

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO
AMMINISTRATIVO

N.ro 221 / 9^a



COPIA

2^a COMM. CONSILIARE

REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

Dipartimento Proponente:

Bilancio e Patrimonio

Deliberazione n. 135 della seduta del 22 APR. 2013.

Oggetto:

Autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione dell'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Vibo Valentia per l'anno finanziario 2013.

Assessore Proponente:

Giacomo Mancini

F.to Mancini

Relatore:

Dirigente Generale:

Pietro Manna

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano:

		Giunta	Presente	Assente
1	Giuseppe SCOPELLITI	Presidente		X
2	Antonella STASI	Vice Presidente	X	
3	~~Pietro AIELLO~~	~~Componente~~		
4	Mario CALIGIURI	Componente	X	
5	~~Antonio Stefano CARIDI~~	~~Componente~~		
6	Luigi FEDELE	Componente	X	
7	Giuseppe GENTILE	Componente	X	
8	Giacomo MANCINI	Componente	X	
9	Francesco PUGLIANO	Componente	X	
10	Francescoantonio STILLITANI	Componente	X	
11	Domenico TALLINI	Componente	X	
12	Michele TREMATERRA	Componente	X	

Assiste il Dirigente Generale del Dipartimento Presidenza.

La delibera si compone di n. 3 pagine compreso il frontespizio e di n. 4 allegati.

Casella riservata alla prenotazione dell'impegno di spesa da parte del Direttore di Ragioneria.

Consiglio Regionale della Calabria

PROTOCOLLO GENERALE

Prot. n. 19136 del 26.04.13

Classificazione 1.15.1

Il responsabile del procedimento

Il dirigente di Servizio

Il dirigente di Settore

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO CHE

- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 recante “Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria”, all’articolo 57, comma 3, dispone che i bilanci degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali sono presentati entro il 10 settembre di ogni anno ai rispettivi Dipartimenti della Giunta regionale competenti per materia che, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, li inviano entro il successivo 20 settembre al Dipartimento “Bilancio e Patrimonio” per la definitiva istruttoria di propria competenza;
- la Giunta regionale entro il 15 ottobre trasmette i bilanci al Consiglio regionale per la successiva approvazione entro il 30 novembre, a norma dell’articolo 54, comma 5, lettera b) dello Statuto;
- l’articolo 57, comma 4, della su indicata legge regionale n. 8/2002 prevede che la Giunta regionale, sulla base dei bilanci trasmessi al Consiglio regionale, può autorizzare l’esercizio provvisorio dei bilanci degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali, entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti o nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese obbligatorie.

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione del Commissario Straordinario dell’ATERP (Azienda Territoriale per l’Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Vibo Valentia n. 64 del 8 marzo 2013 è stato approvato il progetto di bilancio di previsione della medesima Azienda per l’anno 2013, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- il Collegio dei revisori dei conti dell’Azienda, nella seduta del 7 marzo 2013, ha espresso parere favorevole all’approvazione del bilancio di previsione 2013 mediante la relazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- l’Unità Organizzativa Autonoma “Politiche della casa” istituita presso il Dipartimento “Lavori Pubblici, Edilizia residenziale, Politica della casa” ha trasmesso, con nota n. 114047 del 4 aprile 2013, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, la propria relazione ai sensi del su citato articolo 57 della legge regionale n. 8/2002, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- il Settore “Bilancio e programmazione economico-finanziaria. Risanamento finanziario” ha effettuato l’istruttoria di propria competenza trasmettendo le proprie osservazioni e raccomandazioni con nota n. 134474 del 19 aprile 2013, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, con la quale:
 - ha chiesto all’Azienda di effettuare una variazione di bilancio al fine di uniformarsi alle disposizioni introdotte dalla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 69;
 - ha formulato specifiche raccomandazioni in merito alla gestione dei residui attivi, anche tenuto conto delle disposizioni introdotte dalla legge regionale 23 dicembre 2011, n. 47.

RAVVISATA, comunque, la necessità, al fine di consentire la prosecuzione delle attività, di autorizzare l’ATERP della Provincia di Vibo Valentia, sulla base del progetto di bilancio allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, all’esercizio provvisorio dello stesso entro e non oltre il 30 aprile 2013, entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti del bilancio 2013 e nei limiti della maggiore spesa necessaria all’utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e per le spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali;

VISTI

- la legge regionale 30 agosto 1996, n. 27 istitutiva delle Aziende Territoriali per l’Edilizia Residenziale Pubblica;
- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8;
- l’articolo 54, comma 5, lettera b), dello Statuto della Regione Calabria;

SU PROPOSTA dell'Assessore al Bilancio e Patrimonio Avv. Giacomo Mancini, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate, nonché della espressa dichiarazione di regolarità dell'atto resa dai dirigenti competenti, a voti unanimi

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di autorizzare l'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Vibo Valentia, entro e non oltre il 30 aprile 2013, all'esercizio provvisorio del bilancio entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti del progetto di bilancio relativo all'anno 2013 allegato al presente atto, unitamente a tutti i documenti citati in premessa, e nei limiti della maggiore spesa necessaria all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e per le spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali;
- di trasmettere la presente deliberazione al Consiglio Regionale, in ossequio all'articolo 57, comma 4, della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 in base al quale la Giunta regionale può autorizzare l'esercizio provvisorio del bilancio degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali solo sulla base dei bilanci trasmessi al Consiglio regionale;
- di demandare agli Organi dell'ATERP di Vibo Valentia la puntuale applicazione delle prescrizioni contenute nella nota del dirigente del Settore "Bilancio e programmazione economico-finanziaria. Risanamento finanziario" n. 134474 del 19 aprile 2013.

**IL DIRIGENTE GENERALE
DEL DIPARTIMENTO PRESIDENZA**

F. to Zoccali

IL PRESIDENTE

F. to Stasi

Del che è redatto processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Verbalizzante

Il Presidente

Si attesta che copia conforme della presente deliberazione è stata trasmessa in data 24 APR. 2013 al
Dipartimento interessato ☒ al Consiglio Regionale ☒ alla Corte dei Conti ☐

L'impiegato addetto

COPIA
- 9 APR. 2013
REGISTRATO
[Signature]

Allegato alla deliberazione

n. 136 del 22 APR. 2013

- 4 APR. 2013

Cosenza, li _____

Prot. n. 114044



REGIONE CALABRIA

DIPARTIMENTO n° 9 INFRASTRUTTURE
LAVORI PUBBLICI - POLITICA DELLA CASA
E.R.P. - A.B.R. - RISORSE IDRICHE
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE
UOA Politiche della Casa

Dipartimento n° 4
Bilancio e Patrimonio

7 Via Massara
88100 CATANZARO

[Signature]

e, p.c. Aterp di Vibo Valentia
Via Macchiavelli, 15
89900 VIBO VALENTIA

Oggetto: ATERP VIBO VALENTIA - TRASMISSIONE RELAZIONE BILANCIO PREVISIONE 2013.

Come da normativa vigente, si trasmette relazione sul Bilancio di Previsione 2013 dell'Aterp di Vibo Valentia, per il prosieguo di competenza.

Premesso che:

- con legge regionale n.27 del 30 agosto 1996 si è provveduto a disciplinare il nuovo ordinamento degli Enti regionali operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica;
- gli Enti di cui sopra sono stati trasformati in Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica;
- ai sensi dell'art.20, comma 3° e 4° della suddetta L.R. n.27/96, che disciplina le funzioni di vigilanza e di controllo sugli organi e sugli atti delle ATERP, l'approvazione dei Bilanci è demandata alla Giunta Regionale;
- con la nota del Dipartimento segretariato generale settore segreteria di Giunta prot.n.1152 del 28 novembre 2005 e della nota del Dipartimento Bilancio e Finanze prot.n.711 del 6 aprile 2004 sono state comunicate le procedure da seguire per l'approvazione dei Bilanci delle Aterp, ai sensi dell'art.57 l.r.4 febbraio 2002, n.8 così come modificato dall'art.5 della l.r. 16 marzo 2004 n.7, ed alla luce dell'art.54 comma 5, lett.b) dello Statuto.

Si relaziona quanto segue:

In data 15 Marzo 2013 l'Aterp di Vibo Valentia ha presentato a questo Dipartimento il **Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2013**, approvato con delibera del Direttore Generale n. 64 del 08.03.2013 e redatto in conformità al DM del 10.10.1986 n. 3440.

Il Collegio dei Revisori, dall'analisi della documentazione presentata, sottolinea, all'interno della propria relazione, i seguenti punti:

- la gestione corrente presenta un totale di entrate pari ad € 2.747.000,00 e un totale di

Via Crispi, 33 - 88100 Catanzaro 0961/857008
Palazzo degli Uffici - P.za XI Settembre - 87100 Cosenza 0984/817279

uscite di € 3.234.700,00, con un disavanzo di parte corrente pari ad € 487.000,00.

– La gestione in conto capitale presenta un totale delle entrate pari ad € 4.856.039,28 e un totale delle uscite pari ad € 5.042.039,28 con un disavanzo in conto capitale pari ad € 186.000,00.

– I disavanzi in questione vengono coperti dall'Azienda mediante la vendita di alloggi, stimata intorno ad € 490.000,00 e grazie al recupero di crediti e anticipazioni.

I Revisori raccomandano la realizzazione di una seria attività di riaccertamento dei residui attivi e passivi, al fine di verificare realmente la sussistenza dei requisiti per il loro mantenimento in bilancio, o al contrario, per la loro cancellazione. Naturalmente, nel caso in cui suddetti residui siano iscritti in bilancio, l'Aterp dovrebbe attivare al più presto tutti gli strumenti utili per riscuotere i residui attivi e liquidare i residui passivi, al fine di una contabilità aziendale più veritiera e sana.

Le risultanze generali del bilancio di previsione 2013 in conto competenza in entrata e in uscita, tenuto anche conto del presunto fondo cassa al 31/12/2012 pari ad € 118.534,53 e del presunto avanzo di amministrazione al 31/12/2012 pari ad € 226.829,35, risultano in pareggio.

In conclusione, Il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di previsione dell'esercizio 2013, raccomandando, però, di procedere al più presto al riaccertamento e alla riscossione o pagamento dei residui attivi e passivi; raccomandando la necessità di proseguire sulla strada del risanamento attraverso tagli ai costi e attraverso una più concreta valorizzazione delle risorse aziendali, al fine di produrre un notevole risparmio di spesa. Lo scopo, proseguendo su questa strada, è quello di ottenere così, non solo una gestione più efficace ma anche un contenimento della spesa pubblica richiesta dalla normativa vigente.

Questo Dipartimento esprime parere favorevole per l'approvazione del suddetto Bilancio, ritenendo abbastanza attendibili le previsioni di entrata e di spesa, concordando con le raccomandazioni già espresse dai Revisori.

Si trasmette, quindi, per il prosieguo di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Ing. Antonio Capristo -



Allegato alla deliberazione
n. 135 del 22 APR 2013

REGIONE CALABRIA

Dipartimento Bilancio e Patrimonio
Settore "Bilancio e Programmazione
economica finanziaria. Risanamento
finanziario"

Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0134474 del 19/04/2013



Prot. n°

Riscontro alla nota n° del

ATERP di Vibo Valentia

aterp.segreteria.vv@pa.postacertificata.gov.it

Ing. Antonio Capristo

Dirigente UOA "Politica della casa, Edilizia
residenziale pubblica, Riqualificazione e recupero
centri urbani e storici, per gli aspetti legati ai
LL.PP."

uoa.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it

Oggetto: Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013.

Questo Settore, in seguito alla ricezione della nota n. 114047 del 4 aprile 2013 del dirigente dell'UOA "Politica della casa", con la quale è stato espresso parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013 dell'ATERP di Vibo Valentia, ha effettuato l'istruttoria sul documento contabile approvato con deliberazione del Direttore generale dell'Azienda n. 64 del 8 marzo 2013.

Entrata

Nel bilancio in esame sono allocati residui attivi pari ad euro 9.122.331,56, poco più elevati rispetto allo scorso anno in cui erano pari ad euro 8,5 milioni.

La parte più cospicua di residui è allocata al titolo IV e si riferisce a "Entrate derivanti da trasferimenti in conto capitale" ed ammonta ad euro 5.359.655,83.

Tali importi, tuttavia, risultano finanziariamente coperti dalle somme, pari ad euro 7.277.901,46, allocate nel titolo II della spesa "Spese in conto capitale".

Altra parte rilevante dei residui, pari ad euro 2.797.314,38, è allocata al Titolo II "Altre Entrate" e si riferisce, per euro 2.760.764,98 a "Rendite e proventi patrimoniali - canoni di locazione".

La questione della morosità costituisce da sempre l'aspetto più problematico del bilancio dell' ATERP anche se si rileva una progressiva riduzione dei residui rispetto agli scorsi anni.

Questo Settore non è in grado di effettuare una approfondita analisi dei residui attivi dell'Azienda in assenza della necessaria documentazione. Si invitano quindi gli Organi dell'ATERP a voler trasmettere un prospetto in cui siano indicati i residui attivi, distinti per anno di formazione e a procedere al riaccertamento degli stessi al fine di verificarne l'effettiva esigibilità, in modo da avviare le più idonee azioni atte alla riscossione di quelli ancora in essere e ad eliminare quelli che dovessero risultare ormai inesigibili, anche alla luce della nuova normativa in tema di contabilità introdotta dalla legge regionale n. 47/2011, della quale si dirà in seguito. L'esigenza di operare un riaccertamento dei residui viene evidenziata anche dai Revisori dei Conti dell'Azienda e dall'UOA "Politiche della casa", nelle relazioni sul bilancio in esame.

Nelle relazioni del Commissario straordinario e del Direttore amministrativo allegate al bilancio vengono ampiamente spiegate le cause della morosità degli inquilini, determinate, principalmente, dal disinteresse dell'utenza verso l'obbligo di pagamento del canone di locazione e dall'abbandono dell'alloggio senza preventiva comunicazione per cessata locazione che consentirebbe di interrompere la formazione dei ruoli per canoni di locazione. Gli Organi dell'Azienda si propongono, quindi, di predisporre, nel corso del corrente anno, un database che consenta di monitorare i dati relativi alla morosità, in modo da adeguare ai casi specifici le azioni da intraprendere per il recupero dei canoni locativi pregressi. Si auspica che le azioni che verranno compiute nell'anno in corso possano effettivamente servire a ridurre in maniera considerevole i residui attivi relativi alla morosità.

Come noto, l'articolo 8 della legge regionale 23 dicembre 2011, n. 47, ha recepito le disposizioni introdotte dal decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, in tema di armonizzazione dei sistemi contabili in relazione ai bilanci degli Enti ed Organismi strumentali e delle Aziende della Regione. Detta norma prevede l'attuazione di una serie di attività da compiere durante il periodo di sperimentazione, che si concluderà al termine del corrente esercizio finanziario.

In particolare, in relazione alla problematica dei residui attivi, si segnala il contenuto del comma 5 del citato articolo 8, che prevede annualmente il riaccertamento dei residui attivi e passivi, al fine di eliminare quelli cui non corrispondono obbligazioni perfezionate e scadute entro la fine dell'anno. Per ciascun residuo eliminato in quanto non scaduto devono essere indicati gli esercizi nei quali l'obbligazione diviene esigibile, secondo i criteri individuati nel principio applicativo della contabilità finanziaria, di cui al decreto legislativo n. 118/2011 e successivi provvedimenti di attuazione.

E' previsto, inoltre, che si debba procedere alla determinazione del risultato di amministrazione a seguito dell'applicazione del principio della competenza finanziaria, di cui al decreto legislativo n. 118/2011.

Di conseguenza, si evidenzia che, in seguito all'applicazione della norma citata, i residui attivi potranno essere mantenuti in bilancio solo ove ne sia verificata l'effettiva esigibilità, che dovrà essere comprovata mediante specifica documentazione, da inviare allo scrivente Settore, nonché al dipartimento competente per materia.

Avanzo di amministrazione

Nel bilancio in esame viene esposto un avanzo pari ad euro 226.829,35 come risulta dalla tabella C dimostrativa del risultato dell'esercizio.

Si invita l'Azienda a non utilizzare l'Avanzo di amministrazione, fino a quando non sarà stato approvato il conto consuntivo per l'anno 2012, anche tenuto conto dell'entità dei residui attivi relativi ai canoni di locazione, che non hanno natura certa poiché non ne è stata accertata l'effettiva esigibilità.

Spese

La legge regionale 27 dicembre 2012, n. 69 ha introdotto alcune norme relative al contenimento delle spese per gli enti sub-regionali che sono state oggetto della nota n. 34703 del 31 gennaio 2013 trasmessa dal direttore generale del dipartimento "Bilancio".

E' stato, quindi, effettuato un raffronto fra i dati esposti nel bilancio in esame e gli impegni di spesa assunti nell'anno 2009 risultanti dal consuntivo dell'Azienda. Si evidenzia, però, che non è stato possibile effettuare il

raffronto con i dati del consuntivo 2011, poiché tale documento contabile non è stato ancora trasmesso al Settore "Ragioneria generale".

Dall'analisi operata si evince che codesta ATERP non ha effettuato le riduzioni di spesa previste dalla citata legge n. 69/2012. Si invitano, pertanto, gli Organi dell'Azienda a voler riformulare il documento contabile in modo da recepire il contenuto della citata legge regionale.

Questo Settore, in attesa di ricevere i chiarimenti richiesti in relazione ai residui attivi e della stesura del nuovo documento contabile che recepisca il contenuto della legge regionale n. 69/2012, al fine di consentire la prosecuzione delle attività dell'Azienda, trasmetterà alla Giunta regionale una proposta di deliberazione per l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio, entro e non oltre il 30 aprile 2013, nei limiti dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti dei capitoli e della maggiore spesa necessaria all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali. Si precisa, tuttavia, che la gestione in esercizio provvisorio dovrà essere compiuta nei limiti previsti dalla legge regionale n. 69/2012.

Distinti saluti

Il Dirigente
-Filippo De Cello-



COPIA



DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO REGIONALE STRAORDINARIO

N° 64 in data 08.03.2013

SETTORE: AMMINISTRATIVO;

OGGETTO: Approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2013;

Il Direttore Amministrativo esprime parere favorevole in ordine alla legittimità ed alla regolarità amministrativa e contabile, Avv. Giovanni Macri _____;

Il Direttore Tecnico esprime parere favorevole in ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnica, Arch. Vincenzo Giannini _____;

IL COMMISSARIO REGIONALE STRAORDINARIO

PREMESSO:

- **che** con Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 132 del 27.03.2012 e successivo D.P.G.R. n. 59 del 04.05.2012, veniva nominato Commissario Straordinario dell'A.T.E.R.P. della Provincia di Vibo Valentia il Dott. Antonino Daffinà;
- **che** con deliberazione n. 153 del 21.10.2011 questa Azienda procedeva all'approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2012;
- **che** il Consiglio Regionale della Calabria, con Deliberazione n. 201 del 23 Luglio 2012, approvava il Bilancio di Previsione Esercizio 2012 dell'Aterp della Provincia di Vibo Valentia;
- **che** l'Ufficio Ragioneria ha predisposto gli atti contabili del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, per come previsti dal D.M. n. 3440/1986, sulla scorta dei dati forniti dagli Uffici del Settore Amministrativo e del Settore Tecnico;

CONSIDERATO:

- **che** è stato garantito il pareggio costi/ricavi di amministrazione, compresi gli oneri fiscali e di manutenzione, nonché il versamento al fondo di edilizia residenziale pubblica dello 0,50% annuo del valore locativo del patrimonio gestito, con esclusione degli alloggi a canone sociale;

RITENUTO:

- **che** con Nota Prot. n. 944 del 05.03.2013 veniva trasmesso al Collegio dei Revisori dei Conti il documento contabile di previsione esercizio 2013, comprensivo degli allegati;
- **che** il Collegio dei Revisori dei Conti forniva il Parere di Competenza, allegato al Verbale n. 11 del 07.03.2013 (Nota Prot. Revisori n. 51 del 07.03.2013 – Nota Prot. Aterp n. 1034 del 07.03.2013);

ACQUISITO:

- **il** Parere del Collegio dei Revisori dei Conti *"FAVOREVOLE"* all'approvazione del Bilancio di Previsione Esercizio 2013;

ATTESO:

- **che** occorre procedere all'approvazione del Bilancio di revisione Anno 2013;

VISTI:

- 1) Lo Statuto dell'Azienda;
- 2) Il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- 3) La Deliberazione G.R. Calabria n. 132 del 27.03.2012;
- 4) Il D.P.G.R. n. 59 del 04.05.2012;
- 5) La Deliberazione Aterp VV n. 153 del 21.10.2011;
- 6) La Deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n. 201 del 23.07.2012;
- 7) Gli atti predisposti dal Funz. Resp. Ufficio Ragioneria;
- 8) L'art. 7-bis della L.R. Calabria n. 14 del 1999 per la resa pareri;

- direttore amministrativo in ordine alla regolarità ed alla legittimità amministrativa;
 - direttore tecnico in ordine alla regolarità ed alla legittimità tecnica;
- 9) Il D.M. n. 3440/1986;
- 10) La Nota Prot. Aterp n. 944/2013;
- 11) La Nota Prot. Aterp n. 1034/2013;

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera

1. di approvare il Bilancio di Previsione Esercizio 2013, completo dei relativi allegati e nel dettaglio:

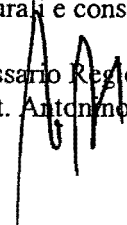
- Allegato A: Bilancio di Previsione;
- Allegato B: Quadro Riassuntivo Riepilogativo;
- Allegato C: Tabella Dimostrativa Avanzo / Disavanzo Presunto;
- Allegato D: Conto Economico;
- Relazione Settore Amministrativo;
- Relazione Settore Tecnico;
- Relazione del Commissario Regionale Straordinario;
- Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti;

2. di trasmettere il presente atto deliberativo, in forma integrale a:

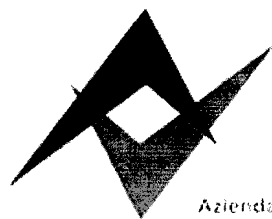
- *Regione Calabria – Dipartimento n. 9 (Sezione Distaccata Cosenza), Palazzo degli Uffici - Piazza XI Settembre - 87100 Cosenza (CS);*
- *Regione Calabria – Dipartimento n. 4, Via Massara n. 2 – 88100 Catanzaro (CZ);*

Di pubblicare la presente deliberazione all'Albo dell'Azienda per 15 giorni naturali e consecutivi.

Il Commissario Regionale Straordinario
Dott. Antonino Daffinà



Allegato alla deliberazione
n. 135 del 22 APR 2013



ATERP

VIBO VALENTIA

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica
della Provincia di Vibo Valentia



Bilancio di Previsione *ANNO 2013*

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO REGIONALE STRAORDINARIO

N° 64 in data 08.03.2013

SETTORE: AMMINISTRATIVO;

OGGETTO: Approvazione Bilancio di Previsione Esercizio 2013;

Il Direttore Amministrativo esprime parere favorevole in ordine alla legittimità ed alla regolarità amministrativa e contabile, Avv. Giovanni Macri _____;

Il Direttore Tecnico esprime parere favorevole in ordine alla legittimità ed alla regolarità tecnica, Arch. Vincenzo Giannini _____;

IL COMMISSARIO REGIONALE STRAORDINARIO

PREMESSO:

- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 132 del 27.03.2012 e successivo D.P.G.R. n. 59 del 04.05.2012, veniva nominato Commissario Straordinario dell'A.T.E.R.P. della Provincia di Vibo Valentia il Dott. Antonino Daffinà;
- che con deliberazione n. 153 del 21.10.2011 questa Azienda procedeva all'approvazione del Bilancio di Previsione Anno 2012;
- che il Consiglio Regionale della Calabria, con Deliberazione n. 201 del 23 Luglio 2012, approvava il Bilancio di Previsione Esercizio 2012 dell'Aterp della Provincia di Vibo Valentia;
- che l'Ufficio Ragioneria ha predisposto gli atti contabili del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013, per come previsti dal D.M. n. 3440/1986, sulla scorta dei dati forniti dagli Uffici del Settore Amministrativo e del Settore Tecnico;

CONSIDERATO:

- che è stato garantito il pareggio costi/ricavi di amministrazione, compresi gli oneri fiscali e di manutenzione, nonché il versamento al fondo di edilizia residenziale pubblica dello 0,50% annuo del valore locativo del patrimonio gestito, con esclusione degli alloggi a canone sociale;

RITENUTO:

- che con Nota Prot. n. 944 del 05.03.2013 veniva trasmesso al Collegio dei Revisori dei Conti il documento contabile di previsione esercizio 2013, comprensivo degli allegati;
- che il Collegio dei Revisori dei Conti forniva il Parere di Competenza, allegato al Verbale n. 11 del 07.03.2013 (Nota Prot. Revisori n. 51 del 07.03.2013 – Nota Prot. Aterp n. 1034 del 07.03.2013);

ACQUISITO:

- il Parere del Collegio dei Revisori dei Conti *"FAVOREVOLE"* all'approvazione del Bilancio di Previsione Esercizio 2013;

ATTESO:

- che occorre procedere all'approvazione del Bilancio di revisione Anno 2013;

VISTI:

- 1) Lo Statuto dell'Azienda;
- 2) Il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;
- 3) La Deliberazione G.R. Calabria n. 132 del 27.03.2012;
- 4) Il D.P.G.R. n. 59 del 04.05.2012;
- 5) La Deliberazione Aterp VV n. 153 del 21.10.2011;
- 6) La Deliberazione del Consiglio Regionale della Calabria n. 201 del 23.07.2012;
- 7) Gli atti predisposti dal Funz. Resp. Ufficio Ragioneria;
- 8) L'art. 7-bis della L.R. Calabria n. 14 del 1999 per la resa pareri;

- direttore amministrativo in ordine alla regolarità ed alla legittimità amministrativa;
 - direttore tecnico in ordine alla regolarità ed alla legittimità tecnica;
- 9) Il D.M. n. 3440/1986;
- 10) La Nota Prot. Aterp n. 944/2013;
- 11) La Nota Prot. Aterp n. 1034/2013;

DELIBERA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera

1. di approvare il Bilancio di Previsione Esercizio 2013, completo dei relativi allegati e nel dettaglio:

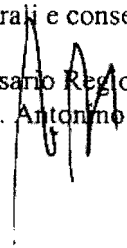
- Allegato A: Bilancio di Previsione;
- Allegato B: Quadro Riassuntivo Riepilogativo;
- Allegato C: Tabella Dimostrativa Avanzo / Disavanzo Presunto;
- Allegato D: Conto Economico;
- Relazione Settore Amministrativo;
- Relazione Settore Tecnico;
- Relazione del Commissario Regionale Straordinario;
- Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti;

2. di trasmettere il presente atto deliberativo, in forma integrale a:

- *Regione Calabria – Dipartimento n. 9 (Sezione Distaccata Cosenza), Palazzo degli Uffici - Piazza XI Settembre - 87100 Cosenza (CS);*
- *Regione Calabria – Dipartimento n. 4, Via Massara n. 2 – 88100 Catanzaro (CZ);*

Di pubblicare la presente deliberazione all'Albo dell'Azienda per 15 giorni naturali e consecutivi.

Il Commissario Regionale Straordinario
Dott. Antonino Daffinà



A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						Riepilogo generale				PAG. 1
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			AVANZO FINANZIARIO DI AMMINISTRAZIONE		0,00	0,00	226.829,35 +	226.829,35	0,00	
							+			
			FONDO PRESUNTO INIZIALE DI CASSA		0,00	0,00	0,00	0,00	118.534,53	
			TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE CREDITI		13.697,24	811.956,03	-20.956,03 -	791.000,00	791.000,00	
							-			
			TITOLO II° - ALTRE ENTRATE		2.797.314,38	3.185.870,66	-438.870,66 -	2.747.000,00	2.873.853,33	
							-			
			TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE		5.359.655,83	3.829.404,24	1.026.635,04 +	4.856.039,28	6.092.020,28	
							+			

*(1)=unatantum

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						Riepilogo generale				PAG. 2
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TITOLO VI° - PARTITE DI GIRO		211.706,67	704.800,00	-9.000,00 -	695.800,00	695.800,00	
			TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI		739.957,44	270.000,00	-169.800,00 -	100.200,00	200.000,00	
					9.122.331,56	8.802.030,93	-638.626,69 - 1.253.464,39 +	9.416.868,63	10.771.208,14	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO IV* - PARTITE DI GIRO Categoria 18^ - Spese aventi natura di partite di giro						PAG. 3
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1) Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
141859	111111111				739.957,44	270.000,00	-169.800,00	-	100.200,00	200.000,00	
			FONDO PRESUNTO INIZIALE DI CASSA		0,00	0,00	0,00		0,00	118.534,53	
					739.957,44	270.000,00	-169.800,00	-	100.200,00	318.534,53	
							0,00	+			

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 4

TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI
Categoria 1^ - Trasferimento da parte dello Stato

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
								Variazioni	± Somme risultanti		
10101	01010001		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10101	01010001	5	CONTRIBUTI DELLO STATO IN CONTO ESERCIZIO			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10101	01010001	10	IN CONTO ESERCIZIO			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10101	01010001	15	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10101	01010001	20	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10101	01010001	25	PER UTILIZZO RIENTRI DELLA G.S. PER MANUTENZIONE			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -						0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI Categoria 2ª - Trasferimento da parte della Regione					PAG. 5
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
10202	01020002		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DELLE REGIONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10202	01020002	5	CONTRIBUTI DELLA REGIONE IN CONTO ESERCIZIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10202	01020002	10	IN CONTO INTERESSE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10202	01020002	15	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10202	01020002	20	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10202	01020002	21	CONTRIBUTI A SOSTEGNO OCCUPAZIONE PERSONALE PRECARIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI Categoria 3^ - Trasferimento da parte dei Comuni e della Provincia					PAG. 6
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
				(1)			Variazioni	±	Somme risultanti		
10303	01030003		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
10303	01030003	5	CONTRIBUTI DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA IN CONTO ESERCIZIO		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
10303	01030003	10	IN CONTO INTERESSI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
10303	01030003	15	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
10303	01030003	20	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI (INCASSI E CONVENZIONI)		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +		0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI Categoria 4° - Trasferimento da parte di altri Enti					PAG. 7
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
10404	01040004		ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10404	01040004	5	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN CONTO ESERCIZIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10404	01040004	10	IN CONTO INTERESSE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10404	01040004	15	PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
10404	01040004	20	PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO 1° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI					PAG. 8
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 1^ - Trasferimento da parte dello Stato		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 2^ - Trasferimento da parte della Regione		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 3^ - Trasferimento da parte dei Comuni e della Provincia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 4^ - Trasferimento da parte di altri Enti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- TOTALE TITOLO -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00	

20

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 9

TITOLO II° - ALTRE ENTRATE
Categoria 5ª - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
						Variazioni	± Somme risultanti		
20505	02050005		ALTRE ENTRATE ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20505	02050005	5	RICAVI DELLA VENDITA DI MATERIALI E SCORTE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20506	02050006		CORRISPETTIVI PER AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20506	02050006	5	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI DI PROPRIETA' CONCESSI IN P.V.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20506	02050006	10	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20506	02050006	15	QUOTE AMMINISTRAZIONE LOCALI PROPRIETA'	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20506	02050006	20	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI GESTITI PER CONTO TERZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 5ª - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi					PAG. 10
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20506	02050006	25	COMPENSI PER GESTIONE CONDOMINIALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20506	02050006	30	CORRISPETTIVI PER GESTIONE RIENTRI G.S.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20506	02050006	35	PROVENTI PER SANZIONI AMMINISTRATIVE A CARICO UTENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20506	02050006	40	CORRISPETTIVI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20507	02050007		ALTRE ENTRATE CORRISPETTIVI PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI								
20507	02050007	5	QUOTE MANUT. ALLOGGI CEDUTI DI PROPRIETA' CONCESSI IN P.V.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20507	02050007	10	QUOTE MANUTENZIONI ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20507	02050007	15	QUOTE MANUTENZIONE LOCALI CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 11

TITOLO II° - ALTRE ENTRATE
 Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
20507	02050007	20	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI GESTITI PER CONTO TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20507	02050007	25	COMPENSI PER ESECUZIONI OPERE DI MANUTENZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20507	02050007	30	COMPENSI TECNICI PER MANUTENZIONE STABILI PER CONTO TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008		ALTRE ENTRATE CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	5	ACQUA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	10	ILLUMINAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	15	ASPORTO IMMONDIZIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	20	PULIZIA PARTI COMUNI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	25	PULIZIA SPAZI VERDI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 5ª - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi					PAG. 12
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
20508	02050008	30	CUSTODIA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	35	SORVEGLIANZA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	40	RISCALDAMENTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	45	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	50	ASCENSORI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	55	AUTOCLAVE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	60	SERVIZI ARIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20508	02050008	65	ALTRI SERVIZI		0,00	24.215,70	-24.215,70	-	0,00	0,00
			TOTALE CAPITOLO		0,00	24.215,70	-24.215,70	-	0,00	0,00
20509	02050009		ALTRE ENTRATE CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI		0,00	60.000,00	-60.000,00	-	0,00	0,00

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II* - ALTRE ENTRATE Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi						PAG. 13
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20509	02050009	5	COMPENSI PER INTERVENTI COSTRUTTIVI		0,00	235.000,00	90.000,00	+	325.000,00	325.000,00	
								+			
20509	02050009	10	COMPENSI PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		0,00	160.000,00	-160.000,00	-	0,00	0,00	
								-			
20509	02050009	15	COMPENSI PER LA REALIZZAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
20509	02050009	20	COMPENSI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		0,00	81.000,00	-49.000,00	-	32.000,00	32.000,00	
								-			
20509	02050009	25	COMPENSI PER INTERVENTI DI RECUPERO		0,00	45.000,00	12.000,00	+	57.000,00	57.000,00	
								+			
20509	02050009	30	COMPENSI PER ALTRI INTERVENTI		0,00	140.000,00	-95.000,00	-	45.000,00	45.000,00	
								-			
			TOTALE CAPITOLO		0,00	721.000,00	-262.000,00	-	459.000,00	459.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	745.215,70	-388.215,70	-	459.000,00	459.000,00	
							102.000,00	+			

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 6ª - Redditi e Proventi Patrimoniali					PAG. 14
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
								Variazioni	± Somme risultanti		
20610	02060010		RENDITE E PROVENTI PATRIMONIALI CANONI DI LOCAZIONE			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20610	02060010	5	ALLOGGI DI PROPRIETA' COSTRUITI CON CONTRIBUTO			2.760.764,98	1.522.654,96	-12.654,96	- 1.510.000,00	1.636.853,33	
20610	02060010	10	ALLOGGI DI PROPRIETA' COSTRUITI CON CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20610	02060010	15	ALLOGGI DI PROPRIETA' COSTRUITI SENZA CONTRIBUTI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20610	02060010	20	LOCALI DI PROPRIETA' ADIBITI AD USO DIVERSO			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20610	02060010	25	ALLOGGI E LOCALI DI PROPRIETA' DELLO STATO			0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	250.000,00	
			TOTALE CAPITOLLO			2.760.764,98	1.772.654,96	-12.654,96	- 1.760.000,00	1.886.853,33	
20611	02060011		CANONI DIVERSI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20611	02060011	5	AFFITTI DELLE AREE			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					TITOLO II* - ALTRE ENTRATE						PAG. 15
BILANCIO DI PREVISIONE					Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali						
PARTE ENTRATA - ANNO 2013											
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20611	02060011	10	GESTIONE AGRICOLA DELLE AREE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20611	02060011	15	ALTRI PROVENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20612	02060012		PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20612	02060012	5	PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20613	02060013		INTERESSI SU TITOLI A REDDITO FISSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20613	02060013	5	TITOLI EMESSI O GARANTITI DALLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20613	02060013	10	OBBLIGAZIONI E CARTELLE FONDIARIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20613	02060013	15	ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II* - ALTRE ENTRATE Categoria 6* - Redditi e Proventi Patrimoniali					PAG. 16
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
20614	02060014		INTERESSI SU DEPOSITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20614	02060014	5	PRESSO BANCHE		0,00	2.000,00	-2.000,00	-	0,00	0,00
20614	02060014	10	PRESSO AMMINISTRAZIONE POSTALE		0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00
20614	02060014	15	PRESSO TESORERIA PROVINCIALE		0,00	10.000,00	-10.000,00	-	0,00	0,00
			TOTALE CAPITOLO		0,00	12.000,00	-12.000,00	-	0,00	0,00
20615	02060015		INTERESSI DA ASSEGNATARI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20615	02060015	5	PER DILAZIONE DEBITI		0,00	50.000,00	-20.000,00	-	30.000,00	30.000,00
20615	02060015	10	PER INDENNITA' DI MORA SU CANONI		0,00	70.000,00	-40.000,00	-	30.000,00	30.000,00
			TOTALE CAPITOLO		0,00	120.000,00	-60.000,00	-	60.000,00	60.000,00
20616	02060016		INTERESSI DA CESSIONARI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20616	02060016	5	DI ALLOGGI CONCESSI IN P. V.		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 6ª - Redditi e Proventi Patrimoniali						PAG. 17
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20616	02060016	10	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO E CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	15	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI E CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	20	DI ALLOGGI COSTRUTITI SENZA CONTRIBUTO E CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	25	DI LOCALI CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	30	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	35	DI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA E/O CONVENZIONATA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20616	02060016	40	DI ALTRI IMMOBILI CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00		
20617	02060017		INTERESSI ATTIVI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20617	02060017	5	SUI MUTUI DA EROGARE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II* - ALTRE ENTRATE Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali					PAG. 18
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
20617	02060017	10	SU CREDITI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20618	02060018		RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20618	02060018	5	RECUPERO SPESE ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE		1.549,40	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	
20618	02060018	10	RECUPERO SPESE DALL'ANACAP		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20618	02060018	15	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI PER DANNI AI FABBRICATI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20618	02060018	20	RIMBORSI DA ASSICURAZIONI PER INFORTUNI AI DIPENDENTI		0,00	1.000,00	2.000,00 +	3.000,00	3.000,00	
							+			
20618	02060018	25	RIMBORSI PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONI CANONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20618	02060018	30	RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI		0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00	
20618	02060018	35	RIMBORSI PER PROCEDIMENTI LEGALI		0,00	80.000,00	-20.000,00 -	60.000,00	60.000,00	
							-			

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO II* - ALTRE ENTRATE Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali					PAG. 19
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20618	02060018	40	RIMBORSI PER FUNZIONAMENTO COMMISSIONI ALLOGGI		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00		
20618	02060018	45	RIMBORSI PER ESECUZIONE LAVORI DI MIGLIORIA E DANNI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20618	02060018	50	RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI		35.000,00	110.000,00	-10.000,00	100.000,00	100.000,00		
20618	02060018	55	RECUPERO SPESE PERSONALE DIPENDENTE		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00		
TOTALE CAPITOLO					36.549,40	306.000,00	-28.000,00	278.000,00	278.000,00		
- TOTALE CATEGORIA -					2.797.314,38	2.240.654,96	-114.654,96 2.000,00	- +	2.128.000,00	2.254.853,33	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 7^ - Poste Correttive e compensive di spese correnti					PAG. 20
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
20719	02070019		RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20719	02070019	5	INTERESSI AMMORTAM MUTUI SU ALLOGGI E LOCALI CON CONTRIBUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20719	02070019	10	INTERESSI AMMORT MUTUI SU SERVIZI RESID.LI CON CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
20719	02070019	15	INVIM SU ALLOGGI CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
TOTALE CAPITOLO					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO II° - ALTRE ENTRATE Categoria 8ª - Entrate non classificabili in altre voci					PAG. 21
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
20820	02080020		ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI - ENTRATE EVENTUALI		0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	
20820	02080020	5	ENTRATE EVENTUALI DA DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	100.000,00	
20821	02080021		RIMBORSI DELLA GESTIONE SPECIALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20821	02080021	5	AMMORTAMENTO MUTUI SU ALLOGGI E LOCALI CON CONTRIBUTO		0,00	100.000,00	-40.000,00	60.000,00	60.000,00	
20821	02080021	10	AMMORTAMENTO MUTUI SU SERVIZI RESID.LI CON CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	100.000,00	-40.000,00	60.000,00	60.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	200.000,00	-40.000,00 0,00	160.000,00	160.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO II* - ALTRE ENTRATE					PAG. 22
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 5^ - Entrate derivanti dalla vendita di beni prestazioni di servizi		0,00	745.215,70	-286.215,70	- 459.000,00	459.000,00	
			Categoria 6^ - Redditi e Proventi Patrimoniali		2.797.314,38	2.240.654,96	-112.654,96	- 2.128.000,00	2.254.853,33	
			Categoria 7^ - Poste Correttive e compensative di spese correnti		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 8^ - Entrate non classificabili in altre voci		0,00	200.000,00	-40.000,00	- 160.000,00	160.000,00	
- TOTALE TITOLO -					2.797.314,38	3.185.870,66	-438.870,66 0,00	- 2.747.000,00 +	2.873.853,33	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 9ª - Alienazione di immobili e diritti reali					PAG. 23
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
30922	03090022		ALIENAZIONE AREE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30922	03090022	5	VENDITA DI AREE EDIFICABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30922	03090022	10	VENDITA DI AREE NON EDIFICABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30922	03090022	15	CESSIONI DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30923	03090023		ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' IN LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30923	03090023	5	ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO		0,00	0,00	10.000,00	+	10.000,00	10.000,00
								+		
30923	03090023	6	ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO LEGGE 560		13.697,24	420.036,21	29.963,79	+	450.000,00	450.000,00
								+		
30923	03090023	10	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 24

TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO
 Categoria 9^ - Alienazione di immobili e diritti reali

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
30923	03090023	15	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30923	03090023	20	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		13.697,24	420.036,21	39.963,79 +	460.000,00	460.000,00	
30924	03090024		ALIENAZIONE STABILI IN PROPRIETA' SUPERFIC. IN LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30924	03090024	5	DIRITTO DI PRELAZIONE		0,00	40.000,00	-10.000,00 -	30.000,00	30.000,00	
30924	03090024	10	ALLOGGI COSTRUITI CON IL FINANZIAMENTO DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30924	03090024	15	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30924	03090024	20	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	40.000,00	-10.000,00 -	30.000,00	30.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 9ª - Alienazione di immobili e diritti reali						PAG. 25
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
30925	03090025		ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' O IN PROPRIETA' SUPERFIC. AD USO DIRETTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30925	03090025	5	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30925	03090025	10	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30925	03090025	15	COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30926	03090026		ALIENAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30926	03090026	5	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30926	03090026	10	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30926	03090026	15	REALIZZATI SENZA CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 9ª - Alienazione di immobili e diritti reali					PAG. 26
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
30927	03090027		ALIENAZIONE IMMOBILI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30927	03090027	5	ALLOGGI E LOCALI DI EDILIZIA AGEVOLATA E CONVENZIONATA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
30927	03090027	10	ALLOGGI E LOCALI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
- TOTALE CATEGORIA -					13.697,24	460.036,21	-10.000,00 - 39.963,79 +	490.000,00	490.000,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 10^ - Alienazione di immobilizzazioni tecniche						PAG. 27
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
31028	03100028		ALIENAZIONE MACCHINE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31028	03100028	5	MACCHINARI AUTOMATICI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31028	03100028	10	MACCHINE DIVERSE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31029	03100029		ALIENAZIONE MOBILI E MACCHINE DI UFFICIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31029	03100029	5	MOBILI PER UFFICIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31029	03100029	10	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31029	03100029	15	MACCHINE ELETTROMECCANICHE ED ELETRONICHE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31030	03100030		ALIENAZIONE ATTREZZATURE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					PAG. 28 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 10^ - Alienazione di immobilizzazioni tecniche					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
31030	03100030	5	ATTREZZATURE VARIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31031	03100031		ALIENAZIONE AUTOMEZZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31031	03100031	5	AUTOVETTURE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31031	03100031	10	AUTOFURGONI E MOTOFURGONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO III* - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni					PAG. 29
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
31234	03120034		PRELIEVI E DEPOSITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31234	03120034	5	DA TESORERIA STATALE		0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00	
31234	03120034	10	C/C VINCOLATO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	50.000,00	
31235	03120035		ASSEGNATARI PER QUOTE CAPITALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31235	03120035	5	DI ALLOGGI DI PRORPIETA' IN P. V. COSTRUITI CON CONTRIBUTO		0,00	110.919,82	-919,82 -	110.000,00	110.000,00	
31235	03120035	10	DI ALLOG DI PROPR IN P.V. COSTRUIT CON CONTRIB DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31235	03120035	15	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN P.V. COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31235	03120035	20	DI ALLOGGI E LOCALI DI PROPRIETA' DELLO STATO IN P.V.		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	115.919,82	-919,82 -	115.000,00	115.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 30

TITOLO III* - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO
Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti (1) alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
31236	03120036		CESSIONARI PER QUOTE CAPITALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31236	03120036	5	DI ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31236	03120036	10	DI ALLOGGI DELLO STATO DPR 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31236	03120036	15	DI ALLOGGI DELLO STATO LEGGE 513		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
31236	03120036	20	DI ALLOGGI DELLO STATO LEGGE 1676		0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	
31236	03120036	25	DI ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31236	03120036	30	DI ALLOGGI CEDUTI DA TERZI DPR 2 LEGGE 513		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	60.000,00	
31237	03120037		MUTUATARI PER QUOTE CAPITALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					PAG. 31					
BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
31237	03120037	5	LAVORATORI AGRICOLI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31237	03120037	10	COOPERATIVE LEGGE 60		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31238	03120038		UTENTI PER DILAZIONI DEBITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31238	03120038	5	RATEIZZAZIONI VARIE AD ASSEGNATARI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31239	03120039		DEPOSITI CAUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31239	03120039	5	DEPOSITI CAUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31239	03120039	10	A GARANZIE DI CONTRATTI DIVERSI		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO III* - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 12* - Riscossioni di crediti e anticipazioni					PAG. 32
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
31240	03120040		ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	5	ANTICIPAZIONI SU POLIZZE TFR		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	10	ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	15	ANTICIPAZIONI AD IMPRESE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	16	ANTICIPAZIONI A FORNITORI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	20	CREDITI DA POLIZZA TFR		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
31240	03120040	30	CREDITI DIVERSI		0,00	80.000,00	-50.000,00	- 30.000,00	30.000,00		
31240	03120040	35	CREDITI DA TRIPARTIZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	80.000,00	-50.000,00	- 30.000,00	30.000,00		
31241	03120041		ERARIO		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00		
31241	03120041	5	RITENUTE IRPEG		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					PAG. 33 TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
31241	03120041	10	IVA		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
31241	03120041	15	IVA A NUOVO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31241	03120041	20	ILOR		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	41.000,00	0,00	41.000,00	41.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	351.919,82	-50.919,82 0,00	- +	301.000,00	301.000,00

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO III* - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCO					PAG. 34
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 10^ - Alienazione di immobilizzazioni tecniche		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 12^ - Riscossioni di crediti e anticipazioni		0,00	351.919,82	-50.919,82 -	301.000,00	301.000,00	
			Categoria 9^ - Alienazione di immobili e diritti reali		13.697,24	460.036,21	29.963,79 +	490.000,00	490.000,00	
- TOTALE TITOLO -					13.697,24	811.956,03	-50.919,82 - 29.963,79 +	791.000,00	791.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO IV* - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE Categoria 13* - Trasferimenti dallo Stato				PAG. 35
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
41342	04130042		TRASFERIMENTI DELLO STATO - FINANZIAMENTI DELLO STATO IN C/ CAPITALE -		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41342	04130042	5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI		3.812.413,05	2.759.404,24	1.886.635,04 +	4.646.039,28	5.281.039,28	
41342	04130042	10	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		1.066.261,27	720.000,00	-600.000,00 -	120.000,00	430.000,00	
41342	04130042	15	PER RIPIANO DISAVANZI LEGGE 560		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41342	04130042	20	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE LEGGE 560		480.981,51	350.000,00	-260.000,00 -	90.000,00	380.981,00	
41342	04130042	21	RECUPERO URBANO 1036		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41342	04130042	25	PER INTERVENTI DI E.R.P. - N.C. 560		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41342	04130042	26	MAGGIORI ONERI ESPROPRIATIVI 865/71		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
41342	04130042	30	FONDO PER ACCORDI BONARI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		5.359.655,83	3.829.404,24	1.026.635,04 +	4.856.039,28	6.092.020,28	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE Categoria 13^ - Trasferimenti dallo Stato					PAG. 36
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
							-860.000,00 -				
- TOTALE CATEGORIA -					5.359.655,83	3.829.404,24	1.886.635,04 +	4.856.039,28	6.092.020,28		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						Riepilogo TITOLO IV* - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE					PAG. 37
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
			Categoria 13 ^A - Trasferimenti dallo Stato		5.359.655,83	3.829.404,24	1.026.635,04	+ +	4.856.039,28	6.092.020,28	
- TOTALE TITOLO -					5.359.655,83	3.829.404,24	0,00 1.026.635,04	- +	4.856.039,28	6.092.020,28	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI Categoria 17^ - Assunzione di Mutui					PAG. 38	
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
51749	05170049		ASSUNZIONE MUTUI - MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI -		739.957,44	0,00	50.200,00	+	50.200,00	150.000,00	
								+			
51749	05170049	5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
51749	05170049	10	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		739.957,44	0,00	50.200,00	+	50.200,00	150.000,00	
51750	05170050		MUTUI DI ALTRI ENTI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
51750	05170050	5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					739.957,44	0,00	0,00 - 50.200,00	+	50.200,00	150.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI Categoria 18^ - Assunzione di altri debiti finanziari					PAG. 39
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
								Variazioni	± Somme risultanti		
51851	05180051		ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI - BANCHE PER ANTICIPAZIONI -			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
51851	05180051	5	C/C BANCARI DIVERSI			0,00	250.000,00	-220.000,00 -	30.000,00	30.000,00	
			TOTALE CAPITOLO			0,00	250.000,00	-220.000,00 -	30.000,00	30.000,00	
51854	05180054		DEPOSITI CAUZIONALI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
51854	05180054	5	INFRUTTIFERI DI UTENTI			0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOLO			0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
51855	05180055		DEPOSITI DI IMPRESE			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
51855	05180055	5	CAUZIONI			0,00	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	
			TOTALE CAPITOLO			0,00	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013						TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI Categoria 18^ - Assunzione di altri debiti finanziari					PAG. 40
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
51856	05180056		ASSUNZIONE DI DEBITI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
51856	05180056	5	IVA SU VENDITE E PRESTAZIONI DIVERSE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	270.000,00	-220.000,00 - 0,00 +	50.000,00	50.000,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO V* - ACCENSIONE DI PRESTITI					PAG. 41
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 17^ - Assunzione di Mutui		739.957,44	0,00	50.200,00 +	50.200,00 +	150.000,00	
			Categoria 18^ - Assunzione di altri debiti finanziari		0,00	270.000,00	-220.000,00 -	50.000,00 -	50.000,00	
- TOTALE TITOLO -					739.957,44	270.000,00	-220.000,00 - 50.200,00 +	100.200,00	200.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

PAG. 42

TITOLO VI° - PARTITE DI GIRO
Categoria 19^ - Entrate aventi natura di partite di giro

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
								Variazioni	± Somme risultanti		
61957	06190057		PARTITE DI GIRO - RITENUTE ERARIALI -			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
61957	06190057	5	RITENUTE A DIPENDENTI			139.540,93	300.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00	
61957	06190057	10	RITENUTE A TERZI: REVISORI DEI CONTI			0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	35.000,00	
61957	06190057	15	RITENUTE A TERZI: LIBERI PROFESSIONISTI			2.256,37	95.000,00	0,00	95.000,00	95.000,00	
			TOTALE CAPITOL			141.797,30	430.000,00	0,00	430.000,00	430.000,00	
61958	06190058		RITENUTE ASSICURATIVE E PREVIDENZIALI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
61958	06190058	5	INPS			0,00	7.800,00	0,00	7.800,00	7.800,00	
61958	06190058	10	ENPDEP ED EX GESCAL			0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
61958	06190058	15	CPDEL			41.500,36	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	
61958	06190058	20	ENTI DIVERSI			11.409,01	31.000,00	0,00	31.000,00	31.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE ENTRATA - ANNO 2013					TITOLO VI* - PARTITE DI GIRO Categoria 19^ - Entrate aventi natura di partite di giro						PAG. 43
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	±	Somme risultanti		
			TOTALE CAPITOLO		52.909,37	248.800,00	0,00		248.800,00	248.800,00	
61960	06190060		FONDI ANTICIPATI A CASSIERE		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
61960	06190060	5	FONDO CASSIERE		17.000,00	26.000,00	-9.000,00	-	17.000,00	17.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		17.000,00	26.000,00	-9.000,00	-	17.000,00	17.000,00	
- TOTALE TITOLO -					211.706,67	704.800,00	-9.000,00 0,00	- +	695.800,00	695.800,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

Riepilogo generale

PAG. 44

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
			AVANZO FINANZIARIO DI AMMINISTRAZIONE		0,00	0,00	226.829,35	+	226.829,35	0,00	
								+			
			FONDO PRESUNTO INIZIALE DI CASSA		0,00	0,00	0,00		0,00	118.534,53	
			TITOLO III° - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE CREDITI		13.697,24	811.956,03	-20.956,03	-	791.000,00	791.000,00	
								-			
			TITOLO II° - ALTRE ENTRATE		2.797.314,38	3.185.870,66	-438.870,66	-	2.747.000,00	2.873.853,33	
								-			
			TITOLO IV° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE		5.359.655,83	3.829.404,24	1.026.635,04	+	4.856.039,28	6.092.020,28	
								+			

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE ENTRATA - ANNO 2013

Riepilogo generale

PAG. 45

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			TITOLO I° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TITOLO VI° - PARTITE DI GIRO		211.706,67	704.800,00	-9.000,00 -	695.800,00	695.800,00	
			TITOLO V° - ACCENSIONE DI PRESTITI		739.957,44	270.000,00	-169.800,00 -	100.200,00	200.000,00	
- TOTALE GENERALE -					9.122.331,56	8.802.030,93	-638.626,69 - 1.253.464,39 +	9.416.868,63	10.771.208,14	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						PAG. 46				
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Disavanzo finanziario di amministrazione		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO 1° - SPESE CORRENTI Categoria 1^ - Spese per gli organi dell'Ente					PAG. 47
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110101	11010001		SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE - AMMINISTRATORI, SINDACI E NUCLEO DI VALUTAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110101	11010001	5	IND COMP E RIMB AMM.RI E SINDACI NUCLEO DI VALUTAZ E CONTROL		11.508,43	300.000,00	-100.000,00	- 200.000,00	200.000,00	
110101	11010001	10	RETRIBUZIONI DIRETTORE GENERALE,AMMINISTRATIVO E TECNICO		180.449,29	250.000,00	100.000,00	+ 350.000,00	350.000,00	
TOTALE CAPITOLO					191.957,72	550.000,00	0,00	550.000,00	550.000,00	
					191.957,72	550.000,00	-100.000,00 100.000,00	- +	550.000,00	550.000,00

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 2^ - Oneri per il personale in servizio					PAG. 48
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110202	11020002		PRESTAZIONI DI LAVORO E RELATIVI CONTRIBUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110202	11020002	5	RETRIBUZIONI ED INDENNITA AL PERSONALE DI RUOLO		183.028,72	1.100.000,00	-100.000,00	- 1.000.000,00	1.100.000,00	
110202	11020002	6	RETRIBUZIONI INDENNITA' PERSONALE A TEMPO DETERMINATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110202	11020002	7	RETRIB. STRAORD. PERSONALE A TEMPO DET. (DA CONTRIBUTI)		0,00	2.000,00	-2.000,00	- 0,00	0,00	
110202	11020002	8	RETRIB. STRAORD. PERSONALE A TEMPO DET. (DA PROGETTO)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110202	11020002	10	LAVORO STRAORDINARIO		0,00	2.000,00	-2.000,00	- 0,00	0,00	
110202	11020002	15	DIARIE E TRASFERTE		0,00	22.000,00	-16.000,00	- 6.000,00	6.000,00	
110202	11020002	20	CONTRIBUTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI		97.233,09	350.000,00	0,00	350.000,00	430.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 49

TITOLO I° - SPESE CORRENTI
Categoria 2^ - Oneri per il personale in servizio

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110202	11020002	25	ALTRI ONERI (MENSA, LEGGE 626 ETC...)		340,74	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
110202	11020002	30	F.DO ACCESSORIO - INDENNITA' CONTRATT DIVERSE AI DIP - CCDI		5.510,49	47.417,86	-7.417,86	40.000,00	40.000,00	
110202	11020002	31	F.DO PER LA RETRIBUZIONE DI RISULTATO E DI POSIZ. DIRIGENTI		145.118,58	120.000,00	-20.000,00	100.000,00	220.000,00	
110202	11020002	32	F.DO PER LA RETRIBUZIONE LEGGE MERLONI E T.U. AI DIRIGENTI		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
110202	11020002	33	FONDO COMPENSI LEGALI AI DIRIGENTI		0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	
110202	11020002	34	FORMAZIONE PROFESSIONALE DEI DIPENDENTI		3.000,00	15.000,00	-5.000,00	10.000,00	10.000,00	
110202	11020002	35	FONDO ACCESSORIO DI RISULTATO E DI POSIZIONE DEI DIPENDENTI		12.868,60	69.217,84	782,16	70.000,00	80.000,00	
110202	11020002	40	F.DO INT. INCENT. PER LA PROGETT. - MERLONI E T.U. DEI DIP.		17.529,82	61.000,00	-31.000,00	30.000,00	40.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO 1° - SPESE CORRENTI Categoria 2ª - Oneri per il personale in servizio					PAG. 50
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
110202	11020002	45	FONDO COMPENSI LEGALI AI DIPENDENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		464.630,04	1.818.635,70	-172.635,70	- 1.646.000,00	1.966.000,00		
- TOTALE CATEGORIA -					464.630,04	1.818.635,70	-183.417,86 10.782,16	- +	1.646.000,00	1.966.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 3ª - Oneri per il personale in quiescenza					PAG. 51
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
110303	11030003		PERSONALE INQUIESCENZA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110303	11030003	5	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110303	11030003	10	ALTRI ONERI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	0,00	0,00 - 0,00 +	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 4^ - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi					PAG. 52
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110404	11040004		ACQUISTI DI MATERIALI E SCORTE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110404	11040004	5	MATERIALI E SCORTE ACQUISTATI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110405	11040005		SPESE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110405	11040005	5	AFFITTISEDE - UFFICI E LOCALI		18.851,31	82.080,00	27.920,00 +	110.000,00	120.000,00	
110405	11040005	6	SPESE SERVIZI UFFICI - ENEL ED ALTRO		0,00	11.000,00	-1.000,00 -	10.000,00	10.000,00	
110405	11040005	7	SPESE MANUTENZIONE UFFICI		1.101,59	20.000,00	-5.000,00 -	15.000,00	15.000,00	
110405	11040005	10	POSTALI E TELEFONICHE		111,82	16.000,00	-3.000,00 -	13.000,00	13.000,00	
110405	11040005	15	CANCELLERIA, STAMPATI E PUBBLICAZIONI		10.118,01	10.000,00	0,00	10.000,00	20.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 4^ - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi					PAG. 53
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110405	11040005	20	MANUTENZIONE MACCHINE DA SCRIVERE E DA CALCOLO		5.750,10	20.000,00	-5.000,00	- 15.000,00	20.750,10	
110405	11040005	25	GESTIONE SISTEMA INFORMATICO		8.769,59	20.000,00	-10.000,00	- 10.000,00	18.769,59	
110405	11040005	30	NOLI E LEASING		16.399,88	20.000,00	0,00	20.000,00	36.399,88	
110405	11040005	35	SPESE DI PUBBLICITA' OBBLIGATORIA		3.045,80	5.000,00	-3.500,00	- 1.500,00	3.545,00	
110405	11040005	40	SPESE DI PUBBLICITA' FACOLTATIVA		0,00	2.000,00	-1.000,00	- 1.000,00	1.000,00	
110405	11040005	45	ASSISTENZA GRUPPO DI CONTINUITA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		64.148,10	206.080,00	-580,00	- 205.500,00	258.464,57	
110406	11040006		SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110406	11040006	5	SPESE DI RAPPRESENTANZA		0,00	2.000,00	-1.000,00	- 1.000,00	1.000,00	
110406	11040006	10	GESTIONE AUTOMEZZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110406	11040006	15	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI DIVERSI		5.000,00	20.000,00	-5.000,00	- 15.000,00	20.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 54

TITOLO I° - SPESE CORRENTI
Categoria 4ª - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110406	11040006	20			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110406	11040006	25	PARTECIPAZIONI A CONCORSI, SEMINARI E CONVEGNI		3.420,00	7.000,00	-3.500,00	- 3.500,00	6.500,00	
110406	11040006	30	CONSULENZE E PRESTAZIONI PROFESSIONALI		55.403,75	100.000,00	-94.300,00	- 5.700,00	50.000,00	
110406	11040006	31	LAVORO E CONTRATTI A PROGETTO - CONS E PREST. DA CO.CO.PRO.		7.000,00	7.000,00	6.000,00	+ 13.000,00	13.000,00	
110406	11040006	32	ART. 7, COMMA 2, LEGGE 150/2000 (portavoce)		0,00	0,00	7.000,00	+ 7.000,00	7.000,00	
110406	11040006	35	SPESE SU DEPOSITI BANCARI E POSTALI		0,01	5.000,00	-5.000,00	- 0,00	0,00	
110406	11040006	40	POTENZIAMENTO SITO INTERNET		0,00	6.000,00	-6.000,00	- 0,00	0,00	
110406	11040006	45	FORNITURA LAVORO INTERINALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110406	11040006	46	ALTRI ONERI DERIVANTI DA PRESTAZIONI LAVORO INTERINALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 4^ - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi						PAG. 55
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	±	Somme risultanti			
110406	11040006	47	ALTRI DEBITI NON ALTROVE CLASSIFICATI		28.578,84	25.000,00	-25.000,00	-	0,00	15.000,00		
			TOTALE CAPITOLO		99.402,60	172.000,00	-126.800,00	-	45.200,00	112.500,00		
- TOTALE CATEGORIA -					163.550,70	378.080,00	-168.300,00 40.920,00	- +	250.700,00	370.964,57		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 56

TITOLO I° - SPESE CORRENTI
Categoria 5ª - Spese per prestazioni istituzionali

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110507	11050007		SPESE DI AMMINISTRAZIONI DEGLI STABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110507	11050007	5	ASSICURAZIONI DEGLI STABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110507	11050007	10	BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI		0,00	10.000,00	-10.000,00 -	0,00	0,00	
110507	11050007	15	ASSICURAZIONI RESPONSABILITA' DIPENDENTI		0,00	5.000,00	-5.000,00 -	0,00	0,00	
110507	11050007	20	PROCEDIMENTI LEGALI		125.797,29	100.000,00	-50.000,00 -	50.000,00	170.000,00	
110507	11050007	25	QUOTE AMMINISTRAZIONE PER GLI ALLOGGI IN CONDOMINIO		~~0,00~~	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	
110507	11050007	30	RIMBORSI QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTITI		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	
110507	11050007	35	ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DIPENDENTI		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					TITOLO I° - SPESE CORRENTI					PAG. 57
BILANCIO DI PREVISIONE					Categoria 5ª - Spese per prestazioni istituzionali					
PARTE SPESA - ANNO 2013										
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti	Previsioni	Previsioni per l' anno al quale		Previs. di cassa	Annotazioni
				(1)	alla fine dell' anno in corso	definitive dell' anno in corso	si riferisce il presente bilancio	si riferisce il presente bilancio	per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	
							Variazioni	± Somme risultanti		
110507	11050007	40	ASSICURAZIONE RESPONSABILITA' CIVILE DIRIGENTI		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
110507	11050007	45	INDENNITA' E RIMBORSI AI COMPONENTI COMMISSIONI ALLOGGI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110507	11050007	50	SPESE SOCIALI PER L'UTENZA		0,00	1.000,00	59.000,00 +	60.000,00	60.000,00	
							+			
110507	11050007	60	SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		125.797,29	125.000,00	-6.000,00 -	119.000,00	239.000,00	
110508	11050008		SPESE DI MANUTENZIONE DEGLI STABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110508	11050008	5	MATERIALI UTILIZZATI PER MANUTENZIONI STABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110508	11050008	10	APPALTI PER MANUTENZIONI STABILI		492.197,54	200.000,00	0,00	200.000,00	300.000,00	
110508	11050008	15	SPESE TECNICHE PER MANUTENZIONI STABILI		2.692,44	5.000,00	0,00	5.000,00	6.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 5ª - Spese per prestazioni istituzionali					PAG. 58
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1) Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
110508	11050008	20	RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00		
110508	11050008	25	QUOTE MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO		1.912,00	6.000,00	-1.000,00	- 5.000,00	5.000,00		
110508	11050008	30	SPESE FUNZIONAMENTO MAGAZZINI E LABORATORI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		496.801,98	216.000,00	-1.000,00	- 215.000,00	316.000,00		
110509	11050009		SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110509	11050009	5	ACQUA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110509	11050009	10	ILLUMINAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110509	11050009	15	ASPORTO IMMONDIZIE		0,00	500,00	0,00	500,00	500,00		
110509	11050009	20	PULIZIA PARTI COMUNI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
110509	11050009	25	PULIZIA SPAZI A VERDE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 59

TITOLO I° - SPESE CORRENTI
Categoria 5^ - Spese per prestazioni istituzionali

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1) Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110509	11050009	30	CUSTODIA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	35	SORVEGLIANZA		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
110509	11050009	40	RISCALDAMENTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	45	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	50	ASCENSORI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	55	AUTOCLAVE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	60	SERVIZI A RIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110509	11050009	65	ALTRI SERVIZI		1.671,50	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOLATO		1.671,50	10.500,00	0,00	10.500,00	10.500,00	
110510	11050010		SPESE PER INTERVENTI EDILIZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110510	11050010	5	PROGETTAZIONE		5.000,00	7.000,00	0,00	7.000,00	10.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 5ª - Spese per prestazioni istituzionali						PAG. 60
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	±	Somme risultanti		
110510	11050010	10	DIREZIONE ED ASSISTENZA LAVORI		18.769,52	20.000,00	-10.000,00	-	10.000,00	20.000,00	
110510	11050010	15	COMMISSIONI E COLLAUDI		0,00	20.000,00	-10.000,00	-	10.000,00	10.000,00	
110510	11050010	20	CONSULENZE TECNICHE		4.708,04	20.000,00	-15.000,00	-	5.000,00	9.000,00	
110510	11050010	25	PROCEDIMENTI LEGALI		45.723,29	100.000,00	-90.500,00	-	9.500,00	55.000,00	
110510	11050010	30	ALTRE SPESE TECNICHE		16.779,12	10.000,00	0,00		10.000,00	16.000,00	
110510	11050010	35	ALTRE SPESE NON ALTROVE CLASSIFICATE		4.590,00	10.000,00	0,00		10.000,00	14.590,00	
			TOTALE CAPITOLO		95.569,97	187.000,00	-125.500,00	-	61.500,00	134.590,00	
- TOTALE CATEGORIA -					719.840,74	538.500,00	-191.500,00	-	406.000,00	700.090,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 6^ - Oneri Finanziari					PAG. 61
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110611	11060011		INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110611	11060011	5	SU SCOPERTI DI CONTO CORRENTE		0,00	5.000,00	-1.000,00 -	4.000,00	4.000,00	
110611	11060011	10	SU PRESTITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	5.000,00	-1.000,00 -	4.000,00	4.000,00	
110612	11060012		INTERESSI SU MUTUI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110612	11060012	5	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110612	11060012	10	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN P.V.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110612	11060012	15	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI IN USO DIRETTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110612	11060012	20	ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 6ª - Oneri Finanziari					PAG. 62
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110612	11060012	25	PER RIPIANO DISAVANZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110613	11060013		INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110613	11060013	5	SU SCONTO ED INCASSO EFFETTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110613	11060013	10	SU DEBITI VERSO FORNITORI		0,00	2.000,00	0,00	2.000,00	2.000,00	
110613	11060013	15	SU DEPOSITI CAUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110613	11060013	20	SU ALTRI DEBITI		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	7.000,00	0,00	7.000,00	7.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	12.000,00	-1.000,00 - 0,00 +	11.000,00	11.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

TITOLO I° - SPESE CORRENTI
Categoria 7ª - Oneri tributari

PAG. 63

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
								Variazioni	± Somme risultanti		
110714	11070014		IMPOSTE E TASSE			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110714	11070014	5	IMPOSTA DI BOLLO			0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
110714	11070014	10	IMPOSTA DI REGISTRO			7.107,59	15.000,00	0,00	15.000,00	22.000,00	
110714	11070014	15	INVIM SU CESSIONI ALLOGGI E LOCALI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110714	11070014	20	INVIM SU CESSIONI IMMOBILI DIVERSI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110714	11070014	25	ILOR			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110714	11070014	30	IRPEG			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110714	11070014	35	ALTRE IMPOSTE E TASSE			15.078,24	70.000,00	10.000,00 +	80.000,00	90.000,00	
110714	11070014	40	IVA			0,00	20.000,00	-5.000,00 -	15.000,00	15.000,00	
110714	11070014	45	ONERI SANATORIA TRIB. IRREGOLARITA' FORMALI E ALTRI CONDONI			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 7^ - Oneri tributari					PAG. 64
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	±	Somme risultanti		
110714	11070014	50	IRAP		4.040,46	30.000,00	-10.000,00	-	20.000,00	20.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		26.226,29	155.000,00	-5.000,00	-	150.000,00	167.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					26.226,29	155.000,00	-15.000,00 10.000,00	- +	150.000,00	167.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 8^ - Poste correttive e compensative di entrate correnti					PAG. 65
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110815	11080015		RIENTRI FINANZIARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110815	11080015	5	DA CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' CON CONTRIB. DELLO STATO		371.963,73	120.000,00	11.000,00 +	131.000,00	11.000,00	
							+			
110815	11080015	10	DA CANONI DI ALLOGGI DI PRORPIETA' DELLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		371.963,73	120.000,00	11.000,00 +	131.000,00	11.000,00	
110816	11080016		INTERESSI DA CESSIONARI A FAVORE DELLO STATO (CER) PER G.S.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110816	11080016	5	DI ALLOGGI IN P.V.		0,00	10.000,00	-10.000,00 -	0,00	0,00	
							-			
110816	11080016	10	DI ALLOGGI CON CONTRIBUTO DELLO STATO CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110816	11080016	15	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110816	11080016	20	DI ALLOGGI E LOCALI CEDUTI DA TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 8ª - Poste correttive e compensative di entrate correnti						PAG. 66
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	±	Somme risultanti		
110816	11080016	25	INTERESSI DELLO STATO CER CONTO 38		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	10.000,00	-10.000,00	-	0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					371.963,73	130.000,00	-10.000,00 11.000,00	- +	131.000,00	11.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO I° - SPESE CORRENTI Categoria 9^ - Spese non classificabili in altre voci					PAG. 67
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
110917	11090017		FONDO DI RISERVA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
110917	11090017	5	RISERVA PER SPESE IMPREVISTE		0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	90.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	90.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	90.000,00	0,00 - 0,00 +	90.000,00	90.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						Riepilogo TITOLO I° - SPESE CORRENTI			PAG. 68	
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	(1) Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 1ª - Spese per gli organi dell'Ente		191.957,72	550.000,00	0,00	550.000,00	550.000,00	
			Categoria 2ª - Oneri per il personale in servizio		464.630,04	1.818.635,70	-172.635,70	1.646.000,00	1.966.000,00	
			Categoria 3ª - Oneri per il personale in quiescenza		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Categoria 4ª - Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi		163.550,70	378.080,00	-127.380,00	250.700,00	370.964,57	
			Categoria 5ª - Spese per prestazioni istituzionali		719.840,74	538.500,00	-132.500,00	406.000,00	700.090,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO I° - SPESE CORRENTI					PAG. 69
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 6^ - Oneri Finanziari		0,00	12.000,00	-1.000,00	- 11.000,00	11.000,00	
			Categoria 7^ - Oneri tributari		26.226,29	155.000,00	-5.000,00	- 150.000,00	167.000,00	
			Categoria 8^ - Poste correttive e compensative di entrate correnti		371.963,73	130.000,00	1.000,00	+ 131.000,00	11.000,00	
			Categoria 9^ - Spese non classificabili in altre voci		0,00	90.000,00	0,00	90.000,00	90.000,00	
- TOTALE TITOLO -					1.938.169,22	3.672.215,70	-438.515,70 1.000,00	- +	3.234.700,00	3.866.054,57

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari					PAG. 70
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121018	12100018		ACQUISTO AREE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121018	12100018	5	ACQUISTO AREE EDIFICABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121018	12100018	10	ACQUISTO DI AREE NON EDIFICABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121018	12100018	15	ACQUISTO DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121019	12100019		ACQUISTO STABILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121019	12100019	5	ACQUISTO STABILI IN LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121019	12100019	10	ACQUISTO STABILI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121019	12100019	15	ACQUISTO STABILI PER USO DIRETTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121019	12100019	20	ACQUISTO LOCALI PER SUO DIRETTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 71

TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE
 Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121019	12100019	25	ACQUISTO SERVIZI RESIDENZIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121020	12100020		INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121020	12100020	5	ACQUISIZIONE AREE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121020	12100020	6	F.DO PER ACCORDI BONARI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121020	12100020	10	CORRISPETTIVI D'APPALTO		4.090.401,64	2.759.404,24	1.886.635,04 +	4.646.039,28	5.146.039,28	
121020	12100020	15	COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121020	12100020	16	ACQUISTO AREE - CORRISPETT D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		4.090.401,64	2.759.404,24	1.886.635,04 +	4.646.039,28	5.146.039,28	
121021	12100021		INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 10^ - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari					PAG. 72
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	(1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	+ Somme risultanti		
121021	12100021	5	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121021	12100021	10	CORRISPETTIVI D'APPALTO		2.993.432,66	720.000,00	-594.000,00	- 126.000,00	425.000,00	
121021	12100021	15	COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121021	12100021	16	ACQ IMMOBILI - CORRISPETT D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		2.993.432,66	720.000,00	-594.000,00	- 126.000,00	425.000,00	
121022	12100022		INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DELLA G.S. DI SERVIZI RESIDENZIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121022	12100022	5	ACQUISIZIONI DI IMMOBILI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121022	12100022	10	CORRISPETTIVI D'APPALTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121022	12100022	15	COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					PAG. 73					
BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 10ª - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121023	12100023		INTERVENTI DELLA G.S. DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121023	12100023	5	CORRISPETTIVI D'APPALTO		148.423,19	350.000,00	-270.000,00	- 80.000,00	110.000,00	
121023	12100023	10	COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121023	12100023	11	CORRISPETTIVI D'APPALTO - COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		148.423,19	350.000,00	-270.000,00	- 80.000,00	110.000,00	
121024	12100024		INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.O. DESTINATI ALLA LOCAZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121024	12100024	5	ACQUISIZIONE DI AREE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121024	12100024	10	CORRISPETTIVI D'APPALTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121024	12100024	15	COSTI DIRETTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121024	12100024	16	INT. RISAN. O ELIM. BARR. ARCH. DELLA G.O. O DA CONTRIBUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 10 ^A - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari					PAG. 74	
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	*	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	±	Somme risultanti			
- TOTALE CATEGORIA -					7.232.257,49	3.829.404,24	-864.000,00 -			4.852.039,28	5.681.039,28	
							1.886.635,04 +					

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 11^ - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche					PAG. 75
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121134	12110034		ACQUISTO MACCHINE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121134	12110034	5	MACCHINARI AUTOMATICI		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
121134	12110034	10	MACCHINE DIVERSE		0,00	30.000,00	-5.000,00	- 25.000,00	25.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	50.000,00	-5.000,00	- 45.000,00	45.000,00	
121135	12110035		ACQUISTO MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121135	12110035	5	MOBILI PER UFFICIO		15.993,86	30.000,00	0,00	30.000,00	45.000,00	
121135	12110035	10	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
121135	12110035	15	MACCHINE ELETTROCONTABILI ED ELETTRONICHE		0,00	20.000,00	5.000,00	+ 25.000,00	25.000,00	
			TOTALE CAPITOLO		15.993,86	70.000,00	5.000,00	+ 75.000,00	90.000,00	
121136	12110036		ACQUISTO ATTREZZATURE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 76

TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE
Categoria 11ª - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121136	12110036	5	ACQUISTO ATTREZZATURE VARIE		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	
121137	12110037		ACQUISTO AUTOMEZZI		0,00	20.000,00	-20.000,00 -	0,00	0,00	
121137	12110037	5	AUTOVETTURE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121137	12110037	10	AUTOFURGONI, MOTOFURGONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	20.000,00	-20.000,00 -	0,00	0,00	
121138	12110038		IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, SOFTWARE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121138	12110038	5	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI, SOFTWARE		0,00	40.000,00	-30.000,00 -	10.000,00	10.000,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	40.000,00	-30.000,00 -	10.000,00	10.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					15.993,85	210.000,00	-55.000,00 - 5.000,00 +	160.000,00	175.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 13^ - Concessioni di crediti ed anticipazioni					PAG. 77
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
121340	12130040		VERSAMENTI ALLA TESORERIA STATALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121341	12130041		COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121341	12130041	5	DEPOSITI A GARANZIE DI MUTUI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121341	12130041	10	DEPOSITI A GARANZIA DI CONTRATTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121342	12130042		CONCESSIONI DI ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121342	12130042	5	ANTICIPAZIONI AD IMPRESE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
121342	12130042	10	ANTICIPAZIONI SU POLIZZE T.F.R.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO II° - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 13ª - Concessioni di crediti ed anticipazioni					PAG. 78
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
121342	12130042	15	ANTICIPAZIONI AI DIPENDENTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121342	12130042	20	ANTICIPAZIONI A DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121342	12130042	25	DEPOSITI PER COPERTURA POLIZZE T.F.R.		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
121342	12130042	30	DEPOSITI DA CONDOMINIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121342	12130042	35	DEPOSITI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTALE CAPITOLO					0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	10.000,00	0,00 - 0,00 +	10.000,00	10.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE Categoria 14^ - Intennità di anzianità al personale cessato dal servizio					PAG. 79
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	±	Somme risultanti		
121443	12140043		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI PER IL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO		9.650,11	10.000,00	0,00		10.000,00	10.000,00	
121443	12140043	5	INDENNITA A CARICO DELL'ENTE		20.000,00	70.000,00	-60.000,00	-	10.000,00	10.000,00	
121443	12140043	10	INDENNITA' REGIONALE SULL'ESODO		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
121443	12140043	15	ALTRI ONERI		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		29.650,11	80.000,00	-60.000,00	-	20.000,00	20.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					29.650,11	80.000,00	-60.000,00	-	20.000,00	20.000,00	
							0,00	+			

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					Riepilogo TITOLO II* - SPESE IN CONTO CAPITALE					PAG. 80
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 10 ^A - Acquisizione beni in uso durevole ed opere immobiliari		7.232.257,49	3.829.404,24	1.022.635,04 +	4.852.039,28	5.681.039,28	
			Categoria 11 ^A - Acquisizione di immobilizzazioni tecniche		15.993,86	210.000,00	-50.000,00 -	160.000,00	175.000,00	
			Categoria 13 ^A - Concessioni di crediti ed anticipazioni		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
			Categoria 14 ^A - Intennità di anzianità al personale cessato dal servizio		29.650,11	80.000,00	-60.000,00 -	20.000,00	20.000,00	
- TOTALE TITOLO -					7.277.901,46	4.129.404,24	-110.000,00 - 1.022.635,04 +	5.042.039,28	5.886.039,28	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI					PAG. 81
BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					Categoria 15^ - Rimborsi di mutui					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
131544	13150044		AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131544	13150044	5	MUTUI SU FABBRICATI IN LOCAZIONE		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
131544	13150044	10	CONCESSI IN PIANO DI VENDITE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131544	13150044	15	CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131544	13150044	20	IN USO DIRETTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131544	13150044	21	CONCESSI IN LOCAZIONE - IN P.V. - CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLO		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	20.000,00	0,00 - 0,00 +	20.000,00	20.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO III* - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI Categoria 16* - Rimborsi di anticipazioni bancarie						PAG. 82
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
131649	13160049		RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI BANCARIE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131649	13160049	5	CC/CC BANCARI DIVERSI		0,00	250.000,00	-30.226,41	- 219.773,59	139.098,59		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	250.000,00	-30.226,41	- 219.773,59	139.098,59		
131650	13160050		RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI ENTI DIVERSI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131650	13160050	5	ANTICIPAZIONI DIVERSE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131651	13160051		RIMBORSI AI CESSIONARI DI ANTICIPAZIONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131651	13160051	5	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131651	13160051	10	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI AUTOGESTITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO III* - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI Categoria 16^ - Rimborsi di anticipazioni bancarie					PAG. 83
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			TOTALE CAPITOLO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- TOTALE CATEGORIA -					0,00	250.000,00	-30.226,41 0,00	- +	219.773,59	139.098,59

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
BILANCIO DI PREVISIONE
PARTE SPESA - ANNO 2013

PAG. 84

TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI
Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi

Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
131752	13170052		DEPOSITI CAUZIONALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131752	13170052	5	DEPOSITI INFRUTTIFERI		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	
131752	13170052	10	DEPOSITI FRUTTIFERI DI CONDUTTORI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131752	13170052	15	DEPOSITI DI TERZI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	
131753	13170053		DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131753	13170053	5	CAUZIONI		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
			TOTALE CAPITOL		0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	5.000,00	
131754	13170054		STATO (CER) PER GESTIONE SPECIALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	5	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI DI PROPRIETA' IN P.V.		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi					PAG. 85
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
131754	13170054	10	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO IN P.V.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	15	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	
131754	13170054	20	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI D.P.R. - N° 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	25	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI LEGGE 513		0,00	15.000,00	0,00	15.000,00	15.000,00	
131754	13170054	26	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI LEGGE 560		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
131754	13170054	30	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO D.P.R. N° 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	35	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 513		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	40	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 1676		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi					PAG. 86
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
131754	13170054	45	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DA TERZI D.P.R. N° 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	50	SOMME RICAVATE DA ALLOGGI CEDUTI DA TERZI LEGGE 513		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	
131754	13170054	55	SOMME RICAVATE DA SERVIZI RESIDENZIALI CEDUTI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	60	RATE MUTUI SOCI COOPERATIVE EDILIZIE LEGGE 60		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	
131754	13170054	65	RATE MUTUI GENERALITA' LAVORATORI LEGGE 60		0,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	
131754	13170054	70	RATE MUTUI AI COMUNI LEGGE 60		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
131754	13170054	75	RATE MUTUI LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			TOTALE CAPITOLLO		0,00	76.000,00	0,00	76.000,00	45.000,00	
131755	13170055		ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi						PAG. 87
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni	
							Variazioni	± Somme risultanti			
131755	13170055	5	IVA SU ACQUISTI E PRESTAZIONI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131755	13170055	6	ATERP CZ FONDO TRIPARTIZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
131755	13170055	10	DEBITI DIVERSI e da tripartizione L. 27/96		926,90	122.555,76	0,00	122.555,76	113.215,70		
			TOTALE CAPITOLO		926,90	122.555,76	0,00	122.555,76	113.215,70		
- TOTALE CATEGORIA -					926,90	204.555,76	0,00 - 0,00 +	204.555,76	164.215,70		

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013						Riepilogo TITOLO III° - ESTINZIONE DI MUTUI E ANTICIPAZIONI				PAG. 88
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	* (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
			Categoria 15^ - Rimborsi di mutui		0,00	20.000,00	0,00	20.000,00	20.000,00	
			Categoria 16^ - Rimborsi di anticipazioni bancarie		0,00	250.000,00	-30.226,41 -	219.773,59	139.098,59	
			Categoria 17^ - Estinzione debiti diversi		926,90	204.555,76	0,00	204.555,76	164.215,70	
- TOTALE TITOLO -					926,90	474.555,76	-30.226,41 - 0,00 +	444.329,35	323.314,29	

A.T.E.R.P. DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA					PAG. 89					
BILANCIO DI PREVISIONE PARTE SPESA - ANNO 2013					TITOLO IV° - PARTITE DI GIRO Categoria 18^ - Spese aventi natura di partite di giro					
Codice	Capitolo	Articolo	Denominazione	• (1)	Residui presunti alla fine dell' anno in corso	Previsioni definitive dell' anno in corso	Previsioni per l' anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previs. di cassa per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio	Annotazioni
							Variazioni	± Somme risultanti		
141856	14180056		VERSAMENTI ALL'ERARIO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
141856	14180056	5	RITENUTE AI DIPENDENTI		89.579,01	300.000,00	0,00	300.000,00	300.000,00	
141856	14180056	10	RITENUTE A TERZI: REVISORI DEI CONTI		0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	35.000,00	
141856	14180056	15	RITENUTE A TERZI: LIBERI PROFESSIONISTI		22.576,68	95.000,00	0,00	95.000,00	95.000,00	
			TOTALE CAPITOL		112.155,69	430.000,00	0,00	430.000,00	430.000,00	
141857	14180057		VERSAMENTI AD ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
141857	14180057	5	INPS		180,00	7.800,00	0,00	7.800,00	7.800,00	
141857	14180057	10	ENPDEP ED EX GESCAL		0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	10.000,00	
141857	14180057	15	CPDEL		49.748,78	200.000,00	0,00	200.000,00	200.000,00	
141857	14180057	20	ENTI DIVERSI		5.366,30	31.000,00	0,00	31.000,00	31.000,00	

ALLEGATO B - QUADRO PREVENTIVO RIEPILOGATIVO

SPESE	COMPETENZA		CASSA
Titolo I			
Spese correnti			
1° Spese per gli organi dell'Azienda	€	550.000,00	€ 550.000,00
2° Oneri per il personale	€	1.646.000,00	€ 1.966.000,00
4° Acquisto beni di consumo e servizi	€	250.700,00	€ 370.964,57
5° Spese per prestazioni istituzionali	€	406.000,00	€ 700.090,00
6° Oneri finanziari	€	11.000,00	€ 11.000,00
7° Oneri tributari	€	150.000,00	€ 167.000,00
8° Poste correttive e compensative di entr	€	131.000,00	€ 11.000,00
9° Spese non classificabili di altre voci	€	90.000,00	€ 90.000,00
Tot titolo I....	€	3.234.700,00	€ 3.866.054,57
Totale uscite correnti..	€	3.234.700,00	€ 3.866.054,57
Titolo II			
Spese in conto capitale			
10° Opere immobiliari	€	4.852.039,28	€ 5.681.039,28
11° Acquisizioni di immobilizzazioni tecn.	€	160.000,00	€ 175.000,00
13° Concessioni di crediti ed anticipazioni	€	10.000,00	€ 10.000,00
14° Indennita' di anzianita'	€	20.000,00	€ 20.000,00
Totale titolo II...	€	5.042.039,28	€ 5.886.039,28
Titolo III			
Estinzione di mutui ed anticipazioni			
15° Rimborso di mutui	€	20.000,00	€ 20.000,00
16° Rimborso di anticipazioni passive	€	219.773,59	€ 139.098,59
17° Estinzione di debiti diversi	€	204.555,76	€ 164.215,70
Totale Titolo III..	€	444.329,35	€ 323.314,29
Titolo IV			
Partite di giro			
18° Spese aventi natura di partite di giro	€	695.800,00	€ 695.800,00
Totale titolo IV....	€	695.800,00	€ 695.800,00
TOTALE DELLE SPESE	€	9.416.868,63	€ 10.771.208,14
Disavanzo di competenza			
TOTALE GENERALE	€	9.416.868,63	€ 10.771.208,14
avanzo di cassa			
TOTALE A PAREGGIO	€	9.416.868,63	€ 10.771.208,14

ALLEGATO B - QUADRO PREVENTIVO RIPILOGATIVO

ENTRATE	COMPETENZA		CASSA
Titolo II			
Altre Entrate			
5° Entrate derivanti da vendita beni e servizi	€	459.000,00	€ 459.000,00
6° Redditi e proventi patrimoniali	€	2.128.000,00	€ 2.254.853,33
7° Poste correttive e compensative	€	-	€ -
8° Entrate non class. In altre voci	€	160.000,00	€ 160.000,00
Tot Titolo II.....	€	2.747.000,00	€ 2.873.853,33
Totale entrate correnti..	€	2.747.000,00	€ 2.873.853,33
Titolo III			
Entrate per alienazione di beni e riscossione di crediti			
9° alienazione di immobili e diritti reali	€	490.000,00	€ 490.000,00
12° Riscossione di crediti ed anticipazioni	€	301.000,00	€ 301.000,00
Totale titolo III....	€	791.000,00	€ 791.000,00
Titolo IV			
Entrate per trasferimenti in c/capitale			
13° Trasferimenti dello Stato	€	4.856.039,28	€ 6.092.020,28
Totale Titolo IV.....	€	4.856.039,28	€ 6.092.020,28
Titolo V			
Accensione di prestiti			
17° assunzione di debiti	€	50.200,00	€ 150.000,00
18° Assunzione di altri debiti finanziari	€	50.000,00	€ 50.000,00
Totale titolo V....	€	100.200,00	€ 200.000,00
Titolo VI			
Partite di giro			
19° Entrate derivanti da partite di giro	€	695.800,00	€ 695.800,00
Totale titolo VI....	€	695.800,00	€ 695.800,00
TOTALE DELLE ENTRATE	€	9.190.039,28	€ 10.652.673,61
Avanzo 2012 e fondo cassa 2012	€	226.829,35	€ 118.534,53
TOTALE GENERALE	€	9.416.868,63	€ 10.771.208,14
DISAVANZO DI COMPETENZA	€	-	
Disavanzo di competenza			
TOTALE A PAREGGIO	€	9.416.868,63	€ 10.771.208,14

ATERP - VIBO VALENTIA				Preventivo 2013	
ALLEGATO		C	TABELLA DIMOSTRATIVA AVANZO O DISAVANZO PRESUNTO AL		31/12/2012
Fondo di cassa al 01/01/2012			€	100.467,31	
Residui attivi all'1/1/2012			€	4.943.916,39	
Residui passivi al 1/1/2012			€	4.698.839,99	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 01/01/2012				€	245.076,40
Variazione nei residui attivi già verificate			-€	427.957,53	
variazione dei residui attivi presunti al termine esercizio					
Variazione nei residui passivi già verificate			-€	511.304,75	-€ 939.262,28
			differenza	-€	694.185,88
Entrate già accertate 2012			€	4.505.624,17	
Entrate presunte alla fine dell'esercizio			€	4.296.406,76	
Uscite già impegnate 2012			€	4.599.529,22	
uscite presunte alla fine dell'esercizio			€	3.281.486,48	
			differenza	€	921.015,23
avanzo presunto da applicare 2013				€	226.829,35
FONDO CASSA AL 31/12/12					
Fondo al 1/1/2012			€	100.467,31	
Riscossioni 2012			€	2.296.476,09	
Pagamenti 2012			€	2.278.408,87	
FONDO CASSA PRESUNTO 2013				€	118.534,53

ATERP - Vibo Valentia		Preventivo 2013	
		CONTO ECONOMICO	
ENTRATE	Prev. 2013	SPESE CORRENTI	Prev. 2013
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE			
TITOLO I			
ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI			
CORRENTI			
Categoria 1		Categoria 1	
Trasferimenti da parte dello Stato		Spese per gli Organi	
Contributi dello stato in conto esercizio		Amministratori e sindaci	€ 550.000,00
Totale Categoria 1			
Categoria 2		Categoria 2	
Trasferimenti da parte delle Regioni		Oneri per il personale	
Contributi delle Regioni in conto esercizio		Prestazioni lavoro e contr	€ 1.646.000,00
Totale categoria 2			
Categoria 3			
Trasferimenti da Comuni e Province		Categoria 4	
Contributi dei comuni e Province in c/eser		Spese consumo e servizi	
Totale categoria 3		Spese funzionamento uffici	€ 205.500,00
		Spese diverse	€ 45.200,00
TITOLO II		Totale categoria 4	€ 250.700,00
ALTRE ENTRATE			
Categoria 5		Categoria 5	
Entrate derivanti dalla vendita		Spese prestazioni Istituziona	
di beni e dalla prestazione di servizi		Spese amm. Stabili	€ 119.000,00
Corrispettivi per amministrazione stabili		Spese manutenzione	€ 215.000,00
Corrispettivi per servizi a rimborso:		Spese servizi a rimborso	€ 10.500,00
Corrispettivi tecnici per interventi edilizi:	€ 325.000,00	Spese interventi edilizi	€ 61.500,00
Corrispettivi manutenzione stabili	€ 134.000,00	Totale categoria 5	€ 406.000,00
Totale categoria 5	€ 459.000,00		
Categoria 6		Categoria 6	
Redditi e proventi patrimoniali		Oneri finanziari	
Canoni di locazione:	€ 1.760.000,00	Interessi verso banche	€ 4.000,00
Interessi su depositi	€ 278.000,00	interessi su mutui	€ 7.000,00
Interessi da assegnatari	€ 90.000,00	Totale categoria 6	€ 11.000,00
Totale categoria 6	€ 2.128.000,00		
Categoria 7		Categoria 7	
Poste correttive e compensative	€ -	Oneri tributari	
		Imposte e tasse	€ 150.000,00
Categoria 8		Categoria 8	
Altre entrate non classificabili		Poste correttive	
Entrate eventuali	€ 160.000,00	Rientri per GS	€ 131.000,00
		Interessi	
		Totale categoria 8	€ 131.000,00
		Categoria 9	
		Fondo di riserva	€ 90.000,00
TOTALE parte prima	€ 2.747.000,00	TOTALE parte prima	€ 3.234.700,00
			1 di 2

Sotto un profilo più specifico, le relazioni del direttore amministrativo e del direttore tecnico, allegate alla presente e alle quali per queste ragioni si rimanda, evidenziano il quadro normativo applicato all'attività aziendale con specifico riguardo all'inquadramento della sua funzione socio-politica e della sua attività tecnico-operativa con puntuale riferimento alla materia dell'edilizia pubblica residenziale analizzata in termini amministrativi e tecnico-costruttivi con tutti i precisi riferimenti correlati.

2 PATRIMONIO IMMOBILIARE, SITUAZIONE E INTERVENTI

La consistenza attuale del patrimonio immobiliare dell'Aterp della Provincia di Vibo Valentia, dai dati forniti dagli uffici amministrativi, registra un totale di alloggi esistenti pari a 2642 cui si aggiunge un locale adibito a garage, tale patrimonio risulta così ripartito:

- Alloggi in locazione semplice n. 2297;
- Locali adibiti a garage n. 1;
- Alloggi occupati abusivamente e/o condotti in modo anomalo n. 239;
- Alloggi inabitabili n. 12;
- Alloggi chiusi/condotti saltuariamente n. 90;
- Alloggi riconsegnati n. 4;

Tra gli elementi che caratterizzano il patrimonio immobiliare di E.R.P. riveste fondamentale importanza quello relativo alla vetustà degli alloggi. Appare evidente come la vetustà degli immobili influenzi notevolmente la vita economico-finanziaria degli Enti di E.R.P., la gestione manutentiva ordinaria è, infatti, a completo carico dell'ente, finanziata attraverso le entrate correnti; le quali sono correlate, per una consistente percentuale, alle entrate derivanti dai canoni di locazione.

In considerazione di ciò, è immediata la interrelazione che lega la vetustà immobiliare alle esigenze manutentive, tanto più intense quanto più datato è il patrimonio immobiliare. Di importanza rilevante risulta essere la consistenza dimensionale degli alloggi di E.R.P. in ragione delle tematiche relative alla qualità dell'abitare, con riferimento al numero delle persone che vivono nell'alloggio.

In relazione al patrimonio immobiliare si ritiene fondamentale ai fini della corretta attuazione delle finalità aziendali l'esistenza di un preciso e puntuale inventario degli immobili tale da avere un punto di riferimento dettagliato e aggiornato che consenta agli uffici aziendali di intervenire in modo chirurgico laddove il problema si presenta. Di conseguenza nel corso dell'anno 2013 si avvierà l'aggiornamento dei dati già in possesso dell'ente nell'ottica della redazione di un database informatico di immediata consultazione contenente una sorta di "Fascicolo del fabbricato" che racchiuda copie digitali dei documenti da cui siano desumibili le caratteristiche tecniche del fabbricato stesso e in particolare degli impianti tecnologici-impiantistici esistenti, degli interventi manutentivi eseguiti e di quant'altro necessario e utile per un'adeguata cognizione dell'immobile.

Sotto il profilo più strettamente tecnico si evidenzia come nel corso del 2013 saranno

realizzati diversi interventi di particolare importanza sul territorio provinciale. Tra questi emerge la costruzione di un fabbricato per complessivi 12 alloggi nel territorio comunale di Tropea per una spesa complessiva di 1.200.000 euro; la demolizione e ricostruzione degli alloggi siti nel territorio comunale di Pizzo in via Pietà per un importo complessivo di 3.396.291 euro e la costruzione di un fabbricato per complessivi 9 alloggi nel territorio comunale di Soriano per un valore di 849.748 euro. A questi interventi, da considerarsi prioritari per risorse impegnate e caratteristiche socio-politiche, si aggiungono altri interventi di entità inferiore, ma non per questo meno importanti, che interessano la riqualificazione di fabbricati siti nei comuni di Gerocarne, Rombiolo e Pizzo.

La realizzazione di tali interventi con la connessa copertura finanziaria passa da due linee di indirizzo: la prima fa uso delle risorse scaturenti dai proventi delle vendite degli alloggi mentre la seconda fa riferimento ad una attività di riprogrammazione delle somme residue e delle economie esistenti su interventi di nuove edificazioni non avviati o non completati.

Tra le altre cose non si può dimenticare come parte del patrimonio in proprietà e/o in gestione all'Azienda risalgono, come epoca di costruzione, a prima degli anni 70 e in taluni casi anche a prima degli anni 50. In ragione di ciò, al fine di garantire uno stato conservativo adeguato, si rendono necessari interventi manutentivi e di recupero tenuto conto della necessità di adeguare all'attuale normativa gli impianti (termici, elettrici ed alle norme in tema di abbattimento delle barriere architettoniche in particolare) e strutturali. Dette problematiche non appaiono risolvibili con le normali risorse di bilancio che l'Azienda destina a periodici interventi manutentivi e, quindi, necessitano di interventi mirati appartenenti al programma operativo nel settore delle politiche della casa approvato dalla Giunta regionale con delibera 347 del 30/07/2012.

3 GESTIONE DEGLI ALLOGGI E MOROSITÀ

L'andamento percentuale della riscossione a residuo è stato molto fluttuante e comunque tendenzialmente basso con la precedente gestione aziendale. Le cause dell'esistenza di una morosità pregressa sono da addebitare a diversi fattori:

- atteggiamento di disinteresse dell'utenza a impegnarsi con costanza all'assolvimento dell'obbligazione nascente dal rapporto di locazione;
- abbandono dell'alloggio senza comunicazione preventiva per cessata locazione che possa consentire all'Ente di interrompere la formazione dei ruoli per canoni di locazione.

La morosità pregressa contiene, infine, ruoli formati in anni passati per adeguamenti e/o integrazioni di somme previste da delibere ministeriali e normative regionali. Siffatta situazione si scontra con l'esigenza, da parte dell'Ente, di ottemperare alle disposizioni regionali ed alle sollecitazioni della Corte dei Conti, riguardo l'abbattimento della morosità con contestuale recupero delle somme. Anche in questo caso, come per quanto concerne il patrimonio immobiliare, appare fondamentale avere a disposizione una anagrafica dettagliata e aggiornata che consenta una consultazione puntuale della situazione esistente a tal fine si prevede nel corso dell'anno di predisporre un database che consenta di monitorare con precisione i dati sulla

morosità (mancanza di interventi manutentivi sugli alloggi, mancanza di dialogo con l'utenza, assenza di informazione sullo stato di occupazione dello stesso, etc.) ed adeguare le eventuali azioni da intraprendere per il recupero delle somme. Per quanto concerne i canoni di locazione, le previsioni effettuate dall'Ufficio Patrimonio sul monte canoni per l'anno 2013, sono basate sui criteri di determinazione dei canoni di locazione imposti dalla Legge Regionale della Calabria n. 32/1996. La previsione è stata formulata sulla base dei canoni di locazione degli alloggi e sono stati determinati secondo i criteri della nuova normativa regionale, tenendo conto della loro rivalutazione ed aggiornamento secondo l'indice ISTAT. L'ammontare complessivo dei canoni di locazione è stimato, per l'anno 2013 in circa 1.772.654 euro. Nella formazione del bilancio, particolare attenzione è stata posta nella determinazione di alcune entrate per le quali al momento sussistono incertezze in ordine alle loro entità ed alla loro maturazione giuridica, come nel caso di canoni di locazione che potrebbero essere influenzati dai redditi dei nuclei familiari in continuo mutamento, dalle imposte e dalle tasse che gravano sul patrimonio o sul reddito ovvero dei compensi tecnici subordinati all'avanzamento dei lavori o da adempimenti da parte di terzi. Ulteriore considerazione riguarda la mancata occupazione (cd. "sfittanza") dell'alloggio di E.R.P. che incide sulla gestione del patrimonio immobiliare sia per le ripercussioni economiche che genera sotto il profilo della mancata produzione di un reddito, sia per gli aspetti funzionali e sociali, connessi al fatto che l'alloggio è, di fatto, sottratto alla sua importante destinazione. Per tali motivi obiettivo importante è quello, ultimati i lavori di recupero degli immobili vuoti (peraltro già appaltati), di metterli a disposizione dei Comuni richiedenti sollecitando da parte di questi una rapida procedura di assegnazione per mettere a regime gli alloggi e da un lato renderli produttivi di reddito e dall'altro evitare che si possano concretizzare episodi di occupazione abusiva.

Un altro fondamentale elemento idoneo a caratterizzare la gestione del patrimonio immobiliare di E.R.P., infatti, è l'illegalità dell'occupazione degli alloggi, intendendo con tale espressione l'occupazione dell'alloggio in assenza di un titolo giuridico idoneo a giustificarla. Dai dati presentati dagli Uffici Amministrativi sono circa 300 gli alloggi detenuti in modo anomalo e per i quali sono state avviate e parzialmente portate a conclusione tutte le procedure di legge per procedere agli sgomberi, con la necessaria presenza delle Forze dell'Ordine. Questo fenomeno è particolarmente rilevante nell'ottica gestionale non solo per l'intrinseca irregolarità di cui è espressione, ma soprattutto perché altera il funzionale collegamento che l'ordinamento stabilisce tra il previo accertamento di una necessità abitativa, tale da risultare meritevole di tutela e l'effettiva soddisfazione di tale importante necessità, che si concretizza a mezzo dell'assegnazione dell'alloggio pubblico. Non può trascurarsi il fatto che l'occupazione abusiva è foriera anche di pregiudizio economico che, sul presupposto dell'inesistenza di un'obbligazione contrattuale (il pagamento di un corrispettivo per l'uso e il godimento dell'alloggio), produce (e se non perseguita consolida) la mancanza di redditività dell'alloggio stesso. La gravità del fenomeno può presentarsi con intensità differenziate a seconda che esso si configuri in termini radicali, consistenti in un'assenza originaria del titolo derivante da occupazioni perpetrate in via di fatto o a seguito di illecita trasmissione del possesso dell'alloggio da precedenti aventi titolo,

oppure come conseguenza di vicende che possono venire ad esistenza nel corso di un rapporto locativo (ad esempio inesistenza dei presupposti per un subentro che prosegue in via di fatto con un soggetto non avente titolo). Per combattere l'occupazione abusiva degli alloggi questa amministrazione ha messo in atto diverse iniziative ivi compreso, laddove possibile, lo sgombero dei locali occupati senza titolo e, comunque, non regolarizzabili.

4 IL DOCUMENTO CONTABILE DI PREVISIONE 2013

Fermo restando che l'analisi compiuta per voce di entrata e di uscita è stata debitamente effettuata nell'ambito della relazione del direttore amministrativo dell'ente, cui di conseguenza si rimanda, qui si vuole indicare come il bilancio preventivo 2013 sotto il profilo contabile e formale rispetti le prescrizioni facenti riferimento alla normativa di settore predisposta dalla Regione Calabria ivi compresa la Legge regionale n. 69 del 2012 che prevede una profonda revisione della spesa con l'attuazione di sostanziali riduzioni delle diverse tipologie di costi previste dalla normativa regionale. Nello specifico si è proceduto, grazie anche all'istituzione nel corso dell'esercizio 2011 dell'Ufficio Legale, al sostanziale azzeramento delle spese per consulenze legali, mantenendo in bilancio solo i fondi necessari alla liquidazione degli impegni assunti negli esercizi precedenti e quelli richiesti per la difesa dell'ente in quei giudizi in cui il legale dell'azienda non può costituirsi per i motivi oggettivi e soggettivi specificatamente previsti dalle fattispecie normative e che comunque, in applicazione della normativa vigente, non fanno parte delle spese di consulenza. Ma l'attività svolta dal management nella predisposizione del documento contabile è stata tesa fortemente alla centralizzazione degli obiettivi strategici senza tralasciare la via del risanamento dei conti, necessaria alla luce di una gestione pregressa non ottimale. L'obiettivo ultimo sotto questo profilo è quello di rendere la situazione contabile aziendale chiara, lineare, certa e trasparente, in modo da poter presentare l'attività aziendale come robusta e credibile con una capacità di spesa che sia reale, sostenibile e veritiera.

Da una riflessione sul settore e tenendo conto delle compatibilità con la politica di rigore della finanza pubblica che quest'ente sta perseguendo con sempre maggiore convinzione, emerge la necessità che il settore pubblico risponda non solo ai nuovi bisogni emergenti nella società ma attui, altresì, una politica di intervento diretto e attivo, in maniera organica, e, soprattutto, stabile sulla casa, anche perché si è in presenza di una crisi che può trovare anche nell'edilizia sociale dei margini positivi di superamento. Di conseguenza, lo strumento contabile di previsione dell'anno 2013 non può non tener conto di queste necessità e, difatti, contiene al suo interno una linea di operatività tesa anche al miglioramento, mediante ristrutturazione, della condizione in cui si trovano gli alloggi esistenti e all'aumento, mediante costruzione, del numero assoluto degli alloggi disponibili. Ciò in quanto la finalità specifica dell'ente di gestire e incrementare il patrimonio immobiliare deve necessariamente, a parere di questo management, recuperare la sua centralità nell'operatività aziendale.

5 IL PERSONALE

La dotazione organica dell'azienda prevede una formazione pari a 21 unità. Tale dotazione, di cui ovviamente non fanno parte il direttore generale e i direttori tecnico e amministrativo, al 31 dicembre 2012 risulta così composta:

- 2 dirigenti,
- 4 funzionari,
- 13 dipendenti di categoria C
- 2 dipendenti di categoria B.

La dotazione organica dell'ente in realtà prevede la presenza di 27 dipendenti. Tale dotazione risale alla determinazione del direttore generale n. 187/2005. Nel corso dell'anno 2013 l'azienda vedrà incrementare il numero dei dipendenti di una unità appartenente al settore dei funzionari. Tale assunzione avviene per il tramite della normativa relativa alle procedure di mobilità interna alla Pubblica amministrazione e consentirà di coprire il posto vacante presso la ragioneria dell'ente, settore questo cruciale per il futuro dell'azienda ma allo stesso tempo in forte sofferenza proprio per le carenze di personale registrate nel corso degli anni, come del resto registrato in più occasioni anche dall'organo di controllo aziendale. Ad ogni modo ad una analisi più attenta della dotazione organica di cui alla delibera 187/2005 emerge come questa non tenga conto delle nuove esigenze dell'ente oltre che della normativa nel frattempo introdotta e di conseguenza appare necessario, nel corso dell'anno, rideterminarla facendo, altresì, riferimento alla riorganizzazione degli uffici operata da questo management con delibera 175/2011 che ha fin da subito dispiegato effetti positivi ottenendo una migliore valorizzazione delle professionalità esistenti e ottimizzando la distribuzione del lavoro tra i diversi dipendenti, il tutto tenendo sempre ferma, comunque, la considerazione del suo necessario adeguamento.

6 NUOVA SEDE

Nel corso dell'anno 2013, facendo seguito a quanto indicato già nella narrativa della relazione del sottoscritto commissario straordinario al Bilancio consuntivo 2011, si procederà alla conclusione della procedura d'acquisto della nuova sede dell'ente ottenendo in tal modo un notevole risparmio in termini di costi di locazione grazie anche al sostegno da parte della Regione Calabria che finanzia parzialmente la procedura d'acquisto oltre ad aver già autorizzato l'Aterp all'utilizzo di alcune economie giacenti presso Cassa depositi e prestiti. L'acquisizione in compravendita dell'immobile si è resa necessaria per tamponare il costo dei nuovi locali la cui locazione è apparsa all'esito di un esame oggettivo al di sopra delle reali potenzialità economiche dell'Aterp di Vibo Valentia. Attraverso l'acquisizione dell'immobile sarà ottenuto da un lato l'abbattimento del costo mensile, che comunque non sarà più riferito a canoni di locazione, ossia spese improduttive, ma a rate di leasing o mutuo (la forma più conveniente allo stato è in fase di studio) che costituiscono spese di investimento.

La procedura d'acquisto, avviata nel corso del 2012, dovrebbe concludersi entro il primo semestre dell'anno. A quel punto sarà possibile per l'ente valutare l'opportunità di cedere in locazione alcuni spazi dell'immobile, attualmente non utilizzati, in modo da poter incamerare delle somme utili ad abbattere ulteriormente il costo complessivo collegato alla sede istituzionale. Resta la considerazione che al momento della acquisizione in locazione dell'attuale sede il vecchio management, autore di tutta la trattativa, avrebbe dovuto porre maggiore attenzione ai costi dell'operazione cercando di armonizzarli maggiormente con le reali capacità di spesa dell'ente.

7 CONCLUSIONI

Il bilancio preventivo 2013 dell'Aterp di Vibo Valentia costituisce al contempo uno strumento di crescita e di rilancio per l'azienda pur nel rispetto del principio del rigore nella finanza pubblica e della politica tesa alla massimizzazione del risparmio e dell'efficienza economica e funzionale ma anche uno strumento di risanamento e riorganizzazione dei conti alla luce delle storture nelle gestioni precedenti che sono state riscontrate e debitamente denunciate al Dipartimento regionale Lavori Pubblici nel corso dei mesi precedenti all'insediamento di questo management. Ad ogni modo, da un lato, attraverso specifiche previsioni, sono state ridotte molte voci di spesa, prime tra tutte quelle attinenti le consulenze legali e professionali, dall'altro, invece, si è proceduto a dare una forte sollecitazione alla realizzazione di nuovi alloggi e alla lotta alla morosità e all'abusivismo per incrementare le voci di entrata previste in bilancio, il tutto nella volontà del perseguimento dell'obiettivo del rapido conseguimento di una stabile solidità finanziaria ed economica che miri, quanto meno, al raggiungimento dell'equilibrio contabile ma fondamentalmente anche e soprattutto alla produzione di risorse nuove da poter reinvestire proficuamente nel perseguimento dell'attività istituzionale e statutaria della stessa azienda.

Il Commissario straordinario regionale

Antonino Daffinà



RELAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO

Edilizia Residenziale Pubblica: Quadro di Riferimento;

La materia dell'edilizia residenziale pubblica sconta interferenze connesse all'esigenza di dover utilizzare procedure e modelli organizzativi comuni ad altri settori. Da qui la permeabilità di una disciplina in cui, per la realizzazione di un interesse pubblico specifico, è necessario coniugare la normativa applicabile, da un lato, con le prescrizioni in tema di urbanistica e lavori pubblici, dall'altro, con le facoltà ed i poteri dell'ente finanziatore (dapprima lo Stato, poi le Regioni), tenendo altresì conto della volontà dell'ente attuatore (Amministrazioni Regionali per il tramite degli ex I.A.C.P.).

La trasversalità della materia viene in evidenza anche sotto il profilo del riparto delle competenze tra i vari livelli di Governo. Anche a seguito della modifica del Titolo V della Costituzione ad opera della Legge Costituzionale n. 3/2001, che ha sostanzialmente mantenuto l'assetto costituzionale degli ambiti di operatività nella materia in questione delineato con la predetta sentenza della Corte Costituzionale n. 221/1975, la legislazione regionale concorrente incontra, comunque, i limiti posti dai principi costituzionali tra cui, in particolare, l'intangibilità dell'ordinamento civile, oggetto di legislazione statale (Art. 117, comma 2, lett. l).

Altro limite che la legislazione regionale è destinata ad incontrare è costituito dalla competenza esclusiva riservata allo Stato in materia di determinazione dei livelli essenziali delle prestazioni, del medesimo comma 2 dell'art. 117 della Costituzione, come rilevato di recente dalla Corte Costituzionale.

Sarà ancora lo Stato a legiferare su criteri ed indirizzi per tutto quanto attiene alla materia di legislazione concorrente relativa al "governo del territorio" di cui al comma 3 del medesimo art. 117, tra cui va annoverata la programmazione degli insediamenti di edilizia abitativa.

Il corretto inquadramento della materia in questione va fatto, pertanto, tenendo conto delle imprescindibili correlazioni con la normativa urbanistica e con i vari strumenti di pianificazione territoriale. Nell'ambito della pianificazione urbanistica speciale si colloca l'originaria edilizia popolare, disciplinata per la prima volta dal R.D. n. 1165/1938, istitutivo degli Istituti Autonomi Case Popolari (I.A.C.P.), a lungo normativa base della materia.

Soltanto con la Legge n. 167/1962, il regime delle incentivazioni si collega con la disciplina urbanistica attraverso il c.d. Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare (PEEP) che rappresenta il tramite necessario per la realizzazione dei programmi per l'edilizia residenziale pubblica. Sinteticamente va ancora ricordata, nella materia urbanistica, la Legge n. 1150/1942 che assoggettò a pianificazione tutto il territorio comunale, prevedendo un sistema gerarchico di strumenti pianificatori all'interno del quale si collocavano:

- in primo luogo i piani urbanistici programmatici (il Piano regolatore generale ed il Programma di fabbricazione) per la disciplina dell'intero territorio;
- in secondo luogo i piani attuativi (Piani particolareggiati ed altri) per la progettazione specifica delle singole aree urbane;
- in terzo luogo, i regolamenti edilizi, per la disciplina puntuale delle distanze, delle altezze, dell'ornato e delle altre prescrizioni costruttive dei singoli edifici.

Nel 1967, venne emanata la Legge n. 765 (6 agosto), in base alla quale tutti i comuni avrebbero dovuto avere una pianificazione urbanistica comprensiva dell'intero territorio comunale. La normativa successiva più rilevante da un lato ha regolamentato il regime di edificabilità dei suoli e dall'altro si è occupata del progressivo trasferimento delle competenze a regioni ed enti locali, dell'integrazione del sistema di strumenti urbanistici e della delegificazione.

Il quadro normativo nazionale di riferimento dell'edilizia residenziale pubblica è prevalentemente costituito dalle norme con cui si definisce la materia, si disciplina il trasferimento e l'esercizio delle funzioni alle regioni, si individuano nuovi strumenti pianificatori che si aggiungono ai PEEP previsti dalla legge 167/1962 e si definiscono e finanziano piani e programmi di edilizia residenziale pubblica, alcuni dei quali tuttora in fase di esecuzione.

Il primo decentramento, con trasferimento di deleghe alla Regione, risale alla Legge n. 865/1971 e ai D.P.R. n. 1035 e n. 1036 del 1972, recanti la disciplina per le assegnazioni e l'organizzazione degli Enti Pubblici operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica.

Il disegno, confermato con D.P.R. n. 616/1977 (che riconosceva alle Regioni competenza propria e non delegata), veniva successivamente modificato con la Legge n. 457/1978 (nota come "Piano decennale per l'edilizia residenziale"), con cui si attribuivano alle Regioni nuovi compiti, come la gestione del fabbisogno di cassa ed il controllo sul rispetto delle procedure e dei vincoli economici e tecnici da parte dei soggetti fruitori di contributi pubblici.

Il piano decennale per l'edilizia residenziale pubblica, programmato per quadrienni e articolato in cinque bienni, prevedeva, per la prima volta, attraverso interventi di edilizia sovvenzionata ed agevolata una specifica attività di recupero del patrimonio edilizio degradato, disciplinando, per i relativi interventi, nuovi tipi di strumentazione urbanistica, ad iniziativa pubblica o privata, consistenti in piani di recupero, formati sulla base della preliminare individuazione delle zone di recupero e della c.d. "perimetrazione", e subordinati al rilascio dei permessi di costruire.

Per il completamento del piano decennale veniva successivamente approvato un secondo programma, concernente il quadriennio 1988-1991, e finanziato ai sensi della Legge n. 67/1988, che si caratterizzava per l'attribuzione alla Regione, accanto all'attività di programmazione, della gestione della parte finanziaria dei programmi e dei compiti di indirizzo e controllo.

Va rilevato che con le Leggi n. 865/1971 e n. 457/1978 la nozione di "edilizia popolare" o di "edilizia economica e popolare" è sostituita da quella di "edilizia residenziale pubblica", che si caratterizza per l'articolazione in diverse tipologie d'intervento, secondo logiche di programmazione finanziaria, collegate allo sviluppo urbanistico del territorio e non esclusivamente finalizzate alla tutela delle esigenze abitative del ceto meno abbiente.

Essa rappresenta un servizio pubblico che si connota per i seguenti tratti:

- a) soddisfa un interesse collettivo;
- b) fa fronte ad un bisogno essenziale che il mercato è impossibilitato a soddisfare pienamente;
- c) fa riferimento ad un sistema di provvista dei mezzi e di attuazione degli interventi dominato dal regime pubblicistico;

Nei successivi anni '90 si è cercato di coniugare gli obiettivi tipici dell'edilizia residenziale pubblica con quelli del recupero del tessuto urbanistico, edilizio ed ambientale.

Sono stati introdotti nuovi strumenti di pianificazione (cd. programmi complessi) che, accanto al problema dell'emergenza abitativa, affrontano le questioni connesse alla manutenzione del patrimonio residenziale, al miglioramento qualitativo degli insediamenti ed alla progressiva contrazione delle risorse pubbliche disponibili. Viene ancora disciplinata la procedura di alienazione degli alloggi, nonché create forme di sostegno alle locazioni per i non abbienti.

In particolare:

- la Legge n. 179/1992: prevede programmi di riqualificazione urbana (Art. 2); istituisce, presso la Cassa Depositi e Prestiti (dal 01.01.1992), il fondo speciale di rotazione per la concessione di mutui decennali, senza interessi, per l'acquisizione e l'urbanizzazione di aree edificabili ad uso residenziale, ovvero all'acquisto di aree edificate da recuperare (Art. 5); prevede (Art. 16) i Programmi integrati di intervento (P.I.I.), dichiarati illegittimi dalla Corte Costituzionale (Sent. N. 393/1992);
- la Legge n. 493/1993, per ovviare alla illegittimità costituzionale dei programmi integrati, prevede i Programmi di recupero e riqualificazione urbana (P.R.U.);
- la Legge n. 560/1993 regola l'alienazione degli alloggi di E.R.P.;
- la Legge n. 662/1996 dispone interventi finanziari per i P.R.U. che devono rivolgersi alla realizzazione di interventi complementari di integrazione degli insediamenti di E.R.P.;
- il D.M. 22 ottobre 1997 prevede i "Contratti di quartiere";
- il D.M. n. 1169/1998 ha previsto i Programmi di riqualificazione urbana e di sviluppo sostenibile del territorio (P.R.U.S.S.T.);
- la Legge n. 431/1998 (Art. 11) istituisce il fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni presso il Ministero dei LL.PP. che ha come beneficiari i conduttori aventi i requisiti di reddito previsti dal D.M. 7 giugno 1999;
- la Legge n. 136/1999 detta norme per il sostegno ed il rilancio sull'E.R.P. incidendo su tutta la previgente normativa.

L'interesse dello Stato ha continuato a manifestarsi attraverso specifici interventi normativi, anche a seguito del nuovo riparto di competenze delineato dalla Legge Costituzionale n. 3/2001.

Della normativa più recente possono menzionarsi i commi da 597 a 600 della Legge n. 266/2005 (Finanziaria 2006) di semplificazione delle norme di alienazione degli immobili di proprietà degli I.A.C.P. e di realizzazione dei programmi di dismissione, dichiarati costituzionalmente illegittimi con sentenza della Corte Costituzionale n. 94/2007, nonché il comma 1154 della Legge n. 296/2006 (legge finanziaria 2007) che autorizza la spesa di 30 milioni di euro per gli anni 2008 e 2009 per la realizzazione di un piano straordinario di E.R.P. sovvenzionata. Si evidenzia, in ultimo, la Legge 9 febbraio 2007 con cui sono state previste e adottate misure per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali. La legge, oltre a prevedere casi di sospensione delle procedure esecutive di rilascio, benefici fiscali per i proprietari degli immobili locati, interventi dei comuni per l'edilizia sovvenzionata e agevolata e per la graduazione degli sfratti, individua nuove forme di concertazione istituzionale per la programmazione in materia di E.R.P., attraverso le quali venga predisposto,

da parte dei Ministeri interessati, un programma nazionale avente ad oggetto, tra l'altro, gli obiettivi e gli indirizzi di carattere generale per la programmazione regionale in materia di E.R.P., proposte normative in materia fiscale, possibili misure dirette a favorire la cooperazione tra Stato, Regioni ed Enti Locali prioritariamente per la riduzione del disagio abitativo.

La stessa legge prevede, inoltre, l'obbligo per il Ministero delle infrastrutture di definire caratteristiche e requisiti degli alloggi sociali esenti dall'obbligo di notifica degli aiuti di Stato, ai sensi degli artt. 87 e 88 del Trattato Istitutivo della Comunità Europea, in ottemperanza alla decisione della Commissione Europea n. 2005/842/CE che ha previsto la compatibilità con il mercato comune e l'esenzione dagli obblighi di notifica di aiuti di Stato sotto forma di compensazioni degli obblighi di servizio pubblico concessa, tra l'altro, ad imprese aventi incarichi di edilizia popolare che svolgono attività considerate dallo Stato membro come servizi di interesse economico generale.

PREMESSA

La presente relazione viene predisposta in adempimento alle norme contenute nel D.M. 10 Ottobre 1986. N. 3440. Le difficoltà operative delle relazioni tra Regioni e I.A.C.P., rilevate a seguito del decentramento delle funzioni e della fine della contribuzione GESCAL, hanno indotto a rivedere il modello rapporto Regioni / I.A.C.P. in senso aziendalistico e orientato al mercato. All'interno dei vari circondari regionali, sovente gli originari I.A.C.P. sono stati, pertanto, trasformati in Aziende, Enti Pubblici Economici e non; ma, nella prevalenza dei casi, la natura pubblica economica attribuita dalla legislazione regionale a detti enti non è, comunque, apparsa, di per sé, decisiva per l'individuazione di un modello relazionale Regione/Azienda ontologicamente diverso da quello precedentemente esistente tra Regioni e I.A.C.P.

L'operatività degli enti, infatti, se, sotto il profilo giuridico, doveva connotarsi per la maggiore autonomia, correlata al modello privatistico, di fatto è rimasta circoscritta entro gli ambiti dettagliatamente delineati dalle normative regionali, che disciplinano tutti gli aspetti organizzativi e gestionali dell'edilizia residenziale pubblica.

Peraltro, scelte effettivamente imprenditoriali conseguenti alla prevista apertura al mercato degli enti, sono risultate in concreto scarsamente adottabili, proprio in considerazione dei limiti all'autonomia decisionale ed alla flessibilità previsti dalle normative regionali.

Si può affermare che il sistema dell'E.R.P., anche successivamente al D. Lgs. n. 112/1998, non ha allo stato ancora individuato soluzioni a quelle che sono risultate problematiche fondamentali, relative soprattutto alla necessità di predisporre i mezzi e di individuare i soggetti che debbono farsi carico del "costo sociale" dell'E.R.P. all'interno di criteri gestionali preordinati ad assicurare l'economicità della gestione.

Le Aterp, comunque denominate, si ritrovano, quindi, a dovere amministrare, con scarsità di mezzi normativi e finanziari (regionali e nazionali), un problema sociale estremamente vasto, anche alla luce di questo lungo periodo di crisi economica.

La finalità della presente relazione è quella di focalizzare i fenomeni peculiari caratterizzanti l'E.R.P. della provincia di Vibo Valentia, al fine di individuare la programmazione delle attività da porre in essere per l'anno 2013. La relazione si articolerà sui seguenti punti, dai quali scaturiscono le primarie iniziative di programmazione per l'anno di previsione:

- 1. Consistenza e qualità del patrimonio immobiliare;*
- 2. Rilevazione del fabbisogno abitativo e monitoraggio dell'utenza;*
- 3. Gestione degli alloggi e morosità;*
- 4. Mancata occupazione alloggi;*
- 5. Occupazione alloggi senza titolo;*

1. Consistenza e qualità del patrimonio immobiliare.¹

La consistenza del **patrimonio immobiliare** dell'Aterp della Provincia di Vibo Valentia, dai dati forniti dagli uffici amministrativi, risulta essere il seguente alla data del 31.08.2012:

- alloggi in locazione semplice n. 2297;

locali adibiti a garage n. 1;

alloggi occupati abusivamente e/o condotti in modo anomalo n. 239;

alloggi inabitabili n. 12;

alloggi chiusi/condotti saltuariamente n. 90;

alloggi riconsegnati n. 4;

totale alloggi n. 2642 + n. 1 garage.

Tra gli elementi che caratterizzano il patrimonio immobiliare di E.R.P. riveste fondamentale importanza quello relativo alla vetustà degli alloggi.

Appare evidente come la vetustà degli immobili influenzi notevolmente la vita economico-finanziaria degli Enti di E.R.P., la gestione manutentiva ordinaria è, infatti, a completo carico dell'ente, attraverso le entrate correnti; le quali sono correlate, per una consistente percentuale, alle entrate derivanti dai canoni di locazione.

In considerazione di ciò è immediata la interrelazione che lega la vetustà immobiliare alle esigenze manutentive, tanto più intense quanto più datato è il patrimonio immobiliare.

Sarebbe necessario predisporre per l'anno 2013, oltre che concludere l'aggiornamento dei dati del patrimonio, verificare (distinti per annualità di costruzione) lo stato degli immobili, valutando la portata degli interventi manutentivi ordinari e straordinari.

Di importanza rilevante risulta essere la consistenza dimensionale degli alloggi di E.R.P. in ragione delle tematiche relative alla qualità dell'abitare, con riferimento al numero delle persone che vivono nell'alloggio.

Sarebbe necessario che, per l'anno in previsione, per un'adeguata conoscenza delle caratteristiche patrimoniali e tecniche degli alloggi, quale indispensabile presupposto per una loro efficiente gestione, si redigesse, tenendolo costantemente aggiornato ed a disposizione di tutti gli operatori dell'Ente, il "Fascicolo del fabbricato" tutto ciò attraverso procedure automatizzate per la gestione di tali dati, che costituiscono presupposto indispensabile per una conoscenza delle caratteristiche patrimoniali che possa da un lato risultare idonea a garantire il corretto e tempestivo adempimento di specifici doveri gestionali e dall'altro, funzionale alla migliore conservazione e tutela dei valori.

Il "Fascicolo del fabbricato", così concepito, è da intendersi come insieme di documenti da cui siano desumibili le caratteristiche tecniche del fabbricato stesso e in particolare degli impianti tecnologici-impiantistici esistenti, degli interventi manutentivi eseguiti e di quant'altro necessario e utile per un'adeguata cognizione dell'immobile.

Non di poco conto sarebbe la possibilità, anche, di legare, per un efficace controllo della gestione degli immobili, le schede contabili degli utenti dei fabbricati; al fine di fare emergere le caratteristiche e le motivazioni della morosità utenti relative al fabbricato stesso.

Legare l'archivio patrimoniale all'archivio gestionale, riferito all'utenza, consente di collegare ogni assegnatario all'alloggio da lui occupato, ai fini della gestione del rapporto locativo e in particolare ai fini della quantificazione dei canoni di locazione, della verifica della morosità, della gestione delle varie

vicende e accadimenti che possono intervenire in costanza di un rapporto locativo (ad es. cambio di alloggio, voltura dell'intestazione contrattuale, etc.).

Il "Fascicolo del fabbricato" consentirebbe, inoltre, di rideterminare il prezzo di vendita degli alloggi, a seguito delle opere manutentive e delle migliorie effettuate. Si potrebbe attribuire il giusto valore alla vendita, in relazione al fatto che le entrate in conto capitale derivanti dalla vendita degli alloggi rientrano a vario titolo nelle casse dell'Ente (80% risanamento finanziario, 20% manutenzione straordinaria e nuove costruzioni).

Relativamente alla problematica della vetustà immobiliare del patrimonio di E.R.P. sarebbe importante che la Regione tenesse in considerazione questo criterio per la ripartizione delle risorse finanziarie regionali tra le Aterp. Proprio per non costringere le stesse a forzate azioni di vendita degli alloggi per insostenibilità della spesa di ordinaria e straordinaria manutenzione.

2. Rilevazione del fabbisogno abitativo e monitoraggio dell'utenza

La rilevazione del fabbisogno abitativo e la conoscenza della consistenza del patrimonio edilizio di E.R.P. costituiscono operazioni prodromiche a qualsiasi attività di programmazione regionale, sia che essa abbia ad oggetto la localizzazione di nuovi interventi costruttivi che la definizione di interventi di recupero o la locazione di alloggi comunque acquisiti.

È necessario, infatti, affinché l'intervento pubblico in materia costituisca un'efficace risposta ad esigenze sociali concretamente esistenti ed accettabili, che lo stesso si fondi su dati certi ed attendibili che diano l'esatta misura sia della consistenza del patrimonio che dell'estensione e delle caratteristiche della domanda sociale.

Già la Legge n. 457/1978, nel prevedere l'attuazione del Piano decennale per l'edilizia residenziale, demandava alle Regioni, tra l'altro, il compito di individuare il fabbisogno abitativo nel territorio regionale. Sono state, però, le normative regionali di attuazione del D. Lgs. n. 112/1998, che hanno definito il quadro delle competenze nella materia de qua. Infatti, nel decentrare le funzioni in materia di E.R.P., è stata attribuita alle Regioni la competenza in merito alle procedure di rilevazione del fabbisogno abitativo ed ai Comuni il compito di definirle concretamente. Detto ciò vi è però da registrare la generale mancata individuazione, da parte delle Regioni, di criteri e procedure specifiche di rilevazione del fabbisogno abitativo.

Sarebbe interessante proporre alla Regione Calabria il modello utilizzato in Lombardia, dove alla Regione è assegnato il compito di rilevare in tempo reale, con proprie procedure informatiche, lo stato di bisogno abitativo dei cittadini concorrenti ai bandi di assegnazione in tutti i comuni, mediante un "Indicatore dello Stato di Bisogno Abitativo (ISBA).

La previsione di criteri e procedure di rilevazione del fabbisogno abitativo non può andare disgiunta da strumenti di analisi e monitoraggio dell'utenza e del patrimonio immobiliare. Rilevo cruciale assumono la costituzione di anagrafi degli assegnatari e di inventari del patrimonio edilizio e l'istituzione ed operatività degli osservatori regionali del sistema abitativo.

Riguardo alle prime, appare evidente come qualunque scelta di politica abitativa, sia essa di carattere programmatico o finanziario, non possa prescindere dalla conoscenza dell'esistente, in termini da un lato di benefici concessi (assegnazione di alloggi, concessione di contributi e sussidi) e dall'altro di dimensioni e composizione del patrimonio posseduto e gestito.

Questo dovrebbe essere reso possibile attraverso la creazione di strumenti che, utilizzando adeguati applicativi informatici, consentano di disporre di un sistema organizzato di conoscenze in tempo reale,

finalizzato ad una politica abitativa organica, razionale e trasparente. La Legge n. 457/1978 attribuiva al C.I.P.E. il compito di determinare la quota dei finanziamenti destinati alla formazione delle anagrafi dei soggetti comunque fruitori di contributi di E.R.P. ed al Comitato per l'Edilizia Residenziale (C.E.R.) quello di promuovere e coordinare la formazione dell'anagrafe, a livello nazionale.

Con il decentramento delle funzioni, le competenze in materia di formazione e gestione delle anagrafi sono state trasferite dalle specifiche normative regionali alle regioni, ma coinvolgono anche province, comuni e osservatori regionali. Va comunque messo in rilievo che, a prescindere dalla generale previsione normativa, non sembra che alcuna anagrafe sia stata effettivamente istituita, nonostante in alcuni casi, alla previsione di legge o di programma, abbia fatto seguito anche uno specifico finanziamento.

Ciò detto, potrebbe essere iniziativa interessante, per l'anno in previsione, procedere ad una Conferenza congiunta Aterp e Comuni della provincia, al fine di definire criteri di individuazione e di raccolta dei dati del fabbisogno abitativo degli utenti e di consentire all'Aterp di programmare gli interventi di recupero di alloggi vuoti o devastati.

3. Gestione degli alloggi e morosità.

La gestione degli alloggi si sostanzia nella gestione degli oneri derivanti dalla fase propedeutica della predisposizione del contratto locativo alle variazioni seguenti (vulture, sanatorie, manutenzione, etc.) e dalla fase seguente relativa alla gestione derivante dalle entrate accertate per canoni di locazione e la conseguente insorgenza della morosità.

L'andamento percentuale della riscossione a residuo è stata molto fluttuante e comunque tendenzialmente bassa dal 2006 al 2010.

Le cause dell'esistenza di una morosità pregressa sono da addebitare a diversi fattori:

- atteggiamento di disinteresse, da parte dell'utenza, ad impegnarsi costantemente all'assolvimento dell'obbligazione nascente dal rapporto di locazione;
- abbandono dell'alloggio senza comunicazione preventiva per cessata locazione che possa consentire all'Ente di interrompere la formazione dei ruoli per canoni di locazione.

La morosità pregressa contiene, infine, ruoli formati in anni passati per adeguamenti e/o integrazioni di somme previste da delibere ministeriali e normative regionali.

Siffatta situazione si scontra con l'esigenza, da parte dell'Ente, di ottemperare alle disposizioni regionali ed alle sollecitazioni della Corte dei Conti, riguardo l'abbattimento della morosità con contestuale recupero delle somme.

Sarebbe utile, nell'ottica di un efficace ed efficiente comunicazione con l'utente, tenere aggiornata l'anagrafica con l'utente, collegata al "Fascicolo del fabbricato". Dall'analisi contestuale dell'anagrafica e del fascicolo si potrebbero evincere utili dati sulla morosità (mancanza di interventi manutentivi sugli alloggi, mancanza di dialogo con l'utenza, assenza di informazione sullo stato di occupazione dello stesso, etc.) ed adeguare le azioni da intraprendere per il recupero delle somme.

L'anagrafe dell'utenza di E.R.P. riveste un ruolo fondamentale per la gestione funzionale del patrimonio perché offre la possibilità di modulare l'azione in relazione alle esigenze che si vengono ad evidenziare dall'esame delle dinamiche socio demografiche. Consente inoltre di disporre di quei supporti informativi indispensabili per una gestione degli alloggi conforme alle disposizioni di legge e alle specifiche esigenze del settore (in particolare per la quantificazione dei canoni e per la verifica della legalità dell'occupazione degli alloggi).

Canoni di locazione

Le previsioni effettuate dall'Ufficio Patrimonio sul monte canoni, per l'anno 2013, sono basate sui criteri di determinazione dei canoni di locazione imposti dalla Legge Regionale della Calabria n. 32/1996. La previsione è stata formulata sulla base dei canoni di locazione degli alloggi e sono stati determinati secondo i criteri della nuova normativa regionale, tenendo conto della loro rivalutazione ed aggiornamento secondo l'indice ISTAT.

L'ammontare complessivo dei canoni di locazione (capp. 10/5 e 10/25 delle entrate) è stimato, per l'anno 2013 in € 1.760.000,00.

Nella formazione del bilancio, particolare attenzione è stata posta nella determinazione di alcune entrate per le quali al momento sussistono incertezze in ordine alle loro entità ed alla loro maturazione giuridica, come nel caso di canoni di locazione che potrebbero essere influenzati, anche con i criteri CIPE, dai redditi dei nuclei familiari in continuo mutamento, dalle imposte e dalle tasse che gravano sul patrimonio o sul reddito ovvero dei compensi tecnici subordinati all'avanzamento dei lavori o da adempimenti da parte di terzi.

Tra i criteri di determinazione dei canoni, riveste particolare importanza il vincolo, imposto dal CIPE e dalla stessa Legge Regionale, di garantire il pareggio tra costi e ricavi della gestione immobiliare. Laddove il pareggio di bilancio non fosse più garantito all'Ente, per effetto della perdita da parte degli inquilini del diritto a detenere l'alloggio a seguito del superamento dei limiti di reddito, la Regione Calabria, su segnalazione dell'Ente stesso, provvederà alla rimodulazione dei suddetti limiti di reddito qualora questi risultassero effettivamente inadeguati. La segnalazione di tale anomalia deve essere effettuata dall'ATERP.

Tale obbligo viene interpretato, dall'Ente, nella direzione di una tranquilla gestione finanziaria che, oltre al pareggio di bilancio, preveda la possibilità di recuperare le risorse finanziarie necessarie a colmare i deficit di bilancio; nonché la programmazione di maggiori investimenti, al fine di riqualificare l'intero patrimonio di E.R.P.

4. Mancata occupazione alloggi.

La mancata occupazione (cd. "sfittanza") dell'alloggio di E.R.P. incide sulla gestione del patrimonio immobiliare sia per le ripercussioni economiche che genera sotto il profilo della mancata produzione di un reddito, sia per gli aspetti funzionali e sociali, connessi al fatto che l'alloggio è, di fatto, sottratto alla sua importante destinazione.

I motivi per cui un alloggio rimane sfitto possono essere sia legati ad un'inadeguatezza della gestione (su cui incidono certamente la tempistica delle assegnazioni dei nuovi alloggi o della riassegnazione degli alloggi di risulta), ma anche derivanti da problemi di carattere tecnico afferenti la manutenzione o riadattamento.

La "sfittanza" può derivare anche da altri motivi, ad esempio dall'assenza in capo all'ente delle risorse finanziarie necessarie per dotare gli alloggi di quegli indispensabili requisiti impiantistici espressamente richiesti ai fini dell'abitabilità dalle varie normative tecniche. Tale situazione impatta sui temi afferenti la qualità della gestione sotto il profilo della necessità di una funzionale programmazione dell'impiego delle risorse finanziarie disponibili e soprattutto sotto il profilo del loro efficace ed economico utilizzo.

Per tali motivi obiettivo importante è quello, ultimati i lavori di recupero degli immobili vuoti (peraltro già appaltati), di metterli a disposizione dei Comuni richiedenti.

5. Occupazione alloggi senza titolo.

Un altro fondamentale elemento idoneo a caratterizzare la gestione del patrimonio immobiliare di E.R.P. è l'illegalità dell'occupazione degli alloggi, intendendo con tale espressione l'occupazione dell'alloggio in assenza di un titolo giuridico idoneo a giustificarla.

Dai dati presentati dagli Uffici Amministrativi sono circa 300 gli alloggi detenuti in modo anomalo e per i quali sono state avviate e portate a conclusione tutte le procedure di legge per procedere agli sgomberi, con la necessaria presenza delle Forze dell'Ordine.

Questo fenomeno è particolarmente rilevante nell'ottica gestionale non solo per l'intrinseca irregolarità di cui è espressione, ma soprattutto perché altera il funzionale collegamento che l'ordinamento stabilisce tra il previo accertamento di una necessità abitativa, tale da risultare meritevole di tutela e l'effettiva soddisfazione di tale importante necessità, che si concretizza a mezzo dell'assegnazione dell'alloggio pubblico.

Non può trascurarsi il fatto che l'occupazione abusiva è foriera anche di pregiudizio economico che, sul presupposto dell'inesistenza di un'obbligazione contrattuale (il pagamento di un corrispettivo per l'uso e il godimento dell'alloggio), produce (e se non perseguita consolida) la mancanza di redditività dell'alloggio stesso.

La gravità del fenomeno può presentarsi con intensità differenziate a seconda che esso si configuri in termini radicali, consistenti in un'assenza originaria del titolo derivante da occupazioni perpetrate in via di fatto o a seguito di illecita trasmissione del possesso dell'alloggio da precedenti aventi titolo, oppure come conseguenza di vicende che possono venire ad esistenza nel corso di un rapporto locativo (ad esempio inesistenza dei presupposti per un subentro che prosegue in via di fatto con un soggetto non avente titolo).

Si ritiene che sia dovere di questa amministrazione monitorare l'utenza che a vario titolo si affaccia all'Aterp, al fine di trovare, nel rispetto delle leggi, soluzione ai vuoti ed ai ritardi normativi che pregiudicano la qualità della vita delle persone meno abbienti.

Considerazioni finali

L'attività di programmazione del Settore Amministrativo per l'anno in previsione, sarà diretta ad individuare azioni volte a raggiungere i seguenti obiettivi:

A) Migliorare il saldo finanziario dell'Ente attraverso:

AUMENTO ENTRATE → Revisione dei canoni locativi (composizione e redditività dei nuclei familiari); Azioni di recupero morosità (intensificazione rapporto con l'utenza, osservanza ed attuazione Regolamento sulla Morosità, Recupero forzato con interruzione annuale dei termini di prescrizione dei canoni locativi pregressi non pagati); Messa a reddito alloggi in fase di ristrutturazione; Monitoraggio costante alloggi in fase di sanatoria;

DIMINUZIONE USCITE → Riduzione degli incarichi di natura legale (anche grazie al costituito Ufficio Legale interno all'Azienda) e delle spese di trasferta grazie (anche grazie al servizio di noleggio della vettura in dotazione all'Azienda);

B) Riorganizzazione Banca Dati Patrimonio Immobiliare → Appare realmente utile una banca dati del patrimonio immobiliare, elaborata con la stretta collaborazione del Settore Tecnico, che contenga

informazioni di natura tecnico-costruttiva sugli immobili ed anagrafiche sugli utenti;

C) Riorganizzazione U.R.P. → Imprescindibile il potenziamento dell'Ufficio U.R.P., anche a seguito della Deliberazione n. 175/2011, nella considerazione che il rapporto tra l'Azienda ed i "terzi" (Utenti, P.A., Fornitori, Clienti, Etc.) è un aspetto fondamentale della vita dell'Azienda.

Bilancio di previsione 2013

*** ENTRATE ***

CAP. 08/65 - Somme relative ad eventuali attività di servizi resi dall'Ente e non ricompresi tra quelli già descritti.

CAP. 09/05 - **Compensi per interventi costruttivi**

Accoglie nella previsione di competenza € 325.000,00 per i quali si prevede l'incasso nello stesso anno;

CAP. 09/20 - **Compensi per interventi di manutenzione straordinaria**

Accoglie tra le previsioni di competenza € 32.000,00 per i quali si prevede l'incasso nello stesso anno;

CAP. 09/25 - **Compensi per interventi di recupero**

Accoglie tra le previsioni di competenza € 57.000,00 per i quali si prevede l'incasso nello stesso anno;

CAP. 09/30 - **Compensi per altri interventi**

Accoglie tra le previsioni di competenza € 45.000,00. Così per un totale complessivo di competenza pari ad € 459.000,00. Per ciò che attiene i compensi per interventi tecnici, si rammenta che trattandosi di compensi attinenti la direzione lavori e di progettazione, suddivisi per tipologie d'intervento, questi verranno erogati dalla Cassa DD. PP. sulla base delle rendicontazioni presentate alla Regione Calabria.

CAP. 10/05 - Accoglie le somme derivanti dai canoni di locazione degli alloggi costruiti con contributo ed è la principale voce delle entrate. Previsione di Competenza 2013 € 1.510.000,00 - Previsione di Cassa € 1.636.853,33.

CAP. 10/25 - Accoglie le somme derivanti dai canoni di locazione degli alloggi di proprietà iniziale dello Stato ed oggi passati nel patrimonio dell'Ente. Previsione di Competenza 2013 € 250.000,00 - Previsione di Cassa € 250.000,00.

CAP. 14/05 - Accoglie interessi attivi presso la Tesoreria;

CAP. 14/15 - Accoglie interessi attivi presso tesoreria provinciale;

CAP. 15/05 - Accoglie interessi attivi per dilazione debiti;

CAP. 16/05 - Accoglie interessi attivi da cessionari;

CAP. 18/05 - Accoglie il recupero delle spese istruttorie per pratiche diverse non previste; **CAP. 18/20** - Accoglie il rimborso assicurazione per infortuni dipendenti;

CAP. 18/30 - Accoglie il rimborso derivante dalla stipula dei contratti d'appalto;

CAP. 18/35 - Si tratta del rimborso derivante dall'avvio dei procedimenti legali;

CAP. 18/40 - E' il rimborso per il funzionamento della Commissione Alloggi;

CAP. 18/50 - Trattasi di recuperi e rimborsi diversi, quali oneri di bollettazione e riscossione, registrazione contratti, contratti di vendita a riscatto etc.;

CAP. 18/55 - Sono recuperi diversi dal personale dipendente;

CAPP. 20/0 e 21/05 - Evidenziano le somme che verranno addebitate al C.E.R. per la quota interessi e la quota capitale delle rate mutui pagate alla Cassa DD. PP. Tale entrata verrà in parte decurtata dai capitoli 15/05 delle uscite;

CAP. 23/06 - Accoglie la somma di previsione di vendita degli alloggi a riscatto secondo il vigente piano di vendita. Per ragioni di prudenza vengono individuati i contratti effettivamente stipulabili relativi ai fabbricati già accatastati, o che si prevede di accatastare nel corso dell'anno. In tale ambito, quindi, sono state programmate le vendite degli alloggi;

CAP. 24/05 - La somma attiene all'introito derivante dal diritto di prelazione sulla vendita degli alloggi a riscatto;

CAP. 34/05 - La somma è relativa alla giacenza presso la Tesoreria di somme accreditate dall'Ente, già destinate al fornitore, ma non ancora erogabili;

CAP. 35/05 - La somma è relativa al pagamento annuale delle rate di mutuo degli alloggi, costruiti con contributo;

CAP. 35/20 - La somma attiene al pagamento delle quote degli alloggi, in Patto Vendita, di proprietà dello Stato (il relativo trasferimento di proprietà avverrà alla fine del pagamento); **CAPP. 36/15 e 36/20** - La somma è relativa al pagamento delle quote degli alloggi dello Stato, costruiti con Legge n. 513/1977 e con Legge n. 67/1988. Si tratta di movimenti relativi ai rientri di competenza della Gestione Speciale di pertinenza del C.E.R. derivanti dall'introito delle quote capitale per alienazioni in corso delle unità immobiliari ad uso abitativo (il trasferimento della proprietà è stato immediato);

CAP. 39/10 - La somma è relativa a garanzia di contratti diversi (depositi cauzionali);

CAP. 40/30 - Trattasi di rimborsi di somme diverse anticipate in precedenza a vario titolo, imprese, ecc. ed ancora da recuperare;

CAPP. 41/05 e 41/10 - Concernono somme relative alle movimentazioni annuali;

CAPP. 42/00 - Accoglie somme che l'Ente deciderà di impegnare per l'anno 2013 sugli interventi costruttivi e di risanamento e ristrutturazione Legge n. 560/1993;

CAP., 42/05 - Interventi costruttivi su leggi di finanziamento che trovano riscontro e compensazione nel cap. 20/10 delle uscite;

CAP. 42/15 - Rappresenta la somma dell'80% del ricavato delle cessioni degli alloggi a riscatto, destinate al ripiano del deficit di bilancio;

CAP. 51/05 - La somma, già evidenziata in precedenza, riguarda l'eventuale utilizzo dell'anticipazione di cassa;

CAPP. 54/00 e 55/05 - Accoglie somme derivanti da depositi cauzionali a vario titolo;

*** USCITE ***

Spese per gli organi dell'Ente ed oneri per il personale in attività di servizio.

CAP.	Descrizione	Anno 2012	Anno 2013
02/05	Retrib. ed indenn. Personale	1.100.000,00	1.000.000,00
02/07	Retrib. Straor. T determ.	6 2.000,00	-
02/08	Retrib. Straor. T determ.	-	-
02/10	Lavoro straordinario	2.000,00	-
02/15	Diarie e trasferte	22.000,00	6.000,00

02/20	Contributi associativi e	350.000,00	350.000,00
02/25	Altri oneri (mensa e L. n. 626)	20.000,00	20.000,00
02/30	Fondo accessorio art. 15cncl	47.417,86	40.000,00
02/31	F. retrib. Risul. e di posiz.	120.000,00	100.000,00
02/32	F. Retrib. Merloni dirigenti	10.000,00	10.000,00
02/33	Compensi legali	-	10.000,00
02/34	Formaz. Prof dipendenti	15.000,00	10.000,00
02/35	F. access. Risultato dipendenti	69.217,84	70.000,00
02/40	F. interno in cent. Progett.	61.000,00	30.000,00
01/05	Indenn. Compensi Amm.ri e	300.000,00	200.000,00
01/10	Retrib. Dirett. Amm. e Tecnico	250.000,00	350.000,00

Capitolo	Previsione Anno 2012	Previsione Anno 2013
Cap. 05/05	82.080,00	110.000,00
Cap. 05/06	11.000,00	10.000,00
Cap. 05/07	20.000,00	15.000,00
Cap. 05/10	16.000,00	13.000,00
Cap. 05/15	10.000,00	10.000,00
Cap. 05/30	20.000,00	20.000,00
Cap. 05/40	2.000,00	1.000,00
Cap. 06/05	2.000,00	1.000,00
Cap. 06/30	100.000,00	5.700,00
Cap. 07/20	100.000,00	50.000,00

CAPP. 05/07, 09/15, 09/35, 09/65 - Accolgono le somme relative alla manutenzione della sede, pulizia, sorveglianza ed altro;

CAPP. 05/20 e 05/25 - Accolgono le somme relative alla manutenzione dei computer, alla gestione del sistema informatico, al fine della predisposizione degli aggiornamenti software;

CAP. 05/35 - Accoglie la pubblicità obbligatoria relativa alle gare d'appalto e bandi;

CAP. 06/15 - Accoglie le somme relative al contributo per l'adesione a Federcasa;

CAP. 06/25 - Accoglie le somme relative alla partecipazione di convegni e seminari;

CAP. 06/31 - Accoglie la somma per eventuale adesione a programmi di sostegno all'occupazione finanziati dalla Regione Calabria;

CAP. 06/35 - Accoglie la somma per il costo della tenuta del conto corrente bancario;

CAP. 06/40 - Accoglie le spese relative alla gestione del sito internet;

CAP. 06/47 - Accoglie debiti di altra natura non classificabili nei precedenti;

CAP. 07/10 - Le somme riguardano il costo relativo alla bollettazione e riscossione dei canoni

CAPP. 07/15, 07/35, 07/40 - La somma è relativa alla assicurazione infortuni di dipendenti e dirigenti;

CAPP. 07/25, 07/30, 08/15, 08/20, 08/25 - Sono somme di varia natura, relative alla gestione degli alloggi in condominio;

CAP. 08/10 - E' relativo all'appalto annuale di manutenzione ordinaria degli alloggi;

CAPP. 10/00 - Accoglie tutti i costi relativi ai lavori appaltati: progettazione, direzione lavori, commissioni e

collaudi, consulenze tecniche, vertenze legali, etc.;

CAPP. 11/05, 13/10, 13/20 - Le somme accolgono gli oneri finanziari derivanti dai rapporti con fornitori esterni, eventuali utilizzi di anticipazioni di cassa, etc.;

CAPP. 14/05, 14/10, 14/35 - Riguardano le somme relative alle imposte di bollo e registrazione dei contratti;

CAP. 14/40 - Si tratta di I.V.A. a debito, desunta dalla movimentazione; prevista

CAP. 14/50 - La voce riguarda il calcolo dell'I.R.A.P.;

CAP. 15/05 - E' la somma relativa al calcolo dello 0,50 in uscita per come descritto in precedenza;

CAP. 17/05 - E' il fondo di riserva stabilito per legge;

CAP. 19/15 - La somma è relativa all'eventuale acquisto di una sede definitiva per l'Ente

CAP. 20/10 - Corrispettivi di appalto, Stati avanzamento lavori che dovrebbero perfezionarsi nell'anno e che trovano riscontro e compensazione nel cap. 42/05 delle entrate;

CAP. 23/05 - Riguarda i corrispettivi di appalto delle somme ricavate dalla Legge n. 560/1993;

CAPP. 34-35-36-37-38 - Riguardano l'acquisizione di immobilizzazioni tecniche di varia natura;

CAP. 42/25 - La somma è relativa alla copertura delle polizze T.F.R.;

CAPP. 43/01, 43/05, 43/15 - Sono somme relative a vari oneri del personale cessato dal servizio;

CAP. 44/05 - Accoglie la previsione delle rate da pagare dei mutui sugli alloggi costruiti con il contributo dello Stato e concessi in locazione;

CAP. 49/05 - Riguarda la restituzione della eventuale anticipazione di cassa;

CAPP. 52-53-54 - Accolgono somme relative al rimborso di cauzioni varie e di debiti diversi inerenti la gestione delle somme ricavate dagli alloggi ceduti a vario titolo;

CAPP. 56/10, 57/10 - Sono relativi al pagamento di spese aventi natura di partita di giro;

CAP. 59/05 - Trattasi delle somme relative alla rendicontazione del fondo del cassiere.

I restanti capitoli della Categoria 18 sono quelli esposti nello schema del costo del personale.

Il personale

Il personale (la cui gestione avviene sulla disciplina del CCNL Regioni ed Autonomie locali e dei Regolamenti Aziendali) fa riferimento, per l'anno 2013 alla Deliberazione di Dotazione Organica n. 187/2005 (Deliberazione n. 129/2001), nonché alla Deliberazione di Riorganizzazione degli Uffici (Deliberazione n. 175/2011). Si rileva la presenza di posti coperti per n. 21 unità operative su n. 27 previste. Le previsioni di spesa dei capitoli afferenti il personale e gli organi amministrativi tengono conto della presenza di n. 2 Dirigenti di Settore.

Categorie	Dotazione organica	Posti vacanti	Tempo determinato	Tempo indeterminato
Dirigenti	2	0		2
D	6	2		4
C	14	1		13
B	3	1		2
A	2	2		
Totale	27	6		21

**Il Direttore Amministrativo
Avv. Giovanni Macri**

RELAZIONE SETTORE TECNICO

L'ATTIVITA' COSTRUTTIVA

Le **finalità** del Settore Tecnico dell'Azienda, intese come le funzioni assegnate dalla legge istitutiva e che hanno impatto e rilevanza esterna in termini di prestazioni e servizi erogabili, si individuano nelle seguenti:

- a) **Interventi edilizi;**
- b) **Gestione tecnica del patrimonio.**

Ciascuna finalità si realizza attraverso **programmi**, intesi come complesso coordinato di attività strumentali alla realizzazione delle finalità stesse.

L'attività in atto deriva dalla programmazione Regionale delle risorse stanziare per l'Edilizia Residenziale Pubblica in base alle leggi 5 agosto 1978 n° 457 (piani biennali dal 1978 al 1987), 11 marzo 1988 n° 67 (piani biennali dal 1988 al 1991), 17 febbraio 1992 n° 179 (piano quadriennale 1992/95), 30 aprile 1999 n° 136 (fondi non utilizzati dei programmi biennali dal 1978 al 1991).

Ricomprende altresì l'attività conseguente alla programmazione delle risorse di cui alla legge 8 agosto 1977 n° 513 relativamente ai rientri di cui all'art. 10 del D.P.R. 30 dicembre 1972 n° 1036, nonché alla legge 24 dicembre 1993 n° 560, relativamente ai rientri derivanti dalla alienazione degli alloggi, alla legge 12 luglio 1991 n° 203, nonché l'attività derivante dai fondi imputati annualmente sul bilancio dell'Azienda.

I programmi finanziati con i suddetti stanziamenti sono i seguenti:

- a) **Interventi edilizi:**

Nuove costruzioni (NC) - interventi di edilizia residenziale sovvenzionata diretti alla costruzione di alloggi e relative pertinenze;

Acquisto e Recupero (AR) - acquisto e recupero di abitazioni e di immobili degradati;

Recupero del patrimonio (RE) - interventi di recupero del patrimonio edilizio in gestione.

- b) **Gestione tecnica del patrimonio:**

Manutenzione ordinaria (MAN) - manutenzione ordinaria, a chiamata ed a guasto, del patrimonio immobiliare gestito, costituito da circa n° 2.600 alloggi in locazione.

Ad oggi il Settore Tecnico risulta così organizzato:

- a) UFFICIO Programmazione, Progettazione, Comitato Tecnico e Gestione Contabilità Speciale;
- b) UFFICIO Espropri, Accatastamenti e Frazionamenti;
- c) UFFICIO Direzione Lavori;
- d) UFFICIO Manutenzione e Pronti interventi.

UFFICIO PROGRAMMAZIONE, PROGETTAZIONE, COMITATO TECNICO E GESTIONE CONTABILITA' SPECIALE

PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE

In via preliminare ed in maniera succinta si mette in evidenza che l'attività **programmatoria e progettuale** dell'Azienda si esplica, essenzialmente, secondo quattro canali di finanziamento :

- a) proventi scaturenti da leggi Nazionali e/o Regionali ;
- b) proventi scaturenti dalle vendite degli alloggi , nella quota parte;
- c) accensione di mutui;
- d) attività di progettazione convenzionata

Nel corso degli anni 2011 e 2012 si è provveduto ad un'attività programmatoria, attraverso un censimento delle risorse disponibili, degli interventi non pervenuti all'avvio dei lavori, ed alla relativa quantificazione delle risorse occorrenti per il loro completamento.

Per parte dei quali si è provveduto a redigere i **progetti esecutivi**, approvati dagli organi Istituzionali dell'Azienda ed a reperire le risorse aggiuntive e vi si prevede l'avvio dei lavori nel primo semestre dell'anno 2013.

Avvio lavori

Nel corso dell'anno 2013 si prevede l'avvio dei lavori dei seguenti interventi:

1) LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67 - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 12 ALLOGGI NEL COMUNE DI TROPEA – INT. N° 1 – FINANZIAMENTO € 1.200.000,00;

2) FINANZIAMENTO REGIONALE – RESIDUI LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67– DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI IN VIA PIETÀ, NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO – € 3.396.291,00;

3) LEGGE 22.10.1971 N° 865 + LEGGE 11.03.1999 N° 136 - COMPLETAMENTO DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 5 ALLOGGI NEL COMUNE DI ROMBIOLO - INT. N° 26/A/BIS FINANZIAMENTO € 470.576,26;

4) LEGGE 11.03.1988 N° 67 - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 9 ALLOGGI NEL COMUNE DI SORIANO C. – INT. N° 53 – FINANZIAMENTO €. 849.748,28;

5) LEGGE 11.03.1988 N° 67 – RECUPERO DI N° 24 ALLOGGI NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO. – INT. N° 1/B – FINANZIAMENTO €. 155.000,00;

6) LEGGE REGIONALE 19.10.2009 N° 33 – REALIZZAZIONE DI RESIDENZE PER PARTICOLARI CATEGORIE SOCIALI, IN "LOC. SAN SALVATORE" NEL COMUNE DI GEROCARNE – INT. N° 1 – FINANZIAMENTO €. 400.000,00;

In ragione di quanto sopra la programmazione degli interventi dell'Azienda non può non risentire dello stallo che il settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica ha avuto nell'ultimo periodo sia a causa di specifiche leggi di finanziamento sia a causa della mancata programmazione delle risorse residue.

Ciò premesso l'attività programmatica dell'Ufficio si esplica essenzialmente secondo due linee di indirizzo, la prima programmando le risorse scaturenti dai proventi delle vendite degli alloggi e la seconda programmando e/o riprogrammando i residui, almeno quelli più significativi, esistenti su interventi di nuove edificazioni non avviati o non completati.

a) Per ciò che attiene la prima (Legge 560/93 art. 13 - Utilizzazione delle risorse scaturenti dalle vendite degli alloggi), nel programma non sono stati previsti interventi con detta legge di finanziamento in quanto si prevede l'esecuzione di interventi a carattere manutentivo inferiori ai 100.000,00 Euro.

b) Per ciò che attiene la seconda fase, questa ha essenzialmente riguardato la riprogrammazione di somme residue su interventi non appaltati e/o non completati in conseguenza di sopravvenute rescissioni e/o risoluzioni dei contratti nonché dell'utilizzo di economie su interventi per i quali si è pervenuto alla spesa complessiva e/o al collaudo tecnico amm.vo.

Tale attività si è concretizzata in una serie di proposte deliberative, recepite dagli Organi Istituzionali dell'Azienda e trasmesse per i successivi adempimenti all'attenzione della Giunta Regionale della Calabria e, parte di esse, già autorizzate.

Un'altra fase programmatica ha riguardato apposito studio relativo alle necessità abitative nei vari Comuni di competenza di questa Azienda e sul relativo patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica ed in particolare:

- 1) Incremento del patrimonio abitativo tramite la costruzione di nuovi alloggi e/o l'acquisto ed il recupero;
- 2) Stato manutentivo e conservativo degli immobili;

Per quanto attiene il punto 1), fermo restando le risorse già assentite e/o gli interventi già localizzati, le maggiori problematiche, in tema di richiesta di alloggi di E.R.P., oltre che nel Comune Capoluogo, nei comuni più popolosi della provincia, Rombiolo, Soriano Calabro, Serra San Bruno, Pizzo Calabro, e Tropea, fenomeno particolarmente accentuato in questi

ultimi in considerazione della valenza turistica dei medesimi che, di fatto, ha fatto lievitare il costo dei canoni.

Per ciò che attiene sia il punto 1) che in particolare il punto 2) si è tenuto conto, nello specifico, della deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n° 347 del 30.07.2012 – Programma operativo nel settore delle politiche della casa. Atto di indirizzo dove vengono previste delle risorse nel settore secondo 7 linee di indirizzo tre delle quali vedono direttamente coinvolte le A.T.E.R.P. regionali e in particolare :

- a) Finanziamento per la ricognizione, regolarizzazione e valorizzazione del patrimonio che, pur non rientranti nel programma delle OO.PP. ne condizionano l'impostazione;
- b) Finanziamento Programma Sperimentale Edilizia Sociale sostenibile che prevede un finanziamento di circa 3 ml di Euro per la realizzazione di alloggi ecosostenibili nelle città capoluogo;
- c) Finanziamento programmi Edilizia A.T.E.R.P. – Recupero, manutenzione e nuove costruzioni.

Appare opportuno precisare che parte del patrimonio in proprietà e/o in gestione all'Azienda risale, come epoca di costruzione, a prima degli anni 70 e taluni anche prima degli anni 50 ed, in ragione di ciò, al fine di garantire uno stato conservativo adeguato, si rendono necessari interventi manutentivi e di recupero tenuto conto della necessità di adeguare alla attuale normativa gli impianti (termici, elettrici ed alle norme in tema di abbattimento delle barriere architettoniche in particolare) e strutturali. Dette problematiche non risolvibili con le normali risorse di bilancio che l'Azienda destina a periodici interventi manutentivi.

In ragione di quanto sopra, nel particolare, con i finanziamenti previsti dal predetto programma regionale si prevede, la regolarizzazione normativa degli immobili attraverso l'eventuale accatastamento e presa in carico, nonché l'eventuale messa a norma degli immobili attraverso l'esecuzione di opere di manutenzione e/o di recupero.

Tali interventi finalizzati ad una rimodulazione del piano di vendita degli alloggi .

Tale esigenza, nel particolare, laddove si ha in gestione gli alloggi trasferiti in conseguenza della legge 225 (Parghelia, Drapia, Vibo Valentia, S. Costantino e S. Gregorio), ma anche in molti altri Comuni della Provincia, quali prioritari: Vibo Valentia, Mileto, Filadelfia, Briatico, etc).

Sulla scorta di quanto sopra il programma prevede quanto appresso:

Proventi scaturenti da leggi Nazionali e/o Regionali

NUOVE EDIFICAZIONI

- 1) **PROGRAMMA REGIONALE – COSTRUZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA – € 3.000.000,00;**
- 2) **FINANZIAMENTO REGIONALE – RESIDUI LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67– DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI IN VIA PIETÀ, NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO – € 3.396.291,00;**

MANUTENZIONE E RECUPERI

- 1) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 2 FABBRICATI CON N° 16 ALLOGGI, IN LOC. "PIETÀ" NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO - INT. N° 1/B - FINANZIAMENTO € 155.000,00;**
- 2) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 4 FABBRICATI CON N° 24 ALLOGGI, IN LOC. "S. ANTONIO" NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO - INT. N° 1/C - FINANZIAMENTO € 182.000,00;**
- 3) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 4 FABBRICATI CON N° 24 ALLOGGI, IN LOC. "S. ANTONIO" NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO - INT. N° 1/D - FINANZIAMENTO € 160.386,01;**
- 4) **DECRETO LEGGE 159/2007 - EMERGENZA ABITATIVA – RECUPERO DI ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA – FINANZIAMENTO € 200.000,00;**
- 5) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI RICADENTI NEL COMUNE DI ROMBIOLO - INT. N° 4/M – FINANZIAMENTO € 169.621,39;**
- 6) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA – € 500.000,00;**
- 7) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI FILADELFIA – € 500.000,00;**
- 8) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA E COMUNI DELLA PROVINCIA – € 500.000,00;**
- 9) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI MILETO - € 300.000,00;**
- 10) **PROGRAMMA REGIONALE – RECUPERO ALLOGGI NEL COMUNE DI BRIATICO – € 250.000,00;**
- 11) **PROGRAMMA REGIONALE – RECUPERO ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA E COMUNI DELLA PROVINCIA – € 250.000,00;**

Si significa, che al fine di reperire risorse per la realizzazione di nuovi interventi e/o completamenti di E.R.P., l'Ufficio sta procedendo alla Definizione Tecnica, Amministrativa e Contabile degli interventi di E.R.P. finanziati con le varie Leggi.

Da tale Definizione, si prevede il reperimento di risorse aggiuntive pari a circa 400.000,00 di Euro, che verranno richiesti all'Assessorato competente per l'utilizzo successivo degli stessi, con un introito per l'Azienda (quota collaudo) di circa € 20.000,00.

COMITATO TECNICO E GESTIONE CONTABILITA' SPECIALE

COMITATO TECNICO

La struttura tecnica offrirà supporto ed assistenza ai soggetti interessati alla realizzazione degli interventi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla Legge Regionale n° 295 dell' 8.10.2008 soggetti al parere del Comitato Tecnico e curerà la segreteria del Comitato e l'istruttoria preventiva.

Per tale attività, ai sensi delle normative vigenti, compete all'Azienda un rimborso spese in percentuale rispetto alla quota per Spese Tecniche e Generali.

Per l'esercizio finanziario 2013 si prevede un introito di € 25.000,00 quale rimborso spese.

CONTABILITA' SPECIALE

Per l'anno 2013 si provvederà alla novazione dei vecchi mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti in virtù di un eventuale richiesta di utilizzo dei residui eventualmente sussistenti.

UFFICIO ESPROPRI, ACCATASTAMENTI E FRAZIONAMENTI

Per l'anno 2013, tenuto conto del ridotto personale in forza all'Ufficio e dell'urgenza di addivenire ad un rapido frazionamento ed accatastamento delle aree e degli immobili, si ritiene economicamente più vantaggioso per l'Azienda, ricorrere parzialmente a professionalità esterne, in particolare per i frazionamenti delle aree e per l'accatastamento degli immobili.

Concentrando il personale in forza all'Ufficio per le attività di progettazione e di direzione dei lavori e per le attività amministrative collegate alla realizzazione degli interventi.

In ragione di quanto sopra nel primo trimestre del 2013 si conta di addivenire ad un censimento analitico di dette problematiche e anche per ciò che attiene le procedure espropriative arretrate .

UFFICIO DIREZIONE LAVORI

I dipendenti dell'Ufficio Programmazione, Progettazione ed Espropri, il Funzionario Responsabile dei predetti Uffici ed il Dirigente del Servizio, in funzione degli interventi appaltati, si faranno anche carico della D.L. e del Coordinamento della Sicurezza nel mentre il personale del Comitato Tecnico e dell'Ufficio Gestione Fondi Contabilità Speciale si farà carico dei compiti di Supporto al Responsabile del Procedimento per ciò che attiene nel particolare i rapporti con l'Authority.

Per l'anno 2013 gli interventi di Direzione Lavori previsti sono :

1) Legge 30.04.1999 n° 136 e dalla legge 22.10.1971 n° 865 - Int. n° 23/C - Completamento di n° 1 fabbricato per complessivi n° 10 alloggi nel Comune di Pizzo Calabro – Importo del finanziamento € 852.269,42;

- 2) **Legge 30.04.1999 n° 136** e dalla legge **22.10.1971 n° 865** - Int. n° **23/D** Completamento di n° 2 fabbricati per complessivi n° 10 alloggi nel Comune di **Pizzo Calabro** - Importo del finanziamento **€ 756.841,79**;
- 3) **Legge 05.08.1978 n° 457** e dalla legge **11.03.1988 n° 67** – Int. n° **1/B** – Manutenzione straordinaria di alloggi nel Comune di **Pizzo Calabro** – Importo del finanziamento **€ 155.000,00**;
- 4) **Legge 05.08.1978 n° 457** e dalla legge **11.03.1988 n° 67** – Int. n° **1/C** – Manutenzione Straordinaria nel Comune di **Pizzo Calabro** – Importo del finanziamento **€ 182.000,00**;
- 5) **Legge 05.08.1978 n° 457** e dalla legge **11.03.1988 n° 67** – Int. n° **1/D** – Manutenzione Straordinaria nel Comune di **Pizzo Calabro** – Importo del finanziamento **€ 160.386,01**;
- 6) **Legge 11.03.1988 n° 67** - Int. n° **19** – Acquisto e recupero di alloggi nel Comune di **Serra S. Bruno** – Importo del finanziamento residuo **€ 680.980,00**;
- 7) **Legge 30.04.1999 n° 136** e dalla legge **05.08.1978 n° 457** - Int. n° **2/A** Completamento di n° 3 fabbricati per complessivi n° 18 alloggi nel Comune di **Arena** - Importo del finanziamento **€ 593.968,49**;
- 8) **Legge 05.08.1978 N° 457 + Legge 11.03.1988 n° 67** - Costruzione di n° 1 fabbricato per complessivi n° 12 alloggi nel Comune di **Tropea** – Int. n° **1** – Finanziamento **€ 1.200.000,00**;
- 9) **Finanziamento Regionale – Residui Legge 05.08.1978 N° 457 + Legge 11.03.1988 n° 67**– Demolizione e Ricostruzione alloggi in via Pietà, nel Comune di **Pizzo Calabro** – **€ 3.396.291,00**;
- 10) **Legge 22.10.1971 n° 865 + Legge 11.03.1999 n° 136** - Completamento di n° 1 fabbricato per complessivi n° 5 alloggi nel Comune di **Rombiolo** - Int. n° **26/A/bis** Finanziamento **€ 470.576,26**;
- 11) **Legge 11.03.1988 n° 67** - Costruzione di n° 1 fabbricato per complessivi n° 9 alloggi nel Comune di **Soriano C.** – Int. n° **53** – Finanziamento **€ 849.748,28**;
- 12) **Legge Regionale 19.10.2009 n° 33** – Realizzazione di residenze per particolari categorie sociali, in "loc. San Salvatore" nel Comune di **Gerocarne** – Int. n° **1** – Finanziamento **€ 400.000,00**;
- 13) **Legge 05.08.1978 n° 457** e dalla legge **11.03.1988 n° 67** – **Utilizzo delle economie e rimodulazione Delibera D.G.R. 197 del 03.03.2010 – Riqualficazione coperture in Etrernit** - Int. n° **2/M** – Manutenzione Straordinaria nei Comuni della Provincia - Importo del finanziamento **€ 100.000,00**;
- 14) **Legge 05.08.1978 n° 457** e dalla legge **11.03.1988 n° 67** – **Utilizzo delle economie e rimodulazione Delibera D.G.R. 197 del 03.03.2010 – Risanamento edifici.** - Int. n° **3/M** – Manutenzione Straordinaria nei Comuni della Provincia - Importo del finanziamento **€ 88.126,16**;

Le principali attività programmate per l'anno 2013 sono di seguito riportate:

- Gestione degli interventi di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà o gestiti dall'Azienda presenti nella provincia di Vibo Valentia quale compito predominante, in considerazione dell'alto numero di richieste che pervengono nel corso dell'anno e di quelle rimaste inevase negli anni precedenti;
- Gestione di condomini misti nei quali sono presenti alloggi di proprietà dell'Azienda, tramite verifica degli atti prodotti dai condomini, autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori, verifica degli stessi e liquidazione della parte di competenza dell'Azienda in base alla ripartizione millesimale;
- Utilizzo di fondi previsti in bilancio per la revisione ascensori, impianti di riscaldamento, e lavori impiantistici urgenti;
- Valutazione richieste autorizzazione da parte degli utenti;
- Messa in sicurezza di edifici per caduta pezzi di intonaco, crollo di calcinacci, distacco di marmi, ecc..
- Riattamento di alloggi recuperati e riconsegnati a nuovi utenti.

Per far fronte a detti interventi si è programmata una divisione dei Comuni della Provincia in **4 ZONE** e gli interventi avvengono su segnalazione e/o guasto.

Per ogni zona si è programmato un Servizio Manutentivo, previo esperimento di procedura aperta, per un importo di **€ 49.500,00** per Zona, per un totale complessivo di **€ 198.000,00** per anno a cui si farà fronte con propri fondi di bilancio.

Per interventi di una certa consistenza si farà ricorso ai fondi di cui alla legge 560/93, di concerto con l'Ufficio Programmazione e Progettazione.

CONCLUSIONI

Il programma edilizio previsto per l'esercizio finanziario 2013 è dettagliatamente riportato nel seguente prospetto analitico allegato alla presente relazione.

A) Il totale delle Competenze e/o cassa risulta così ripartito :

1) Lavori + I.V.A.	€	2.987.334,10
2) Urbanizzazioni + Allacciamenti	€	35.848,00
3) Indagini geotecniche	€	68.409,95
4) Spese tecniche e generali		
- Progettazione	€.	300.227,07
- Direzione dei lavori	€.	217.776,65
- Collaudo	€.	27.184,74
In uno	€.	545.188,46
Totale	€.	3.636.780,51

Si prevede, inoltre, un importo di € 112.000,00 da destinarsi per attività di consulenza esterna e, nel particolare:

€ 20.000,00 per frazionamenti ed accatastamenti;

€ 92.000,00 per consulenze tecnico-progettuali e/o direzione lavori;

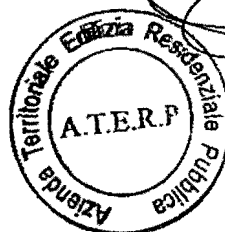
In sintesi il Servizio prevede un introito, quali rimborso spese, di € 590.188,46 così distinte:

- Progettazione	€.	300.227,07
- Direzione dei lavori	€.	217.776,65
- Collaudo	€.	27.184,74
- Definizione cantieri	€.	20.000,00
- Rimborso Comitato Tecnico	€.	25.000,00
Totale	€.	590.188,46

e delle uscite per € 112.000,00.

IL DIRETTORE TECNICO

Arch. VINCENZO GIANNINI



A.T.E.R.P.

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

DELLA PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2013

Il giorno sette del mese di Marzo anno 2013 alle ore 10.30 nella sede dell'A.t.e.r.p. di Vibo Valentia si è riunito il Collegio dei revisori dei conti composto da

- Dott. Giuseppe Pepe, presidente
- Dott. Vito Caglioti, componente
- Dott. Michele Montagnese, componente

Il Collegio dei revisori dei conti, attenendosi a quanto previsto e disposto dalla legge istitutiva delle Aterp L. R. Calabria 27/96 e dagli articoli 8 e 12 dello Statuto aziendale, nonché dall'articolo 3 del regolamento di contabilità, dal decreto ministeriale n. 3440 del 10 ottobre 1986, per quanto di propria competenza, ha esaminato la documentazione attinente il Bilancio di previsione per l'esercizio 2013 dell'A.t.e.r.p. della provincia di Vibo Valentia trasmessa dal Commissario straordinario regionale dott. Antonino Daffinà ed ha predisposto la presente relazione.

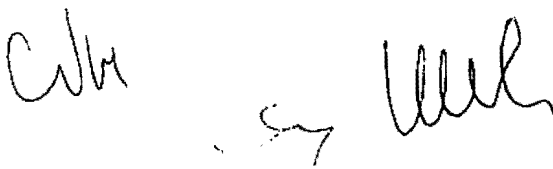
PREMESSO

Che il collegio dei Revisori dei conti ha proceduto all'esame della relazione del Commissario straordinario regionale corredata e integrata dalle relazioni dei Direttori Tecnico e Amministrativo, del documento contabile di previsione per l'esercizio 2013 ripartito Entrate ed Uscite suddivise in titoli e capitoli e degli allegati previsti dalla normativa vigente in materia.

Si rilevano i seguenti dati contabili:

- La Gestione corrente, per come enucleata dall'allegato B al Bilancio di Previsione, presenta un totale di entrate pari ad euro 2.747.000,00 e un totale di uscite pari ad euro 3.234.700,00 con un disavanzo di parte corrente pari ad euro 487.700.
- La gestione in conto capitale presenta un totale di entrate pari ad euro 4.856.039,28 e un totale di uscite pari ad euro 5.042.039,28 con un disavanzo in conto capitale pari ad euro 186.000,00
- Il disavanzo tanto di parte corrente quanto di parte capitale viene coperto dall'azienda mediante il ricorso alle vendite di alloggi che si stima possano fruttare all'ente la somma di 490.000 euro, inoltre per la parte residua necessaria l'ente ha iscritto in bilancio una somma correlata al recupero di alcuni crediti e anticipazioni pari a 301.000 euro.
- Si dà atto che le partite di giro, pari alla somma di 695.800,00 euro, risultano in pareggio.

Sotto il profilo contabile si prescrive che l'ente si doti nel tempo più rapido possibile di una contabilità completa che tenga conto della necessità di affiancare all'attuale sistema contabile anche una contabilità economica che renda possibile una migliore e più organica visione della situazione economica dell'ente e allo stesso tempo renda maggiormente espliciti gli assetti finanziari che caratterizzano il bilancio dell'Aterp di Vibo Valentia.



In relazione alla gestione dei residui dell'ente si raccomanda la realizzazione di una attività di Riaccertamento dei residui tanto attivi quanto passivi al fine di verificare la sussistenza dei requisiti legali e giuridici per il mantenimento in bilancio di tali poste raccomandando ulteriormente all'organo amministrativo di voler procedere alla cancellazione dei residui solo ed esclusivamente laddove tali requisiti non siano presenti e al contempo di volersi attivare, ove le iscrizioni in bilancio siano sorrette dai requisiti giuridici e legali necessari, per procedere con sollecitudine all'attivazione di tutti gli strumenti a disposizione dell'azienda al fine di riscuotere i residui attivi e liquidare i residui passivi per rendere quanto più sana possibile la contabilità aziendale.

Si dà, altresì, atto che le risultanze generali del bilancio di previsione per l'esercizio 2013 in conto competenza, in entrata e in uscita, tenuto conto del presunto fondo cassa al 31/12/2012 e del presunto avanzo di amministrazione al 31/12/2012, risultano in pareggio come in pareggio risultano le complessive movimentazioni di cassa relative a riscossioni e pagamenti.

Secondo quanto riportato in sede di documento contabile, la situazione economico-finanziaria dell'ente ripartita per titoli e capitoli e di seguito così rappresentata:

Descrizione	Competenza	Cassa
Entrate		
Fondo di Cassa presunto al 31/12/2012		118.534,53
Avanzo presunto anno 2012	226.829,35	
Entrate Titolo I	-	
Entrate Titolo II	2.747.000,00	2.873.853,33
Entrate Titolo III	791.000,00	791.000,00
Entrate Titolo IV	4.856.039,28	6.092.020,28
Entrate Titolo V	100.200,00	200.000,00
Entrate Titolo VI (Partite di Giro)	695.800,00	695.800,00
Totale delle Entrate	9.190.039,28	10.652.673,61
Totale a Pareggio	9.416.868,63	10.771.208,14
Uscite		
Uscite Titolo I	3.274.700,00	3.866.054,57
Uscite Titolo II	5.042.039,28	5.886.039,28
Uscite Titolo III	444.329,35	323.314,29
Uscite Titolo IV (Partite di Giro)	695.800,00	695.800,00
Totale Generale	9.416.868,63	10.771.208,14

Il Collegio

- Constatati i dati di bilancio di cui sopra e preso atto della relazione dell'organo amministrativo che attesta per l'anno di cui allo strumento contabile in discussione un miglioramento della situazione economico-finanziaria dell'ente anche in applicazione delle novelle legislative introdotte dalla Regione Calabria nel corso dell'ultimo anno
- Rimarcata la necessità di procedere al riaccertamento e alla riscossione o pagamento dei residui attivi e passivi dell'ente
- Raccomandata la necessità di proseguire sulla strada del risanamento attraverso un taglio progressivo e ragionato dei centri di costi improduttivi e una valorizzazione puntuale delle risorse aziendali al fine di produrre un risparmio di spesa che mantenga in salute il bilancio e l'ente e al

Ch *57* *Ull*

contempo persegua le finalità di contenimento della spesa pubblica richieste dalla normativa vigente.

Esprime

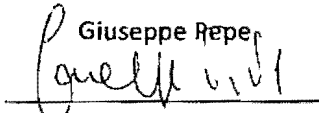
Parere favorevole all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2013

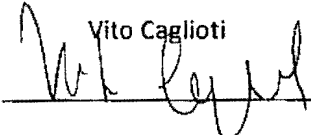
La presente relazione, si compone di n. 3 pagine firmate a margine e l'ultima firmata in calce.

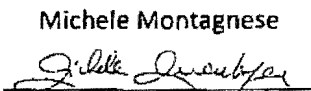
- 7 MAR. 2013

Vibo Valentia, _____

Il Collegio dei revisori dei conti

Giuseppe Repe


Vito Caglioti


Michele Montagnese


Servizio Tecnico

**PIANO OPERE PUBBLICHE
PER IL TRIENNIO 2013 -2015**

*D.Lgs 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i. –
Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 11/11/2011*

RELAZIONE

**Elenco Annuale
Programma Triennale**

IL DIRETTORE TECNICO



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO



Premesso

L'art. 128 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. prevede che la realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore a €. 100.000,00 deve svolgersi sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali che le pubbliche amministrazioni predispongono ed approvano, nel rispetto degli altri documenti programmatici dell'Ente e della normativa urbanistica vigente, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nel primo anno di riferimento del programma stesso.

L'art. 13 del D.P.R. n° 207/10 precisa che lo schema del programma triennale e l'elenco annuale dei lavori devono essere redatti entro il 30 settembre di ogni anno, in vista della successiva approvazione da parte degli organi istituzionali dell'ente, contestualmente al bilancio di previsione ed al bilancio pluriennale, di cui costituiscono parte integrante.

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti dell'11.11.2011, pubblicato sulla G.U. n° 55 del 6.03.2012, sono state, inoltre, approvate sia le procedure che gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 128 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 13 del D.P.R. 05.10.2010 n° 207.

Detto programma deve prevedere, inoltre, un ordine di priorità dei lavori ivi inseriti, da rispettare, fatta eccezione per gli eventi imprevedibili o calamitosi, e/o dipendenti da sopravvenute disposizioni di legge o di regolamento oppure da atti amministrativi statali o regionali.

Ai sensi del comma 2) dell'art. 2 del D.P.C.M. 11.11.2011 per l'inserimento nel **programma triennale** di ciascun intervento di importo pari o inferiore a 10 milioni di euro è necessario provvedere alla redazione sintetica studi ai sensi dell'art. 11 comma 1 del D.P.R. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 128 c. 6 del D.Lgs 163/2006 e dell'art. 4, c.1., D.M. 11.11.2011, l'inserimento di un intervento **nell'elenco annuale** dei lavori è subordinato, per i lavori di importo inferiore ad 1 milione di Euro, alla previa approvazione di uno studio di fattibilità, nel mentre, per i lavori d'importo pari o superiore a tale soglia, è necessaria la preventiva approvazione del progetto preliminare, salvi i lavori di manutenzione, per i quali è sufficiente l'indicazione degli interventi accompagnata dalla stima sommaria dei costi.

In sintesi in tale quadro normativo si muove la redazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche e del relativo **Elenco Annuale**

RELAZIONE

In via preliminare ed in maniera succinta si mette in evidenza che l'attività progettuale e programmatoria dell'Azienda si esplica, essenzialmente, secondo quattro canali di finanziamento:

- a) proventi scaturenti da leggi Nazionali e/o Regionali;
- b) proventi scaturenti dalle vendite degli alloggi, nella quota parte;
- c) fondi propri di bilancio per interventi a segnalazione e/o a guasto;
- d) accensione di mutui;

In ragione di quanto sopra la programmazione degli interventi dell'Azienda non può non risentire dello stallo che il settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica ha avuto nell'ultimo periodo sia a causa di specifiche leggi di finanziamento sia a causa della mancata programmazione delle risorse residue.

Ciò premesso l'attività programmatoria dell'Ufficio si esplica essenzialmente secondo due linee di indirizzo, la prima programmando le risorse scaturenti dai proventi delle vendite degli alloggi e la seconda programmando e/o riprogrammando i residui, almeno quelli più significativi, esistenti su interventi di nuove edificazioni non avviati o non completati.

a) Per ciò che attiene la prima (Legge 560/93 art. 13-*Utilizzazione delle risorse scaturenti dalle vendite degli alloggi*), nel programma non sono stati previsti interventi con detta legge di finanziamento in quanto si prevede l'esecuzione di interventi a carattere manutentivo inferiori ai 100.000,00 Euro.

b) Per ciò che attiene la seconda fase, questa ha essenzialmente riguardato la riprogrammazione di somme residue su interventi non appaltati e/o non completati in conseguenza di sopravvenute rescissioni e/o risoluzioni dei contratti nonché dell'utilizzo di economie su interventi per i quali si è pervenuto alla spesa complessiva e/o al collaudo tecnico amm.vo .

Tale attività si è concretizzata in una serie di proposte deliberative, recepite dagli Organi Istituzionali dell'Azienda e trasmesse per i successivi adempimenti all'attenzione della Giunta Regionale della Calabria e, parte di esse, già autorizzate.

Un'altra fase programmatoria ha riguardato apposito studio relativo alle necessità abitative nei vari Comuni di competenza di questa Azienda e sul relativo patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica ed in particolare :

- 1) Incremento del patrimonio abitativo tramite la costruzione di nuovi alloggi e/o l'acquisto ed il recupero;
- 2) Stato manutentivo e conservativo degli immobili ;

Per quanto attiene il punto 1), fermo restando le risorse già assentite e/o gli interventi già localizzati, le maggiori problematiche, in tema di richiesta di alloggi di E.R.P., oltre che nel Comune Capoluogo, nei comuni più popolosi della provincia -, Serra San Bruno, Rombiolo, Soriano Calabro, Pizzo Calabro, e Tropea, fenomeno particolarmente accentuato in questi ultimi in considerazione della valenza turistica dei medesimi che, di fatto, ha fatto lievitare il costo dei canoni.

Per ciò che attiene il punto 2) si è tenuto conto, in particolare, della deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n° 347 del 30.07.2012 -Programma operativo nel settore delle politiche della casa. Atto di indirizzo dove vengono previste delle risorse nel settore secondo 7 linee di indirizzo tre delle quali vedono direttamente coinvolte le A.T.E.R.P. regionali e in particolare :

- a) Finanziamento per la ricognizione , regolarizzazione e valorizzazione del patrimonio che, pur non rientranti nel programma delle OO.PP. ne condizionano l'impostazione ;
- b) Finanziamento Programma Sperimentale Edilizia Sociale sostenibile che prevede un finanziamento di circa 3 ml di Euro per la realizzazione di alloggi ecosostenibili nelle città capoluogo;
- c) Finanziamento programmi Edilizia A.T.E.R.P. - Recupero, manutenzione e nuove costruzioni.

Appare opportuno precisare che parte del patrimonio in proprietà e/o in gestione all'Azienda risale, come epoca di costruzione, a prima degli anni 70 e taluni anche prima degli anni 50 ed, in ragione di ciò, al fine di garantire uno stato conservativo adeguato, si rendono necessari interventi manutentivi e di recupero tenuto conto della necessità di adeguare alla attuale normativa gli impianti (*termici, elettrici ed alle norme in tema di abbattimento delle barriere architettoniche in particolare*) e strutturali. Dette problematiche non risolvibili con le normali risorse di bilancio che l'Azienda destina a periodici interventi manutentivi.

In ragione di quanto sopra, nel particolare, con i finanziamenti previsti dal predetto programma regionale si prevede, la regolarizzazione normativa degli immobili attraverso l' eventuale accatastamento e presa in carico, nonché l'eventuale messa a norma degli immobili attraverso l'esecuzione di opere di manutenzione e/o di recupero.

Tali interventi finalizzati ad una rimodulazione del piano di vendita degli alloggi .

Tale esigenza, nel particolare, laddove si ha in gestione gli alloggi trasferiti in conseguenza della legge 225 (*Parghelia, Drapia, Vibo Valentia, S. Costantino e S. Gregorio*), ma anche in molti altri Comuni della Provincia, quali prioritari: *Vibo Valentia , Mileto, Filadelfia, , Briatico, etc.*

Sulla scorta di quanto sopra il programma delle opere per il triennio **2013-2015** prevede quanto appresso

Proventi scaturenti da leggi Nazionali e/o Regionali ;

NUOVE EDIFICAZIONI

- 1) **LEGGE 22.10.1971 N° 865 + LEGGE 11.03.1999 N° 136** - COMPLETAMENTO DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 10 ALLOGGI NEL COMUNE DI **PIZZO C.** - INT. N° 23/C - FINANZIAMENTO € 852.269,42;
- 2) **LEGGE 22.10.1971 N° 865 + LEGGE 11.03.1999 N° 136** COMPLETAMENTO DI N° 2 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N° 10 ALLOGGI NEL COMUNE DI **PIZZO C.** - INT. N° 23/C - FINANZIAMENTO € 756.841,79;
- 3) **LEGGE 22.10.1971 N° 865 + LEGGE 11.03.1999 N° 136** - COMPLETAMENTO DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 5 ALLOGGI NEL COMUNE DI **ROMBIOLO** - INT. N° 26/A/BIS FINANZIAMENTO € 460.576,26;
- 4) **LEGGE 11.03.1988 N° 67** - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 9 ALLOGGI NEL COMUNE DI **SORIANO C.** - INT. N° 53 - FINANZIAMENTO € 849.748,28;
- 5) **LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67** - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 12 ALLOGGI NEL COMUNE DI **TROPEA** - INT. N° 1 - FINANZIAMENTO € 1.200.000,00;
- 6) **LEGGE REGIONALE 19.10.2009 N° 33** - REALIZZAZIONE DI RESIDENZE PER PARTICOLARI CATEGORIE SOCIALI, IN "LOC. SAN SALVATORE" NEL COMUNE DI **GEROCARNE** - INT. N° 1 - FINANZIAMENTO € 400.000,00;
- 7) **PROGRAMMA REGIONALE** - COSTRUZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI **VIBO VALENTIA** - € 3.000.000,00;
- 8) **FINANZIAMENTO REGIONALE - RESIDUI LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67-** DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI IN VIA PIETÀ, NEL COMUNE DI **PIZZO CALABRO** - € 3.396.291,00;

COMPLETAMENTI

- 1) **LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1999 N° 136** - COMPLETAMENTO DI N° 3 FABBRICATI CON N° 18 ALLOGGI, NEL COMUNE DI **ARENA** - LOC. "BERRINA" - INT. N° 2/A - FINANZIAMENTO € 593.968,49;

ACQUISTO E RECUPERO ALLOGGI

- 1) **LEGGE 11.03.1988 N° 67** - I° BIENNIO - ACQUISTO E RECUPERO DI ALLOGGI NEL COMUNE DI **SERRA SAN BRUNO** - INT. N° 19 - FINANZIAMENTO € 680.980,00;

MANUTENZIONE E RECUPERI

- 1) **LEGGE 11.03.1988 N° 67** - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 2 FABBRICATI CON N° 16 ALLOGGI, IN LOC. "PIETÀ" NEL COMUNE DI **PIZZO CALABRO** - INT. N° 1/B - FINANZIAMENTO € 155.000,00;
- 2) **LEGGE 11.03.1988 N° 67** - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 4 FABBRICATI CON N° 24 ALLOGGI, IN LOC. "S. ANTONIO" NEL COMUNE DI **PIZZO CALABRO** - INT. N° 1/C - FINANZIAMENTO € 182.000,00;
- 3) **LEGGE 11.03.1988 N° 67** - MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N° 4 FABBRICATI CON N° 24 ALLOGGI, IN LOC. "S. ANTONIO" NEL COMUNE DI **PIZZO CALABRO** - INT. N° 1/D - FINANZIAMENTO € 160.386,01;

- 4) **DECRETO LEGGE 159/2007 - EMERGENZA ABITATIVA – RECUPERO DI ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA – FINANZIAMENTO € 200.000,00;**
- 5) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALLOGGI RICADENTI NEL COMUNE DI ROMBIOLO - INT. N° 4/M – FINANZIAMENTO € 169.621,39;**
- 6) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA – € 500.000,00;**
- 7) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI FILADELFIA – € 500.000,00;**
- 8) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA E COMUNI DELLA PROVINCIA – € 500.000,00;**
- 9) **PROGRAMMA REGIONALE – MANUTENZIONE ALLOGGI NEL COMUNE DI MILETO - € 300.000,00;**
- 10) **PROGRAMMA REGIONALE – RECUPERO ALLOGGI NEL COMUNE DI BRIATICO – € 250.000,00;**
- 11) **PROGRAMMA REGIONALE – RECUPERO ALLOGGI NEL COMUNE DI VIBO VALENTIA E COMUNI DELLA PROVINCIA – € 250.000,00;**

ELENCO ANNUALE

- 1) **LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67 - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 12 ALLOGGI NEL COMUNE DI TROPEA – INT. N° 1 – FINANZIAMENTO € 1.200.000,00;**
- 2) **FINANZIAMENTO REGIONALE – RESIDUI LEGGE 05.08.1978 N° 457 + LEGGE 11.03.1988 N° 67 – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ALLOGGI IN VIA PIETÀ, NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO – € 3.396.291,00**
- 3) **LEGGE 22.10.1971 N° 865 + LEGGE 11.03.1999 N° 136 - COMPLETAMENTO DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 5 ALLOGGI NEL COMUNE DI ROMBIOLO - INT. N° 26/A/BIS FINANZIAMENTO € 460.576,26;**
- 4) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 - COSTRUZIONE DI N° 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N° 9 ALLOGGI NEL COMUNE DI SORIANO C. – INT. N° 53 – FINANZIAMENTO € 849.748,28;**
- 5) **LEGGE 11.03.1988 N° 67 – RECUPERO DI N° 24 ALLOGGI NEL COMUNE DI PIZZO CALABRO. – INT. N° 1/B – FINANZIAMENTO € 155.000,00;**
- 6) **LEGGE REGIONALE 19.10.2009 N° 33 – REALIZZAZIONE DI RESIDENZE PER PARTICOLARI CATEGORIE SOCIALI, IN “LOC. SAN SALVATORE” NEL COMUNE DI GEROCARNE – INT. N° 1 – FINANZIAMENTO € 400.000,00;**

RIEPILOGO GENERALE

Viene allegato alla presente relazione il Programma Triennale 2013-2015 delle OO.PP. e l'Elenco Annuale 2013, redatti da questo Ufficio con le relative schede, così per come richiesto dal D.M. del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 11.11.2011 ed in particolare :

- 1) Quadro delle risorse disponibili
- 2) Articolazione della copertura finanziaria
- 3) Elenco annuale

Per quanto riguarda la **scheda 1** è riportato il quadro delle risorse disponibili, con la distinzione delle entrate a destinazione vincolata, quelle da acquisire mediante mutui, mediante apporti di capitali privati, gli stanziamenti di bilancio, o altro.

Per quanto riguarda la **scheda 2** sono indicati la localizzazione degli interventi, la stima dei costi, la tipologia e la categoria delle opere, gli apporti di capitale privato.

Per quanto attiene la **scheda 3** è contenuta la distinta dei lavori da realizzarsi nell'anno **2013**, il responsabile del procedimento, lo stato della progettazione, le finalità, la conformità ambientale ed urbanistica e l'ordine di priorità.

In dettaglio gli interventi compresi nell'elenco annuale **2013** saranno così finanziati:

a) con entrate a destinazione vincolata per legge :	3.673.081,76
b) con fondi di bilancio, mediante mutui	0,00
c) con fondi di bilancio	<u>0,00</u>

Totale	€ 3.673.081,76
---------------	-----------------------

Ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n° 207/2010 viene previsto un accantonamento, sulle somme riferite al primo anno, pari ad € 183.654,09.

Si precisa che nell'elenco dei lavori da effettuarsi nell'anno **2013** non sono stati previsti fondi di bilancio ciò in considerazione del fatto che nella programmazione dell'Ufficio non sono previsti, con i fondi predetti, interventi maggiori ad € 100.000,00.

IL DIRETTORE TECNICO



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO





PROGRAMMA TRIENNALE 2013 - 2015

D.Lgs 12 aprile, n° 163 - art. 128

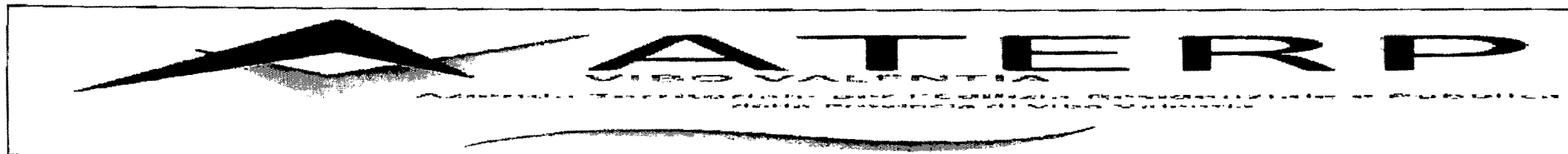
SCHEDA N.1

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE DI RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno(2013)	Disponibilità Finanziaria Secondo anno(2014)	Disponibilità Finanziaria Terzo anno(2015)	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	€ 3.673.081,76	€ 8.019.621,39	€ 3.446.291,00	€ 15.138.994,15
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				€ -
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	€ -	€ -	€ -	€ -
Trasferimento di immobili ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs n.163/2006	€ -	€ -	€ -	€ -
Stanziamenti di bilancio				€ -
Altro				
Totali	3.673.081,76	8.019.621,39	3.446.291,00	15.138.994,15

	importo
accantonamento di cui all'art. 12, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010 riferito al primo anno	€ 183.654,09

Il Dirigente Responsabile
Ing. Giuseppe Raffele



PROGRAMMA TRIENNALE 2013 - 2015

SCHEDA N.2

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progressivo	Codice interno Amministr.	CODICE ISTAT			Codice NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione immobili	Apporto di capitale privato			
		Regione	Provincia	Comune						PRIMO ANNO 2013	SECONDO ANNO 2014	TERZO ANNO 2015		Totale	S/N	Importo	Tipologia
1	2	3			3	4	4		5						7		
1		018	102	044		01	A0509	Legge 457/78+ 67/88 - Costruzione alloggi in Tropea - int. n° 1		300.000,00	600.000,00	300.000,00	1.200.000,00	N	0	0	
2		018	102	037		04	A0509	Legge 67/88 - Int n° 19 Acquisto e recupero alloggi in Serra San Bruno		455.760,00			455.760,00	N	0	0	
3		018	102	031		01	A0509	Legge 865/71+136/99 - Completamento di 1 fabbricato con n° 5 alloggi in Rombiolo- Int. n° 26/Abis		270.576,26	200.000,00		470.576,26	n	0	0	
Al Riporto										1.026.336,26	800.000,00	300.000,00	2.126.336,26				

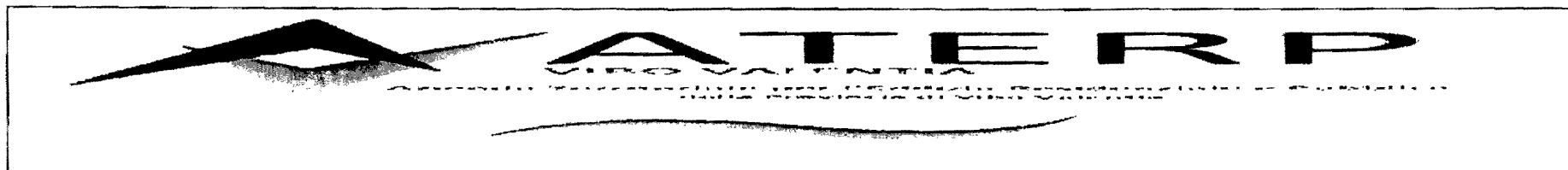
Il Dirigente Responsabile

Ing. Giuseppe Raffele

N. progressivo	Codice interno	Amministr.	CODICE ISTAT			Codice NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Totale	Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
			Regione	Provincia	Comune						PRIMO ANNO 2013	SECONDO ANNO 2014	TERZO ANNO 2015			Importo	Tipologia
1	2		3			3	4	4		5					S/N	Importo	Tipologia
Riporto											1.026.336,26	800.000,00	300.000,00	2.126.336,26			
4			018	102	040		01	A0509	Legge 11,03,1988 n° 67- Costruzione di 1 fabbricato con n° 6 alloggi in Soriano - Int. n° 53		449.748,28	400.000,00		849.748,28	N	0	0
5			018	102	016		01	A0508	Legge Regionale - Particolari categorie sociali alloggi in Gerocarne - int. n° 1		100.000,00	300.000,00		400.000,00	N	0	0
6			018	102	027		03	A0509	Legge 67/88 - Recupero alloggi in Pizzo Calabro 1/C		182.000,00			182.000,00	n	0	0
7			018	102	027		03	A0509	Legge 67/88 - Recupero alloggi in Pizzo Calabro 1/D		160.386,01			160.386,01	N	0	0
8			018	102	027		03	A0509	Legge 11,03,1988 n° 67 - Recupero alloggi in Pizzo Calabro-1B		155.000,00			155.000,00	N	0	0
9			018	102	027		01	A0509	Legge 865/71+136/99 - Completamento di 2 fabbricati con n° 10 alloggi in Pizzo Cal.- Int. n° 23/C		102.269,42	600.000,00		702.269,42	N	0	0
10			018	102	027		01	A0509	Legge 865/71+136/99 - Completamento di 2 fabbricati con n° 10 alloggi in Pizzo Cal.- Int. n° 23/D		106.841,79	500.000,00		606.841,79	N	0	0
11			018	102	047		03	A0509	D.L. 159/2007 - Emergenza abitativa in Vibo Valentia				200.000,00	200.000,00	N	0	0
12			018	102	002		01	A0509	Legge 457/78+ 67/88 - Completamento alloggi alloggi in Arena - int. n° 2/A		390.500,00			390.500,00	N	0	0
13			018	102	027		01	A0509	Legge 457/78+ 67/88 - Demolizione e Ricostruzione alloggi in Pizzo Calabro - int. n° 1		1.000.000,00	2.000.000,00	396.291,00	3.396.291,00	N	0	0
14			018	102	047		01	A0509	Programma Regionale - Costruzione alloggi alloggi in Vibo Valentia - int. n° 2			1.500.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00	N	0	0
Al Riporto											3.673.081,76	6.100.000,00	2.396.291,00	12.169.372,76			

N. progressivo	Codice interno	Amministr.	CODICE ISTAT			Codice NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Totale	Cessione immobili	Apporto di capitale privato		
			Regione	Provincia	Comune						PRIMO ANNO 2013	SECONDO ANNO 2014	TERZO ANNO 2015			Importo	Tipologia	
1	2		3			3	4	4		5							7	
Riporto																		
											3.673.081,76	6.100.000,00	2.396.291,00	12.169.372,76				
15			018	102	047		03	A0509	Programma Regionale - Manutenzione Straordinaria alloggi in Vibo Val. - int. n° 1			400.000,00	100.000,00	500.000,00	N	0	0	
16			018	102	011		03	A0509	Programma Regionale - Manutenzione Straordinaria alloggi in Filadelfia - int. n° 2			250.000,00	250.000,00	500.000,00	N	0	0	
17			018	102	047		03	A0509	Programma Regionale - Manutenzione Straordinaria alloggi in Vibo e Comuni Provincia - int. n° 3			500.000,00	500.000,00	1.000.000,00	n	0	0	
18			018	102	021		03	A0509	Programma Regionale - Manutenzione Straordinaria alloggi in Mileto - int. n° 4			200.000,00	100.000,00	300.000,00	N	0	0	
19			018	102	003		03	A0509	Programma Regionale - Recupero alloggi in Briatico - int. n° 5			200.000,00	50.000,00	250.000,00	N	0	0	
20			018	102	047		03	A0509	Programma Regionale - Recupero alloggi in Vibo e Comuni Provincia - int. n° 6			200.000,00	50.000,00	250.000,00	N	0	0	
21			018	102	031		03	A0509	Legge 11,03,1988 n° 67- Manutenzione Straordinaria in Rombiolo - Int. n° 4M			169.621,39		169.621,39	N	0	0	
22														0,00	N	0	0	
23														0,00	N	0	0	
24														0,00	N	0	0	
TOTALE												3.673.081,76	8.019.621,39	3.446.291,00	15.138.994,15			

Il Dirigente Responsabile
Ing. Giuseppe Raffele



PROGRAMMA TRIENNALE 2013 - 2015

SCHEDA N.3

ELENCO ANNUALE

Codice interno Amministraz.	CODICE Unico intervento CUI	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
				COGNOME	NOME				Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/anno Inizio Lavori	Trim/anno Fine Lav.
NC 1		Legge 457/78+ 67/88 - Costruzione alloggi in Tropea - int. n° 1		Raffele	Giuseppe	300.000,00	1.200.000,00	MIS	S	S	1	PP	III° / 2013	I° / 2015
CP1		Legge 865/71+136/99 - Completamento di 1 fabbricato con n° 5 alloggi in Rombiolo- Int. n° 26/A		Raffele	Giuseppe	270.576,26	470.576,26	COP	S	S	1	PP	III° / 2013	III° / 2014
NC2		Legge 11.03.1988 n° 67- Costruzione di 1 fabbricato con n° 6 alloggi in Soriano - Int. n° 53		Raffele	Giuseppe	449.748,28	849.748,28	MIS	S	S	1	PP	III° / 2013	IV° / 2014
NC3		Legge Regionale - Particolari categorie sociali alloggi in Gerocarne - int. n° 1		Raffele	Giuseppe	100.000,00	400.000,00	MIS	S	S	2	PP	III° / 2013	II° / 2014
NC4		Legge 457/78+ 67/88 - Demolizione e Ricostruzione alloggi in Pizzo Calabro - int. n° 1		Raffele	Giuseppe	1.000.000,00	3.396.291,00	MIS	S	S	1	PP	II° / 2013	I° / 2015
REC1		Legge 11.03.1988 n° 67 - Recupero alloggi in Pizzo Calabro-1B		Raffele	Giuseppe	155.000,00	155.000,00	CPA	S	S	2	SF	II° / 2013	IV° / 2013
TOTALE						2.275.324,54	6.471.615,54							

Il Dirigente Responsabile
Ing. Giuseppe Raffele