATEGORIA 1	534.562,37
2	CAT.2 TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI		2	CAT.2 ONERI PER IL PERSONALE	
	CONTRIBUTI DELLE REGIONI IN CONTO ESERCIZIO	0,00		PRESTAZIONI LAVORO E CONTRIBUTI	4.383.102,43
	TOTALE CATEGORIA 2	0,00		TOTALE CATEGORIA 2	4.383.102,43
3	CAT.3 TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCE		3	CAT.3 ONERI PER IL PERSONALE IN QUIESCENZA	
	CONTRIBUTI DEI COMUNI E PROVINCE IN CONTO ESERCIZIO	0,00		PRESTAZIONI LAVORO E CONTRIBUTI	0,00
	TOTALE CATEGORIA 3	0,00		TOTALE CATEGORIA 3	0,00
4	CAT.4 TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI		4	CAT.4 SPESE ACQUISTO BENI DI CONSUMO E SERVIZI	
	CONTRIBUTI DA PARTE DI ALTRI ENTI	8.000,00	4	ACQUISTI DI MATERIALI E SCORTE	0,00
	TOTALE CATEGORIA 4	8.000,00	5	SPESE FUNZIONAMENTO UFFICI	496.768,37
			6	SPESE DIVERSE	145.551,76
				TOTALE CATEGORIA 4	642.320,13
TITOLO II° ALTRE ENTRATE					
5	CAT. 5 ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI		7	CAT.5 SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	
5	RICAVI DALLA VENDITA DI MATERIALI E SCORTE	0,00	7	SPESE PER AMM. STABILI	325.417,02
6	CORRISPETTIVI PER AMMINISTRAZIONE STABILI	77.583,00	8	SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI	150.000,00
7	CORRISPETTIVI MANUTENZIONE STABILI	15.411,74	9	SPESE SERVIZI A RIMBORSO	184.500,00
8	CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO	165.000,00	10	SPESE INTERVENTI EDILIZI	194.947,20
9	COMPENSI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI	1.206.538,88		TOTALE CATEGORIA 5	854.864,22
	TOTALE CATEGORIA 5	1.464.533,42			
10	CAT. 6 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		11	CAT. 6 ONERI FINANZIARI	
10	CANONI DI LOCAZIONE	4.434.044,20	11	INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE	60.350,00
11	CANONI DIVERSI	0,00	12	INTERESSI SU MUTUI	15.248,90
12	PROVENTI DALLE PARTECIPAZIONI	0,00	13	INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DIVERSI	49.408,33
13	INTERESSI SU TITOLI A REDDITO FISSO	0,00		TOTALE CATEGORIA 6	125.007,23
14	INTERESSI SU DEPOSITI	11.725,33			
15	INTERESSI DA ASSEGNATARI	35.636,49			
16	INTERESSI DA CESSIONARI	73.805,91			
17	INTERESSI ATTIVI DIVERSI	9.780,69			
	TOTALE CATEGORIA 6	4.564.992,62			
18	CAT. 7 RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI		14	CAT. 7 ONERI TRIBUTARI	
18	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	1.889.848,82	14	IMPOSTE E TASSE	1.311.963,87
19	RIMBORSI DALLA GESTIONE SPECIALE	0,00		TOTALE CATEGORIA 7	1.311.963,87
	TOTALE CATEGORIA 7	1.889.848,82			
20	CAT. 8 ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		15	CAT. 8 POSTE CORRETTIVE	
20	ENTRATE EVENTUALI	60.000,00	15	RIENTRI PER G.S.	0,00
21	RIMBORSI DALLA GESTIONE SPECIALE	100.000,00	16	INTERESSI DA CESSIONARI A FAVORE DELLO STATO	0,00
	TOTALE CATEGORIA 8	160.000,00		TOTALE CATEGORIA 7	0,00
			17	CAT.9 SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	
			17	FONDO DI RISERVA	235.554,61
				TOTALE CATEGORIA 8	235.554,61
TOTALE PARTE PRIMA		8.087.374,86	TOTALE PARTE PRIMA		8.087.374,86

RENDICONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO - PARTE II°

RICAVI		PREV. 2011	COSTI		PREV. 2011
A) ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO			A) SPESE DI COMPETENZA IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI		
Tit. 1 TRASFERIMENTI CORRENTI		64.660,20	Cat.4 SPESE PER ACQUISTO BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI		53.746,19
Cat.5 VENDITA DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZI		245.036,68	Cat.5 SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI		166.848,38
Cat.6 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		3.119.886,08	Cat.6 ONERI FINANZIARI		2.213,32
Cat.7 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI		78.343,02	Cat.7 ONERI TRIBUTARI		1.512.206,73
ALTRE		1.050.000,00	ALTRE		20.000,00
TOTALE ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI DI PERTINENZA DELL'ESERCIZIO		4.557.925,98	TOTALE SPESE DI COMPETENZA IMPEGNATE IN PRECEDENTI ESERCIZI		1.755.014,62
			D) AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI		
			AMMORTAMENTO FINANZIARIO		1.364.749,79
			AMMORTAMENTO MACCHINE		13.992,86
			AMMORTAMENTO MOBILI E MACCHINE D'UFFICIO		3.139,52
			AMMORTAMENTO ATTREZZATURE		3.858,55
			AMMORTAMENTO SOFTWARE		3.731,97
			TOTALE AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI		1.389.472,69
			F) ACCANTONAMENTI		
			AL FONDO SVALUTAZIONE CREDITI		52.213,93
			TOTALE ADEGUAMENTO FONDI		52.213,93
			G) ADEGUAMENTO FONDI		
			FONDO TFR		71.767,03
			TOTALE ADEGUAMENTO FONDI		71.767,03
D) VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE			H) VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE		
SOPRAVVENIENZE ATTIVE		650.000,00	SOPRAVVENIENZE PASSIVE		650.000,00
PLUSVALENZE PATRIMONIALI		1.500.000,00	MINUSVALENZE PATRIMONIALI		0,00
VARIAZIONE NEI RESIDUI PASSIVI		3.167.898,07	VARIAZIONE NEI RESIDUI ATTIVI		3.150.250,24
VARIAZIONE NEI RESIDUI ATTIVI		0,00	VARIAZIONE NEI RESIDUI PASSIVI		0,00
INSUSSISTENZE ATTIVE		500.000,00	INSUSSISTENZE PASSIVE		500.000,00
ALTRE		1.500.000,00	ALTRE		20.000,00
TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE		7.317.898,07	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE		4.320.250,24
F) SOMME IMPEGNATE DI COMPETENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI			I) ENTRATE ACCERTATE DI PERTINENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI		
Cat.4 SPESE PER ACQUISTO BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI		483.715,67	Tit.1 TRASFERIMENTI CORRENTI		581.941,82
Cat.5 SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI		1.501.635,38	Cat.5 VENDITA DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZI		2.205.330,10
Cat.6 ONERI FINANZIARI		19.919,84	Cat.6 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		7.279.734,18
Cat.7 ONERI TRIBUTARI		1.448.826,90	Cat.7 POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI		705.087,14
ALTRE		1.050.000,00	ALTRE		20.000,00
TOTALE SOMME IMPEGNATE DI COMPETENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI		4.504.097,79	TOTALE ENTRATE ACCERTATE DI PERTINENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI		10.792.093,24
TOTALE PARTE SECONDA			TOTALE PARTE SECONDA		
16.379.921,84			18.380.811,75		
TOTALE GENERALE			TOTALE GENERALE		
24.467.296,70			26.468.186,61		
DISAVANZO ECONOMICO			AVANZO ECONOMICO		
2.000.889,91			0,00		
TOTALE A PAREGGIO			TOTALE A PAREGGIO		
26.468.186,61			26.468.186,61		

*Azienda
Territoriale
Edilizia*

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

*Residenziale
Pubblica*

della

Provincia

di

Catanzaro

La Relazione del Direttore Generale



PREMESSE

Il Bilancio Preventivo per l'anno 2011 predisposto nel rispetto dei tempi indicati dall'art.57 della legge regionale 4 febbraio 2002 n.8 e dall'art. 5 della legge regionale 7/2004 conferma, per come già evidenziato nelle relazioni semestrali di attività di questa Azienda, che sono stati superati tutti i ritardi di approvazione dei precedenti strumenti contabili fin dal 2005 e che, oggi, conseguentemente, si è perfettamente in regola con l'approvazione degli strumenti finanziari.

In conseguenza degli effetti del Decreto Legge 31 maggio 2010 n.78 recante "Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica", convertito con la legge 30 luglio 2010 n.122, il Consiglio Regionale della Calabria, con la legge regionale 11 agosto 2010 n.22 recante "Misure di razionalizzazione e riordino della spesa pubblica" ha - nel Titolo II[^] - indicato agli Enti sub regionali e/o vigilati le misure per il contenimento delle spese al fine di concorrere agli obiettivi di finanza pubblica indicati dal Governo; conseguentemente, il presente Bilancio di previsione è stato redatto nel rispetto delle indicazioni contenute nella legge regionale n.22/2010 ed ad essa si è puntualmente adeguato.

Il Bilancio di Previsione, in particolare, segna una tappa importante e significativa perché, esso, concepito come un vero e proprio documento di programmazione aziendale, diviene sempre di più uno strumento utile a stabilire i necessari obiettivi per migliorare le dinamiche in atto.

Nel redigere il medesimo, si è tenuto conto dell'adozione di importanti provvedimenti da parte del Consiglio Regionale tra cui :

- 1) Il comma 4 dell'art. 29 della legge regionale 15/08 che ha consentito agli assegnatari morosi di sanare la loro posizione debitoria, mettendo in condizione l'Azienda di aggredire ulteriormente la morosità e di beneficiare di ricadute economiche significative che incidono direttamente sulle attività di funzionamento della stessa;
- 2) L'art. 29 comma 2 della legge regionale 17 Agosto 2005 n° 13 che consente all'Azienda di utilizzare i benefici relativi alla Legge 560 /93 derivanti dalle alienazioni degli immobili;
- 3) La gestione dell'anticipazione, pari ad Euro 4.693.264,00, autorizzata da parte della Regione Calabria in favore dell'Azienda, in applicazione della legge regionale 16 ottobre 2008 n.32, già completamente restituita alla stessa Regione Calabria.

Si evidenzia che la regolarizzazione dei tempi di approvazione dei Bilanci Consuntivi consente, di inserire nel piano annuale delle opere pubbliche per le previsioni 2011 la contabilizzazione delle somme da utilizzare per l'esercizio 2010, per gli importi di pertinenza ai lavori di E.R.P. e, contemporaneamente, di poter prevedere gli importi da destinare al ripiano dei disavanzi aziendali sempre per l'anno 2010.

Gli altri importanti provvedimenti di cui si è tenuto conto sono:

- a) La legge regionale 31 Marzo 2009 n° 8 che proroga al 31.12.2009, i termini per la presentazione della domanda per l'acquisto dell'alloggio in locazione ;
- b) La legge regionale 12 Giugno 2009 n° 19 che all'art. 47 comma 1, punto a), offre la possibilità agli occupanti abusivi di regolarizzare la loro posizione, se hanno occupato l'alloggio entro Dicembre 2007 ed al comma 2 punto a) disciplina la presentazione di ulteriori piani di vendita.
- c) La medesima legge regionale n° 19/2009 agli articoli 23, 25 e 27 riporta norme per il contenimento della spesa per consulenze, per il personale e per gli obiettivi di finanza pubblica che sono stati rispettati sul presente documento di programmazione.

Questi provvedimenti normativi hanno certamente "aiutato" l'edilizia residenziale pubblica e le Aterp della nostra Regione.

Si avverte, tuttavia, l'esigenza, dopo le attese suscitate dalla legge 8 febbraio 2007 n° 9, recante norme per "Interventi per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali", e dopo i provvedimenti nazionali (rimodulazione del nuovo regime dell'ICI) e regionali (il Consiglio Regionale della Calabria si è dotato, da ultimo, della legge regionale 10 agosto 2010 n. 21) riguardanti il "Piano Casa" ed il "Piano Nazionale per l'Edilizia Abitativa" le cui modalità e procedure, anche in riferimento alle attività degli enti specializzati di edilizia residenziale pubblica, sono ancora in corso, di riproporre, ancora una volta, il tema "casa" e soprattutto, ha rimarcato l'esigenza di un fabbisogno abitativo fortissimo, nel Nord del Paese come nel Mezzogiorno vissuto come una vera e propria emergenza .

Anche in Calabria, con la Legge Regionale n.36/2008 e con la citata legge Regionale n.21/2010, possiamo registrare una nuova attenzione sui problemi legati all'edilizia residenziale pubblica.

L'edilizia residenziale pubblica in Calabria e nel Paese è dunque ad un bivio e può determinarsi, in tempi ravvicinati, una vera e propria svolta se, forte è, come sembra, la consapevolezza istituzionale di un bisogno enorme, quale è il bene casa, ed al quale sono legate vere e proprie aspettative primarie ed irrinunciabili di larghe fasce di popolazione che individuano nella "casa popolare" un vero e proprio "riscatto sociale".

Il quadro confortante sopra delineato non deve, tuttavia, far passare sotto silenzio, ne far sottovalutare, un recente ventennio, di difficoltà e di danni determinati dal quasi totale disinteresse e dalle disattenzioni del legislatore in relazione ai problemi dell'Edilizia Residenziale Pubblica.

Si aggiungano, altresì, le difficoltà che le Aziende hanno, spesso, incontrato nel rapporto con le amministrazioni comunali, che, molto frequentemente, hanno esercitato le loro competenze in modo burocratico e senza quello spirito di collaborazione con gli enti gestori che è assolutamente necessario in un settore di tale importanza e complessità.

In particolare, del tutto assente è stato il controllo sulle variazioni anagrafiche ed abitative riferite al patrimonio esistente nei vari territori comunali.

Altro elemento di negatività per le Aterp, che deve essere evidenziato, è quello rappresentato dalla inadeguatezza del canone di locazione degli alloggi che, in Calabria è notevolmente al di sotto della media nazionale e rappresenta un ostacolo, a volte quasi insormontabile, oltre che per la programmazione aziendale, anche per la ordinaria attività di gestione pur nella considerazione della condizione socio-economica generale della Regione.

Alla luce di quanto descritto diventa importante stabilire degli obiettivi sia strategici che politici quali:

- 1) Fornire a tutti gli interlocutori tecnici ed istituzionali tutte le reali condizioni di gestione esistenti al fine di far rilevare i dati necessari per poter apportare le necessarie azioni correttive;
- 2) Sollecitare il legislatore ad espletare tutte le necessarie azioni politiche tese a stabilire un giusto equilibrio tra tutti gli elementi necessari per una migliore gestione degli enti preposti, facendoli fuoriuscire da tutti i principi di assistenzialismo che le passate legislazioni hanno favorito e tutti gli elementi necessari per poter espletare al meglio le proprie funzioni ed il proprio ruolo sul territorio per poter realmente soddisfare i bisogni della collettività.

Nell'analisi dell'esperienza gestionale di questa Azienda dell'ultimo quinquennio, si dimostra che in Calabria non è necessaria una totale riforma delle Aterp ma è necessario ed improcrastinabile apportare solo dei correttivi che possono migliorarne nettamente la gestione .

Detti correttivi possono essere:

- 1) Di natura finanziaria per l'acquisizione di canoni di locazione più adeguati, per l'acquisizione e la gestione di nuove opere da realizzare e gestire, per favorire relazioni e sinergie tra gli enti addetti ai lavori e per favorire una maggiore specializzazione delle risorse umane;
- 2) Di natura organizzativa per rivedere tutte quelle funzioni che i diversi enti espletano sul territorio che attualmente, provocando delle lungaggini burocratiche, bloccano il processo di definizione delle pratiche e di conseguenza bloccano l'acquisizione di entrate che potrebbero andare a vantaggio della gestione aziendale;
- 3) Di natura organizzativa sui controlli da effettuare sul patrimonio, sul territorio e sulla gestione.

In via definitiva ed al fine di corrispondere pienamente al fabbisogno abitativo che si registra nella Regione e nella nostra provincia, a cominciare dalle forti esigenze delle Città di Catanzaro e Lamezia Terme, necessita una forte ripresa della programmazione regionale con investimenti di medio e lungo periodo su nuovi insediamenti di edilizia residenziale pubblica e sulla riqualificazione di quelli esistenti in attuazione piena delle finalità - anche in ragione delle categorie sociali interessate - di cui all'art. 1 della legge regionale 16 ottobre 2008 n.36.

IL CONTESTO AZIENDALE

Nel descrivere il contesto aziendale, non si può prescindere dall'esaminare il quadro generale e quello di riferimento legislativo da cui esso ha origine.

L'ATERP di Catanzaro nasce in seguito alla legge regionale 27/96 e succ. mod.ni ed int.ni che ha trasformato gli IACP in Aterp ed ha istituito due nuove aziende (quella di Crotona e quella di Vibo Valentia), assegnando (art. 6 comma 4) all'Aterp di Catanzaro l'onere di assicurare alle neo aziende di Crotona e Vibo strutture, personale, e quant'altro occorrente per l'attività di ordinaria amministrazione.

Questa situazione ha pesato e continua a pesare enormemente sull'attività ordinaria di questa Azienda in quanto ha, ulteriormente, appesantito la già debole situazione finanziaria del tempo, avendo dovuto la stessa Azienda di Catanzaro assicurare con fondi propri le spese, anche ordinarie, per consentire alle Aterp di Vibo e di Crotona lo svolgimento dell'attività amministrativa, dalla vera e propria attivazione fino al raggiungimento della completa autonomia.

Oggi l'E.R.P. è chiamata, per come già esplicitato, a svolgere la propria funzione evolvendosi dal tradizionale concetto di sostituzione, incremento e conservazione del parco abitativo a quello di strumento diretto dello sviluppo sociale e della trasformazione urbana attraverso l'articolazione di una complessa attività di programmazione per destinare adeguate risorse che abbiano incidenza diretta ed importante :

- 1) sugli obiettivi generali da perseguire;
- 2) sul tipo, modalità e caratteristiche degli interventi attuativi;
- 3) sul ruolo e sul coinvolgimento dei soggetti che intervengono nel processo (soggetti istituzionali, altri soggetti, utenza).

Si può anche dire che le ATERP vengono, oggi, di fatto, poste innanzi ad un sostanziale cambiamento del proprio ruolo, da quello tradizionale di soggetti protetti, a quello più difficile ma certo più qualificante di attori del processo, interagenti con gli altri attori in regime di mercato.

Questi elementi di novità, inquadrati nell'ambito della riforma degli ultimi anni della Pubblica Amministrazione (D.Lgs n.112/98, Legge 109/94, D.Lgs 165/2001, Legge n.145/2002, Decreto Legislativo 27 ottobre 2009 n.150) hanno modificato profondamente il quadro di riferimento e le attività stesse delle Aterp.

Appare evidente che i tradizionali modelli amministrativi ed organizzativi risultano sempre più inadeguati a garantire il conseguimento di obiettivi sempre più complessi ed articolati.

Pertanto si rende opportuno e necessario prevedere di:

- 1) Potenziare il sistema informatico e la sua reale capacità di interazione con il cittadino-utente;
- 2) Sviluppare stabilmente un sistema di relazione con l'ambiente esterno e perseguire la finalità di influenzarne le dinamiche ed i cambiamenti e nel quale il rapporto con il cittadino e le imprese e gli Enti locali siano elementi centrali dell'attività dell'Azienda;

- 3) Alleggerire l'arretrato esistente (Riscatti, cessioni, regolarizzazioni, espropri, ecc.);
- 4) Valutare gli impatti delle attività e coglierne gli stimoli per le correzioni dei processi gestionali;
- 5) Studiare strumenti e meccanismi di gestione innovativi ed in coerenza con i processi di modernizzazione in atto della Pubblica Amministrazione che possono mettere l'Azienda in grado di affrontare con maggiore efficienza ed efficacia la crescente complessità delle situazioni, al fine anche di verificarne i risultati.

Un'altra considerazione va effettuata sul divario esistente tra l'esigenza di miglioramento della gestione e dei servizi da un lato e l'inadeguatezza, per come già messo in rilievo, delle risorse dall'altro.

In effetti, il problema dello sviluppo verso l'esterno assume vari aspetti, presupponendo una rete di relazioni diverse per natura e finalità.

In questo senso occorre distinguere i collegamenti dell'Azienda con:

- a) i soggetti istituzionali;
- b) gli altri soggetti operanti nel settore;
- c) l'Utenza.

a) I soggetti Istituzionali.

Una parte predominante, in questo settore, lo svolge certamente la Regione che, attraverso gli strumenti legislativi, può migliorare le indubbe potenzialità che presenta l'E.R.P. nella nostra Regione se l'E.R.P. stessa viene assunta, dalla Giunta Regionale e dal Consiglio Regionale, come settore strategico dello sviluppo regionale

Si tratta di scelte di fondo che incidono molto sull'attività dell'Azienda e che presuppongono un'azione pubblica regionale che definisca con chiarezza gli obiettivi e gli strumenti finanziari efficaci per continuare a garantire una presenza positiva delle Aterp nel mercato della Casa tanto più che con l'adozione del POS 2009-2011 prima e del POA 2010 dopo, il rapporto Aterp-Regione Calabria è divenuto sempre più stretto e potenzialmente sinergico.

b) Gli altri soggetti.

L'evoluzione del modello di interazione - influenza con l'ambiente esterno, pone anche l'esigenza per l'Azienda di rapportarsi, e spesso confrontarsi con una serie di altri soggetti, principalmente privati.

Il rapporto prevalente con questo tipo di ambiente esterno, dovrà essere quello dello scambio di servizi anche attraverso l'utilizzo di procedure informatiche e telematiche.

In altre parole, l'Aterp di Catanzaro, nel corrente anno, s'impegnerà a trovare ed attivare forme di alleanze con organismi, istituzioni, imprenditori, soggetti privati, volte a:

- a) attuare interventi congiunti sul territorio (Programmi integrati, programmi di recupero urbano);

- b) prestare e/o utilizzare servizi (di consulenza, di progettazione, di ricerca, di promozione, ecc.);
- c) attrarre ed attivare, assieme a quelle pubbliche, risorse private;
- d) acquisire commesse.

c) L'Utenza.

Sarà necessario migliorare l'efficacia della gestione, poiché l'organizzazione dei servizi si qualifica in modo peculiare per l'impatto sull'utenza e l'attenzione sulla qualità.

Ciò è tanto più vero per la nostra Azienda, e diventa elemento essenziale, ove si consideri l'effetto congiunto della Legge 560/93 sull'alienazione degli immobili e dell'attuale programmazione che stanziava notevoli risorse per la riqualificazione del patrimonio abitativo.

E' chiaro che, se i piani di vendita debbono tenere conto della possibilità di attivare risorse sul recupero, anche i rapporti con l'utenza in regime di locazione vanno rivisti, così come vanno riqualificati i servizi resi, attraverso:

- la cura degli aspetti di contatto con gli utenti e lo sviluppo di un sistema di comunicazione organica nei loro confronti;
- l'allocazione organica e mirata delle risorse, opportunamente distribuite sul territorio, in maniera da conseguire il maggior grado possibile di soddisfacimento;
- la giusta attenzione sugli effetti esterni dell'azione gestionale.

L'attivazione del sistema di relazioni e delle forme di integrazione con gli altri soggetti, passerà attraverso la predisposizione di strumenti procedurali moderni ed efficaci.

Si tratterà di strumenti volti a gestire il processo dinamico del legame con l'esterno, correlati sia con le disposizioni derivanti dal quadro legislativo esistente che alle tecniche di mercato e di organizzazione aziendale, rispondenti a due ordini di esigenze:

- sviluppo delle capacità di interazione -influenza;
- gestione dei rapporti con gli altri soggetti.

La "governance" complessiva del sistema di relazione con l'utenza, le imprese, gli attori sociali e gli Enti locali troveranno sostanziale applicazione utilizzando gli strumenti più avanzati di "modernizzazione" della Pubblica Amministrazione (da ultimo il Protocollo d'Intesa per la realizzazione di un programma d'innovazione per l'azione amministrativa intercorso tra la Regione Calabria ed il Ministero per la Pubblica Amministrazione e l'Innovazione) attraverso:

- Fase attuativa della Direttiva della Funzione Pubblica n.8/2009 e successive Linee Guida già recepite dall'Azienda con la deliberazione n.326/2010;
- Rivisitazione e potenziamento degli strumenti di informazione e comunicazione istituzionale (regolamento procedimento amministrativo ed accesso agli atti, Carta dei Servizi-Guida ai Servizi).

ATERP SOGGETTO ISTITUZIONALE.

L'Aterp, in Calabria, si configura come un soggetto pubblico che esplica le seguenti attività: Stazione appaltante per la realizzazione di interventi di nuove costruzioni, recupero e riqualificazione urbana, acquisto e recupero, anche nell'ambito di programmi integrati, nel rispetto delle recenti norme che istituiscono la stazione unica appaltante; imprenditore nel settore delle costruzioni; strumento di intervento sul territorio ed in particolare nelle città; agenzia tecnica e di servizi nei confronti della Regione, degli Enti Locali e di privati; operatore nel campo della ricerca e della sperimentazione.

Oltre all'attività ordinaria di costruzione, recupero, riqualificazione urbana ed a quelle previste nello Statuto, l'Azienda svolge anche attività relative a programmi speciali.

Le entrate riferite alle suddette attività istituzionali possono suddividersi quindi, in tre principali categorie:

1) Canoni

Tale posta, nella sua previsione e susseguentemente nella sua gestione, è determinata dalle delibere CIPE del 13.03.1995 e del 20.12.1996, sull'adeguamento dei canoni di locazione, e dalla Legge Regionale n° 32/1996.

Tra i criteri di determinazione dei canoni, riveste particolare importanza il vincolo per la Regione di garantire il pareggio costi—ricavi dove, al fine di raggiungere tale obiettivo, nell'ambito della relazione tecnico—amministrativa, è stato predisposto un prospetto dimostrativo dei costi e dei ricavi della gestione immobiliare e delle altre gestioni.

Il bilancio preventivo così strutturato e la conseguente articolazione contabile sono il risultato di una impostazione giuridica e contabile delle norme e dei criteri contenuti nelle su richiamate disposizioni legislative.

2°) Diritti Tecnici

Tale posta è prevista per la progettazione, la direzione dei lavori di nuove costruzioni, nei lavori di recupero (anche previo acquisto) e riqualificazione urbana.

3°) Cessioni Alloggi

Le somme ricavate dall'alienazione degli alloggi di ERP, sono contabilizzate nella Gestione Speciale di cui all'art. 10 del D.P.R. n° 1036/1972, ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 513/1977 ed utilizzate secondo quanto previsto dall'art. 29 - comma 2 - della legge regionale n.13/2005.

Esse sono destinate, oltre che al pagamento delle rate dei mutui gravanti sugli alloggi, anche al ripiano dei disavanzi aziendali.

L'ATTIVITA' GESTIONALE

I risultati dell'attività gestionale e tecnica risentono di una serie di fattori che hanno rallentato l'indirizzo dell'Azienda verso i compiti previsti dalla legge regionale n.27/1996.

Fra i più rilevanti:

- a) i ritardi registrati della programmazione regionale sugli interventi di ERP che non consentono un flusso costante di finanziamenti;
- b) i ritardi e le inadempienze dei Comuni, nella localizzazione ed assegnazione delle aree, nella pubblicazione e gestione dei bandi e nell'assegnazione degli alloggi (anche per la mancanza delle opere di urbanizzazione).
- c) la morosità degli inquilini, dovuta a diversi fattori, ma strettamente legata ad un'obiettiva degradata condizione socio-economica della nostra Regione, che influenza anche un elevato tasso d'abusivismo.
- d) l'indebitamento bancario con il tesoriere, con un'incidenza d'interessi passivi di circa 31.000,00 euro annue, necessario per far fronte alle spese indifferibili connesse con lo svolgimento delle funzioni istituzionali;
- e) la complessa burocratizzazione dell'iter dell'assegnazione alloggi, che non consente la contestuale occupazione degli alloggi da parte degli aventi titolo, con conseguenze inimmaginabili sia per le occupazioni abusive che per i danni conseguenti ad atti vandalici;
- f) le difficoltà inerenti l'applicazione della normativa sull'ICI, oggi finalmente soppressa, con il Decreto Legge n° 93 del 27 maggio 2008.

IL PATRIMONIO

E' più opportuno parlare di patrimonio dell'Aterp, considerando le risorse intese come mezzi, persone e relazioni.

1) Mezzi, che solitamente sono beni materiali, possono essere:

- a) Gli alloggi gestiti;
- b) Gli alloggi non ancora entrati in reddito per motivi diversi;
- c) I beni inventariati (Mobili, arredi, ecc.)

2) Le persone

- a) I dipendenti;
- b) Gli appartenenti agli organi volitivi;
- c) Le imprese;
- d) L'utenza

3) Le relazioni

Forse questo aspetto, che non è mai stato considerato nell'ambito di un patrimonio aziendale, ha bisogno di essere pianificato al fine di consentire all'Azienda una maggiore dinamicità.

IL PERSONALE

Senza dubbio il continuo cambiamento degli organi volitivi avvenuto in passato ed il conseguente mutamento d'indirizzi gestionali ha influito fortemente sulla

condizione lavorativa e, conseguenzialmente, psicologica del personale che non intravede lo sviluppo ed il rilancio aziendale auspicato .

A tal proposito, gli indirizzi di questa Direzione Generale nel programmare la gestione delle risorse umane, sono:

- 1) La valorizzazione del singolo soggetto attraverso iniziative di qualificazione e specializzazione nell'ambito dei processi produttivi aziendali;
- 2) Il rispetto della contrattazione decentrata integrativa tesa a sostenere e stimolare azioni di efficienza ed efficacia dei processi produttivi aziendali;
- 3) Favorire un clima di dialogo e stimolare costantemente le relazioni e gli interscambi sia tra le diverse strutture aziendali e con i soggetti esterni.

L'INFORMATIZZAZIONE E LA NECESSITA' DI UN PROGRAMMA PER OBIETTIVI.

Nel contesto sopra descritto l'informatizzazione rappresenta l'espressione della volontà di un cambiamento soprattutto di mentalità, dove tutti sono chiamati ad utilizzare strumenti dai quali oggi non si può più prescindere.

Per una serie di fattori e di riserve mentali, non ancora superate rispetto al campo dell'informatica e della telematica, la meccanizzazione tarda ad entrare a pieno regime.

Tuttavia l'Azienda perseguirà con determinazione il processo di informatizzazione in atto, in quanto l'impiego dell'informatica apporta notevoli vantaggi in termini di efficienza e produttività.

LA DINAMICA AZIENDALE NEI MOVIMENTI DEL PERSONALE

La Struttura nel corso degli ultimi anni ha subito delle modifiche sia per quanto riguarda i pensionamenti sia per l'utilizzo della vecchia legge regionale n.8/2005 relativa all'esodo.

Al fine di agevolare il processo di razionalizzazione degli assetti organizzativi, l'Azienda intende favorire anche l'ulteriore incentivazione dell'esodo volontario dei dipendenti secondo la normativa che sarà adottata dalla Regione Calabria - in attuazione di quanto disposto dal comma 7 dell' art. 1 della legge regionale 11 agosto 2010 n.22 - o attraverso procedure straordinarie da adottare di concerto con la stessa Regione.

IL BILANCIO PREVENTIVO PER L'ANNO 2011

Dopo le necessarie premesse si illustrano, di seguito, i criteri ed i vincoli che hanno presieduto alla formulazione del Bilancio Preventivo 2011, nonché le più significative risultanze, anche alla luce del Piano Triennale degli interventi tecnici previsti e pubblicato all'albo al n° 42 del 14 Giugno 2010.

ENTRATE

Canoni

La previsione è stata formulata sulla base dei canoni di locazione degli alloggi e dei locali ad uso diverso dall'abitazione e tenendo conto sia della loro rivalutazione, sia del loro aggiornamento secondo l'indice ISTAT.

L'ammontare dei canoni di locazione è stato stimato in € 4.434.044,20 per l'intero patrimonio immobiliare ricadente nella provincia, ma il dato è suscettibile di variazioni a consuntivo nella considerazione che, non possono essere stimate le variazioni in diminuzione che questi possono subire per effetto di richieste di ricollocazione all'interno delle fasce di reddito conseguenti a modifiche reddituali nel corso degli anni decorsi.

Sarà l'impegno che questa azienda produrrà per il 2011, censire gli utenti ancora non censiti e consentire agli stessi la regolarizzazione delle posizioni debitorie, con un adeguata informazione sia sulle procedure in corso, sia sulle nuove procedure previste dalla legislazione regionale per sanare la morosità.

Abbiamo già abbondantemente evidenziato nelle sopraccitate relazioni semestrali tutte le azioni realizzate ed i risultati ottenuti sul recupero delle somme dovute per morosità.

Alcuni procedimenti sono stati interrotti per intervenuti riconoscimenti di debito e conseguente rateizzazione del dovuto, altri sospesi in attesa di ridefinizione del dovuto secondo la legge di sanatoria nel frattempo intervenuta.

In ogni caso ampio sarà lo sforzo contro gli utenti morosi, incrementando l'attività di recupero e colpendo i morosi più resistenti.

La conoscenza dettagliata del fenomeno della morosità, pone comunque un problema di natura legislativa con riferimento al fatto che la maggior parte del debito dell'utenza è influenzato storicamente dalle somme riferite a canoni sanzionatori (165% dell'equo canone), applicati nei confronti degli utenti che non hanno prodotto la documentazione reddituale richiesta per svariati motivi.

Pertanto, sarebbe auspicabile un intervento legislativo che desse la possibilità agli enti gestori di ricalcolare il canone di locazione, nei casi in cui l'inadempienza di cui al comma 4 dell'art. 28 della legge regionale n.32/1996 sia dovuta a stato di disoccupazione, gravi malattie o indigenza dell'assegnatario, anche con riferimento al suo nucleo familiare, com'è avvenuto in altre regioni, consentendo così di avere una struttura di bilancio più consona alla realtà.

In ogni caso ed al fine di una conoscenza più approfondita e verificabile delle azioni intraprese dall'Azienda sul fronte del recupero della morosità si rimanda, integralmente, a quanto contenuto nelle relazioni trimestrali del P.O.A. 2010 che segnalano una costante progressione positiva delle somme introitate per la corresponsione di canoni dovuti per morosità pregressa ed alla allegata relazione tecnico-amministrativa.

Diritti Tecnici

Le entrate spettanti all'Aterp sono quelle derivanti dall'attività di progettazione e direzione lavori sugli interventi di Edilizia Pubblica, per una loro analisi si rinvia alla relazione del Direttore Tecnico sull'attività costruttiva.

In questa sede, tuttavia, si ritiene utile e doveroso far rilevare che l'Azienda ha utilizzato e restituito interamente la somma di Euro 4.693.264,00 per le finalità di cui alla legge regionale 16 ottobre 2008 n.32, derivante dalle economie scaturite dalla chiusura dei cantieri dell'Azienda (anche a riguardo si rimanda alle relazioni trimestrali sul POA 2010 inviate all'Assessorato regionale alla Politica della Casa) e che per ulteriori economie pari ad Euro 1.177.274,94 l'Azienda - per come si evince anche dalla relazione allegata del Direttore Tecnico - ha già programmato, per l'anno 2011 ed in attesa della autorizzazione regionale, una serie di interventi riguardanti manutenzione straordinaria e recupero di alcuni immobili in n.11 Comuni della provincia.

L'attività di chiusura dei cantieri, per la parte restante del corrente anno e per l'anno prossimo, sarà fortemente sostenuta anche perché essa costituisce, in assenza di fondi regionali e nazionali, l'unica e sostanziale fonte per programmare interventi sul patrimonio di e.r.p. gestito dall'Azienda.

Riscatti

L'alienazione di parte del patrimonio immobiliare per l'anno 2011 terrà conto delle vendite operate ai sensi della Legge 560/93, il cui piano sarà riformulato, tenendo conto degli ex immobili demaniali, trasferiti in proprietà a questa azienda, e delle unità immobiliari anche ad uso non abitativo, nonché dell'estinzione del diritto di prelazione di cui al comma 25 della medesima Legge 560/93.

Per motivi gestionali le vendite verranno orientate anche verso l'estinzione dei condomini misti e cioè composti da alloggi ormai riscattati ed alloggi ancora gestiti dall'azienda.

USCITE

Per quanto riguarda le uscite i dati tengono conto di tutte le spese a cui l'Azienda deve dare corso per obbligazione contrattuale, per adempimenti di ordine legislativo e per inderogabili motivi attinenti il perseguimento delle finalità istituzionali quali:

- 1) oneri per il personale dipendente (stipendi, previdenza, assistenza, T.F.R.), nel rispetto della vigente normativa contrattuale e dei contratti già sottoscritti e da sottoscrivere tra le forze sociali.
- 2) gli emolumenti da corrispondere agli Organi Dirigenziali, ai Componenti del Collegio Revisori dei Conti ed ai Componenti del Nucleo di Valutazione e del Controllo di Gestione;
- 3) i corrispettivi d'appalto per la realizzazione degli interventi edilizi (Nuove costruzioni, recupero, acquisto e recupero, riqualificazione, ecc.);
- 4) i corrispettivi d'appalto per l'esecuzione degli interventi manutentivi;
- 5) gli oneri per mutui edilizi ancora in essere e gli oneri finanziari e bancari;
- 6) gli oneri fiscali (imposte, tasse, ecc.), secondo la vigente normativa, dove si è tenuto conto della finanziaria 1999 che ha imposto la registrazione dei contratti locativi;
- 7) le spese per il funzionamento degli uffici e prestazione dei servizi;
- 8) le spese per prestazioni professionali.

Si fa presente che tutte le spese generali, di amministrazione e manutenzione, riferite all'attività gestionale, sono state contenute allo stretto necessario per il funzionamento dell'Azienda, secondo i dati esposti nella relazione tecnico-amministrativa predisposta dagli Uffici, la quale contiene altresì le indicazioni sulle entrate e le spese direttamente o indirettamente imputabili all'attività edilizia dell'Ente.

In conclusione, si può affermare che l'Azienda ha perseguito e raggiunto una stabilità economica e finanziaria che favorisce la possibilità di gestire, con più efficienza ed efficacia, le strutture amministrative e tecniche dell'Azienda aderendo pienamente ai compiti ed alle funzioni ad essa affidate dallo Statuto e dalla legge regionale istitutiva n.27/1996 e succ. mod. ed int.ni.

Catanzaro 30.08.2010

Il Direttore Generale
Dott. Prof. Gianfranco Colosimo



*Agenda
Territoriale
Edilizia
Residenziale
Pubblica
della
Provincia
di
Cuneo*

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

La Relazione Tecnico-Amministrativa



<p style="text-align: center;">RELAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2011</p>
--

PREMESSA

Il bilancio di previsione per l'anno 2011, disposto secondo i principi contabili e lo schema di bilancio previsto dal Decreto Interministeriale 10.10.1986 n. 3440, pubblicato sul supplemento ordinario della G.U. 13.02.1987 n. 36, è stato predisposto dal Servizio Economico-Finanziario sulla base delle previsioni formulate da ciascuno dei Settori, Servizi e Uffici in cui è suddivisa operativamente l'Azienda di Catanzaro, tenendo conto dei criteri fissati dall'art. 2 del citato D.I., in ordine al rispetto degli equilibri finanziari, economici e di cassa.

Il bilancio stesso, inoltre, è stato redatto in conformità alle prescrizioni di cui al titolo 2° della L. R. 11 agosto 2010 n. 22.

E' da evidenziare che nel presente Bilancio 2011, persiste ancora l'annosa pratica sulla tripartizione (L.R. 30.08.1996 n. 27) tra le aziende di Crotona, Vibo Valentia e Catanzaro all'esame del Commissario ad Acta nominato con D.D.G.R. n° 13644 del 14.07.2009 ai sensi della Legge Regionale n° 32/2008.

In relazione alle linee guida di cui alla nota n°120 del 10 Luglio 2006 del Dipartimento Economia della Regione Calabria, che raccomanda il riaccertamento dei residui attivi e passivi, e su sollecitazioni sia del Collegio dei Revisori, che del Direttore Generale, l'Azienda, da tempo ha avviato le relative procedure .

Tra le procedure di riaccertamento programmate, si è stabilito di procedere alla chiusura della contabilità dei cantieri, tenendo presente che nel corso dell'esercizio si è già provveduto alla definitiva applicazione della L. R. n° 32/2008 .

L'eliminazione, per perenzione o per insussistenza, dei residui attivi e passivi viene effettuata contestualmente alla chiusura del Bilancio Consuntivo ai sensi del D.I. 10.10.1986 n° 3440 così come è stato fatto al momento della redazione del Bilancio Consuntivo 2009 approvato con Delibera n° 212 del 26.03.2010 .

Visto, pertanto, che tali procedure di monitoraggio, sono ancora in atto, nel presente documento contabile, sono stati riportati i valori dei residui attivi e passivi del Conto Consuntivo 2009, regolarmente presentato agli organi competenti della Regione Calabria.

FORME E CONTENUTI DEL BILANCIO DI PREVISIONE

PER L'ANNO 2011

Il Bilancio di Previsione per l'anno 2011, si presenta con le medesime caratteristiche del Bilancio di Previsione antecedente, al quale erano già state apportate delle modifiche ai fini di una maggiore chiarezza nella lettura dei dati, per facilitarne la consultazione e per far sì che il medesimo elaborato, diventasse uno strumento di lavoro utile a tutti i soggetti interessati .

Da tenere presente che le due colonne, che figurano nella tabella A, si riferiscono sia alle variazioni di bilancio effettuate nel corso del 2010 e sia alle previsioni assestate i cui valori sono stati considerati fino alla data di redazione del presente documento.

Queste, servono ad evidenziare l'andamento dell'esercizio finanziario in corso.

Sempre nella tabella A, inoltre, si evidenzia l'ulteriore colonna che si riferisce alla corrispondenza tra ogni capitolo del Bilancio e la struttura interna dell'Azienda (Settore, Servizio, Ufficio), che ne cura i movimenti e nel contempo ne è direttamente responsabile.

In fase di programmazione, questa colonna serve a gestire con modalità più dettagliate, le previsioni in bilancio, il controllo sui capitoli e la gestione dei rispettivi castelletti, da affidare agli uffici di competenza in collaborazione con il servizio finanziario. Tale procedura sarà utile alla redazione del Bilancio Consuntivo nonché al controllo di gestione.

LE RISORSE PATRIMONIALI

La presente relazione ha inizio con la rappresentazione delle risorse di natura patrimoniale dell'Azienda perché si ritiene che il Bilancio di Previsione, debba essere inteso come quel documento programmatico atto alla gestione di tali risorse.

Pertanto, in adempimento a quanto previsto dalla circolare CER n°142 del 1986 e dal Decreto Interministeriale 10.10.1986 n. 3440, si fa presente che questa Azienda tiene l'inventario del patrimonio immobiliare i cui valori vengono rappresentati annualmente nell'attivo della Situazione Patrimoniale del Bilancio Consuntivo e che comprende tutti gli alloggi con i quali l'Azienda ha in essere un rapporto contrattuale diretto, nonché gli interventi costruttivi in corso.

Il Bilancio Consuntivo per l'esercizio 2009 approvato con Delibera n° 214 del 27/03/2010, riporta infatti, nell'attivo dello stato patrimoniale al 31/12/2009 la seguente situazione economica relativa al valore delle unità immobiliari:

Aree di Proprietà	€ 26.815,54
Stabili di Proprietà in Locazione Semplice	€ 24.849.348,03
Stabili in Proprietà Superficiaria in Locazione	€ 106.467.783,04
Stabili di Proprietà ad Uso Proprio – Diretto	€ 29.976,95
<u>Interventi Costruttivi in Corso</u>	<u>€ 15.260.325,70</u>
TOTALE UNITA' IMMOBILI	€ 146.634.249,26

Il prospetto seguente rileva, invece, il numero delle unità che l'Azienda prevede di amministrare, durante l'esercizio 2011 che modificheranno i valori sopracitati e che sono previsti in:

- 1) n° 7467 alloggi in locazione,
- 2) n° 72 locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione, di cui n° 19 catastalmente classificati alla Categoria C1, n° 33 classificati alla Categoria C2, n° 18 box classificati alla Categoria C6 ed ulteriori n° 2 unità classificate in B4.

Si precisa, altresì, che nei 7467 alloggi citati, sono stati trasferiti dal Demanio n° 198 alloggi che non risultano ancora identificati per carenza di documentazione trasmessa da parte dello stesso Ente.

Si è pervenuti a tali determinazioni quantitative a seguito della ricognizione in atto del patrimonio aziendale, tenendo presente anche la previsione delle cessioni (Alloggi da vendere) di cui si rinvia la trattazione nei successivi capitoli.

Riguardo invece, agli interventi costruttivi in corso, il cui argomento viene trattato specificatamente nella relazione del Settore Tecnico, nel corso del 2011 si prevede di consegnare circa 40 alloggi di nuova costruzione.

IL NUMERO DI UNITA' IMMOBILIARI

- alloggi	n° 7467
- locali ad uso diverso	n° 72 (Di cui 54 Magazzini e 18 box)
TOTALE GENERALE	n° 7539

Visti i diversi movimenti che si verificano nel corso dell'anno, si mette in evidenza che i valori contabili ad essi correlati non possono essere previsti a preventivo in quanto oggetto di scritture contabili di fine anno per la redazione del conto consuntivo.

La costante attività amministrativa, che fa da supporto all'attività costruttrice e gestionale del patrimonio immobiliare, continuerà ad essere impegnata, pertanto, nella gestione economico-finanziaria ed organizzativa dell'Ente, peraltro vincolata ad una serie di disposizioni legislative e regolamentari regionali e nazionali.

Le citate risorse, pertanto, influenzano sia le entrate e le uscite Correnti, che le entrate e le uscite in C/Capitale. Esse pertanto, verranno trattate di seguito, distintamente .

LE ENTRATE E LE USCITE CORRENTI

Si rappresentano, le poste più significative in C/Competenza ed in C/Cassa delle entrate e delle spese correnti evidenziando che tutte le voci riferite al C/Cassa sono state previste anche in relazione ai residui che si prevede di pagare o di riscuotere nel corso del 2011.

LE ENTRATE CORRENTI

Le entrate correnti più significative in C/Competenza ed in C/Cassa sono:

	C/Competenza	C/Cassa
Cat. 4 Entrate Derivanti da Trasferimenti da Parte di Altri Enti.	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Cat. 5 Entrate Derivanti dalla Vendita di Beni e Prestazioni di Servizi	€ 1.464.533,42	€ 2.168.949,30
Cat. 6 Rendite e Proventi Patrimoniali	€ 4.564.992,62	€ 4.231.241,62
Cat. 7 Poste Correttive e Compensative di Spese Correnti	€ 1.889.848,82	€ 2.329.990,76
Cat.8 Altre Entrate non Classificabili in Altre Voci	€ 160.000,00	€ 160.000,00
TOTALI TITOLI 1 e 2 DELLE ENTRATE	€ 8.087.374,86	€ 8.898.181,68

LE SPESE CORRENTI

Le spese correnti più significative in C/Competenza ed in C/Cassa sono:

	C/Competenza	C/Cassa
Cat. 1 Spese per gli Organi dell'Ente	€ 534.562,37	€ 590.000,00
Cat. 2 Oneri per il Personale in Attività di Servizio	€ 4.383.102,43	€ 4.535.708,56
Cat. 4 Spese per l'Acquisto di Beni di Consumo e di Servizi	€ 642.320,13	€ 700.139,49
Cat. 5 Spese per Prestazioni Istituzionali	€ 854.864,22	€ 985.931,97
Cat. 6 Oneri Finanziari	€ 125.007,23	€ 125.597,61
Cat. 7 Oneri Tributarî	€ 1.311.963,87	€ 1.725.249,44
Cat. 8 Poste Correttive e Compensative di Entrate Correnti	€ 0,00	€ 0,00
Cat. 9 Spese non Classificabili in Altre Voci	€ 235.554,61	€ 235.554,61
TOTALE TITOLO 1 DELLE USCITE	€ 8.087.374,86	€ 8.898.181,68

CONSIDERAZIONI SULLE ENTRATE CORRENTI

E' da annotare che nell'ambito degli indirizzi forniti dal management alle strutture interne, le entrate correnti vengono continuamente considerate come obiettivi di primo rilievo per la dinamica aziendale.

Nel presente documento le medesime poste contabili risultano pari ad € 8.087.374,86.

Si riporta pertanto, successivamente, un prospetto dal quale risultano gli obiettivi che l'Azienda si è posta sulle entrate correnti nel medio periodo.

Si tenga presente, comunque, che per quanto riguarda i dati che si espongono, sarebbe un grossolano errore confrontare il dato di un esercizio con un altro, perchè a causa dei mutamenti patrimoniali che si presentano da un anno all'altro, tali dati non possono essere messi a confronto per stabilire delle progressioni o regressioni temporali .

Essi, pertanto, hanno valore esclusivamente rappresentativo dell'espletata attività di programmazione aziendale i cui risultati devono essere riscontrati solo in sede di Bilancio Consuntivo.

DATI PREVISIONALI

PREVISIONI DI COMPETENZA

Entrate Correnti Esercizio 2007	€ 9.987.640,82
Entrate Correnti Esercizio 2008	€ 8.314.125,62
Entrate Correnti Esercizio 2009	€ 9.437.861,08
Entrate Correnti Esercizio 2010	€ 8.939.943,90
Entrate Correnti Esercizio 2011	€ 8.087.374,86

I risultati nelle riscossioni a consuntivo nell'ultimo triennio sono:

RISULTATI DA BILANCI CONSUNTIVI

RISCOSSIONI

Entrate Correnti Esercizio 2007	€ 5.402.284,35
Entrate Correnti Esercizio 2008	€ 2.154.370,94 (Per pignoramento)
Entrate Correnti Esercizio 2009	€ 12.119.490,58

Si tenga presente che l'esercizio 2008 è stato influenzato da un pignoramento effettuato da Equitalia S.P.A. nel Marzo 2008 per un importo complessivo di € 3.100.000,00 le cui somme risultano riscosse e pagate nell'esercizio 2009.

Dai dati delle riscossioni ed indipendentemente dal pignoramento citato, nel triennio in esame, si rileva, comunque, una notevole capacità di riscossione progressiva dell'azienda.

Nel redigere il presente Bilancio di Previsione, una particolare attenzione è stata posta alla determinazione di alcune entrate correnti quali :

- 1) I canoni di locazione ;
- 2) I compensi tecnici subordinati all'avanzamento dei lavori o ad adempimenti da parte di terzi, il cui argomento viene trattato nella relazione del Settore Tecnico.

I CANONI DI LOCAZIONE

Prima di esporre lo stato dell'attività economica gestionale necessita precisare che, le previsioni del settore sono influenzate dalla delibera CIPE 13.03.1995, come modificata dalla successiva delibera del 20.12.1996, pubblicata sulla G.U. 14.02.1997 e dai criteri fissati dalla Legge Regionale n.32/1996, che ha recepito solo i criteri della delibera CIPE del 1995.

L'Azienda, in assenza di provvedimenti regionali attuativi della delibera CIPE 20.12.1996, con deliberazione dell'8.09.1997 n.832 e successivamente con Delibera n° 454 del 7.10.2003 modificata con Delibera n° 260 del 27.06.2004, ha determinato, con decorrenza 1.07.1997 e 1.01.2004, i canoni di locazione degli alloggi di proprietà e in gestione, con i parametri della sopra citata delibera CIPE del 20.12.1996 e con i criteri degli articoli 34 e 35 della L.R. n.32/1996.

La mancata legiferazione a livello regionale, in materia di determinazione dei canoni, costringe, ancora una volta, l'Azienda a dover programmare per l'anno 2011 una gestione all'insegna della più assoluta "austerità".

Si vuole evidenziare inoltre, che i canoni di locazione vengono influenzati nel corso degli esercizi dai redditi dei nuclei familiari in continuo mutamento, dalle imposte e dalle tasse che gravano sul patrimonio o sul reddito.

Tra i criteri di determinazione dei canoni, riveste particolare importanza il vincolo per la Regione di garantire il pareggio costi-ricavi il cui calcolo definitivo viene riportato con la redazione del bilancio consuntivo (Tab. H).

Pertanto, è stato predisposto il prospetto dimostrativo dei costi e dei ricavi della gestione immobiliare e delle altre gestioni, riclassificando le previsioni delle entrate e delle uscite del preventivo economico allegato.

Per la individuazione dei costi e dei ricavi della gestione immobiliare l'attività dell'ente è stata suddivisa in tre settori operativi e due settori esclusivamente contabili.

Al settore della gestione degli immobili sono attribuiti, oltre ai costi di imputazione diretta, una percentuale di spese generali, che gravano su tutte le attività dell'Azienda.

La previsione dei canoni di locazione degli alloggi e dei locali ad uso diverso dall'abitazione è stata formulata tenendo conto sia della loro rivalutazione sia del loro aggiornamento secondo l'indice ISTAT.

TIPOLOGIA CANONE	IMPORTO PRESUNTO
<u>Alloggi e Locali</u>	<u>€ 4.434.044,20</u>
TOTALE CANONI	€ 4.434.044,20

L'ammontare complessivo dei canoni, impignorabili ai sensi e per gli effetti dell'art.2 della legge n.662/96, degli alloggi e locali di proprietà Aterp, è stato stimato, quindi, in **€ 4.434.044,20** ma il dato è suscettibile di variazioni in positivo o in negativo a consuntivo, non potendo stimare le eventuali variazioni in diminuzione delle stesse, per effetto di richieste di ricollocazione all'interno delle fasce di reddito, conseguenti a modificazioni reddituali nel corso del 2011.

Il predetto monte canoni comprende anche l'assistenza alloggiativa prevista dalla legge regionale n° 32/96.

Vi è da notare che a seguito della finanziaria 2006, non ci sarà più la distinzione tra alloggi di proprietà ed alloggi dello Stato, in quanto, il patrimonio dello Stato, alla data di entrata in vigore della finanziaria, è divenuto di proprietà dei Comuni dove sono localizzati gli immobili, ed a tal proposito viene movimentato il capitolo di entrata 11/15 che registra i crediti ancora da riscuotere prima che i Comuni ne assumessero la proprietà.

Quel patrimonio che ha visto sottoscrivere la convenzione del Demanio con l'Aterp a seguito della rinuncia dei Comuni, è diventato, invece, di competenza dell'Azienda e la sua gestione contabile si colloca all'interno dei Capitoli 10 delle entrate.

Per quanto riguarda l'importo di rientro al Fondo CER, proveniente dall'applicazione dell'aliquota dello 0,50% al valore locativo degli immobili, con esclusione di quelli a canone sociale, è da tenere presente che a seguito della Circolare Federcasa n° 98 del 17 Maggio 2000 ed a seguito del Parere espresso da un tecnico Federcasa formulato in data 29/12/2009, detta posta contabile al Cap. 15/05 delle Uscite, in sede di riaccertamento dei residui a chiusura Bilancio Consuntivo 2009, è stata riaccertata nei residui, mentre nel presente documento previsionale non è stata effettuata alcuna previsione per la riscontrata insussistenza del debito.

LA MOROSITA'

Uno dei principali obiettivi dell'Azienda, in questi anni è stato, e continua ad essere, quello di lavorare per portare il livello di morosità degli inquilini il più possibile vicino ad una situazione reale.

Questo significa sostanzialmente tre cose:

- 1)- Ottenere il massimo livello possibile di pagamenti spontanei e tempestivi;
- 2)- Colpire nel più breve tempo ed efficacemente, fino allo sfratto, i morosi "resistenti" e quindi far sì che la morosità possa essere abbattuta progressivamente nel corso dei vari anni;
- 3)- Proseguire nella verifica di tutte le posizioni che presentano morosità anche al fine di "ripulire" gli archivi dalle eventuali morosità insussistenti, separando i casi di mancato pagamento dovuti ad indigenza (per gestirli con le tutele previste dalla legge regionale) e da occupazioni abusive, riaccertare i canoni sanzionatori e verificare il regolare uso dell'alloggio.

Per raggiungere il primo obiettivo è fondamentale per l'Azienda perfezionare il sistema di bollettazione automatica mensile.

Tale sistema ci permette di spedire regolarmente i bollettini, al fine d'individuare subito, con l'immissione automatica dei versamenti, i casi di mancato pagamento per attivarne i solleciti, fornendo agli utenti con gli uffici preposti, tutte le necessarie richieste di chiarimento.

Per gli altri due obiettivi sarà di importanza primaria il monitoraggio della morosità e la tempestività nell'attivare tutte le azioni necessarie per il recupero dei canoni non riscossi per ottenere alla fine dell'esercizio un abbattimento consistente della morosità.

L'Ufficio Canone e Morosità prosegue sistematicamente nell'attività di verifica e riaccertamento dei residui attivi, con particolare attenzione per le posizioni contabili sulle quali risulta applicato un canone sanzionatorio, sul presupposto che la perseverante mancata documentazione da parte di alcuni assegnatari, nonostante le richieste fatte, è dovuta in larga misura ad un uso irregolare degli alloggi anche da parte di altri soggetti, per cui l'applicazione d'ufficio del cosiddetto "canone oggettivo" determinerebbe provvisoriamente, prima di richiedere la decadenza, una situazione più reale riguardo alla veridicità e trasparenza del bilancio.

Tale applicazione legislativa tende a portare l'Azienda ai seguenti risultati:

- a) Alla riduzione progressiva della morosità consolidata;
- b) A promuovere l'avvio del recupero in via giudiziale di tutti gli importi non recuperati

in via amministrativa secondo quanto stabilito dall'Art. 29 della L. R. n° 15/2008 ;
c) A riaccertare in misura reale i residui attivi.

Ciò consentirà all'Azienda di pervenire ad una determinazione sempre più realistica, dando garanzie di certezza sui dati della stessa.

Sul punto, infine, vogliamo evidenziare i risultati già conseguiti dall'Azienda nel corso dell'esercizio 2009 che hanno consentito un abbattimento della morosità di circa cinque milioni di euro, per come è possibile evincere dal bilancio consuntivo già approvato e trasmesso alla Regione.

E risultati positivi stiamo registrando anche per l'esercizio in corso per come evidenziato nelle relazioni trimestrali trasmesse all'Assessorato Regionale ai LL. PP. in relazione agli obiettivi POA 2010.

REGOLARIZZAZIONE DEI RAPPORTI LOCATIVI

Anche su questo fronte particolarmente importante è l'applicazione della Legge Regionale 30.03.1995 n°.8, integrata e modificata dalle successive Leggi Regionali 32/96, 10/98, 8/2005, nonché dalla recente L. R. n° 19 del 12.06.2009 che prevede la regolarizzazione del rapporto locativo, per l'occupante senza titolo, prorogandone i termini di presenza nell'alloggio , alla data del 31.12.2007.

Essa prevede che l'Ente proceda, con proprio provvedimento, alla regolarizzazione dei rapporti locativi, subordinando la stessa al recupero di tutti i canoni arretrati ovvero, per gli alloggi non assegnati o ceduti illegittimamente, al pagamento di una indennità mensile, rappresentata dal c.d. canone oggettivo, da corrispondere a decorrere dalla data di occupazione.

Si prevede che perverranno circa 60 nuove istanze che si aggiungeranno a quelle già pervenute, dalla data di entrata in vigore della sopra citata legge, ad oggi e dopo un attento riordino delle stesse.

Il riscontro sul territorio, già avviato da diversi anni anche con altri Comuni, sarà portato avanti dall'Ufficio Inquilinato, anche nel corso di questo esercizio, per sanare, ai sensi di legge, ove possibile, le situazioni di irregolarità riscontrate e per avviare le procedure di rilascio degli alloggi da parte di chi non ha titolo, al fine di metterli a disposizione dei Comuni e di chi aspira legittimamente all'assegnazione.

E' anche questo un lavoro coordinato e costante, che investendo i Comuni in un rapporto di collaborazione,avrà notevoli ripercussioni sul buon andamento della gestione degli alloggi.

CONSIDERAZIONI SULLE SPESE CORRENTI

Le spese correnti previste per il 2011, risultano notevolmente inferiori in quanto sono stati adottati i seguenti criteri:

- 1) Contenimento della spesa di cui alla Legge Regionale n° 19/2009 ed in particolare nel rispetto dell'art. 23 della citata Legge Regionale le spese di consulenza sono state previste in € 21.202,00 a fronte degli impegni di spesa del 2008 per € 28.043,67;
- 2) Riduzione del costo della dotazione organica di circa il 10 % rispetto alle spese previste nel 2010 pari ad un taglio di € -413.192,52. Tale costo verrà ulteriormente ridotto a seguito dei processi di razionalizzazione che l'Azienda intende adottare.

E' da annotare che nell'ambito della razionalizzazione dei servizi è stata effettuata la disdetta dal 1 Gennaio 2010, dei locali attualmente in locazione per il servizio progettazione, nonché la riduzione di altre spese correnti che nel presente documento risultano pari ad € 8.087.374,86.

Se vengono analizzati i medesimi dati sui Bilanci di Previsione degli esercizi precedenti, al contrario delle entrate correnti, è possibile fare un raffronto fra un esercizio e l'altro.

Nel rilevare, a tal riguardo, che le medesime spese, in passato, si attestavano su importi più elevati, si riporta di seguito il prospetto dal quale risultano **tutti i tagli che progressivamente, l'Azienda ha operato , nel medio periodo :**

DATI PREVISIONALI

	PREVISIONI DI COMPETENZA
Spese Correnti Esercizio 2007	€ 11.280.563,45
Spese Correnti Esercizio 2008	€ 11.382.080,55
Spese Correnti Esercizio 2009	€ 9.437.861,07
Spese Correnti Esercizio 2010	€ 8.939.943,89
Spese Correnti Esercizio 2011	€ 8.087.374,86

I risultati nei pagamenti effettuati a consuntivo nell'ultimo triennio sono:

RISULTATI DA BILANCI CONSUNTIVI

	PAGAMENTI
Spese Correnti Esercizio 2007	€ 5.397.948,39
Spese Correnti Esercizio 2008	€ 4.908.158,21
Spese Correnti Esercizio 2009	€ 10.474.201,79 (Per Pignoramento)

Anche nei pagamenti l'esercizio 2008 è stato influenzato dal pignoramento effettuato da Equitalia S.P.A. di € 3.100.000,00 per somme che risultano riscosse e pagate nell'esercizio 2009.

Si evidenzia a riguardo che i pagamenti descritti comprendono importi anche in C/Residuo e cioè per impegni assunti antecedentemente ai medesimi esercizi che sono stati pagati, e pertanto, **da ciò si desume la capacità dell'azienda di smaltire non solo i debiti dell'anno in corso ma anche i debiti pregressi.**

LE RISORSE UMANE E LA STRUTTURA AZIENDALE

Per l'esercizio 2011 la dotazione Organica dell'Azienda, in via presuntiva, è di 81 unità'.

Più dettagliatamente sono evidenziate nell'allegato prospetto i dati relativi alla consistenza del personale presumibilmente in servizio al 31.12.2011.

La spesa del personale comprensiva dei relativi contributi è prevista alla cat.2 delle spese al netto del TFR, si fa presente che a seguito della nota operativa dell'INPDAP n° 15 del 19.12.2006 seguita da atto deliberativo aziendale n° 69 del 9.02.2007 a far data dal 01/01/2007 il TFR non è più gestito direttamente dall'Azienda ma è stato trasformato in TFS gestito dall'INPDAP.

Si rileva che nell'importo delle retribuzioni fisse del personale sono anche comprese le progressioni economiche orizzontali di cui alla Contrattazione Decentrata già applicata .

Nella previsione, è stata considerata, anche, l'applicazione dei contratti della dirigenza , nonché la relativa contrattazione decentrata integrativa.

Nel fondo accessorio dei dipendenti, sono considerate le retribuzioni di posizione e di risultato delle Posizioni Organizzative.

La dotazione organica al 31.12.2011 è rappresentata nel prospetto seguente.

DOTAZIONE ORGANICA DEL PERSONALE AL 31.12.2011

Settore di Attività	Servizi e/o Uffici	Dirigenti	Categ. D	Categ. C	Categ. B	Categ. A	Totali
Direzione Generale	Direzione Avvocatura U.R.P.	2	5	0	4	0	9
Settore Amministrativo	Economico Patrimonio	2	20	4	8	2	37
Settore Tecnico	Tecnico Progettazione	2	24	3	3	2	35
TOTALE UNITA' per categ.		6	49	7	15	4	81

IL FABBISOGNO TRIENNALE

I posti vacanti in organico e quelli che si renderanno liberi per pensionamento nel triennio 2011-2012 e 2013 sono complessivamente 8.

In via prioritaria, nel suddetto triennio, è prevista la copertura dei seguenti posti, avuto riguardo alla necessità dei fini istituzionali dell'Azienda:

- A) N.1 posto di Dirigente Servizio Patrimonio, per il quale è stata già avviata relativa procedura concorsuale;
- B) N.1 posto di Dirigente Servizio Tecnico, per il quale è stata già avviata relativa procedura concorsuale;
- C) N.1 posto di Dirigente Servizio Progettazione, per il quale è stata già avviata relativa procedura concorsuale;
- C) N.1 posto di Dirigente Servizio Economico, per il quale è stata già avviata relativa procedura concorsuale;
- D) N.3 posti per operatori Servizi generali (categ. A), per i quali si procederà nel corso dell'anno 2011, ai sensi della normativa vigente, alla relativa copertura.

L'Azienda ha in previsione, nel rispetto della normativa in relazione al contenimento della spesa in materia di impiego pubblico e riduzione dei costi delle spese di personale, rispetto al complesso delle spese correnti, di razionalizzare e di snellire le strutture burocratico-amministrative aziendali anche attraverso accorpamento di uffici e ulteriori riduzioni di posti in dotazione organica, rispetto all'ultima, di 81 unità, adottata in data

4/07/2008 con delibera n. 319 ed approvata in via definitiva dalla Giunta Regionale in data 3/03/2010 con delibera n. 201.

Al fine di agevolare il processo di riduzione degli assetti organizzativi, l'Azienda intende favorire anche l'incentivazione dell'esodo volontario dei dipendenti secondo la normativa che sarà adottata dalla Regione Calabria o attraverso procedure straordinarie da adottare di concerto con la stessa Regione. In ogni caso con riferimento alla cessazione dei rapporti di lavoro del personale che interverranno a seguito dell'esodo volontario è intendimento dell'Azienda, nel rispetto dei limiti percentuali di riduzione dei posti in dotazione organica, di incrementare la categoria C, per rendere più efficace il processo di razionalizzazione della struttura burocratica-amministrativa.

A conclusione della parte che riguarda le Entrate e le Spese correnti si vuole evidenziare che mentre le spese sostenute dall'Aterp sono a completo carico dell'Azienda e non gravano sul Bilancio Regionale, al contrario le entrate correnti ed in particolare i canoni di locazione, essendo determinati con leggi regionali, per i risultati esposti, presentano la necessità, divenuta ormai indifferibile, di essere adeguati alla realtà odierna.

LE ENTRATE E LE SPESE IN CONTO CAPITALE

Il dettaglio delle Entrate e delle Spese in c/Capitale fornisce l'immagine operativa dell'Azienda tipizzandone la natura della stessa.

Esse riguardano il mutamento delle attività e passività patrimoniali conseguenti a tutte le azioni che devono espletare le risorse umane, sulla base degli indirizzi forniti dal management aziendale.

Le previsioni sono:

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Tra le Entrate in C/Competenza ed in C/Cassa figurano:

	C/Competenza	C/Cassa
Cat. 9 Alienazioni di Immobili e Diritti Reali	€ 1.524.247,04	€ 1.524.247,04
Cat.10 Alienazioni di Immobilizzazioni Tecniche	€ 3.698,58	€ 3.698,58
Cat.12 Riscossioni di Crediti e Anticipazioni	€ 2.830.277,63	€ 2.774.175,47
Cat.13 Trasferimenti dello Stato	€ 12.396.600,41	€ 20.695.082,53
Cat.17 Assunzione di Mutui	€ 0,00	€ 0,00
Cat.18 Assunzione di Altri Debiti Finanziari	€ 764.042,50	€ 764.042,50
TOTALE TITOLI 3 , 4 e 5 DELLE ENTRATE	€ 17.518.866,16	€ 25.761.246,12

SPESE IN CONTO CAPITALE

Tra le Spese in C/Competenza ed in C/Cassa figurano:

	C/Competenza	C/Cassa
Cat.10 Acquisizione di Beni in Uso Durevole ed Opere Immobiliari	€ 10.692.600,41	€ 18.921.238,13
Cat.11 Acquisizione di Immobilizzazioni Tecniche	€ 448.443,60	€ 448.443,60
Cat.13 Cessioni di Crediti ed Anticipazioni	€ 194.947,51	€ 194.947,51
Cat.14 Indennità di Anzianità e Similari per il Personale Cessato dal Servizio	€ 925.527,15	€ 925.527,15
Cat.15 Rimborsi di Mutui	€ 46.362,02	€ 46.362,02
Cat.16 Rimborsi di Anticipazioni Passive	€ 600.000,00	€ 600.000,00
Cat.17 Estinzioni di Debiti Diversi	€ 3.416.383,62	€ 4.706.353,11
TOTALE TITOLO 2 e 3 DELLE USCITE	€ 16.324.264,31	€ 25.842.871,52

Le operazioni più importanti alle quali si riferiscono le citate partite contabili sono:

- 1) I Movimenti contabili relativi alle Cessioni (Le Vendite);
- 2) I Movimenti contabili riguardanti specificatamente l'attività di Edilizia Residenziale Pubblica;

LA CESSIONE DEGLI ALLOGGI

Al fine di consentire all'Azienda l'espletamento delle attività produttive, occorre per l'esercizio 2011 dare continuità alle dismissioni patrimoniali (per circa n. 87 alloggi) tra le quali figureranno anche le unità abitative acquisite dal Demanio dello Stato (legge 560/93).

Dette unità, considerata la condizione di vetustà, necessitano di oneri manutentivi consistenti e, pertanto, non giustificabili in una buona ed attenta amministrazione sull'esercizio finanziario 2011.

Identica considerazione riguarda gli alloggi compresi nei condomini misti che comportano consistenti spese per opere di ristrutturazione.

L'incasso è indicato alla categoria 9 delle " Entrate " riguardante l'alienazione di immobili e diritti reali - sia per contanti che in forma rateale.

Tra le spese, il contestuale stanziamento da impegnare a favore della Gestione Speciale.

Allo stato non è possibile prevedere una esatta programmazione del piano in quanto i nostri Organi Tecnici di concerto con gli Uffici Demaniali, stanno procedendo all'esatta individuazione delle unità vendibili, intese per esse quelle catastalmente identificate e regolarmente volturate.

La nuova programmazione del piano di vendita, in applicazione della Legge Regionale 12.06.2009 ed approvata con Delibera n° 436 del 18/08/2009 certamente, comporterà un nuovo flusso di richieste per l'acquisto delle unità immobiliari.

Il ricavato , a norma della circolare n° 31 del 30/6/1995 del Ministero dei LL.PP. e succ. mod. ed integrazioni sarà versato entro il 30 giugno 2012 sul c/c di contabilità speciale, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, dove resterà depositato fino al materiale utilizzo.

La previsione contabile figura tra le entrate alle categorie 6, 7, 9, 12 e, per l'utilizzo, alla categoria 17 delle Uscite-(Spese).

Viene, quindi, previsto un introito per:

Introiti dalle Vendite	€ 1.408.590,24
Capitoli Entrata 23/05, 23/06, 23/20, 24/06, 24/20;	
“ Rate Ammortamento (Quota Capitale)	€ 1.071.672,40
Capitoli Entrata 35/05, 35/20, 36/05, 36/15, 36/25, 37/05, 37/10;	
“ Rate Ammortamento (Quota Interesse)	€ 73.805,91
Capitoli Entrata 16/05, 16/10 ;	
“ Spese Istruttoria	€ 45.771,56
Capitolo Entrata 18/05;	
“ Estinzione Diritto di Prelazione	€ 115.656,80
Capitolo Entrata 24/05	

LA GESTIONE SPECIALE

Va ricordato che il sistema di contabilizzazione dei canoni di locazione ed il contestuale prelievo della Gestione delle quote b) e c) è venuto a cessare dal 1° Gennaio, 1997, a seguito dell'applicazione delle delibere CIPE 13/03/1995 e 12/07/1996 in G.U. n° 194 del 20/08/1996, modificate dalla delibera CIPE 20/12/1996 in G.U. n° 37 del 14/02/1997.

Conseguentemente non è stata prevista la quota residuale dei canoni da versare al CER secondo il disposto dell'art. 25 della legge 513/97.

Per quanto riguarda l'importo di rientro al Fondo CER, proveniente dall'applicazione dell'aliquota dello 0,50% al valore locativo degli immobili, con esclusione di quelli a canone sociale, si è già parlato, nella presente relazione, al capitolo riguardante i canoni di locazione ed il relativo aggiustamento deriva, anche, dalle motivazioni suesposte.

Sono ormai, invece, considerate operazioni di routine :

- a) Le verifiche di tutti i movimenti contabili, relativi alla gestione del c/c 1992 in Banca d'Italia, denominato: "Fondi CER destinati alle finalità della Legge 560 del 1993";
- b) Le rendicontazioni sui lavori in itinere finanziati con i proventi della Legge 560/93 le quali vengono trasmesse all'Assessorato LL.PP. della Regione Calabria;

c) La contabilizzazione nella gestione speciale, dei rientri derivanti dai prezzi di vendita, dalle rate d'ammortamento e dal diritto di prelazione, riguardanti le cessioni degli alloggi, vincolati alle destinazioni, sempre riferite alla Legge 560/93.

Dalla contabilizzazione riportata al punto c) scaturiscono le operazioni di destinazione degli importi, secondo le disposizioni legislative in vigore, sia ai fini dei nuovi investimenti in lavori di Edilizia Residenziale Pubblica, sia ai fini dei ripiani disavanzi dell'Azienda .

E' importante rilevare che la Programmazione della Gestione Speciale riguarda fundamentalmente le manifestazioni finanziarie relative agli interventi di E.R.P. riportati sul Piano Annuale dei lavori redatto dal settore tecnico.

In particolare per l'esercizio 2011, sempre in sinergia con il settore tecnico, si continuerà il lavoro, già avviato, relativo alla chiusura contabile dei cantieri e si continuerà a formulare proposte alla Regione Calabria per il riutilizzo delle economie rilevate sui decreti di finanziamento ai fini del loro reinvestimento su altri interventi.

LA MANUTENZIONE DEGLI ALLOGGI

Ai programmi di manutenzione di cui all'art. 31 lettera b) della legge 457/78 si farà fronte nel corso del presente esercizio con i fondi di cui alla legge 560/93. da effettuarsi mediante esperimento di gara dei 13 comprensori in cui è stata suddivisa la provincia.

In ogni caso nel 2011 come già citato sono previsti interventi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento che graveranno sui fondi dell'Azienda, oltre a quelli di manutenzione straordinaria descritti nel paragrafo dell'attività costruttiva.

PARTITE DI GIRO

Le Entrate e le Uscite previste in questi Capitoli non modificano la consistenza finanziaria dell'Azienda perché riguardano riscossioni e pagamenti per conto terzi, depositi e rimborsi di terzi per i quali l'Aterp svolge un servizio di cassa.

Le Entrate e le Uscite previste ammontano complessivamente ad Euro 1.565.109,68.

GLI ALLEGATI AL BILANCIO DI PREVISIONE

L'ALLEGATO B

Il Quadro Riassuntivo

Il presente allegato riepiloga per Categoria e Titolo tutte le Entrate e le Uscite sia in C/Competenza che in C/Cassa. Esso, riportando anche i dati del Disavanzo di Amministrazione, nonché i movimenti relativi al Fondo Cassa, riporta il pareggio tra le Entrate e le Uscite, ammontanti ad € 27.171.350,70 in C/Competenza e ad € 36.325.246,45 in C/Cassa.

L'ALLEGATO C

Il Disavanzo Presunto

L'allegato C contiene la determinazione del disavanzo di amministrazione presunto da applicare nel 2011 ammontante ad € 1.194.601,85 e la determinazione del Fondo Cassa Presunto al 31/12/2011 ammontante ad € 81.625.40. Essi presentano una diminuzione rispetto agli esercizi precedenti.

L'ALLEGATO D

Il Conto Economico

Il documento prevede Ricavi per € 24.467.296,70 e Costi per € 26.468.186,61 con la conseguente determinazione di un disavanzo economico pari ad € 2.000.889,91 che raffrontato con il disavanzo economico antecedente presenta una diminuzione.

E' da precisare che il risultato risente dell'ammortamento finanziario degli stabili , pari ad € 1.364.749,79 che non rappresenta un vero e proprio costo, visto che la costruzione degli stabili viene interamente finanziata .

Il preventivo economico è costituito da una prima parte che riguarda entrate e spese finanziarie correnti e da una seconda parte nella quale vengono riportati anche dei componenti che non danno luogo a movimenti finanziari quali:

- a) L'Ammortamento finanziario, citato, pari ad € 1.364.749,79;
- b) L'Ammortamento delle Macchine, Mobili, Attrezzature e Software per € 24.722,90;
- c) L'Accantonamento del Fondo Svalutazione Crediti per € 52.213,93

L'ALLEGATO F**La Corrispondenza tra gli Importi Previsti****Per i Lavori con Le Poste di Bilancio**

Sempre ai fini di una maggiore chiarezza sul presente documento contabile si trova un altro allegato, definito " Tabella F " che riporta la corrispondenza tra gli importi destinati ai lavori, derivanti dalla pianificazione effettuata dal settore tecnico e le relative poste di bilancio.

Il prospetto evidenzia anche, come vengono aggregati gli importi dei diversi interventi costruttivi all'interno dei rispettivi capitoli sia di entrata che d'uscita.

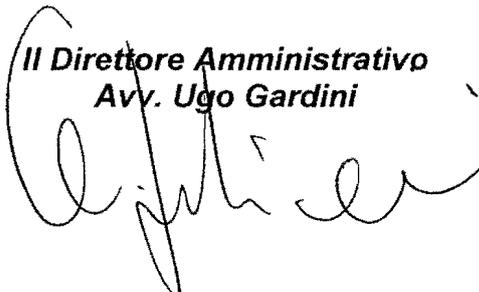
Catanzaro 30.08.2010

Il Dirigente del Servizio Economico Finanziario

Dott. Domenico Altobelli



Il Direttore Amministrativo
Avv. Ugo Gardini



Assesta

Territoriale

Edilizia

Residenziale

Pubblica

della

Provincia

di

Catanzaro

Bilancio di

Previsione

per l'Anno 2011

La Relazione del Settore Tecnico



SETTORE TECNICO

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO 2011

L'attività costruttiva dell'Azienda discende dalla programmazione regionale dei fondi di ERP assegnati alla Regione (Legge 457/78, Legge 67/88, Legge 203/91, Legge 179/92, Legge 388/2000, ecc.), nonché dalla quota dei proventi di cui alla L. 560/93.

Negli ultimi anni si è registrato un rallentamento dell'attività costruttiva per carenza di adeguati provvedimenti legislativi di rilancio dell'Edilizia Residenziale Pubblica, a fronte della crescente richiesta di alloggi, soprattutto nei centri a maggiore densità abitativa ed anche per le necessità, ormai irrinunciabili, per la manutenzione ordinaria e straordinaria, riqualificazione e recupero degli insediamenti abitativi esistenti.

E' evidente, occorre evidenziarlo in via preliminare, che servono nuovi e cospicui finanziamenti provenienti dalla programmazione nazionale e regionale.

Il patrimonio esistente presenta una serie di problemi che richiederebbe interventi mirati non solo agli ordinari lavori di manutenzione, ma anche ad altri aspetti. Detto patrimonio è costituito spesso da complessi residenziali che in alcuni casi sono ubicati ai margini del tessuto urbano, in zone fortemente degradate, prive dei minimi requisiti per una ordinata vita sociale: mancanza di aree a verde, spazi di giochi per bambini, ecc. In detta situazione sarebbero necessari interventi di riqualificazione urbana. Nei complessi più antichi e a più piani si registrano carenze costruttive che comportano disagi per l'utenza più anziana, a causa di mancanza di rampe per disabili e impianti elevatori.

Quanto sopra rende difficoltosa l'ordinaria attività quotidiana.

In diversi complessi sono presenti coperture in amianto. Sono pervenute preoccupanti segnalazioni, anche di neoplasia, attribuite al degrado dell'amianto esistente. Sono da segnalare, altresì, numerosi allagamenti di piani scantinati dovuti alle avversità meteorologiche degli ultimi anni.

Non ultimo è il problema della vulnerabilità sismica di vecchi edifici che necessiterebbero, quantomeno, di un'indagine conoscitiva.

Allo scopo di far fronte, almeno parzialmente, ai problemi su evidenziati, l'Azienda, in mancanza di adeguati finanziamenti e a seguito della L.R. 32/08, si è impegnata alla chiusura di numerosi cantieri, rendicontando le economie che costituiscono risorse per interventi, soprattutto di riqualificazione, recupero e manutenzione straordinaria del patrimonio abitativo esistente.

A riguardo, il Settore Tecnico è stato impegnato, a partire dall'anno 2009 e per il 2010, alle attività di cui sopra.

I risultati conseguiti sono riportati di seguito, al punto **1.10.m)** della presente relazione.

E' intenzione di questa Azienda incrementare per l'anno 2011, le attività riguardanti la chiusura dei cantieri, al fine di movimentare le disponibilità finanziarie da utilizzare per lo sviluppo e/o il risanamento del proprio patrimonio.

Ciò premesso, gli obiettivi dell'Azienda per l'anno 2011 sono connessi a tutte le attività, direttamente o indirettamente, collegate alla realizzazione dei programmi costruttivi di interventi di nuove costruzioni già finanziati e a quelli di recupero e di manutenzione ordinaria e straordinaria, quali più specificatamente riportati nel programma di cui all'art. 126 del D.L.gvo n.163/06.

Le entrate, per diritti tecnici spettanti all'Azienda, scaturiscono, pertanto, dall'attività di progettazione architettonica e direzione dei lavori, condotta direttamente dal personale del Settore Tecnico-Progettuale; questo tanto per le nuove costruzioni che per il recupero e la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Le uscite, invece, sono rappresentate dalle spese relative ai corrispettivi ed incentivi di cui all'art. 92 del D. Lg.vo n.163/06, per prestazioni affidate all'esterno a causa della mancanza di idonee figure professionali interne (studi ed indagini geologiche) o perché le figure professionali interne sono impegnate in altri compiti istituzionali.

Rientrano, altresì nelle uscite quelle relative all'affidamento di collaudi (Statici e Tecnico-amministrativi), nonché quelle necessarie per l'esecuzione di prove sui materiali da impiegarsi per l'esecuzione delle opere, per la pubblicità, ecc.

1) STATO DI ATTUAZIONE DEI PROGRAMMI

Per tutti gli interventi compresi nei programmi già deliberati dalla Regione e che interessano, per come sopra specificato, l'attività dell'Azienda, viene rappresentato, nell' "Allegato A", lo stato di attuazione, sia finanziario che procedurale, in modo da conoscere:

- la consistenza;
- le fasi procedurali esperite;
- le fasi procedurali e le incombenze da esperire.

In particolare lo stato di attuazione, per progetti biennali, è il seguente:

1.1) Interventi ante Legge 457/78

Per tali interventi le attività in corso si riferiscono esclusivamente alla definizione di pratiche espropriative e degli atti inerenti la regolamentazione del diritto di superficie (ex art.35 L.865/71).

1.2) Legge 457/78 – Bienni I°- II° e III° (I[^] tranche)

Gli interventi sono stati tutti ultimati.

Rimane a carico degli uffici competenti, ove esistono i presupposti, la redazione della spesa complessiva e, quindi, la chiusura dei rapporti finanziari tra Azienda e Regione.

Per gli interventi, riportati nel citato "Allegato A", vengono evidenziati gli importi ritenuti necessari per la definizione delle relative pratiche espropriative.

1.3) Legge 457/78 - III° Biennio (2[^] tranche)

Gli interventi sono tutti ultimati ad eccezione di quello ricadente nel comune di Chiaravalle (int.137) per il quale, dopo la rescissione del contratto in danno dell'impresa appaltatrice è stata esperita nuova gara d'appalto, ma a seguito di offerta anomala, la stessa è stata invalidata.

Per detto intervento, a causa del lungo tempo trascorso, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, è stata richiesta e ottenuta dalla Regione Calabria autorizzazione al ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°18 a n°12 alloggi. E' stata ultimata la progettazione definitiva e si prevede l'avvio dei lavori nell'anno 2011.

Per i lavori di recupero relativi all'int. 136/c, nel Comune di Catanzaro, si è provveduto alla rescissione del contratto in danno dell'impresa appaltatrice. Detto

intervento è stato accorpato all'int. 10/a della L.136/99 e dovrà essere riappaltato, previa valutazione dei nuovi costi, previo reperimento di nuovi fondi.

Per i lavori di completamento dell'intervento edilizio ricadente nel comune di Catanzaro (int.136/d- 112 alloggi), accorpato all'int. 10/e della L.136/99, l'Azienda ha attuato la risoluzione in danno del contratto nei confronti dell'impresa aggiudicatrice, per inadempienza della stessa riscontrata nella prima fase dei lavori.

L'intervento dovrà essere riappaltato, previa valutazione dei nuovi costi ed il reperimento di adeguati finanziamenti.

Per i lavori di completamento dell'intervento edilizio ricadente nel Comune di Lamezia Terme (int. 142- n° 82 alloggi), si dovrà bandire nuova gara d'appalto, in quanto l'impresa aggiudicatrice non ha adempiuto alla stipula del contratto. Si è proceduto, in ogni caso, all'incameramento della polizza a garanzia e se ne prevede il nuovo avvio dei lavori nel corso dell'anno 2011, nell'ambito di una più ampia programmazione.

Per gli interventi ultimati rimane a carico degli uffici competenti, ove esistono i presupposti, la redazione della spesa complessiva e, quindi, la chiusura dei rapporti finanziari tra Azienda e Regione.

1.4) Legge 457/78 – IV° biennio

Gli interventi sono stati tutti ultimati.

Rimane a carico degli uffici competenti, ove esistono i presupposti, la redazione della spesa complessiva e, quindi, la chiusura dei rapporti finanziari tra Azienda e Regione.

1.5) Legge 457/78 – V° biennio

1.5. a) Nuove costruzioni

Il programma di localizzazione prevedeva, per l'ambito territoriale dell'attuale Provincia di Catanzaro, n°14 interventi.

Di questi, n°11 sono stati ultimati; per l'intervento di Soveria Mannelli (int.172), accorpato all'intervento 55/a della L.136/99, a fronte di grave negligenza da parte dell'impresa, è intervenuta la rescissione del contratto. Il riappalto e l'avvio dei lavori è previsto nel corso dell'anno 2011, con l'utilizzo, altresì, di parte delle

disponibilità economiche di cui alla L.560/99, derivanti dai proventi anno 2009, ammontanti a € 50.000,00, ad integrazione del finanziamento originario.

I contratti d'appalto relativi agli interventi ricadenti nei comuni di Pianopoli (int. n°164) e Cortale (int. n°160) sono stati rescissi.

Per quanto riguarda l'intervento in Cortale (int. n°160), a seguito dell'intervenuto P.A.I. regionale, il Comune ha individuato un nuovo sito.

Alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, la Regione Calabria, previa richiesta dell'Aterp, ha autorizzato il ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°6 a n°4 alloggi. Per detto intervento, ad integrazione del finanziamento originario, saranno utilizzate parte delle disponibilità economiche di cui alla L.560/93, ammontanti a € 127.370,55, derivanti dai proventi anno 2003. Si prevede l'avvio dei lavori nel corrente anno.

Per l'intervento ricadente nel comune di Pianopoli, tenuto conto del tempo intercorso e dei nuovi massimali di costo, nonché del nuovo prezzario regionale, il finanziamento originario non è ritenuto più congruo per esperire una nuova gara d'appalto.

Pertanto, il finanziamento originario sarà integrato con ulteriori € 372.905,32, derivanti da parte dei proventi di cui alla legge 560/93, anni 1999-2000, nell'ambito dell'importo di € 1.757.455,00 di cui alla delibera n°112 del 17/3/09.

Si prevede l'appalto e quindi l'inizio dei lavori nell'esercizio 2011.

1.5.b) Recupero del patrimonio di proprietà e/o gestito.

Gli interventi programmati sono stati tutti ultimati.

Rimane a carico degli uffici competenti, la redazione della spesa complessiva e, quindi, la chiusura dei rapporti finanziari tra Azienda e Regione.

1.6) Legge 67/88 – 1° Biennio 1988/89 - 1^ tranche

1.6.a) Nuove costruzioni

Il programma di localizzazione prevedeva, per l'ambito territoriale dell'attuale Provincia di Catanzaro, n° 17 interventi.

Di questi n°16 sono stati ultimati.

L'intervento ricadente nel Comune di Lamezia Terme (int. 10) non è stato avviato a causa di impedimenti tecnici dovuti allo stato dei luoghi.

In relazione ai suddetti lavori, è in itinere l'adozione di deliberazione con la quale, tra l'altro, di concerto con l'Amministrazione comunale di Lamezia Terme, viene proposto alla Regione Calabria la rimodulazione del finanziamento da destinare al recupero e al completamento di alloggi di edilizia residenziale nel Comune medesimo. Si prevede l'avvio di detto completamento e recupero nel corso dell'anno 2011, e comunque non appena la Regione Calabria avrà approvato la rimodulazione suddetta.

1.7) Legge 67/88 – 1° Biennio 1988/89 - 2^ tranche

1.7.a) Nuove costruzioni

Dei 14 interventi, programmati nell'ambito territoriale dell'attuale Provincia di Catanzaro, n°13 sono stati ultimati.

Per l'intervento ricadente nel comune di Petrizzi (int. 43), a seguito di rescissione del contratto in danno dell'impresa appaltatrice, è stato approvato il progetto esecutivo con ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°12 a n°8 alloggi.

Successivamente, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale entrati in vigore, la Regione Calabria ha autorizzato l'Aterp al ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°8 a n°4 alloggi. Il finanziamento originario di detto intervento sarà integrato di € 90.125,86, derivanti dalle disponibilità economiche di cui alla L.560/93, proventi anno 2003.

Si prevede che i relativi lavori nell'anno 2011 risulteranno già appaltati e consegnati.

1.7.b) Manutenzione straordinaria

I 17 interventi programmati, nell'ambito territoriale dell'attuale Provincia di Catanzaro, sono stati tutti ultimati, con i proventi della legge 136/99.

1.8) Legge 67/88 – 2° Biennio 1990/91

1.8.a) Nuove costruzioni

Dei 28 interventi programmati n°25 sono stati ultimati.

L'intervento in Soverato (int. n°92) non è stato più avviato in quanto il Comune con propria nota ha comunicato di non avere disponibilità di aree. A seguito di ciò è in itinere l'inoltro alla Regione Calabria della richiesta per la rimodulazione del finanziamento.

E' intendimento di questa Azienda destinare detto finanziamento per il recupero e il completamento di alloggi in Lamezia Terme loc. Savutano.

In ordine all'intervento di Settingiano (int. n°89), i lavori sono stati riappaltati, ma a ciò è seguita la rescissione del contratto. Per detto intervento, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, la Regione Calabria ha autorizzato l'Aterp al ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°6 a n°4 alloggi. Si prevede che nell'anno corrente 2011 i lavori saranno già appaltati e consegnati. Per il restante intervento localizzato in Davoli (int. n°77), dopo che la Regione Calabria ha riclassificato l'area interessata, da R4 a R2, la fattibilità dell'opera è stata assicurata. Anche per questo intervento, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, la Regione Calabria ha autorizzato l'Aterp al ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°6 a n°4 alloggi.

Per detto intervento, ad integrazione del finanziamento originario, saranno utilizzate parte delle disponibilità economiche di cui alla L.560/93, ammontanti a € 90.125,86 derivanti dai proventi anno 2003.

1.9) Legge 179/92 - Biennio 92/95

1.9.a) Recupero del patrimonio edilizio, (codice CIPE 2.5.1/a)

Dei 18 interventi programmati n°17 sono stati ultimati.

Il finanziamento dell'intervento programmato in Isca sullo Jonio, per effetto del trasferimento del patrimonio dello Stato al Comune, è stato dirottato sull'intervento di Lamezia Terme Loc. Sambiase (int.28/g), già ultimato.

1.9.b) Adeguamento degli impianti (codice CIPE 2.5.4/f)

I 13 interventi programmati sono stati tutti ultimati e sono in corso le procedure per la chiusura dei rapporti finanziari con la Regione Calabria.

1.9.c) Eliminazione delle barriere architettoniche (codice CIPE 2.6)

I 9 interventi programmati sono stati tutti ultimati e sono in corso le procedure per la chiusura dei rapporti finanziari con la Regione Calabria.

1.9.d) Legge 203/91 art. 18

L'ATERP ha stipulato, con il Ministero delle Infrastrutture, n°5 convenzioni finalizzate alla realizzazione di residenze di dipendenti dello Stato, trasferiti per la lotta alla criminalità organizzata e precisamente:

Comune	N° Int.	Importo lavori €.	Situazione Lavori
Botricello	1	1.239.496,00	Da completare
Curinga	3	1.239.496,00	Da completare
Guardavalle	4	1.239.496,00	Da avviare
Sant'Andrea		1.239.496,00	Avanzata al Ministero richiesta di Revoca
Soveria Simeri	8	1.239.496,00	Da avviare

Relativamente ai programmi di intervento nei Comuni di Guardavalle e Soveria Simeri, sono state assunte iniziative con il Ministero, il quale ha recepito la proposta dell'Azienda di ridimensionare l'obiettivo fisico da n°24 a n°20 alloggi, previa sottoscrizione di un'appendice alla convenzione già stipulata.

In merito all'intervento di Sant'Andrea Ionio, a fronte dell'inerzia del Comune stesso per una nuova localizzazione (fuori dal perimetro PAI) e/o in subordine per la rinuncia all'intervento, da parte del Comune, il Ministero, a seguito di richiesta dell'Azienda, ha sollecitato e diffidato il medesimo Comune agli adempimenti riguardanti la nuova rilocalizzazione, pena il dirottamento del finanziamento stesso verso gli interventi di Curinga e Botricello.

Considerato che Il Comune di Sant'Andrea Ionio non ha ottemperato a quanto prescritto dal Ministero, è stato richiesto che il relativo finanziamento di complessivi € 1.239.496,56 venga destinato per € 700.000,00 sull'intervento di Botricello (int. 1) e per € 539.496,56 sull'intervento di Curinga (int. 3). Si attende la formale autorizzazione da parte del Ministero.

1.10) Legge 560/93 – Manutenzione Straordinaria e Nuove costruzioni.

1.10.a) Con delibera n° 2154 del 29/5/96 e delibera n°365 del 9/10/2001, relativamente ai proventi anno **1996/97/98**, sono stati programmati i seguenti interventi, tutti ultimati:

Comune	N° Int.	Importo lavori €.	Situazione Lavori
Amato	4	59.971,80	ultimato
Catanzaro-via Masciari	3	175.182,18	ultimato

Gimigliano	5	139.443,36	ultimato
Girifalco	2	77.468,53	ultimato
Soverato	1	122.400,29	ultimato

Con le economie realizzate sugli interventi di Soverato e Girifalco, per un ammontare di € 29.640,99, è stato finanziato un nuovo intervento nel comune di Sorbo S. Basile (int. n°5bis), anch'esso ultimato.

1.10.b) Nel corso dell'esercizio 2002 l'utilizzo dei fondi della legge 560/93, proventi anno **1996/97/98**, è stato completato con n°2 atti deliberativi (n°411 del 26/9/02 e n°524 del 5/11/02) che hanno previsto interventi in Catanzaro e provincia, per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lett. "b" della legge 457/78, ad oggi tutti ultimati e n°13 interventi di manutenzione straordinaria e recupero, in altrettanti comuni della provincia, per come indicato nella tabella seguente:

Comune	N° Int.	Importo lavori €.	Situazione Lavori
Catanzaro-Via Caduti 16 marzo	7	265.000,00	Ultimati
Catanzaro-Viale Isonzo	8	340.000,00	Ultimati
Conflenti	9	148.350,00	Ultimati
Decollatura	10	77.000,00	Ultimati
Gasperina	11	121.082,76	Ultimati
Gizzeria	12	100.000,00	Ultimati
Marcellinara	13	77.470,00	Ultimati
Miglierina	14	90.000,00	Ultimati
S. Mango d'Aquino	15	155.000,00	Ultimati
Sellia Marina	16	200.000,00	Ultimati
Soverato	17	149.000,00	Ultimati
Soveria Mannelli	18	177.564,26	Ultimati
Vallefiorita	19	45.000,00	Ultimati

L'intervento di Soveria Mannelli (int. n°18) è stato accorpato all'int.55/b della Legge 136/99.

Con parte delle economie dell'intervento n°8 in Catanzaro (€ 28.162,00), è stato realizzato un intervento in Taverna (int. n.8bis), anch'esso ultimato.

1.10.c) Nel corso dell'esercizio finanziario 2005, con delibera n. 97/2005, per

l'utilizzo dei fondi della legge 560/93 scaturenti dalla vendita di alloggi relativa agli anni **2001/2002**, sono stati previsti:

- **a)** interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78, per € 372.561,19;
- **b)** interventi similari a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali in essere per € 300.000,00;
- **c)** n°14 interventi di manutenzione straordinaria in altrettanti comuni della provincia, per come indicato nella tabella seguente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro-Via Melito Porto Salvo	34	60.000,00	REVOCATO
Catanzaro-Via Bezecca	29	376.973,18	In corso d'opera
Cardinale		60.000,00	REVOCATO
Cicala	28	156.000,00	Ultimati
Cropani	25	170.000,00	Ultimati
Curinga	23	130.000,00	Ultimati
Lamezia Terme-Via Miceli	31	140.000,00	Da avviare
Lamezia Terme- Int.72	32	150.000,00	Da rimodulare
Maida	26	55.000,00	Ultimati
Martirano	22	156.000,00	Ultimati
S. Pietro a Maida		55.000,00	REVOCATO
Sersale	24	195.000,00	Ultimati
Simeri Crichi	33	156.000,00	Ultimati
Taverna – Via Togliatti	30	78.000,00	Da avviare

Per gli interventi di cui al punto **a)** i n°7 cantieri programmati sono tutti ultimati.

Per gli interventi di cui al punto **b)** sono state completate le procedure di pagamento alle Amministrazioni condominiali interessate;

Relativamente ai lavori di cui alla tabella su indicata è da segnalare quanto segue:

- L'intervento di Cardinale è stato revocato in quanto gli alloggi sono passati in proprietà al Comune; per l'intervento in Lamezia Terme - via Miceli (int.31) molto probabilmente non sarà avviato in quanto la presenza di opere abusive ne rendono impossibile la cantierabilità; l'intervento di Taverna (int. 30) è in corso

d'appalto e si prevede il completamento dei lavori entro l'anno 2011.

L'intervento in S. Pietro a Maida è stato revocato con delibera n°30 del 7.2.08 e il relativo finanziamento di € 55.000,00 è stato destinato ad un intervento di manutenzione straordinaria in Catanzaro-via Sirleto n°2.

Il finanziamento dell'intervento di Lamezia Terme (int.32), ammontante a €150.000,00 sarà utilizzato nell'ambito di una più ampia programmazione tendente al recupero di n°15+17 alloggi nello stesso Comune in loc. "Savutano".

L'intervento di manutenzione straordinaria in Catanzaro - via Melito Portosalvo (int.34) è stato revocato con delibera n.475 del 4/8/2010 e il relativo finanziamento, ammontante ad € 60.000,00, sarà destinato: € 40.000,00 per un intervento di manutenzione straordinaria in Nocera Terinese (consolidamento fondazioni) (int.34/a) ed € 20.000,00 per un intervento di manutenzione straordinaria in Conflenti (int.34/b).

Il finanziamento relativo all'intervento di Catanzaro-via Bezzecca (int.29), in fase di approvazione del progetto è stato ridimensionato ad € 241.445,00, per cui con parte dei residui sono stati programmati n°5 interventi per come segue:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Pentone	29 bis	29.080,48	Ultimati
Platania	29 ter	12.851,76	Ultimati
Sersale	24 bis	28.000,00	Ultimati
CZ - Viale Isonzo nn. 222/13 e 222/14	29/a	12.950,00	Ultimati
CZ - Viale Isonzo Fabbr. C e D	29/b	12.950,00	In corso d'esecuzione

L'intervento in Pentone è stato programmato con delibera n°36 del 7/2/08. L'intervento in Platania (int.29 ter), ha integrato quello relativo all'int.41 della L.136/99 e all'int.18 della L.179/92, giusta delibera n°145 del 7/3/08, mentre il finanziamento di Sersale (int.24 bis) ha integrato quello relativo all'int. 24 della stessa legge 560/93, giusta delibera n°116 del 22/02/08, ultimato.

I n°2 interventi in Catanzaro (int. 29/a e 29/b) sono stati localizzati con delibera n.264 del 05/06/2009.

Il finanziamento di € 55.000,00 previsto per l'intervento in Catanzaro via Sirleto n°2 è stato revocato con delibera n.228 del 13/5/09 e con lo stesso sono stati localizzati n°4 interventi di manutenzione straordinaria, giusta delibera n°228 del

13/05/09, per come da tabella seguente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro-via Sirleto nn.9, 67 e 69	27/a	18.982,00	In fase d'appalto
Catanzaro – via Masciari	27/b	9.338,00	Ultimati
Catanzaro-Materdomini	27/c	13.340,00	Revocato
Taverna - Via M. della Pietà	27/d	13.340,00	Ultimati

L'intervento (27/c) in Catanzaro-Materdomini, non risultando al momento necessario, è stato revocato con delibera n.428 del 6/8/09 e il relativo finanziamento è stato utilizzato per un intervento di urgente manutenzione straordinaria in Lamezia Terme –loc. Scotellaro.

1.10.d) Con delibere n.331 del 20.9.05, n.241 del 4.7.06 e n.309 del 7.9.2006, per l'utilizzo dei fondi della legge 560/93 scaturenti dalla vendita di alloggi relativa all' anno **2003**, sono stati previsti:

- **a)** interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78, per € 372.561,19;
- **b)** interventi simili a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali in essere per € 300.000,00;
- **c)** n°13 interventi di manutenzione straordinaria in altrettanti comuni della provincia;
- **d)** n°1 intervento per nuove costruzioni nel Comune di Soverato per € 400.000,00.

Per gli interventi di cui al punto **a)** tutti i cantieri programmati sono stati ultimati.

Per gli interventi di cui al punto **b)** sono state ultimate tutte le procedure di pagamento alle Amministrazioni condominiali interessate;

Gli interventi di cui al punto **c)** sono stati così di seguito programmati:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Albi		85.000,00	REVOCATO
Catanzaro- via Sirleto nn.61-63	20	167.137,04	ULTIMATI
Catanzaro-Sellia M.– S. Andrea	36	100.000,00	ULTIMATI in parte
Gagliato	48	50.000,00	ULTIMATI
Gimigliano	38	97.536,38	ULTIMATI

Gimigliano	39	60.000,00	ULTIMATI
Lamezia Terme - via delle Rose	42	50.000,00	Rescissione contratto
Lamezia Terme- via Cianflone	43	60.000,00	Da avviare
Lamezia Terme – via delle Nazioni	44	40.000,00	ULTIMATI
Lamezia Terme –	35	16.982,00	ULTIMATI
Nocera Terinese – via D. Alighieri	41	60.000,00	APPALTATO
Petronà	40	140.000,00	In corso d'appalto
Sellia Marina	37	188.000,00	In corso d'appalto
Taverna	47	10.000,00	REVOCATO
Taverna- Piazzali	46	70.000,00	ULTIMATI

Il finanziamento originariamente destinato ad Albi (int.36), di € 85.000,00, revocato, è stato utilizzato, per € 35.000,00, ad integrazione dell'importo relativo l'intervento n°38 di Gimigliano (457/78–2° b.), originariamente di € 97.536,38 e con la rimanente somma di € 50.000,00, è stato localizzato un nuovo intervento in Taverna (int.45) (realizzazione di un muro di sostegno in via P. Togliatti).

Per quest'ultimo intervento si è in attesa dell'integrazione della relazione geologica e delle indagini geotecniche sulla base delle intervenute nuove norme tecniche sulle costruzioni.

In riferimento all'intervento n°36 (CZ- Sellia M.- S.Andrea), con delibera n°158 del 14/3/08 è stato sostituito l'intervento di Sellia M. con quello di Soverato.

Il finanziamento di € 10.000,00 per i lavori in Taverna (int.47) è stato revocato con delibera n.308 del 13/5/2010 e destinato all'integrazione dell'intervento di Nocera Terinese – via D. Alighieri (int.41), di € 60.000,00. Per detti lavori, già appaltati, si prevede l'ultimazione nell'esercizio corrente.

Per l'intervento di Lamezia Terme-Via delle Rose (int.42), dopo l'appalto e la consegna dei lavori, per grave negligenza da parte dell'impresa, si è reso necessario procedere alla rescissione del contratto. E' stata interpellata la seconda impresa che ha partecipato alla gara e che ha accettato di subentrare per l'esecuzione dei lavori.

L'intervento in Lamezia Terme- via Cianflone (int.43) di € 60.000,00, è stato ridotto ad € 50.000,00 e con la residua somma di € 10.000,00 sarà localizzato un nuovo intervento in Cenadi, per opere di presidio in fondazione (int.43/a).

L'intervento in Petronà (int.40) di € 140.000,00, è stato integrato con un ulteriore finanziamento di € 18.661,68 (int.20 bis) derivante dai residui dell'intervento n°20 di Catanzaro via Sirleto (delib. n°348 dell'11/07/08). E' in itinere la progettazione esecutiva e l'avvio è previsto per l'anno 2011.

Il finanziamento di cui al punto **d)** di € 400.000,00, originariamente destinato a nuove costruzioni in Soverato, era stato riservato, con delibera n.39 del 6/2/09, a interventi di manutenzione straordinaria in Lamezia Terme (€ 162.503,59), Squillace (€ 10.000,00) e Petronà (€ 10.000,00). La Regione Calabria con nota n°4438 del 23/10/09, non ha autorizzato la suddetta localizzazione in quanto l'importo di € 400.000,00 doveva essere utilizzato esclusivamente per l'incremento del patrimonio abitativo pubblico mediante la realizzazione di nuove costruzioni

Alla luce di quanto sopra, previa revoca degli interventi di manutenzione straordinaria su citati, avvenuta con delibera n.578 del 30/10/09, il Direttore Generale con delibere n°578 del 30/10/09 e n°235 del 9/4/2010 ha approvato la nuova rimodulazione dell'importo di € 400.000,00 per come segue:

- € 127.370,55 ad integrazione del finanziamento relativo all'intervento di nuove costruzioni in Cortale (L.457/78- 5° biennio Int.160);
- € 90.125,86 ad integrazione del finanziamento relativo all'intervento in Davoli (L.67/88-2° biennio Int..77);
- € 90.125,86 ad integrazione del finanziamento relativo all'intervento di nuove costruzioni in Settingiano (L.67/88-2° biennio);
- € 92.377,73 ad integrazione del finanziamento relativo all'intervento di nuove costruzioni in Settingiano (L.179/92).

L'obiettivo fisico dei primi tre interventi è stato ridimensionato da n°6 a n°4 alloggi. Si prevede l'avvio dei quattro interventi nel corrente esercizio 2011.

1.10.e) Nel corso dell'esercizio finanziario 2007, con delibera n°374 dell'08.08.07, per l'utilizzo dei fondi della legge 560/93 scaturenti dalla vendita di alloggi relativa agli anni **2004 e 2005**, sono stati previsti:

- **a)** interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78, per € 90.000,00;
- **b)** interventi simili a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali per € 160.736,62;
- **c)** n°3 interventi di manutenzione straordinaria in altrettanti comuni della

provincia per complessivi € 255.000,00 e per come da tabella seguente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Carlopoli	50	90.000,00	In fase d'appalto
Catanzaro	52	15.000,00	Ultimati
Lamezia Terme	51	150.000,00	Ultimati

Gli interventi di cui al punto **a)** sono stati tutti ultimati e con le economie di ribasso d'asta, ammontanti ad € 14.775,79, sono stati localizzati, giusta delibera n.476 del 4/8/2010, n°3 interventi di manutenzione straordinaria e precisamente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro- via G. Galiani	68/d	3.770,80	In corso
Catanzaro – viale Isonzo 222/13	68/e	3.572,08	In corso
Catanzaro- Varie vie	68/f	7.412,91	In corso

Per gli interventi di cui al punto **b)** sono state ultimate tutte le procedure di pagamento alle Amministrazioni condominiali interessate.

Per l'intervento in Lamezia Terme (Int. n°51) sono in corso le attività di progettazione nell'ambito di una più vasta programmazione di manutenzione straordinaria nello stesso Comune e se ne prevede l'avvio globale nel corso dell'anno 2011.

Per l'intervento in Carlopoli (int. n°50) è in itinere l'appalto dei lavori e se ne prevede l'avvio nel corso dell'anno 2011.

1.10.f) Con delibera n°21 del 30/1/09, per l'utilizzo dei fondi della legge 560/93 scaturenti dalla vendita di alloggi relativa all'anno **2006**, sono stati programmati n°6 interventi di manutenzione straordinaria in altrettanti comuni della provincia, per un ammontare complessivo di € 241.398,50, per come indicato nella tabella seguente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Squillace- via Pepe	53	40.000,00	Da avviare

Motta S.Lucia – via Prato	54	30.000,00	Da avviare
Nocera Terinese - viale Stazione	55	75.000,00	Da avviare
Martirano - loc.Pignagrande	56	30.000,00	Da avviare
Petronà – via Vaccari	58	25.000,00	Da avviare
Lamezia Terme -via delle Nazioni	59	41.398,50	Da consegnare

Per tutti gli interventi di cui sopra, concluse le attività di progettazione, se ne prevede l'ultimazione dei relativi lavori entro l'anno 2011.

1.10.g) Con i proventi incassati nel periodo **1997/2000**, per rate di ammortamento su cessioni di alloggi di ERP ricadenti nel territorio di Crotona e Vibo Valentia, definite in data anteriore all'entrata in vigore della legge 30/08/96 n°27, per un ammontare di € 74.266,16, giusta disposizione commissariale n°112 del 19/5/08 e con i proventi incamerati dall'01/01/99 al 31/12/07, afferenti le cessioni di alloggi demaniali ricadenti in vari Comuni della provincia di Catanzaro, per un ammontare di € 178.657,57, giusta disposizione commissariale n°113 del 19/5/08, sono stati previsti interventi di manutenzione straordinaria e/o recupero in vari Comuni della stessa Provincia, per un ammontare complessivo di € 252.923,73 e precisamente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro- via T. Campanella	60	24.266,16	In corso
Santa Caterina Ionio- loc.Guardiola	62	50.000,00	Da avviare
Soverato- via Amirante, 64	61	148.657,57	Da avviare
Guardavalle	64	30.000,00	Ultimati

Per i primi due interventi si prevede l'ultimazione dei lavori nel corso dell'anno 2011; l'intervento di Soverato - via Amirante, 64, sarà ridotto ad € 104.657,57 e con la residua somma di € 44.000,00 sarà finanziato l'intervento di manutenzione straordinaria (rifacimento cornicioni) in Catanzaro-via Masciari (int.67).

1.10.h) Con delibera n°71 del 13/02/09, per l'utilizzo dei fondi della legge 560/93 scaturenti dalla vendita di alloggi relativa all'anno **2007**, ammontanti a complessivi € 271.673,63, sono stati previsti:

- a) interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78, per € 150.000,00;
- b) interventi simili a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali per € 50.000,00;
- c) n°1 intervento di manutenzione straordinaria e/o recupero nel Comune di Decollatura (int.63), dell'importo di € 71.673,63.

Gli interventi di cui al punto a) sono stati tutti ultimati.

Con le economie di ribasso d'asta, ammontanti ad € 16.517,70, sono stati localizzati, giusta delibera n.467 del 4/8/2010, n°3 interventi di manutenzione straordinaria e precisamente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro- via Basilicata, 36-37	68/a	7.418,40	Ultimati
Albi - via Oliveto	68/b	8.327,00	Ultimati
Catanzaro- Varie vie	68/c	772,30	In corso

Per gli interventi di cui al punto b) sono state ultimate tutte le procedure di pagamento alle Amministrazioni condominiali interessate.

L'avvio dell'intervento di cui al punto c) è previsto all'inizio dell'anno 2011.

1.10.i) Con i proventi di cui alla legge 560/93, incamerati dalla vendita di alloggi Aterp e Demanio, relativa all'anno **2008**, ammontanti a € 342.382,62, giusta nota del Responsabile dell'Ufficio Finanziario n°25 del 29/5/09 e giusta delibera n°231 del 9/4/2010, sono stati previsti:

- a) interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78, per € 180.000,00;
- b) interventi simili a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali per € 102.382,62;
- c) n°1 intervento di manutenzione straordinaria e/o recupero nel Comune di Girifalco (int.66), dell'importo di € 60.000,00.

L'avvio dell'intervento di cui al punto c) è in itinere e la sua ultimazione è prevista nel corso dell'anno 2011.

In riferimento al punto a), con le economie di ribasso d'asta, ammontanti ad € 28.199,73, con delib. n.460 del 26/6/2010 sono stati localizzati n°4 interventi di manutenzione straordinaria e precisamente:

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro- viale Isonzo	65/a	10.787,15	In corso
Catanzaro- viale Isonzo	65/b	10.678,25	In corso
Catanzaro- P.za F.lli Bandiera	65/c	4.314,33	In corso
Catanzaro- via Caduti 16 marzo	65/d	2.420,00	In corso

1.10.l) Con i proventi di cui alla legge 560/93 relativi all'anno **2009** scaturenti dalla vendita di alloggi Aterp e ammontanti esattamente a € 385.771,83, saranno previsti i seguenti interventi di manutenzione straordinaria:

- a) € 275.771,83 per interventi in Catanzaro e provincia per l'esecuzione di opere di cui all'art. 31 lettera "b" della legge 457/78;
- b) € 90.000,00 per interventi similari a quelli di cui al punto precedente promossi dalle Amministrazioni condominiali;
- c) € 20.000,00 per n°1 intervento di manutenzione straordinaria e/o recupero nel Comune di Lamezia Terme- Fraz. S. Pietro Lametino (int.69).

1.10.m) Per l'esercizio finanziario 2008 la G. R. della Calabria è stata autorizzata, ai sensi del comma 1 dell'art. 1 della Legge Regionale 32/08, a concedere all'A.T.E.R.P. di Catanzaro una anticipazione pari ad esatti Euro 4.693.264,00, per la copertura finanziaria delle spese sostenute dall'Azienda per le attività svolte ai sensi della L.R. 30/08/96 n°27.

L'anticipazione di cui sopra, è da compensare con le economie maturate dall'Aterp risultanti alla chiusura degli interventi a suo tempo finanziati alla stessa dalla Regione Calabria in forza delle leggi 457/78, 67/88, 179/92 e 136/99.

Al fine di garantire un corretto svolgimento del procedimento tecnico amministrativo, facente capo alla restituzione della predetta anticipazione nell'ambito della regolamentazione dei rapporti finanziari tra gli Enti firmatari, in data

16/12/2008 con rep. n°3752 è stata stipulata apposita convenzione tra la Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture Edilizia Residenziale Politica della Casa, Autorità di Bacino e l' A.T.E.R.P. di Catanzaro.

L'A.T.E.R.P di Catanzaro alla data del 30/06/2010 ha provveduto alla rendicontazione definitiva di numerosi cantieri di cui alle leggi 457/78, 67/88, 179/92 e 136/99, per un economia complessiva di intervento ammontante a € **5.870.538,94**.

Detto importo rendicontato, di € **5.870.538,94** (economia complessiva di intervento), depurato della compensazione dell'anticipazione concessa dalla Regione Calabria, ha scaturito una disponibilità di € **1.177.274,94** che l'Azienda ha proposto di destinare a interventi di manutenzione straordinaria e/o recupero in vari Comuni della stessa Provincia, previa autorizzazione da parte della Regione Calabria, e precisamente :

Comune	N° Int.	Importo finanziamento €.	Situazione Lavori
Catanzaro - via Caduti	70	40.000,00	Da avviare
Catanzaro - viale Isonzo	71	140.274,94	Da avviare
Chiaravalle (consolidamento pendio)	72	65.000,00	Da avviare
Chiaravalle - Via Staglianò 226	73	25.000,00	Da avviare
Decollatura	74	50.000,00	Da avviare
Girifalco- via Como-via Milano-via Margherita	75	150.000,00	Da avviare
Lamezia Terme - via Montanara	76	50.000,00	Da avviare
Lamezia Terme - via delle Nazioni	77	230.000,00	Da avviare
Montepaone - via Colombo	78	80.000,00	Da avviare
Montepaone - via Tevere	79	40.000,00	Da avviare
San Sostene – via Mazzini 46	80	50.000,00	Da avviare
Sant'Andrea- via C.A. Della Chiesa	81	50.000,00	Da avviare
Sellia Marina – loc. Rizzello	82	30.000,00	Da avviare
Sellia Sup. (Rimozione eternit)	83	120.000,00	Da avviare
Soveria Mannelli-integrazione int.55/a	84	57.000,00	Da riappaltare

L'intervento di Soveria Mannelli (n°84), per il quale è in itinere la rescissione del contratto d'appalto, dovrebbe essere riappaltato nel corso dell'anno 2011.

1.10.n) L'intervento edilizio in Catanzaro (P.R.U.) concernente la realizzazione di n°32 alloggi + negozi, per l'importo complessivo di 3,356 milioni di euro, per come integrato con delibera n°56 del 25.02.2003, è stato ultimato ed è avvenuta la consegna degli alloggi agli aventi diritto.

1.10.o) Nel corso dell'esercizio 2003 l'Azienda, a seguito di D.M. 27/12/2001, con delibera Commissariale n°415 del 12/8/2003, ha impegnato l'importo di € 1.830.000,00, (proventi anno 1999-2000) successivamente ridotto a € 1.757.455,00 con delibera n°112 del 17/3/09, necessario per la realizzazione di 24 alloggi in Catanzaro e 24 alloggi in Lamezia Terme.

Dopo l'appalto e la consegna dei lavori, i relativi contratti con l'impresa aggiudicatrice sono stati rescissi.

Per entrambi gli interventi, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezziario regionale, previa richiesta avanzata dall'Azienda, la Regione Calabria ha autorizzato il ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°24 a n°20 alloggi, con delibere di G.R. n°705 del 6/10/08 e n°757 del 20/10/08.

Successivamente, con nota n. 1129/1130 del Dipartimento n.9 della regione Calabria, a firma del Dirigente dell'UOA ing. Carmelo Salvino, ha comunicato la revoca dei finanziamenti relativi ai su citati programmi, ammontanti a complessivi € 1.757.455,00, di cui € 842.455,00 per Catanzaro ed € 915.000,00 per Lamezia Terme.

Si è in attesa dei decreti abrogativi dei finanziamenti, per il processo di eliminazione degli impegni e accertamenti collegati.

1.10.p) In data 3 marzo 2010 la Regione Calabria con delibera di G.R. n° 202, pubblicata sul BUR supplemento straordinario n°2 del 16.04.2010, ha indetto un bando di concorso **integrativo** per la concessione di contributi finalizzati alla realizzazione e/o al recupero di alloggi, da concedere in locazione temporanea o permanente a canone convenzionato, nell'ambito del Programma sperimentale di edilizia residenziale denominato "20.000 abitazioni in affitto".

Questa Azienda ha inteso partecipare al su citato concorso **integrativo**, per cui con delibera n.313 del 13/5/2010 ha approvato l' *intervento edilizio di nuove costruzioni, da destinare alla locazione permanente nel Comune di Lamezia*

Terme (12 alloggi), il cui contributo, pari al 50 % del “costo convenzionale” è a carico della Regione Calabria e il restante 50%, assicurato con i fondi rientranti nella disponibilità dell’Azienda.

Il costo complessivo dell’ intervento programmato ammonta ad € 1.513.833,75, di cui la quota parte di spesa di € 756.916,87, pari al 50% del costo complessivo, è coperta da contributo regionale, mentre il restante 50% pari a € 756.916,87, troverà capienza nell’ambito delle disponibilità dell’Azienda, ammontante a complessivi € 1.757.455,00 (vedi punto 1.10.n).

Si prevede l’avvio dei lavori nel corso del presente esercizio 2011, e comunque dopo l’approvazione, da parte della Regione Calabria, del progetto proposto dall’Azienda ai fini della partecipazione al concorso.

2) Programma delle attività. Quadriennio 92/95 - Legge 179/92 – Leggi 67/88 e 136/99

2.1.a) La Regione Calabria ha localizzato per la realizzazione di alloggi per studenti universitari (codice CIPE 2.5.4/g) un intervento di ERP in Catanzaro per € 5.164.569,00,.

Dopo l’inoltro al Comune della progettazione urbanistica per il parere necessario ai fini delle fasi progettuali successive, la Regione Calabria con delibera n°257 dell’ 08/03/05 e n°511 dell’08/04/05 ha rimodulato il finanziamento originariamente assegnato all’Aterp da € 5.164.568,99 ad € 578.726,46.

L’Aterp ha contestato fermamente detta rimodulazione chiedendo il ripristino integrale del finanziamento originario, ma a tutt’oggi la Regione Calabria non ha ancora chiarito a questa Azienda se il finanziamento è ancora disponibile per l’intervento.

L’Azienda con nota n°385 del 27/5/2010 ha chiesto alla Regione Calabria, nelle more del ripristino integrale del finanziamento di € 4.585.841,13, di valutare l’opportunità di destinare il finanziamento di € 578.727,46 all’incremento abitativo mediante la realizzazione di n°5 alloggi di edilizia residenziale pubblica da concedere in locazione.

Si resta in attesa di relative decisioni.

2.1.b) Nel corso dell’esercizio 1998 l’Azienda ha stipulato con il Comune di Lamezia Terme apposita convenzione per la progettazione e direzione lavori di un

intervento di E.R.P. finalizzato all'eliminazione di baracche ROM (codice CIPE 2.5.2) per un finanziamento di € 3.356.970,00.

Dopo la consegna dei lavori, avvenuta nell'anno 2004, l'amministrazione comunale nell'anno 2007 ha proceduto alla risoluzione del contratto.

Si rimane in attesa del riappalto, per il prosieguo della D.L. da parte dell'ATERP, previa richiesta di autorizzazione a rimodulare l'intervento da n°28 alloggi a n°20 alloggi, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, da avanzare alla Regione Calabria, da parte del Comune di Lamezia Terme.

2.1.c) Per le nuove costruzioni (Codice CIPE 2.5.4/c). L.179/92.

I 7 interventi programmati sono di seguito specificati:

Comune	N° Int.	finanziamento €.	Situazione Lavori
Decollatura	1	619.748,28	Ultimati
Fossato Serralta	2	373.924,61	Da avviare
Magisano	3	698.198,08	Da avviare
Settingiano	6	538.457,96	Da avviare
Soverato	5	619.748,28	Da revocare
Taverna	6	464.811,21	Ultimati
Lamezia Terme	7	659.379,31	Da riappaltare

Per quello di Lamezia Terme (int. n°7) si è proceduto alla risoluzione del contratto e se ne prevede il riappalto e l'avvio dei lavori nel corso dell'anno 2011.

Per l'intervento nel Comune di Settingiano (int.4) è stata effettuata la risoluzione del contratto, in quanto l'impresa aggiudicatrice, dopo l'appalto ha rifiutato la consegna dei lavori. Per detto intervento, ai fini del riappalto ed alla luce dei nuovi massimali di costo, nonché del nuovo prezzario regionale, il finanziamento originario di € 538.457,96 sarà integrato di € 92.377,73 derivanti dall'utilizzo di parte delle disponibilità economiche di cui alla L.560/93, proventi anno 2003. Si prevede che detti lavori, previo espletamento di nuova gara d'appalto, nel corrente esercizio 2011, saranno già avviati.

In ordine all'intervento di Magisano (int.3), il relativo contratto d'appalto è stato sciolto con una risoluzione bonaria, per cui ai fini del riappalto, alla luce dei nuovi massimali di costo e del nuovo prezzario regionale, il progetto è stato rimodulato con il ridimensionamento dell'obiettivo fisico da n°8 a n°4 alloggi, previa autorizzazione già rilasciata dalla Regione Calabria.

Si prevede che i lavori, previo espletamento di nuova gara d'appalto, nel corrente esercizio 2011, siano già avviati.

Per l'intervento in Fossato Serralta, il Comune, giusta delibera di G.R. n°263 del 5/4/08, ha ottenuto da parte della Regione Calabria, la variazione del tipo di intervento da nuove costruzioni ad acquisto e recupero di immobili.

Per tale intervento l'Aterp è stato confermato soggetto attuatore del recupero. E' in itinere l'esame della documentazione relativa alle offerte ricevute a seguito di pubblicazione del bando di acquisto e se ne prevede l'avvio del recupero nell'anno 2011.

Per l'intervento programmato in Soverato, il Comune con propria nota ha comunicato di non avere disponibilità di aree, per cui è stata fatta richiesta alla Regione Calabria di rimodulare il relativo finanziamento. Si è in attesa di relative determinazioni.

2.2) Con delibera n° 3157 del 15.9.99 la Giunta della Regione Calabria, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della Legge 136/99 e sulla scorta della proposta formulata dall'ATERP, ha destinato la complessiva somma di euro 18.242.333,84, per il risanamento del patrimonio pubblico, ai sensi dell'art. 31, lettere b), c), d) della legge 457/78.

Con delibera n°116 del 27/02/06 la Giunta della Regione Calabria, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della Legge 136/99 e sulla scorta della proposta formulata dall'ATERP, ha rilocalizzato gli interventi programmati dall'Azienda.

Lo stato di attuazione è quello riportato alle pagine 9, 10 e 11 dell'Alleg. "A".

2.3) La legge Regionale n°8 del 02/3/05 ha individuato all'art. 5 comma 4 l'ATERP di Catanzaro soggetto attuatore di un intervento di acquisto e recupero, per € 2.000.000,00, di n° 61 alloggi in loc. "San Pietro Lametino" di Lamezia Terme di proprietà delle Poste Italiane.

Nel dicembre 2009 è stato stipulato il rogito notarile relativo all'acquisto provvisorio

di n°39 unità abitative, previo autorizzazione e finanziamento da parte della Regione Calabria. La maggior parte di detti alloggi sono stati già assegnati e/o dati in assistenza alloggiativa agli aventi diritto. La definizione dell'ulteriore acquisto di n°22 alloggi, è stata momentaneamente sospesa a causa dell'occupazione abusiva degli alloggi e sarà molto probabilmente risolta nell'anno 2011.

2.4) In attuazione al Decreto 21 novembre 2003 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nell'ambito del programma denominato "Contratto di Quartiere II" rimodulato e proposto dal Comune di Catanzaro, è stata destinata all'Aterp di Catanzaro la somma complessiva di € 2.194.513,00, di cui:

- 1) € 1.335.795,00 da utilizzare per il completamento di n.20 alloggi di E.R.P. in Loc. "Corvo";
- 2) € 694.513,00 destinati per un intervento di recupero urbano da realizzarsi in complessi di edilizia residenziale pubblica in loc. "Fortuna" - via Latina;
- 3) € 164.205,00 destinati per un intervento di recupero da realizzarsi in fabbricati di ERP siti in loc. Pistoia- viale Isonzo;
- 4) € 645.145,19 per la realizzazione di un nuovo insediamento di "Centro Sociale" nel quartiere "Corvo".

In ordine al punto 1), considerato che per la realizzazione di n°20 alloggi, nel rispetto dei nuovi massimali di costo, necessitano complessivamente € **1.963.427,81**, l'importo di € 1.335.795,00 assegnato dal Comune di Catanzaro, sarà integrato di € 627.632,81, derivanti dai proventi di cui alla legge 560/93 (anno 1999/2000).

E' in itinere con il Comune di Catanzaro la stipula di una nuova convenzione per l'attuazione degli interventi suddetti e se ne prevede l'avvio dei lavori entro l'anno 2011.

2.7) Le previsioni di bilancio relative all'ufficio Condomini, le cui attività dall'anno 2004 vengono svolte nell'ambito del Settore Tecnico-Progettuale dell'Ente, sono riportate per capitoli in Entrata ed in Uscita per come segue:

ENTRATE

CAPITOLO 6 - (Corrispettivi per Amministrazione degli Stabili)

	Competenza	Cassa
- Art..5 - Quote amm.ne		
Alloggi di proprietà Concessi in p.f. v.	9.450,00	9.450,00
- Art..10 - Quote amm.ne		
Alloggi ceduti in proprietà	12.758,00	12.758,00
- Art..35 - Quote amm.ne		
Sanzioni Amm. A Carico Utenti	9.875,00	9.875,00
- Art..40 - Quote amm.ne		
Corrispettivi Diversi	45.500,00	45.500,00

CAPITOLO 7 - (Corrispettivi per Manutenzione degli stabili)

	Competenza	Cassa
- Art. 25 – per esecuzione opere di manutenzione (ex Z 89)	15.411,74	15.411,74

CAPITOLO 8 - (Corrispettivi per Servizi a rimborso)

	Competenza	Cassa
- Art. 5 – Acqua	30.000,00	30.000,00
- Art.10 – illuminazione	30.000,00	55.000,00
- Art. 15 – asporto immondizie	500,00	500,00
- Art. 20 – pulizia parti comuni	2.000,00	2.000,00
- Art. 25 – pulizia spazi verdi	2.500,00	2.500,00
- Art. 50 - ascensori	50.000,00	60.000,00
- Art. 65 - altri servizi	50.000,00	60.000,00

U S C I T E

CAPITOLO 7 - (Spese di Amministrazione degli stabili)

	Competenza	Cassa
- Art. 5 - Quota amm.ne		
Per assicurazione stabili	69.500,00	35.500,00
- Art. 25 - Quota amm.ne		
Alloggi in condominio	20.690,86	20.745,11
- Art.30 - Quote amm.ne		
Stabili autogestiti	0,00	0,00

CAPITOLO 8 - (Spese di Manutenzione degli stabili)

	Competenza	Cassa
- Art.10 - Appalti per manutenzione stabili	115.000,00	115.000,00
- Art..15 - Spese tecniche di manutenzione degli stabili		
Verifiche straordinarie e congruità preventivi ascensori	10.000,00	10.000,00
- Art.20 - Rimborso quote manutenzione		
Stabili autogestione	5.000,00	5.000,00
- Art.25 - Quota manutenzione		
Per alloggi in condominio	20.000,00	20.000,00

CAPITOLO 9 - (Spese per Servizi a rimborso)

	Competenza	Cassa
- Art.5 – Acqua	0,00	0,00
- Art.10 - illuminazione	50.000,00	50.000,00
- Art.15 - Asporto immondizie	500,00	500,00
- Art. 20 – pulizia parti comuni	2.000,00	2.000,00
- Art. 25 – pulizia spazi verdi	2.000,00	2.000,00
- Art.50 - Ascensori	65.000,00	65.000,00
- Art.65 - Altri servizi	65.000,00	65.000,00

3) PROGRAMMA DI LAVORO E PREVISIONI PER SETTORI DI ATTIVITA'

3.1) Programmazione, progettazione ed avvio degli interventi.

3.1.a) Nuove costruzioni

- **Legge 457/78**: riavvio dei cantieri in Catanzaro (int.136/c), Chiaravalle Centrale (int.137), Lamezia Terme (int.142), Pianopoli (int.164) e Cortale (int.160), con le precisazioni di cui ai precedenti punti 1.3) ed 1.5.a).
- **Legge 67/88 - I° biennio 1^ tranche**: rimodulazione dell'intervento n° 10 in Lamezia Terme, con le precisazioni di cui al precedente punto 1.6.a).
- **Legge 67/88 - I° biennio 2^ tranche**: riavvio del cantiere in Petrizzi (int. 43).
- **Legge 67/88 - II° biennio**: riavvio dei cantieri in Settingiano (int.89) e Davoli (int.77), con le precisazioni di cui al precedente punto 1.8.a).
- **Legge 179/92 -quadriennio 92/95- e Legge 203/91**: Realizzazione degli interventi di cui al punto 2.1.c) .
- **Legge 388/2000**: Realizzazione degli interventi di cui al punto 1.10.o) .

3.1.b) Leggi 457/78 - 67/88 - 179/92 e 136/99 - Recupero e manutenzione straordinaria

Progettazione esecutiva e appalto degli interventi di cui al punto 2.2).

3.1.c) Legge 560/93 - Manutenzione straordinaria e nuove costruzioni.

Progettazione ed avvio degli interventi di cui al punto 1.10.c), 1.10.d), 1.10 e), 1.10 f), 1.10 g), 1.10 h), 1.10 i), 1.10 l).

3.1.d) Perfezionamento contratto d'acquisto degli immobili di cui al punto 2.3 e loro recupero.

3.2) FLUSSI FINANZIARI PREVISTI

3.2.a) Entrate per progettazione Nuove Costruzioni

	Competenza	Cassa
- Legge 457/78 e precedenti	27.678,43	0.00
- Legge 67/88 1° biennio 1° tr	0.00	0,00
- Legge 67/88 1° biennio 2° tr.	0.00	44.312,00
- Legge 67/88 2° biennio	0,00	0,00
- Legge 179/92 Stud. Universitari	41.379,01	41.379,01
- Legge 179/92 quadr. 92/95	0.00	0.00
- Legge 203/91	257.455,84	179.900,54
- Legge 560/93 -Cortale-Davoli-Soveria M.	16.840,34	38.002,51
- Legge 560/93 – PRU	0.00	0.00
- Legge 179/92 ROM	0.00	0.00
- D.M. 27/12/01 - L.560/93 - 20.000 alloggi	0.00	54.929,46
- D.M. 27/12/01 - L.388/00 - 20.000 alloggi	54.929,46	54.929,46
- Contratto di Quartiere II - CZ	96.938,64	96.938,64
- Contratto di Quartiere II - CZ - Legge 560/93	0.00	45.547,31
- Contratto di Quartiere II - CZ - Centro Sociale	46.818,19	46.818,19
- L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a	5.415,00	5.415,00

3.2.b) Erogazioni - Uscite

	Competenza	Cassa
Leggi 457/78 e precedenti		
- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	950.516,07	605.009,16
- indagini geotecniche:	0,00	0,00
Legge 67/88 - 1° biennio 1^ tranche:		
- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	121.932,61
- indagini geotecniche:	0,00	0,00
Legge 67/88 - 1° biennio 2^ tranche:		
- acquisizione aree ed urbanizzazioni	0,00	4.331,07
- indagini geotecniche:	0,00	0,00
Legge 67/88 - 2° biennio:		
- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	35.905,12
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

Legge 179 (studenti universitari)

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

Legge 179/92 – quadriennio 92-95

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

Legge 203/91

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	108.455,94	108.455,94
- indagini geotecniche:	49.579,86	49.579,86

Legge 560/93

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

Legge 560/93 - P.R.U.

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

D.M. 27/12/01 – L.560/93 (20.000 alloggi)

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

D.M. 27/12/01 – L.388/00 (20.000 alloggi)

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

Contratto di Quartiere II – CZ

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	26.715,90	26.715,90

Legge 560/93 - Contratto di Quartiere II – CZ

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	12.552,66

Contratto di Quartiere II – CZ – Centro Sociale

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	59.856,42	59.856,42
- indagini geotecniche:	14.398,45	14.398,45

- L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a

- acquisizione aree ed urbanizzazioni:	0,00	0,00
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

3.3) Attuazione degli interventi di N.C., recupero e/o manutenzione

3.3.a) Comprende tutte le incombenze relative al controllo e contabilizzazione dei lavori, attività esterne nei confronti di Amministrazioni e soggetti terzi, connesse alla realizzazione degli interventi, ai riappalti, alle perizie di variante e suppletive, ai collaudi ecc.

3.3.b) Entrate per direzione dei lavori

	Competenza	Cassa
- Legge 457/78 e precedenti:	14.901,42	92.304,57
- Legge 67/88 - 1° biennio 1^ tranche:	0,00	17.581,50
- Legge 67/88 -1° biennio 2^ tranche:	0,00	29.223,20
- Legge 67/88 - 2° biennio:	0,00	25.227,89
- Legge 179/92 (studenti universitari):	22.610,88	22.610,88
- Legge 179/92 – quadriennio 92-95:	0,00	10.892,31
- Legge 203/91:	118.218,96	104.594,39
- Legge 560/93 Cortale-Davoli-Soveria M.	8.340,84	17.981,35
- Legge 560/93 - P.R.U.	0,00	0,00
- Legge 179/92 Conv. Lamezia T. (ROM)	0,00	110.850,00
- D.M. 27/12/01-L.388/00 (20.000 alloggi in affitto):	24.064,05	24.064,05
- D.M. 27/12/01-L.560/93 (20.000 alloggi in affitto):	0,00	24.064,05
- Contratto di Quartiere II – CZ	42.467,86	42.467,86
- Contratto di Quartiere II – CZ- L.560/93	0,00	19.953,83
- Contratto di Quartiere II – CZ- Centro Sociale	19.544,73	19.544,73
- L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a	2.451,00	2.451,00

3.3.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione

	Competenza	Cassa
- Legge 457/78 e precedenti:	1.777,34	55.369,23
- Legge 67/88 - 1° biennio 1^ tranche:	0,00	19.686,73
- Legge 67/88 1° biennio 2^ tranche:	0,00	28.311,64
- Legge 67/88 2° biennio:	0,00	50.052,81
- Legge 179/92 (studenti universitari):	2.696,87	2.696,87
- Legge 179/92 (quadriennio 92 - 95):	0,00	0,00
- Legge 203/91	17.328,15	12.457,35
- Legge 560/93 Cortale-Davoli --Soveria M.	1.664,27	3.445,32
- Legge 560/93 - P.R.U.	0,00	10.000,00
- Legge 179/92 Conv. Lamezia T. (ROM)	0,00	0,00
- D.M. 27/12/01-L.388/00 (20.000 all. in affitto):	3.527,23	3.527,23
- D.M. 27/12/01-L.560/93 (20.000 all. in affitto):	0,00	3.527,23
- Contratto di Quartiere II – CZ	6.224,80	6.224,80
- Contratto di Quartiere II – CZ- L.560/93	0,00	2.924,77
- Contratto di Quartiere II – CZ- Centro Sociale	3.006,38	3.006,38
- L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a	513,00	513,00

3.3.d) Uscite per accordi bonari

	Competenza	Cassa
- Legge 457/78 e precedenti:	0,00	0,00
- Legge 67/88 - 1° biennio 1^ tranche:	0,00	0,00
- Legge 67/88 1° biennio 2^ tranche:	0,00	0,00
- Legge 67/88 2° biennio:	0,00	2.025,00
- Legge 179/92 (studenti universitari):	0,00	0,00
- Legge 179/92 (quadriennio 92 - 95):	0,00	0,00
- Legge 203/91	0,00	0,00
- Legge 560/93 Cortale-Davoli-Soveria M.	4.101,20	8.988,76
- Legge 560/93- P.R.U.	0,00	0,00
- Legge 179/92 Conv. Lamezia T. (ROM)	0,00	0,00
- D.M. 27/12/01-L.388/00 (20.000 all. in affitto):	15.138,34	15.138,34

- D.M. 27/12/01-L.560/93 (20.000 all. in affitto):	0,00	15.138,34
- Contratto di Quartiere II – CZ	26.715,90	26.715,90
- Contratto di Quartiere II – CZ – L.560/93	0,00	12.552,66
- Contratto di Quartiere II – CZ – Centro Sociale	12.902,90	12.902,90
- L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a	1.311,00	1.311,00

3.3.e) Erogazioni per lavori - Uscite

	Competenza	Cassa
- Legge 457/78 e precedenti:	337.046,01	1.798.653,99
- Legge 67/88 -1° biennio 1^ tranche:	0,00	462.500,00
- Legge 67/88 - 1° biennio 2^ tranche :	0,00	560.507,98
- Legge 67/88 - 2° biennio	0,00	575.425,11
- Legge 179/92 (studenti universitari):	405.109,22	405.109,22
- Legge 179/92 – quadriennio 92-95:	0,00	1.327.224,75
- Legge 203/91:	3.025.824,30	2.259.061,34
- Legge 560/93 - Cortale-Davoli-Soveria M.	151.556,94	331.582,06
- Legge 560/93 - P.R.U.	0,00	0,00
- Legge 179/92 Conv. Lamezia T. (ROM):	0,00	0,00
- D.M. 27/12/01-L.388/00 (20.000 all. in affitto):	615.921,42	615.921,42
- D.M. 27/12/01-L.560/93 (20.000 all. in affitto):	0,00	615.921,42
- Contratto di Quartiere II – CZ	1.086.968,45	1.086.968,45
- Contratto di Quartiere II – CZ-L.560/93	0,00	510.719,88
- Contratto di Quartiere II – CZ-Centro Sociale	488.618,13	488.618,13
- L.R. n,32/08 – Soveria Mannelli	47.310,00	47.310,00

3.4 Legge 457/78 - Recupero V° Biennio - Uscite

	Competenza	Cassa
3.4.a) Entrate per Progettazione	0,00	0,00
3.4.b) Entrate per Direzione Lavori	0,00	0,00
3.4.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione	0,00	916,70
3.4.d) Erogazioni		
- lavori	0,00	1.847,45

3.5) Legge 179/92 : Recupero – abbattimento barriere architettoniche – adeguamento impianti . – Entrate - Uscite

	Competenza	Cassa
3.5.a) Entrate per progettazione:	23.396,46	23.396,46
3.5.b) Entrate per direzione lavori:	0,00	10.869,99
3.5.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione	1.742,49	13.623,19
3.5.d) - Erogazioni		
- indagini geotecniche:	0,00	0,00
- lavori:	337.915,67	360.719,88

3.6) Legge 560/93 - Interventi di manutenzione straordinaria - Entrate - Uscite

	Competenza	Cassa
3.6.a) Entrate per progettazione:	9.942,47	143.056,13
3.6.b) Entrate per direzione lavori:	4.500,28	95.188,38
3.6.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione:	941,92	48.689,11
3.6.d) Uscite per accordi bonari:	2.407,12	84.779,63
3.6.e) Erogazioni per lavori:	86.865,78	2.021.876,65

3.7) Legge 67/88 - Interventi di manutenzione straordinaria

	Competenza	Cassa
3.7.a) Entrate per progettazione:	0,00	0,00
3.7.b) Entrate per direzione lavori:	0,00	448,47
3.7.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione:	0,00	3.942,26
3.7.d) Erogazioni per lavori:	0,00	18.067,11

3.8) Legge 136/99 – Recupero e manutenzione straordinaria

	Competenza	Cassa
3.8.a) Entrate per progettazione:	0,00	0,00
3.8.b) Entrate per direzione lavori:	3.026,70	55.393,28
3.8.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione:	361,00	57.867,09
3.8.d) Erogazioni:		
- per lavori:	68.458,94	1.028.338,78
- indagini geotecniche:	0,00	0,00

3.9) Legge Regionale n° 8 del 2/3/2005 – Acquisto e recupero – Uscite

	Competenza	Cassa
3.9.a) Erogazioni:		
- per acquisto e lavori	883.510,57	1.014.180,65

3.10) Contratto di Quartiere II – CATANZARO - Recupero e manutenzione straordinaria- Entrate - Uscite

	Competenza	Cassa
3.10.a) Entrate per progettazione:	62.317,17	62.317,17
3.10.b) Entrate per direzione lavori:	27.950,38	27.950,38
3.10.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione:	4.001,63	4.001,63
3.10.d) Uscite per accordi bonari:	17.174,36	17.174,36
3.10.e) Erogazioni:		
- per lavori:	698.759,45	698.759,45
- per indagini geotecniche:	0,00	0,00

3.11) L. R. n.32/08 - Interventi di manutenzione straordinaria

	<u>Competenza</u>	<u>Cassa</u>
3.11.a) Entrate per progettazione:	106.426,12	106.426,12
3.11.b) Entrate per direzione lavori:	48.171,82	48.171,82
3.11.c) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione:	10.082,47	10.082,47
3.11.d) Uscite per accordi bonari:	25.766,32	25.766,32
3.11.e) Erogazioni:		
- per lavori:	929.828,20	929.828,20
- per indagini geotecniche:	0,00	0,00

4) RIEPILOGO

4.1) Entrate - Attività

- A) Programmazione, progettazione ed avvio degli interventi. (Progettazione nuove costruzioni e recupero).
- B) Realizzazione degli interventi di nuove costruzioni. (Direzione lavori nuove costruzioni).
- C) Realizzazione degli interventi di recupero e di manutenzione straordinaria. (Direzione lavori di manutenzione e recupero).

	<u>COMPETENZA</u>	<u>CASSA</u>
- Attività A	749.537,13	943.368,00
- Attività B	252.599,74	563.811,61
- Attività C	<u>83.649,18</u>	<u>238.022,32</u>
TOTALI	€ 1.085.786,05	€ 1.745.201,93

4.2) Uscite - Attività

B) Realizzazione degli interventi di nuove costruzioni. (Coordinatore per la sicurezza e collaudi).

C) Realizzazione di interventi di recupero e di manutenzione straordinaria (Coordinatore per la sicurezza e collaudi).

B-C) Realizzazione di interventi di recupero e di manutenzione straordinaria e nuove costruzioni (Accordi bonari).

	COMPETENZA	CASSA
- Attività B	36.738,04	201.743,36
- Attività C	17.129,51	139.122,45
- Attività B-C	<u>105.517,14</u>	<u>222.493,21</u>
TOTALI	€ 159.384,69	€ 563.359,02

4.3) Erogazioni – Attività

A) Programmazione, progettazione degli interventi (indagini geotecniche ed acquisizione aree).

B) Realizzazione degli interventi di nuove costruzioni.(lavori + IVA)

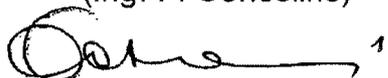
C) Realizzazione degli interventi di recupero e di manutenzione straordinaria.(lavori + IVA)

	COMPETENZA	CASSA
- Attività A	1.209.522,64	1.038.737,19
- Attività B	6.158.354,47	11.085.523,75
- Attività C	<u>3.005.338,61</u>	<u>6.073.618,17</u>
TOTALI	€ 10.373.215,72	€ 18.197.879,11

Il Dirigente Responsabile del Servizio Tecnico
(Ing. Giuseppe Martinis)

Il Dirigente Responsabile del Servizio Progettazione
(Ing. Maurizio Farantino)

Il Direttore Tecnico
(Ing. F. Concolino)



COMPETENZA

LEGGI ANTE 457/78

Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-18-
1	166/75		2/a	Lamezia Terme	80	1.156.973,79				579.000,00				579.000,00	Perizia Regione	10/07/1978
2	865/71		62	Vallefiorita	5	47.695,83				10.329,14				10.329,14	Perizia Regione	27/12/1975
3	865/71		108	Falema	5	30.987,41				45.000,00				45.000,00	Perizia Regione	01/07/1978
Totale					€	1.235.657,03				634.329,14				634.329,14		

CASSA

LEGGI ANTE 457/78

Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	166/75		2/a	Lamezia Terme	80	1.156.973,79				36.151,98				36.151,98		08/02/1980
2	166/75		10/b	Catanzaro	212	3.787.178,44				27.372,22				27.372,22		05/08/1980
3	492/75		1	Catanzaro	102	1.698.626,74				34.602,61				34.602,61		05/08/1980
4	865/71		108	Falema	5	78.744,24				45.000,00				45.000,00		01/07/1978
5	865/71	68/a-b	62	Vallefiorita	10	47.695,83				10.329,14				10.329,14		27/12/1975
Totale					€	6.769.219,04				153.455,96				153.455,96		

CASSA

LEGGE 457/78

Recupero

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (2)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	457/78	5	97	Decollatura	42	112.403,65	1.847,45						916,70	2.764,15		ultimati
Totale					€	112.403,65	1.847,45						916,70	2.764,15		

(2): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71

COMPETENZA

LEGGE 457/78

Nuove costruzioni

N° Ord	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione Lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	457/78	1	24	Lamezia T. (a+b)	48	387.342,67				50.261,00				50.261,00	Perizia Regione	01/03/1984
2	457/78	1	6	Carlopoli	16	431.241,51				26.855,76				26.855,76		18/06/1984
3	457/78	1	8/a-b	Catanzaro	80	2.027.330,38				103.291,38				103.291,38		05/09/1984
4	457/78	1	20	Guardavalle	16	346.026,12				36.151,98				36.151,98		30/06/1983
5	457/78	1	3	Borgia	16	374.926,89				1.500,00				1.500,00		29/08/1983
6	457/78	2	84a/b/c	Lamezia T.	48	258.228,45				46.481,12				46.481,12	maggiore Finanz.	21/04/1985
7	457/78	3	133	Zagarise	12	258.228,45				51.645,69				51.645,69		30/04/1991
8	457/78	5	164	Pianopoli	12	381.403,20	337.046,01	27.678,43	14.901,42				1.777,34	381.403,20	maggiore finanziamento	
Totale					€	4.464.727,67	337.046,01	27.678,43	14.901,42	316.186,93			1.777,34	697.590,13		

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

Al "A"

CASSA

LEGGE 457/78 Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (2)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	457/78	1	1	Albi	16	370.317,16				1.046,58						
2	457/78	1	2	Amato	16	417.992,33				10.931,58						
3	457/78	1	6	Caripoli	16	431.241,51				36.151,98				36.151,98		18/06/1984
4	457/78	1	8a/b	Catanzaro	80	2.027.330,30				36.151,98				36.151,98		05/09/1984
5	457/78	1	14	Curinga	16	342.875,15										17/06/1983
6	457/78	1	16	Davoli	16	316.630,95				3.983,00						
7	457/78	1	17	Falerna	16	436.934,98				7.053,00						
8	457/78	1	20	Guardavalle	16	346.026,12				23.240,56				23.240,56		30/06/1983
9	457/78	1	24a - b	Lamezia Terme	48	959.371,30				95.797,34				95.797,34		ultimati
10	457/78	1	26	Malda	16	413.496,57				3.590,00						
11	457/78	1	34	Sersale	16	431.241,51				3.000,00			593,18	3.593,18	24/02/2003	23/04/2003
12	457/78	1	38	Tiriolo	16	558.332,68				3.000,00						
13	457/78	1	39	Vallefiorita	16	258.228,45				16.000,00				16.000,00		ultimati
14	457/78	2	45	Botricello	18	387.342,67				10.000,00						
15	457/78	2	48	Catanzaro	36	819.038,67				25.822,84				25.822,84		26/12/1986
16	457/78	2	57	Gagliato	12	300.326,25				2.193,00						
17	457/78	2	64a/b/c	Lamezia T.	48	1.032.913,80				48.034,00				48.034,00		21/04/1985
18	457/78	2	72	Montepaone	12	258.250,14				20.658,00				20.658,00		31/01/1986
19	457/78	2	87	S. Sostene	12	298.658,50				1.549,37				1.549,37		09/06/1997
20	457/78	3-1° tr.	133	Zagarise	12	303.133,34				75.402,71				75.402,71		30/04/1991
21	457/78	3-2° tr.	136/a	Catanzaro	56	1.978.133,21				2.500,00				2.500,00	28/08/1990	04/07/1991
22	457/78	3-2° tr.	136/b	Catanzaro	84	2.286.767,86				2.500,00				2.500,00	22/12/1990	16/09/1991
23	457/78	3-2° tr.	136/c	Catanzaro (accorpato al 10/A)	112	3.148.171,04				2.500,00				2.500,00		da riappare
24	457/78	3-2° tr.	136/d	Catanzaro (accorpato al 10/E)	112	3.009.456,78	200.000,00		1.800,00	2.500,00				204.300,00		In corso di completamento
25	457/78	3-2° tr.	137	Chiaravalle	18	1.291.142,25	550.000,00		50.444,93	2.000,00			6.016,72	808.461,65		da consegnare
26	457/78	3-2° tr.	142	Lamezia Terme	82	2.134.016,69	477.958,85		19.108,91					497.067,76		da riappare
27	457/78	3-2° tr.	146	Taverna	27	774.685,35							3.449,52	3.449,52	28/08/1987	12/11/1988
28	457/78	4	149/a	Catanzaro	126	3.137.366,92							23.240,56	23.240,56	18/07/1995	15/10/2001
29	457/78	5	160	Cortale	6	272.629,45	240.922,64		10.651,63				1.270,45	252.844,72		da rilocalizzare
30	457/78	5	162	Fossato S.	12	516.456,90							1.426,24	2.582,28		da riappare
31	457/78	5	164	Pianopoli	12	516.456,90	149.772,50		1.291,14	2.324,06				153.387,70		Progettazione esecutiva in corso
32	457/78	5	167	S. Mango d'Aquino	12	595.744,40				1.136,21				1.136,21		28/08/1995
33	457/78	5	172	Soveria Mannelli	12	516.456,90	180.000,00		7.032,60	3.000,00			1.426,24	191.458,84		In corso
34	457/78	5	177	Settingiano	6	258.228,45				2.500,00				1.327,81	3.827,81	20/08/1997
35	457/78	5	180	Satriano	10	516.456,90							2.132,64	2.132,64	11/02/2000	12/02/2002
36	457/78	5	184	Lamezia Terme - Sambiasi	15	883.674,07							9.380,00	9.380,00	07/07/1999	05/11/1999
37	457/78	5	182	Falerna	4	206.582,76							1.173,85	1.173,85	04/02/2000	25/07/2001
38	457/78	5	187	Simeri Crichi	16	929.622,42			1.975,36	7.007,00			3.932,02	12.914,38	07/07/1999	08/03/2000
Totale					€	33.691.731,63	1.798.653,99		92.304,67	451.563,21			56.368,23	2.367.259,88		

(2): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

LEGGE 67/88

Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (2)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	67/88	1-1° tr.	1	Borgia	12	516.456,90									27/05/2000	05/07/2000
2	67/88	1-1° tr.	2a	Borgia	12	619.748,28									06/09/1999	30/09/1999
3	67/88	1-1° tr.	2b	Caraffa	10	516.456,90							2.194,53	2.194,53	08/05/1999	03/12/1999
4	67/88	1-1° tr.	2c	Caropoli	12	619.748,28	12.500,00						2.464,10	14.964,10	08/05/1999	08/09/1999
5	67/88	1-1° tr.	2d	Cropani	18	929.622,42				1.813,80				1.813,80	07/07/1999	08/01/2000
6	67/88	1-1° tr.	2e	Gimigliano	6	309.874,14									06/01/1999	03/07/2000
7	67/88	1-1° tr.	2f	Pentone	12	619.748,28									07/05/1999	23/11/2000
8	67/88	1-1° tr.	8	Curinga	12	516.456,90							2.143,21	2.143,21		31/10/1997
9	67/88	1-1° tr.	8	Girifalco	18	774.685,35										24/10/1997
10	67/88	1-1° tr.	10	Lamezia Terme	24	1.549.370,70	450.000,00		17.581,50	15.000,00				482.581,50	Progettazione esecutiva in corso	
11	67/88	1-1° tr.	10bis	Lamezia Terme- loc. Gigliotti	30	1.549.370,70				98.126,81			6.055,97	104.182,78	07/11/1999	22/02/2000
12	67/88	1-1° tr.	18	Sellia Marina	12	583.596,30							2.470,56	2.470,56	11/04/1999	09/02/2000
13	67/88	1-1° tr.	20	Sersale	12	516.456,90				5.492,00				5.492,00		28/09/1997
14	67/88	1-1° tr.	21	Soveria S.	12	516.456,90							2.143,81	2.143,81	26/08/1997	27/01/2000
15	67/88	1-1° tr.	22	Squillace	12	516.456,90				1.500,00			2.214,55	3.714,55	24/06/1998	23/02/1999
18	67/88	1-1° tr.	24	Taverna	18	774.685,35									09/06/1998	02/07/1998
Totale					€	11.429.191,20	462.500,00		17.581,50	121.932,81			19.686,73	621.700,84		

(2): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71

CASSA

LEGGE 67/88

Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (2)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	67/88	1-2° tr.	27	Amaroni	12	619.748,28									12/07/1999	06/12/2000
2	67/88	1-2° tr.	28	Andali	12	619.748,28									16/04/1999	24/07/2002
3	67/88	1-2° tr.	29	Belcastro	12	619.748,28	13.890,00		5.009,63					18.899,63	01/09/2000	01/10/2001
4	67/88	1-2° tr.	33	Curinga	12	619.748,28									08/05/1999	25/01/2000
5	67/88	1-2° tr.	35	Falema	12	619.748,28							2.572,77	2.572,77	08/05/1999	28/09/2001
6	67/88	1-2° tr.	37	Lamezia Terme	32	1.859.244,84							7.746,85	7.746,85	19/02/2000	30/09/2000
7	67/88	1-2° tr.	38	Maida	12	619.748,28							2.402,46	2.402,46	01/10/1999	01/03/2000
8	67/88	1-2° tr.	41	Montauro	12	619.748,28				1.065,00			2.708,61	3.773,61	09/08/1999	31/01/2000
9	67/88	1-2° tr.	43	Petrizzi	8	619.748,28	546.617,98	44.312,00	24.213,57	1.716,70			2.888,03	619.748,28	da appaltare	
10	67/88	1-2° tr.	44	Platania	12	619.748,28							2.473,83	2.473,83	08/05/1999	08/09/1999
11	67/88	1-2° tr.	48	S. Pietro a Maida	12	619.748,28							2.448,87	2.448,87	22/09/2000	22/01/2001
12	67/88	1-2° tr.	51	Sellia	12	619.748,28							2.656,87	2.656,87	20/04/1999	06/06/2000
13	67/88	1-2° tr.	54	Soverato	12	619.748,28									02/06/2000	02/06/2000
14	67/88	1-2° tr.	55	Staletti	12	619.748,28				1.549,37			2.413,15	3.962,52	07/05/1999	30/11/1999
Totale					€	9.916.972,48	560.507,98	44.312,00	29.223,20	4.331,07			28.311,64	666.686,89		

(2): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

LEGGE 67/88			Nuove Costruzioni													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo, ecc.(2)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-	
1	67/88	2	60	Amato	6	309.874,14				1.500,00			1.451,76	2.951,76	07/01/1999	15/09/1999
2	67/88	2	62	Bolricello	12	619.748,28	21.600,00			25.822,84			2.456,98	49.879,82	07/05/1999	30/06/1999
3	67/88	2	68	Cerva	6	309.874,14							1.514,37	1.514,37	07/01/1999	05/05/2000
4	67/88	2	71	Cicala	6	309.874,14	3.777,85						1.478,88	5.256,73	06/01/1999	07/06/2001
5	67/88	2	73	Confienti	6	309.874,14							1.467,97	1.467,97	07/01/1999	16/12/1999
6	67/88	2	77	Davoli	4	309.874,14	273.835,78		12.106,78			2.025	1.444,01	289.411,57	Da appaltare	
7	67/88	2	80	Feroleto A.	6	309.874,14							1.461,57	1.461,57	26/05/1999	07/08/1999
8	67/88	2	82	Gasperina	12	619.748,28							2.414,93	2.414,93	11/04/2004	18/02/2004
9	67/88	2	84	S. Sostene	6	309.874,14				1.500,00			1.403,17	2.903,17	02/01/2003	02/01/2003
10	67/88	2	85	S. Caterina	12	619.748,28							2.547,09	2.547,09	07/05/1999	28/04/1999
11	67/88	2	86	S. Andrea J.	12	619.748,28							2.494,36	2.494,36	07/05/1999	10/11/1999
12	67/88	2	87	S. Vito J.	6	309.874,14				1.500,00				1.500,00	06/01/1999	04/04/2000
13	67/88	2	68	Serrastretta	6	309.874,14							1.455,89	1.455,89	04/06/1999	28/09/1999
14	67/88	2	89	Settingiano	6	309.874,14	273.835,78		12.106,78					285.942,56	Progettazione definitiva in corso	
15	67/88	2	91	Simeri C.	12	619.748,28				1.500,00			2.429,60	3.929,60	07/05/1999	05/07/1999
16	67/88	2	92	Soverato	12	619.748,28									da rimodulare	
17	67/88	2	94	Tiriolo	12	619.748,28							2.464,83	2.464,83	03/06/1999	07/01/2000
18	67/88	2	98	Zegarise	12	619.748,28			1.014,33				2.548,21	3.562,54	07/05/1999	11/10/1999
19	67/88	2	100	Gizzeria	12	619.748,28							2.409,59	2.409,59	23/07/2000	19/04/2002
20	67/88	2	101	Guardavalle	12	619.748,28	2.375,70						2.524,96	4.900,66	25/10/1999	17/03/2000
21	67/88	2	104	Lamezia Terme	32	1.859.244,84							8.133,16	8.133,16	19/02/2000	30/01/2001
22	67/88	2	106	Martirano L.	6	309.874,14							1.455,15	1.455,15	15/05/1999	15/05/1999
23	67/88	2	109	Montepaone	12	619.748,28				1.500,00				4.131,66	27/05/2004	27/08/2005
24	67/88	2	111	Motta S. Lucia	6	309.874,14							1.441,43	1.441,43	07/01/1999	22/03/1999
25	67/88	2	112	Nocera T.	12	619.748,28							2.537,87	2.537,87	08/05/1999	18/07/1999
26	67/88	2	113	Palermi	12	619.748,28				2.582,28				2.582,28	07/05/1999	16/11/1999
27	67/88	2	116	Petronà	12	619.748,28							2.517,23	2.517,23	07/05/1999	25/02/2000
				Totale	€	14.254.210,44	675.425,11		25.227,89	35.905,12		2.025,00	50.052,81	691.267,59		

(2): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71

All "A"

CASSA

LEGGE 179/92			Nuove Costruzioni													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-	
1	179/92	92-95	1	Decollatura	8	619.748,28										ULTIMATI
2	179/92	92-95	3	Magisano	8	698.198,08	488.738,66		3.856,38					492.595,04	da riappaltare	
3	179/92	92-95	4	Settingiano	6	538.457,96	376.920,57		2.925,73					379.846,30	da riappaltare	
4	179/92	92-95	5	Soverato	8	619.748,28									da ricollocare	
5	179/92	92-95	6	Taverna	6	464.811,21			2.020,62					2.020,62	12/10/2005	ULTIMATI
6	179/92	96-98	7	Lamezia T.	8	659.379,31	461.565,52		2.089,58					463.655,10	da riappaltare	
				Totale	€	3.600.343,12	1.327.224,76		10.892,31					1.338.117,06		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

COMPETENZA

LEGGE 179/92 Nuove Costruzioni (alloggi studenti universitari)

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Stato d'attuazione	
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92-95	1	Catanzaro		578.727,46	405.109,22	41.379,01	22.610,88	1.716,70			2.696,87	473.512,68		
Totale					€	578.727,46	405.109,22	41.379,01	22.610,88	1.716,70			2.696,87	473.512,68		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 179/92 Nuove Costruzioni (alloggi studenti universitari)

N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Stato d'attuazione	
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92-95	1	Catanzaro		578.727,46	405.109,22	41.379,01	22.610,88	1.716,70			2.696,87	473.512,68		
Totale					€	578.727,46	405.109,22	41.379,01	22.610,88	1.716,70			2.696,87	473.512,68		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 560/93 Nuove Costruzioni (PRU)

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	92-95	1	Catanzaro	32	3.356.969,84							10.000,00	10.000,00		ULTIMATI
Totale					€	3.356.969,84							10.000,00	10.000,00		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 560/93 Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	2003	160 bis	Cortale (maggiore finanziamento per l'int. 180-L.457/78-5° b.)	6	127.370,55	105.426,56	12.452,86	5.677,89			2.862,26	950,98	127.370,55		
2	560/93	2003	77 bis	Davoli (maggiore finanziamento per l'int. 77-L. 67/88 2° b.)	4	90.125,86	74.598,56	8.709,31	3.962,62			2.025,30	830,07	90.125,86		
3	560/93	2003	89 bis	Settingiano (maggiore finanziamento per l'int. 89-L. 67/88 2° b.)	6	90.125,86	74.598,56	8.709,31	3.962,62			2.025,30	830,07	90.125,86		
4	560/93	2003	77/a	Settingiano (maggiore finanziamento per l'int. 77-L. 179/92 2° b.)	4	92.377,73	76.958,38	8.131,03	4.378,22			2.075,90	834,20	92.377,73		
Totale					€	400.000,00	331.582,06	38.002,51	17.981,35			8.988,76	3.446,32	400.000,00		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGE 560/93 Nuove Costruzioni

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	2003	89 bis	Settingiano (maggiore finanziamento per l'int. 89-L. 67/88 2° b.)	6	90.125,86	74.598,56	8.709,31	3.962,62			2.025,30	830,07	90.125,86		
2	560/93	2003	77/a	Settingiano (maggiore finanziamento per l'int. 77-L. 179/92 2° b.)	4	92.377,73	76.958,38	8.131,03	4.378,22			2.075,90	834,20	92.377,73		
Totale					€	182.503,59	161.556,94	16.840,34	8.340,84			4.101,20	1.664,27	182.503,59		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 560/93

Manutenzione straordinaria

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (1)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-	
1	560/93		2	Catanzaro - via Sirleto	18	175.182,18									20/12/2004	11/07/2005
2	560/93	1996/97/98	4	Amato	16	59.971,80	250,00						670,18	920,18		ultimati
3	560/93	1996/97/98	5	Gimigliano	10	139.443,36							1.254,99	1.254,99		ultimati
4	560/93	1996/97/98	5bis	Sorbo S. Basile	16	29.640,99						681,74	266,77	948,51		ultimati
5	560/93	1996/97/98	7/a	Curinga	4	46.395,22							417,58	417,58	27/01/2004	24/06/2004
6	560/93	1996/97/98	7	Catanzaro - Via Caduti XVI marzo	314	265.000,00			2.662,04				2.385,00	5.047,04	30/10/2005	ultimato
7	560/93	1996/97/98	8/bis	Taverna	18	28.162,00										ultimato
8	560/93	1996/97/98	9	Confienti	16	148.350,00									22/09/2005	20/04/2006
9	560/93	1996/97/98	10	Decollatura	42	77.000,00	2.512,85		199,59			1.771,00	693,00	5.176,44	22/01/2006	
10	560/93	1996/97/98	11	Gasperina	6	121.082,76	8.707,91					2.784,90		11.492,81	07/10/2005	27/09/2005
11	560/93	1996/97/98	12	Gizzeria	38	100.000,00							900,00	900,00		Ultimati
12	560/93	1996/97/98	13	Marcellinara	16	77.470,00							697,23	697,23	04/02/2005	ultimato
13	560/93	1996/97/98	14	Miglerina	10	90.000,00							810,00	810,00		ultimati
14	560/93	1996/97/98	15	S. Mango D'Aquino	32	155.000,00							1.395,00	1.395,00		ultimati
15	560/93	1996/97/98	16	Sellia M.	16	200.000,00	2.456,00					4.600,00	1.800,00	8.856,00		ultimato
16	560/93	1996/97/98	17	Soverato	16	149.000,00							1.341,00	1.341,00	06/04/2006	
17	560/93	1996/97/98	18	Soveria Mannelli	59	177.584,25			1.464,00					1.464,00		10/08/2007
18	560/93	1996/97/98	19	Vallefiorita	10	45.000,00							405,00	405,00	25/05/2005	09/05/2005
19	560/93	1996/97/98	20	Catanzaro - Via Sirleto n°61-63	24	167.137,04	1.272,58						1.504,23	2.776,81	ULTIMATO	
20	560/93	1996/97/98	21	Catanzaro (Lillo)	16	60.000,00	3.000,00					1.380,00	540,00	4.920,00		29/12/2005
21	560/93	2001/02	22	Martirano	12	156.000,00						3.588,00	1.404,00	4.992,00		ultimati
22	560/93	2001/02	23	Curinga	15	171.874,55	11.000,00		6.715,14			3.953,11	1.548,87	23.215,12		in corso d'opera
23	560/93	2001/02	24	Sersale	15	195.000,00	55.000,00		2.500,00			4.485,00	1.755,00	63.740,00		in corso d'opera
24	560/93	2001/02	24 bis	Sersale (maggiore finanziamento per l'int.24)	15	28.000,00									ULTIMATO	
25	560/93	2001/02	25	Cropani	42	170.000,00							1.530,00	1.530,00	ULTIMATO	
26	560/93	2001/02	26	Maida	10	55.000,00						1.265,00	495,00	1.760,00		ultimato
27	560/93	2001/02	27	Catanzaro - Via Sirleto n°2		55.000,00	REVOCATO									REVOCATO
28	560/93	2001/02	27/a	Catanzaro - Via Sirleto n°9-67-69		18.982,00										
29	560/93	2001/02	27/b	Catanzaro - Via Masclari		9.338,00										ULTIMATO
30	560/93	2001/02	27/c	Catanzaro - Via Materdomini		13.340,00	REVOCATO									REVOCATO
31	560/93	2001/02	27/c	Lamezia Terme - via Scotellaro		13.340,00										ULTIMATO
32	560/93	2001/02	27/d	Taverna - via M. della Pietà		13.340,00										ULTIMATO
33	560/93	2001/02	28	Cicca	12	156.000,00							1.404,00	1.404,00		ULTIMATO
34	560/93	2001/02	29	Catanzaro - Via Bezzeca	48	241.445,00	20.000,00		2.500,00			5.553,24	2.173,01	30.226,25		in corso d'opera
35	560/93	2001/02	29 bis	Pentone		29.080,46										ULTIMATO
36	560/93	2001/02	29 bis	Platanià (maggiore finanziamento per l'int.41/A, 136 e l'int.18/L.179)		12.851,76						295,59	115,67	411,26		ULTIMATO
37	560/93	2001/02	30	Taverna - via Togliatti - (integrato con l'int.47)	6	78.000,00	64.740,00	7.410,00	3.354,00			1.794,00	702,00	78.000,00		da appaltare
38	560/93	2001/02	31	Lamezia Terme - Via S.Michele	112	140.000,00	116.200,00					3.220,00	1.260,00	126.700,00		progettazione definitiva in corso
39	560/93	2001/02	32	Lamezia Terme-Sambiase	72	150.000,00	124.500,00	14.250,00	6.450,00			3.450,00	1.350,00	150.000,00		Da progettare
40	560/93	2001/02	33	Simeri Crichi	12	156.000,00			3.200,00			3.588,00	1.404,00	8.192,00		in corso d'opera
41	560/93	2003	35	Lamezia Terme (integrazione int. 28/c)	36	16.982,00						390,59	152,84	543,43		ultimati
42	560/93	2003	36	Soverato+S.Andrea+ Catanzaro		100.000,00	33.000,00	3.135,00	1.419,00			2.300,00	900,00	40.754,00		ultimati parzialmente
43	560/93	2003	37	Sellia Marina		188.000,00	86.000,00		3.000,00			4.324,00	1.692,00	95.016,00		ULTIMATO
44	560/93	2003	38	Gimigliano	12	97.536,38						2.243,34	877,83	3.121,17		ULTIMATO
45	560/93	2003	38 a	Gimigliano (maggiore finanziamento per l'int.38)	12	35.000,00						805,00	315,00	1.120,00		ULTIMATO
46	560/93	2003	39	Gimigliano		60.000,00						1.380,00	540,00	1.920,00		ULTIMATO
47	560/93	2003	40	Petronà		140.000,00	116.200,00	13.300,00	6.020,00			3.220,00	1.260,00	140.000,00		Da approvare progetto
48	560/93	2003	40 bis	Petronà (maggiore finanziamento per l'int.40)		18.661,68	15.489,19	1.791,52	811,78			429,22	167,96			ULTIMATO
49	560/93	2003	41	Nocera Terinese (tetto) - Via Dante Alighieri		60.000,00	49.800,00	5.700,00	2.580,00			1.380,00	540,00	60.000,00		APPALTATO
A Riportare						4.890.171,45	710.128,53	45.586,52	48.896,55			58.881,73	36.665,14	881.467,80		

(1) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 560/93

Manutenzione straordinaria

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
RIPORTO €						4.890.171,45	710.128,53	45.586,52	48.895,55			58.881,73	36.665,14	881.467,80		
1	560/93	2003	42	Lamezia Terme- Via delle Rose		50.000,00	41.500,00		2.175,00			1.150,00	450,00	45.275,00	APPALTATO	
2	560/93	2003	43	Lamezia Terme- Via Cianfone		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00	progettazione esecutiva in corso	
3	560/93	2003	43/a	Cenadi		10.000,00	8.300,00	950,00	430,00			230,00	90,00	10.000,00	Da progettare	
4	560/93	2003	44	Lamezia Terme-Via delle Nazioni		40.000,00							360,00	360,00	ULTIMATO	
5	560/93	2003	45	Taverna - muro sostegno Via P. Togliatti		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00	progettazione esecutiva in corso	
6	560/93	2003	46	Taverna - piazzale		70.000,00							630,00	630,00	ULTIMATO	
7	560/93	2003	47	Taverna - Finanziamento revocato e destinato a Nocera T. Int.41		10.000,00		REVOCATO							REVOCATO	
8	560/93	2003	48	Gagliato		50.000,00						1.150,00	450,00	1.600,00	ULTIMATO	
9	560/93	2004/05	49	Catanzaro - muro piazzale via Isonzo		70.000,00							630,00	630,00	ULTIMATO	
10	560/93	2004/05	50	Carfopoli	6	90.000,00	74.700,00	8.550,00	3.870,00			2.070,00	810,00	90.000,00	Da approvare progetto	
11	560/93	2004/05	51	Lamezia Terme - Loc. Savutano	15	150.000,00	124.500,00	14.250,00	6.450,00			3.450,00	1.350,00	150.000,00	Da eseguire progetto	
12	560/93	2006	53	Squillace- Via F. Pepe		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
13	560/93	2006	54	Motta S. Lucia - Via Prato		30.000,00	24.900,00	2.850,00	1.290,00			690,00	270,00	30.000,00		
14	560/93	2006	55	Nocera Terinese-Viale Stazione		75.000,00	62.250,00	7.125,00	3.225,00			1.725,00	675,00	75.000,00		
15	560/93	2006	56	Martirano - Loc. Pignagrande		30.000,00	24.900,00	2.850,00	1.290,00			690,00	270,00	30.000,00		
16	560/93	2006	58	Pelronà- Loc. Vaccari		25.000,00	20.750,00	2.375,00	1.075,00			575,00	225,00	25.000,00	Da approvare progetto	
17	560/93	2001/2002	34/a	Nocera Terinese (consolidamento fondazioni)		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
18	560/93	2001/2002	34/b	Confronti -loc. Marconi		20.000,00	16.600,00	1.900,00	860,00			460,00	180,00	20.000,00		
19	560/93	2006	59	Lamezia Terme - Via delle Nazioni (impianto idrico)		41.398,50	34.360,76	3.932,86	1.780,14			952,17	372,59	41.398,52	Da appaltare	
20	560/93	1997-2000	60	Catanzaro- Via T. Campanella		24.266,16	20.140,91	2.305,29	1.043,44			558,12	218,40	24.266,16		
21	560/93	1999-2007	61	Soverato - Via Amirante, 64		104.657,57	86.865,78	9.942,47	4.500,28			2.407,12	941,92	104.657,57		
22	560/93	1997-2000	62	S. Caterina Ionio - loc. Guardiola. L. 67/88. Int. 65		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00	Appaltati	
23	560/93	2007	63	Decollatura		71.673,63	59.489,11	6.808,99	3.081,97			1.648,49	645,06	71.673,62		
24	560/93	1999-2007	64	Guardavalle		30.000,00							270,00	270,00	ULTIMATO	
25	560/93	2008 Man.Per.	65/a	Catanzaro -viale Isonzo		10.787,15	10.787,15									
26	560/93	2008 Man.Per.	65/b	Catanzaro -viale Isonzo		10.678,25	10.678,25									
27	560/93	2008 Man.Per.	65/c	Catanzaro -P.za F.lli Bandiera		4.314,33	4.314,33									
28	560/93	2008 Man.Per.	65/b	Catanzaro - Via Caduti 16 marzo		2.420,00	2.420,00									
29	560/93	2004/05		Catanzaro e Provincia -Amm. Cond. (proventi 2004- 2005)		160.736,62										
30	560/93	2004/05		Catanzaro e Provincia Zone (proventi 2004-2005)		90.000,00	24.700,00							24.700,00		
31	560/93	2007		Catanzaro e Provincia Zone (proventi 2007)		150.000,00										
32	560/93	2007		Catanzaro e Provincia -Amm. Cond. (proventi 2007)		50.000,00										
33	560/93	2008		Catanzaro e Provincia Zone (proventi 2008)		180.000,00										
34	560/93	2008		Catanzaro e Provincia -Amm. Cond. (proventi 2008)		97.000,00										
35	560/93	2008	66	Ginfaico		60.000,00	49.800,00	5.700,00	2.580,00			1.380,00	540,00	60.000,00	ULTIMATO	
36	560/93	1996/97/98 Man. Per.	66/a	Catanzaro - via Sireto/ via M. Pistoia		6.009,73									ULTIMATO	
37	560/93	1996/97/98 Man. Per.	66/b	Catanzaro - viale Isonzo		2.117,50									ULTIMATO	
38	560/93	1996/97/98 Man. Per.	66/c	Catanzaro - viale Isonzo		6.600,00									ULTIMATO	
39	560/93	1996/97/98 Man. Per.	66/d	Catanzaro - Via Sireto, 61		7.722,00									ULTIMATO	
40	560/93	2009		Catanzaro e Provincia -Amm. Cond. (proventi 2009)		90.000,00	90.000,00									
41	560/93	2009		Catanzaro e Provincia Zone (proventi 2009)		275.771,83	275.771,83									
42	560/93	1999-2007	67	Catanzaro - via Masciari (comicioni)		44.000,00	36.520,00	4.180,00	1.892,00			1.012,00	396,00	44.000,00		
43	560/93	2007 Man.Per.	68/a	Catanzaro - via Basilicata, 36-37		7.418,40									ULTIMATO	
44	560/93	2007 Man.Per.	68/b	Albi - via Oliveto		8.327,00									ULTIMATO	
45	560/93	2007 Man.Per.	68/c	Catanzaro - Varie vie		772,30									ULTIMATO	
46	560/93	2009	69	Lamezia T. - San Pietro Lametino (alloggi ex Poste)		20.000,00	16.600,00	1.900,00	850,00			460,00	180,00	20.000,00		
Totale €						7.396.842,42	2.021.876,65	143.056,13	95.188,38			84.779,63	48.689,11	1.980.928,67		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessionari, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

COMPETENZA

LEGGE 560/93			Manutenzione straordinaria													
N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	1999-2007	61	Soverato - Via Ammirante, 64		104.657,57	86.865,78	9.942,47	4.500,28			2.407,12	941,92	104.657,57		
Totale					€	104.657,57	86.865,78	9.942,47	4.500,28			2.407,12	941,92	104.657,57		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessionari, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 67/88			Manutenzione straordinaria													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (1)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	67/88	1-2° tr.	4	Maida	10	29.747,92							463,74	463,74	09/03/1998	29/03/1998
2	67/88	1-2° tr.	7	Lamezia Terme	140	34.602,61							490,69	490,69	09/04/1998	27/03/1998
3	67/88	1-2° tr.	8	Conflenti	16	2.478,99	2.244,01						171,81	2.415,82	22/09/2005	
4	67/88	1-2° tr.	9	Curinga	18	14.873,96							377,90	377,90	09/03/1998	20/04/1998
5	67/88	1-2° tr.	13	Amato	16	14.977,25							378,85	378,85	09/03/1998	19/08/1998
6	67/88	1-2° tr.	14	Marcellinara	16	16.010,16	14.486,10		448,47				392,23	15.326,80	04/02/2005	
7	67/88	1-2° tr.	15	Iacurso	16	18.592,45							857,42	857,42	21/08/2002	20/08/2002
8	67/88	1-2° tr.	16	S. Pietro a Maida	12	15.493,71							383,03	383,03	18/02/1998	13/03/1998
9	67/88	1-2° tr.	18	Soveria Simeri	18	24.789,93	1.337,00						426,59	1.763,59	da appaltare	
Totale					€	171.666,98	18.067,11		448,47				3.942,28	22.457,84		

(1): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

All "A"

CASSA

LEGGE 179/92			RECUPERO													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92/95	1 b.a.	Catanzaro	258	68.462,04							744,88	744,88	09/03/2001	11/08/2001
2	179/92	92/95	3 b.a.	Lamezia Terme	102	42.865,92							551,31	551,31	22/03/2002	18/04/2002
3	179/92	92/95	4 b.a.	Catanzaro	102	128.739,79	15.737,11							15.737,11	09/06/2005	
4	179/92	92/95	5 b.a.	Catanzaro - Pistoia	180	333.489,13									09/06/2005	ultimati
5	179/92	92/95	6 b.a.	Catanzaro	198	323.443,01							1.536,32	1.536,32	18/02/2005	18/08/2005
8	179/92	92/95	7 b.a.	Lamezia Terme	48	172.468,20	1.914,60							1.914,60	25/05/2004	10/02/2005
7	179/92	92/95	8 b.a.	Lamezia Terme-Via Processione Stocco	48	179.043,73	5.152,50						1.121,63	6.274,13	20/02/2005	ultimati
8	179/92	92/95	4 a.i.	Catanzaro - Aranceto	78	62.747,45							710,92	710,92	10/07/2000	22/02/2001
9	179/92	92/95	6 a.i.	Catanzaro - Aranceto	120	96.806,23							857,28	857,28	10/03/2001	15/12/2001
10	179/92	92/95	8 a.i.	Catanzaro - Pistoia	80	67.812,34							727,61	727,61	23/01/2001	03/02/2001
11	179/92	92/95	9 a.i.	Botricello	24	47.488,73							575,96	575,96	09/07/2000	02/10/2000
12	179/92	92/95	13 a.i.	Lamezia Terme	48	42.551,92							548,29	548,29	25/03/2001	20/05/2001
Totale					€	1.565.918,48	22.804,21						7.374,20	30.178,41		

b.a. = Eliminazione barriere architettoniche
a.i. = adeguamento impianti

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

LEGGE 138/99																	
Recupero - Manutenzione																	
N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazioni	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva	
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-	
1	138/99		2	ANDALI	8	51.645,69							606,00	606,00	ultimati		
2	138/99		3	ARGUSTO	12	87.797,67							1.330,00	1.330,00	17/12/2003	17/12/2003	
3	138/99		4	BADOLATO	24	41.316,55							543,14	543,14	12/07/2003	04/11/2003	
4	138/99		6	BORGIA	6	92.962,24							841,00	841,00	In corso		
5	138/99		7	BOTRICELLO	52	77.468,53	1.033,00						790,78	1.823,78	20/08/2003	03/07/2003	
6	138/99		8	CARAFFA	80	165.266,21							1.098,51	1.098,51	03/03/2007	01/04/2007	
7	138/99		10/a	CATANZARO	112	421.945,29	77.000,00		3.000,00					80.000,00		17/08/2007	
8	138/99		10/b	CATANZARO	126	504.320,16	2.140,23							2.140,23	17/05/2001	15/10/2001	
9	138/99		10/c	CATANZARO	112	1.417.637,65	420.000,00		17.896,00					437.896,00	consegnati		
10	138/99		10/h	CATANZARO	32	794.827,17								3.681,33	22/10/2003	21/05/2004	
11	138/99		10/o	CATANZARO	121	198.319,45							1.176,81	1.176,81	In corso		
12	138/99		10/q	CATANZARO	150	273.722,16	72.566,48		3.208,30					75.774,78	In corso		
13	138/99		10/r	CATANZARO	24	165.782,66								772,55	772,55		
14	138/99		11	CENADI	12	51.645,69	2.188,00							656,00	2.844,00	19/09/2002	19/09/2002
15	138/99		12	CERVA	12	103.291,38								874,50	874,50	24/09/2002	20/09/2002
16	138/99		13	CHIARAVALLE	16	206.582,76								1.207,85	1.207,85	10/09/2003	10/12/2003
17	138/99		15	CROPANI	26	96.990,61	855,00							855,36	1.710,36	24/09/2003	24/10/2003
18	138/99		16	CURINGA	22	697.216,81	3.300,00		2.500,00					5.800,00	da appaltare		
19	138/99		17	DAVOLI	21	51.645,69								615,87	01/03/2003	29/04/2003	
20	138/99		18	FALERNA	21	131.841,12	113.796,96		5.151,03					614,38	118.947,99	Appaltati	
21	138/99		19	FEROLETO ANTICO	10	51.645,69								620,72	620,72	29/04/2003	01/07/2003
22	138/99		20	FOSSATO SERRALTA	12	77.468,53	5.627,14							793,82	6.420,96	25/11/2005	
23	138/99		21	GAGLIATO	12	77.468,53	1.000,00		441,00					777,00	2.218,00	Appaltati	
24	138/99		22	GIMIGLIANO	28	54.744,43								643,38	643,38	Da consegnare	
25	138/99		23	GIRIFALCO	21	109.736,76								908,04	908,04	08/09/2002	03/01/2003
26	138/99		24	GIZZERIA	17	51.335,82								618,66	618,66	14/08/2002	07/08/2002
27	138/99		25	GUARDAVALLE	44	227.447,62								1.277,38	1.277,38	25/10/2003	29/04/2004
28	138/99		26	JACURSO	16	77.468,53	1.500,00							857,42	2.357,42	21/08/2002	20/08/2002
29	138/99		28/a	LAMEZIA T.	112	604.254,57								1.000,00	1.000,00	08/06/2003	23/01/2004
30	138/99		28/b	LAMEZIA T.	36	237.570,17			1.284,72					1.311,00	2.595,72	28/02/2006	completati
31	138/99		28/d	LAMEZIA T.	5	77.468,53	5.443,00							783,00	6.226,00	07/12/2003	05/02/2004
32	138/99		28/c	LAMEZIA T.	34	220.527,10								1.260,00	1.260,00	21/09/2005	
33	138/99		28/f	LAMEZIA T.	13	77.468,53	4.040,00							790,00	4.830,00	22/10/2004	22/10/2004
34	138/99		28/g	LAMEZIA T.	46	404.819,59	1.155,00							1.886,46	3.041,46	da appaltare	
35	138/99		28/h	LAMEZIA T.	80	395.256,34								1.120,00	1.120,00	20/02/2005	ultimati
36	138/99		28/i	LAMEZIA T.	60	419.361,35								1.343,91	1.343,91	25/05/2004	10/02/2005
37	138/99		28/l	LAMEZIA T.	16	82.633,10	1.506,00							811,00	2.317,00	17/09/2002	10/10/2002
38	138/99		28/m	LAMEZIA T.	56	316.071,62										01/08/2003	07/08/2003
39	138/99		28/n	LAMEZIA T.	102	516.456,90	3.612,00							2.415,07	6.027,07	03/07/2005	
A RIPIORTARE €						9.711.429,20	716.762,81		33.481,05				34.880,94	784.510,42			

(3) : Spese a gravare sui diritti racrici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 136/99			Recupero - Manutenzione													
N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
RIPORTO €						9.711.429,20	716.762,81		33.481,05				34.880,94	784.510,42		
40	136/99		28/a	LAMEZIA T.	48	206.582,76	7.392,88		271,01				1.207,18	8.871,07	04/05/2006	
41	136/99		28/b	LAMEZIA T.	24	154.420,61							1.062,05	1.062,05	06/05/2003	30/04/2003
42	136/99		28/c	LAMEZIA T.	24	122.916,74							950,87	950,87	20/09/2004	20/09/2004
43	136/99		28/d	LAMEZIA T.	46	185.176,67	49.092,19		6.396,86				1.150,76	56.639,81	Da consegnare	
44	136/99		28/e	LAMEZIA T. (Accorpato all'int. della L.457/78)	82	705.070,85	250.000,00		11.000,00					261.000,00	Da appaltare	
45	136/99		30	MAIDA	16	67.139,40							729,42	729,42	25/08/2002	25/08/2002
46	136/99		31	MARCEDUSA	12	77.468,53									27/11/2005	12/04/2006
47	136/99		32	MARTIRANO L.	20	103.291,38							780,90	780,90	20/10/2005	04/10/2005
48	136/99		33	MIGLIERINA	12	102.376,22							877,48	877,48	06/04/2002	20/10/2002
49	136/99		34	MONTEPAONE	24	86.248,30							826,26	826,26	20/10/2005	10/02/2006
50	136/99		35	MOTTA SANTA LUCIA	15	41.316,55									04/03/2003	01/07/2003
51	136/99		36	NOCERA TERINESE	78	232.199,02	385,00						1.301,78	1.686,78	ultimati	28/09/2006
52	136/99		37	OLIVADI	12	103.291,38							988,00	988,00	11/03/2002	28/02/2002
53	136/99		41	PLATANIA	38	44.415,29							206,98	206,98	Appaltati	
54	136/99		42	S. MANGO D' AQUINO	30	30.987,41							482,48	482,48	23/01/2003	12/11/2002
55	136/99		43	S. PIETRO A MAIDA	22	132.212,97									21/08/2003	22/09/2004
56	136/99		44	SAN SOSTENE	18	25.306,39									ULTIMATI	
57	136/99		45	SAN VITO JONIO	12	66.106,48	256,00						772,00	1.028,00	05/11/2002	05/11/2002
58	136/99		48	SATRIANO	22	93.321,70	1.000,00		3.063,25				845,07	4.908,32	da consegnare	
59	136/99		50	SELLIA MARINA	11	51.645,69							899,00	899,00	13/08/2003	16/06/2004
60	136/99		52	SETTINGIANO	17	51.645,69							560,51	560,51	28/03/2002	28/08/2002
61	136/99		53	SORBO SAN BASILE	16	165.266,21			1.181,11				1.099,27	2.280,38	15/07/2002	27/02/2004
62	136/99		54	SOVERATO	43	202.779,57							2.306,00	2.306,00	23/04/2004	24/08/2004
63	136/99		55/a	SOVERIA MANNELLI	12	129.949,66	2.172,00							2.172,00		
64	136/99		55/b	SOVERIA MANNELLI	59	219.494,18							1.256,60	1.256,60		
65	136/99		56	SOVERIA SIMERI	18	51.645,69							620,00	620,00		05/01/2007
66	136/99		57	SQUILLACE	50	317.806,92							1.817,00	1.817,00	30/05/2003	30/05/2003
67	136/99		58	STALETTI	58	51.645,69							904,00	904,00	04/01/2004	31/01/2004
68	136/99		59	TAVERNA	16	60.934,17									11/08/2002	02/07/2002
69	136/99		61	VALLEFIORITA	26	81.170,50							799,46	799,46	11/05/2003	09/05/2003
70	136/99		62	ZAGARISE	12	41.316,55	1.277,90						543,08	1.820,98	07/05/2002	31/07/2002
Totale						€ 13.710.578,37	1.028.338,78		55.393,28				57.867,09	1.140.984,77		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGE 136/99			Recupero - Manutenzione													
N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Stato d'attuazione	
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	136/99		21	GAGLIATO	12	77.468,53	68.458,94		3.026,70				361,00	71.846,64	in corso d'opera	
Totale						€ 77.468,53	68.458,94		3.026,70				361,00	71.846,64		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

LEGGE 179/92			RECUPERO													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92/95	2	Catanzaro-Via Lillo	52	273.722,15							1.443,36	1.443,36	18/05/2005	29/12/2005
2	179/92	92/95	3	Catanzaro-Via Basilicata	10	51.645,69							456,78	456,78	29/12/2000	29/01/2001
3	179/92	92/95	6	Botricello	12	103.291,98									03/03/2001	22/12/2001
4	179/92	92/95	7	Andali	6	51.645,69							610,82	610,82	02/10/2000	10/11/2001
5	179/92	92/95	14	Albi	16	77.468,53							1.543,46	1.543,46	06/04/2001	08/08/2001
6	179/92	92/95	15	Taverna	30	77.468,53									06/04/2001	08/08/2001
7	179/92	92/95	18	Maida	22	103.291,98									08/04/2001	09/07/2001
8	179/92	92/95	17	S.Pietro a Maida	22	103.291,98									08/04/2001	09/07/2001
9	179/92	92/95	18	Platania	12	25.822,84							452,08	452,08		
Totale					€	867.649,37							4.606,50	4.606,50		

(3) : Spese a gravare sui diritti recnrici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

All "A"

CASSA

LEGGE 179/92			Acquisto e recupero													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92/95		Fossato Serratla (Acquisto e recupero)		373.924,61	337.915,67	23.396,46	10.869,99				1.742,49	373.924,61		
Totale					€	373.924,61	337.915,67	23.396,46	10.869,99				1.742,49	373.924,61		

(3) : Spese a gravare sui diritti recnrici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGE 179/92			Acquisto e recupero													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92	92/95		Fossato Serratla (Acquisto e recupero)		373.924,61	337.915,67	23.396,46	10.869,99				1.742,49	373.924,61		
Totale					€	373.924,61	337.915,67	23.396,46	10.869,99				1.742,49	373.924,61		

(3) : Spese a gravare sui diritti recnrici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGE 203/91			NUOVE COSTRUZIONI													
N° ord.	Legge di Finanz.	Biennio	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	203/91		1	Botricello	24	1.239.496,58	120.922,57		7.704,25	36.151,98				164.778,80		da riappare
2	203/91		3	Curinga	24	1.239.496,58	120.922,57		18.077,50				12.457,35	151.457,42		da riappare
3	203/91		4	Guardavalle	24	1.239.496,58	1.008.608,10	89.950,27	39.406,32	36.151,98	24.789,93			1.198.906,60		progettazione esecutiva in corso
4	203/91		8	Soveria Simari	24	1.239.496,58	1.008.608,10	89.950,27	39.406,32	36.151,98	24.789,93			1.198.906,60		progettazione esecutiva in corso
Totale					€	4.957.988,24	2.259.061,34	179.900,54	104.594,39	108.455,94	49.579,86		12.457,35	2.714.049,42		

(3) : Spese a gravare sui diritti recnrici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGE 203/91 NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	203/91		4	Guardavalle	24	1.239.496,56	1.008.608,10	89.950,27	39.406,32	36.151,98	24.789,93		5.776,05	1.204.682,65	progettazione esecutiva in corso	
2	203/91		8	Soveria Simeri	24	1.239.496,56	1.008.608,10	89.950,27	39.406,32	36.151,98	24.789,93		5.776,05	1.204.682,65	progettazione esecutiva in corso	
3	203/91		1	Bolricello	24	700.000,00	569.606,80	43.799,00	22.254,54	36.151,98			3.262,00	675.074,32	maggiore finanziamento	
4	203/91		3	Curinga	24	539.496,56	439.001,30	33.756,30	17.151,78				2.514,05	492.423,43	maggiore finanziamento	
Totale					€	3.718.489,68	3.025.824,30	257.465,84	118.218,96	108.455,94	49.579,86	17.328,15	3.576.863,05			

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

D.M. LL.PP. - 27.12.2001 (20.000 alloggi in affitto)- Bando Integrativo

NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	388/00		2	Lamezia T.	12	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		
Totale					€	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

D.M. LL.PP. - 27.12.2001 (20.000 alloggi in affitto)- Bando Integrativo

NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	388/00		2	Lamezia T.	12	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		
Totale					€	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

D.M. LL.PP. - 27.12.2001 (20.000 alloggi in affitto)- Bando Integrativo

NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	1999/2000	2	Lamezia T.	12	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		
Totale					€	756.916,87	615.921,42	54.929,46	24.064,05			15.138,34	3.527,23	713.580,50		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03		1	Catanzaro (loc. Pistoia)	20	1.335.795,00	1.086.968,45	96.938,64	42.467,86		26.715,90	26.715,90	6.224,80	1.286.031,55		
Totale					€	1.335.795,00	1.086.968,45	96.938,64	42.467,86		26.715,90	26.715,90	6.224,80	1.286.031,55		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03		1	Catanzaro (loc. Pistoia)	20	1.335.795,00	1.086.968,45	96.938,64	42.467,86		26.715,90	26.715,90	6.224,80	1.286.031,55		
Totale					€	1.335.795,00	1.086.968,45	96.938,64	42.467,86		26.715,90	26.715,90	6.224,80	1.286.031,55		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - NUOVE COSTRUZIONI

N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	560/93	1999/2000	1	Catanzaro (loc. Pistoia)	20	627.632,81	510.719,88	45.547,31	19.953,83		12.552,66	12.552,66	2.924,77	604.251,11		
Totale					€	627.632,81	510.719,88	45.547,31	19.953,83		12.552,66	12.552,66	2.924,77	604.251,11		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - CENTRO SOCIALE

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03		2	Catanzaro (Centro Sociale)		645.145,19	488.618,13	46.818,19	19.544,73	59.856,42	14.398,45	12.902,90	3.006,38	645.145,20		
Totale					€	645.145,19	488.618,13	46.818,19	19.544,73	59.856,42	14.398,45	12.902,90	3.006,38	645.145,20		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - CENTRO SOCIALE

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03		2	Catanzaro (Centro Sociale)		645.145,19	488.618,13	46.818,19	19.544,73	59.856,42	14.398,45	12.902,90	3.006,38	645.145,20		
Totale					€	645.145,19	488.618,13	46.818,19	19.544,73	59.856,42	14.398,45	12.902,90	3.006,38	645.145,20		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

Contratto di Quartiere II - RECUPERO

N° ord.	Legge di Finanz.		N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03		2	Catanzaro - Via Latina		694.513,00	565.141,90	50.400,81	22.605,68			13.890,26	3.236,43	855.275,08		
2	DM 21/11/03			Catanzaro - Via Bezzacca		164.205,00	133.617,55	11.916,36	5.344,70			3.284,10	765,20	154.927,91		
Totale					€	858.718,00	698.759,45	62.317,17	27.950,38			17.174,36	4.001,63	810.202,99		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

Contratto di Quartiere II - CATANZARO - RECUPERO

N° ord.	Legge di Finanz.	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	DM 21/11/03	2	Catanzaro - Via Latina		694.513,00	565.141,90	50.400,81	22.605,68			13.890,26	3.236,43	655.275,08		
2	DM 21/11/03		Catanzaro - Via Bezzacca		164.205,00	133.617,55	11.916,36	5.344,70			3.284,10	765,20	154.927,91		
Totale				€	858.718,00	698.759,45	62.317,17	27.950,38			17.174,36	4.001,63	810.202,99		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

L.R. 02/03/2005 n. 8

Acquisto e recupero

N° ord.	Legge di Finanz.	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	45778	1	Lamezia Terme-San Pietro Lametino	61	2.000.000,00	883.510,57							883.510,57		
Totale				€	2.000.000,00	883.510,57							883.510,57		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

L.R. 02/03/2005 n. 8

Acquisto e recupero

N° ord.	Legge di Finanz.	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc. (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	45778	1	Lamezia Terme-San Pietro Lametino	61	2.000.000,00	1.014.180,65							1.014.180,65		
Totale				€	2.000.000,00	1.014.180,65							1.014.180,65		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi e per onorari al coordinatore per l'esecuzione ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGE REGIONALE 32/2008

Manutenzione straordinaria

N° ord.	Legge di Finanz.	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	32/08	70	Catanzaro- Via Caduti 16 marzo		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
2	32/08	71	Catanzaro- Viale Isonzo (presidio acque in fondazione)		140.274,94	116.428,20	13.326,12	6.031,82			3.226,32	1.262,47	140.274,93		
3	32/08	72	Chiaravalle (consolidamento pendio)		65.000,00	53.950,00	6.175,00	2.795,00			1.495,00	585,00	65.000,00		
4	32/08	73	Chiaravalle - via Stagliano 226		25.000,00	20.750,00	2.375,00	1.075,00			575,00	225,00	25.000,00		
5	32/08	74	Decollatura		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
6	32/08	75	Girfalco - via Como-via Milano-via Margherite		150.000,00	124.500,00	14.250,00	6.450,00			3.450,00	1.350,00	150.000,00		
7	32/08	76	Lamezia Terme - via Montanara		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
8	32/08	77	Lamezia Terme - via delle Nazioni (consolidamento strutturale)		230.000,00	190.900,00	21.850,00	9.890,00			5.290,00	2.070,00	230.000,00		
9	32/08	78	Montepaone - via Colombo		80.000,00	66.400,00	7.600,00	3.440,00			1.840,00	720,00	80.000,00		
10	32/08	79	Montepaone - via Tevere		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
11	32/08	80	San Sostene - via Mazzini 46		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
12	32/08	81	Sant'Andrea - via C.A. Della Chiesa		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
13	32/08	82	Sellia Marina - loc. Rizzello		30.000,00	24.900,00	2.850,00	1.290,00			690,00	270,00	30.000,00		
14	32/08	83	Sellia Superiore (Rimozione eternit)		120.000,00	99.600,00	11.400,00	5.160,00			2.760,00	1.080,00	120.000,00		
Totale				€	1.120.274,94	929.828,20	106.426,12	48.171,82			25.766,32	10.082,47	1.120.274,93		

(3) : Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori, oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

A.T.E.R.P.
AZIENDA TERRITORIALE PER L' EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
DELLA PROVINCIA DI CATANZARO

CASSA

LEGGI REGIONALI			Manutenzione straordinaria													
N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	32/08		70	Catanzaro- Via Caduli 16 marzo		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
2	32/08		71	Catanzaro- Viale Isonzo (presidio acque in fondazione)		140.274,94	116.428,20	13.326,12	6.031,82			3.226,32	1.262,47	140.274,93		
3	32/08		72	Chiaravalle (consolidamento pendio)		65.000,00	53.950,00	6.175,00	2.795,00			1.495,00	585,00	65.000,00		
4	32/08		73	Chiaravalle - via Staglianò 226		25.000,00	20.750,00	2.375,00	1.075,00			575,00	225,00	25.000,00		
5	32/08		74	Decollatura		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
6	32/08		75	Girifalco - via Como-via Milano-via Margherite		150.000,00	124.500,00	14.250,00	6.450,00			3.450,00	1.350,00	150.000,00		
7	32/08		76	Lamezia Terme - via Montanara		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
8	32/08		77	Lamezia Terme - via delle Nazioni (consolidamento strutturale)		230.000,00	190.900,00	21.850,00	9.690,00			5.290,00	2.070,00	230.000,00		
9	32/08		78	Montepaone - via Colombo		80.000,00	66.400,00	7.600,00	3.440,00			1.840,00	720,00	80.000,00		
10	32/08		79	Montepaone - via Tevere		40.000,00	33.200,00	3.800,00	1.720,00			920,00	360,00	40.000,00		
11	32/08		80	San Sostene - via Mazzini 46		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
12	32/08		81	Sant'Andrea - via C.A. della Chiesa		50.000,00	41.500,00	4.750,00	2.150,00			1.150,00	450,00	50.000,00		
13	32/08		82	Sella Marina - loc. Rizzello		30.000,00	24.900,00	2.850,00	1.290,00			690,00	270,00	30.000,00		
14	32/08		83	Sella Superiore (Rimozione eternit)		120.000,00	99.600,00	11.400,00	5.160,00			2.760,00	1.080,00	120.000,00		
Totale					€	1.120.274,94	929.828,20	106.426,12	48.171,82			26.766,32	10.082,47	1.120.274,93		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori,oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

COMPETENZA

LEGGI REGIONALI			Nuove Costruzioni													
N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	32/08		84	Soveria Mannelli (integrazione int. 55/a)		57.000,00	47.310,00	5.415,00	2.451,00			1.311,00	513,00	57.000,00		
Totale					€	57.000,00	47.310,00	5.415,00	2.451,00			1.311,00	513,00	57.000,00		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori,oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGI REGIONALI			Nuove Costruzioni													
N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	32/08		84	Soveria Mannelli (integrazione int. 55/a)		57.000,00	47.310,00	5.415,00	2.451,00			1.311,00	513,00	57.000,00		
Totale					€	57.000,00	47.310,00	5.415,00	2.451,00			1.311,00	513,00	57.000,00		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori,oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

CASSA

LEGGI REGIONALI			Nuove Costruzioni - ROM													
N° ord.	Legge di Finanz.	Proventi Anno	N° Interv.	Comune	N° Alloggi	Importo Finanziamento	Lavori + IVA	Progettazione	Direzione lavori	Acquisizione area,urb.ne ecc.	Indagini Geognostiche	Accordi Bonari	Collaudo etc (3)	Costo	Ultimazione contrattuale	Ultimazione definitiva
-1-	-2-	-3-		-4-	-5-	-6-	-7-	-8-	-9-	-10-	-11-	-12-	-13-	-14-	-15-	-16-
1	179/92			Lamezia Terme	20	3.356.970,00			110.850,00					110.850,00		da riappaltare
Totale					€	3.356.970,00			110.850,00					110.850,00		

(3): Spese a gravare sui diritti tecnici per collaudi, oneri concessori,oneri convenzione ex art. 35 legge 865/71 ed oneri coordinatore per l'esecuzione, ai sensi del D.L. 494/96

NUOVE COSTRUZIONI

	Entrate per Progettazione			Uscite per indagini geotecniche			Uscite per acquisizione aree ecc			Uscite per Accordi Bonari		
	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa
Legge 457/78 e precedenti	9.05	27.678,43	0,00	20.15	0,00	0,00	20.15	950.516,07	605.009,16	20.06	0,00	0,00
Legge 67/88 1° biennio 1° tr.	9.05	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	121.932,61	20.06	0,00	0,00
Legge 67/88 1° biennio 2° tr.	9.05	0,00	44.312,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	4.331,07	20.06	0,00	0,00
Legge 67/88 2° biennio	9.05	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	35.905,12	20.06	0,00	2.025,00
Legge 179/92 Stud. Universitari	9.05	41.379,01	41.379,01	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 179/92 quadr. 92/95	9.05	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 203/91	9.05	257.455,84	179.900,54	20.15	49.579,86	49.579,86	20.15	108.455,94	108.455,94	20.06	0,00	0,00
Legge 560/93 - Cortale-Davoli-Soveria M.	9.30	16.840,34	38.092,51	24.15	0,00	0,00	24.15	0,00	0,00	20.06	4.101,20	8.688,76
Legge 560/93 - PRU	9.30	0,00	0,00	24.15	0,00	0,00	24.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 179/92 ROM	9.05	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
D.M. 27/12/01 - L. 560/93 - 20.000 alloggi	9.30	0,00	54.929,48	24.15	0,00	0,00	24.15	0,00	0,00	20.06	0,00	15.138,34
D.M. 27/12/01 - L. 388/00 - 20.000 alloggi	9.05	54.929,46	54.929,46	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.06	15.138,34	15.138,34
Contratto di Quartiere II - CZ	9.05	96.938,64	96.938,64	20.15	26.715,90	26.715,90	20.15	0,00	0,00	20.06	26.715,90	26.715,90
Contratto di Quartiere II - CZ - Legge 560/93	9.30	0,00	45.547,31	24.15	0,00	12.552,66	24.15	0,00	0,00	20.06	0,00	12.552,66
Contratto di Quartiere II - CZ - Centro Sociale	9.05	46.818,19	46.818,19	20.15	14.398,45	14.398,45	20.15	59.856,42	59.856,42	20.06	12.902,90	12.902,90
L.R. 32/08 - Soveria Mannelli int.55/a	9.05	5.415,00	5.415,00	20.15	0,00	0,00	20.15	0,00	0,00	20.06	1.311,00	1.311,00
TOTALI		547.454,91	608.172,12		90.694,21	103.246,87		1.118.828,43	935.490,32		60.169,34	94.772,90

	Entrate per Direzione lavori			Uscite per collaudi ecc.			Uscite per lavori + IVA		
	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa
Legge 457/78 e precedenti	9.05	14.901,42	92.304,57	20.15	1.777,34	55.369,23	20.10	337.046,01	1.798.653,99
Legge 67/88 1° biennio 1° tr.	9.05	0,00	17.581,50	20.15	0,00	19.686,73	20.10	0,00	462.500,00
Legge 67/88 1° biennio 2° tr.	9.05	0,00	29.223,20	20.15	0,00	28.311,64	20.10	0,00	560.507,98
Legge 67/88 2° biennio	9.05	0,00	25.227,89	20.15	0,00	50.052,81	20.10	0,00	575.425,11
Legge 179/92 Stud. Universitari	9.05	22.610,88	22.610,88	20.15	2.696,87	2.696,87	20.10	405.109,22	405.109,22
Legge 179/92 quadr. 92/95	9.05	0,00	10.892,31	20.15	0,00	0,00	20.10	0,00	1.327.224,75
Legge 203/91	9.05	118.218,96	104.594,39	20.15	17.328,15	12.457,35	20.10	3.025.824,30	2.259.061,34
Legge 560/93 - Cortale-Davoli-Soveria M.	9.30	8.340,84	17.981,35	24.15	1.964,27	3.445,32	24.10	151.556,94	331.582,06
Legge 560/93 - PRU	9.30	0,00	0,00	24.15	0,00	10.000,00	24.10	0,00	0,00
Legge 179/92 ROM	9.05	0,00	110.850,00	20.15	0,00	0,00	20.10	0,00	0,00
D.M. 27/12/01 - L. 388/00 - 20.000 alloggi	9.05	24.064,05	24.064,05	20.15	3.527,23	3.527,23	20.10	615.921,42	615.921,42
D.M. 27/12/01 - L. 560/93 - 20.000 alloggi	9.30	0,00	24.064,05	24.15	0,00	3.527,23	24.10	0,00	615.921,42
Contratto di Quartiere II - CZ	9.05	42.467,86	42.467,86	20.15	6.224,80	6.224,80	20.10	1.086.968,45	1.086.968,45
Contratto di Quartiere II - CZ - Legge 560/93	9.30	0,00	19.953,83	24.15	0,00	2.924,77	24.10	0,00	510.719,88
Contratto di Quartiere II - CZ - Centro Sociale	9.05	19.544,73	19.544,73	20.15	3.006,38	3.006,38	20.10	488.618,13	488.618,13
L.R. 32/08 - N.C. Soveria Mannelli int.55/a	9.05	2.451,00	2.451,00	20.15	513,00	513,00	20.10	47.310,00	47.310,00
TOTALI		252.599,74	583.811,61		36.738,04	201.743,35		6.158.354,47	11.085.523,75

RECUPERO E/O MANUTENZIONE

	Entrate per Progettazione			Uscite per Indagini geotecniche			Uscite per Accordi Bonari		
	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa
Legge 457/78	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 179/92 Acquisto e recupero	9.10	23.396,46	23.396,46	21.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 560/93	9.20	9.942,47	143.056,13	23.10	0,00	0,00	20.06	2.407,12	84.779,63
Legge 67/88	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Legge 136/99	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
L.R. 2/3/2005 n.8 - Acquisto alloggi S. Pietro Lametino	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	0,00	20.06	0,00	0,00
Contratto di Quartiere II - CZ	9.10	62.317,17	62.317,17	21.15	0,00	0,00	20.06	17.174,36	17.174,36
Legge Regionale n.32/08 -Utilizzo Economie chiusura cantieri	9.10	106.426,12	106.426,12	21.15	0,00	0,00	20.06	25.766,32	25.766,32
TOTALI		202.082,22	335.195,88		0,00	0,00		45.347,80	127.720,31

	Entrate per Direzione lavori			Uscite per collaudi ecc.			Uscite per lavori + IVA		
	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa	Cap.	Competenza	Cassa
Legge 457/78	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	916,70	21.10	0,00	1.847,45
Legge 179/92 Acquisto e recupero	9.10	0,00	10.869,99	21.15	1.742,49	13.623,19	21.10	337.915,67	360.719,88
Legge 560/93	9.20	4.500,28	95.188,38	23.10	941,92	48.889,11	23.05	88.865,78	2.021.876,65
Legge 67/88	9.10	0,00	448,47	21.15	0,00	3.942,26	21.10	0,00	18.067,11
Legge 136/99	9.10	3.026,70	55.393,28	21.15	361,00	57.867,09	21.10	68.458,94	1.028.338,78
L.R. 2/3/2005 n.8 - Acquisto alloggi S. Pietro Lametino	9.10	0,00	0,00	21.15	0,00	0,00	21.10	883.510,57	1.014.180,65
Contratto di Quartiere II - CZ	9.10	27.950,38	27.950,38	21.15	4.001,63	4.001,63	21.10	698.759,45	698.759,45
Legge Regionale n.32/08 -Utilizzo Economie chiusura cantieri	9.10	48.171,82	48.171,82	21.15	10.082,47	10.082,47	21.10	929.828,20	929.828,20
TOTALI		83.649,18	238.022,32		17.129,51	139.122,45		3.005.338,61	6.073.618,17

RIEPILOGO

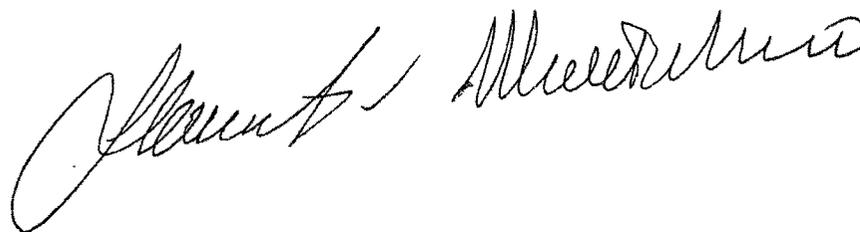
ENTRATE	COMPETENZA	CASSA
attività A (Progettazione su N.C. e recupero)	749.537,13	943.368,00
attività B (Direzione lavori su N.C.)	252.599,74	563.811,61
attività C (Direzione lavori su manut. e recupero)	<u>83.649,18</u>	<u>238.022,32</u>
TOTALI	1.085.786,05	1.745.201,93

USCITE		
attività B (collaudi su N.C.)	36.738,04	201.743,36
attività C (collaudi su manut. straord. e rec.)	17.129,51	139.122,45
attività B-C (Accordi Bonari)	<u>105.517,14</u>	<u>222.493,21</u>
TOTALI	159.384,69	563.359,02

EROGAZIONI		
attività A (indag. geot. e acquisiz. aree)	1.209.522,64	1.038.737,19
attività B (lavori+IVA su N.C.)	6.158.354,47	11.085.523,75
attività C (lavori+IVA su man. straord. e rec.)	<u>3.005.338,61</u>	<u>5.073.618,17</u>
TOTALI	10.373.215,72	18.197.879,11

TOTALI USCITE + EROGAZIONI	10.532.600,41	18.761.238,13
-----------------------------------	----------------------	----------------------

Il Direttore Tecnico
Ing. Franco Caspella

*Azienda
Territoriale
Edilizia*

***Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011***

*Residenziale
Pubblica
della
Provincia
di
Catanzaro*

Il Programma Triennale delle Opere Pubbliche



**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013
DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R.P. della provincia di Catanzaro**

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		Importo	Tipologia (5)
1	FA_MA_IF_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti fognari a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	52.000,00			N	0,00	
2	FA_MA_ASC_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti elevatori a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	50.000,00			N	0,00	
3	560_MA_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad alloggi di ERP in Catanzaro e provincia.	275.771,83			N	0,00	
4	560_MA_CONDCZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nei condomini misti in Catanzaro e provincia.	90.000,00			N	0,00	
5	560_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°15 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme-Via Cianflone.	250.000,00			N	0,00	
6	CdQ_NC_LT	018	079	160	01	A05 10	C.d.Q. - Lavori di costruzione di n°8 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme-S.Eufemia.		1.250.000,00		N	0,00	
7	CdQ_REC_LT	018	079	160	03	A05 10	C.d.Q. - Lavori di recupero urbano nel Comune di Lamezia Terme-S.Eufemia.		1.000.000,00		N	0,00	
8	560_MA_DAAL_MART	018	079	073	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Martirano-loc. Vigna (danni alluvionali).		15.000,00		N	0,00	
9	560_MA_DAAL_SSOSTE	018	079	116	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di San Sostene. (danni alluvionali).		15.000,00		N	0,00	
10	560_MA_DAAL_SCATE	018	079	117	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Santa Caterina. (danni alluvionali).		15.000,00		N	0,00	

11	560_MA_CAFU_ALB	018	079	002	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Albi-via Oliveto. (sistemazione canne fumarie)	15.000,00	N	0,00
12	560_MA_CORTA	018	079	034	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Cortale-via Salvo d'Acquisto	20.000,00	N	0,00
13	560_MA_DAAL_ZAGA	018	079	157	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Zagarise-via Feruli. (danni alluvionali)	15.000,00	N	0,00
14	560_MA_SMANG	018	079	110	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di San Mango d'Aquino-loc. S.Mango 2 (rifacimento copertura e facciate)	60.000,00	N	0,00
15	560_MA_CROP	018	079	036	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Cropani-via Lombardia (rifacimento facciate)	50.000,00	N	0,00
16	560_MA_GIRI	018	079	059	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Girifalco-via Como 1 (rifacimento facciate)	40.000,00	N	0,00
17	32_83_AMI_SELSUP_CZ	018	079	126	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP in Sellia Sup. - via Madonna della Neve-Via Diaz e in Catanzaro e provincia (rimozione amianto e rifacimento copertura). Int.83	120.000,00	N	0,00
18	560_MA_BADMA	018	079	008	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Badolato Marina-via Cardarello (rifacimento facciate e illuminazione)	50.000,00	N	0,00
19	560_MA_SOSBA	018	079	134	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Sorbo San Basile (rifacimento canne fumarie e ristrutturazione esterna)	40.000,00	N	0,00
20	560_MA_SVITO	018	079	122	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di San Vito sullo Ionio-via Roma (rifacimento facciate)	40.000,00	N	0,00

21	32_74_MA_DECOL	018	079	043	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Decollatura-viale Stazione 72/74/76 (opere presidio fondazioni). Int.74	50.000,00			N	0,00
22	560_MA_TET_CZ	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a 1 fabbricato con 24 alloggi di ERP nel Comune di Catanzaro-III Traversa Via Masciari (rifacimento tetto).		400.000,00		N	0,00
23	560_MA_CONDCZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nei condomini misti in Catanzaro e provincia.	90.000,00			N	0,00
24	560_MA_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad alloggi di ERP in Catanzaro e provincia.	275.771,83			N	0,00
25	FA_MA_IF_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti fognari a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	52.000,00			N	0,00
26	FA_MA_ASC_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti elevatori a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	50.000,00			N	0,00
27	179_NC_UNI_AB_CZ	018	079	023	01	A05 10	L.179/92. Lavori di costruzione di alloggi di ERP per residenze universitarie e/o abitativa nel Comune di Catanzaro e Provincia.	578.726,46			N	0,00
28	560_MA_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad alloggi di ERP in Catanzaro e provincia.		275.771,83		N	0,00
29	560_MA_CONDCZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nei condomini misti in Catanzaro e provincia.		90.000,00		N	0,00
30	FA_MA_IF_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti fognari a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.		52.000,00		N	0,00
31	FA_MA_ASC_CZ_PRO	018	079	023	07	A05 10	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti elevatori a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.		50.000,00		N	0,00
32	CdQ_1_NC_CZ	018	079	023	01	A05 10	C.d.Q. - Lavori di costruzione di n°20 alloggi di ERP nel Comune di Catanzaro loc. "Corvo"	1.963.427,81			N	0,00

33	CdQ_4_CeSo_CZ	018	079	023	01	A05 08	C.d.Q. - Lavori di costruzione di un "Centro Sociale di Aggregazione" nel Comune di Catanzaro loc. "Corvo"	645.145,19			N	0,00
34	CdQ_2_RE_CZ	018	079	023	07	A05 10	C.d.Q. - Lavori di recupero quartiere nel Comune di Catanzaro - via Latina.	694.513,00			N	0,00
35	CdQ_3_RE_CZ	018	079	023	07	A05 10	C.d.Q. - Lavori di recupero fabbricati ERP nel Comune di Catanzaro - viale Isonzo.	164.205,00			N	0,00
36	457_164_COM_PIA	018	079	096	08	A05 10	L.457/78. Lavori di completamento di n°2 fabbricati con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Pianopoli. Int.164	566.897,38			N	0,00
37	457_136_COM_LT_RIA	018	079	160	08	A05 10	L.457/78- L.136/99. . Lavori di completamento di n°7 fabbricati con n°82 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme loc. "Amendola". Int.28/u	1.925.637,56			N	0,00
38	179_4_NC_SET_RIA	018	079	131	01	A05 10	L.179/92 . Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°6 alloggi di ERP nel Comune di Settingiano. Int.4	630.835,69			N	0,00
39	388_NC_LT	018	079	160	01	A05 10	L.388/2000 . Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme (20.000 abitazioni in affitto) .	1.513.833,75			N	0,00
40	136_55a_COM_SOMA_RIA	018	079	138	08	A05 10	L.457/78- L.136/99 . Lavori di costruzione di n° 1 fabbricato con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Soveria Mannelli. Int.55/a. Completamento.	320.000,00			N	0,00
41	32_70_MA_CZ	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Catanzaro - Via Caduti 16 marzo (marciapiedi+fogne).Int.70	40.000,00			N	0,00
42	560_61_MA_SOVER	018	079	137	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Soverato- Via Amirante. Int.61	148.657,57			N	0,00
43	560_53_MA_SQUI	018	079	142	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP con n°6 alloggi nel Comune di Squillace. Int.53	40.000,00			N	0,00
44	560_MA_MUSO_TAV	018	079	146	99	A02 11	L.560/93. Realizzazione muro sostegno in c.a. adiacente fabbricati di ERP nel Comune di Taverna. Int.45	50.000,00			N	0,00
							L.560/93. Lavori di manutenzione					

45	560_55_MA_NOTER	018	079	087	07	A05 10	straordinaria a fabbricato di ERP con n°14 alloggi nel Comune di Nocera Terinese-Viale Stazione. Int.55	75.000,00			N	0,00
46	560_MA_ASC_LT	018	079	160	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°3 impianti elevatori a servizio di fabbricati di ERP con n°32 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Via Cianflone. Int.43	50.000,00			N	0,00
47	560_65_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°1 fabbricato di ERP con n°16 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Via Cerasolo. Int.65		160.000,00		N	0,00
48	560_RE_SOL_CZ	018	079	023	07	A05 10	L.560/93. Lavori di recupero solai in n°1 alloggio nel Comune di Catanzaro-Via Teano. Int.36		33.000,00		N	0,00
49	560_457_32_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°17 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Sambiase (fabbr. L.457/78 4° b. int.32).	676.000,00			N	0,00
50	560_457_51_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°15 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Loc. Savutano (fabbr. L.457/78 -5° b. int.184).	490.000,00			N	0,00
51	32_81_MaFon_S.ANDR	018	079	118	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Sant'Andrea- Via C.A. Dalla Chiesa. (Opere di presidio fondazioni) Int.81	50.000,00			N	0,00
52	32_80_MA_SSOST	018	079	116	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di San Sostene- Via Mazzini, 46. (Strutture copertura) Int.80	50.000,00			N	0,00
53	32_76_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Lamezia Terme- Via Montanara. (Strutture copertura) Int.76	50.000,00			N	0,00
54	32_82_MA_SELMA	018	079	127	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Sellia Marina- Loc. Rizzello	30.000,00			N	0,00

									(Strutture copertura) Int.82					
55	32_75_MA_GIRI	018	079	059	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Girifalco- via Como- via Milano - via delle Margherite (Strutture copertura) Int.75	150.000,00				N	0,00	
56	32_78_MA_MONTEP	018	079	081	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Montepaone- via Colombo (Strutture ammalorate) Int.78	80.000,00				N	0,00	
57	32_79_MA_MONTEP	018	079	081	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Montepaone- via Tevere (Strutture ammalorate) Int.79	40.000,00				N	0,00	
59	32_72_MA_CHI	018	079	029	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Chiaravalle. (Opere pendio) Int.72	65.000,00				N	0,00	
60	32_73_MA_CHI	018	079	029	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Chiaravalle - via Staglianò. Int.73	25.000,00				N	0,00	
61	32_77_MA_LT	018	079	160	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Lamezia Terme - via delle Nazioni. (Consolidamento strutturale). Int.77	230.000,00				N	0,00	
62	32_71_MA_CZ	018	079	023	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Catanzaro - viale Isonzo n° 222/13 e via Caduti 16/3/78. (Opere di presidio acque in fondazioni). Int.71	140.274,94				N	0,00	
63	32_MA_SQUI	018	079	142	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Squillace- via Cassiodoro.		150.000,00			N	0,00	
64	32_MA_MARCED	018	079	071	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Marcedusa (sistem. esterna)		15.000,00			N	0,00	
65	32_MA_SELMA	018	079	127	07	A05 10	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di		15.000,00			N	0,00	

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013
DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R.P. della provincia di Catanzaro**

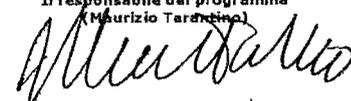
ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome			Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
FA_MA_IF_CZ_PRO	-	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti fognari a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	Giuseppe	Martinis	52.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	4°/2011
FA_MA_ASC_CZ_PRO	-	Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad impianti elevatori a servizio di complessi di ERP in Catanzaro e provincia.	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	4°/2011
560_MA_CZ_PRO	-	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ad alloggi di ERP in Catanzaro e provincia.	Giuseppe	Martinis	275.771,83	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	4°/2011
560_MA_CONDCZ_PRO	-	L.560/93. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nei condomini misti in Catanzaro e provincia.	Giuseppe	Martinis	90.000,00	CPA	S	S	1	SF	1°/2011	4°/2011
560_MA_LT	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°15 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme-Via Cianfone.	Giuseppe	Martinis	250.000,00	CPA	S	S	1	PP	3°/2011	1°/2012
32_83_AMI_SELSUP_CZ	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP in Sellia Sup. - via Madonna della Neve-Via Diaz e in Catanzaro e provincia (rimozione amianto e rifacimento copertura). Int.83	Giuseppe	Martinis	120.000,00	CPA	S	S	1	SF	2°/2011	4°/2011
32_74_MA_DECOL	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Decollatura-viale Stazione 72/74/76 (opere presidio fondazioni). Int.74	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	SF	2°/2011	4°/2011
CdQ_1_NC_CZ	-	C.d.Q. - Lavori di costruzione di n°20 alloggi di ERP nel Comune di Catanzaro loc. "Corvo"	Maurizio	Tarantino	1.963.427,81	MIS	S	S	1	PP	2°/2011	1°/2012
CdQ_4_CeSo_CZ	-	C.d.Q. - Lavori di costruzione di un "Centro Sociale di Aggregazione" nel Comune di Catanzaro loc. "Corvo"	Maurizio	Tarantino	645.145,19	MIS	S	S	1	SF	2°/2011	1°/2012
CdQ_2_RE_CZ	-	C.d.Q. - Lavori di recupero quartiere nel Comune di Catanzaro - via Latina.	Giuseppe	Martinis	694.513,00	CPA	S	S	1	SF	3°/2011	2°/2012
CdQ_3_RE_CZ	-	C.d.Q. - Lavori di recupero fabbricati ERP nel Comune di Catanzaro - viale Isonzo.	Giuseppe	Martinis	164.205,00	CPA	S	S	1	SF	2°/2011	3°/2011
457_164_COM_PIA	-	L.457/78. Lavori di completamento di n°2 fabbricati con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Pianopoli. Int.164	Maurizio	Tarantino	566.897,38	MIS	S	S	1	PE	3°/2011	2°/2012
457_136_COM_LT_RIA	-	L.457/78- L.136/99. Lavori di completamento di n°7 fabbricati con n°82 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme loc. "Amendola". Int.28/u	Maurizio	Tarantino	1.925.637,56	MIS	S	S	1	PP	3°/2011	2°/2012
179_4_NC_SET_RIA	-	L.179/92. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°6 alloggi di ERP nel Comune di Settingiano. Int.4	Maurizio	Tarantino	630.835,69	MIS	S	S	1	PD	3°/2011	2°/2012
388_NC_LT	-	L.388/2000. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Lamezia Terme (20.000 abitazioni in affitto).	Maurizio	Tarantino	1.513.833,75	MIS	S	S	1	PD	3°/2011	3°/2012
136_55a_COM_SOMA_RIA	-	L.457/78- L.136/99. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Soveria Mannelli. Int.55/a. Completamento.	Giuseppe	Martinis	320.000,00	MIS	S	S	1	PE	1°/2011	3°/2011
		L.560/93. Lavori di manutenzione										

32_70_MA_CZ	-	straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Catanzaro - Via Caduti 16 marzo (marciapiedi+fogne).Int.70	Giuseppe	Martinis	40.000,00	CPA	S	S	1	SF	2°/2011	3°/2011
560_53_MA_SQUI	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP con n°6 alloggi nel Comune di Squillace. Int.53	Giuseppe	Martinis	40.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
560_MA_MUSO_TAV	-	L.560/93. Realizzazione muro sostegno in c.a. adiacente fabbricati di ERP nel Comune di Taverna. Int.45	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	PD	1°/2011	2°/2011
560_55_MA_NOTER	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP con n°14 alloggi nel Comune di Nocera Terinese-Viale Stazione. Int.55	Giuseppe	Martinis	75.000,00	CPA	S	S	1	PD	1°/2011	2°/2011
560_MA_ASC_LT	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°3 impianti elevatori a servizio di fabbricati di ERP con n°32 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Via Cianflone. Int.43	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	SF	1°/2011	2°/2011
560_457_32_MA_LT	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°17 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Sambiase (fabbr. L.457/78 4° b. int.32).	Giuseppe	Martinis	676.000,00	CPA	S	S	1	PP	3°/2011	1°/2012
560_457_51_MA_LT	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a n°15 alloggi nel Comune di Lamezia Terme-Loc. Savutano (fabbr. L.457/78 -5° b. int.184).	Giuseppe	Martinis	490.000,00	CPA	S	S	1	PP	3°/2011	1°/2012
32_81_MaFon_S.ANDR	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Sant'Andrea- Via C.A. Dalla Chiesa. (Opere di presidio fondazioni) Int.81	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	SF	2°/2011	3°/2011
32_80_MA_SSOST	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di San Sostene- Via Mazzini, 46. (Strutture copertura) Int.80	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
32_76_MA_LT	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Lamezia Terme- Via Montanara. (Strutture copertura) Int.76	Giuseppe	Martinis	50.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	4°/2011
32_82_MA_SELMA	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Sella Marina- Loc. Rizzello (Strutture copertura) Int.82	Giuseppe	Martinis	30.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
32_75_MA_GIRI	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Girifalco- via Como- via Milano - via delle Margherite (Strutture copertura) Int.75	Giuseppe	Martinis	150.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	4°/2011
32_78_MA_MONTEP	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Montepaone- via Colombo (Strutture ammalorate) Int.78	Giuseppe	Martinis	80.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
32_79_MA_MONTEP	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Montepaone- via Tevere (Strutture ammalorate) Int.79	Giuseppe	Martinis	40.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
32_72_MA_CHI	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Chiaravalle. (Opere pendio) Int.72	Giuseppe	Martinis	65.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011
32_73_MA_CHI	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di	Giuseppe	Martinis	25.000,00	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011

		Chiaravalle - via Staglianò. Int.73													
32_77_MA_LT	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Lamezia Terme - via delle Nazioni. (Consolidamento strutturale). Int.77	Giuseppe	Martinis	230.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	2°/2011			
32_71_MA_CZ	-	L.R. 32/08. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Catanzaro - viale Isonzo n° 222/13 e via Caduti 16/3/78. (Opere di presidio acque in fondazioni). Int.71	Giuseppe	Martinis	140.274,94	CPA	S	S	1	PP	2°/2011	3°/2011			
560_69_MA_LT_S.P.Lam	-	L. 560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricati di ERP nel Comune di Lamezia Terme - Fraz. San Pietro Lamebino (Alloggi ex Poste Italiane). Int.69	Giuseppe	Martinis	20.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	2°/2011			
457_160_NC_COR	-	L.457/78. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°4 alloggi di ERP nel Comune di Cortale. Int.160	Maurizio	Tarantino	400.000,00	MIS	S	S	1	PD	2°/2011	1°/2012			
67_89_NC_SET_RIA	-	L.67/88. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°4 alloggi di ERP nel Comune di Settingiano. Int.89	Maurizio	Tarantino	400.000,00	MIS	S	S	1	PD	2°/2011	1°/2012			
457_137_NC_CHIA_RIA	-	L.457/78. Lavori di costruzione di n°2 fabbricati con n°12 alloggi di ERP nel Comune di Chiaravalle. Int.137	Maurizio	Tarantino	1.291.142,25	MIS	S	S	1	PD	2°/2011	1°/2012			
179_NC_MAGIS_RIA	-	L.179/92. Lavori di costruzione di n°1 fabbricato con n°4 alloggi di ERP nel Comune di Magisano. Int.3	Maurizio	Tarantino	698.198,08	MIS	S	S	1	PD	2°/2011	1°/2012			
560_34a_MA_NOTER	-	L.560/93. Lavori di manutenzione straordinaria a fabbricato di ERP nel Comune di Nocera Terinese-Viale Stazione. Int.34/a. (consolidamento fondazioni)	Giuseppe	Martinis	40.000,00	CPA	S	S	1	PP	1°/2011	2°/2011			
					TOTALE	14.492.882,48									

Note:

Il responsabile del programma
(Maurizio Tarantino)


- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.l. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

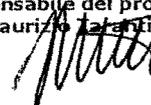
**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2011/2013
DELL'AMMINISTRAZIONE A.T.E.R.P. della provincia di
Catanzaro**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	9.752.162,09	8.729.876,25	765.771,83	19.247.810,17
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	102.000,00	102.000,00	102.000,00	306.000,00
Altro (1)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	9.854.162,09	8.831.876,25	867.771,83	19.553.810,17

Note:

Il responsabile del programma
(Maurizio Catalano)



(1) compresa la cessione di immobili

Azienda

Territoriale

Edilizia

Residenziale

Pubblica

della

Provincia

di

Catanzaro

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

Tabella F

**Corrispondenza tra gli importi previsti sui lavori
con le poste di bilancio**

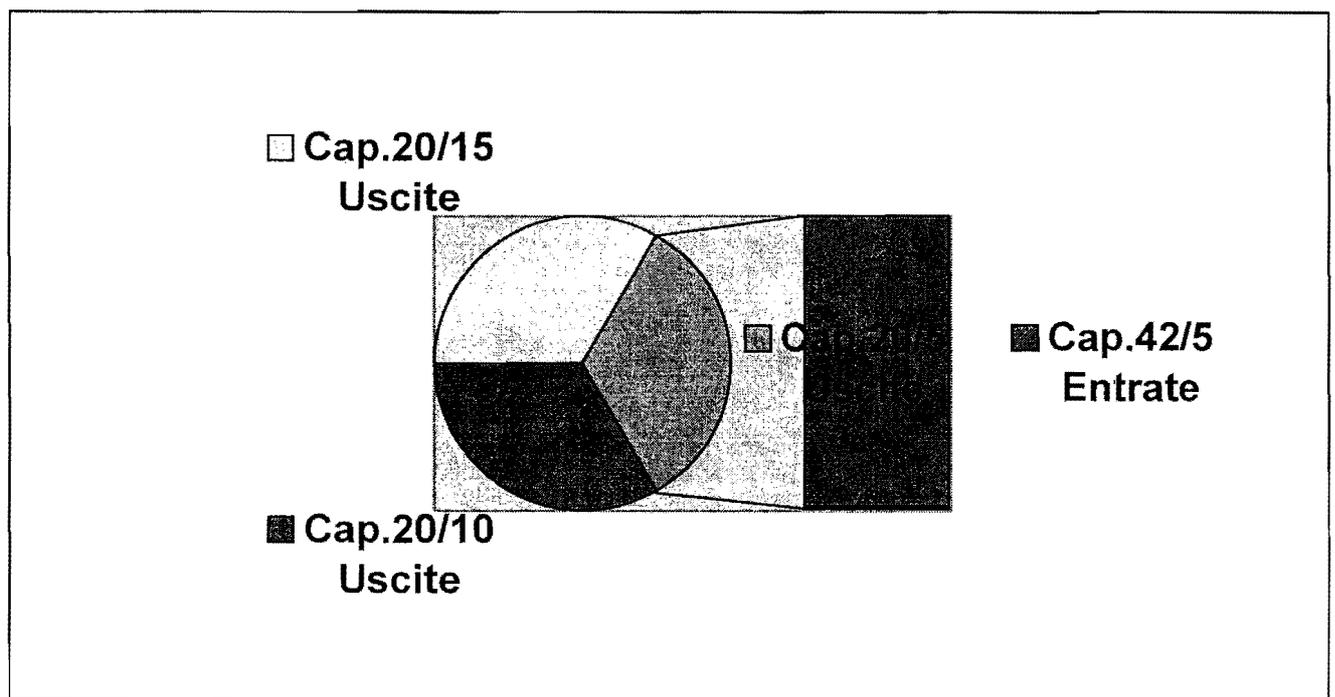


TABELLA F - IMPUTAZIONI DEGLI IMPORTI SUI LAVORI AI CAPITOLI DEL BILANCIO DI PREVISIONE

ENTRATE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Progettazione su Nuove Costruzioni	Legge 457 e Precedenti	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	27.678,43	0,00
	1° Biennio 1° Tranche Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	0,00
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	44.312,00
	2° Biennio Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	0,00
	Legge 179 (Studenti Universitari)	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	41.379,01	41.379,01
	Legge 179 Quadriennio 92/95	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	0,00
	Legge 203/91	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	257.455,84	179.900,54
	Legge 179/92 Convenzione (ROM) Lamezia Terme	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	0,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 388/00	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	54.929,46	54.929,46
	Contratti di Quartiere 2 - CZ - 20 Alloggi	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	96.938,64	96.938,64
	Contratti di Quartiere II - CZ-Centro Sociale			46.818,19	46.818,19
L.R.32/08- Soveria Mannelli int.55/a			5.415,00	5.415,00	
B) Per Direzione Lavori	Legge 457 e Precedenti	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	14.901,42	92.304,57
	1° Biennio 1° Tranche Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	17.581,50
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	29.223,20
	2° Biennio Lex 67/88	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	25.227,89
	Legge 179 (Studenti Universitari)	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	22.610,88	22.610,88
	Legge 179 Quadriennio 92/95	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	10.892,31
	Legge 203/91	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	118.218,96	104.594,39
	Legge 179/92 Convenzione (ROM) Lamezia Terme	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	0,00	110.850,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 388/00	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	24.064,05	24.064,05
	Contratti di Quartiere II - CZ- 20 alloggi	9/5	Compensi per Interventi Costruttivi	42.467,86	42.467,86
	Contratti di Quartiere II - CZ-Centro Sc	9/5		19.544,73	19.544,73
L.R.32/08- Soveria Mannelli int.55/a	9/5		2.451,00	2.451,00	
Totale Cap.9/5 Entrate				774.873,47	971.505,22

ENTRATE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Progettazione su Nuove Costruzioni Recupero	Legge 457/78 Recupero V° Biennio	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Legge 179/92: Recupero - Abbattimento Barriere Architettoniche	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	23.396,46	23.396,46
	Legge 67/88 Interventi di Manutenzione Straordinaria	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Legge 136/99 - Recupero e Manutenzione Straordinaria	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Legge Regionale n°8 del 2/3/2005 Acquisto e Recupero	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Contratti di Quartiere 2 - CZ	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	62.317,17	62.317,17
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie di chiusura cantieri.	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	106.426,12	106.426,12
C) Per Direzione Lavori Recupero	Legge 457/78 Recupero V° Biennio	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Legge 179/92: Recupero - Abbattimento Barriere Architettoniche	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	10.869,99
	Legge 67/88 Interventi di Manutenzione Straordinaria	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	448,47
	Legge 136/99 - Recupero e Manutenzione Straordinaria	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	3.026,70	55.393,28
	Contratti di Quartiere 2 - CZ	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	27.950,38	27.950,38
	Legge Regionale n°8 del 2/3/2005 Acquisto e Recupero	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	0,00	0,00
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie di chiusura cantieri.	9/10	Compensi per Interventi di Risanamento e Ristrutturazione	48.171,82	48.171,82
Totale Cap.9/10 Entrate				271.288,65	334.973,69

ENTRATE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Progettazione	Legge 560/93 Interventi di Manutenzione Straordinaria	9/20	Compensi per Interventi di Manutenzione Straordinaria	9.942,47	143.056,13
C) Per Direzione Lavori	Legge 560/93 Interventi di Manutenzione Straordinaria	9/20	Compensi per Interventi di Manutenzione Straordinaria	4.500,28	95.188,38
Totale Cap.9/20 Entrate				14.442,75	238.244,51

ENTRATE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Progettazione su Nuove Costruzioni	Legge 560/93 (Cortale, Davoli e Soveria M.)	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	16.840,34	38.002,51
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 alloggi in affitto) - Lamezia T. - Legge 560	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	0,00	54.929,46
	Contratti di Quartiere II - CZ	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	0,00	45.547,31
B) Per Direzione Lavori	Legge 560/93 (Cortale, Davoli e Soveria M.)	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	8.340,84	17.981,35
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	0,00	24.064,05
	Contratti di Quartiere II - CZ	9/30	Compensi per Interventi di Nuove Costruzioni - Legge 560	0,00	19.953,83
Totale Cassa Cap.9/30 Entrate				25.181,18	200.478,51

Totale Complessivo Entrate	1.085.786,05	1.745.201,93
-----------------------------------	---------------------	---------------------

Entrate per Progettazioni su N.C. e Recupero A)	749.537,13	943.368,00
Entrate per Direzione Lavori su N. C.- Acquisti e Recupero L.R. n °8/2005 B)	252.599,74	563.811,61
Direzione Lavori del Recupero C)	83.649,18	238.022,32
Totale a Quadratura	1.085.786,05	1.745.201,93
Differenza per quadratura	0,00	0,00

COMPENSAZIONI TRA ALTRI CAPITOLI DELLE ENTRATE CON ALTRI CAPITOLI DELLE USCITE

ENTRATE 413 - 42/5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI	Capitolo che si compensa Con il Capitolo 20/5 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 20/10 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 20/15 delle Uscite	
ENTRATE 413-42/10	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	Capitolo che si compensa Con il Capitolo 21/5 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 21/10 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 21/15 delle Uscite	
ENTRATE 413 - 42/20	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE LEGGE 560	Capitolo che si compensa Con il Capitolo 23/5 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 23/10 delle Uscite	
ENTRATE 413-42/25	PER INTERVENTI DI E.R.P. SU NUOVE COSTRUZIONI - LEGGE 560	Capitolo che si compensa Con il Capitolo 24/5 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 24/10 delle Uscite Capitolo che si compensa Con il Capitolo 24/15 delle Uscite	
ENTRATE 413-42/30	FONDO PER ACCORDI BONARI	Capitolo che si compensa Con il Capitolo 20/06 delle Uscite	

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Erogazioni	Legge 457 e Precedenti Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	950.516,07	605.009,16
	1° Biennio 1° Tranche Legge 67/88 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	121.932,61
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	4.331,07
	2° Biennio Lex 67/88 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	35.905,12
	Legge 179 (Studenti Universitari) Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	0,00
	Legge 179 Quadriennio 92/95 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	0,00
	Legge 203/91 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	108.455,94	108.455,94
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 388/2000 Acquisizione Aree ed Urbanizz.	20/5	Acquisizione Aree	0,00	0,00
Contratto di Quartiere II - CZ- Centro Sociale	20/5	Acquisizione Aree	59.856,42	59.856,42	
			Totale Cap.20/5 Uscite	1.118.828,43	935.490,32

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
B - C) Per Accordi Bonari	Accordi Bonari - Nuove Costruzioni, Manutenzione e Recupero	20/6	Fondo per Accordi Bonari	105.517,14	222.493,21
			Totale Cap.20/6 Uscite	105.517,14	222.493,21

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
B) Per Erogazioni per Lavori	Legge 457 e Precedenti	20/10	Corrispettivi d'Appalto	337.046,01	1.798.653,99
	1° Biennio 1° Tranche Legge 67/88	20/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	462.500,00
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88	20/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	560.507,98
	2° Biennio Lex 67/88	20/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	575.425,11
	Legge 179 (Studenti Universitari)	20/10	Corrispettivi d'Appalto	405.109,22	405.109,22
	Legge 179 Quadriennio 92/95	20/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	1.327.224,75
	Legge 203/91	20/10	Corrispettivi d'Appalto	3.025.824,30	2.259.061,34
	Legge 179/92 Convenzione (ROM) Lamezia Terme	20/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	0,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 alloggi in affitto) Legge 388/2000	20/10	Corrispettivi d'Appalto	615.921,42	615.921,42
	Contratto di Quartiere II - CZ - 20 alloggi	20/10	Corrispettivi d'Appalto	1.086.968,45	1.086.968,45
	Contratto di Quartiere II - CZ - Centro Sociale	20/10	Corrispettivi d'Appalto	488.618,13	488.618,13
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie chiusura cantieri. Soveria M. int. 55/a	20/10	Corrispettivi d'Appalto	47.310,00	47.310,00
	Totale Cap.20/10 Uscite				6.006.797,53

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Erogazioni Indagini Geotecniche	Legge 457 e Precedenti Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	1° Biennio 1° Tranche Legge 67/88 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	2° Biennio Lex 67/88 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 179 (Studenti Universitari) Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 179 Quadriennio 92/95 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 203/91 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	49.579,86	49.579,86
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 388/00 Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Contratti di quartiere II - CZ - 20 alloggi Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	26.715,90	26.715,90
	Contratti di quartiere II - CZ - Centro Sociale Indagini Geotecniche	20/15	Costi Diretti Diversi	14.398,45	14.398,45
B) Uscite per collaudi, coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 388/00	20/15	Costi Diretti Diversi	3.527,23	3.527,23
	Legge 457 e Precedenti	20/15	Costi Diretti Diversi	1.777,34	55.369,23
	1° Biennio 1° Tranche Legge 67/88	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	19.686,73
	1° Biennio 2° Tranche Lex 67/88	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	28.311,64
	2° Biennio Lex 67/88	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	50.052,81
	Legge 179 (Studenti Universitari)	20/15	Costi Diretti Diversi	2.696,87	2.696,87
	Legge 179 Quadriennio 92/95	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 203/91	20/15	Costi Diretti Diversi	17.328,15	12.457,35
	Legge 179/92 Convenzione (ROM) Lamezia Terme	20/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Contratti di Quartiere II - CZ - 20 alloggi	20/15	Costi Diretti Diversi	6.224,80	6.224,80
	Contratti di Quartiere II - CZ- Centro Sociale	20/15	Costi Diretti Diversi	3.006,38	3.006,38
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie chiusura cantieri. Soveria M. int. 55/a	20/15	Costi Diretti Diversi	513,00	513,00
				Totale Cap. 20/15 Uscite	125.767,98

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
c) Per Erogazioni Lavori	Legge Regionale n° 8 del 2/3/2005 Acquisto e Recupero	21/5	Acquisizione di Immobili	883.510,57	1.014.180,65
Totale Cap.21/5 Uscite				883.510,57	1.014.180,65

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
c) Per Erogazioni Lavori	Legge 457/78 Recupero V° Biennio	21/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	1.847,45
	Legge 179/92:Recupero - Abbattimento Barriere Archit. E Adeg. Imp.	21/10	Corrispettivi d'Appalto	337.915,67	360.719,88
	Legge 67/88 Interventi di Manutenzione Straordinaria	21/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	18.067,11
	Legge 136/99 Recupero e Manutenzione Straordinaria	21/10	Corrispettivi d'Appalto	68.458,94	1.028.338,78
	Contratti di Quartiere II - CZ Recupero e Manutenzione Straord.	21/10	Corrispettivi d'Appalto	698.759,45	698.759,45
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie chiusura cantieri.	21/10	Corrispettivi d'Appalto	929.828,20	929.828,20
Totale Cap.21/10 Uscite				2.034.962,26	3.037.560,87

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
c) Per Uscite per Collaudi, Coordinatori per la Sicurezza in fase di Esecuzione	Legge 457/78 Recupero V° Biennio	21/15	Costi Diretti Diversi	0,00	916,70
	Legge 179/92:Recupero - Abbattimento Barriere Archit. E Adeg. Imp.	21/15	Costi Diretti Diversi	1.742,49	13.623,19
	Legge 179/92:Recupero - Abbattimento Barriere Archit. E Adeg. Imp.	21/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 67/88 Interventi di Manutenzione Straordinaria	21/15	Costi Diretti Diversi	0,00	3.942,26
	Legge 136/99 Recupero e Manutenzione Straordinaria	21/15	Costi Diretti Diversi	361,00	57.867,09
	Legge Regionale n° 8 del 2/3/2005 Acquisto e Recupero	21/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Contratti di Quartiere II - CZ Recupero e Manutenzione Straord.	21/15	Costi Diretti Diversi	4.001,63	4.001,63
	Legge Regionale n°32/08 - Utilizzo economie chiusura cantieri.	21/15	Costi Diretti Diversi	10.082,47	10.082,47
	Totale Cap.21/15 Uscite				16.187,59

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
C) Erogazioni per lavori	Legge 560/93 Interventi di Manutenzione Straord. Più PRU + (CZ)	23/5	Corrispettivi d'Appalto	86.865,78	2.021.876,65
Totale Cap.23/5 Uscite				86.865,78	2.021.876,65

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
c) Uscite per Collaudi, Coordinatori per la Sicurezza in fase di Esecuzione	Legge 560/93 Interventi di Manutenzione Straord.	23/10	Costi Diretti Diversi	941,92	48.689,11
Totale Cap.23/10 Uscite				941,92	48.689,11

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
A) Per Erogazioni	Legge 560/93 Acquisizione Aree ed Urbanizzaz.	24/5	Acquisizione di Aree	0,00	0,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560 Acquisizione Aree ed Urbanizzaz.	24/5	Acquisizione di Aree	0,00	0,00
Totale Cap.24/5 Uscite				0,00	0,00

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
B) Erogazioni per Lavori	Legge 560/93 (Cortale, Davoli e Soveria M.)	24/10	Corrispettivi d'Appalto	151.556,94	331.582,06
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560	24/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	615.921,42
	Contratto di Quartiere II - CZ - 20 alloggi - Legge 560/93	24/10	Corrispettivi d'Appalto	0,00	510.719,88
Totale Cap.24/10 Uscite				151.556,94	1.458.223,36

USCITE					
Corrispondenza Lavori - Bilancio					
Lavori per:	Descrizione Lavori	Num. Capit.	Descrizione Capitoli di Bilancio	COMPETENZA	CASSA
B) Per Erogazioni	Legge 560/93 Indagini Geotecniche	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560 Indagini Geotecniche	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	Legge 560/93 - Contratto di Quartiere II CZ Indagini Geotecniche	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	12.552,66
B) Uscite per collaudi coordinatori per la sicurezza in fase di esecuzione	Legge 560/93 (PRU)	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	10.000,00
	Legge 560/93 (Cortale e Davoli)	24/15	Costi Diretti Diversi	1.664,27	3.445,32
	Contratti di Quartiere II - CZ - 20 alloggi Legge 560/93	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	2.924,77
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	3.527,23
Per Direzione del Lavori	Legge 560/93	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
	D.M.LL.PP. 27/12/01 (20.000 all. in affitto) Legge 560	24/15	Costi Diretti Diversi	0,00	0,00
			Totale Cap.24/15 Uscite	1.664,27	32.449,98

Totale Complessivo Uscite	10.532.600,41	18.761.238,13
----------------------------------	----------------------	----------------------

Dati dal riepilogo sulla relazione	Competenza	Cassa
4.2) <u>Uscite</u> - Collaudi per N.C. -Attività B)	36.738,04	201.743,36
4.2) <u>Uscite</u> - Collaudi Inter. Recupero e Manut. Straord. -Attività C)	17.129,51	139.122,45
<u>Uscite</u> - Per Accordi Bonari - Attività B-C)	105.517,14	222.493,21
4.3) <u>Uscite Erogazioni</u> per Indagini Geotecn. e Acquis.Aree - Attività A)	1.209.522,64	1.038.737,19
4.3) <u>Uscite Erogazioni</u> per Lavori + IVA su N.C.Aree - Attività B)	6.158.354,47	11.085.523,75
4.3) <u>Uscite Erogazioni</u> per Lavori + IVA su Recup. e Man. Str.-Attività C)	3.005.338,61	6.073.618,17
Totale a Quadratura	10.532.600,41	18.761.238,13
Differenza per quadratura	0,00	0,00

*Agenzia
Territoriale
Edilizia*

**Bilancio di
Previsione
per l'Anno 2011**

*Residenziale
Pubblica*

della

Provincia

di

Cuneo

La Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica

Provincia di Catanzaro

*

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE

ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2011

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. P. P.', is written over a circular stamp. The stamp contains some illegible text and a central emblem.

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO 2011.

PREMESSA

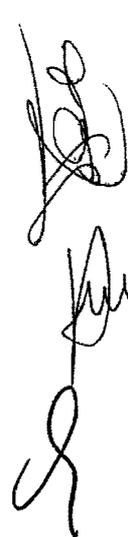
Il bilancio di previsione per l'esercizio 2011 è stato redatto secondo lo schema tipo previsto dal Decreto Interministeriale Lavori Pubblici Tesoro del 10/10/1986 n. 3440, ed è corredato dalla documentazione, prevista dalle vigenti disposizioni normative, di seguito elencata:

- Bilancio di previsione analitico delle entrate e delle uscite (Allegato A);
- Prospetto riepilogativo (Allegato B);
- Tabella dimostrativa disavanzo presunto al 31.12.2010 (Allegato C);
- Conto Economico preventivo (Allegato D);
- Relazione del Direttore Generale;
- Relazione Tecnico - Amministrativa;
- Relazione del settore tecnico;
- Programma triennale delle Opere Pubbliche ai sensi dell'art 14, comma 11, Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il bilancio di previsione per l'anno 2011 viene predisposto nei termini previsti.

L'Azienda ha già approvato il Conto Consuntivo dell'esercizio 2009 con deliberazione n. 214 adottata in data 27 marzo 2010.

Trattandosi del primo bilancio di previsione che viene esaminato dal Collegio dei Revisori nell'attuale composizione, si ritiene opportuno evidenziare, seppur



brevemente, la metodologia che si è intesa seguire nell'esprimere il parere sul presente Bilancio di Previsione.

Insieme ai documenti precedentemente elencati il Collegio ha ritenuto utile prender in esame i documenti dei Bilanci Consuntivi 2008 e 2009, i documenti costitutivi del Bilancio di Previsione 2010 e la situazione contabile dell'Azienda alla data del 31 luglio 2010, al fine di verificare, anche con il supporto dei dati storici:

- l'attendibilità e la congruità dei dati di previsione per l'anno 2011;
- la conformità dei dati di previsione al trend accertato negli ultimi consuntivi approvati dall'ente.

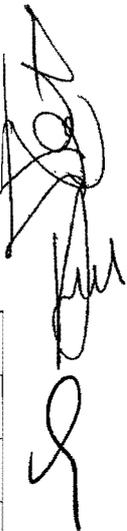
Il Collegio ha poi ritenuto utile procedere ad acquisire direttamente, dal direttore generale dott. prof. Gianfranco Colosimo, dal direttore amministrativo Avv. Ugo Gardini e dal dirigente del servizio economico finanziario dott. Domenico Albino, tutte le informazioni inerenti la formazione ed i criteri adottati per la predisposizione del Bilancio di Previsione 2011, non contenuti nella documentazione a supporto.

A seguito di siffatte attività, il Collegio dei Revisori ha quindi proceduto alla redazione della presente relazione.

IL PREVENTIVO FINANZIARIO

Il documento di previsione presenta, in sintesi, le seguenti risultanze contabili:

ENTRATE	COMPETENZA	CASSA
Titolo 1°- Trasferimenti correnti	8.000,00	8.000,00
Titolo 2°- Altre entrate	8.079.374,86	8.890.181,68
Titolo 3°- Entrate per Alienazione Beni / Riscossioni Crediti	4.358.223,25	4.302.121,09
Titolo 4°- Entrate per trasferimenti di capitale	12.396.600,41	20.695.082,53
Titolo 5°- Accensione di prestiti	764.042,50	764.042,50
Titolo 6° - Partite di giro	1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE ENTRATE	27.171.350,70	36.224.537,48



Avanzo di cassa presunto al 31.12.2010		100.708,97
TOTALE GENERALE ENTRATE	27.171.350,70	36.325.246,45

USCITE	COMPETENZA	CASSA
Titolo 1° - Spese Correnti	8.087.374,86	8.898.181,68
Titolo 2° - Spese in conto capitale	12.261.518,67	20.490.156,39
Titolo 3° - Estinzione di mutui e anticip	4.062.745,64	5.352.715,13
Titolo 4° - Partite di giro	1.565.109,68	1.565.109,68
TOTALE SPESE	25.976.748,85	36.306.162,88
Disavanzo di amministrazione presunto	1.194.601,85	
Movimenti di cassa previsti al 31.12.2011		19.083,57
TOTALE GENERALE A PAREGGIO	27.171.350,70	36.325.246,45

Il disavanzo di amministrazione relativo all'anno in corso, quantificato in €. 1.194.601,85, è stato calcolato in via presuntiva e ne viene data dimostrazione nell'allegato "C".

ESAME DELLE ENTRATE.

Le voci di entrata più significative per l'Azienda scaturiscono dalle attività istituzionali relative a:

- 1) Locazioni e gestioni del patrimonio edilizio;
- 2) Costruzione e progettazione di alloggi di EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA;
- 3) Alienazioni del patrimonio immobiliare ai sensi delle leggi che lo regolamentano.

Di seguito si procede ad una breve disamina delle previsioni di entrate più significative per tipologia e importo.



LE ENTRATE PER LOCAZIONI.

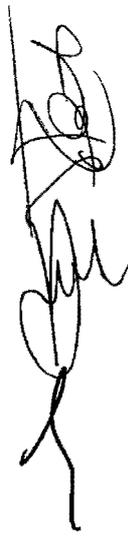
Le entrate previste per l'attività di locazione del patrimonio di proprietà dell'Azienda hanno tenuto conto della vigente normativa in materia di locazione di edilizia residenziale pubblica (D.P.R. N. 1035/72, D.P.R. N. 1036/77, Legge N. 513/77, Legge N. 311/04, Legge Regionale N. 32/96).

A fronte di previsione di entrata per locazioni in c/competenza per € 4.434.044,20, le previsioni di entrata per cassa si assestano a € 3.892.799,37, che tengono conto sia del progressivo miglioramento del rapporto "*Entrate per cassa ed Entrate per competenza*", registrato a consuntivo nel corso degli ultimi esercizi, sia dell'aumentata capacità di recupero di liquidità relativa alla riscossione delle morosità e dei residui attivi.

In merito ai canoni di locazione, il Collegio rileva che la consistenza dei residui attivi al 31.12.2008, indicati nei rispettivi capitoli per complessivi €. 14.263.601,64, sono stati accertati nel corso dell'esercizio 2009 con una minore entrata pari ad €. 3.045.654,49. Pertanto, alla data del 31.12.2009, la consistenza dei residui attivi relativamente ai canoni di locazione è pari alla seguente somma algebrica:

- Residui accertati al 31.12.2009	€ 11.217.947,15 +
- Riscossioni in c/residui	€ 3.530.789,36 -
- Somme di competenza non riscosse	<u>€ 1.545.666,75 =</u>
Totale residui al 31.12.2009 per canoni di locazione	<u>€ 9.232.824,54 *</u>

L'anzidetto valore, che rappresenta un'immobilizzazione finanziaria, costituisce una minore disponibilità di risorse finanziarie che, se riscosse, potrebbero migliorare sensibilmente l'andamento della gestione dell'Ente, andando ad incidere significativamente sulla possibilità dell'ATERP di conseguire i propri obiettivi istituzionali che, beninteso, risentono anche da altri fattori strutturali, di cui si



accennerà in seguito. È opportuno evidenziare che, anche nel corso del corrente 2010, la gestione aziendale relativa alla riscossione dei residui attivi è in linea con i dati previsionali.

In merito alle previsioni delle entrate per locazioni si rinvia a quanto descritto nelle relazioni del Direttore Generale e dell'Ufficio Amministrativo-Tecnico.

LE ENTRATE PER COMPENSI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI.

Le previsioni di entrata per "compensi tecnici" per interventi edilizi si attestano ad € 1.206.538,68 per competenza ed a € 1.865.954,56 per cassa.

Tali previsioni di entrata sono congrui e coerenti con il programma operativo d'intervento dell'Azienda nell'ambito delle attività dalla stessa espletate.

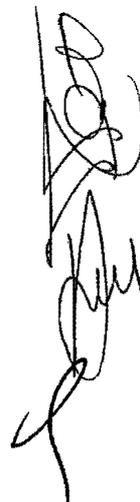
Il maggior flusso di cassa in entrata rispetto a quello di competenza tiene conto dei crediti in essere alla data del 31 dicembre 2009 appostati a residui attivi e della loro esigibilità.

LE ENTRATE PER COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.

Le previsioni di entrata per costruzione e progettazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica si attestano a € 12.396.600,41 per competenza ed a € 20.695.082,53 per cassa.

Trattasi di entrate in c/capitale la cui previsione tiene conto del Programma triennale delle Opere Pubbliche predisposto dal Servizio Tecnico ai sensi dell'art 14, comma 11, Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'analisi dettagliata degli interventi previsti, così come della loro esecuzione, contenuta nel Programma, consente al Collegio di ritenere le previsioni di entrata congrue e coerenti.



LE ENTRATE PER ALIENAZIONE D'IMMOBILI E DIRITTI REALI.

La previsione delle entrate per l'alienazione di immobili e diritti reali si attesta a € 1.524.247,07.

Trattasi di entrate in c/capitale la cui previsione tiene conto dell'adozione di nuovi criteri e di nuovi piani di vendita del patrimonio immobiliare da parte delle ATERP.

Le entrate previste a tale titolo, se effettivamente riscosse, consentiranno all'Azienda di procedere al finanziamento di investimenti attraverso la realizzazione di programmi finalizzati alla ristrutturazione, riqualificazione ed incremento del patrimonio abitativo pubblico, nonché alla copertura di programmi operativi adottati.

La previsione di entrata a tale titolo per l'esercizio 2011 appare, a questo Collegio, congrua, prudente ed aderente rispetto ai consuntivi dei precedenti esercizi.

CONSIDERAZIONI E RILIEVI SU PREVISIONI D'ENTRATA E LORO FORMAZIONE.

Il Collegio nel ribadire le raccomandazioni del precedente Collegio in ordine all'adozione di provvedimenti incisivi per proseguire l'azione di recupero della morosità esistente in ordine ai canoni di locazione, sottolinea l'immediato recepimento da parte dell'ATERP delle nuove agevolazioni introdotte anche dalla succitata Legge Regionale n. 19 del 12 giugno 2009 che, con il disposto di cui all'art. 47, comma 2 lettera a) in tema di regolarizzazione delle morosità e dell'abusivismo, consente all'Azienda di procedere, a determinate condizioni, alla regolarizzazione delle posizioni di occupanti senza titolo di alloggi ERP, anche mediante versamento rateale dei canoni e/o delle indennità dovute, nel termine massimo di cinque anni.

Il perfezionamento delle procedure di emissione automatica dei bollettini di c/c postale da inviare all'utenza e agli assegnatari di alloggi ERP, insieme al completamento del censimento della patrimonio immobiliare dell'Azienda costituiscono due obiettivi primari che, così come segnalati nella relazione Tecnico -



Amministrativa, risulta fondamentale portare avanti ed implementare per combattere i fenomeni della morosità e dell'abusivismo tuttora, purtroppo, esistenti.

È auspicabile che la Regione Calabria, attraverso gli organi e gli uffici competenti, emani provvedimenti legislativi volti all'aggiornamento dei canoni locativi degli alloggi ERP che sono fermi alla Legge Regionale n° 32/96.

Le esigenze di liquidità, per la normale attività aziendale e la gestione corrente, richiedono una puntuale riscossione dei canoni ed il contestuale costante monitoraggio delle morosità in essere; il tutto accompagnato dall'adozione di misure idonee a consentirne l'immediato accertamento e riscossione.

Il settore Amministrativo dell'Azienda ha già intrapreso azioni in tal senso e se ne raccomanda, pertanto, una rigorosa prosecuzione.

Tra le previsioni di entrata per cassa, risultano infine:

- al Capitolo 18/50 recuperi e rimborsi diversi per complessivi € 1.407.550,68, quali crediti da riscuotere da debitori diversi;
- al Capitolo 40/30 crediti diversi per complessivi € 486.989,45;
- al Capitolo 40/35 crediti da ripartizione per complessivi € 698.985,91, quali crediti nei confronti delle ATERP di Crotona e Vibo Valentia per spese anticipate dall'ATERP di Catanzaro e per la cui risoluzione dei rapporti in essere e la definizione delle partite contabili la Regione Calabria ha nominato un Commissario ad ACTA .

Trattandosi di importi rilevanti gli obiettivi sembrano ambiziosi ed il Collegio si riserva di monitorare le effettive entrate nei rispettivi capitoli al fine di verificarne la concretezza dei risultati preventivati.



ESAME DELLE SPESE.

Il bilancio di previsione per l'esercizio 2011 espone le voci di spesa raggruppate in quattro titoli:

- 1) Spese correnti;
- 2) Spese in conto capitale;
- 3) Estinzione di mutui ed anticipazioni;
- 4) Partite di Giro.

Di seguito si procede ad una breve disamina delle previsioni di spesa più significative per tipologia e importo.

LE SPESE PER ONERI DEL PERSONALE IN ATTIVITÀ DI SERVIZIO.

Tra le spese correnti emerge, per particolare rilevanza, quella relativa alla previsione del costo del personale che ammonta ad € 4.383.102,43 per competenza ed a € 4.535.708,56 per cassa.

Detto costo, comprensivo di emolumenti, oneri riflessi, diarie, trasferte ed altre indennità, rappresenta oltre il 50% delle spese correnti previste per competenza e per cassa.

Tuttavia, si evidenzia come il dato previsionale, così come peraltro indicato espressamente nelle premesse della relazione del Direttore Generale, tiene conto delle disposizioni della Legge Regionale n. 22 del 10 agosto 2010 "Misure di razionalizzazione e riordino della spesa pubblica" che ha recepito a sua volta il contenuto del Decreto Legge n. 78 del 31 maggio 2010, convertito in Legge n. 122 del 30 luglio 2010.

Difatti, rispetto alle previsioni di spesa per il corrente anno 2010, attestate a € 4.796.294,95, il valore previsto di spesa a tale titolo per il 2011 è diminuito di circa il 10%.



Le previsioni di spesa a tale titolo appaiono al Collegio congrue e coerenti alla realtà dell'Azienda, oltre che in linea con il disposto normativo sul contenimento delle spesa pubblica.

LE SPESE PER ONERI TRIBUTARI.

Le previsioni di spesa per oneri tributari si attestano per l'esercizio 2011 a € 1.311.963,87 per competenza ed a € 1.725.249,44 per cassa.

La differenza tra le spese per competenza e le spese per cassa sono in buona parte rappresentate dal progressivo pagamento dell'ICI relativa ad anni precedenti e la cui regolarizzazione è in corso già a partire dagli scorsi esercizi.

Altra voce nota di rilievo è relativa all'imposta di registro, per la registrazione dei contratti di locazione, prevista per € 220.000,00 sia per competenza che per cassa.

LE SPESE PER ONERI FINANZIARI.

Le previsioni di spesa per oneri finanziari si attestano in € 125.007,23 per competenza ed in € 125.597,61 per cassa.

È opportuno sottolineare che anche per l'esercizio 2011 prosegue il contenimento di spesa, così come è avvenuto nel corso degli esercizi precedenti.

Le riduzioni previste riguardano in particolare:

- 1) gli interessi passivi per scoperto di c/c verso il Tesoriere (- € 14.650,00);
- 2) gli interessi passivi su mutui (- € 24.751,10);
- 3) gli interessi passivi v/fornitori (- € 8.141,67).

Le anzidette previsione di spesa confermano le linee guida dell'Azienda, ispirate ad una gestione oculata e rigorosa dei flussi finanziari e ad una razionalizzazione della spesa, in ossequio alle disposizioni normative vigenti in materia di contenimento della spesa pubblica.



A parere di questo Collegio, siffatte previsioni di spesa appaiono congrue e coerenti alla realtà dell'Azienda.

IL FONDO DI RISERVA PER SPESE IMPREVISTE.

Il bilancio di previsione in esame vede l'appostamento a Fondo di riserva per spese impreviste dell'importo di € 235.554,61, per competenza e per cassa. Tale importo è sensibilmente inferiore al 3% dell'ammontare delle spese correnti, così come previsto dall'art. 10 del Decreto Ministeriale del 10 ottobre 1986.

LE SPESE PER L'ACQUISIZIONE DI BENI IN USO DUREVOLE E OPERE IMMOBILIARI.

Le previsioni di spesa per l'acquisizione di beni in uso durevole e opere immobiliari si attestano a € 10.692.600,41 per competenza ed a € 18.921.238,13, per cassa.

Trattasi di spese in conto capitale che riguardano:

- interventi costruttivi destinati alla locazione,
- interventi di risanamento e ristrutturazione,
- interventi di manutenzione straordinaria.

Gli importi previsti per la realizzazione e l'avvio dei progetti di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica oggetto di finanziamento, sono quelli indicati nel piano triennale delle opere pubbliche 2010/2012, redatto ai sensi dell'art. 14, comma 11, della legge 109/1994 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le previsioni di spesa a tale titolo appaiono al Collegio coerenti alla programmazione dell'Azienda.

CONSIDERAZIONI E RILIEVI SU PREVISIONI DI SPESA E LORO FORMAZIONE.

Il Collegio, nel rilevare che l'Azienda prosegue il programma di contenimento delle spese già iniziato nei precedenti esercizi, come del resto evidenziato dal prospetto contenuto nella relazione Tecnico - Amministrativa che espone a partire dal 2007 le

previsioni di spesa esercizio dopo esercizio, esprime il proprio apprezzamento per il rispetto dei vincoli della finanza pubblica regionale – di cui alla Legge Regionale 11 agosto 2010 n. 22 recante “Misure di razionalizzazione e riordino della spesa pubblica” – Titolo II, art. 9 – contenuti nel bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2011.

La prosecuzione dell’azione di razionalizzazione delle spese correnti è evidenziata nella relazione Tecnico Amministrativa alla quale si rimanda.

È auspicabile che l’azione di contenimento delle spese correnti comporti la progressiva diminuzione degli oneri finanziari a carico dell’azienda e contribuisca al miglioramento dei flussi finanziari in generale.

ESAME DEL CONTO ECONOMICO DI PREVISIONE.

Il documento contabile relativo al Conto Economico del Bilancio di Previsione per l’anno 2011 è conforme a quanto previsto dallo schema ministeriale e risulta composto da una prima parte che espone le entrate e le uscite e da una seconda parte che espone i costi ed i ricavi.

La struttura del Conto Economico di previsione risulta organizzata ed articolata in funzione della classificazione dei centri di costo e di ricavo, in base al tipo di gestione da cui traggono origine gli elementi di formazione.

Il documento di previsione presenta, in sintesi, le seguenti risultanze contabili:

Entrate		Uscite	
Categoria 1 – Entrate derivanti da trasferimenti correnti	€ 0,00	Categoria 1 – Spese per gli organi	€ 534.562,37
Categoria 2 – Trasferimenti da parte delle Regioni	€ 0,00	Categoria 2 – Oneri per il personale	€ 4.383,102,43
Categoria 3 – Trasferimenti da Comuni e Provincie	€ 0,00	Categoria 3 – Oneri per il personale in quiescenza	€ 0,00
Categoria 4 – Trasferimenti da		Categoria 4 – Spese acquisto beni di	

parte di altri Enti	€ 8.000,00	consumo e servizi	€ 642.320,13
Categoria 5 - Entrate derivanti dalla vendita di beni e prestazioni di servizi	€ 1.464.533,42	Categoria 5 - Spese per prestazioni istituzionali	€ 854.320,22
Categoria 6 - Redditi e proventi patrimoniali	€ 4.564.992,62	Categoria 6 - Oneri finanziari	€ 125.007,23
Categoria 7 - Recupero e rimborsi diversi	€ 1.889.848,82	Categoria 7 - Oneri Tributarî	€ 1.311.963,87
Categoria 8 - Altre entrate non classificabili in altre voci	€ 160.000,00	Categoria 8 - Poste correttive	€ 0,00
		Categoria 9 - Spese non classificabili in altre voci	€ 235.554,61
Totale entrate	€ 8.087.374,86	Totale uscite	€ 8.087.374,86
Ricavi		Costi	
A) Entrate accertate in precedenti esercizi di pertinenza dell'esercizio	€ 4.557.925,98	A) Spese di competenza impegnate in precedenti esercizi	€ 1.755.014,62
D) Variazioni patrimoniali straordinarie	€ 7.317.898,07	D) Ammortamenti e deperimenti	€ 1.389.472,69
F) Somme impegnate di competenza di futuri esercizi	€ 4.504.097,79	F) Accantonamenti	€ 52.213,93
		G) Adeguamento Fondi	€ 71.767,03
		H) Variazioni patrimoniali straordinarie	€ 4.320.250,24
		I) Entrate accertate di pertinenza di successivi esercizi	€ 10.792.093,24
Totale ricavi	€ 16.379.921,84	Totale uscite	€ 18.380.811,75
Totale Generale (entrate+ricavi)	€ 24.467.296,70	Totale Generale (uscite + costi)	€ 26.468.186,61
Disavanzo economico	€ 2.000.889,91	Avanzo economico	€ 0,00
Totale a pareggio	€ 26.468.186,61	Totale a pareggio	€ 26.468.186,61

Il disavanzo economico previsto per l'esercizio 2011 ammonta a € 2.000.889,91 e, pertanto, si riduce, rispetto a quello stimato nell'esercizio 2010, di € 156.867,51, essendo, nel 2010, pari complessivamente ad € 2.157.757,42.

Al disavanzo economico concorrono in misura significativa gli ammortamenti pari ad € 1.389.472,69.

Le previsioni contenute nel Conto Economico per l'esercizio 2011 appaiono al Collegio coerenti ed aderenti alla programmazione dell'Azienda ed al contesto in cui la stessa opera.

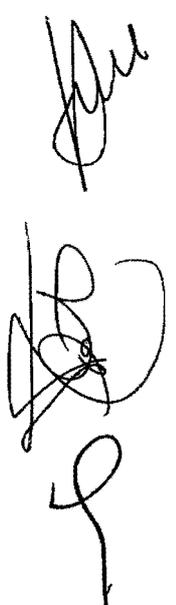
CONCLUSIONI

Dall'esame espletato sul bilancio di previsione per l'esercizio 2011, il Collegio dei revisori ha potuto verificare l'azione amministrativa e tecnica dell'Azienda e la sua strategia per il perseguimento e il conseguimento degli obiettivi istituzionali.

Il Collegio dei revisori, nel valutare positivamente l'azione rivolta al recupero della morosità ed i risultati ottenuti, caldeggia espressamente la prosecuzione degli interventi in adesione anche degli obiettivi indicati dalla Regione Calabria nel P.O.A. per l'anno 2010.

Il Collegio prende atto che:

- l'Azienda ha già positivamente provveduto a restituire alla Regione Calabria l'anticipazione di cui alla Legge regionale n. 32/2008 pari ad Euro 4.693.264,00, attraverso l'accertamento delle economie maturate dall'ATERP di Catanzaro sugli interventi a suo tempo finanziati dalla Regione Calabria;
- le ulteriori somme, dovute sempre ad economie maturate per la chiusura dei cantieri dell'azienda pari ad Euro 1.177.274,94, sono state programmate dall'Azienda nel bilancio di previsione 2011.



Il Collegio invita l'azienda a proseguire nella chiusura dei cantieri al fine di utilizzare le economie che ne derivano per gli investimenti ritenuti necessari e per aderire agli obiettivi indicati dal P.O.A. 2010.

I punti di criticità emersi dall'esame del bilancio di previsione per l'esercizio 2011 sono rappresentati principalmente:

- dalla gestione dei canoni di locazione degli immobili le cui entrate non possono essere considerate adeguatamente remunerative a causa della loro esiguità;
- dalle difficoltà che si incontrano in taluni casi per la puntuale riscossione dei canoni stessi;
- dall'abusivismo accertato in ordine al possesso senza titolo di alloggi ERP;
- dall'appostamento tra le entrate correnti per cassa di oltre € 1.400.000,00 per crediti diversi.

Tuttavia, come già sottolineato in precedenza, gli interventi attuati e la programmazione in essere hanno già realizzato risultati positivi per quanto attiene il recupero e la riscossione di morosità e la lotta all'abusivismo, mentre per ciò che attiene alla riscossione dei crediti diversi, il Collegio rimanda alle osservazioni precedentemente fatte sull'esame delle entrate.

Il Collegio rileva che nella formazione del presente documento contabile, l'Azienda ha correttamente tenuto conto delle disposizioni di legge relative al contenimento della spesa.

Il Collegio, dopo attento esame degli elaborati redatti secondo le norme contenute nel D.M. del 10 ottobre 1986, ritiene attendibili e congrue le previsioni di entrata e di spesa in quanto coerenti sia con i fatti amministrativi rilevati negli esercizi precedenti e con quelli emersi nel corrente esercizio, sia con l'attività programmata.



Esprime, pertanto, parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2011.

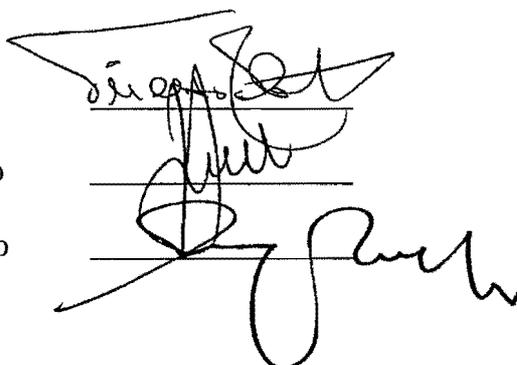
Catanzaro, 06 Settembre 2010

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Rag. Vincenzo Platì - Presidente

Dott. Filomeno Maruca - Revisore effettivo

Rag. Eugenio Travaglio - Revisore Effettivo



The image shows three handwritten signatures, each written over a horizontal line. The top signature is for Vincenzo Platì, the middle one for Filomeno Maruca, and the bottom one for Eugenio Travaglio. The signatures are in black ink and are somewhat stylized.

