



COPIA

REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE

Dipartimento/i Proponente/i:

Bilancio

Deliberazione n. 113 della seduta del 28 MAR. 2011.

Oggetto:

Bilancio di previsione dell'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Cosenza per l'anno finanziario 2011. Proposta al Consiglio regionale.

Assessore Proponente: Giacomo Mancini

Relatore:

2^a COMM. CONSILIARE

Dirigente Generale: Pietro Manna

Alla trattazione dell'argomento in oggetto partecipano:

		Giunta	Presente	Assente
1	Giuseppe SCOPELLITI	Presidente	X	
2	Antonella STASI	Vice Presidente	X	
3	Pietro AIELLO	Componente	X	
4	Mario CALIGIURI	Componente	X	
5	Fabrizio CAPUA	Componente	X	
6	Antonio Stefano CARIDI	Componente	X	
7	Giuseppe GENTILE	Componente	X	
8	Giacomo MANCINI	Componente	X	
9	Francesco PUGLIANO	Componente	X	
10	Francescoantonio STILLITANI	Componente		X
11	Domenico TALLINI	Componente	X	
12	Michele TREMATERRA	Componente		X

Assiste il Dirigente Generale del Dipartimento Presidenza.

La delibera si compone di n. 3 pagine compreso il frontespizio e di n. 7 allegati.

Casella riservata alla prenotazione dell'impegno di spesa da parte del Direttore di Ragioneria.

Consiglio Regionale della Calabria
PROTOCOLLO GENERALE

Prot. n. 16740 del 04.04.11

Classificazione 1.15.1

Il responsabile del procedimento

Il Dirigente di Servizio
Il dirigente Dott. Michele Stefadizzi

Il dirigente di Settore
IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Filippo De Cello

LA GIUNTA REGIONALE

PREMESSO CHE

- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 recante "Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria", all'articolo 57, comma 3, dispone che i bilanci degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali sono presentati entro il 10 settembre di ogni anno ai rispettivi Dipartimenti della Giunta regionale competenti per materia che, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, li inviano entro il successivo 20 settembre al Dipartimento "Bilancio e Patrimonio" per la definitiva istruttoria di propria competenza;
- la Giunta regionale entro il 15 ottobre trasmette i bilanci al Consiglio regionale per la successiva approvazione entro il 30 novembre, a norma dell'articolo 54, comma 5, lettera b) dello Statuto.

CONSIDERATO CHE

- con deliberazione del Direttore Generale dell'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Cosenza n. 2 del 7 gennaio 2011 è stato approvato il bilancio di previsione della medesima Azienda per l'anno 2011, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- il Collegio dei revisori dei conti dell'Agenzia, con verbale del 5 gennaio 2011, ha espresso parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione 2011, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- il Dipartimento competente "Lavori Pubblici, Edilizia residenziale, politica della casa, autorità di Bacino" ha trasmesso, con nota n. 128 del 9 marzo 2011, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, la relazione prevista dal su citato articolo 57 della legge regionale n. 8/2002, che si allega alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- il Settore "Bilancio e Programmazione economico finanziaria. Risanamento finanziario" ha effettuato l'istruttoria di propria competenza e ha trasmesso le proprie osservazioni con nota n. 14249 del 25 marzo 2011, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, nelle quali è stato richiesto agli Organi dell'Azienda:
 - di limitare l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, inibendo l'impiego in relazione al volume dei residui attivi antecedenti all'anno 2006 riportati nel bilancio per l'esercizio 2011, a rischio di esigibilità;
 - di trasmettere allo scrivente Settore, entro tre mesi dall'approvazione della deliberazione della Giunta regionale con la quale il documento contabile viene trasmesso al Consiglio regionale, una relazione, asseverata dall'Organo di controllo, con la specifica indicazione degli atti interruttivi effettuati in relazione ai residui attivi iscritti in bilancio, con particolare riferimento a quelli allocati al Titolo II° delle Entrate.

TENUTO CONTO che le osservazioni formulate dal Settore "Bilancio e Programmazione economico finanziaria. Risanamento finanziario", pur richiedendo all'Ente una particolare attenzione in merito alle somme riguardanti i residui attivi, non costituiscono elementi ostativi alla gestione ordinaria dell'Ente medesimo e, quindi, all'approvazione del bilancio di previsione dell'ATERP di Cosenza per l'anno finanziario 2011;

RAVVISATA, quindi, l'esigenza di non impedire il regolare funzionamento dell'Ente e, nel contempo, di consentire l'espletamento del fine istituzionale, si ritiene necessario:

- proporre al Consiglio Regionale - ai sensi del citato articolo 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 - il progetto del bilancio di previsione dell'ATERP di Cosenza relativo all'esercizio finanziario 2011, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, ai fini dell'adozione dei provvedimenti di propria competenza;
- autorizzare l'ATERP della Provincia di Cosenza, sulla base del progetto di bilancio allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, all'esercizio provvisorio dello stesso, fino a quando il bilancio di previsione per l'anno 2011 non sia stato approvato e non oltre il 30 aprile 2011, entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti del bilancio

2011 e nei limiti della maggiore spesa necessaria, all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali.

VISTI

- la legge regionale 30 agosto 1996, n. 27 istitutiva delle Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica;
- la legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8;
- l'articolo 54, comma 5, lettera b), dello Statuto della regione Calabria.

SU PROPOSTA dell'Assessore al Bilancio e Patrimonio On.le Avv. Giacomo Mancini, formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalle strutture interessate, nonché della espressa dichiarazione di regolarità dell'atto resa dai dirigenti competenti, a voti unanimi

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- di proporre al Consiglio Regionale - ai sensi dell'articolo 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 - il progetto del bilancio di previsione dell'ATERP di Cosenza relativo all'esercizio finanziario 2011, con allegati tutti i documenti richiamati in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di trasmettere la presente deliberazione al Consiglio Regionale ai fini dell'adozione dei provvedimenti di propria competenza ai sensi dell'articolo 54, comma 5, lettera b) dello Statuto della Regione Calabria;
- di autorizzare l'ATERP (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica) della Provincia di Cosenza, fino a quando il bilancio di previsione per l'anno 2011 non sia stato approvato e non oltre il 30 aprile 2011, all'esercizio provvisorio del bilancio entro il limite dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti delle UPB del progetto di bilancio relativo all'anno 2011 allegato al presente atto e nei limiti della maggiore spesa necessaria, all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali;
- di demandare agli Organi dell'Azienda:
 - di limitare l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, inibendone l'impiego in relazione al volume dei residui attivi antecedenti all'anno 2006 riportati nel bilancio per l'esercizio 2011, a rischio di esigibilità;
 - di trasmettere al Settore "Bilancio e Programmazione economico finanziaria. Risanamento finanziario", entro tre mesi dall'approvazione della presente deliberazione, una relazione, asseverata dall'Organo di controllo, con la specifica indicazione degli atti interruttivi effettuati in relazione ai residui attivi iscritti in bilancio, con particolare riferimento a quelli allocati al Titolo II° delle Entrate.

**IL DIRIGENTE GENERALE
DEL DIPARTIMENTO PRESIDENZA**

IL PRESIDENTE

Del che è redatto processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Il Verbalizzante

Il Presidente

Si attesta che copia conforme della presente deliberazione è stata trasmessa in data - 1 APR. 2011 al
Dipartimento interessato ☒ al Consiglio Regionale ☒ alla Corte dei Conti ☐

L'impiegato addetto

originale, n. 3
del 1 APR. 2011
Catanzaro,
IL DIRIGENTE



REGIONE CALABRIA
Dipartimento "Bilancio e Patrimonio"
Settore "Bilancio e Programmazione economico
finanziaria. Risanamento finanziario."

Regione Calabria - Dip.4 Bilancio e Patrimonio
Protocollo nr. 14249 del 25/03/2011 (PARTENZA)



Prot. n°

Riscontro alla nota n° del

ATERP di Cosenza
Via Lungo Crati De Seta
87100 COSENZA

E p.c.

Ing. Giovanni Laganà
Dirigente Generale Dipartimento "Lavori
pubblici, Edilizia residenziale, Politiche della
casa"
SEDE

Ing. Antonio Capristo
Dirigente UOA "Politica della casa,
Edilizia residenziale pubblica, m
Riqualificazione e recupero centri
urbani e storici, per gli aspetti legati
ai LL.PP."
SEDE

Oggetto: Osservazioni al bilancio di previsione dell'ATERP di Cosenza per l'anno finanziario 2011.

In relazione alla proposta di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 di codesta Azienda, questo Settore ha effettuato l'istruttoria ai sensi dell'art. 57 della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8, dalla quale è emerso quanto segue:

Residui attivi e passivi

Il livello dei residui, sia attivi che passivi, esposti nel bilancio 2011 continua ad essere assolutamente rilevante.

In particolare, il livello dei **residui attivi** esposto nel bilancio 2011 è quantificato in circa 54 milioni di euro, di poco inferiore rispetto allo scorso anno in cui ammontavano a 55 milioni di euro.

Per poter effettuare una compiuta analisi della vetustà dei residui attivi è stato effettuato un raffronto con il documento di analisi trasmesso da codesta Azienda alla Ragioneria Generale, aggiornato all'anno 2009, in cui sono riportati, nel titolo II° - Altre Entrate - alcuni residui attivi, pari ad euro 52 milioni, risalenti ad anni precedenti al 2006.

Nel bilancio per l'esercizio 2011, al Titolo II° sono allocati residui attivi per euro 42,5 milioni per i **canoni di locazione**, in sostanza equivalenti a quelli esposti nell'anno

precedente, pari a 42,7 milioni di euro. Dai documenti allegati al bilancio, inoltre, non è possibile evincere con certezza la data di formazione dei suddetti residui attivi che, se dovessero essere, anche solo in parte, annoverati fra quelli indicati nel prospetto riepilogativo e risalenti a periodi precedenti all'anno 2006, sarebbero irrimediabilmente prescritti, salvo che non siano intervenuti nel corso del tempo atti interruttivi da parte dell'Azienda, dei quali si chiede la trasmissione. Tale situazione è stata evidenziata dai Revisori dei Conti dell'Azienda i quali hanno precisato che la maggior parte dei residui attivi sono costituiti da crediti per locazioni e relative morosità. Tali entrate, atteso che non è stata ancora effettivamente verificata la loro reale esigibilità, non hanno natura certa. Per tale ragione, il Collegio dei Revisori ha raccomandato la non utilizzazione dell'avanzo di amministrazione fino a quando non sarà stata chiarita definitivamente la questione.

Tale raccomandazione è stata ripresa dal dirigente dell'UOA "Politica della casa, Edilizia residenziale pubblica, Riqualificazione e recupero centri urbani e storici, per gli aspetti legati ai LL.PP." nella relazione al documento contabile in esame, in cui viene condivisa la censura espressa, da ultimo, dai Revisori dei conti e, in passato, dallo scrivente Settore nelle note trasmesse in occasione dell'istruttoria sui bilanci di previsione per gli esercizi finanziari 2009 e 2010.

Per quanto riguarda i **residui passivi**, si invita l'Azienda, fin da subito e quindi ancor prima della chiusura dei conti, ad effettuare un riesame approfondito degli impegni assunti tempo per tempo nei diversi capitoli della spesa, soprattutto di quelli di più vecchia formazione, nell'ambito del Titolo I - Spese correnti (30 milioni di euro circa). Andare a verificare se sussistono o meno debiti nei confronti di terzi, potrebbe condurre alla realizzazione di importanti economie di spesa, di cui il quadro finanziario complessivo dell'Azienda non potrebbe che trarre beneficio.

Contenimento della spesa

Questo Settore, prende atto della deliberazione del direttore Generale di codesta ATERP n. 1 del 7 gennaio 2011 avente ad oggetto "Provvedimento di razionalizzazione della spesa ai sensi dell'art. 9, comma 13, della legge regionale n. 22 dell'11 agosto 2010".

Tuttavia, pur consapevole del fatto che la definitiva verifica sulla corretta applicazione delle leggi regionali di contenimento della spesa debba essere fatta in sede di istruttoria sul consuntivo, ha compiuto un'analisi preliminare atta ad accertare che vi siano le condizioni per il rispetto delle suddette norme e, in particolare, del Titolo II° della legge regionale n. 22/2010.

A tal proposito, è stato effettuato un confronto delle previsioni di bilancio per l'anno 2011 rispetto a quelle per i due anni addietro. Dall'esame delle Categorie relative alle spese di funzionamento e correnti operative presenti nel Titolo I, è stato rilevato quanto segue:

- Categoria 1a relativa a "Spese per gli organi dell'Ente" è allocata la somma di euro 500.000,00, ridotta rispetto ai due anni scorsi (euro 560.000,00 nel 2009 ed euro 600.000,00 nel 2010);
- Categoria 2a inerente "Oneri per il personale in attività di servizio" vi è uno stanziamento di euro 3.130.000,00, ridotto rispetto all'anno 2009 in cui era pari ad euro 4.021.267,00 ed all'anno 2010 in cui era pari ad euro 3.889.500,00;
- Categoria 4a "Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi" in cui è allocata la somma di euro 679.000,00, ridotta rispetto alle previsioni degli scorsi anni (euro 713.000,00 nel 2009 ed euro 715.000,00 nel 2010);
- Categoria 5a "Spese per prestazioni istituzionali" in cui sono allocati in competenza euro 2.049.009,00 ridotti rispetto all'anno 2009, pari ad euro 2.054.009,00, ed all'anno 2010 pari ad euro 2.430.809,00.

Si raccomanda, comunque, all'Azienda, in sede di variazione ed assestamento del bilancio 2011, la puntuale osservanza delle norme di contenimento della spesa adottate nel corso degli anni dal Consiglio regionale.

..*

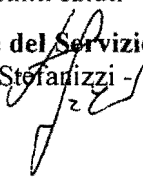
Alla luce delle considerazioni esposte si demanda agli Organi dell'Azienda:

- di limitare l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, inibendo l'impiego in relazione al volume dei residui attivi antecedenti all'anno 2006 riportati nel bilancio per l'esercizio 2011, a rischio di esigibilità;
- di trasmettere allo scrivente Settore, entro tre mesi dall'approvazione della deliberazione della Giunta regionale con la quale il documento contabile viene trasmesso al Consiglio regionale, una relazione, asseverata dall'Organo di controllo, con la specifica indicazione degli atti interruttivi effettuati in relazione ai residui attivi iscritti in bilancio, con particolare riferimento a quelli allocati al Titolo II° delle entrate.

Si comunica, infine, che questo Settore trasmetterà alla Giunta regionale una proposta di deliberazione per la trasmissione al Consiglio regionale del documento contabile in esame e, nelle more dell'approvazione definitiva, per l'autorizzazione all'esercizio provvisorio dello stesso non oltre il 30 aprile 2011, nei limiti dei quattro dodicesimi dei singoli stanziamenti delle UPB e della maggiore spesa necessaria all'utilizzo degli stanziamenti per le spese obbligatorie e delle spese allocate ai capitoli con vincolo di destinazione finanziati con risorse statali.

Distinti saluti

Il dirigente del Servizio
- Michele Stefanizzi -



Il dirigente del Settore
- Filippo De Cello -





Allegato alla deliberazione
n. 113 del 20 MAR. 2011

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

UFFICIO SEGRETERIA GENERALE

DELIBERA N. 2 DEL 7 GENNAIO 2011

OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2011
--

SERVIZIO CONTABILITA' FINANZA GESTIONE DEL PERSONALE

RELAZIONE DELL'UFFICIO allegata alla nota prot. n. 228 del - 9 MAR. 2011

Si premette che:

- con legge regionale n.27 del 30 agosto 1996 si è provveduto a disciplinare il nuovo ordinamento degli Enti regionali operanti nel settore dell'edilizia residenziale pubblica;
- gli Enti di cui sopra sono stati trasformati in Aziende Territoriali per l'Edilizia Territoriale Pubblica;
- ai sensi dell'art.20, comma 3° e 4° della suddetta L.R. n.27/96, che disciplina le funzioni di vigilanza e di controllo sugli organi e sugli atti delle ATERP, l'approvazione del Bilanci è demandata alla Giunta Regionale .

In considerazione della nota del Dipartimento segretariato generale settore segreteria di Giunta prot.n.1152 del 28 novembre 2005 e della nota del Dipartimento Bilancio e Finanze prot.n.711 del 6 aprile 2004 con le quali sono state comunicate le procedure da seguire per l'approvazione dei Bilanci delle Aterp, ai sensi dell'art.57 l.r.4 febbraio 2002, n.8 così come modificato dall'art.5 della l.r. 16 marzo 2004 n.7, ed alla luce dell'art.54 comma 5, lett.b) dello Statuto, in data 12.1.2011 è stato presentato a questo Dipartimento il Bilancio di previsione per l'anno 2011 con allegato il piano triennale dei lavori dell'ATERP della provincia di Cosenza approvato con delibera del Direttore Generale n. 2 del 7.1.2011.

L'Ufficio preposto ha rilevato che:

- il bilancio preventivo per l'anno 2011 non è stato presentato nei termini previsti;
- il bilancio è stato redatto a norma del regolamento di contabilità degli IIAACPP ed è completo degli allegati richiesti dal DM 10.10.1986 n.3440
- in merito ai canoni di locazione, il Collegio ha evidenziato la presenza di numerose posizioni contabili incomplete. L'U.O.A. sollecita il Direttore Generale dell'Azienda a disporre per la regolarizzazione in termini di legge di tali posizioni, evidenziando che il perdurare di tale situazione pregiudica la certezza di riscossione del credito con rischio di prescrizione ;
- il problema morosità persiste ed il Collegio suggerisce azioni più incisive :

Il Collegio ha, inoltre, dato atto della congruità ed attendibilità dei dati esposti ed ha formulato una censura sull'utilizzo dell'avanzo di amministrazione derivante dal quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria. Infatti tale importo appare riconducibile ad entrate per crediti di locazioni relativi a morosità di cui l'Aterp non ha ancora accertato la reale esigibilità. Tale censura è pienamente condivisa dallo scrivente che si uniforma a quanto già espresso dal Dipartimento Bilancio della Regione Calabria con le note n.876 del 16.2.2009 e n. 1626 del 26.1.2010 in occasione, rispettivamente, dell'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio 2009 e 2010, relativamente all'argomento dell'avanzo di amministrazione.

Le osservazioni e le prescrizioni del Collegio dei Revisori sono pienamente condivise dalla scrivente U.O.A. e, fatti salvi i possibili eventuali effetti pregiudizievoli inerenti le osservazioni fatte, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole rimettendo al competente Dipartimento al Bilancio per il seguito di competenza.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- ing. Antonio Capristo -



DELIBERA N. 2 DEL 7 GENNAIO 2011

L'anno duemilaundici il giorno sette del mese di gennaio alle ore undici e trenta presso la sede dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica della Provincia di Cosenza, il Direttore Generale, dott. Giuseppe Marchese, nominato con delibera della Giunta Regionale n. 120 del 9 marzo 2009 per come modificata dalla delibera n. 173 dell'8 aprile 2009 e con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 68 del 26 marzo 2009 ha adottato la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2011**IL DIRETTORE GENERALE****PREMESSO:**

Che l'ATERP di Cosenza ha provveduto a redigere il Bilancio di previsione per l'anno 2011 in conformità allo schema approvato con Decreto Ministeriale LL.PP. – Tesoro n. 3440 del 10.10.1986, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 36 del 23.12.1987, contenente il nuovo sistema contabile degli IACP;

Che occorre deliberare il Bilancio di previsione per l'Esercizio 2011;

Che la presente deliberazione va sottoposta all'approvazione della Regione Calabria;

Che l'atto contabile è stato sottoposto all'attenzione del Collegio dei Revisori che, con verbale n. 2 del 5 gennaio 2011 hanno provveduto a redigere la relazione di competenza

Che la redazione del bilancio di previsione 2011 è avvenuta nel rispetto:

- del contenimento della spesa per consulenze, studi ed incarichi professionali, in osservanza alle disposizioni contenute nell'art. 23 della Legge Regionale n. 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 della legge regionale n° 22 del 11.8.2010;
- del contenimento della spesa per il personale, in osservanza alle disposizioni contenute nell'art. 25 della Legge Regionale n. 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 comma 1 della legge regionale n° 22 dell'11.8.2010;

Che il bilancio è redatto in modo da concorrere alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica, in osservanza delle disposizioni contenute nell'art. 27 della Legge Regionale n° 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 della legge regionale n° 22 dell'11.8.2010.

VISTO:

La relazione tecnica-amministrativa al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 redatta dagli Uffici;



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

La relazione del Collegio dei Revisori dei Conti e il relativo parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione in discussione;

Gli allegati al Bilancio riassuntivo, Tabella dimostrativa e Preventivo economico, predisposti secondo gli schemi di cui, rispettivamente, agli art. 4, 7, 8 e 9 del Regolamento di Contabilità;

L'art. 35 comma 7 legge regionale 32/1996 e verificato il rispetto del dispositivo, in ordine al pareggio dei costi con i ricavi e alla previsione in bilancio dell'0,50% del valore catastale degli immobili

La proposta di delibera n. 2 del 7 gennaio 2011 del Servizio Contabilità Finanza e Gestione del Personale;

l'art. 7 bis della L.R. n° 14 del 24.5.1999;

Il parere favorevole del dirigente del Settore Tecnico ai sensi della L.R. 27/96 e dello Statuto Aziendale;

Il parere favorevole del dirigente del Settore Amministrativo reso ai sensi della LR 27/96 e dello Statuto Aziendale;

Il parere del dirigente del Servizio Contabilità e Finanza reso ai sensi del DM LL.PP. del 10 ottobre 1986 che regola la contabilità dell'Aterp;

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante della presente delibera;
- 2) Di approvare il Bilancio di previsione per l'Esercizio finanziario 2011 secondo gli elaborati redatti in conformità agli schemi previsti dagli artt. 4, 7, 8 e 9 del Regolamento di Contabilità e la relazione tecnico-amministrativa, che si allegano al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) Di inoltrare il bilancio di previsione 2011 al dipartimento Bilancio ed al Dipartimento Lavori Pubblici della Regione Calabria per l'approvazione ai sensi della normativa vigente.

IL DIRETTORE GENERALE

dott. Giuseppe Marchese

VISTO

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Presidente dott. Sergio De Buono

Componente dott. Giulio Grandinetti

Componente dott. Franco Ventura



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

SERVIZIO CONTABILITA' E FINANZA - GESTIONE DEL PERSONALE

FASCICOLO DELLE DELIBERE

OGGETTO: DELIBERA APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE
PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2011

<i>Proponenti</i>			
Ufficio:	Servizio	Proposta	
		n.	data
	<i>Contabilità e Finanza</i>	<i>2</i>	<i>07.01.2011</i>

Proposta di delibera n. ____/D.A. del ____

**OGGETTO: DELIBERA APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE
PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2011**

*IL DIRIGENTE***Premesso:**

- Che l'ATERP di Cosenza ha provveduto a redigere il Bilancio di previsione per l'anno 2011 in conformità allo schema approvato con Decreto Ministeriale LL.PP. - Tesoro n. 3440 del 10.10.1986, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 36 del 23.12.1987, contenente il nuovo sistema contabile degli IACP;
- Che occorre deliberare il Bilancio di previsione per l'Esercizio 2011;
- Che la presente deliberazione va sottoposta all'approvazione della Regione Calabria;
- Che la redazione del bilancio di previsione 2011 tiene conto del contenimento della spesa per consulenze, studi ed incarichi professionali, in osservanza delle disposizioni contenute nell'art. 23 della Legge Regionale n. 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 della legge regionale n° 22 del 11.8.2010;
- Che tiene conto, inoltre, del contenimento della spesa per il personale, in osservanza delle disposizioni contenute nell'art. 25 della Legge Regionale n. 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 comma 1 della legge regionale n° 22 dell'11.8.2010;
- Che il bilancio è redatto in modo da concorrere alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica, in osservanza delle disposizioni contenute nell'art. 27 della Legge Regionale n° 19 del 12.06.2009 (Collegato alla manovra finanziaria per l'anno 2009) e dell'art. 9 della legge regionale n° 22 dell'11.8.2010.

VISTO:

- La relazione tecnica-amministrativa al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 redatta dagli Uffici;
- La relazione del Collegio dei Revisori dei Conti e il relativo parere favorevole all'approvazione del bilancio di previsione in discussione;

- gli allegati al Bilancio riassuntivo, Tabella dimostrativa e Preventivo economico, predisposti secondo gli schemi di cui, rispettivamente, agli art. 4, 7, 8 e 9 del Regolamento di Contabilità;
- L'art. 35 comma 7 legge regionale 32/1996 e verificato il rispetto del dispositivo, in ordine al pareggio dei costi con i ricavi e alla previsione in bilancio dell'0,50% del valore catastale degli immobili
- l'art. 7 bis della L.R. n° 14 del 24.5.1999;
- il parere del Direttore Amministrativo che qui di seguito si trascrive: "Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa";

PROPONE DI DELIBERARE

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. L'approvazione del Bilancio di previsione per l'Esercizio finanziario 2011 secondo gli elaborati redatti in conformità agli schemi previsti dagli artt. 4, 7, 8 e 9 del Regolamento di Contabilità e la relazione tecnico-amministrativa, che si allegano al presente atto deliberativo per farne parte integrante e sostanziale;
3. Di inoltrare alla Regione Calabria il Bilancio stesso per l'approvazione ai sensi della normativa vigente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Dott. (Dott. Ottavio Dodaro)





AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

N. _____ DEL _____

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 13 DELLA LEGGE REGIONALE N° 22 DELL'11.8.2010

Parere ai sensi del Decreto Ministero LL.PP. 10/10/1986

SERVIZIO RAGIONERIA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e si attesta che la presente non comporta impegno di spesa

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
(Dott. Giovanni Calomino)

IL DIRIGENTE DEL SERV. CONTABILITA' E FINANZA
(Dott. Ottavio Dodaro)

Pareri ai sensi dell'Art.7/Bis della L.R. 24/5/1999 n.14 e art.5 dello Statuto dell'Azienda

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Avv. Franco Napolitano)

Cosenza, 07.01.2011

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA**

ART. 128 DEL D.LGS N.163/2006 E SUCC. MODIF.

DECRETO MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI 09 GIUGNO 2005

**PROGRAMMA TRIENNALE 2011 - 2013
ELENCO ANNUALE 2011**

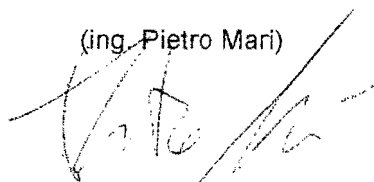
SCHEDA 1 - QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

SCHEDA 2 - ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

SCHEDA 3 - ELENCO ANNUALE 2011

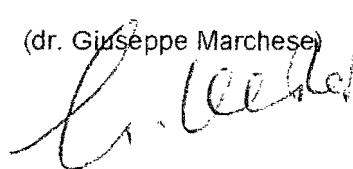
IL DIRETTORE TECNICO

(ing. Pietro Mari)



IL DIRETTORE GENERALE

(dr. Giuseppe Marchese)



SCHEDA 1 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011 - 2013

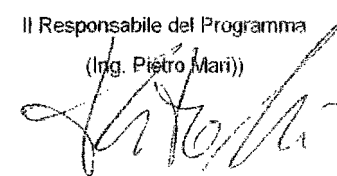
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

Tipologie risorse	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria Primo anno	Disponibilità finanziaria Secondo anno	Disponibilità finanziaria Terzo anno	Importo totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	15.182.824,41			15.182.824,41
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo				0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati				0,00
Trasferimento di immobili ex art. 19, co. 5 ter Legge n° 109/94				0,00
Stanziamanti di bilancio	1.100.000,00	1.100.000,00	1.100.000,00	3.300.000,00
Altro				0,00
TOTALI	16.282.824,41	1.100.000,00	1.100.000,00	18.482.824,41

Il Responsabile del Programma

(Ing. Pietro Mari)



SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N° progr.	Cod. int. Amm. ne	Codice ISTAT			Tipologia Categoria	Elenco descrittivo dei lavori			Stima dei costi del programma			Cessioni immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	S/N	Importo	Tipologia
1		018	078	045	01 09	Nuove costruzioni	Cosenza - Donnici	L. 457/78	460.592,10			N		
2		018	078	021	01 09	Nuove costruzioni	Calopezzati	L. 67/88	562.424,71			N		
3		018	078	094	01 09	Nuove costruzioni	Paterno C.	L. 67/88	273.075,31			N		
4		018	078	033	01 09	Nuove costruzioni	Castrovillari	L. 67/88	793.554,60			N		
5		018	078	045	01 09	Nuove costruzioni	Cosenza - Donnici	L. 36/08	1.000.000,00			N		
6		018	078	029	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cassano J. - Toscano	L. 135/97	773.549,14			N		
7		018	078	029	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cassano J. - Oriolo	L. 222/07	180.000,00			N		
8		018	078	033	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Castrovillari (Solano)	L. 222/07	100.000,00			N		
9		018	078	040	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cetraro	L. 36/08	1.330.000,00			N		
10		018	078	051	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Fagnano	L. 36/08	860.000,00			N		
11		018	078	070	07 09	<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Luzzi	L. 36/08	1.700.000,00			N		
12		018	078	123	07 09	Acquisto e recupero di alloggi	S.Marco Arg.	L. 33/09	1.400.000,00			N		
13		018	078	036	07 09	Recupero patrimonio	Cerchiara	L. 67/88	275.249,45			N		
14		018	078	100	07 09	Recupero patrimonio	Plataci	L. 135/97	77.468,53			N		
15		018	078	045	07 09	Recupero patrimonio	Cosenza - Via Cardamone, 4,8,10	L. 135/97	165.000,00			N		

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N° progr.	Cod. int. Amm. ne	Codice ISTAT			Tipologia Categoria	Elenco descrittivo dei lavori			Stima dei costi del programma			Cessioni immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	S/N	Importo	Tipologia
16		18	78	098	07 09	Recupero patrimonio	Rossano -L.S.Angelo	L. 135/97	67.587,14			N		
17		018	078	003	07 09	Recupero patrimonio	Acri (La Mucone)	L.222/07	200.000,00			N		
18		018	078	094	07 09	Recupero patrimonio	Paterno C.	L. 560/93	75.000,00			N		
19		018	078	150	07 09	Recupero patrimonio	Trebisacce	L. 560/93	150.000,00			N		
20		018	078	003	08 09	Nuove costruzioni	Acri	L. 457/78	672.113,80			N		
21		018	078	038	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Cervicati	L. 67/88	271.899,23			N		
22		018	078	108	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Rossano	L.222/07	100.000,00			N		
23		018	078	102	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Rende	L.222/07	100.000,00			N		
24		018	078	048	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Diamante	L. 179/92	338.874,14			N		
25		018	078	064	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Laino Castello	L. 179/92	76.662,09			N		
26		018	078	043	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Colosimi V.	L. 67/88	257.790,41			N		
27		018	078	064	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Laino Castello	L. 67/88	32.675,36			N		
28		018	078	143	08 09	Nuove costruzioni	Spezzano S.	L. 67/88	619.748,28			N		
29		018	078	147	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Terravecchia	L. 67/88	619.748,28			N		
30		018	078	148	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Torano Castello	L. 457/78	168.438,44			N		

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N° progr.	Cod. int. Amm. ne	Codice ISTAT			Tipologia Categoria	Elenco descrittivo dei lavori			Stima dei costi del programma			Cessioni immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune					Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	S/N	Importo	Tipologia
31		018	078	113	08 09	Nuove costruzioni	San Cosmo Alb.	L.179/92	384.683,36			N		
32		018	078	010	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Amantea	L.179/92	100.000,00			N		
33		018	078	142	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Spezzano Alb.	L.179/92	130.000,00			N		
34		018	078	039	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Cerzeto	L.179/92	70.000,00			N		
35		018	078	055	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Fiumebreddo Br.	L.179/92	40.000,00			N		
36		018	078	067	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Longobardi	L.179/92	40.000,00			N		
37		018	078	015	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Belvedere M.mo	L.179/92	40.000,00			N		
38		018	078	070	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Luzzi	L.179/92	50.000,00			N		
39		018	078	124	08 09	Nuove costruzioni, completamento	San Martino di F.	L.179/92	40.000,00			N		
40		018	078	105	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Rogliano	L.179/92	56.902,00			N		
41		018	078	039	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Cerzeto	L.179/92	70.000,00			N		
42		018	078	114	08 09	Nuove costruzioni, completamento	S.Demetrio Cor.	L.179/92	40.000,00			N		
43		018	078	081	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Montalto Uff.	L.179/92	50.000,00			N		
44		018	078	004	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Aiello Cal.	L.179/92	50.000,00			N		
45		018	078	038	08 09	Nuove costruzioni, completamento	Cervicati	L.179/92	40.000,00			N		

SCHEDA 2 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

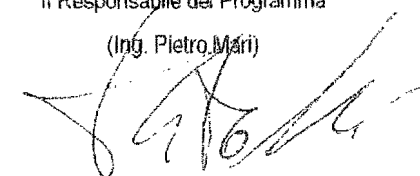
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N° progr.	Cod. int. Amm. ne	Codice ISTAT			Tipologia	Categoria	Elenco descrittivo dei lavori			Stima dei costi del programma			Cessioni immobili	Apporto di capitale privato	
		Regione	Provincia	Comune						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	S/N	Importo	tipologia
46		018	078	038	08	09	Nuove costruzioni, completamento	Cervicati	L.179/92	70.000,00			N		
47		018	078	040	08	09	Nuove costruzioni, completamento	Cetraro	L.179/92	73.098,00			N		
48		018	078	025	08	09	Nuove costruzioni, completamento	Cariati	L.179/92	40.000,00			N		
49		018	078	033	01	09	Nuove costruzioni, completamento	Castrovillari	Resid.Cas. DD.PP.	96.690,03			N		
50		018	078		06	09	Manutenzione ordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2011	1.000.000,00			N		
51		18	78		07	09	manutenzione straordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2010	100.000,00			N		
52		018	078		06	09	Manutenzione ordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2012		1.000.000,00		N		
53		18	78		07	09	manutenzione straordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2012		100.000,00		N		
54		018	078		06	09	Manutenzione ordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2013			1.000.000,00	N		
55		18	78		07	09	manutenzione straordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2013			100.000,00	N		
TOTALI										16.282.824,41	1.100.000,00	1.100.000,00		0,00	

Il Responsabile del Programma

(Ing. Pietro Mari)



SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA' RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ELENCO ANNUALE 2011

Cod. int. Amm. ne	Codice unico intervento - Cui	Elenco descrittivo dei lavori			Responsabile del procedimento		Importo intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome			Urb	Amb			trim./anno Inizio lavori	trim./anno Fine lavori
1		Nuove costruzioni	Cosenza - Donnici	L. 457/78	Troisi	Bohaventur	460.592,10	Mis	S	S	2	Pe	2/2011	4/2012
2		Nuove costruzioni	Calopezzati	L. 67/88	Filice	Ernesto	562.424,71	Mis	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
3		Nuove costruzioni	Paterno C.	L. 67/88	Filice	Ernesto	273.075,31	Mis	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
4		Nuove costruzioni	Castrovillari	L. 67/88	Filice	Ernesto	793.654,60	Mis	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
5		Nuove costruzioni	Cosenza - Donnici	L.36/08	Filice	Ernesto	1.000.000,00	Mis	S	S	2	Pe	2/2011	6/2012
6		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cassano J. - Toscano	L. 135/97	Barone	Giuseppe	773.549,14	Cpa	S	S	2	Pp	1/2011	12/2011
7		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cassano J. - Oriolo	L.222/07	Barone	Giuseppe	180.000,00	Cpa	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
8		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Castrovillari - Solano	L.222/07	Barone	Giuseppe	100.000,00	Cpa	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
9		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Cetraro	L.36/08	Gaudio	Paolo	1.330.000,00	Cpa	S	S	2	Pp	2/2011	6/2012
10		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Fagnano	L.36/08	Gaudio	Paolo	860.000,00	Cpa	S	S	2	Pp	2/2011	6/2012
11		<u>Alloggi acquisiti da Recuperare</u>	Luzzi	L.36/08	Gaudio	Paolo	1.700.000,00	Cpa	S	S	2	Pp	2/2011	6/2012
12		Acquisto e Recupero di alloggi	San Marco Arg.	L. 33/09	Troisi	Bohaventur	1.400.000,00	Mis	S	S	2	Pp	2/2011	4/2012
13		Recupero patrimonio	Cerchiara di C.	L. 67/88	Gaudio	Paolo	275.249,45	Cpa	S	S	2	Pe	2/2011	12/2011
14		Recupero patrimonio	Plataci	L. 135/97	Gaudio	Paolo	77.468,53	Cpa	S	S	2	Pp	2/2011	12/2011

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ELENCO ANNUALE 2011

Cod. int. Amm. ne	Codice unico intervento - Cui	Elenco descrittivo dei lavori			Responsabile del procedimento		Importo intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome			Urb	Amb			trim./anno Inizio lavori	trim./anno Fine lavori
15		Recupero patrimonio	Cosenza - Via Cardamone, 4,8,10	L. 135/97	Gaudio	Paolo	165.000,00	Amb	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
16		Recupero patrimonio	Rossano -L.S.Angelo	L. 135/97	Gaudio	Paolo	67.587,14	Amb	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
17		Recupero patrimonio	Acri (La Mucone)	L.222/07	Gaudio	Paolo	200.000,00	Cpa	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
18		Recupero patrimonio	Paterno C.	L. 560/93	Gaudio	Paolo	75.000,00	Cpa	S	S	2	Pp	1/2011	12/2011
19		Recupero patrimonio	Trebisacce	L. 560/93	Gaudio	Paolo	150.000,00	Cpa	S	S	2	Pp	1/2011	12/2011
20		Nuove costruzioni	Acri	L. 457/78	Filice	Ernesto	672.113,80	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
21		Nuove costruzioni completamento	Cervicati	L. 67/88	Troisi	Bonaventur	271.899,23	Cop	S	S	2	Pe	1/2011	1/2011
22		Nuove costruzioni completamento	Rossano	L.222/07	Troisi	Bonaventur	100.000,00	Cop	S	S	2	Pe	2/2011	2/2012
23		Nuove costruzioni completamento	Rende	L.222/07	Troisi	Bonaventur	100.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
24		Nuove costruzioni	Diamante	L.179/92	Filice	Ernesto	338.874,14	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
25		Nuove costruzioni completamento	Laino Castello	L.179/92	Troisi	Bonaventur	76.662,09	Cop	S	S	2	Pe	2/2011	12/2011
26		Nuove costruzioni completamento	Colosimi V.	L. 67/88	Filice	Ernesto	257.790,41	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
27		Nuove costruzioni completamento	Laino Castello	L. 67/88	Filice	Ernesto	32.675,36	Cop	S	S	2	Pe	1/2011	12/2011
28		Nuove costruzioni	Spezzano S.	L. 67/88	Troisi	Bonaventur	619.748,28	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ELENCO ANNUALE 2011

	Cod. int. Amm. ne	Codice unico Intervento - Cui	Elenco descrittivo dei lavori			Responsabile del procedimento		Importo intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
						Cognome	Nome			Urb	Amb			trim./anno Inizio lavori	trim./anno Fine lavori
29			Nuove costruzioni completamento	Terravecchia	L. 67/88	Troisi	Bonaventur	619.748,28	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
30			Nuove costruzioni completamento	Torano Castello	L. 457/78	Troisi	Bonaventur	168.438,44	Cop	S	S	2	Pe	3/2011	2/2012
31			Nuove costruzioni	San Cosmo Alb.	179/92	Filice	Ernesto	384.683,36	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	6/2012
32			Nuove costruzioni completamento	Amantea	179/92	Troisi	Bonaventur	100.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
33			Nuove costruzioni completamento	Spezzano Alb.	179/92	Troisi	Bonaventur	130.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	8/2012
34			Nuove costruzioni completamento	Cerzeto	179/92	Troisi	Bonaventur	70.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
35			Nuove costruzioni completamento	Fiumefreddo Br.	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
36			Nuove costruzioni completamento	Longobardi	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
37			Nuove costruzioni completamento	Belvedere M.	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
38			Nuove costruzioni completamento	Luzzi	179/92	Troisi	Bonaventur	50.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
39			Nuove costruzioni completamento	San Martino di F.	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
40			Nuove costruzioni completamento	Rogliano	179/92	Troisi	Bonaventur	56.902,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
41			Nuove costruzioni completamento	Cerzeto	179/92	Troisi	Bonaventur	70.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
42			Nuove costruzioni completamento	San Demetrio C.	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011

SCHEDA 3 : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2011/2013

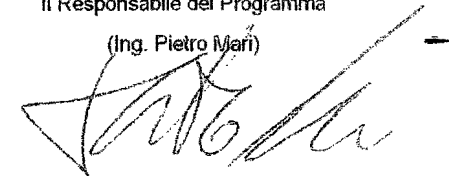
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ELENCO ANNUALE 2011

Cod. Int. Amm. ne	Codice unico intervento - Cui	Elenco descrittivo dei lavori			Responsabile del procedimento		Importo intervento	Finalità	Conformità		Priorità	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome			Urb	Amb			trim./anno Inizio lavori	trim./anno Fine lavori
43		Nuove costruzioni completamento	Montalto U.	179/92	Troisi	Bonaventur	50.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
44		Nuove costruzioni completamento	Aiello C.	179/92	Filice	Ernesto	50.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
45		Nuove costruzioni completamento	Cervicati	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
46		Nuove costruzioni completamento	Cervicati	179/92	Troisi	Bonaventur	70.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
47		Nuove costruzioni completamento	Cetraro	179/92	Troisi	Bonaventur	73.098,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
48		Nuove costruzioni completamento	Cariati	179/92	Troisi	Bonaventur	40.000,00	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
49		Nuove costruzioni completamento	Castrovillari	Resid.Cas. DD.PP.	Troisi	Bonaventur	96.690,03	Cop	S	S	2	Pe	4/2011	12/2011
50		Manutenzione ordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2011	Mazzuca	Giovanni	1.000.000,00	Cpa	S	S	2	Sf	1/2011	12/2011
51		Manutenzione straordinaria	Cosenza e comuni provincia	Fondi Bilancio 2011	Mazzuca	Giovanni	100.000,00	Cpa	S	S	2	Sf	1/2011	12/2011
TOTALE							16.282.824,40							

Il Responsabile del Programma

(Ing. Pietro Mari)



Allegato alla deliberazione

n. 113 del 28 MAR 2011



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA



Bilancio di Previsione Anno 2011

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
0.00.00.00	10000	Avanzo di Ammin.Presunto		1.428.269,74	3.731.185,19		5.159.454,93	701.860,55
0.00.00.00	20000	Fondo di Cassa Iniz.Pres.						
1		Titolo I						
		ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI						
1.01		Categoria 1a						
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO</i>						
1.01.00.00	1	CONTRIBUTI DELLO STATO IN C/ESERCIZIO	468,00					468,00
1.01.00.00	1 1	CONTR. STATO IN CONTO INTERESSI	468,00					468,00
1.01.00.00	1 2	CONTR. STATO MANUTENZIONE ALLOGGI DI PROPRIETA'						
1.01.00.00	1 3	CONTR. STATO PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI						
1.01.00.00	1 4	CONTR. STATO RIENTRI DELLA G.S. MANUTENZIONE						
		Totale categoria 1a	468,00					468,00
1.02		Categoria 2a						
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE</i>						
1.02.00.00	2	CONTRIBUTI DELLA REGIONE IN C/ESERCIZIO	44.000,00	44.000,00			44.000,00	88.000,00
1.02.00.00	2 1	CONTR. REGIONE IN CONTO INTERESSI						
1.02.00.00	2 2	CONTR. REGIONE PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'						
1.02.00.00	2 3	CONTR. REGIONE PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI	44.000,00	44.000,00			44.000,00	88.000,00
		Totale categoria 2a	44.000,00	44.000,00			44.000,00	88.000,00
1.03		Categoria 3a						
		<i>TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA</i>						
1.03.00.00	3	CONTRIBUTI DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA IN C/ESERCIZIO						
1.03.00.00	3 1	CONTRIBUTI COMUNI E PROVINCIA IN C/INTERESSI						
1.03.00.00	3 2	CONTRIBUTI COMUNI E PROVINCIA PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'						
1.03.00.00	3 3	CONTRIBUTI COMUNI E PROVINCIA PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		Totale categoria 3a						
1.04		Categoria 4a						
		TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI						
1.04.00.00	4	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN C/ESERCIZIO						
1.04.00.00	4 1	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN C/INTERESSI						
1.04.00.00	4 2	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI PER INTERVENTI MANUTENTIVI ALLOGGI DI PROPRIETA'						
1.04.00.00	4 3	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI PER ALTRE ATTIVITA' ISTITUZIONALI						
		Totale categoria 4a						
		Totale titolo I	44.468,00	44.000,00			44.000,00	88.468,00
2		Titolo II						
		ALTRE ENTRATE						
2.05		Categoria 5a						
		ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI						
2.05.00.00	10	RICAVI VENDITA MATERIALI E SCORTE						
2.05.00.00	11	CORRISPETTIVI PER AMM/NE STABILI	14.000,00	135.000,00	12.750,00		147.750,00	155.750,00
2.05.00.00	11 1	QUOTE AMM/NE ALL.PROP.IN P.V.						
2.05.00.00	11 2	QUOTE AMM/NE ALL.CEDUTI IN PROPRIETA'	4.000,00	5.000,00			5.000,00	3.000,00
2.05.00.00	11 3	QUOTE AMM/NE LOCALI CED.IN PROPRIETA'						
2.05.00.00	11 4	QUOTE AMM/NE ALL. GESTITI PER C/TERZI						
2.05.00.00	11 5	COMPENSI GESTIONE CONDOMINIALI						
2.05.00.00	11 6	CORRISP. GESTIONE RIENTRI G.S.	10.000,00	30.000,00	12.750,00		42.750,00	52.750,00
2.05.00.00	11 7	PROVENTI SANZ.AMM/VE A CARICO UTENTI						
2.05.00.00	11 8	CORRISPETTIVI DIVERSI						
2.05.00.00	11 9	CORRISPETTIVI PER ESTINZIONE DIRITTI DI PRELAZIONE	0,00	100.000,00			100.000,00	100.000,00
2.05.00.00	12	CORRISPETTIVI PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI	8.000,00	20.000,00			20.000,00	6.000,00
2.05.00.00	12 1	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI DI PROPRIETA' P.V.						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.05.00.00	12 2	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'	8.000,00	20.000,00			20.000,00	6.000,00
2.05.00.00	12 3	QUOTE MANUTENZIONE LOCALI CEDUTI IN PROPRIETA'						
2.05.00.00	12 4	QUOTA MANUTENZIONE ALLOGGI GESTITI PER C/TERZI						
2.05.00.00	12 5	CORRISPETTIVI ESECUZIONE OPERE MANUTENZIONE						
2.05.00.00	12 6	PRELEVAMENTO FONDI PER MANUTENZIONE STABILI C/TERZI						
2.05.00.00	13	CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO	7.000,00	66.809,00		1.000,00	65.809,00	61.809,00
2.05.00.00	13 1	ACQUA		51.645,00			51.645,00	51.645,00
2.05.00.00	13 2	ILLUMINAZIONE						
2.05.00.00	13 3	ASPORTO IMMONDIZIE						
2.05.00.00	13 4	PULIZIA PARTI COMUNI						
2.05.00.00	13 5	PULIZIA SPAZI VERDI						
2.05.00.00	13 6	CUSTODIA						
2.05.00.00	13 7	SORVEGLIANZA						
2.05.00.00	13 8	RISCALDAMENTO						
2.05.00.00	13 9	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA						
2.05.00.00	13 10	ASCENSORI						
2.05.00.00	13 11	AUTOCLAVE						
2.05.00.00	13 12	SERVIZI A RIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO	7.000,00	10.000,00		1.000,00	9.000,00	5.000,00
2.05.00.00	13 13	ALTRI SERVIZI						
2.05.00.00	13 14	MANUTENZIONE ALLOGGI A RISCATTO		5.164,00			5.164,00	5.164,00
2.05.00.00	14	CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI	15.000,00	1.624.500,00	180.500,00	160.000,00	1.645.000,00	1.757.000,00
2.05.00.00	14 1	COMPENSI TECNICI INTERVENTI COSTRUTTIVI	5.000,00	983.000,00	107.000,00		1.090.000,00	1.090.000,00
2.05.00.00	14 2	COMPENSI TECNICI INTERVENTI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE		152.000,00	58.000,00		210.000,00	152.000,00
2.05.00.00	14 3	COMPENSI TECNICI SERVIZI RESIDENZIALI						
2.05.00.00	14 4	COMPENSI TECNICI INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA		375.000,00		160.000,00	215.000,00	375.000,00
2.05.00.00	14 5	COMPENSI TECNICI INTERVENTI RECUPERO IMMOBILI ACQUISTATI						
2.05.00.00	14 6	COMPENSI TECNICI ALTRI INTERVENTI	10.000,00	114.500,00	15.500,00		130.000,00	140.000,00
2.05.00.00	14 7	COMPENSI PER REND. FIN. RECUPERO AI COMUNI						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		Totale categoria 5a	44.000,00	1.846.309,00	193.250,00	161.000,00	1.878.559,00	1.980.559,00
2.06		Categoria 6a						
		<i>REDDITI E PROV. PATRIMONIALI</i>						
2.06.00.00	15	CANONI DI LOCAZIONE	42.543.000,00	9.050.000,00		1.150.000,00	7.900.000,00	8.875.000,00
2.06.00.00	15 1	ALLOGGI DI PROP. COSTRUITI CON CONTRIBUTO	35.696.000,00	7.400.000,00		1.100.000,00	6.300.000,00	7.395.000,00
2.06.00.00	15 2	ALLOGGI DI PROP. COSTRUITI CON CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI						
2.06.00.00	15 3	ALLOGGI DI PROP. COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO						
2.06.00.00	15 4	LOCALI DI PROP. ADIBITI AD USO DIVERSO	1.534.000,00	700.000,00			700.000,00	402.500,00
2.06.00.00	15 5	ALLOGGI E LOCALI DI EX PROP.DELLO STATO	5.313.000,00	950.000,00		50.000,00	900.000,00	1.077.500,00
2.06.00.00	15 6	LOCALI DI PROP. ATERP						
2.06.00.00	15 7	ADEGUAMENTO CANONI						
2.06.00.00	16	CANONI DIVERSI	19.800,00	170.000,00	3.000,00	50.000,00	123.000,00	30.000,00
2.06.00.00	16 1	AFFITTI DELLE AREE	11.500,00	20.000,00	3.000,00		23.000,00	10.000,00
2.06.00.00	16 2	GESTIONE AGRICOLA DELLE AREE						
2.06.00.00	16 3	ALTRI PROVENTI	8.300,00	150.000,00		50.000,00	100.000,00	20.000,00
2.06.00.00	17	PROVENTI DELLE PARTECIPAZIONI						
2.06.00.00	17 1	PROVENTI PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'						
2.06.00.00	18	INTERESSI SU TITOLI A REDDITO FISSO						
2.06.00.00	18 1	TITOLI EMESSI O GARANTITI DALLO STATO						
2.06.00.00	18 2	OBBLIGAZIONI E CARTELLE FONDIARIE						
2.06.00.00	18 3	ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO						
2.06.00.00	19	INTERESSI SU DEPOSITI	4.300,00	110.000,00			110.000,00	114.300,00
2.06.00.00	19 1	INTER. SU DEP. PRESSO BANCHE	200,00	50.000,00			50.000,00	50.200,00
2.06.00.00	19 2	INTER. SU DEP. PRESSO AMM/NE POSTALE	3.100,00	10.000,00			10.000,00	13.100,00
2.06.00.00	19 3	INTERESSI SU C/C BANCARI	1.000,00	50.000,00			50.000,00	51.000,00
2.06.00.00	20	INTERESSI DA ASSEGNATARI	34.600,00	60.000,00		20.000,00	40.000,00	40.000,00
2.06.00.00	20 1	PER DILAZIONE DEBITI	34.600,00	50.000,00		20.000,00	30.000,00	30.000,00
2.06.00.00	20 2	PER INDENNITA' DI MORA SU CANONI		10.000,00			10.000,00	10.000,00
2.06.00.00	20 3	PER RIVALUTAZIONE MONETARIA						
2.06.00.00	21	INTERESSI DA CESSIONARI		53.400,00			53.400,00	53.400,00
2.06.00.00	21 1	DI ALLOGGI CONCESSI IN P.V.		5.100,00			5.100,00	5.100,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.06.00.00	21	2	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO E CEDUTI	5.200,00			5.200,00	5.200,00
2.06.00.00	21	3	DI ALLOGGI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI E CEDUTI					
2.06.00.00	21	4	DI ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO E CEDUTI					
2.06.00.00	21	5	DI LOCALI CEDUTI					
2.06.00.00	21	6	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI	1.100,00			1.100,00	1.100,00
2.06.00.00	21	7	DI ALLOGGI EDILIZIA AGEVOLATA E/O CONVENZIONATA					
2.06.00.00	21	8	DI ALTRI IMMOBILI CEDUTI					
2.06.00.00	21	9	DI ALLOGGI CEDUTI A NORMA DELLA LEGGE 560 30.12.93	42.000,00			42.000,00	42.000,00
2.06.00.00	22		INTERESSI ATTIVI DIVERSI	75.500,00	25.000,00		25.000,00	100.500,00
2.06.00.00	22	1	SU MUTUI DA EROGARE		2.000,00		2.000,00	2.000,00
2.06.00.00	22	2	SU CREDITI DIVERSI	75.000,00	3.000,00		3.000,00	78.000,00
2.06.00.00	22	3	SU UTILIZZO FONDI G.S.	500,00	20.000,00		20.000,00	20.500,00
			Totale categoria 6a	42.677.200,00	9.468.400,00	3.000,00	1.220.000,00	9.213.200,00
2.07			Categoria 7a					
			<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI</i>					
2.07.00.00	23		RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	158.400,00	812.000,00	62.000,00	21.620,00	852.380,00
2.07.00.00	23	1	RECUPERO SPESE ISTRUTT. PRATICHE DIVERSE					
2.07.00.00	23	2	RECUP.SPESE DA FEDERCASA					
2.07.00.00	23	3	RIMB.DA ASSICURAZIONI PER DANNI AI FABBRICATI					
2.07.00.00	23	4	RIMB.DA ASSICURAZIONI PER INFORTUNI AI DIPENDENTI					
2.07.00.00	23	5	RIMB.PER BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI	45.800,00	80.000,00		80.000,00	21.000,00
2.07.00.00	23	6	RIMB.PER STIPULAZIONE CONTRATTI D'APPALTO	3.000,00	50.000,00		50.000,00	50.000,00
2.07.00.00	23	7	RIMB. PER STIPULAZIONE CONTRATTI A RISCOSSIONE DIVERSI	5.600,00	150.000,00		150.000,00	100.000,00
2.07.00.00	23	8	RIMB.PER STIPULAZIONE CONTRATTI A LOCAZIONE	30.000,00	78.000,00	22.000,00	100.000,00	100.000,00
2.07.00.00	23	9	RIMB.PER PROCEDIMENTI LEGALI		40.000,00		11.620,00	28.380,00
2.07.00.00	23	10	RIMB. DELLA REGIONE CALABRIA PER FUNZIONAMENTO COMMISSIONI					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.07.00.00	23	11 RIMB.PER ESECUZIONE LAVORI MIGLIORIA E DANNI						
2.07.00.00	23	12 RECUPERI E RIMBORSI DIVERSI	24.000,00	100.000,00		10.000,00	90.000,00	90.000,00
2.07.00.00	23	13 IMPOSTA DI REGISTRO CONTRATTI LOCAZIONE LEGGE27-12-97 N.449	50.000,00	260.000,00	40.000,00		300.000,00	200.000,00
2.07.00.00	23	14 DA IMPRESE X IMPOSTE REG.CONTRATTI APPALTO LAVORI		14.000,00			14.000,00	14.000,00
2.07.00.00	23	15 RECUPERO PER COMPENS.CREDITI IMPOSTE DA MOD. 730		40.000,00			40.000,00	40.000,00
2.07.00.00	24	RIMBORSI DELLA G.S.	5.580.000,00	40.000,00		5.000,00	35.000,00	5.615.000,00
2.07.00.00	24	1 INTERESSI AMM/TO MUTUI ALLOGGI E LOCALI CON CONTRIBUTO	5.560.000,00	40.000,00		5.000,00	35.000,00	5.595.000,00
2.07.00.00	24	2 INTERESSI AMM/TO MUTUI SU SERVIZI RESID. CON CONTRIBUTO						
2.07.00.00	24	3 INVIM SU ALLOGGI CEDUTI	20.000,00					20.000,00
2.07.00.00	24	4 I.C.I.						
		Totale categoria 7a	5.738.400,00	852.000,00	62.000,00	26.620,00	887.380,00	6.258.380,00
2.08		Categoria 8a						
		<i>ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>						
2.08.00.00	25	ENTRATE EVENTUALI		50.000,00			50.000,00	50.000,00
2.08.00.00	25	1 ENTRATE DIVERSE		50.000,00			50.000,00	50.000,00
2.08.00.00	26	RIMBORSI DELLA G.S.	3.360.000,00	135.000,00	15.000,00		150.000,00	3.510.000,00
2.08.00.00	26	1 AMM/TO MUTUI SU ALLOGGI ELOCALI CON CONTRIBUTO	3.360.000,00	135.000,00	15.000,00		150.000,00	3.510.000,00
2.08.00.00	26	2 AMM/TO MUTUI SU SERVIZI RESIDENZIALI CON CONTRIBUTO						
		Totale categoria 8a	3.360.000,00	185.000,00	15.000,00		200.000,00	3.560.000,00
		Totale titolo II	51.819.600,00	12.351.709,00	273.250,00	1.407.620,00	11.217.339,00	21.012.139,00
3		Titolo III						
		ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDITI						
3.09		Categoria 9a						
		<i>ALIENAZIONE DI IMMOBILI EDIRITTI REALI</i>						
3.09.00.00	40	ALIENAZIONE AREE						
3.09.00.00	40	1 VENDITA DI AREE EDIFICABILI						
3.09.00.00	40	2 VENDITA DI AREE NON EDIFICABILI						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.09.00.00	40	3	CESS.DI AREE IN DIRITTO DI SUPERFICE					
3.09.00.00	41		ALIENAZIONE STABILI DI PROPRIETA' IN LOCAZIONE	2.220.000,00	10.000,00	2.210.000,00	2.210.000,00	
3.09.00.00	41	1	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO LEGGE 560 30.12.93	2.200.000,00		2.200.000,00	2.200.000,00	
3.09.00.00	41	2	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI					
3.09.00.00	41	3	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO					
3.09.00.00	41	4	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO					
3.09.00.00	41	5	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO L.513 8.8.1977	20.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3.09.00.00	42		ALIENAZIONE STABILI IN PROPRIETA' SUPERF. IN LOCAZIONE					
3.09.00.00	42	1	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO					
3.09.00.00	42	2	ALLOGGI COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI					
3.09.00.00	42	3	ALLOGGI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO					
3.09.00.00	42	4	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO					
3.09.00.00	43		ALIENAZIONE STABILI DI PROP. O IN PROPRIETA'. SUPERFICE USO DIRETTO					
3.09.00.00	43	1	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO					
3.09.00.00	43	2	COSTRUITI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI					
3.09.00.00	43	3	COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO					
3.09.00.00	44		ALIENAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI					
3.09.00.00	44	1	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DELLO STATO					
3.09.00.00	44	2	REALIZZATI CON IL CONTRIBUTO DI ALTRI ENTI					
3.09.00.00	44	3	REALIZZATI SENZA CONTRIBUTO					
3.09.00.00	45		ALIENAZIONE IMMOBILI DIVERSI					
3.09.00.00	45	1	ALLOGGI E LOCALI DI EDILIZIA AGEVOLATA E/O CONVENZIONATA					
3.09.00.00	45	2	ALLOGGI E LOCALI DIVERSI					
3.09.00.00	45	3	ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO L. 513/77					
3.09.00.00	45	4	ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO L. 560/93					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio		Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		
					In aumento	In diminuzione	
		Totale categoria 9a		2.220.000,00		10.000,00	2.210.000,00
3.10		Categoria 10a					
		ALIENAZIONE IMMOBILIZZ. EBENI IMMATERIALI					
3.10.00.00	46	ALIENAZIONE BENI IMMATERIALI					
3.10.00.00	46 1	SOFTWARE					
3.10.00.00	47	ALIENAZIONE MOBILI E MACCHINE PER UFFICIO	500,00	5.500,00		5.500,00	6.000,00
3.10.00.00	47 1	MOBILI PER UFFICIO		1.000,00		1.000,00	1.000,00
3.10.00.00	47 2	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO		2.500,00		2.500,00	2.500,00
3.10.00.00	47 3	MACCHINE ELETTRMECCANICHE ED ELETTRONICHE	500,00	2.000,00		2.000,00	2.500,00
3.10.00.00	48	ALIENAZIONE ATTREZZATURE					
3.10.00.00	48 1	ATTREZZATURA VARIA					
3.10.00.00	49	ALIENAZIONE AUTOMEZZI					
3.10.00.00	49 1	AUTOVETTURE					
3.10.00.00	49 2	AUTOFURGONI E MOTOFURGONI					
		Totale categoria 10a	500,00	5.500,00		5.500,00	6.000,00
3.11		Categoria 11a					
		REALIZZO DI VALORI MOBILIARI					
3.11.00.00	50	CESSIONI DI PARTECIPAZIONI AZIONARIE					
3.11.00.00	50 1	PARTICIPAZ.IN SOCIETA'					
3.11.00.00	51	REALIZZO DI TITOLI DI CREDITO A REDDITO FISSO					
3.11.00.00	51 1	TITOLI EMESSI O GARANTITI DALLO STATO					
3.11.00.00	51 2	OBBLIGAZ. E CARTELLE FONDIARIE					
3.11.00.00	51 3	ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO					
		Totale categoria 11a					
3.12		Categoria 12a					
		RISCOSSIONE DI CREDITI E ANTICIPAZIONI					
3.12.00.00	52	PRELIEVI DI DEPOSITI					
3.12.00.00	52 1	DA TESORERIA STATALE					
3.12.00.00	52 2	C/C VINCOLATO PRESSO LA CASSA DD.PP.					
3.12.00.00	53	ASSEGNAT.PER QUOTE CAPITALE	100,00	500,00		500,00	600,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.12.00.00	53 1	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN P.V. COSTRUITI CON CONTRIBUTO	100,00					100,00
3.12.00.00	53 2	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN P.V. CON CONTRIBUTO DIALTRI ENTI						
3.12.00.00	53 3	DI ALLOGGI DI PROPRIETA' IN P.V. COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		500,00			500,00	500,00
3.12.00.00	53 4	DI ALLOGGI E LOCALI DI PROPRIETA' DELLO STATO IN P.V.						
3.12.00.00	54	CESSIONARI PER QUOTE CAPITALE	306.500,00	705.000,00			705.000,00	306.500,00
3.12.00.00	54 1	DI ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE	113.000,00	20.000,00			20.000,00	25.000,00
3.12.00.00	54 2	DI ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO D.P.R. N.2	2.000,00	5.000,00			5.000,00	1.500,00
3.12.00.00	54 3	DI ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 513 8.8.1977		20.000,00			20.000,00	20.000,00
3.12.00.00	54 4	DI ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 1676	20.500,00	5.000,00			5.000,00	5.000,00
3.12.00.00	54 5	DI LOCALI CEDUTI DALLO STATO L. 560/93		5.000,00			5.000,00	5.000,00
3.12.00.00	54 6	DI ALLOGGI CEDUTI DA TERZI DPR N. 2						
3.12.00.00	54 7	DI ALLOGGI CEDUTI L.560 30.12.93	171.000,00	650.000,00			650.000,00	250.000,00
3.12.00.00	55	MUTUATARI PER QUOTE CAPITALI		1.032,00			1.032,00	1.032,00
3.12.00.00	55 1	LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676		516,00			516,00	516,00
3.12.00.00	55 2	SOCI DI COOPERATIVE EDILIZIE LEGGE 60						
3.12.00.00	55 3	GENERALITA' DEI LAVORATORI LEGGE 60		516,00			516,00	516,00
3.12.00.00	55 4	COMUNI LEGGE 60						
3.12.00.00	56	UTENTI ED ASSEGNATARI PER DILAZIONE DEBITI						
3.12.00.00	56 1	RATEIZZAZIONI VARIE AD ASSEGNATARI						
3.12.00.00	56 2	EFFETTI CAMBIARI PER CREDITI RATEIZZATI						
3.12.00.00	56 3	EFFETTI CAMBIARI ALL'INCASSO						
3.12.00.00	56 4	EFFETTI CAMBIARI SCADUTI E PROTESTATI						
3.12.00.00	57	DEPOSITI CAUZIONALI						
3.12.00.00	57 1	A GARANZIA DI MUTUI						
3.12.00.00	57 2	A GARANZIA DI CONTRATTI DIVERSI						
3.12.00.00	58	ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	220.000,00	1.436.000,00	176.000,00	339.450,00	1.272.550,00	1.492.000,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.12.00.00	58	1	ANTICIPAZIONI SU POLIZZE T.F.R.					
3.12.00.00	58	2	ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI					
3.12.00.00	58	3	CREDITI PER COPERTURA POLIZZE T.F.R.					
3.12.00.00	58	4	CREDITI VERSO CONDOMINI		72.000,00		72.000,00	72.000,00
3.12.00.00	58	5	CREDITI DIVERSI	210.000,00	1.200.000,00	339.450,00	860.550,00	1.070.000,00
3.12.00.00	58	6	RIMBORSI PRE-FINANZIAMENTO LAVORI					
3.12.00.00	58	7	ANTICIPAZIONI A DIVERSI		124.000,00	176.000,00	300.000,00	300.000,00
3.12.00.00	58	8	PRELEVAMENTO FONDI DAL LIBRETTO VINCOLATO T.F.R.					
3.12.00.00	58	9	ANTICIPAZIONE IRPEF SU TFR	10.000,00	40.000,00		40.000,00	50.000,00
3.12.00.00	59		ERARIO	1.500,00	7.000,00	1.000,00	6.000,00	7.500,00
3.12.00.00	59	1	RITENUTE IRES	1.500,00	7.000,00	1.000,00	6.000,00	7.500,00
3.12.00.00	59	2	I.V.A.					
Totale categoria 12a			528.100,00	2.149.532,00	176.000,00	340.450,00	1.985.082,00	1.807.632,00
Totale titolo III			528.600,00	4.375.032,00	176.000,00	350.450,00	4.200.582,00	4.023.632,00
4	Titolo IV							
	ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE							
4.13	Categoria 13a							
	TRASFERIMENTI DALLO STATO							
4.13.00.00	70	FINANZIAMENTI DELLO STATO(EX CER) IN C/CAPITALE	536.500,00	16.717.435,26	1.780.544,52	2.512.070,71	15.985.909,07	16.522.409,07
4.13.00.00	70	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
4.13.00.00	70	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
4.13.00.00	70	3	PER REALIZZAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI					
4.13.00.00	70	4	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI E DI RISANAMENTO EDILIZIO			1.172.670,71	11.871.384,55	12.371.384,55
4.13.00.00	70	5	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI E DI RISANAMENTO EDILIZIO NUOVA PROCEDURA REGIONALE	500.000,00	13.044.055,26			
4.13.00.00	70	6	FONDI LEGGE 24.12.93 N.560 E LEGGE N.513/77			1.250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00
4.13.00.00	70	7	FONDI LEGGE 203/91 ART. 18		1.152.000,00	12.000,00	1.140.000,00	1.140.000,00
4.13.00.00	70	8	ACCANTONAMENTO ACCORDI BONARI ART. 12 D.P.R. 554/99	36.500,00	157.000,00		157.000,00	193.500,00
4.13.00.00	70	9	CONTRATTI DI QUARTIERE FINANZ. MINISTERIALE (DM 176/A DEL 12/2/07)		400.000,00	200.000,00	600.000,00	600.000,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.13.00.00	70	10	INTERVENTI DI MICROCLIMA E FRUIBILITA' LEGGI DIVERSE	164.900,00		55.400,00	109.500,00	109.500,00
4.13.00.00	70	11	ATTI AGG.CATASTALE N.C.INADEMPIENZA OBBLIGHI IMPR. APPALTATRICE	24.000,00			24.000,00	24.000,00
4.13.00.00	70	12	LEGGE N° 388/2000 ART. 145 COMMA 33	501.000,00		100.000,00	401.000,00	401.000,00
4.13.00.00	70	13	LEGGE 136/99 MAGGIORI ECONOMIE	227.000,00		217.000,00	10.000,00	10.000,00
4.13.00.00	70	14	LEGGE 222/2007	155.000,00		155.000,00		
4.13.00.00	70	15	LEGGE 36/2008	70.000,00	330.000,00		400.000,00	400.000,00
4.13.00.00	70	16	LEGGE 36/2008 ART. 4	800.000,00		800.000,00		
4.13.00.00	70	17	DEDUZIONE DEL CONTO FINALE	22.480,00	544,52		23.024,52	23.024,52
4.13.00.00	71		UTILIZZO DI FONDI DELLO STATO (EX CER) DELLA G.S.	2.171.000,00		920.000,00	1.251.000,00	1.251.000,00
4.13.00.00	71	1	PER OPERE DI RISANAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	2.171.000,00		920.000,00	1.251.000,00	1.251.000,00
4.13.00.00	71	2	PER NUOVE COSTRUZIONI					
4.13.00.00	71	3	PER RIPIANO DISAVANZI ART.25 L.513					
4.13.00.00	71	4	PER SERVIZI DI URBANIZZAZIONE					
4.13.00.00	72		UTILIZZO FONDI DELLO STATO LEGGE 560 30.12.1993	2.284.000,00			2.284.000,00	2.284.000,00
4.13.00.00	72	1	PER RIPIANO DEFICIT FINANZIARI	2.284.000,00			2.284.000,00	2.284.000,00
4.13.00.00	73		CONTRIBUTI DELLO STATO IN ANNUALITA'	2.000,00				2.000,00
4.13.00.00	73	1	CONTRIBUTI DELLO STATO	2.000,00				2.000,00
Totale categoria 13a			538.500,00	21.172.435,26	1.780.544,52	3.432.070,71	19.520.909,07	20.059.409,07
4.14	Categoria 14a							
TRASFERIMENTI DALLE REGIONI								
4.14.00.00	74		FINANZIAMENTI DELLA REGIONE IN C/CAPITALE					
4.14.00.00	74	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
4.14.00.00	74	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
4.14.00.00	74	3	PER REALIZZAZIONI DI SERVIZI RESIDENZIALI					
Totale categoria 14a								
4.15	Categoria 15a							
TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIA								
4.15.00.00	75		FINANZIAMENTI DA COMUNI E PROVINCIA IN C/CAPITALE					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.15.00.00	75	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
4.15.00.00	75	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
4.15.00.00	75	3	PER REALIZZAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI					
			Totale categoria 15a					
4.16			Categoria 16a					
			<i>TRASFERIMENTI DI ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO</i>					
4.16.00.00	76		FINANZIAMENTI DI ALTRI ENTI IN C/CAPITALE					
4.16.00.00	76	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
4.16.00.00	76	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
4.16.00.00	76	3	PER REALIZZAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI					
4.16.00.00	77		CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI IN ANNUALITA'					
4.16.00.00	77	1	CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI					
			Totale categoria 16a					
			Totale titolo IV	538.500,00	21.172.435,26	1.780.544,52	3.432.070,71	19.520.909,07
5			Titolo V					
			ACCENSIONE DI PRESTITI					
5.17			Categoria 17a					
			<i>ASSUNZIONE DI MUTUI</i>					
5.17.00.00	80		MUTUI DELLA CASSA DD.PP.					
5.17.00.00	80	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
5.17.00.00	80	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
5.17.00.00	80	3	INTERVENTI PER SERVIZI RESIDENZIALI					
5.17.00.00	81		MUTUI DI ALTRI ENTI					
5.17.00.00	81	1	PER INTERVENTI COSTRUTTIVI					
5.17.00.00	81	2	PER INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE					
5.17.00.00	81	3	INTERVENTI PER SERVIZI RESIDENZIALI					
5.17.00.00	81	6	PER NUOVA SEDE ATERP					
			Totale categoria 17a					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I -ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
5.18		Categoria 18a						
		<i>ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI</i>						
5.18.00.00	80 4	IRPEG E IRAP						
5.18.00.00	80 4	IRPEG E IRAP						
5.18.00.00	80 5	I.V.A.						
5.18.00.00	80 5	I.V.A.						
5.18.00.00	81 4	IRPEG E IRAP						
5.18.00.00	81 4	IRPEG E IRAP						
5.18.00.00	81 5	I.V.A.						
5.18.00.00	81 5	I.V.A.						
5.18.00.00	82	BANCHE PER ANTICIPAZIONI		10.500.000,00		500.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
5.18.00.00	82 1	C/C BANCARI DIVERSI		10.500.000,00		500.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
5.18.00.00	83	ENTI DIVERSI PER ANTICIPAZIONE						
5.18.00.00	83 1	ANTICIPAZIONI DIVERSE						
5.18.00.00	84	CESSIONARI PER ANTICIPAZIONI						
5.18.00.00	84 1	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'						
5.18.00.00	84 2	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI AUTOGESTITI						
5.18.00.00	85	DEPOSITI CAUZIONALI	50.000,00	140.516,00	10.000,00		150.516,00	200.516,00
5.18.00.00	85 1	INFRUTTIFERI DI UTENTI	50.000,00	140.000,00	10.000,00		150.000,00	200.000,00
5.18.00.00	85 2	INFRUTTIFERI DI CONDUTTORI						
5.18.00.00	85 3	DI TERZI						
5.18.00.00	85 4	RIMBORSO NOSTRI DEPOSITI		516,00			516,00	516,00
5.18.00.00	86	DEPOSITI DA IMPRESE						
5.18.00.00	86 1	CAUZIONI						
5.18.00.00	87	ASSUNZIONE DEBITI DIVERSI	171.100,00	2.506.900,00		579.500,00	1.927.400,00	1.807.960,38
5.18.00.00	87 1	IVA SU VENDITE E PRESTAZIONI DIVERSE	5.000,00	250.000,00		87.000,00	163.000,00	40.000,00
5.18.00.00	87 2	IVA SU CESSIONI DI BENI AMMORTIZZABILI	100,00	1.100,00			1.100,00	1.200,00
5.18.00.00	87 3	IVA UTENTI DIVERSI	18.000,00	150.000,00		30.000,00	120.000,00	66.760,38
5.18.00.00	87 4	SOMME VERSATE DA UTENTI						
5.18.00.00	87 5	ERARIO C/IVA A CREDITO	148.000,00	2.105.800,00		462.500,00	1.643.300,00	1.700.000,00
		Totale categoria 18a	221.100,00	13.147.416,00	10.000,00	1.079.500,00	12.077.916,00	12.008.476,38
		Totale titolo V	221.100,00	13.147.416,00	10.000,00	1.079.500,00	12.077.916,00	12.008.476,38
6		Titolo VI						
		PARTITE DI GIRO						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
6.19		Categoria 19a						
		<i>ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>						
6.19.00.00	90	RITENUTE ERARIALI	16.000,00	2.890.000,00		120.000,00	2.770.000,00	2.786.000,00
6.19.00.00	90 1	RITENUTE A DIPENDENTI	1.000,00	1.000.000,00		20.000,00	980.000,00	981.000,00
6.19.00.00	90 2	RITENUTE A TERZI	15.000,00	250.000,00			250.000,00	265.000,00
6.19.00.00	90 3	RITENUTE A TERZI FONDI G.S.		10.000,00			10.000,00	10.000,00
6.19.00.00	90 4	IRES E IRAP		1.600.000,00		100.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00
6.19.00.00	90 5	I.V.A.						
6.19.00.00	90 6	ECONOMIE PER GIORNI DI MALATTIA (ART.71 L.133/2008)		10.000,00			10.000,00	10.000,00
6.19.00.00	90 7	ECONOMIE PER ORE LAV. IN MENO E GIORNATE DI SCIOPERO		20.000,00			20.000,00	20.000,00
6.19.00.00	91	RITENUTE ASSICURATIVE E PREVIDENZIALI	108.500,00	554.500,00			554.500,00	661.000,00
6.19.00.00	91 1	I.N.P.S.	3.500,00	5.500,00			5.500,00	9.000,00
6.19.00.00	91 2	ENPDEP	2.000,00	4.000,00			4.000,00	6.000,00
6.19.00.00	91 3	INPDAP	70.000,00	350.000,00			350.000,00	420.000,00
6.19.00.00	91 4	ENTI DIVERSI	33.000,00	135.000,00			135.000,00	166.000,00
6.19.00.00	91 5	EX INADEL PER TFS E TFR PERSONALE DIPENDENTE		60.000,00			60.000,00	60.000,00
6.19.00.00	92	PARTITE DIVERSE	970.000,00	14.600.000,00	6.500.000,00		21.100.000,00	22.070.000,00
6.19.00.00	92 1	COMPENSI TECNICI DI COMPETENZA CONSORZIO REGIONALE						
6.19.00.00	92 2	RIENTRI FINANZIARI DA CANONI ALLOGGI GESTITI C/TERZI						
6.19.00.00	92 3	PER INTEGRAZIONE SCOPERTODI TESORERIA						
6.19.00.00	92 4	PRELEVAMENTO SOMME VERSATE DA UTENTI DA RIPARTIRE	450.000,00	11.700.000,00	6.500.000,00		18.200.000,00	18.650.000,00
6.19.00.00	92 5	PRELEVAMENTO FONDI VERSATI DA DIVERSI DA RIPARTIRE						
6.19.00.00	92 6	VERSAMENTI DA UTENTI PER COSTRUZIONE BOX						
6.19.00.00	92 7	SISTEMAZIONE PARTITE DIVERSE	500.000,00	2.500.000,00			2.500.000,00	3.000.000,00
6.19.00.00	92 8	RISCOSSIONE SOMME PER CONTO TERZI	20.000,00	400.000,00			400.000,00	420.000,00
6.19.00.00	93	FONDI ANTICIPATI AL CASSIERE	12.000,00	25.000,00			25.000,00	37.000,00
6.19.00.00	93 1	RENDICONTAZIONE FONDO CASSIERE	12.000,00	25.000,00			25.000,00	37.000,00
		Totale categoria 19a	1.106.500,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	25.554.000,00
		Totale titolo VI	1.106.500,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	25.554.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta
Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE I - ENTRATE

Codici	CAPITOLO		Residui Attivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
		Riepilogo dei titoli						
		TITOLO I	44.468,00	44.000,00			44.000,00	88.468,00
		TITOLO II	51.819.600,00	12.351.709,00	273.250,00	1.407.620,00	11.217.339,00	21.012.139,00
		TITOLO III	528.600,00	4.375.032,00	176.000,00	350.450,00	4.200.582,00	4.023.632,00
		TITOLO IV	538.500,00	21.172.435,26	1.780.544,52	3.432.070,71	19.520.909,07	20.059.409,07
		TITOLO V	221.100,00	13.147.416,00	10.000,00	1.079.500,00	12.077.916,00	12.008.476,38
		TITOLO VI	1.106.500,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	25.554.000,00
		Totale delle entrate	54.258.768,00	69.160.092,26	8.739.794,52	6.389.640,71	71.510.246,07	82.746.124,45
		Avanzo di Ammin.Presunto		1.428.269,74	3.731.185,19		5.159.454,93	
		Fondo di Cassa Iniz.Pres.						701.860,55
		TOTALE GENERALE	54.258.768,00	70.588.362,00	12.470.979,71	6.389.640,71	76.669.701,00	83.447.985,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di Cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
0.00.00.00	10000	Disavanzo di Amm.pres.						
I		Titolo I						
		SPESE CORRENTI						
1.01		Categoria 1a						
		<i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>						
1.01.00.00	1	AMMINISTRATORI E SINDACI	110.000,00	600.000,00		100.000,00	500.000,00	610.000,00
1.01.00.00	1 1	INDENNITA' COMPENSI E RIMBORSI A SINDACI E AMMINISTRATORI	110.000,00	600.000,00		100.000,00	500.000,00	610.000,00
		Totale categoria 1a	110.000,00	600.000,00		100.000,00	500.000,00	610.000,00
1.02		Categoria 2a						
		<i>ONERI PER IL PERSONALE INATTIVITA' DI SERVIZIO</i>						
1.02.00.00	2	PRESTAZIONE DI LAVORO E RELATIVI CONTRIBUTI	771.500,00	3.889.500,00		759.500,00	3.130.000,00	3.901.500,00
1.02.00.00	2 1	RETRIBUZIONI ED INDENNITA' AL PERSONALE	150.000,00	2.100.000,00		330.000,00	1.770.000,00	1.920.000,00
1.02.00.00	2 2	LAVORO STRAORDINARIO	0,00	10.000,00			10.000,00	10.000,00
1.02.00.00	2 3	DIARIE E TRASFERTE	15.000,00	67.500,00		27.500,00	40.000,00	55.000,00
1.02.00.00	2 4	CONTRIBUTI ASSISTENZIALI E PREVIDENZIALI	50.000,00	800.000,00		140.000,00	660.000,00	710.000,00
1.02.00.00	2 5	ALTRI ONERI	40.000,00	135.000,00		75.000,00	60.000,00	100.000,00
1.02.00.00	2 6	FONDO PER L'OCCUPAZIONE				54.000,00	276.000,00	456.000,00
1.02.00.00	2 7	FONDO EFFICIENZA DEI SERVIZI	180.000,00	330.000,00				
1.02.00.00	2 8	FORMAZIONE PROFESSIONALE	1.000,00	30.000,00		25.000,00	5.000,00	6.000,00
1.02.00.00	2 9	ORGANIZZAZIONE						
1.02.00.00	2 10	FONDO RETRIBUZIONE POSIZ. E RISULTATO DIRIGENZA	300.000,00	250.000,00		50.000,00	200.000,00	500.000,00
1.02.00.00	2 11	QUOTA EX INADEL PER TFS E TFR	15.000,00	115.000,00		10.000,00	105.000,00	120.000,00
1.02.00.00	2 12	FONDO INCENTIVO L.109 1994		30.000,00		30.000,00		
1.02.00.00	2 13	QUOTE ATTIVITA' SOCIALE, ASSISTENZA E VARIE						
1.02.00.00	2 14	INDENNITA' STRAORDINARIA ART.2 L.R. 7/2002						
1.02.00.00	2 15	QUOTE AL CRATERP	15.500,00	10.000,00		10.000,00		15.500,00
1.02.00.00	2 16	VISITE FISCALI A DIPENDENTI	5.000,00	12.000,00		8.000,00	4.000,00	9.000,00
		Totale categoria 2a	771.500,00	3.889.500,00		759.500,00	3.130.000,00	3.901.500,00
1.03		Categoria 3a						
		<i>ONERI PER IL PERSONALE INQUIESCENZA</i>						
1.03.00.00	3	PERSONALE IN QUIESCENZA						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.03.00.00	3 1	PENSIONI A CARICO DELL'ENTE						
1.03.00.00	3 2	ALTRI ONERI						
		Totale categoria 3a						
1.04		Categoria 4a						
		<i>SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI</i>						
1.04.00.00	4	ACQUISTO DI MATERIALE E SCORTE						
1.04.00.00	4 1	MATERIALE SCORTE ACQUISTATE						
1.04.00.00	5	SPESE PER IL FUNZIONAMENTO UFFICI	95.000,00	290.000,00	2.000,00	30.000,00	262.000,00	357.000,00
1.04.00.00	5 1	AFFITTI - SPESE SERVIZI EMANUTENZIONE UFFICIO	30.000,00	100.000,00			100.000,00	130.000,00
1.04.00.00	5 2	POSTALI E TELEFONICHE	25.000,00	110.000,00		30.000,00	80.000,00	105.000,00
1.04.00.00	5 3	CANCELLERIA STAMPATI E PUBBLICAZIONI	25.000,00	45.000,00			45.000,00	70.000,00
1.04.00.00	5 4	MANUTENZIONE MACCHINE ELETTRICHE D'UFFICIO	5.000,00	5.000,00			5.000,00	10.000,00
1.04.00.00	5 5	GESTIONE SISTEMA INFORMATICO	10.000,00	30.000,00	2.000,00		32.000,00	42.000,00
1.04.00.00	6	SPESE DIVERSE DI AMMINISTRAZIONE	216.000,00	425.000,00	41.000,00	49.000,00	417.000,00	633.000,00
1.04.00.00	6 1	SPESE DI RAPPRESENTANZA	1.000,00	7.000,00		2.000,00	5.000,00	6.000,00
1.04.00.00	6 2	GESTIONE AUTOMEZZI	2.000,00	5.000,00			5.000,00	7.000,00
1.04.00.00	6 3	CONTRIBUTI ASSOCIATIVI DIVERSI	30.000,00	30.000,00			30.000,00	60.000,00
1.04.00.00	6 4	CONTRIBUTI AL CONSORZIO REGIONALE						
1.04.00.00	6 5	CONVEGNI E SEMINARI IN SEDE		5.000,00		1.000,00	4.000,00	4.000,00
1.04.00.00	6 6	CONSULENZE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	25.000,00	75.000,00		20.000,00	55.000,00	80.000,00
1.04.00.00	6 7	SPESE SU DEPOSITI BANCARIE POSTALI	1.000,00	5.000,00			5.000,00	6.000,00
1.04.00.00	6 8	SPESE PER CANONI LEASING E NOLEGGIO	12.000,00	16.000,00	4.000,00		20.000,00	32.000,00
1.04.00.00	6 9	SPESE LEGALI	20.000,00	50.000,00			50.000,00	70.000,00
1.04.00.00	6 10	SPESE DIVERSE	20.000,00	36.000,00	22.000,00		58.000,00	78.000,00
1.04.00.00	6 11	ASSICURAZIONE SEDE ED AUTOVETTURE	15.000,00	25.000,00		5.000,00	20.000,00	35.000,00
1.04.00.00	6 12	COMMISSIONI CONCORSI		5.000,00		5.000,00		
1.04.00.00	6 13	SPESE PER SERVIZI LAVORO INTERINALE	10.000,00	36.000,00		16.000,00	20.000,00	30.000,00
1.04.00.00	6 14	SPESE PER SERVIZI AMMINISTRATIVI	80.000,00	110.000,00	15.000,00		125.000,00	205.000,00
1.04.00.00	6 15	SPESE PER SERVIZI SUA L.R. N. 26/2007		20.000,00			20.000,00	20.000,00
		Totale categoria 4a	311.000,00	715.000,00	43.000,00	79.000,00	679.000,00	990.000,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.05		Categoria 5a						
		<i>SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</i>						
1.05.00.00	4 5	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO						
1.05.00.00	7	SPESE DI AMMINISTRAZIONE STABILI	330.000,00	431.000,00	19.000,00	100.000,00	350.000,00	680.000,00
1.05.00.00	7 1	ASSICURAZIONE DEGLI STABILI					100.000,00	190.000,00
1.05.00.00	7 2	BOLLETTAZIONE E RISCOSSIONE CANONI	90.000,00	100.000,00				
1.05.00.00	7 3	STIPULAZIONE CONTRATTI DI AFFITTO						
1.05.00.00	7 4	PROCEDIMENTI LEGALI	25.000,00	90.000,00		40.000,00	50.000,00	75.000,00
1.05.00.00	7 5	QUOTE AMMINISTRAZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	5.000,00	20.000,00		10.000,00	10.000,00	15.000,00
1.05.00.00	7 6	RIMBORSI QUOTE AMMINISTRAZIONE STABILI AUTOGESTITI						
1.05.00.00	7 7	ISTRUTTORIA PRATICHE DIVERSE						
1.05.00.00	7 8	ANAGRAFE UTENZA						
1.05.00.00	7 9	INDENNITA' E RIMBORSI AI COMPONENTI COMMISSIONE ALLOGGI						
1.05.00.00	7 10	SPESE SOCIALI PER UTENZA						
1.05.00.00	7 11	SPESE TRASLOCHI E CUSTODIA MOBILIO						
1.05.00.00	7 12	SERVIZI REALI PER L'ATTIVITA' GESTIONALE	200.000,00	200.000,00		50.000,00	150.000,00	350.000,00
1.05.00.00	7 13	ALTRE SPESE	10.000,00	10.000,00	10.000,00		20.000,00	30.000,00
1.05.00.00	7 14	SERVIZIO INVENTARIZZAZ. IMMOBILI		10.000,00			10.000,00	10.000,00
1.05.00.00	7 15	SPESE DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE		1.000,00	9.000,00		10.000,00	10.000,00
1.05.00.00	8	SPESE DI MANUTENZIONE STABILI	1.600.000,00	1.640.000,00		660.000,00	980.000,00	2.480.000,00
1.05.00.00	8 1	MATERIALI UTILIZZATI PER MANUTENZIONE STABILI						
1.05.00.00	8 2	APPALTI PER MANUTENZIONE STABILI	1.500.000,00	1.395.000,00		585.000,00	810.000,00	2.310.000,00
1.05.00.00	8 3	SPESE TECNICHE PER MANUTENZIONE STABILI						
1.05.00.00	8 4	RIMBORSO QUOTE MANUTENZIONE STABILI AUTOGESTITI						
1.05.00.00	8 5	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI IN CONDOMINIO	100.000,00	245.000,00		75.000,00	170.000,00	170.000,00
1.05.00.00	8 6	SPESE FUNZIONAMENTO MAGAZZINI E LABORATORI		56.809,00			56.809,00	56.809,00
1.05.00.00	9	SPESE PER SERVIZI A RIMBORSO						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti		
					In aumento	In diminuzione			
1.05.00.00	9	1	ACQUA		51.645,00			51.645,00	51.645,00
1.05.00.00	9	2	ILLUMINAZIONE						
1.05.00.00	9	3	ASPORTO IMMONDIZIE						
1.05.00.00	9	4	PULIZIA PARTI COMUNI						
1.05.00.00	9	5	PULIZIA SPAZI VERDI						
1.05.00.00	9	6	CUSTODIA						
1.05.00.00	9	7	SORVEGLIANZA						
1.05.00.00	9	8	RISCALDAMENTO						
1.05.00.00	9	9	ACQUA CALDA CENTRALIZZATA						
1.05.00.00	9	10	ASCENSORI						
1.05.00.00	9	11	AUTOCLAVE						
1.05.00.00	9	12	SERVIZI RIMBORSO ALLOGGI IN CONDOMINIO						
1.05.00.00	9	13	ALTRI SERVIZI						
1.05.00.00	9	14	MANUTENZIONE ALLOGGI A RISCATTO		5.164,00			5.164,00	5.164,00
1.05.00.00	10		SPESE PER INTERVENTI EDILIZI	324.500,00	593.000,00	102.000,00	41.800,00	653.200,00	977.700,00
1.05.00.00	10	1	PROGETTAZIONI	80.000,00	136.000,00		11.800,00	124.200,00	204.200,00
1.05.00.00	10	2	DIREZIONE E ASSISTENZA LAVORI	100.000,00	133.000,00	67.000,00		200.000,00	300.000,00
1.05.00.00	10	3	COMMISSIONE TECNICA	5.000,00	10.000,00			10.000,00	15.000,00
1.05.00.00	10	4	CONSULENZE TECNICHE				30.000,00	50.000,00	80.000,00
1.05.00.00	10	5	PROCEDIMENTI LEGALI	30.000,00	80.000,00			10.000,00	15.000,00
1.05.00.00	10	6	ALTRE SPESE TECNICHE	5.000,00	10.000,00			5.000,00	6.000,00
1.05.00.00	10	7	RILEGATURA CONTRATTI APPALTO	1.000,00	5.000,00			15.000,00	18.000,00
1.05.00.00	10	8	PUBBLICAZIONE GARE APPALTO	3.000,00	10.000,00	5.000,00		9.000,00	9.500,00
1.05.00.00	10	9	RIPRODUZIONE DISEGNI	500,00	9.000,00			230.000,00	330.000,00
1.05.00.00	10	10	SERVIZI REALI ALL'ATTIVITA' DI INGEGNERIA	100.000,00	200.000,00	30.000,00			
1.05.00.00	10	11	COLLAUDI						
			Totale categoria 5a	2.254.500,00	2.720.809,00	121.000,00	801.800,00	2.040.009,00	4.194.509,00
1.06			Categoria 6a						
			ONERI FINANZIARI						
1.06.00.00	11		INTERESSI SU DEBITI VERSO BANCHE	50.000,00	100.000,00		50.000,00	50.000,00	100.000,00
1.06.00.00	11	1	SU SCOPERTI DI C/C	50.000,00	100.000,00		50.000,00	50.000,00	100.000,00
1.06.00.00	11	2	SU PRESTITI				211.000,00	85.000,00	85.000,00
1.06.00.00	12		INTERESSI SU MUTUI		296.000,00			35.000,00	35.000,00
1.06.00.00	12	1	ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN LOCAZIONE		40.000,00		5.000,00		

***Composizione codice *** Titolo. Categoria Relativa. Voce Economica. Categoria Assoluta
Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.06.00.00	12	2	ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN P.V.					
1.06.00.00	12	3	ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CONCESSI IN USO DIRETTO					
1.06.00.00	12	4	ALLOGGI, LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI CEDUTI IN PROPRIETA'					
1.06.00.00	12	5	PER RIPIANO DISAVANZI		256.000,00	206.000,00	50.000,00	50.000,00
1.06.00.00	12	6	PER ACQUISITO SEDE					
1.06.00.00	13		INTERESSI ED ONERI FINANZIARI DIVERSI	10.000,00	260.000,00	160.000,00	420.000,00	430.000,00
1.06.00.00	13	1	SU SCONTO ED INCASSO EFFETTI					
1.06.00.00	13	2	SU DEBITI VERSO FORNITORI					
1.06.00.00	13	3	SU DEPOSITI CAUZIONALI				60.000,00	70.000,00
1.06.00.00	13	4	SU ALTRI DEBITI	10.000,00	60.000,00		140.000,00	140.000,00
1.06.00.00	13	5	DI MORÀ		60.000,00	80.000,00		
1.06.00.00	13	6	SPESE PER MUTUO					
1.06.00.00	13	7	INTERESSI SU RATE TRIBUTI		70.000,00	30.000,00	100.000,00	100.000,00
1.06.00.00	13	8	SANZIONI DA RAVVEDIMENTO		70.000,00	50.000,00	120.000,00	120.000,00
			Totale categoria 6a	60.000,00	656.000,00	160.000,00	261.000,00	555.000,00
1.07			Categoria 7a					
			<i>ONERI TRIBUTARI</i>					
1.07.00.00	14		IMPOSTE E TASSE	3.465.000,00	2.587.500,00	571.000,00	287.500,00	2.871.000,00
1.07.00.00	14	1	IMPOSTE DI BOLLO	5.000,00	150.000,00		70.000,00	80.000,00
1.07.00.00	14	2	IMPOSTA DI REGISTRO		210.000,00	474.000,00		684.000,00
1.07.00.00	14	3	INVIM SU CESSIONE ALLOGGIE LOCALI					
1.07.00.00	14	4	INVIM SU CESSIONE IMMOBILI DIVERSI					
1.07.00.00	14	5	ILOR					
1.07.00.00	14	6	IRPESE	2.500.000,00	800.000,00	67.000,00		867.000,00
1.07.00.00	14	7	ALTRE IMPOSTE E TASSE	10.000,00	170.000,00		100.000,00	70.000,00
1.07.00.00	14	8	I.V.A.	50.000,00	1.000.000,00		100.000,00	900.000,00
1.07.00.00	14	9	I.C.I.	450.000,00	70.000,00			70.000,00
1.07.00.00	14	10	IMPOSTA SOSTITUTIVA SUI MUTUI		17.500,00		17.500,00	
1.07.00.00	14	11	I.R.A.P.	450.000,00	170.000,00	30.000,00		200.000,00
			Totale categoria 7a	3.465.000,00	2.587.500,00	571.000,00	287.500,00	2.871.000,00
1.08			Categoria 8a					
			<i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI</i>					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
1.08.00.00	15	RIENTI FINANZIARI A FAVORE DELLO STATO (EX CER) PER G.S.	23.640.000,00	1.120.000,00			1.120.000,00	
1.08.00.00	15 1	DA CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' CON CNTRIBUTO DELLO STATO	5.100.000,00					
1.08.00.00	15 2	DA CANONI DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO	2.270.000,00					
1.08.00.00	15 3	INTERESSI DI COMPETENZA EX CER SU UTILIZZO FONDI G.S.	60.000,00	20.000,00			20.000,00	
1.08.00.00	15 4	CORRISPETTIVI PER ESTINZIONE DIRITTI DI PRELAZIONE	210.000,00	100.000,00			100.000,00	
1.08.00.00	15 5	DA CANONI DI LOCAZIONE PER FONDO ERP	16.000.000,00	1.000.000,00			1.000.000,00	
1.08.00.00	15 6	LEGGE REGIONALE 32/96 ART. 35						
1.08.00.00	16	INTERESSI DA CESSIONARI AFAVORE DELLO STATO (EX CER) PER G.S.		11.400,00			11.400,00	11.400,00
1.08.00.00	16 1	DI ALLOGGI IN P.V.		5.100,00			5.100,00	5.100,00
1.08.00.00	16 2	DI ALLOGGI CON CONTRIBUTO DELLO STATO CEDUTI		5.200,00			5.200,00	5.200,00
1.08.00.00	16 3	DI ALLOGGI E LOCALI DELLO STATO CEDUTI		1.100,00			1.100,00	1.100,00
1.08.00.00	16 4	DI ALLOGGI E LOCALI CEDUTI DA TERZI						
1.08.00.00	16 5	DI ALLOGGI CEDUTI L.560/93						
1.08.00.00	17	INTERVENTI RISANAMENTO PER CONTO TERZI						
		Totale categoria 8a	23.640.000,00	1.131.400,00			1.131.400,00	11.400,00
1.09		Categoria 9a						
		SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI						
1.09.00.00	18	FONDO DI RISERVA		70.306,00	256.886,00		327.192,00	327.192,00
1.09.00.00	18 1	RISERVA PER SPESE IMPREVISTE		70.306,00	256.886,00		327.192,00	327.192,00
		Totale categoria 9a		70.306,00	256.886,00		327.192,00	327.192,00
		Totale titolo I	30.612.000,00	12.370.515,00	1.151.886,00	2.288.800,00	11.233.601,00	16.985.601,00
2		TITOLO II						
		SPESE IN CONTO CAPITALE						
2.10		Categoria 10a						
		ACQUISTO BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMM.						
2.10.00.00	30	ACQUISTO AREE						
2.10.00.00	30 1	AREE EDIFICABILI						
2.10.00.00	30 2	AREEE NON EDIFICABILI						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio	
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti		
					In aumento	In diminuzione			
2.10.00.00	30	3	AREE IN DIRITTO DI SUPERFICIE						
2.10.00.00	31		ACQUISTO STABILI						
2.10.00.00	31	1	STABILI IN LOCAZIONE						
2.10.00.00	31	2	STABILI IN PROPRIETA' SUPERFICIARIA						
2.10.00.00	31	3	STABILI AD USO DIRETTO						
2.10.00.00	31	4	LOCALI ADIBITI AD USO DIVERSO						
2.10.00.00	31	5	SERVIZI RESIDENZIALI						
2.10.00.00	32		INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE	2.229.300,00	13.439.850,00	1.602.350,00	2.915.700,00	12.126.500,00	13.954.800,00
2.10.00.00	32	1	LEGGE 865 ART.55	2.700,00	155.000,00			155.000,00	57.700,00
2.10.00.00	32	2	LEGGE 166	3.400,00					3.400,00
2.10.00.00	32	3	LEGGE 492						
2.10.00.00	32	4	LEGGE 513	3.200,00					3.200,00
2.10.00.00	32	5	LEGGE 60						
2.10.00.00	32	6	LEGGE 457/1° BIENNIO LAVORI	20.000,00	73.000,00			73.000,00	93.000,00
2.10.00.00	32	7	LEGGE 457/2° BIENNIO LAVORI	20.000,00	50.000,00		25.000,00	25.000,00	45.000,00
2.10.00.00	32	8	LEGGE 457/3° BIENNIO LAVORI	30.000,00	55.000,00	100.000,00		155.000,00	185.000,00
2.10.00.00	32	9	LEGGE 1676						
2.10.00.00	32	10	LEGGE 457/4° BIENNIO LAVORI	50.000,00					50.000,00
2.10.00.00	32	11	LEGGE 457/5° BIENNIO LAVORI	100.000,00	433.000,00		38.000,00	395.000,00	495.000,00
2.10.00.00	32	12	LEGGE 67 1°/2° TR BIENNIO 1988/89	50.000,00	1.145.000,00	45.000,00		1.190.000,00	1.200.000,00
2.10.00.00	32	13	LEGGE 457/5° BIENNIO PER ACQUISTO E RECUPERO E L.135 23.5.97	150.000,00	201.150,00	99.350,00		300.500,00	450.500,00
2.10.00.00	32	14	LEGGE 67 PER ACQUISTO E RECUPERO ALLOGGI ATERP BIENNIO 1988/89 E LEGGE 135 23.5.97	300.000,00	2.422.700,00		561.700,00	1.861.000,00	2.000.000,00
2.10.00.00	32	15	LEGGE 67 BIENNIO 1990/91	150.000,00	825.000,00		375.000,00	450.000,00	600.000,00
2.10.00.00	32	16	LEGGE 179 QUADRIENNIO 1992/95	250.000,00	1.760.000,00	442.000,00		2.202.000,00	2.452.000,00
2.10.00.00	32	17	LEGGE 67 ACQUISTO E RECUPERO BIENNIO 1990 /91 L.135 23.5.97	150.000,00	900.000,00		259.000,00	641.000,00	791.000,00
2.10.00.00	32	18	FONDI LEGGE 24.12.93 N° 560	200.000,00	600.000,00	80.000,00		680.000,00	880.000,00
2.10.00.00	32	19	INTERVENTO ART. 18 L. 203/91	200.000,00	1.040.000,00		400.000,00	640.000,00	840.000,00
2.10.00.00	32	20	D.P.R. 554/99 ART. 12 ACCORDI BONARI	60.000,00	157.000,00			157.000,00	217.000,00
2.10.00.00	32	21	INTERVENTI DI MICROCLIMA E FRUIBILITA' LEGGI DIVERSE	40.000,00	150.000,00		50.000,00	100.000,00	140.000,00
2.10.00.00	32	22	CONTRATTI DI QUARTIERE (D.M. 176/A DEL 12/02/2007)	100.000,00	400.000,00	100.000,00		500.000,00	500.000,00
2.10.00.00	32	23	LEGGE N. 388 DEL 23/12/2000 ART. 145 COMMA 33	100.000,00	501.000,00		100.000,00	401.000,00	501.000,00

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	32	24	ATTI AGG.CATASTALE N.C.INADEMPIENZA OBBLIGHI IMPR. APPALTATRICE	20.000,00		20.000,00		
2.10.00.00	32	25	LEGGE 222/2007 N.C.	155.000,00		155.000,00		
2.10.00.00	32	26	LEGGE 136/99 MAGGIORI ECONOMIE	142.000,00		132.000,00	10.000,00	10.000,00
2.10.00.00	32	27	LEGGE 222/2007 A.R.					
2.10.00.00	32	28	LEGGE 67/88 E LEGGE 179/92 MAGGIORI ECONOMIE	50.000,00	85.000,00	5.000,00	90.000,00	140.000,00
2.10.00.00	32	29	LEGGE 36/2008 (INTERV. COSENZA DONNICI)	50.000,00	70.000,00	330.000,00	400.000,00	450.000,00
2.10.00.00	32	30	LEGGE 36/2008 ART. 4 (CS ADEG. IMP. ASCENSORI E BARR. ARCH.)		800.000,00	800.000,00		
2.10.00.00	32	31	LEGGE 36/2008 A.R. (INTERV. FAGNANO C./LUZZI/CETRARO)	150.000,00	1.300.000,00		1.300.000,00	1.450.000,00
2.10.00.00	32	32	LEGGE REGIONALE N. 33/2009 (SAN MARCO ARG.)			401.000,00	401.000,00	401.000,00
2.10.00.00	33		INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA G.S. DESTINATI ALLA LOCAZIONE	1.270.000,00	3.864.000,00	1.540.500,00	1.094.160,00	4.310.340,00
2.10.00.00	33	1	LEGGE 166 RISANAMENTO				50.000,00	50.000,00
2.10.00.00	33	2	LEGGE 513 RISANAMENTO	5.000,00	50.000,00			5.000,00
2.10.00.00	33	3	LEGGE 457/1° BIENNIO RISANAMENTO	5.000,00				
2.10.00.00	33	4	LEGGE 457/2° BIENNIO RISANAMENTO					5.000,00
2.10.00.00	33	5	LEGGE 457/3° BIENNIO RISANAMENTO	5.000,00				
2.10.00.00	33	6	LEGGE 457/4° BIENNIO RISANAMENTO	5.000,00	176.500,00	170.000,00	6.500,00	11.500,00
2.10.00.00	33	7	LEGGE 457/5° BIENNIO RISANAMENTO	50.000,00	80.500,00	9.500,00	90.000,00	140.000,00
2.10.00.00	33	8	LEGGE 67 BIENNIO 1988/89 I E II TRANCE	100.000,00	7.500,00	827.500,00	835.000,00	935.000,00
2.10.00.00	33	9	LEGGE 67 BIENNIO 1990/91	300.000,00	1.016.500,00	453.500,00	1.470.000,00	1.470.000,00
2.10.00.00	33	10	LEGGE 179 BIENNIO 1992/95	200.000,00	630.000,00		545.000,00	85.000,00
2.10.00.00	33	11	RISORSE ART. 10 DPR 1036 (L. 513/77)	200.000,00	531.000,00	7.160,00	523.840,00	723.840,00
2.10.00.00	33	12	FONDI LEGGE 24.12.93 N° 560	250.000,00	1.000.000,00	250.000,00	1.250.000,00	1.250.000,00
2.10.00.00	33	13	LEGGE 222/2007 R.R.	150.000,00	372.000,00	372.000,00		100.000,00
2.10.00.00	34		INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DELLA G.S. DI SERVIZI RESIDENZIALI					
2.10.00.00	34	1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI					
2.10.00.00	34	2	CORRISPETTIVI DI APPALTO					
2.10.00.00	34	3	COSTI DIRETTI DIVERSI					

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	35	INTERVENTI DELLA G.S. DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA						
2.10.00.00	35 1	LEGGE 513 PER ALLOGGI PARCHEGGIO						
2.10.00.00	35 2	LEGGE 457/1° BIENNIO RECUPERO PATRIMONIO COMUNI						
2.10.00.00	35 3	LEGGE 457/2° BIENNIO RECUPERO PATRIMONIO COMUNI						
2.10.00.00	35 4	LEGGE 457/3° BIENNIO RECUPERO PATRIMONIO COMUNI						
2.10.00.00	35 5	LEGGE 457/4° BIENNIO RECUPERO PATRIMONIO COMUNI						
2.10.00.00	35 6	LEGGE 457/5° BIENNIO RECUPERO PATRIMONIO COMUNI						
2.10.00.00	35 7	LEGGE 67 PER ACQUISTO E RECUPERO PATRIMONIO COMUNI BIENNIO 1988/89						
2.10.00.00	35 8	LEGGE 67 PER ACQUISTO E RECUPERO PATRIMONIO COMUNI BIENNIO 1990/91						
2.10.00.00	35 9	ART.9 LEGGE 67 1990/91						
2.10.00.00	35 10	LEGGE 179 PER ACQUISTO E RECUPERO PATRIMONIO COMUNI BIENNIO 1992/95						
2.10.00.00	36	INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.O. DESTINATI ALLA LOCAZIONE	200.000,00	600.000,00	101.000,00	300.000,00	401.000,00	401.000,00
2.10.00.00	36 1	ACQUISIZIONE AREE						
2.10.00.00	36 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO	200.000,00		101.000,00		101.000,00	301.000,00
2.10.00.00	36 3	COSTI DIRETTI DIVERSI (MAGGIORI ONERI ESPROPRIATIVI)		600.000,00		300.000,00	300.000,00	100.000,00
2.10.00.00	37	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA G.O. DESTINATI ALLA LOCAZIONE						
2.10.00.00	37 1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI						
2.10.00.00	37 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	37 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	38	INTERVENTI DELLA G.O. DI SERVIZI RESIDENZIALI						
2.10.00.00	38 1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI						
2.10.00.00	38 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	38 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.10.00.00	39	INTERVENTI DELLA G.O. DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA						
2.10.00.00	39 1	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	39 2	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	40	INTERVENTI COSTRUTTIVI G.O. AD USO DIRETTO						
2.10.00.00	40 1	ACQUISIZIONE AREE						
2.10.00.00	40 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	40 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	41	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA G.O. AD USO DIRETTO						
2.10.00.00	41 1	ACQUISIZIONE IMMOBILI						
2.10.00.00	41 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	41 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	41 4	STABILI DI PROPRIETA' IN LOCAZIONE USO UFFICIO						
2.10.00.00	42	INTERVENTI DI SERVIZI RESIDENZIALI DELLA G.O. AD USO DIRETTO						
2.10.00.00	42 1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI						
2.10.00.00	42 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	42 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	43	INTERVENTI COSTRUTTIVI DELLA G.O. DI EDILIZIA AGEVOLATA						
2.10.00.00	43 1	ACQUISIZIONE AREE						
2.10.00.00	43 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	43 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	44	INTERVENTI DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA G.O. EDILIZIA AGEVOLATA						
2.10.00.00	44 1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI						
2.10.00.00	44 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	44 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
2.10.00.00	45	INTERVENTI COSTRUTTIVI DISERVIZI RESIDENZIALI DELLA G.O. DI EDILIZIA AGEVOLATA						
2.10.00.00	45 1	ACQUISIZIONE DI IMMOBILI						
2.10.00.00	45 2	CORRISPETTIVI DI APPALTO						
2.10.00.00	45 3	COSTI DIRETTI DIVERSI						
Totale categoria 10a			3.699.300,00	17.903.850,00	3.243.850,00	4.309.860,00	16.837.840,00	19.331.140,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

- 10 -

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.11		Categoria 11a						
		<i>ACQUISIZIONE IMMOBILIZZ. TECNICHE E BENI IMMATERIALI</i>						
2.11.00.00	46	ACQUISTO MACCHINE E BENI IMMATERIALI	6.000,00	10.000,00	2.000,00		12.000,00	18.000,00
2.11.00.00	46 1	SOFTWARE	6.000,00	10.000,00	2.000,00		12.000,00	18.000,00
2.11.00.00	47	ACQUISTO MOBILI E MACCHINE UFFICIO	11.000,00	27.500,00	6.000,00		33.500,00	44.500,00
2.11.00.00	47 1	MOBILI PER UFFICIO	5.000,00	10.000,00	5.000,00		15.000,00	20.000,00
2.11.00.00	47 2	MACCHINE ORDINARIE PER UFFICIO	1.000,00	2.500,00			2.500,00	3.500,00
2.11.00.00	47 3	MACCHINE ELETTRONICHE	5.000,00	15.000,00	1.000,00		16.000,00	21.000,00
2.11.00.00	48	ACQUISTO ATTREZZATURE	100,00	2.000,00			2.000,00	2.100,00
2.11.00.00	48 1	ATTREZZATURA VARIA	100,00	2.000,00			2.000,00	2.100,00
2.11.00.00	49	ACQUISTO AUTOMEZZI						
2.11.00.00	49 1	AUTOVETTURE						
2.11.00.00	49 2	AUTOFURGONI, MOTOFURGONI						
		Totale categoria 11a	17.100,00	39.500,00	8.000,00		47.500,00	64.600,00
2.12		Categoria 12a						
		<i>PARTECIPAZIONI E ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI</i>						
2.12.00.00	50	ACQUISTO DI PARTECIPAZIONI AZIONARIE						
2.12.00.00	50 1	PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'						
2.12.00.00	51	ACQUISTO DI TITOLI DI CREDITO A REDDITO FISSO						
2.12.00.00	51 1	TITOLI EMESSI O GARANTITI DALLO STATO						
2.12.00.00	51 2	OBBLIGAZIONI E CARTELLE FONDARIE						
2.12.00.00	51 3	ALTRI TITOLI A REDDITO FISSO						
		Totale categoria 12a						
2.13		Categoria 13a						
		<i>CONCESSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI</i>						
2.13.00.00	52	VERSAMENTO ALLA TESORERIA STATALE						
2.13.00.00	53	COSTITUZIONE DI DEPOSITI CAUZIONALI						
2.13.00.00	53 1	DEPOSITI A GARANZIA DI MUTUI						
2.13.00.00	53 2	DEPOSITI A GARANZIA DI CONTRATTI DIVERSI						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
2.13.00.00	54	CONCESSIONI DI ANTICIPAZIONI E CREDITI DIVERSI	7.006.000,00	3.784.000,00	3.251.828,00		7.035.828,00	8.263.000,00
2.13.00.00	54	1 ANTICIPAZIONI SU POLIZZE T.F.R.						
2.13.00.00	54	2 ANTICIPAZIONI A DIPENDENTI						
2.13.00.00	54	3 DEPOSITI PER COPERTURA POLIZZA T.F.R.						
2.13.00.00	54	4 DEPOSITI A CONDOMINI		52.000,00	148.000,00		200.000,00	50.000,00
2.13.00.00	54	5 ANTICIPAZIONI PRE FINANZIAMENTO LAVORI						
2.13.00.00	54	6 VERSAMENTO SUL LIBRETTO VINCOLATO CARIME T.F.R.	1.000,00	124.000,00			124.000,00	100.000,00
2.13.00.00	54	7 DEPOSITI DIVERSI		1.000,00			1.000,00	1.000,00
2.13.00.00	54	8 ANTICIPAZIONI AD IMPRESE		100.000,00	2.103.828,00		2.203.828,00	100.000,00
2.13.00.00	54	9 ANTICIPAZIONI A DIVERSI	7.000.000,00	3.500.000,00	1.000.000,00		4.500.000,00	8.000.000,00
2.13.00.00	54	10 IRPEF SU TFR	5.000,00	7.000,00			7.000,00	12.000,00
		Totale categoria 13a	7.006.000,00	3.784.000,00	3.251.828,00		7.035.828,00	8.263.000,00
2.14		Categoria 14a						
		INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO						
2.14.00.00	55	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		1.700.000,00		390.000,00	1.310.000,00	1.310.000,00
2.14.00.00	55	1 INDENNITA A CARICO AZIENDA		1.000.000,00		200.000,00	800.000,00	800.000,00
2.14.00.00	55	2 EX INADEL PER TFS E TFR PERSONALE DIPENDENTE		700.000,00		190.000,00	510.000,00	510.000,00
2.14.00.00	55	3 ALTRI ONERI						
		Totale categoria 14a		1.700.000,00		390.000,00	1.310.000,00	1.310.000,00
		Totale titolo II	10.722.400,00	23.427.350,00	6.503.678,00	4.699.860,00	25.231.168,00	28.968.740,00
3		TITOLO III						
		ESTINZIONI DI MUTUI E ANTICIPAZIONI						
3.15		Categoria 15a						
		RIMBORSO DI MUTUI						
3.15.00.00	56	AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI CON CONTRIBUTO DELLO STATO		135.000,00	15.000,00		150.000,00	150.000,00
3.15.00.00	56	1 CONCESSI IN LOCAZIONE		135.000,00	15.000,00		150.000,00	150.000,00
3.15.00.00	56	2 CONCESSI IN P.V.						
3.15.00.00	56	3 CEDUTI IN PROPRIETA'						
3.15.00.00	56	4 IN USO DIRETTO						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.15.00.00	57	AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI CON CONTRIBUTI DI ALTRI ENTI						
3.15.00.00	57 1	CONCESSI IN LOCAZIONE						
3.15.00.00	57 2	CONCESSI IN P.V.						
3.15.00.00	57 3	CEDUTI IN PROPRIETA'						
3.15.00.00	57 4	IN USO DIRETTO						
3.15.00.00	58	AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI COSTRUITI SENZA CONTRIBUTO		261.000,00		116.000,00	145.000,00	145.000,00
3.15.00.00	58 1	CONCESSI IN LOCAZIONE						
3.15.00.00	58 2	CONCESSI IN P.V.						
3.15.00.00	58 3	CEDUTI IN PROPRIETA'						
3.15.00.00	58 4	IN USO DIRETTO		261.000,00		116.000,00	145.000,00	145.000,00
3.15.00.00	59	AMMORTAMENTO MUTUI PER ALLOGGI LOCALI E SERVIZI RESIDENZIALI DI EDILIZIA AGEVOLATA						
3.15.00.00	59 1	CONCESSI IN LOCAZIONE						
3.15.00.00	59 2	CONCESSI IN P.V.						
3.15.00.00	59 3	IN USO DIRETTO						
3.15.00.00	60	AMMORTAMENTO MUTUI PER RIPIANO DISAVANZI						
3.15.00.00	60 1	RATE AMMORTAMENTO MUTUI						
		Totale categoria 15a		396.000,00	15.000,00	116.000,00	295.000,00	295.000,00
3.16		Categoria 16a						
		RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE						
3.16.00.00	61	RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI BANCARIE	3.000.000,00	10.500.000,00		500.000,00	10.000.000,00	13.000.000,00
3.16.00.00	61 1	C/C BANCARI DIVERSI	3.000.000,00	10.500.000,00		500.000,00	10.000.000,00	13.000.000,00
3.16.00.00	62	RESTITUZIONI DI ANTICIPAZIONI ENTI DIVERSI						
3.16.00.00	62 1	ANTICIPAZIONI DIVERSE						
3.16.00.00	63	RIMBORSI AI CESSIONARI DI ANTICIPAZIONI						
3.16.00.00	63 1	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI CEDUTI IN PROPRIETA'						
3.16.00.00	63 2	QUOTE MANUTENZIONE ALLOGGI AUTOGESTITI						
		Totale categoria 16a	3.000.000,00	10.500.000,00		500.000,00	10.000.000,00	13.000.000,00
3.17		Categoria 17a						
		ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.17.00.00	64	DEPOSITI CAUZIONALI	25.000,00	140.000,00	60.000,00		200.000,00	150.000,00
3.17.00.00	64 1	DEPOSITI INFRUTTIFERI DI UTENTI	25.000,00	140.000,00	60.000,00		200.000,00	150.000,00
3.17.00.00	64 2	DEPOSITI FRUTTIFERI DI CONDUTTORI						
3.17.00.00	64 3	DEPOSITI DI TERZI						
3.17.00.00	65	DEPOSITI E RITENUTE DI IMPRESE		2.065,00	97.935,00		100.000,00	10.000,00
3.17.00.00	65 1	CAUZIONI		2.065,00	97.935,00		100.000,00	10.000,00
3.17.00.00	66	STATO (EX CER) PER G.S.	11.067.000,00	66.032,00			66.032,00	
3.17.00.00	66 1	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGIDI PROPRIETA' IN P.V.	285.000,00					
3.17.00.00	66 2	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGIDI PROPRIETA' DELLO STATO IN P.V.	2.000,00					
3.17.00.00	66 3	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI CON IPOTECA LEGALE	5.110.000,00	20.000,00			20.000,00	
3.17.00.00	66 4	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI D.P.R. N°2	1.100.000,00					
3.17.00.00	66 5	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI LEGGE 513/1977 CON PAG. CONT.	2.300.000,00	15.000,00			15.000,00	
3.17.00.00	66 6	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO D.P.R. N°2	75.000,00	5.000,00			5.000,00	
3.17.00.00	66 7	SOMME RICAIVATE DA EX ALLOGGI DELLO STATO CEDUTI LEGGE 513/77 CON PAG. CONT.		20.000,00			20.000,00	
3.17.00.00	66 8	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI DALLO STATO LEGGE 1676	750.000,00	5.000,00			5.000,00	
3.17.00.00	66 9	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI CEDUTI DA TERZI D.P.R. N°2						
3.17.00.00	66 10	SOMME RICAIVATE DA ALLOGGI DELLO STATO CEDUTI LEGGE 513 8.8.1977						
3.17.00.00	66 11	RATE MUTUI LAVORATORI AGRICOLI LEGGE 1676	45.000,00	516,00			516,00	
3.17.00.00	66 12	RATE MUTUI SOCI COOPERATIVE EDILIZIE LEGGE 60	1.050.000,00					
3.17.00.00	66 13	RATE MUTUI GENERALITA' LAVORATORI LEGGE 60	350.000,00	516,00			516,00	
3.17.00.00	66 14	RATE MUTUI AI COMUNI LEGGE 60						
3.17.00.00	67	TESORERIA PROVINCIALE C/C CONTABILITA' SPECIALE	50.000,00	2.860.000,00		5.000,00	2.855.000,00	2.905.000,00
3.17.00.00	67 1	PROVENTI DA ALIENAZIONE ALLOGGI E.R.P. LEGGE 560 30.12.93	50.000,00	2.850.000,00			2.850.000,00	2.900.000,00

***Composizione codice *** Titolo.Categoria Relativa.Voce Economica.Categoria Assoluta

Stampato il 28/12/2010

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II - USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
3.17.00.00	67 2	PROVENTI DA ALIENAZIONE ALLOGGI DELLO STATO L. 560/93		10.000,00		5.000,00	5.000,00	5.000,00
3.17.00.00	68	ESTINZIONE DI ALTRI DEBITI	710.050,00	2.756.900,00	17.200,00	534.700,00	2.239.400,00	2.839.450,00
3.17.00.00	68 1	IVA SU RISANAMENTO E COSTRUZIONE G.O.	50,00					50,00
3.17.00.00	68 2	IVA SU MANUTENZIONE ALLOGGI	250.000,00	135.000,00		42.000,00	93.000,00	343.000,00
3.17.00.00	68 3	IVA SU ALTRE PRESTAZIONI	100.000,00	444.800,00	17.200,00		462.000,00	562.000,00
3.17.00.00	68 4	IVA SU RISANAMENTO E COSTRUZIONE G.S.	100.000,00	1.526.000,00		362.700,00	1.163.300,00	1.263.300,00
3.17.00.00	68 5	DEBITI DIVERSI	260.000,00	250.000,00			250.000,00	400.000,00
3.17.00.00	68 6	IVA C/ERARIO A DEBITO		401.100,00		130.000,00	271.100,00	271.100,00
		Totale categoria 17a	11.852.050,00	5.824.997,00	175.135,00	539.700,00	5.460.432,00	5.904.450,00
		Totale titolo III	14.852.050,00	16.720.997,00	190.135,00	1.155.700,00	15.755.432,00	19.199.450,00
4		Titolo IV						
		PARTITE DI GIRO						
4.18		Categoria 18a						
		<i>SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>						
4.18.00.00	80	VERSAMENTI ALL'ERARIO	2.640.000,00	2.890.000,00		120.000,00	2.770.000,00	4.380.000,00
4.18.00.00	80 1	RITENUTE A DIPENDENTI	100.000,00	1.000.000,00		20.000,00	980.000,00	1.080.000,00
4.18.00.00	80 2	RITENUTE A TERZI	30.000,00	250.000,00			250.000,00	250.000,00
4.18.00.00	80 3	RITENUTE A TERZI FONDI G.S.	10.000,00	10.000,00			10.000,00	20.000,00
4.18.00.00	80 4	IRES E IRAP	2.500.000,00	1.600.000,00		100.000,00	1.500.000,00	3.000.000,00
4.18.00.00	80 5	I.V.A.		10.000,00			10.000,00	10.000,00
4.18.00.00	80 6	ECONOMIE PER GIORNI DI MALATTIA (ART.71 L. 133/2008)		20.000,00			20.000,00	20.000,00
4.18.00.00	80 7	ECONOMIE PER ORE LAVORATE IN MENO E GIORNI DI SCIOPERO						
4.18.00.00	81	VERSAMENTO A ENTI ASSICURATIVI E PREVIDENZIALI	108.000,00	554.500,00			554.500,00	662.500,00
4.18.00.00	81 1	I.N.P.S.	5.000,00	5.500,00			5.500,00	10.500,00
4.18.00.00	81 2	ENPDEDP	3.000,00	4.000,00			4.000,00	7.000,00
4.18.00.00	81 3	INPDAP	100.000,00	350.000,00			350.000,00	450.000,00
4.18.00.00	81 4	ENTI DIVERSI		135.000,00			135.000,00	135.000,00
4.18.00.00	81 5	EX INADEL PER TFS E TFR PERSONALE DIPENDENTE		60.000,00			60.000,00	60.000,00
4.18.00.00	82	PARTITE DIVERSE	7.260.000,00	14.600.000,00	6.500.000,00		21.100.000,00	13.221.694,00
4.18.00.00	82 1	COMP. TECNICI DI COMPONENTI DEL CONSIGLIO REGIONALE						

A.T.E.R.P. Cosenza
Bilancio di Previsione Anno 2011
PARTE II -USCITE

Codici	CAPITOLO		Residui Passivi presunti alla fine dell'anno in corso	Previsioni definitive dell'anno in corso	Previsioni di competenza per l'anno al quale si riferisce il presente bilancio			Previsioni di cassa per l'anno a cui si riferisce il presente bilancio
	Numero	Denominazione			Variazioni		Somme risultanti	
					In aumento	In diminuzione		
4.18.00.00	82	2	RIENTRI FINANZIARI DA CANONI LOCALI, ALLOGGI GESTITI C/TERZI					
4.18.00.00	82	3	TRASFERIMENTI FONDI IACP					
4.18.00.00	82	4	TRASFERIMENTI FONDI EX CER					
4.18.00.00	82	5	PER UTILIZZO SCOPERTI TESORERIA					
4.18.00.00	82	6	VERSAMENTO RISCOSSIONI DA UTENTI RIPARTITE	7.000.000,00	11.700.000,00	6.500.000,00	18.200.000,00	10.421.694,00
4.18.00.00	82	7	VERSAMENTO RISCOSSIONI DA DIVERSI RIPARTITE					
4.18.00.00	82	8	LAVORI PER COSTRUZIONE BOX					
4.18.00.00	82	9	PARTITE DIVERSE DA SISTEMARE	250.000,00	2.500.000,00		2.500.000,00	2.500.000,00
4.18.00.00	82	10	PAGAMENTO SOMME PER CONTOTERZI	10.000,00	400.000,00		400.000,00	300.000,00
4.18.00.00	83		FONDI RISERVATI AL CASSIERE	20.000,00	25.000,00		25.000,00	30.000,00
4.18.00.00	83	1	RENDICONTAZIONE FONDO AL CASSIERE	20.000,00	25.000,00		25.000,00	30.000,00
Totale categoria 18a			10.028.000,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	18.294.194,00
Totale titolo IV			10.028.000,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	18.294.194,00
Riepilogo dei titoli								
TITOLO I			30.612.000,00	12.370.515,00	1.151.886,00	2.288.800,00	11.233.601,00	16.985.601,00
TITOLO II			10.722.400,00	23.427.350,00	6.503.678,00	4.699.860,00	25.231.168,00	28.968.740,00
TITOLO III			14.852.050,00	16.720.997,00	190.135,00	1.155.700,00	15.755.432,00	19.199.450,00
TITOLO IV			10.028.000,00	18.069.500,00	6.500.000,00	120.000,00	24.449.500,00	18.294.194,00
Totale delle spese			66.214.450,00	70.588.362,00	14.345.699,00	8.264.360,00	76.669.701,00	83.447.985,00
Disavanzo di Amm.pres.								
TOTALE GENERALE			66.214.450,00	70.588.362,00	14.345.699,00	8.264.360,00	76.669.701,00	83.447.985,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2011

ENTRATE		Competenza	Cassa
TITOLO I			
ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI			
Categoria 1a			
TRASFERIMENTI DA PARTE DELLO STATO			468,00
Categoria 2a			
TRASFERIMENTI DA PARTE DELLA REGIONE		44.000,00	88.000,00
Categoria 3a			
TRASFERIMENTI DA PARTE DEI COMUNI E DELLA PROVINCIA			
Categoria 4a			
TRASFERIMENTI DA ALTRI ENTI			
TOTALE TITOLO I		44.000,00	88.468,00
TITOLO II			
ALTRE ENTRATE			
Categoria 5a			
ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI		1.878.559,00	1.980.559,00
Categoria 6a			
REDDITI E PROV. PATRIMONIALI		8.251.400,00	9.213.200,00
Categoria 7a			
POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI		887.380,00	6.258.380,00
Categoria 8a			
ALTRE ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI		200.000,00	3.560.000,00
TOTALE TITOLO II		11.217.339,00	21.012.139,00
TITOLO III			
ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONI DI CREDI			
Categoria 9a			
ALIENAZIONE DI IMMOBILI EDIRITTI REALI		2.210.000,00	2.210.000,00
Categoria 10a			
ALIENAZIONE IMMOBILIZZ. EBENI IMMATERIALI		5.500,00	6.000,00
Categoria 11a			
REALIZZO DI VALORI MOBILIARI			
Categoria 12a			
RISCOSSIONE DI CREDITI E ANTICIPAZIONI		1.985.082,00	1.807.632,00
TOTALE TITOLO III		4.200.582,00	4.023.632,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2011

ENTRATE	Competenza	Cassa
TITOLO IV ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN C/CAPITALE		
Categoria 13a <i>TRASFERIMENTI DALLO STATO</i>	19.520.909,07	20.059.409,07
Categoria 14a <i>TRASFERIMENTI DALLE REGIONI</i>		
Categoria 15a <i>TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCIA</i>		
Categoria 16a <i>TRASFERIMENTI DI ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO</i>		
TOTALE TITOLO IV	19.520.909,07	20.059.409,07
TITOLO V ACCENSIONE DI PRESTITI		
Categoria 17a <i>ASSUNZIONE DI MUTUI</i>		
Categoria 18a <i>ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI</i>	12.077.916,00	12.008.476,38
TOTALE TITOLO V	12.077.916,00	12.008.476,38
TITOLO VI PARTITE DI GIRO		
Categoria 19a <i>ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>	24.449.500,00	25.554.000,00
TOTALE TITOLO VI	24.449.500,00	25.554.000,00
Totale delle Entrate	71.510.246,07	82.746.124,45
Avanzo di amministrazione presunto	5.159.454,93	
Fondo iniziale di cassa		701.860,55
TOTALI GENERALI	76.669.701,00	83.447.985,00
Risultati differenziati		
Disavanzo di competenza previsto		
Disavanzo di cassa previsto		
TOTALI A PAREGGIO	76.669.701,00	83.447.985,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2011

USCITE	Competenza	Cassa
TITOLO I SPESE CORRENTI		
Categoria 1a <i>SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE</i>	500.000,00	610.000,00
Categoria 2a <i>ONERI PER IL PERSONALE INATTIVITA' DI SERVIZIO</i>	3.130.000,00	3.901.500,00
Categoria 3a <i>ONERI PER IL PERSONALE INQUIESCIENZA</i>		
Categoria 4a <i>SPESE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E DI SERVIZI</i>	679.000,00	990.000,00
Categoria 5a <i>SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI</i>	2.040.009,00	4.194.509,00
Categoria 6a <i>ONERI FINANZIARI</i>	555.000,00	615.000,00
Categoria 7a <i>ONERI TRIBUTARI</i>	2.871.000,00	6.336.000,00
Categoria 8a <i>POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI</i>	1.131.400,00	11.400,00
Categoria 9a <i>SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI</i>	327.192,00	327.192,00
TOTALE TITOLO I	11.233.601,00	16.985.601,00
TITOLO II SPESE IN CONTO CAPITALE		
Categoria 10a <i>ACQUISTO BENI IN USO DUREVOLE ED OPERE IMM.</i>	16.837.840,00	19.331.140,00
Categoria 11a <i>ACQUISIZIONE IMMOBILIZZ. TECNICHE E BENI IMMATERIALI</i>	47.500,00	64.600,00
Categoria 12a <i>PARTECIPAZIONI E ACQUISTO DI VALORI MOBILIARI</i>		
Categoria 13a <i>CONCESSIONI DI CREDITI E ANTICIPAZIONI</i>	7.035.828,00	8.263.000,00
Categoria 14a <i>INDENNITA' DI ANZIANITA' E SIMILARI AL PERSONALE CESSATO DAL SERVIZIO</i>	1.310.000,00	1.310.000,00
TOTALE TITOLO II	25.231.168,00	28.968.740,00

QUADRO RIASSUNTIVO DEL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO FINANZIARIO 2011

USCITE	Competenza	Cassa
TITOLO III		
ESTINZIONI DI MUTUI E ANTICIPAZIONI		
Categoria 15a		
<i>RIMBORSO DI MUTUI</i>	295.000,00	295.000,00
Categoria 16a		
<i>RIMBORSI DI ANTICIPAZIONI PASSIVE</i>	10.000.000,00	13.000.000,00
Categoria 17a		
<i>ESTINZIONE DI DEBITI DIVERSI</i>	5.460.432,00	5.904.450,00
TOTALE TITOLO III	15.755.432,00	19.199.450,00
TITOLO IV		
PARTITE DI GIRO		
Categoria 18a		
<i>SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO</i>	24.449.500,00	18.294.194,00
TOTALE TITOLO IV	24.449.500,00	18.294.194,00
Totale delle spese	76.669.701,00	83.447.985,00
Disavanzo di amministrazione		
TOTALI GENERALI	76.669.701,00	83.447.985,00
Risultati differenziati		
Avanzo di competenza previsto		
Avanzo di cassa previsto		
TOTALI A PAREGGIO	76.669.701,00	83.447.985,00

(Allegato "C" Regolamento D.M. 10/10/1986)

TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO DELL' ESERCIZIO 2010 PRESUNTO**GESTIONE DEI RESIDUI ANNO 2009 E PRECEDENTI**

Fondo di cassa al	1/1/2010	701.860,55
Residui attivi al	1/1/2010	55.528.927,94
Residui passivi al	1/1/2010	49.423.765,75

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ESERCIZIO 2009

6.807.022,74

Variazione nei residui attivi verificatesi durante l'esercizio 2010	-2.270.159,94
---	---------------

Variazioni nei residui attivi presunte per il restante periodo dell'esercizio	1.000.000,00
---	--------------

Variazione nei residui passivi verificatesi durante l'esercizio 2010	-1.209.315,75
--	---------------

Variazioni nei residui passivi presunte per il restante periodo dell'esercizio	18.000.000,00
--	---------------

-18.060.844,19

DIFFERENZA ATTIVA IN CONTO DELLA GESTIONE RESIDUI AL

-11.253.821,45

GESTIONE DI COMPETENZA

Entrate accertate durante l'esercizio 2010	32.813.803,05
--	---------------

Entrate presunte per il restante periodo dell'esercizio	8.000.000,00
---	--------------

Spese impegnate durante l'esercizio 2010	22.400.526,67
--	---------------

Spese presunte per il restante periodo dell'esercizio	2.000.000,00
---	--------------

DIFFERENZA ATTIVA IN CONTO COMPETENZA

16.413.276,38

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL

5.159.454,93

PREVENTIVO ECONOMICO PER L'ESERCIZIO 2011

Parte prima

ENTRATE E SPESE FINANZIARIE CORRENTI

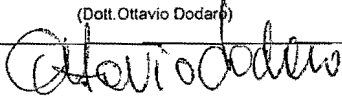
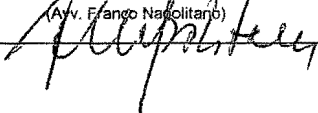
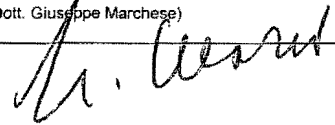
Titolo I		Titolo I	
<i>Entrate derivanti da trasferimenti correnti</i>		<i>Spese Correnti</i>	
Cat. 1 ^a	Trasferimenti da parte dello Stato Contributi dello Stato c/esercizio	Cat. 1 ^a	Spese per gli organi dell'Ente Amministratori e Sindaci 500.000,00
Cat. 2 ^a	Trasferimenti da parte delle Regioni Contributi delle Regioni in 44.000,00	Cat. 2 ^a	Oneri per il personale in attività di servizio Prestazioni di lavoro e relativi 3.130.000,00
Cat. 3 ^a	Trasferimenti da Comuni e Provincia Contributi dei Comuni e Provincia in c/esercizio	Cat. 3 ^a	Oneri per il personale in quiescenza Personale in quiescenza
Cat. 4 ^a	Trasferimenti da parte di Altri Enti Contributi di altri Enti c/esercizio	Cat. 4 ^a	Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizio Acquisto di materiali e scorte
Titolo II			Spese per funzionamento degli uffici 262.000,00
<i>Altre entrate</i>			Spese diverse di amministrazione 417.000,00
Cat. 5 ^a	Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi Ricavi dalla vendita di materiale e scorte	Cat. 5 ^a	Spese per prestazioni istituzionali
	Corrispettivi per amministrazione degli stabili 147.750,00		Spese di amministrazione degli stabili 350.000,00
	Corrispettivi per manutenzione degli stabili 20.000,00		Spese di manutenzione degli stabili 980.000,00
	Corrispettivi per servizi a rimborso 65.809,00		Spese per servizi a rimborso 56.809,00
	Corrispettivi tecnici per interventi 1.645.000,00		Spese per interventi edilizi 653.200,00
Cat. 6 ^a	Redditi e proventi patrimoniali Canoni di locazione 7.900.000,00	Cat. 6 ^a	Oneri finanziari
	Canoni diversi 123.000,00		Interessi su debiti verso banche 50.000,00
	Proventi delle partecipazioni		Interessi su mutui 85.000,00
	Interessi su titoli a reddito fisso		Interessi ed oneri finanziari diversi 420.000,00
	Interessi su depositi 110.000,00	Cat. 7 ^a	Oneri tributari Imposte e tasse 2.871.000,00
	Interessi da assegnatari 40.000,00	Cat. 8 ^a	Poste correttive e compensative di entrate diverse
	Interessi da cessionari 53.400,00		Rientri finanziari a favore dello Stato (CER) per GS 1.120.000,00
Cat. 7 ^a	Poste correttive e compensative di spese correnti		Interessi a favore dello Stato (CER) per GS 11.400,00
	Recupero e rimborsi diversi 852.380,00		Interventi risanamento c/terzi
	Rimborsi delle gestione speciale 35.000,00		
Cat. 8 ^a	Entrate non classificabili in altre voci Altre entrate 200.000,00	Cat. 9 ^a	Voci non classificabili in altre Fondo di riserva 327.192,00
Totale parte prima 11.261.339,00		Totale parte prima 11.233.601,00	

Parte seconda

COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI

(Con riferimento alle voci di cui al D.P.R. 12 dicembre 1979, n°696 interessanti la gestione I.A.C.P.)

A)			A)	Spese di competenza impegnate in precedenti esercizi	
	Trasferimenti correnti			Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	125.000,00
	Vendita di beni			Spese per prestazioni professionali	
	Prestazioni di servizi	100.000,00		Oneri finanziari	
				Oneri tributari (imposta registro L. 449/97)	50.000,00
	Redditi e proventi diversi	0,00			175.000,00
D)			D)	Ammortamenti e deperimenti	
				Quota ammortamento di alloggi, locali e servizi residenziali	
				Alloggi e locali di proprietà in locazione	
	Variazioni patrimoniali straordinarie			Alloggi e locali in proprietà superficiale in locazione	
	Sopravvenienze attive	50.000,00		Alloggi e locali di proprietà in uso	69.000,00
	Differenza quote esercizi precedenti alloggi di proprietà			Alloggi e locali di proprietà superficiale in uso diretto	
	Differenza quote esercizi precedenti alloggi dello Stato			Servizi residenziali di proprietà	
	Altre	1.400.000,00		Servizi residenziali in proprietà superficiale	2.350.000,00
	Plusvalenze patrimoniali			Quote ammortamento macchine, mobili, attrezzature e automezzi	
	Vendita di beni mobili	28.762,00		Macchine elettriche ed elettromeccar	24.000,00
	Vendita di beni immobili	1.100.000,00		Mobili e macchine per ufficio	13.000,00
		2.578.762,00		Attrezzature	500,00
F)				Automezzi	0,00
	Somme impegnare di competenza di successivi esercizi			Quote ammortamento beni materiali	
	Spese per acquisto di beni di consumo e di servizio	40.000,00		Costi pluriennali	25.000,00
	Spese per prestazioni istituzionali				2.481.500,00
	Oneri finanziari				
	Oneri tributari				
	Spese diverse	300.000,00			

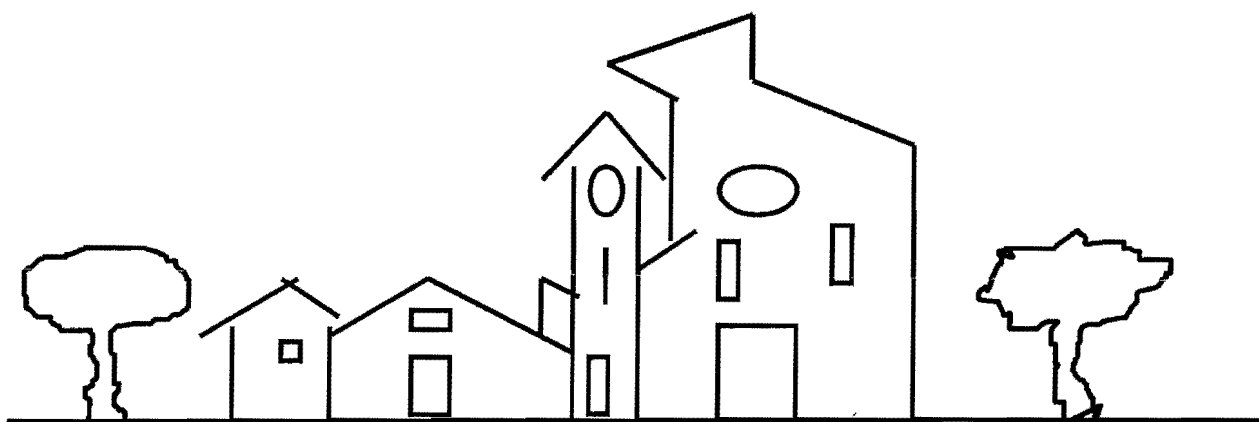
		340.000,00	F)	Accantonamento per oneri presunti di criminalenza	
				Al fondo rischio su crediti	260.000,00
				Al fondo plusvalenze	
				Al fondi manutenzione stabili	
				Al fondo imposte	
					260.000,00
			G)	Quota dell'esercizio per l'adeguamento ai fondi indennità di anzianità del personale	
				Accantonamenti	
				Al fondo T.F.R.	30.000,00
				Al fondo integrativo di previdenza	
					30.000,00
			H)	Variazioni patrimoniali straordinarie	
				Sopravvenienze passive	
				Differenza quote esercizi precedenti alloggi di proprietà	
				Differenza quote esercizi precedenti alloggi dello Stato	
				Imposte e tasse relative a esercizi precedenti	
				Altre	100.000,00
				Minusvalenze patrimoniali	
				Vendita di beni mobili e immobili	0,00
					100.000,00
			I)	Entrate accertate nell'esercizio di pertinenza di successivi esercizi	
				Trasferimenti correnti	
				Vendita di beni	
				Prestazioni di servizi	
				Redditi e proventi patrimoniali	
Totale parte seconda		3.018.762,00		Totale parte seconda	3.046.500,00
TOTALE GENERALE		14.280.101,00		TOTALE GENERALE	14.280.101,00
DISAVANZO ECONOMICO		0,00		AVANZO ECONOMICO	0,00
TOTALE A PAREGGIO		14.280.101,00		TOTALE A PAREGGIO	14.280.101,00
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO RAGIONERIA (Dott. Ottavio Dodaro)		IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO (Avv. Franco Napolitano)		IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Giuseppe Marchese)	
					



ATERP

azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica - cosenza

**RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE,
ILLUSTRATIVA DEL PROGRAMMA ANNUALE
DELL'AZIENDA
E
RELAZIONE TECNICO - AMMINISTRATIVO AL
BILANCIO DI PREVISIONE**



Esercizio 2011



PARTE PRIMA

Pur essendo in presenza, negli anni più recenti, d'una nuova attenzione rivolta dalla Comunità Europea alle politiche abitative degli stati membri e ad una stringente e crescente osservazione delle relative dinamiche, e cogliendo, contestualmente, timidi segnali di più significativo interesse da parte del Governo italiano col D.L. n. 112/2008 bisogna, purtroppo, registrare che nella realtà applicativa la situazione attuale, esprime una ingravescente emergenza abitativa sia nazionale che regionale legata anche agli effetti esplosivi della crisi economica.

Tutto questo, per le ATERP, si traduce in termini assai negativi non solo per la impossibilità di realizzare nuove abitazioni di ERP e/o a cogliere eventuali opportunità verso settori meno tradizionali dell'Edilizia Sociale, ma anche per l'impossibilità di riqualificare il patrimonio gestito e, men che meno, di puntare ad una dimensione più qualificante del contestuale recupero urbano dei vari complessi abitativi.

Questo Bilancio di Previsione, perciò, risente dell'evidente difficoltà di disporre di significative nuove risorse.

Esso, oltre a non consentire risposte positive al contrasto della crescente fame di nuovi alloggi, non permette, sostanzialmente, anche di dare un contributo di sostegno al comparto edile nei suoi livelli occupazionali, né di perseguire un miglioramento della qualità del patrimonio immobiliare dell'ATERP nei suoi elementi strutturali, nelle qualità energetiche ed antisismiche, specie nel contesto di degrado urbano e quindi particolarmente esposto ai rischi di devianza sociale.

Il Bilancio di Previsione 2011, dunque, alla luce delle riflessioni esposte, pur tendendo ad attivare ogni meccanismo capace di dare le migliori risposte possibili, solo in minima parte potrà consentire una disponibilità veramente significativa di nuovi e migliori alloggi.

Così come resta difficile, malgrado lo sforzo assai positivo sempre profuso sia con fondi derivanti dall'incremento del numero dei riscatti che con l'impiego di risorse derivanti dal recupero di economie ricavate dalla chiusura dei conti per gli interventi finanziati con le sole significative vecchie leggi (457/78; 67/88; 179/92; 136/99), dare completezza ai lavori di ristrutturazione e di adeguamento alle normative vigenti (impiantistica, barriere architettoniche, ecc.) almeno per i complessi per i quali si è verificata una maggiore e più urgente necessità d'intervento (specie nelle Città capoluogo).



Tuttavia, malgrado le difficoltà, si sta operando per ultimare gli interventi che, altrimenti, sarebbero andati in ulteriore degrado e che sono presenti in alcune realtà comunali (vedi Belvedere Marittimo, Acri, Corigliano Calabro, Amantea, ecc.).

Nel breve periodo ed in virtù anche delle nuove norme, c'è la necessità di aggiornare l'assetto della macchina amministrativa, la riorganizzazione storico-contabile del patrimonio e dei suoi occupanti.

Tutto questo per pianificare al meglio la vita e le funzioni dell'Ente, della sua gestione economico-finanziaria che, in questi ultimi tre anni, indica una costante e netta riduzione dei residui attivi ed un costante incremento degli incassi legati alla lotta agli inquilini morosi, agli abusivi, all'utilizzo degli altri immobili (magazzini, terreni, spazi pubblicitari, ecc.), al miglioramento del rapporto Azienda-Utenti (istituzione dell'URP, Portavoce, ecc.), allo studio più incisivo delle varie Legislazioni (Europea, Nazionale, Regionale, ecc.): tutti fattori concorrenti nel determinare miglioramenti nei processi di risposta ai bisogni più complessivi dell'edilizia abitativa nella Provincia e nel Comune Capoluogo.

Con questo Bilancio si vuole cioè proseguire nel costante miglioramento dei risultati ottenuti negli ultimi tre anni in direzione di quanto esposto e significato dai tanti dati racchiusi nei relativi consuntivi.

Di fatto risulta evidente che molta strada è stata fatta:

- Nella gestione degli immobili diversi da alloggi di edilizia sociale (quali magazzini, terreni, ecc. assai trascurati nel corso degli anni precedenti) con l'archivio delle pratiche, la ricostruzione dei contratti, data-base informativo, stima e regolarizzazione, recupero crediti, ecc.;
- Nella verifica degli immobili soggetti a cambio di destinazione d'uso e strutturazione del sistema amministrativo-contabile di essi;
- Nei rapporti con le Amministrazioni Comunali;
- Nei rapporti con le altre istituzioni (Provincia Regione, Prefettura, Forze dell'Ordine);
- Nell'avvio deciso del recupero della morosità dei comuni per le vecchie e nuove requisizioni di alloggi;
- Nella migliorata condizione delle Relazioni con il Pubblico;



- Nell'adeguamento di tutte le procedure di gestione (aggiornamento canoni, richiesta tempestiva delle documentazioni, delle verifiche reddituali, delle volture, delle gestioni condominiali, dell'archiviazione delle pratiche, ecc.);
- Nell'attenzione alle problematiche del Personale (nuova dotazione organica, nuovo modello organizzativo, concorsi interni, contratti, ecc.);

Resta, certamente, ancora molto da fare, soprattutto per le ristrettezze economiche e le contestuali limitazioni imposte anche nella spesa per il Personale, ma la direzione imboccata è giusta ed è sostanziata dagli impegni possibili significati in questa Previsione di Bilancio per il 2011.

Ciò è tanto più apprezzabile se si tiene conto della circostanza non secondaria della contestuale necessità di dover tamponare molti nodi che vengono, man mano, al pettine per ingenti debiti contratti nel passato.

Gli atti che scaturiranno nell'impiego delle risorse economiche ed umane dell'azienda saranno, come sempre, improntate al rispetto delle normative Nazionali e Regionali. Più precisamente, alle indicazioni del D.L. 165/2001 aggiornato dalla Legge 15/2009, dal decreto Legislativo 150/2009 (Riforma Brunetta), dal D. Leg. Regionale 22/2010, ed anche dalle indicazioni del Collegato alla manovra di finanza Regionale per il 2011 (già approvato dalla G.R. il 09.11.2010 ed all'esame del Consiglio Regionale).



PARTE SECONDA

Questa relazione viene predisposta in adempimento alle norme contenute nell'art. 11 del regolamento degli IACP, comunque denominati, approvato con D.M. 10 Ottobre 1986.

Essa illustra la situazione patrimoniale dell'azienda nonché le attività gestionali sulla base di programmi di lavoro formulati dai dirigenti posti al vertice dei centri di responsabilità. In particolare saranno esposte:

1. l'andamento previsto degli incassi per canoni locativi e rate di riscatto, l'analisi delle morosità e l'indicazione dei provvedimenti diretti alla sua eliminazione nel tempo o, quanto meno al suo contenimento;
2. le entrate e le spese che sono imputabili all'attività costruttiva e di recupero, con la specificazione dei dati relativi a tutti i programmi in corso o che si prevede di iniziare nell'anno (obiettivo fisico, costo finanziamento, previsione di ultimazione dei lavori contrattuale ed effettiva);
3. la spesa per il personale dipendente e la consistenza dello stesso;
4. il programma di alienazione degli alloggi in base alla legge n. 513/1977 e precedenti, e alla legge n. 560/1993 e della legge regionale 12.6.2009 n° 19 art. 47 comma 2;
5. la situazione debitoria dell'azienda suddivisa per ente mutuante e la indicazione delle esposizioni bancarie.

Inoltre la relazione illustra in dettaglio le previsioni finanziarie ed economiche dell'esercizio 2011, le risorse ed il loro previsto utilizzo, articolato nei centri di responsabilità, nonché il risultato della gestione finanziaria ed economica di fine esercizio.



IL PROGRAMMA DELLA GESTIONE

Il programma esecutivo di seguito esposto è caratterizzato dalle attività peculiari dell'Ente: l'attività costruttiva e di risanamento e la gestione del patrimonio.

Tale lavoro viene programmato attraverso la elaborazione di budget, i quali si sviluppano in una sequenza logica, che la relazione, a seguire, descriverà.

- LA CONSISTENZA PATRIMONIALE

Alla data del 20/12/2010 gli alloggi di proprietà in locazione sono n. 10.549, i magazzini commerciali ammontano a n. 265 unità, n. 100 alloggi con patto di futura vendita, n. 538 alloggi dell'ATERP a riscatto, n. 60 garage, n. 15 locali ad uso ufficio, n. 9 magazzini adibiti ad attività sociali, n. 189 locali condominiali e n. 9 cabine ENEL, n. 13 locali acquisto e recupero, n. 87 locali adibiti a uso familiare per un totale di 11.255 unità locate.

Variazioni patrimoniali si verificheranno sia la ultimazione dei nuovi alloggi già ultimati o da ultimare e disponibili per la consegna per l'anno 2011 e sia per la ultimazione dei cantieri oggetto di acquisto e recupero.

Ulteriori variazioni patrimoniali, inoltre, si verificheranno anche per la vendita programmata degli alloggi che comporteranno entrate pari ad € 2.210.000,00 ai sensi della L. 513/77 e della L.560/93. Oltre alle entrate che si andranno a realizzare per l'alienazione degli alloggi con modalità di pagamento in contanti, si prevede per l'esercizio 2011, un incremento delle entrate degli alloggi venduti con pagamento rateale.

Essendo l'alienazione degli alloggi un obiettivo strategico, l'Azienda ha già avviato e porterà avanti, la risoluzione dell'annoso problema relativo alla verifica della regolarità formale dei titoli di proprietà di gran parte degli immobili (esistenza dei decreti di espropriazione o di atti equipollenti, della loro trascrizione e registrazione, nonché dell'accatastamento dei fabbricati realizzati).

La conoscenza di tali dati diviene essenziale per la definizione di tutte le situazioni ancora formalmente irregolari ai fini della certezza del patrimonio dell'Azienda e per la regolarità della sua gestione.

A tal proposito assume rilievo, tra gli obiettivi dell'Ente per l'anno 2011, la prosecuzione dell'accatastamento complessivo degli alloggi con conseguente verifica e correttezza di tutti i passaggi amministrativi (riconoscimento del diritto di superficie da parte dei Comuni in capo



all'ATERP, eventuale voltura presso la Conservatoria dei Registri immobiliari) necessari per procedere all'alienazione degli alloggi compresi nei piani di vendita.

Il settore tecnico sta procedendo alla definizione del programma relativo alla regolarizzazione dei titoli di proprietà, al loro frazionamento, alla loro registrazione e trascrizione.

L'ATTIVITA' DI GESTIONE DEGLI ALLOGGI

Il programma di lavoro che riguarda l'area della gestione immobiliare è fortemente caratterizzato dai canoni di locazione e dalla morosità che presentano una criticità marcatamente più segnata rispetto ad altre attività, che seppure importanti incidono in misura minore nell'ambito del bilancio dell'Azienda.

A tale scopo, la relazione si soffermerà sui questi aspetti.

I CANONI DI LOCAZIONE

Le previsioni effettuate, sono basate sui criteri di determinazione dei canoni di locazione imposti dalla Legge Regionale della Calabria n. 32/96 e regolati in base alle delibere n. 80 dell'08.03.2002 e n. 410 del 20.12.2002, aventi ad oggetto le modalità di revisione dei canoni di locazione degli alloggi. Tali delibere fanno riferimento alla suddetta Legge regionale e alle disposizioni delle delibere CIPE del 13.03.1995 e del 20.12.1996.

Tra i criteri di determinazione dei canoni, riveste particolare importanza il vincolo, imposto dal CIPE e dalla stessa Legge regionale, di garantire il pareggio tra costi e ricavi della gestione immobiliare. Laddove il pareggio di bilancio non fosse più garantito all'Ente per effetto della perdita da parte degli inquilini del diritto a detenere l'alloggio a seguito del superamento dei limiti di reddito, la Regione Calabria, su segnalazione dell'Ente stesso, provvederà alla rimodulazione dei suddetti limiti di reddito qualora questi risultassero effettivamente inadeguati.

Tale obbligo viene interpretato, dall'Ente, nella direzione della realizzazione di una tranquilla gestione finanziaria, che oltre al pareggio di bilancio preveda la possibilità di recuperare le risorse finanziarie necessarie a colmare i deficit di bilancio, nonché la programmazione di maggiori nuovi investimenti, al fine di riqualificare l'intero patrimonio di

ERP.

Nel dettaglio più avanti, sono indicati i costi e i ricavi della gestione immobiliare dai quali la Regione può verificare il rispetto del predetto vincolo.

Al settore della gestione degli immobili sono stati attribuiti, oltre ai costi di imputazione diretta, una percentuale di spese generali, che gravano su tutte le attività dell'Ente.

La percentuale di costi generali imputata alla gestione immobiliare, del settore amministrazione stabili, è pari al 27%, mentre quella imputata al settore manutenzione stabili è pari al 9%. Il residuo è stato ripartito sugli altri settori per un importo pari ad €. 3.506.353,30.

La gestione immobiliare presenta i seguenti risultati:

	Ricavi	Costi	Differenze
Amministrazione	11.054.630	5.992.021	5.062.609
Manutenzione	25.000	1.504.614	- 1.479.614
Servizi a rimborso	56.809	56.809	-
Totali	11.136.439	7.553.444	3.582.995

*(I dati sono riportati nell'allegato alla presente relazione che analizza
la ripartizione delle entrate e delle uscite per centri costo)*

La previsione è stata formulata sulla base dei canoni di locazione degli alloggi e dei locali ad uso diverso dall'abitazione e sono stati determinati secondo i criteri della nuova normativa regionale, tenendo conto della loro rivalutazione ed aggiornamento secondo l'indice ISTAT. E' stato preso in considerazione anche il trend positivo di aumento registrato nel corso del 2010.

Il dato concernente gli importi dei canoni messi a ruolo è, comunque, influenzato dalla presenza di numerose posizioni contabili incomplete di documentazione reddituale (se non del tutto prive).

Queste posizioni rappresentano la fascia di criticità del dato contabile nel suo complesso in quanto, non permettono la rappresentazione di una reale capacità reddituale dell'assegnatario e quindi del canone effettivo.

Alla luce di tali considerazioni, l'ammontare complessivo delle entrate per canoni di



locazione è stato stimato in € 7.900.000 contro l'importo previsto nel 2010 di Euro € 9.050.000.

LA MOROSITA'

La morosità va suddivisa in morosità corrente e pregressa. La morosità corrente si riferisce a quelle situazioni per le quali il credito nei confronti dell'inquilino è maturato nel corso dell'esercizio corrente e non risulta incassato nei termini contrattuali. Invece la morosità pregressa è rappresentata dai crediti maturati nei confronti dell'inquilino in esercizi precedenti a quello corrente.

Tale fenomeno, assai complesso, costituisce il terminale di un fenomeno molto più vasto che riguarda tutto il settore dell'edilizia sociale nel nostro Paese, ma in particolar modo nelle regioni meridionali e quindi in Calabria. In queste aree, fenomeni di illegalità diffusa, una giustizia molto lenta e non certamente ultima, l'inefficienza della pubblica amministrazione, costituiscono l'humus entro il quale cresce a dismisura il fenomeno. Basti pensare al numero assai esiguo dei provvedimenti repressivi (attivazione nei modi ex legge previsti, degli atti esecutivi, con avvio di procedimenti di sfratto, pignoramenti e quanto altro).

E' del tutto evidente, che per aggredire il fenomeno nella sua totalità, è necessario una disamina molto più articolata del problema, che acquisisca e tenga conto di alcuni elementi cardini, come ad esempio individuare le aree interessate, i ceti sociali coinvolti, le fasce di reddito ed altro.

Nell'immediato, ci tocca fare i conti con questa ingente somma di denaro da recuperare, facendo leva sulle risorse umane e gli strumenti che abbiamo a disposizione.

Occorrerà pertanto completare la verifica puntuale di tutte le posizioni contabili, avviata negli anni precedenti, individuando i residui attivi e passivi ed avviando procedure di recupero ed eventuale dichiarazioni di inesigibilità.

A tal proposito, l'Azienda ha previsto anche per l'anno 2011 la pianificazione di una serie di azioni che ha avviato negli anni scorsi, al fine di risolvere il problema nel suo complesso e che consistono:

- individuazione dei soggetti che occupano legalmente o abusivamente gli alloggi, anche avvalendosi della collaborazione dei Comuni attraverso le strutture di controllo;
- implementazione del data base dei nominativi degli utenti a cui associare il reddito dichiarato anno per anno dagli occupanti aventi diritto;



- invio periodico di una lettera raccomandata A.R. di diffida che solleciti il pagamento dei canoni arretrati e interrompa i termini di prescrizione quinquennale;
- monitoraggio per seguire l'andamento degli incassi e della morosità;
- affidamento delle pratiche all'avvocatura dell'Ente per il recupero coattivo delle somme arretrate;
- azioni volte al recupero della morosità pregressa, previa disamina degli strumenti di riscossione che possono essere attivati;
- adozioni provvedimenti ai sensi degli artt. 51 e 52 della L. R. n. 32/96.

Particolare attenzione continuerà ad essere rivolta alla messa a reddito dei locali ad uso diverso dalle abitazioni e degli spazi pubblicitari che è iniziata a seguito di un atto regolamentare e che procederà nel 2011 in modo sostenuto.

Le considerazioni appena esposte assumono ancor più rilevanza se si tiene conto dell'esiguità dei finanziamenti che verranno destinati in futuro all'edilizia sociale.

Su tali aspetti, si gioca il futuro delle ATERP: " nella consapevolezza cioè di diventare finalmente un'azienda pubblica erogatrice di servizi essenziali, quale quello "CASA" e di gestire in modo autorevole ed efficiente il rapporto con l'utente".

• L' ATTIVITA' COSTRUTTIVA E DI CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

Le **finalità** del Settore Tecnico dell'Azienda, intese come le funzioni assegnate dalla legge istitutiva e che hanno impatto e rilevanza esterna in termini di prestazioni e servizi erogabili, si individuano nelle seguenti:

a) Interventi edilizi;

b) Gestione tecnica del patrimonio.

Ciascuna finalità si realizza attraverso programmi, intesi come complesso coordinato di attività strumentali alla realizzazione delle finalità stesse.

L'attività in atto deriva dalla programmazione Regionale delle risorse stanziata per l'Edilizia Residenziale Pubblica in base alle leggi 5 agosto 1978 n° 457 (piani biennali dal 1978 al 1987), 11 marzo 1988 n° 67 (piani biennali dal 1988 al 1991), 17 febbraio 1992 n° 179 (piano quadriennale 1992/95), 30 aprile 1999 n° 136 (fondi non utilizzati dei programmi biennali dal 1978 al 1991).

Ricomprende altresì l'attività conseguente alla programmazione delle risorse di cui alla legge 8 agosto 1977 n° 513 relativamente ai rientri di cui all'art. 10 del D.P.R. 30 dicembre 1972 n° 1036,



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

nonché alla legge 24 dicembre 1993 n° 560, relativamente ai rientri derivanti dalla alienazione degli alloggi, alla legge 12 luglio 1991 n° 203, nonché l'attività derivante dai fondi imputati annualmente sul bilancio dell'Azienda.

I programmi finanziati con i suddetti stanziamenti sono i seguenti.

a) Interventi edilizi:

- **Nuove costruzioni (NC)** - interventi di edilizia residenziale sovvenzionata diretti alla costruzione di alloggi e relative pertinenze;
- **Acquisto e Recupero (AR)** - acquisto e recupero di abitazioni e di immobili degradati;
- **Recupero del patrimonio (RE)** - interventi di recupero del patrimonio edilizio in gestione.

b) Gestione tecnica del patrimonio:

- **Manutenzione ordinaria (MAN)** - manutenzione ordinaria, a chiamata ed a guasto, del patrimonio immobiliare gestito, costituito da circa n° 10.397 alloggi in locazione e n° 332 con patto di futura vendita.

In particolare, fanno capo al Servizio Conservazione del Patrimonio gli interventi di seguito riportati.

Legge 5.8.1978 n° 457 e 11 marzo 1988 n° 67

L'attività è quella relativa agli interventi programmati con la delibera di G.R. n° 1433 del 10.3.1997. Le risorse sono relative alla legge 5 agosto 1978 n° 457 (piani biennali dal 1978 al 1987) ed alla legge 11 marzo 1988 n° 67 (piani biennali dal 1988 al 1991).

Gli interventi sono i seguenti::

- Interventi di Recupero del patrimonio ATERP

n° 31 localizzazioni per finanziamenti di L. 6.798.800.000

Totale finanziamenti L. 6.798.800.000

Si ritiene utile continuare ad allegare alla presente relazione tale prospetto per la gestione delle economie risultanti dagli interventi programmati.

Alla data del 2 novembre 2010, non sono state accertate economie.

Legge 17.2.1992 n° 179

L'attività è quella relativa al programma quadriennale 1992-1995 di cui alla legge n° 179/92, localizzati dalla Giunta Regionale con distinte deliberazioni:

- Manutenzione alloggi per studenti universitari (RE1)



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Codice CIPE 2.5.4/G - Delibera di G.R. n° 4694/97

n° 1 localizzazione (UNICAL Rende) con finanziamento di L. 5.000.000.000

- Interventi di Recupero del patrimonio ATERP (RE1)

Codice CIPE 2.5.1/A - Delibere di G.R. n° 155/98 e n° 153/2000

n° 35 localizzazioni per finanziamenti di L. 18.150.000.000

Totale finanziamenti legge n° 179/92 L. 23.150.000.000

Alla data del 2 novembre 2010, sono state accertate economie relative a n° 31 interventi, per un ammontare complessivo di € 1.181.796,21.

L'intero ammontare delle economie accertate è stato ritirato dalla Regione Calabria.

Legge 30.4.1999 n° 136

I fondi non utilizzati relativi ai programmi biennali dal 1978 al 1991 sono stati utilizzati, ai sensi della legge n° 136/99, per le localizzazioni di cui alla delibera di G.R. n° 3157/99, per come di seguito riassunti per tipologia.

- Interventi di Recupero degli alloggi acquisiti (AR)

n° 42 interventi in n° 23 comuni per finanziamenti di L. 59.848.545.000

- Interventi di Recupero alloggi in gestione (RE1)

n° 85 localizzazioni per finanziamenti di L. 40.786.155.930

Totale finanziamenti legge n° 136/99 L. 100.634.700.930

Alla data del 2 novembre 2010, sono state accertate economie relative a n° 48 interventi, dei quali n° 6 di Acquisto e Recupero e n° 42 di Recupero, per un ammontare complessivo di € 3.083.438,64.

L'utilizzo di tali economie risulta il seguente:

- | | | |
|--|---|--------------|
| • Ritirate dalla Regione Calabria | € | 1.015.868,43 |
| • Riassegnate all'Aterp per maggiori oneri interventi
AR Marano Marchesato, Paola, Scalea; maggiori
oneri intervento RE Torano Castello e nuova
localizzazione RE Scala Coeli (GR 259/08) | € | 651.716,46 |
| • Riassegnate all'Aterp per nuove localizzazioni RE
Cosenza Via Cardamone nn° 1-3, Cosenza Via
Ferrari e Rossano Lido S. Angelo (GR 935/08) | € | 362.587,14 |



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

• Riassegnate all'Aterp per nuove localizzazioni RE Acri La Mucone e MAN Comuni vari (GR 700/09)	€	645.484,38
• Richieste dall'Aterp per maggiori oneri interventi AR Cassano "Oriolo", Castrovillari "Solano" e nuova localizzazione RE Fagnano Castello	€	<u>407.782,23</u>
Totale economie accertate	€	3.083.438,64

Legge 8.8.1977 n° 513

Le risorse relative alla legge 8 agosto 1977 n° 513 con riferimento ai rientri di cui all'art. 10 del D.P.R. 30 dicembre 1972 n° 1036 sono state così programmate:

• Interventi di Recupero alloggi in gestione (RE1) n° 16 localizzazioni per finanziamenti di	€	<u>2.750.576,00</u>
Totale finanziamenti legge 513/77	€	2.750.576,00

Legge 24.12.1993 n° 560

Le risorse relative alla legge 24 dicembre 1993 n° 560 con riferimento ai rientri derivanti dalla alienazione degli alloggi sono state così programmate:

• Interventi di Recupero alloggi in gestione (RE1) n° 16 localizzazioni per finanziamenti di	€	<u>3.920.260,00</u>
Totale finanziamenti legge 560/93	€	3.920.260,00

Legge Regionale 16.10.2008 n° 36

L'attività è quella relativa al programma di Edilizia Sociale di cui alla legge regionale n° 36/08, cui ha partecipato l'Aterp di Cosenza con fondi propri nella misura del 30% del finanziamento complessivo; in merito all'effettivo avvio del programma si è in attesa delle determinazioni regionali circa l'annullamento del relativo bando:

• Interventi di Recupero degli alloggi acquisiti (AR) n° 3 localizzazioni per finanziamenti di	€	<u>3.690.000,00</u>
Totale finanziamenti legge n° 36/08	€	3.690.000,00

Fondi di bilancio 2011

Con fondi di bilancio 2011 si farà fronte agli interventi di manutenzione ordinaria, a chiamata



ed a guasto, degli alloggi di proprietà o gestiti dall'Azienda.

Con nota n° 14853 del 16.6.2010 l'Azienda aveva confermato per l'anno 2011 lo stesso stanziamento dell'anno 2010 e più precisamente:

- Per i comprensori nel quale sarà suddiviso il territorio provinciale: € 1.000.000,00 per lavori, € 100.000,00 per IVA, € 20.000,00 per incentivo alla progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06),
- Per i lavori di somma urgenza su impianti ascensori ed elettrici € 100.000,00 per lavori € 10.000,00 per IVA.

Successivamente, le avverse condizioni climatiche verificatesi a fine anno 2010, hanno dato luogo a numerose richieste di intervento manutentivo, dando luogo ad una situazione di emergenza non solo in città ma in molti paesi della provincia.

Tale situazione d'emergenza ha richiesto un maggiore finanziamento nei vari comprensori interessati, al fine di eseguire lavori urgenti mirati alla salvaguardia della pubblica incolumità ed igiene.

Infatti, si è predisposto, con delibera n° 218 del 30/11/2010, un maggior utilizzo di risorse per l'anno 2010, pari ad €. 290.000,00, da destinare ai comprensori colpiti.

Tale decisione ha però determinato per l'anno 2011 un abbattimento di pari importo su quelli che saranno i futuri lavori da appaltare.

In ogni caso, il territorio provinciale sarà suddiviso, come sempre, in n° 4 comprensori, per ciascuno dei quali saranno appaltati i relativi lavori, diminuiti delle somme sopra indicate. Sarà inoltre previsto un accantonamento per l'esecuzione di lavori riguardanti la revisione di impianti e di lavori di manutenzione straordinaria urgenti e non prevedibili.

Per compensare, almeno in parte, la minore posta inserita in bilancio per i lavori di manutenzione ordinaria, si utilizzeranno economie accertate nell'ambito degli interventi di cui al biennio 84-85 della legge 457/78, per un intervento a contratto aperto in Cosenza Via Popilia, autorizzato con delibera di G.R. n° 260/08.

Inoltre, è stata riassegnata all'Aterp l'economia di € 210.484,38 realizzata su interventi di cui alla legge n° 136/99, per interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria sul patrimonio aziendale.

- Interventi di manutenzione ordinaria (MAN) n° 4
Comprensori - previsione € 1.120.000,00
- Interventi di manutenzione straordinaria non prevedibili



e di revisione impianti - previsione	€ 110.000,00
Totale fondi di bilancio - previsione	€ 1.230.000,00
• Interventi di manutenzione straordinaria a contratto aperto	
n° 1 intervento con finanziamento L. 457/78 b. 84-85 di	€ 249.916,92
• Interventi urgenti di manutenzione ordinaria e straordinaria	
n° 5 interventi con finanziamento L. 136/99 di	€ 210.484,38

Carico di lavoro complessivo

Il carico di lavoro complessivo, indicato in numero di interventi e distinto per programma, risulta il seguente, con la precisazione che per il programma di manutenzione ordinaria è stato indicato il numero di comprensori in cui è stata suddivisa la provincia (lotti di appalto).

- **Acquisto e Recupero (AR)** n° 45 alloggi n° 282;
- **Recupero del patrimonio** n° 184
- **Manutenzione Ordinaria** n° 5.

SERVIZIO CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO E UFFICI

Il Servizio è retto da un dirigente il quale imposta e coordina l'attività, assicurando la rispondenza dei risultati alle norme di legge e svolge, altresì, le funzioni di controllo e partecipazione attiva previste dalle leggi e dai regolamenti nelle varie fasi di progettazione, appalto ed esecuzione delle opere.

UFFICIO RECUPERO ALLOGGI, RECUPERO CENTRI STORICI

L'Ufficio Recupero Alloggi si occupa della progettazione, della direzione dei lavori e dell'attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di Recupero e Manutenzione Straordinaria del patrimonio Edilizio (RE) di cui alle leggi n° 179/92, n° 136/99, n° 513/77, n° 560/91 e n° 36/08.

Acquisto e Recupero

Per l'attuazione del programma di Acquisto e Recupero nei centri storici dei comuni della provincia, l'Aterp ha acquisito circa n° 70 immobili in n° 28 comuni, raggruppati in n° 42



interventi, impegnando finanziamenti per circa 60 miliardi di lire ex lege n° 136/99.

A tale programma, si aggiunge quello, in corso di verifica da parte della Regione Calabria, ai sensi della legge regionale n° 36/08, cui l'Aterp ha partecipato con fondi propri pari al 30% dell'importo complessivo del finanziamento, e che prevede il recupero di immobili in n° 3 comuni per la realizzazione di n° 22 alloggi di edilizia sociale.

La progettazione degli interventi è di norma affidata all'esterno, ma comunque restano in capo all'Ufficio la redazione del programma esecutivo d'intervento, il preventivo sommario, la redazione del quadro economico con la verifica dei massimali di costo, la predisposizione del capitolato speciale d'appalto, nonché la successiva direzione dei lavori.

Programma di lavoro per l'anno 2011

Si riportano di seguito le principali attività programmate per l'anno 2011, con la precisazione che risultati ottimali potranno essere raggiunti con la tempestiva assunzione da parte della Regione Calabria dei provvedimenti di propria competenza, nonché con la copertura delle esistenti vacanze in organico.

Per gli interventi in Cosenza ex Bombini - Longo e in S. Demetrio Corone, saranno predisposti gli atti relativi al cambio di soggetto attuatore da Aterp a Comune, per come disposto dalla Regione Calabria con delibere di G.R. n° 751 e n° 753 del 20.10.2008..

Ultimazione cantieri

E' in programma nel corso dell'anno 2011, l'ultimazione dei seguenti interventi:

- 1) Cassano J. ex Oriolo, n° 6 alloggi;
- 2) Castrovillari ex Solano, n° 10 alloggi;
- 3) Corigliano ex Foraci, n° 9 alloggi;
- 4) Marano M. ex Morrone, n° 5 alloggi;
- 5) S.Caterina ex Ippolito, n° 7 alloggi;
- 6) S.Giovanni in F. ex Succurro, n° 5 alloggi;
- 7) S.Giovanni in F. ex Oliverio, n° 6 alloggi;
- 8) Scalea ex Pallamolla, n° 6 alloggi.

Appalto e consegna lavori

Nel corso dell'anno 2011 si prevede di appaltare e consegnare alle Imprese esecutrici, i lavori



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

dei seguenti interventi:

- 1) Cassano J. ex Toscano.

Approvazione progetto e avvio all'appalto

Nel corso dell'anno 2011 si prevede di approvare i progetti esecutivi e di avviare all'appalto i seguenti interventi del programma di Acquisto e Recupero di cui alla legge regionale n° 36/08, subordinatamente alle decisioni che saranno assunte dalla Regione Calabria in merito all'annullamento della relativa graduatoria:

- 1) Cetraro, n° 9 alloggi;
- 2) Fagnano Castello, n° 4 alloggi;
- 3) Luzzi, n° 9 alloggi.

Direzione dei lavori

La direzione dei lavori, la sorveglianza e la contabilità di tutti i cantieri in corso di esecuzione, sarà curata direttamente dal personale tecnico dell'Ufficio.

I lavori di AR che si prevede di eseguire nell'anno 2011 ammontano a circa € 2.743.350,00.

Maggiori oneri ed accertamento economie

Saranno perfezionate le pratiche volte ad ottenere dalla Regione Calabria l'autorizzazione all'utilizzo delle economie relative agli interventi di cui alla legge n° 136/99, per far fronte a maggiori oneri occorrenti per il completamento del seguente intervento:

- 1) Cassano J. ex Toscano € 626.450,00.

Compensi ATERP

In dipendenza dell'attività relativa agli interventi di AR, si prevede di incassare nell'anno 2011 compensi tecnici per un ammontare di circa € 191.736,75.

Recupero Alloggi

Il programma di Recupero conta n° 185 interventi, con finanziamenti complessivi di € 43.201.878,83, rinvenienti dalle leggi n° 179/92, n° 136/99, n° 513/77 e n° 560/93.

La progettazione e la direzione dei lavori sono, di norma, curate dal personale interno.

Si riportano di seguito le principali attività programmate per l'anno 2011, con la precisazione



che risultati ottimali potranno essere raggiunti con la tempestiva assunzione da parte della Regione Calabria dei provvedimenti di propria competenza, nonché con la copertura delle esistenti vacanze in organico.

Ultimazione cantieri

E' in programma nel corso dell'anno 2011, l'ultimazione dei seguenti interventi:

- 1) Cosenza Panebianco L. 179/92;
- 2) Cosenza Via Ferrari 6 L. 136/99;
- 3) Paola L. 513/77;
- 4) Altomonte L. 560/93;
- 5) Amantea L. 560/93.

Appalto e consegna lavori

Nel corso dell'anno 2011 si prevede di appaltare e consegnare alle Imprese esecutrici, i lavori dei seguenti interventi:

- 1) Acri La Mucone L. 136/99 (completamento con riassegnazione economie);
- 2) Longobucco L. 136/99;
- 3) Rossano Lido S. Angelo L. 136/99;
- 4) Scala Coeli L. 136/99;
- 5) Cellara L. 560/93.

Approvazione progetto e avvio all'appalto

Nel corso dell'anno 2011 si prevede di approvare il progetto esecutivo e di avviare all'appalto i residuali interventi del programma di cui alla legge n° 136/99 e dei programmi di cui alle leggi n° 513/77 e n° 560/93.

- 1) Plataci L. 136/99;
- 2) Cosenza Via Cardamone 4-8-10 L.136/99 (condominio misto - quota parte Aterp);
- 3) Paterno L. 560/93;
- 4) Trebisacce L. 560/93.

Direzione dei lavori

La direzione dei lavori, la sorveglianza e la contabilità di tutti i cantieri in corso di



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

esecuzione, sarà curata direttamente dal personale tecnico dell'Ufficio.

I lavori di RE che si prevede di eseguire nell'anno 2011 ammontano a circa € 4.024.658,00

Compensi ATERP

In dipendenza dell'attività relativa agli interventi di RE, si prevede di incassare nell'anno 2011 compensi tecnici per un ammontare di circa € 231.663,34.

UFFICIO MANUTENZIONE ALLOGGI

Le principali attività programmate per l'anno 2011 sono quelle di seguito riportate.

- Gestione degli interventi di manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà o gestiti dall'Azienda presenti nella provincia di Cosenza quale compito predominante, in considerazione dell'alto numero di richieste che pervengono nel corso dell'anno e di quelle rimaste inevase negli anni precedenti.
- Gestione di condomini misti nei quali sono presenti alloggi di proprietà dell'Azienda, tramite verifica degli atti prodotti dai condomini, autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori, verifica degli stessi e liquidazione della parte di competenza dell'Azienda in base alla ripartizione millesimale.
- Utilizzo di fondi previsti in bilancio per la revisione ascensori, impianti di riscaldamento e lavori impiantistici urgenti.
- Valutazione richieste di autorizzazione da parte degli utenti.
- Rapporto con studi legali per pratiche inerenti l'utenza, in raccordo con l'Ufficio Legale dell'Azienda e limitatamente alle pratiche più urgenti.
- Sopralluoghi e relazioni per risarcimento danni causati da crolli di calcinacci ed incidenti vari.
- Messa in sicurezza di edifici per caduta di pezzi di intonaco, crolli di calcinacci, distacco di marmi etc.
- Consulenza tecnica su richiesta di altri servizi dell'Azienda.
- Manutenzione dei locali della sede degli uffici, in particolare impianti elettrico, condizionamento ed ascensore.
- Riattamento di alloggi recuperati e riconsegnati a nuovi utenti.
- Predisposizione degli elaborati progettuali relativi ai n° 4 comprensori per l'appalto dei lavori di manutenzione dell'esercizio finanziario 2011.



Appalto e consegna lavori

Gli importi a base d'asta che si prevede di appaltare per l'esercizio finanziario 2011 sono:

COMPENSORIO	IMPORTO A BASE D'ASTA
1	€ 250.000,00
2	€ 250.000,00
3	€ 250.000,00
4	€ <u>250.000,00</u>
TOTALE	€ 1.000.000,00

Si prevede inoltre l'utilizzo di € 100.000,00 (base d'asta) per interventi di revisione impianti elettrici, ascensore e di riscaldamento, e per far fronte ad esigenze di manutenzione straordinaria non prevedibili.

E' prevista inoltre l'ultimazione dei lavori in corso di esecuzione relativi all'economia derivante dai Lavori di Riqualificazione in Cosenza Via Popilia finanziati ai sensi della legge n° 457/78, per un importo pari ad € 249.916,92, autorizzati dalla Regione con delibera di G.R. n° 260 del 5.4.2008.

In totale, la somma complessiva che si prevede come finanziata con fondi del bilancio 2011, è pari ad € 1.230.000,00.

L'impegno costante profuso nella razionalizzazione del lavoro ed il maggiore coinvolgimento dell'Ufficio U.R.P. nella gestione del pubblico, avranno sicuramente ricadute positive sull'attività svolta, soprattutto in termini di rapporto con gli utenti, e migliori risultati potranno essere raggiunti con la copertura delle esistenti vacanze in organico.

• SERVIZIO INCREMENTO DEL PATRIMONIO

Gli Uffici che compongono il suddetto Servizio sono gli Uffici Interventi Ordinari, Interventi innovativi e complessi.

Si riportano di seguito le principali attività che si dovranno svolgere nell'anno 2011:

A) Legge 5.8.78 n.457

- Biennio 1°, 2° e 3°

Non si prevedono stanziamenti per il 1°, 2° e 3° biennio poiché comprendono cantieri i cui lavori sono stati ultimati negli anni trascorsi e diretti da tecnici funzionari Aterp ora in quiescenza.



- Per alcuni lavori, non ancora definiti contabilmente per mancanza di pagamento degli oneri di urbanizzazione ai Comuni, si sta procedendo con difficoltà oggettiva (rappresentata dalla mancanza di atti non più reperibili negli archivi di questa azienda) alla chiusura contabile, ovvero alla predisposizione dei QTE a collaudo e alla definizione delle economie sui cantieri.

- Si dovranno riappaltare altresì i lavori dei cantieri sottoposti a procedure fallimentari ricadenti nei comuni di:

a) Paterno Calabro per il quale a seguito di utilizzazione dei residui di finanziamento di cui alla legge n.457/78 (autorizzati con delibera n° 798 del 12.12.2007 della Giunta Regionale) è stato aggiornato il progetto esecutivo ed avviate tutte le procedure; si è ancora in attesa, nonostante i ripetuti solleciti, del rilascio del permesso di costruire da parte del Comune. Sono previsti lavori per:

Paterno Calabro un importo di € 130.764,80;

b) Acri per il quale il Comune dopo il fallimento dell'impresa appaltatrice, rimodulava l'intervento iniziale; l'Aterp elaborata la proposta del Comune esprimeva parere favorevole restando in attesa delle determinazioni della regione Calabria a cui la pratica è stata trasmessa. Successivamente nelle more per il rilascio dell'assenso della Regione Calabria, il Comune riproponeva il vecchio progetto già dall'Aterp presentato e pertanto lo stesso ATERP è in grado di avviare le procedure di appalto e procedere così alla consegna dei lavori. Sono previsti lavori per :

Acri per un importo di € 100.000,00

- Biennio 4° e 5°

- Torano Castello - avviate le procedure di appalto, sono previsti lavori di completamento, sistemazione esterna e riqualificazione per :

Torano Castello per un importo di € 139.500,00

- Per tutti i sopradetti cantieri oggetto di interventi e per quelli dei bienni 4° e 5° già ultimati ed assegnati agli aventi titolo saranno attivate e completate tutte le procedure relative agli accatastamenti, ai pagamenti degli oneri di urbanizzazione, ai collaudi finali e alla redazione dei quadri tecnici economici finali relativi al QTE a collaudo e alla definizione delle economie sui cantieri.



B) Legge 11.3.1988 n.67

- Biennio 88/89, 1^ tranche

- Castrovillari (n.15 all.) si è in attesa del rilascio del permesso a costruire da parte del dirigente del Comune, avendo già l'Aterp ultimato tutte le procedure relative alle approvazioni progettuali e quelle relative all'appalto. Premesso quanto sopra, sono previsti lavori per :

Castrovillari per un importo di € 200.000,00.

Amantea - per il cantiere sottoposto a procedura fallimentare si prevede la consegna e l'ultimazione dei lavori di completamento. Sono previsti lavori per:

Amantea per un importo di € 200.000,00

- Rossano - Si prevede altresì il completamento dei lavori con un finanziamento integrativo autorizzato con delibera n°798 del 12.12.2007 della Giunta Regionale non ancora decretizzato. Sono previsti lavori per:

Rossano per un importo di € 30.000,00

- Per i sopradetti cantieri oggetto di interventi e per quelli relativi allo stesso biennio 88/89 1 T^ (già ultimati ed assegnati agli aventi titolo) saranno attivate e completate le procedure relative agli accatastamenti, ai pagamenti degli oneri di urbanizzazione, ai collaudi finali e alla redazione dei quadri tecnici economici finali relativi al QTE a collaudo e alla definizione delle economie sui cantieri.

-Biennio 88/89, 2^ tranche

- Sono state ultimate tutte le procedure fallimentari con le Curatele nominate dai Giudici per i cantieri di Colosimi Volponi e Colosimi Coraci.

Colosimi Coraci - si è già provveduto ad appaltare e consegnare i lavori di completamento ed è prevista a breve l'ultimazione degli stessi. Sono previsti lavori per:

Colosimi Coraci per un importo di € 60.000,00

- Colosimi Volponi - è stato predisposto il progetto definitivo e si è in attesa dell'approvazione da parte del Dirigente Tecnico del comune. E' previsto a breve l'appalto, la consegna e l'esecuzione dei lavori. Sono previsti lavori per:

Colosimi Volponi per un importo di € 140.000,00



- Si prevede altresì, ricadente l'area dell'intervento nel Comune di Terravecchia come previsto nel P.A.I. nell'area a rischio R4, la predisposizione di una nuova progettazione in una nuova area:

Terravecchia per un importo di € 100.000,00

- Per il cantiere di Calopezzati si è in attesa di autorizzazione regionale inerente il cambiamento di tipologia di intervento.

- Per i sopradetti cantieri oggetto di interventi e per quelli relativi allo stesso biennio 88/89 2 T^ saranno attivate e completate tutte le procedure relative agli accatastamenti, ai pagamenti degli oneri di urbanizzazione, ai collaudi finali e alla redazione dei quadri tecnici economici finali relativi al QTE a collaudo e alla definizione delle economie sui cantieri..

- Biennio 90/91

- Sono state ultimate tutte le procedure fallimentari nonché le approvazioni esecutive progettuali. Per il cantiere di Cervicati è in corso l'appalto dei lavori e la consegna degli stessi all'impresa appaltatrice. Sono previsti lavori per:

Cervicati per un importo di € 210.000,00

- Per il comune di Diamante è stato predisposto a seguito di recente autorizzazione da parte dell'ANAS, un nuovo progetto adeguato al nuovo accesso e ai nuovi stati, nonché l'appalto e l'esecuzione di lavori.

Sono previsti lavori per:

Diamante per un importo di € 100.000,00

- Per i sopradetti cantieri oggetto di interventi e per quelli relativi allo stesso biennio b. 90/91 saranno attivate e completate tutte le procedure relative agli accatastamenti, ai pagamenti degli oneri di urbanizzazione, ai collaudi finali e alla redazione dei quadri tecnici economici finali relativi al QTE e alla definizione delle economie sui cantieri.



C) Legge 17.02.1992 n.179

- Si prevedono lavori di completamento e sistemazione esterna con finanziamenti aggiuntivi autorizzati con delibera n°798 del 12.12.2007 della Giunta Regionale nei cantieri dei Comuni di: Canna, Crosia, San Lorenzo del Vallo, Grimaldi, Paterno Calabro e precisamente:

Canna	per un importo di €	10.000,00
Crosia	per un importo di €	25.000,00
San Lorenzo del Vallo	per un importo di €	25.000,00
Grimaldi	per un importo di €	34.000,00
Paterno Calabro	per un importo di €	25.000,00

- E' in corso la progettazione dell'intervento nel Comune di Rende - Fondazione "R.Lanzino" finanziata in base alla delibera di G.R. n.34/2010:

- **Rende Fondazione "R.Lanzino"** per un importo di € 200.000,00

- Si prevede altresì l'ultimazione dei lavori del cantiere di Verbicaro-Prato e Verbicaro-S.Francesco. Sono previsti lavori per :

Verbicaro Prato	per un importo di €	900.000,00
Verbicaro S.Francesco	per un importo di €	20.000,00

- Per il comune di San Cosmo Albanese - in corso di appalto - avendo l'Aterp integrato il finanziamento con fondi di cui alla legge 560/93, si prevedono lavori per :

San Cosmo Albanese per un importo di € 100.000,00

- A seguito richiesta Regione Calabria e su autorizzazione, si prevede l'utilizzo di economie derivate sui cantieri di Laino Castello legge 67/88 e 179/92 e precisamente :

Laino Castello per un importo di € 84.750,00

- Per il Comune di Cerzeto - finanziamento legge 179/92 - è da precisare che per evitare la perdita del finanziamento è stata variata la tipologia dell'intervento da Nuove Costruzioni a completamento di canteri risolti per fallimento dell'impresa appaltatrice, a



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

realizzazione di opere di urbanizzazione di cantieri pronti per essere consegnati e alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria.

Il finanziamento di cui al DPR n.469 del 30/032005 è stato quindi, così rimodulato:

Amantea	€.	100.000,00
Spezzano Albanese	€	130.000,00
Cerzeto	€	70.000,00
Fiumefreddo Bruzio	€	40.000,00
Longobardi	€.	40.000,00
Belvedere	€.	40.000,00
Luzzi	€.	50.000,00
San Martino di Finita	€.	40.000,00
Rogliano	€.	56.902,00
Cerzeto	€.	70.000,00
S.Demetrio	€	40.000,00
Montalto	€	50.000,00
Aiello Cal.	€.	50.000,00
Cervicati	€.	70.000,00
Cervicati	€.	40.000,00
Cetraro	€.	73.098,00
Cariati	€.	40.000,00
Cerzeto	TOTALE	€. 1.000.000,00

- Per i sopradetti cantieri oggetto di interventi e per quelli relativi alla stessa legge n.179/92 saranno attivate e completate tutte le procedure relative agli accatastamenti, ai pagamenti degli oneri di urbanizzazione, ai collaudi finali e alla redazione dei quadri tecnici economici finali relativi al QTE e alla definizione delle economie sui cantieri.

D) Legge 30/04/1999 n° 136

Si prevede l'ultimazione e la chiusura contabile dei lavori inerenti l'adeguamento impianti ascensori alle norme di sicurezza da eseguire presso immobili di proprietà



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Aterp per un importo lavori pari a:

Adeguamento impianti ascensori per un importo di € 10.000,00;

E) Utilizzo residui leggi n.865 1° e 3° canale, n. 865/68 A e 68/B, n.422/68, n.1179/65 ed altre concessi dalla Cassa DD.PP.

- Si prevede l'utilizzazione dei fondi residui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti predisponendo le autorizzazioni, l'appalto e la consegna dei lavori di un 6° comparto

6° Comparto per un importo di € 100.000,00

F) Legge 23/12/2000 n.388, art.145 c.33; Legge 8/2/2001 n.21 art.3 c.1.

- Si prevede per l'anno 2011 per il Programma sperimentale di ERP denominato "20.000 abitazioni in affitto" di cui al D.M. Infrastrutture di trasporto del 27/12/2001 pubblicato sul Supplemento ordinario alla G.U. n.162 del 12.7.2002 - di dare concreta esecuzione a lavori previsti pari a complessivi € 900.000,00, di cui € 300.000,00 imputati sulla legge 23/12/2000 n.388, art.145 c.33 ed € 600.000,00 sulla Legge 560 /93.

Cosenza - Sera Spiga per un importo di € 300.000,00

G) Legge 203/91 art.18

- E' stata effettuata la transazione - ai sensi dell'art.239 del Codice degli appalti dlgs n.163 del 12.4.06 - con l'impresa aggiudicataria dei lavori di Castrovillari (n.40 all.) e si è proceduto successivamente ad affidare - ai sensi dell'art.140 d.l.g.s. 163/06 - ed a consegnare gli stessi lavori, all'impresa terza classificata in fase di aggiudicazione.

Sono previsti lavori per:

Castrovillari per un importo di € 600.000,00

H) art.15 della legge 7 agosto 1990 n.241 e s.m.i

- Per l'attuazione del Programma innovativo in ambito Urbano denominato "Contratto di quartiere 2" nel comune di Rossano, è previsto da parte dell'Aterp l'edificazione di un edificio di N.C. per un finanziamento complessivo di €. 917.315,18. E' prevista



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

l'aggiudicazione, consegna e l'esecuzione di lavori per un importo di:

Rossano-Contratto di quartiere per un importo di € 500.000,00

I) Decreto Regione Calabria n. 13579 del 21.09.2010

Cosenza - Donnici, legge n.457/78 3° Biennio (sottoposto a risoluzione contrattuale con l'impresa appaltatrice e per il quale necessita uno stanziamento integrativo per il completamento dell'intervento) l'Aterp provvederà a redigere un nuovo progetto da elaborare nel rispetto delle finalità di cui all'art.1 della Legge regionale n.36 del 16.10.08 e a partecipare al bando di concorso della regione Calabria del 17.09.10 - per l'incremento del patrimonio edilizio abitativo da offrire in locazione a canone concordato o in proprietà. Si prevede a breve l'individuazione da parte della Regione Calabria dei soggetti attuatori del programma di cui al Decreto Regionale n.13579 del 22/09/2010. L'Aterp comunque sta rimodulando i progetti definitivi ed esecutivi e successivamente avvierà le procedure di appalto e la consegna dei lavori. Sono previsti lavori per:

Cosenza - Donnici per un importo di € 100.000,00

Cosenza - Vaglio Lise - l'Aterp provvederà a redigere un progetto da elaborare nel rispetto delle finalità di cui all'art.1 della Legge regionale n.36 del 16.10.08 e a partecipare al bando di concorso della regione Calabria del 17.09.10 - per l'incremento del patrimonio edilizio abitativo da offrire in locazione a canone concordato o in proprietà. Si prevede a breve l'individuazione da parte della Regione Calabria dei soggetti attuatori del programma di cui al Decreto Regionale n.13579 del 22/09/2010. L'Aterp comunque sta rimodulando i progetti definitivi ed esecutivi e successivamente avvierà le procedure appalto e la consegna dei lavori. Sono previsti lavori per:

Cosenza - Vaglio Lise per un importo di € 100.000,00



L) Legge 560/93

- Si prevede per l'anno 2011 - per il Programma sperimentale di ERP denominato "20.000 abitazioni in affitto" di cui al D.M. Infrastrutture di trasporto del 27/12/2001 pubblicato sul Supplemento ordinario alla G.U. n.162 del 12.7.2002, che è cofinanziato per metà importo finanziamento con la legge 560/93 - l'esecuzione dei lavori pari a € 900.000,00 di lavori complessivi previsti di cui € 300.00,00 imputati sulla legge 23/12/2000 n.388, art.145 c.33 ed € 600.00,00 sulla Legge 560 /93.

Cosenza - Sera Spiga per un importo di € 600.000,00

- Per il cantiere di Cosenza Donnici si era previsto a seguito del bando di Concorso della regione Calabria, di cui alla legge n.36/08 un finanziamento complessivo di €1.000.000,00, con €700.000,00 di cofinanziamento. In attesa delle decisioni della Regione Calabria, i lavori previsti ammontano ad €100.000,00 di cui €70.000,00 sul finanziamento legge n.36/08 e €30.000,00 sulla legge n.560/93.

Cosenza Donnici (del. 16 del 2.3.00) € 30.000,00.

- Sono previsti lavori nei Comuni di:

San Cosmo Albanese per un importo di € 74.000,00;

Pateno Calabro per un importo di € 75.000,00;

M) Legge n.36/08

- In attesa delle decisione definitive della Regione Calabria - della destinazione dei finanziamenti avuti nel comune di Cosenza a seguito del bando di concorso della regione stessa per la realizzazione di alloggi di edilizia sociale da offrire in locazione o in proprietà.- legge n.36 del 16/06/08, si sta provvedendo al completamento delle procedure di approvazione progettuali, successivo appalto e consegna lavori e precisamente importi previsti :

- Cosenza Donnici (del. 16 del 2.3.00) € 70.000,00



N) Legge Regionale n.33 del 19.10.2009

Finanziamento legge Regionale n.33/09 pari a €1.500.000,00 per la realizzazione di n.12 alloggi di erp da realizzare per anziani e giovani coppie nel Comune di S.Marco Argentano. Sono previsti lavori per:

S.Marco Argentano per un importo € 300.000,00

L'ATTIVITA' AMMINISTRATIVA

L'area economico-finanziaria sarà impegnata in attività integrative e di supporto alle attività di costruzione e gestione degli alloggi nonché all'osservanza di tutti gli adempimenti contabili e fiscali della gestione.

• **IL PERSONALE E LA STRUTTURA**

Per quanto riguarda l'organizzazione dell'Azienda, esiste una dotazione organica che risulta costituita da n. 83 unità.

La dotazione organica alla luce della delibera n. 129 del 23/07/2008, successivamente integrata con Delibera n. 163 del 09/09/2008 è la seguente:

Tipologia dipendente	Numero previsto	Numero in servizio
Dirigenti di servizio	6	5
Categoria D3	10	9
Categoria D1	25	24
Categoria C	36	30
Categoria B3	1	0
Categoria B1	5	3
Totali	83	71

E' previsto il ricorso ai servizi di un'impresa di fornitura di lavoro temporaneo per lo svolgimento di servizi ausiliari. Per l'anno 2011 è stata prevista una somma di € 20.000 sul Cap. 6 Art. 13 per il riutilizzo di tale figura, con una consistente diminuzione rispetto a quanto

previsto nell'esercizio precedente e di oltre il 10% sulla spesa effettivamente sostenuta, in applicazione dell'art. 9 della legge regionale 11 agosto 2010 n° 22.

La spesa per il personale prevista nell'anno 2011 è pari ad € 3.130.000,00 comprensiva di tutti gli oneri di legge, con una variazione in diminuzione pari ad € 759.500,00, come si può evincere dalla tabella di raffronto qui di seguito esposta. La diminuzione è stata effettuata in applicazione dell'art. 9 comma 1 della legge regionale n° 22 dell'11 agosto 2010 e in previsione dell'esodo di alcuni dipendenti che andranno in quiescenza o che potranno beneficiare della normativa regionale per l'esodo anticipato dal lavoro- legge 34 del 29.12.2010 pubblicata sul BUR n° 34 del 31.12.2010 - Supplemento ordinario. Anche l'analisi dei costi del personale per centri di costo è stata effettuata su n° 66 dipendenti poiché in modo prudenziale si ritiene che almeno 5 dipendenti saranno collocati in quiescenza, sui 71 attualmente in servizio.

Prospetto di variazione delle previsioni di spesa del personale rispetto all'esercizio precedente			
Capitoli di uscita (Spesa del personale)	Anno 2010	Anno 2011	Variazione
Retribuzione ed indennità al personale	2.100.000	1.770.000	-330.000
Lavoro straordinario	10.000	10.000	-
Diarie e trasferte	67.500	40.000	-27.500
Contributi assistenziali e previdenziali	800.000	660.000	-140.000
Altri oneri	135.000	60.000	- 75.000
Fondo efficienza dei servizi	330.000	276.000	- 54.000
Formazione professionale	30.000	5.000	- 25.000
F.do retribuz. pos. e risultato dirigenza	250.000	200.000	- 25.000
Quota ex INADEL per TFS e TFR	115.000	105.000	- 10.000
Fondo incentivo L. 109/94	30.000	-	- 30.000
Quote al CRATERP	10.000	-	- 10.000
Visite fiscali ai dipendenti	12.000	8.000	- 4.000
Totali	3.889.500	3.130.000	- 759.500

Inoltre, si fa presente, che al momento un dipendente di Cat. D1 si trova in posizione di comando presso l'Alto Commissariato Emergenza Rifiuti alla dipendenza della Presidenza dei Consigli dei Ministri e un dipendente con qualifica Dirigenziale è stato posto in aspettativa non retribuita per conferimento altro incarico presso altro Ente.

(I dati sono riportati nell'allegato alla presente relazione che analizza la ripartizione delle entrate e delle uscite per centri costo)

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 L.R. 11 agosto 2010 n. 22 le spese per il personale per l'anno 2011 tengono conto del contenimento previsto dallo stesso articolo al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi di finanza regionale e per tale motivo, per come sopra esposto, l'analisi dei costi è stata effettuata, in modo prudenziale su n° 66 dipendenti, sui 71 dipendenti attualmente presenti in servizio, atteso che si prevede che almeno 5 dipendenti potranno ricorrere alla risoluzione anticipata del rapporto di lavoro ai sensi della L.R. 34/2010.

- LA GESTIONE SPECIALE

Tutte le competenze e le istruzioni impartite dall'ex CER in ordine alla rendicontazione e contabilizzazione dei rientri derivanti dalla cessione degli alloggi vincolati e non alle destinazioni di cui al 3. comma dell'art. 25/513 ivi compresi quelli derivanti dalla cessione degli alloggi effettuata ai sensi della Legge 560/93 come previsto dal comma 13 dell'art. 1 della Legge 560/93, dell'art. 4 della Legge 139/99 e dalla circolare 30 giugno 1995 n. 31 Seg. del Ministero dei Lavori Pubblici, pur rimanendo vigenti, sono oggi trasferite, per effetto del decreto legislativo 112/1998, alle Regioni.

Pertanto le somme contabilizzate dei prezzi e delle rate che andranno a scadere durante l'anno, relativi agli alloggi in cessione o ceduti, di proprietà dell'Istituto, dello Stato, della ex Gescal e INA Casa con ipoteca legale o promessi in vendita, sono allocate in bilancio nelle voci intestate all'ex CER, in attesa della istituzione di appositi capitoli di bilancio conseguenti alla normativa di livello regionale che non è stata ancora ad oggi emanata.

E' prevista, inoltre la contabilizzazione nella Gestione Speciale, dei prezzi di vendita, del versamento in c/prezzo e delle rate di ammortamento degli alloggi ceduti ai sensi della Legge 560/93, che possono essere utilizzate per le finalità previste dall'art. unico comma 14 della legge 560/93.

- GESTIONE IMMOBILIARE PER CONTO TERZI

L'Ente non effettua alcuna gestione immobiliare per conto di soggetti terzi.

- MUTUI E ANTICIPAZIONI DI CASSA

CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER ATTIVITA' EDILIZIA

L'onere relativo alla quota capitale (€ 150.000) è previsto nel cap. 56/1, mentre quello relativo



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

alla quota interessi (€ 35.000) è previsto nel cap. 12/1 delle uscite.

MUTUO

L'onere relativo alla quota capitale (€ 145.000) è previsto nel capitolo 58/4, mentre quello relativo alla quota interessi (€ 206.000) è previsto nel capitolo 12/06 delle Uscite.

ANTICIPAZIONE DI CASSA

E' stata comunque appostata nel bilancio di previsione 2011, per temporanee ed eventuali esigenze di cassa, un'anticipazione pari ad € 10.000.000,00 (cap. 82/01 delle Entrate).

Conseguentemente è stato previsto un importo pari ad € 50.000 (cap. 11/01) per interessi passivi, che saranno generati dall'eventuale utilizzo della suddetta anticipazione di cassa.

URP ED INFORMATIZZAZIONE

Il Servizio URP ed Informatizzazione comprende competenze ed uffici che svolgono un ruolo di particolare importanza per i processi di cambiamento nella pubblica amministrazione: gli ultimi provvedimenti legislativi hanno dato un'importanza crescente alle attività di comunicazione della pubblica amministrazione. La comunicazione pubblica non è più e solo una necessità ma un obbligo perché essa costituisce sia uno strumento di tutela dei diritti dei cittadini nei confronti delle Amministrazioni Pubbliche, sia un'opportunità per le Amministrazioni di migliorare i processi di lavoro e la qualità dei servizi.

Attraverso la comunicazione pubblica, infatti, viene promossa la conoscenza dei servizi, viene garantita la trasparenza, la semplificazione, e l'organizzazione della pubblica amministrazione.

I principi alla base della comunicazione istituzionale sono, infatti, quelli relativi alla partecipazione, semplificazione, trasparenza, servizio, ascolto.

Ragione d'essere della comunicazione delle istituzioni è la costruzione di un rapporto di fiducia con i cittadini finalizzato all'accoglimento dei bisogni e a favorire una maggiore partecipazione alla gestione della cosa pubblica e quindi alla soddisfazione dei fini di interesse generale.

La comunicazione è, quindi, un obiettivo aziendale essenziale ai fini della trasmissione all'interno ed all'esterno dell'Azienda, degli scopi che l'Ente stesso persegue, finalizzata a

trasmettere un'immagine d'Azienda orientata al soddisfacimento delle esigenze degli utenti

E', quindi, importante per la P.A. munirsi di precisi strumenti comunicativi che realizzino il progetto di apertura, trasparenza e semplificazione nei confronti degli utenti che devono sentirsi sempre più partecipi e coinvolti nella sfera pubblica.

Il più importante di questi mezzi è l'Urp che, così come delineato dalle leggi, è lo strumento relazionale più importante al servizio del cittadino, investito formalmente dalla legislazione vigente del ruolo di soggetto che garantisce il dialogo tra PA e cittadini.

L'Urp è, quindi, un punto nevralgico di gestione dell'informazione complessiva secondo un modello "in and out" per cui la comunicazione utilizza un doppio canale : dall'esterno verso l'interno per informare le strutture aziendali di ciò che proviene dal mondo esterno; dall'interno verso l'esterno informando i cittadini per quanto concerne l'attività dell'Azienda.

Anche per il 2011 l'attività del Servizio sarà rivolta ad attivare idonei processi di comunicazione integrata: esterna rivolta ai cittadini utenti, interna realizzata nell'ambito dell'Amministrazione stessa.

Nella logica di una comunicazione integrata, intesa come possibilità di adottare una molteplicità di soluzioni per offrire l'opportunità di accedere alle informazioni ed ai servizi attraverso strumenti che possono rispondere alla crescente domanda da parte dell'utenza, sarà seguito un percorso di sviluppo che consente:

- L'attivazione di nuovi strumenti per migliorare la comunicazione esterna
- L'implementazione della comunicazione attraverso internet
- L'attivazione della rete intranet per migliorare il flusso comunicativo interno
- La razionalizzazione delle procedure attraverso il miglioramento del processo comunicativo.

In questo processo è prevista l'attivazione e la riorganizzazione dei seguenti strumenti:

- 1) Sportelli front-office-costituisce un luogo privilegiato dove poter sviluppare sistemi di comunicazione diretta . è pertanto necessario garantire il flusso comunicativo che consenta il reciproco scambio di informazioni tra l'Ufficio relazioni con il pubblico e gli altri uffici

- 2) Sito Web rappresenta la sede dove confluiscono le informazioni sugli argomenti di principale interesse o inerenti le attività dell'Azienda. In tal senso si prevede il monitoraggio del sito, garantendo ai visitatori un aggiornamento continuo delle informazioni con la possibilità di ricerche mirate e più semplici.
- 3) Rete intranet - si darà impulso alle attività per l'attivazione della rete intranet per migliorare il flusso comunicativo interno
- 4) Indagini di gradimento - Per verificare l'efficacia del metodo comunicativo esterno adottato dall'Ente verrà una ricognizione sul gradimento delle informazioni offerte.

Da un punto di vista organizzativo il sistema della comunicazione dell'Azienda si esplicherà attraverso l'Ufficio relazioni con il pubblico ed i referenti della comunicazione.

L'ufficio relazioni con il pubblico avrà il compito di :

- Favorire lo sviluppo della comunicazione esterna ed interna dell'ente
- Promuovere l'attività e l'immagine dell'Azienda
- Garantire una corretta informazione sui servizi offerti e sulle modalità del loro utilizzo
- Attuare mediante l'ascolto del cittadino e lo sviluppo della comunicazione interna, i processi di verifica della qualità dei servizi

L'Urp dovrà sempre più essere operare in stretta sinergia e cooperazione con gli altri uffici dell'Azienda rafforzando ed incrementando un proficuo ed efficiente sistema di scambio e comunicazione interna che consente tra l'altro la diffusione di una cultura organizzativa condivisa

Attraverso la rete dei referenti sarà possibile costruire un efficace sistema di relazioni con il pubblico che deve necessariamente coinvolgere l'intera struttura organizzativa, nella consapevolezza che il circuito di comunicazione interna se gestito correttamente, influisce positivamente sui risultati operativi e sull'ambiente interno dell'Azienda e può essere considerato un essenziale fattore strategico per ridare un senso di appartenenza e dignità



professionale agli operatori del settore pubblico.

Propedeutica a tutta l'attività ed ad ogni azione di informazione e comunicazione l'approvazione della Carta dei Servizi, della Guida dei Servizi, del Regolamento di funzionamento dell'Urp e di tutti quegli strumenti, già individuati ed oggetto di elaborazione e proposte concrete da parte del Servizio. L'approvazione di tali strumenti costituirà una priorità imprescindibile e necessaria per la comunicazione con l'utenza e per l'implementazione della rete interna di informazioni, nella consapevolezza che la qualità dei rapporti tra amministrazione e utenti dipende nella stessa misura sia dal front-office, in quanto sede deputata all'incontro con l'utente, sia dai processi di back office, la cui efficienza ed efficacia ricade positivamente sui rapporti con gli utenti.

Le attività che l'ufficio informatizzazione si impegna a svolgere per l'anno 2011 si riferiscono in modo particolare a tutta una serie di interventi che ricadono nella sfera di competenza dell'Ufficio stesso.

Queste attività riguardano, in modo particolare, la gestione dell'infrastruttura di rete, la gestione dell'infrastruttura sistemistica, la consulenza agli uffici, il supporto agli applicativi gestionali e le attività inerenti all'auto-formazione e alla formazione dei dipendenti su tutti quegli ambiti legati all'uso delle tecnologie informatiche di interesse aziendale.

La gestione dell'infrastruttura sistemistica riguarda, nello specifico, le attività sui server aziendali, le attività sulle singole postazioni di lavoro e la gestione della posta elettronica, del dominio pubblico e del sito web.

A sua volta, la gestione sistemistica dei server, implica attività relative all'installazione di patch di sistema, aggiornamento software antivirus, gestione della manutenzione hardware, gestione del Domain Name System(DNS), gestione dei criteri di protezione e delle policy di accesso alle aree condivise, la gestione degli utenti e dei gruppi nell'ambito del dominio Windows interno, l'aggiornamento degli applicativi gestionali forniti dalla GCS e la gestione degli accessi utente a questi applicativi.

Per quanto riguarda, invece, le attività relative alle singole postazioni di lavoro, esse si riferiscono all'aggiornamento e all'installazione di software antivirus e antispyware, all'installazione di patch di sistema, al ripristino dei sistemi in seguito a malfunzionamenti hardware e software, alla manutenzione hardware e/o software e all'installazione di nuove apparecchiature.

Questo ufficio, oltre le sue normali attività come sommariamente descritto, si propone,

per l'anno 2011, di eseguire una serie di interventi atti da un lato a migliorare l'infrastruttura tecnologica ed informatica dell'Azienda, dall'altro aumentare l'affidabilità e l'efficienza dei servizi informatici e telematici in uso, senza trascurare la possibilità di implementarne di nuovi.

A tale proposito, si ritiene importante, innanzitutto, prevedere un adeguamento dell'infrastruttura tecnologica aziendale. Sia per i singoli dipendenti per cui ne sarà rilevata la necessità, ma soprattutto per ciò che riguarda l'infrastruttura sistemistica principale. In questo modo, si avranno a disposizione maggiori risorse sia in termini di capacità elaborative che di supporti di memorizzazione, che permetteranno l'implementazione di nuovi servizi e funzionalità a beneficio anche della sicurezza stessa dei sistemi.

In effetti, un altro obiettivo che questo ufficio si propone di raggiungere per il 2011, è proprio quello di migliorare ed affinare le procedure di sicurezza informatica adottate in Azienda. Alla luce delle nuove normative per la tutela e la riservatezza dei dati personali e le sempre nuove e crescenti minacce alla sicurezza e all'integrità dei sistemi ICT, è fondamentale un continuo adeguamento degli strumenti e delle procedure di sicurezza e di controllo.

Un altro aspetto che sarà curato nel prossimo anno, riguarda l'incremento dell'affidabilità e della robustezza dei sistemi: saranno adeguate le procedure per ciò che riguarda il Fault Management, il Disaster & Recovery, il Backup ed il Restore.

Questo ufficio si propone inoltre di continuare il processo di crescita della cultura informatica nella nostra azienda. Formando opportunamente i dipendenti sul corretto uso delle risorse informatiche, si evitano disservizi, aggravii dei costi di manutenzione e si diminuisce il rischio di violazioni alla sicurezza dei sistemi. Si vuole inoltre promuovere ed incentivare l'uso degli strumenti di comunicazione telematica come la posta elettronica e la condivisione delle informazioni utilizzando al meglio le risorse centralizzate già disponibili nell'infrastruttura informatica dell'azienda.

L'ultimo, ma non per questo meno importante, obiettivo che questo ufficio si propone di raggiungere per il 2011, è quello di migliorare la comunicazione tra gli uffici e la rispettiva utenza. A tal fine verranno attivati e/o incrementati tutta una serie di servizi telematici predisposti allo scopo. Una cura particolare sarà riservata al sito web aziendale. Da un lato per aumentare l'autonomia gestionale del sito stesso al fine di garantire una sempre maggiore efficienza nella sua manutenzione e implementazione, dall'altro per allineare la struttura informativa a quelle che sono le indicazioni dettate dal Ministero per la pubblica amministrazione e l'innovazione nelle "Linee guida per i siti web della PA".

**IL BILANCIO DI PREVISIONE**

Il documento è stato redatto in conformità alle norme contenute nel regolamento di cui D.M. 10 ottobre 1986 n. 3440 e contiene la previsione delle entrate e delle spese di competenza dell'esercizio nonché, come prima posta delle entrate, l'avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2010 ammontante ad € 5.159.455,00.

L'avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2010 costituisce la somma algebrica delle entrate e delle uscite correnti e dell'accensione e dell'estinzione dei prestiti.

In sintesi le entrate e le spese finanziarie previste sono le seguenti:

<u>Sintesi delle entrate e delle spese finanziarie previste</u>			
	Entrate	Uscite	Eccedenze
Avanzo di Amministrazione presunto al 31/12/2009	5.159.455	-	5.159.455
Entrate e spese correnti	11.261.339	11.233.601	27.738
Entrate e spese in c/capitale	23.721.491	25.231.168	- 1.509.677
Accensione ed estinzione di prestiti	12.077.916	15.755.432	- 3.677.516
Entrate e spese per partite di giro	24.449.500	24.449.500	-
Totali	76.669.701	76.669.701	- 0

Nella formazione del bilancio, particolare attenzione è stata posta nella determinazione di alcune entrate per le quali al momento sussistono incertezze in ordine alle loro entità ed alla loro maturazione giuridica, come nel caso di canoni di locazione che potrebbero essere influenzati, anche con i criteri CIPE, dai redditi dei nuclei familiari in continuo mutamento, dalle imposte e dalle tasse che gravano sul patrimonio o sul reddito ovvero dei compensi tecnici subordinati all'avanzamento dei lavori o da adempimenti da parte di terzi.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 10.10.86 è stato iscritto un avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2010 pari ad € 5.159.454,93 così come dettagliatamente determinato secondo la tabella dimostrativa (allegato "C" al Bilancio).



COMMENTO DELLE PRINCIPALI VOCI DELLE ENTRATE E DELLE USCITE

ENTRATE

A norma dell'art. 8 del Regolamento di Contabilità, fra le entrate viene iscritta come prima posta l'avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2010, pari ad € 5.159.454,93 di cui si è tenuto conto nella formulazione delle previsioni.

- CAP. 2/3 - riguarda il contributo a carico della Regione per gli oneri derivanti dalle assunzioni effettuati ai sensi della L. 285/77, nonché per il distacco di personale dipendente presso gli uffici della Regione Calabria.
- CAPP. 11/2 e CAP. 12/2 - si riferiscono ai versamenti per quote gestione e manutenzione da parte dei titolari di contratti di vendita.
- CAP. 11/6 - evidenzia il corrispettivo addebitato in conto all'ex CER quale compenso a favore dell'ATERP. Tale compenso è calcolato nella misura dell'1,5% sui fondi derivanti dalla vendita degli alloggi L. 560/93 e L. 513/77.
- CAP. 11/9 - riguarda introiti derivanti dall'estinzione del diritto di prelazione su alloggi ceduti ai sensi dell'art. 28, 9. comma, legge n. 513/77, così come previsto dall'art. unico, comma 25 della legge n. 560/93. Tali entrate devono poi essere versate alla Tesoreria Provinciale dello Stato attraverso l'utilizzo del CAP 67/1 delle uscite.
- CAP. 13/1 - L'Ente non esplica servizi a rimborso, ma è stata comunque prevista la somma di Euro 51.645 per l'addebito agli inquilini delle spese per consumo di acqua che l'Azienda ha corrisposto al Comune di Cosenza in base a vecchi contratti volturati agli utenti negli scorsi anni. A tal proposito, la stessa somma è stata prevista per il relativo pagamento dell'acqua (CAP 9/1) degli alloggi a riscatto.
- CAP 13/12 e 13/14 - in tali capitoli è previsto il rimborso per spese di condominio e per la manutenzione degli alloggi a riscatto. Anche per tali attività, è prevista la voce di spesa nei CAP. 9/12 e 9/14.
- CAP. 14 - Sono indicate le entrate derivanti dall'attività costruttiva per il 2011 per diritti tecnici, progettazione, direzione lavori, e rendicontazione.
- CAPP. 15 e 16 - In questi capitoli sono evidenziati i canoni di locazione relativi agli alloggi di proprietà e in gestione, nonché i fitti derivanti dalle aree di proprietà dell'Azienda.
- CAPP. 19/20/21/22 - Nel CAP 19/1 sono previsti gli interessi attivi su depositi bancari

presso i c/c intrattenuti con il Tesoriere. Nel cap. 19/2 si evidenziano gli interessi maturati sul libretto di deposito a risparmio n. 70/5598 aperto presso la locale CARIME che accoglie i versamenti mensili per la liquidazione del T.F.R. Nel cap. 19/3 registriamo gli interessi maturati sul c/c di tesoreria n. 0061/18 aperto presso la CARIME di Via XXIV Maggio Cosenza. Il cap. 20 evidenzia gli interessi a carico degli assegnatari per dilazione debiti ed indennità di mora. Il capitolo 21 prevede interessi da cessionari di alloggi per pagamenti rateali. Il CAP 16 delle uscite prevede il relativo esborso. Il cap. 22 registra gli interessi attivi a carico della Cassa DDPP su i residui dei mutui da erogare e sul conto corrente n.151950/25 aperto presso la CARIME di Cosenza relativi alla gestione dei fondi della Gestione Speciale ed ai proventi della Cassa DDPP.

- CAP. 23 - In questo capitolo si segnalano i rimborsi da inquilini e cessionari per bollettazione e riscossione canoni, da imprese per stipulazione dei contratti d'appalto, da cessionari per stipulazione contratti a riscatto, da assegnatari per stipulazione contratti a locazione, da inquilini per procedimenti legali, da assegnatari per la registrazione dei contratti di locazione (art. 16 comma 3. lett. d) DDL 27/93).
- CAPP. 24 e 26 - I capitoli evidenziano le somme che verranno addebitate all'ex CER per la quota interessi e la quota capitale delle rate mutui pagate alla CASSA DDPP. Tale entrata è compensata dai capitoli 12/1 e 56/1 delle uscite.
- CAP. 41 - In tale capitolo vengono evidenziati gli introiti relativi alla prevista vendita degli alloggi di proprietà, ai sensi della legislazione vigente. Si precisa che, sulla scorta delle esperienze maturate in tale settore nel corso degli ultimi anni, in fase di elaborazione del Preventivo 2011, sono stati individuati i contratti effettivamente stipulabili relativi ai fabbricati già accatastati o che si prevede di accatastare nel corso dell'anno. In tale ambito sono stati quindi programmati come si è detto, vendite a norma della legge 560 e vendite a norma della legge 513/77.
- CAP. 45 - Tale capitolo accoglie gli introiti derivanti dalla vendita degli alloggi dello Stato che saranno effettuate in base alla legge 513/77 e della legge 560/93.
- CAPP. 54 e 55 - Nei capitoli in esame vengono evidenziati i movimenti relativi ai rientri di competenza della Gestione Speciale di pertinenza dell'ex CER e della Tesoreria Provinciale derivanti dall'introito delle quote capitali per alienazioni in corso delle unità immobiliari ad uso abitativo.
- CAP. 58/6 - In detto conto, viene previsto il rimborso delle somme anticipate in precedenza

alle diverse imprese in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 741/81 e successive modificazioni, e dell'art. 12, commi 6., 7. e 8. R.D. n. 2440/1923 e ancora da recuperare.

- CAP. 58/8 - Nel conto sono indicate le somme che si prevede di prelevare dal libretto a risparmio presso la CARIME per il pagamento dell'indennità di quiescenza in favore del personale che sarà collocato a riposo nel corso dell'anno.
- CAP. 59/1 - Evidenzia l'importo per ritenute su interessi attivi che si ritiene saranno operate nell'anno 2011 sui c/c bancari e che costituiranno un credito per l'Azienda da utilizzare nella dichiarazione dei redditi modello UNICO 2011, a scomputo delle imposte calcolate.
- CAP. 70/5 - Sono comprese le somme che l'ATERP preleverà nel corso dell'anno 2011 per provvedere al pagamento dei corrispettivi di appalto per gli interventi costruttivi, di risanamento e relativa Iva. A tal proposito si ricorda che, a seguito della regionalizzazione dell'Ente, la competenza ad erogare tali somme spetta oramai alla Regione Calabria.
- CAP. 71 - Sono comprese le somme, pari ad € 1.251.000, che l'ATERP intenderà impegnare nel 2011 per gli interventi di risanamento e ristrutturazione degli immobili della G.S. destinati alla locazione (CAP. 33/11 e 33/12 delle uscite) e per anticipazioni alle imprese in esecuzione dei lavori appaltati (CAP. 54/5).
- CAP. 72 - Tale capitolo riguarda i fondi della Legge 560/93 che si prevede verranno utilizzati per effettuare l'attività edilizia dell'Ente. Il ricavato della L. 560/93, pari ad €. 2.284.000 viene destinato tra le entrate del presente bilancio di previsione al CAP. 72/1 che accoglie i fondi il ripianamento dei deficit pregressi.
- CAP. 82/1 - Tale capitolo accoglie la prevista anticipazione di cassa che eventualmente l'Ente potrà richiedere al proprio Tesoriere in caso di necessità (si veda cap. 61/1 delle uscite).

USCITE

- CAP. 1/1 (Amministratori e Sindaci)- E' stata stanziata la somma di € 500.000 per il compenso relativo agli organi ordinari di amministrazione calcolati in base alla Leggi Regionali 27/1996, 14/1999, 7/1996 ed agli organi di revisione calcolati in base alla Legge Regionale 10/1998.
- CAP. 2 (Prestazione di lavoro e relativi contributi) - Tale capitolo evidenzia l'importo complessivo degli emolumenti spettanti al personale dipendente, i relativi oneri riflessi ed aggiuntivi, la spesa per la formazione e organizzazione, nonché il fondo efficienza dei servizi e il fondo di risultato della dirigenza, per un totale complessivo di € 3.130.000. Ai sensi dell'art. 9, comma 1, L.R. 11/08/2010 n. 22 le spese per il personale per l'anno 2011 tengono conto del contenimento previsto dallo stesso articolo al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi di finanza regionale.
- CAP. 5 (Spese Funzionamento Uffici) - Sono spese relative a servizi per la normale attività dell'Azienda.
- CAP. 6 (Spese diverse di amministrazione) - In questo capitolo l'importo stanziato è pari ad € 417.000. Si segnalano le spese di rappresentanza (€ 5.000). Le spese per convegni (€ 4.000) registrano nel bilancio di previsione 2011 una variazione in diminuzione rispetto il 2010. Le spese di consulenza (€ 55.000) sono state previste tenendo conto dell'abbattimento imposto dalla normativa regionale all'art. 9, comma 8, L.R. 11/08/2010 n. 22. I servizi amministrativi comprendono i compensi per il nucleo di valutazione, la vigilanza e la pulizia per un totale di € 125.000 (Cap. 6 art. 14). Per l'anno 2011 sono state previste e confermate le spese per servizi SUA ai sensi della L.R. n° 26/2007 per un importo di €. 20.000 (Cap. 6 art. 15)
- CAP. 7 (Spese di amministrazione stabili) - Nel suddetto capitolo, l'articolo 2 (Bollettazione e riscossione canoni) prevede uno stanziamento di € 100.000. Tale spesa copre i costi derivanti dalla convenzione con le Poste Italiane per il servizio di bollettazione. L'altro dato significativo è costituito dall'art. 12 che evidenzia la spesa connessa all'attività gestionale e organizzativa e di monitoraggio del patrimonio immobiliare, l'importo previsto di € 150.000 tiene conto del frazionamento e della denuncia delle U.I.U. relativo al numero di interventi previsti. L'articolo 14 include i costi che l'Ente dovrà sostenere per l'inventario del patrimonio edilizio e l'importo previsto è di Euro € 10.000. Obiettivo dell'Ente è infatti

di giungere ad una esatta conoscenza dei dati riguardanti tutti gli alloggi situati nei Comuni della Provincia di Cosenza. Tali informazioni saranno poi raccolte in un unico database cura a dell'Ente da mettere a disposizione dell'utenza via internet.

- CAP. 8 (Spese Manutenzione Stabili)- Il programma per il 2011 per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli alloggi di proprietà e in gestione è stato ampiamente commentato nella parte iniziale.
- CAP. 9 (Spese per servizi a rimborso)- In detto capitolo si evidenzia nell'art. 1 lo stanziamento di € 51.645 per consumo d'acqua, essendo già volturati i contratti con il Comune di Cosenza direttamente in capo agli inquilini. L'eventuale spesa trova corrispondenza nel cap. 13 articolo 1 delle entrate correnti.
- CAP. 10 (Spese per interventi edilizi)- In tale capitolo sono comprese le spese di bilancio relative all'attività costruttiva e di manutenzione straordinaria del patrimonio edilizio sostenute con i fondi dell'Ente e in particolare con le entrate per diritti tecnici a favore dell'ATERP (Progettazione, direzione lavori, consulenze tecniche, collaudi, ecc).
- CAP. 11 (Interessi su debiti verso banche)- In detto capitolo sono compresi gli interessi passivi che l'Azienda corrisponderà sugli scoperti del conto di tesoreria nell'eventualità di momentanea indisponibilità di cassa..
- CAP. 12 (Interessi su mutui) - All'art. 1 sono previsti gli interessi relativi alle rate mutui da corrispondere semestralmente alla CASSA DDPP. Nell'art. 6 sono appostati gli interessi su rate di mutuo che si prevede verrà acceso con la CARIME in relazione alle sopravvenute esigenze finanziarie.
- CAP. 13 (Interessi ed oneri finanziari diversi) - Accoglie gli interessi passivi verso l'Erario per la rateizzazione delle imposte d'esercizio, nonché interessi di mora.
- CAP. 14 (Imposte e tasse)- Gli oneri di detta categoria si riferiscono alle imposte e tasse che si prevede di pagare nell'anno 2011. L'Articolo 1 prevede uno stanziamento per imposta di bollo pari ad € 80.000. All'articolo 2 (Imposta di registro) è stato previsto per l'anno 2011 uno stanziamento di € 684.000 necessari alla registrazione e al rinnovo quadriennale dei contratti di locazione in ossequio alla Legge 449/97 - art. 21 commi 18/20. Una parte di detto importo è stata prevista per la registrazione dei contratti di appalto e degli accatastamenti. L'articolo 6 (IRES) prevede uno stanziamento di € 867.000 e l'art. 11 (IRAP) l'importo di € 200.000. Il CAP. 14/9 accoglie le somme per ICI per l'importo di € 70.000.
- CAP. 15 (Rientri finanziari a favore dello stato ex CER per la G.S.) - All'art. 5 è stata prevista

la spesa di € 1.000.000 in ottemperanza a quanto previsto dalla Delibera CIPE 13.3.1996 (G.U. 27/5/96 n. 122) e dalla Legge Regionale n. 32/1996, calcolata in ragione del 0,50% del valore locativo del patrimonio gestito con esclusione degli alloggi a canone sociale oltre quelli costruiti senza contributo totale o parziale pubblico.

- CAP. 18 (Fondo di riserva)- E' istituito ai sensi dell'art. 10 del regolamento di contabilità ed è calcolato in ragione del 3% delle spese correnti.
- CAPP. 32 e 33 - In questi capitoli sono indicati in maniera analitica le leggi di intervento, tutti i lavori che si prevede di realizzare nel 2011 sia per nuove costruzioni che per acquisto e recupero sia per risanamento. Per quanto attiene i cantieri interessati si rimanda alle schede di svolgimento elaborate dall'Ufficio Tecnico e che fanno parte integrante della presente relazione.
- CAP. 41 - Non è stato previsto alcun importo per lavori di risanamento sull'immobile sede dell'Ente.
- CAPP. 46/47/48 - In questi capitoli si evidenziano le spese relative all'acquisto di beni durevoli. In particolare le somme stanziare per il 2011 riflettono il normale programma di sostituzione delle attrezzature informatiche e macchine d'ufficio in relazione al loro grado di obsolescenza tecnologica.
- CAP. 55 - E' stato previsto l'importo di € 800.000 per la liquidazione del TFR a dipendenti che nel corso dell'anno andranno in pensione e per l'anticipazione del 70% ai dipendenti che ne faranno richiesta a norma della legge 297 del 1982. E' stato previsto per l'anno 2011 un articolo 2 relativo all'EX INADEL per TFS e TFR per personale dipendente pari ad € 510.000.
- Il CAP. 56 - accoglie la previsione delle rate da pagare dei mutui sugli alloggi costruiti con il contributo dello Stato e concessi in locazione.
- Il CAP. 58 riguarda la previsione di spesa per le rate da pagare per i mutui sugli alloggi in uso diretto.
- CAP. 61 - Riguarda la restituzione dell'anticipazione bancaria per il conto di tesoreria, che l'Ente vorrà utilizzare nel corso dell'anno.
- CAP. 67 - E' previsto l'accredito e il conseguente versamento sul c/c di contabilità speciale istituito presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato dei proventi delle alienazioni degli alloggi di ERP ai sensi della Legge n. 560 del 1993.



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

PARTITE DI GIRO

Le entrate e le uscite in questo titolo non modificano e non permutano la consistenza finanziaria dell'Istituto perché riguardano riscossioni e pagamenti per conto terzi, depositi e rimborsi di terzi per i quali l'Ente svolge un servizio di cassa.

Le entrate e le uscite previste ammontano complessivamente ad € 24.449.500.

IL PREVENTIVO ECONOMICO

Il preventivo economico (Allegato D) è suddiviso in due parti. La prima è riferita alle entrate e alle uscite correnti che generano movimenti finanziari. Le entrate correnti, pari ad Euro 11.261.339 e le spese correnti, pari ad Euro 11.233.601, generano un avanzo corrente positivo di Euro 27.738.

Il preventivo economico è costituito da una seconda parte riguardante i componenti che non danno luogo a movimenti finanziari, che vengono qui di seguito descritti:

- ammortamento economico relativo all'immobile sede dell'Ente, Euro 69.000 ;
- ammortamento finanziario dei beni gratuitamente devolvibili cioè dei fabbricati costruiti su diritto di superficie per Euro 2.350.000 ;
- ammortamento delle macchine elettroniche ed elettromeccaniche per Euro 24.000
- ammortamento di mobili e macchine ordinarie d'ufficio per Euro 13.000
- ammortamento di attrezzatura per Euro 500
- ammortamento software per Euro 25.000 .

Gli ammortamenti sono stati effettuati sistematicamente secondo la residua possibilità di utilizzazione dei beni; detti ammortamenti rispondono inoltre ai limiti previsti dalla normativa fiscale, con riferimento ai coefficienti di cui ai D.M. 31 Dicembre 1988 integrato dai DD. MM. 7 gennaio 1992, 23 dicembre 1992, 19 ottobre 1995, 20 marzo 1996;

- accantonamento del fondo per il TFR per Euro 30.000, determinato secondo quanto previsto dal Codice civile e dal Contratto collettivo di lavoro.
- L'accantonamento al fondo svalutazione crediti, pari ad Euro 260.000 è stato determinato in conformità alla previsione di legge e a quanto al riguardo è contenuto sul contratto collettivo di lavoro.
- la perdita per accreditamento alla Gestione Speciale dei prezzi di cessione degli alloggi e la rilevazione delle plusvalenze realizzate con detta cessione.
- I costi, i ricavi e le rimanenze relativi alla gestione degli interventi costruttivi.



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

AVANZO O DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO

AL TERMINE DELL' ESERCIZIO 2010.

L'avanzo di amministrazione presunto al 31 dicembre 2010 si rileva dall'allegato c) che espone il fondo di cassa iniziale di € 701.960,55 e i residui attivi e passivi all'inizio dell'esercizio e le rispettive variazioni intervenute nell'anno. L'avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2010 è pari ad € 5.159.454,93.

Esponde inoltre le entrate e le uscite accertate ed impegnate fino alla data di formazione del bilancio, nonché quelle presunte per il restante periodo dell'esercizio in corso.

Cosenza lì, 05/01/2011

IL DIRETTORE TECNICO

(ing. Pietro Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(avv. Franco Napolitano)

IL DIRETTORE GENERALE

(dott. Giuseppe Marchese)

ENTRATE

[illegible]

PREVENTIVO ESERCIZIO 2011 - RIPARTIZIONE RICAVI AI CENTRI DI COSTO ENTRATE

CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Ricavi di Amm.ne	Ricavi di manut.ne	Corrisp. per serv.a rimb.	Competenze tecniche	Ricavi Comuni	Ricavi Finanziari	Ricavi Residuali
TITOLO 2								
ALTRE ENTRATE								
Categoria 5								
Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi								
CORRISPETTIVI PER AMMINISTRAZIONE STABILI								
Quote Amministrazione alloggi ceduti in proprietà	5.000,00	5.000,00						
Corrispettivi gestione rientri G.S.	42.750,00	42.750,00						
Corrispettivi per estinzione diritti di prelazione	100.000,00							100.000,00
CORRISPETTIVI PER MANUTENZIONE DEGLI STABILI								
Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	20.000,00		20.000,00					
Prelevamento fondi manutenzione c/terzi	0,00				0,00			
CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO								
Manutenzione alloggi a riscatto	5.164,00			5.164,00				
Altri servizi	51.645,00			51.645,00				
Servizi a rimborso alloggi in condominio	9.000,00			0,00				9.000,00
CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI								
Compensi tecnici interventi costruttivi	1.090.000,00				1.090.000,00			
Compensi tecnici interventi risanamento e ristrutturazione	210.000,00				210.000,00			
Compensi tecnici altri interventi	130.000,00				130.000,00			
Compensi tecnici interventi recupero immobili acquistati	215.000,00				215.000,00			
Compensi per rend. fin. recupero ai Comuni					0,00			
Totale Categoria 5	1.878.559,00	47.750,00	20.000,00	56.809,00	1.645.000,00	0,00	0,00	109.000,00
Categoria 6								
Redditi e proventi patrimoniali								
CANONI DI LOCAZIONE								
Alloggi di proprietà costruiti con contributo	6.300.000,00	6.300.000,00						
Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	700.000,00	700.000,00						
Alloggi e locali di proprietà dello Stato	900.000,00	900.000,00						
Locali di proprietà ATERP		0,00						
CANONI DIVERSI								
Affitti delle aree	23.000,00	23.000,00						

PREVENTIVO ESERCIZIO 2011 - RIPARTIZIONE RICAVI AI CENTRI DI COSTO ENTRATE

CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Ricavi di Amm.ne	Ricavi di manut.ne	Corrisp. per serv.a rimb.	Competenze tecniche	Ricavi Comuni	Ricavi Finanziari	Ricavi Residuali
Altri proventi	100.000,00	100.000,00						
INTERESSI SU DEPOSITI								
Interessi su depositi presso banche	50.000,00						50.000,00	
Interessi su depositi presso Amm/ne Postale	10.000,00						10.000,00	
Interessi su c/c bancari	50.000,00						50.000,00	
INTERESSI DA ASSEGNATARI								
Per dilazione debiti	30.000,00	30.000,00						
Per indennità di mora su canoni	10.000,00	10.000,00						
INTERESSI DA CESSIONARI								
Di alloggi concessi in p.v.	5.100,00							5.100,00
Di alloggi costruiti con contributi dello Stato e ceduti	5.200,00							5.200,00
Di alloggi e locali dello Stato ceduti	1.100,00							1.100,00
Di alloggi ceduti a norma della l.560 30/12/93	42.000,00							42.000,00
INTERESSI ATTIVI DIVERSI								
Su mutui da erogare	2.000,00						2.000,00	
Su crediti diversi	3.000,00							3.000,00
Su utilizzo fondi G.S.	20.000,00						20.000,00	
Totale Categoria 6	8.251.400,00	8.063.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.000,00	56.400,00
Categoria 7								
Poste correttive e compensative di spese correnti								
RECUPERI E RIMBORSO DIVERSI								
Recupero spese dall'ANACAP								
Rimborso per bollettazione e riscossione canoni	80.000,00	80.000,00						
Rimborso per stipulazione contratti d'appalto	50.000,00	50.000,00						
Rimborso per stipulazione contratti a riscatto	150.000,00	150.000,00						
Rimborso per stipulazione contratti a locazione	100.000,00	100.000,00						
Rimborso per procedimenti legali	28.380,00	28.380,00						
Rimborso per funzionamento Commissione Alloggi	0,00	0,00						
Recuperi e rimborsi diversi	90.000,00	90.000,00						
Imposta di registro contr.locazione l.27/12/97 n.449	300.000,00	300.000,00						
Da imprese per imposte reg. contratti appalto lavori	14.000,00	14.000,00						
Recupero per compens. Crediti imposte da Mod. 730	40.000,00	40.000,00						
RIMBORSI DELLA G.S.								
Interessi amm/to mutui alloggi e locali con contributo	35.000,00	35.000,00						
INVIM su alloggi ceduti								
Totale categoria 7	887.380,00	887.380,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PREVENTIVO ESERCIZIO 2011 - RIPARTIZIONE RICAVI AI CENTRI DI COSTO ENTRATE

CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Ricavi di Amm.ne	Ricavi di manut.ne	Corrisp. per serv.a rimb.	Competenze tecniche	Ricavi Comuni	Ricavi Finanziari	Ricavi Residuali
Categoria 8								
Altre entrate non classificabili in altre voci								
ENTRATE EVENTUALI								
Entrate diverse	50.000,00					50.000,00		
RIMBORSI DELLA G.S.								
Amm/to mutui su alloggi e locali con contributo	150.000,00	150.000,00						
Totale categoria 8	200.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,00	0,00
Totale Titolo II	11.217.339,00	9.148.130,00	20.000,00	56.809,00	1.645.000,00	50.000,00	132.000,00	165.400,00
TOTALE TITOLO I + II	11.261.339,00	9.148.130,00	20.000,00	56.809,00	1.645.000,00	50.000,00	132.000,00	209.400,00
A) ENTRATE ACCERTATE IN PRECEDENTI ESERCIZI								
Prestazioni di servizi	100.000,00	100.000,00						
Redditi e proventi diversi	0,00	0,00						
D) VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE								
Sopravvenienze attive diverse	1.450.000,00	1.450.000,00						
Plusvalenze patrimoniali - vendita beni immobili	1.128.762,00							1.128.762,00
Totale variazioni reddituali	2.678.762,00	1.550.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.128.762,00
F) SOMME IMPEGN. DI COMPETENZA DI SUCC. ESERCIZI								
Spese per acquisto di beni di consumo e di servizio	40.000,00	40.000,00						
Spese diverse	300.000,00	300.000,00						
Totale Generale	14.280.101,00	11.038.130,00	20.000,00	56.809,00	1.645.000,00	50.000,00	132.000,00	1.338.162,00
Ripartizione ricavi comuni		16.500,00	5.000,00		7.500,00	0,00	21.000,00	
TOTALI ENTRATE	14.280.101,00	11.054.630,00	25.000,00	56.809,00	1.652.500,00	0,00	153.000,00	1.338.162,00
TOTALI USCITE	14.280.101,00	5.992.020,68	1.504.614,22	56.809,00	2.870.303,82	0,00	350.000,00	3.506.353,30
Sbilancio	0,00	5.062.609,34	-1.479.614,22	0,00	-1.217.803,82	0,00	-197.000,00	-2.168.191,30

PREVENTIVO ESERCIZIO 2011 - RIPARTIZIONE RICAVI AI CENTRI DI COSTO ENTRATE

CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Ricavi di Amm.ne	Ricavi di manut.ne	Corrisp. per serv.a rimb.	Competenze tecniche	Ricavi Comuni	Ricavi Finanziari	Ricavi Residuali
		Ricavi	Costi	Differenze				
	Amministrazione stabili	11.054.830,00	5.992.020,66	5.062.609,34				
	Manutenzione stabili	25.000,00	1.504.614,22	-1.479.614,22				
	Servizi a rimborso	56.809,00	56.809,00	0,00				
	Totale gestione patrimoniale	11.136.439,00	7.553.443,88	3.582.995,12				
				0,00				
	Gestione interventi edilizi	1.652.500,00	2.870.303,82	-1.217.803,82				
	Gestione finanziaria	153.000,00	350.000,00	-197.000,00				
	Gestione residuale	1.338.162,00	3.506.353,30	-2.168.191,30				
	Totale generale	14.280.101,00	14.280.101,00	0,00				

Cod.	CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Gestione Immobili		Servizi a rimborso	Interventi edilizi	Servizi Generali	Gestione finanziaria	Gestione residuale
N	Denominazione		Amm.ne Stabili	Manut.ne Stabili					
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE								
	TITOLO 1								
	SPESE CORRENTI								
	Categoria 1								
	Spese per gli organi dell'Ente								
	Amministratori e sindaci:								
	*indennità compensi e rimborsi a sindaci e amministratori	500.000,00					500.000,00		
	Totale categoria 1	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00
	Categoria 2								
	Oneri per il personale in attività di servizio								
	Prestazioni di lavoro e relativi contributi:								
	*retribuzione ed indennità al personale	1.770.000,00	477.900,00	159.300,00		513.300,00	619.500,00		
	*lavoro straordinario	10.000,00	2.700,00	900,00		2.900,00	3.500,00		
	*diarie e trasferte	40.000,00	10.800,00	3.600,00		11.600,00	14.000,00		
	*contributi assistenziali e previdenziali	660.000,00	178.200,00	59.400,00		191.400,00	231.000,00		
	*altri oneri	60.000,00	16.200,00	5.400,00		17.400,00	21.000,00		
	*fondo efficienza dei servizi	276.000,00	74.520,00	24.840,00		80.040,00	96.600,00		
	*formazione professionale	5.000,00	1.350,00	450,00		1.450,00	1.750,00		
	*quota ex INADEL per TFS e TFR	105.000,00	28.350,00	9.450,00		30.450,00	36.750,00		
	*fondo retrib.posiz.e risultato dirigenza	200.000,00	54.000,00	18.000,00		58.000,00	70.000,00		
	*fondo incentivo legge n.109/94	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
	*indennità straordinaria art. 2 L.R. 7/2002	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
	*quote al CRATERP	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
	*Visite fiscali a dipendenti	4.000,00	1.080,00	360,00		1.160,00	1.400,00		
	Totale categoria 2	3.130.000,00	845.100,00	281.700,00		907.700,00	1.095.500,00	0,00	0,00
	Categoria 4								
	Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi								
	Spese per il funzionamento uffici:								
	*affitti spese servizi e manutenzione ufficio	100.000,00	28.000,00	8.000,00		26.000,00	38.000,00		
	*postali e telefoniche	80.000,00	22.400,00	6.400,00		20.800,00	30.400,00		
	*cancelleria stampati e pubblicazioni	45.000,00	12.600,00	3.600,00		11.700,00	17.100,00		
	*manutenzione macchine per scrivere e per calcolo	5.000,00	1.400,00	400,00		1.300,00	1.900,00		
	*gestione sistema informatico	32.000,00	8.960,00	2.560,00		8.320,00	12.160,00		

Cod.	CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Gestione Immobili		Servizi a rimborso	Interventi edilizi	Servizi Generali	Gestione finanziaria	Gestione residuale
N	Denominazione		Amm.ne Stabili	Manut.ne Stabili					
	Spese diverse di amministrazione:								
	*spese di rappresentanza	5.000,00					5.000,00		
	*gestione automezzi	5.000,00					5.000,00		
	*contributi associativi diversi	30.000,00					30.000,00		
	*partecipazioni a concorsi seminari e convegni	4.000,00					4.000,00		
	*consulenze e prestazioni professionali	55.000,00					55.000,00		
	*spese su depositi bancari e postali	5.000,00					5.000,00		
	*spese per canoni leasing	20.000,00					20.000,00		
	*spese legali	50.000,00					50.000,00		
	*spese diverse	58.000,00					58.000,00		
	*assicurazione sede ed autovetture	20.000,00					20.000,00		
	*commissioni concorsi	0,00					0,00		
	*spese per servizi lavoro interinale	20.000,00					20.000,00		
	*spese per servizi amministrativi	125.000,00					125.000,00		
	*spese per servizi SUA L.R. n. 26/2007	20.000,00					20.000,00		
	Totale categoria 4	679.000,00	73.360,00	20.960,00	0,00	68.120,00	516.560,00	0,00	0,00
	Categoria 5								
	Spese per prestazioni istituzionali								
	Spese di amministrazione stabili:								
	*bollettazione e riscoss. canoni	100.000,00	100.000,00						
	assicurazione degli stabili	0,00	0,00						
	*procedimenti legali	50.000,00	50.000,00						
	*quote amministrazione alloggi in condominio	10.000,00	10.000,00						
	*istruttoria pratiche diverse	0,00	0,00						
	*anagrafe utenza	0,00	0,00						
	*indennità e rimborsi ai componenti comm.alloggi	0,00	0,00						
	altre spese	20.000,00	20.000,00						
	*servizi reali per l'attività gestionale	150.000,00	150.000,00						
	*servizio inventarizzaz. Immobili	10.000,00	10.000,00						
	*spese demolizione opere abusive	10.000,00	10.000,00						
	Spese di manutenzione stabili:								
	*appalti per manutenzione stabili	810.000,00		810.000,00					
	*manutenzione alloggi in condominio	170.000,00		170.000,00					
	Spese per servizi a rimborso:								
	*manutenzione alloggi a riscatto	5.164,00			5.164,00				
	*altri servizi	51.645,00			51.645,00				
	*servizi rimborso alloggi in condominio	0,00			0,00		0,00		

Cod.	CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Gestione Immobili		Servizi a rimborso	Interventi edilizi	Servizi Generali	Gestione finanziaria	Gestione residuale
N	Denominazione		Amm.ne Stabili	Manut.ne Stabili					
	Spese per interventi edilizi:								
	°progettazioni	124.200,00				124.200,00			
	°direzione e assistenza lavori	200.000,00				200.000,00			
	°commissione tecnica	10.000,00				10.000,00			
	°consulenze tecniche	0,00				0,00			
	°procedimenti legali	50.000,00				50.000,00			
	*altre spese tecniche	10.000,00				10.000,00			
	*rilegatura contratti d'appalto	5.000,00				5.000,00			
	*pubblicazione gare appalto	15.000,00				15.000,00			
	*riproduzione disegni	9.000,00				9.000,00			
	collaudi	230.000,00				230.000,00			
	°servizi reali all'attività d'ingegneria	0,00				0,00			
	Totale categoria 5	2.040.009,00	350.000,00	980.000,00	56.809,00	653.200,00	0,00	0,00	0,00
	Categoria 6								
	Oneri finanziari								
	Interessi su debiti verso banche:								
	°su scoperti di c/c	50.000,00					50.000,00		
								0,00	
								0,00	
	Interessi su mutui:							0,00	
	°alloggi locali e servizi residenziali concessi in locaz.	35.000,00	24.500,00						10.500,00
	*per acquisto sede	50.000,00						50.000,00	
	su altri debiti	60.000,00						60.000,00	
	spese per mutuo	0,00						0,00	
	interessi su rate tributi	100.000,00						100.000,00	
	sanzioni da ravvedimento	120.000,00						120.000,00	
	Interessi ed oneri finanziari diversi:							0,00	
	°di mora	140.000,00	140.000,00						
	Totale categoria 6	555.000,00	164.500,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	330.000,00	10.500,00
	Categoria 7								
	Oneri tributari								
	Imposte e tasse								
	°imposte di bollo	80.000,00	53.600,00			26.400,00			
	°imposta di registro	684.000,00	615.600,00			68.400,00			
	°invim su cessione alloggi e locali								

Cod.	CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Gestione Immobili		Servizi a rimborso	Interventi edilizi	Servizi Generali	Gestione finanziaria	Gestione residuale
N	Denominazione		Amm.ne Stabili	Manut.ne Stabili					
	*ires	867.000,00	606.900,00			260.100,00			
	*irap	200.000,00	200.000,00						
	*altre imposte e tasse	70.000,00	70.000,00						
	*ici	70.000,00	70.000,00						
	*imposta sostitutiva sui mutui	0,00							
	*iva indetraibile	900.000,00	810.000,00			90.000,00		0,00	
	Totale categoria 7	2.871.000,00	2.426.100,00	0,00	0,00	444.900,00	0,00	0,00	0,00
	Categoria 8								
	Poste correttive e compensative di entrate correnti								
	Rientri finanziari a favore dello Stato (CER) per G.S.								
	*interessi di competenza CER su utilizzo fondi G.S.	20.000,00						20.000,00	
	*corrispettivi per estinzione diritti di prelazione	100.000,00							100.000,00
	*da canoni di locazione per fondo ERP	1.000.000,00	1.000.000,00						
	Interessi da cessionari a favore Stato (CER) per G.S.								
	*di alloggi in p.v.	5.100,00							5.100,00
	*di alloggi e locali dello Stato ceduti	5.200,00							5.200,00
	*di alloggi ceduti legge 560/93	0,00							0,00
	*di alloggi con contributo dello Stato ceduti	1.100,00							1.100,00
	*risanamento alloggi universitari	0,00				0,00			
	Totale categoria 8	1.131.400,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	111.400,00
	Categoria 9								
	Spese non classificabili in altre voci								
	Fondo di riserva								
	*riserva per spese impreviste	327.192,00	81.798,00	0,00		81.798,00	81.798,00		81.798,00
	Totale categoria 9	327.192,00	81.798,00	0,00	0,00	81.798,00	81.798,00	0,00	81.798,00
	Totale Titolo I	11.233.601,00	4.940.858,00	1.282.660,00	56.809,00	2.155.718,00	2.243.858,00	350.000,00	203.698,00
COMPONENTI CHE NON Danno LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI									
A) SPESE IMPEGNATE E DI COMPETENZA DI SUCCESSIVI ESERCIZI									
	Oneri imposta di registro contratti locazione l.27/12/97 n.449	125.000,00	125.000,00						
	Spese per acquisto di beni di consumo e di servizio	50.000,00					50.000,00		
D) AMMORTAMENTI E DEPERIMENTI									
	Quota Ammortamento alloggi e locali in proprietà superficiali	2.350.000,00							2.350.000,00
	Quota Ammortamento mobili e macchine per ufficio	37.000,00					37.000,00		
	Quota Ammortamento attrezzature	500,00					500,00		

Cod.	CAPITOLO	Preventivo Esercizio 2011	Gestione Immobili		Servizi a rimborso	Interventi edilizi	Servizi Generali	Gestione finanziaria	Gestione residuale
	N Denominazione		Amm.ne Stabili	Manut.ne Stabili					
	Quota Ammortamento alloggi e loc. di prop in uso dir.	69.000,00					69.000,00		
	Quota Ammortamento beni materiali costi pluriennali	25.000,00					25.000,00		
							0,00		
	F) ACCANTONAMENTO PER ONERI PRESUNTI DI COMPETENZA								
	Svalutazione crediti	260.000,00	260.000,00						
	G) QUOTA DELL'ESERCIZIO PER L'ADEGUAMENTO AI FONDI INDENNITA' DI ANZIANITA' DEL PERSONALE								
	Accantonamento al Fondo TFR	30.000,00	8.400,00	2.700,00		8.100,00	10.800,00		
	H) VARIAZIONI PATRIMONIALI STRAORDINARIE								
	Sopravvenienze passive diverse	100.000,00							100.000,00
	Minusvalenze patrimoniali per vendite beni mobili e immobili	0,00							
	Totale variazioni reddituali	3.046.500,00	393.400,00	2.700,00	0,00	8.100,00	192.300,00	0,00	2.450.000,00
	Totale Generale	14.280.101,00	5.334.258,00	1.285.360,00	56.809,00	2.163.818,00	2.436.158,00	350.000,00	2.653.698,00
	Ripartizione dei servizi generali		657.762,66	219.254,22		706.485,82	-2.436.158,00		852.655,30
	TOTALI USCITE	14.280.101,00	5.992.020,66	1.504.614,22	56.809,00	2.870.303,82	0,00	350.000,00	3.506.353,30

ATERP di			COSENZA				PREVISIONI 2011/ B																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
----------	--	--	---------	--	--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

Legge 67 1t																					
1	67/88	88/89 1	AMANTEA	877.978,73	14	204.615,00	200.000,00	5.955,64	3.206,82	9.162,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	2.000,00	20.000,00	400,00
2	67/88	88/89 1	BELVEDERE M.	331.018,87	6	38.207,00	2.000,00	0,00	853,00	853,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	200,00	200,00	
3	67/88	88/89 1	CAROLEI	702.381,38	12	533.499,98	4.081,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	500,00	2.500,00	408,14	500,00
4	67/88	88/89-1	CASSANO J.	702.381,38	12	479.117,07		0,00	0,00	0,00		5.500,00							0,00	0,00	0,00
5	67/88	88/89-1	CASTROVILLARI	1.032.913,80	15	675.000,00	200.000,00	0,00	3.307,50	3.307,50	0,00	28.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	20.000,00	0,00
6	67/88	88/89 1	FAGNANO C.	619.708,28	8	469.975,78	5.450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	1.000,00	3.000,00	545,00	600,00
7	67/88	88/89 1	PAOLA	351.190,69	6	237.131,19	8.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	800,00	200,00
8	67/88	88/89-1	RENDE	703.414,30	10	501.066,48		0,00	0,00	0,00		10.000,00							0,00	0,00	0,00
9	67/88	88/89 1	ROGGIANO G.	330.532,42	6	237.363,58	2.242,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	224,25	200,00
10	68/88	88/89 1	S. CATERINA A.	351.190,69	6	262.552,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	200,00

A TERP di			COSENZA		PREVISIONI 2011/ B																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		</	
-----------	--	--	---------	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	--

A TERP di			COSENZA		PREVISIONI 2011/ B																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
-----------	--	--	---------	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ATERP		di	COSENZA	PREVISIONI 2011/ B																						
Servizio Incremento del Patrimonio																										
SPESE SUL FINANZIAMENTO				SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)																						
N° d'ordine progressivo	Legge di finanz.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	N° ALLOGGI	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA / CONTRATTO	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			INDAGINI E SONDAGGI	URBANIZZ. ALLACC. ACQUIS. AREE	PROGETT. AZ.	PROGETT. TAZ. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULEN. SUPPORTI E SERVIZI	COLLAUDI	INCENT. PROG. ETT.	TOTALE	IVA 10%	IVA 20%	FINE LAVORI/ PREVISIONE			
								PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI																
																				escl. incent.						
Utilizzo Economie Legge 67/88 e L. 179/92			LAINO CAST L. 67/88 e 179/92	109.337,45	-	84.750,00	84.750,00	10.191,19	5.487,56	15.678,75		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		0,00	8.475,00	0,00				
TOTALI PARZIALI			UTIL ECONOMIE	109.337,45	-	84.750,00	84.750,00	10.191,19	5.487,56	15.678,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	8.475,00	0,00				
Residui C DD PP																										
2	MICRO-FRUIB.	6	COMPARTO	130.000,00		100.000,00	100.000,00	10.951,00	5.896,00	16.847,00											10.000,00	0,00				
TOTALI PARZIALI			MICRO-FRUIB	130.000,00	-	100.000,00	100.000,00	10.951,00	5.896,00	16.847,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00			
L. 203/91 ART 18			CASTROVILLARI	3.997.378,40	40	2.835.699,10	600.000,00		109.174,00	109.174,00	0,00	40.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-		100.000,00	60.000,00	12.000,00				
TOTALI PARZIALI			Art. 18	3.997.378,40	40	2.835.699,10	600.000,00	0,00	109.174,00	109.174,00	0,00	40.000,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	100.000,00	60.000,00	12.000,00				
Dreg bCatabria 1357				Cosenza Donnici	1.000.000,00	9	800.000,00	400.000,00	60.000,00	34.000,00	94.000,00												2.866,00			
				Cs Vaglio Lise	1.000.000,00		800.000,00	100.000,00																		
TOTALI PARZIALI				DI 112/08	1.000.000,00	9	800.000,00	400.000,00	60.000,00	34.000,00	94.000,00	-	-	-	-	-	-	-	2.866,00	-	-	-	-			
L.241/90 art 15				Contratto di quartiere	ROSSANO	917.315,18	6	687.437,69	500.000,00	80.430,22	43.308,56	123.738,78														
TOTALI PARZIALI				Contratto di quart	917.315,18	6	687.437,69	500.000,00	80.430,22	43.308,56	123.738,78															
L.388/2000				COSENZA	800.000,00		1.213.800,00	300.000,00	70.881,45	38.166,93	109.048,38	18.207,00	81.870,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00		3.228,00	30.000,00	4.287,00			
20.000 Alloggi				20.000 Alloggi																						
TOTALI PARZIALI				388/2000	800.000,00		1.213.800,00	300.000,00	70.881,45	38.166,93	109.048,38	18.207,00	81.870,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00	0,00	3.228,00	30.000,00	4.287,00			
L. 560/93				PATERNO Calabr	75.000,00	6	258.228,45	30.000,00		2.500,00	2.500,00															
				20.000 all CPOSE	800.000,00	12	1.213.800,00	600.000,00	-	38.166,93	38.166,93											3.228,13				
				San Cosmo Alban	74.000,00	6	30.000,00	20.000,00	-	-																
				Cosenza Donnici	300.000,00	9	758.625,00	30.000,00	26.580,00	14.312,00	40.892,00											1.228,50				
TOTALI PARZIALI				L. 560	1.249.000,00	18	2.280.653,45	680.000,00	26.580,00	54.978,93	81.558,93											4.456,63				

A T E R P		di		COSENZA				PREVISIONI 2011/ B																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
-----------	--	----	--	---------	--	--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

L.33/2008	SAN MARCO AR	1.500.000,00	700.000,00	300.000,00	70.881,45	38.166,93	109.048,38	18.207,00	81.870,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00	0,00	3.228,00	30.000,00	4.287,00	0,00
TOTALI PARZIALI		1.500.000,00	700.000,00	300.000,00	70.881,45	38.166,93	109.048,38	18.207,00	81.870,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00	0,00	3.228,00	30.000,00	4.287,00	0,00

L.135/99	Adeguamenti ascensori	492.100,00	10.000,00	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00	0,00	3.228,00	1.000,00	645,60	0,00
TOTALI PARZIALI		0,00	492.100,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.228,00	0,00	3.228,00	1.000,00	645,60	0,00

Rimodulazione cantiere di Cerzeto	Cerzeto	70.000,00	54.288,10	54.288,10	6.528,15	3.515,16	10.043,30															
	Fiumefreddo	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41												3.228,13			
	Longobardi	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41															
	Amantea	100.000,00	76.356,00	76.356,00	9.181,81	4.944,05	14.125,86															
	Spezzano Albanese	130.000,00	105.063,00	105.063,00	12.633,83	6.802,83	19.436,66															
	Cervicati	70.000,00	54.260,00	54.260,00	6.531,20	3.516,80	10.048,00															
	Belvedere	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41															
	Luzzi	50.000,00	39.556,00	39.556,00	4.088,77	2.201,64	6.290,41															
	San Martino di Fi	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41															
	Rogliano	56.902,00	50.000,00	50.000,00	4.082,50	2.187,50	6.250,00															
	Cerzeto	70.000,00	54.275,99	54.275,99	6.526,69	3.514,37	10.041,06															
	S. Demetrio	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41															
	Montalto	50.000,00	39.556,00	39.556,00	4.088,77	2.201,64	6.290,41															
	Aiello Cal.	50.000,00	39.556,00	39.556,00	4.088,77	2.201,64	6.290,41															
	Cervicati	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41															
	Cetraro	73.098,00	55.395,87	55.395,87	6.561,36	3.586,88	10.248,24															
	Cariati	40.000,00	31.007,62	31.007,62	3.728,67	2.007,74	5.736,41												1.228,50			
TOTALI PARZIALI	Cerzeto	1.000.000,00	0	785.360,30	785.360,30	90.492,49	48.726,73	139.219,22										4.456,63				

TOTALE	63.741.220,27	46.723.753,94	6.880.716,93	483.620,35	608.676,13	108.496,48	36.414,00	630.240,69	90.000,00	0,00	40.600,00	29.574,67	0,00	88.063,26	#RIFI	351.358,67	431.274,42	69.564,53	0,00
--------	---------------	---------------	--------------	------------	------------	------------	-----------	------------	-----------	------	-----------	-----------	------	-----------	-------	------------	------------	-----------	------

ATERP di COSENZA

PREVISIONI 2011

COSENZA

RECUPERO E RISANAMENTO

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							IVA 10%	IVA 20%
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	PROGETT AZ.	PROGETT AZ SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ LAV. SICUREZZ A	CONSULE N. SUPPORT IE SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE		
1	457/78	82/83 c	COSENZA s.vito a.	328.983,04	253.063,88	1.400,00			0,00							0,00	140,00	0,00
2	457/78	84/85	COSENZA Via Popilia	249.916,92	192.240,00				0,00							0,00	0,00	0,00
3	457/78	84/85	MORMANNO	103.291,38	83.924,25	3.200,00			0,00							0,00	320,00	0,00
4	457/78	84/85	RENDE	154.937,07	103.374,01	1.420,00			0,00							0,00	142,00	0,00
			457/78 3° e 4°	837.128,41	632.602,14	6.020,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	602,00	0,00
5	457/78	86/87	SAN FILI	51.645,69	41.574,78				0,00							0,00	0,00	0,00
6	457/78	86/87	TERRANOVA	206.582,76	165.266,21				0,00							0,00	0,00	0,00
7	457/78	86/87	COSENZA	284.051,29	225.949,89				0,00							0,00	0,00	0,00
8	457/78	86/87	AIELLO C.	51.645,69	41.316,55	1.770,00			0,00							0,00	177,00	0,00
9	457/78	86/87	BELVEDERE	77.468,53	51.974,83				0,00							0,00	0,00	0,00
10	457/78	86/87	CASTROVILLARI	103.291,38	82.633,10	335,00			0,00							0,00	33,50	0,00
11	457/78	86/87	CERVICATI	25.822,84	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00
12	457/78	86/87	FUSCALDO	77.468,53	61.974,83				0,00							0,00	0,00	0,00
13	457/78	86/87	LATTARICO	77.468,53	62.491,28				0,00							0,00	0,00	0,00
14	457/78	86/87	MAIERA'	144.607,93	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00
15	457/78	86/87	ORSOMARSO	103.291,38	83.924,25	1.100,00			0,00							0,00	110,00	0,00
16	457/78	86/87	S.GIORGIO A.	51.645,69	41.316,55				0,00							0,00	0,00	0,00
17	457/78	86/87	FIUMEFREDDO B.	87.797,67	70.238,14	800,00			0,00							0,00	80,00	0,00
18	457/78	86/87	CAROLEI	103.291,38	82.633,10				0,00							0,00	0,00	0,00
19	457/78	86/87	PEDIVIGLIANO	51.645,69	41.316,55				0,00							0,00	0,00	0,00
20	457/78	86/87	S.DEMETRIO C	103.291,38	82.633,10	4.150,00			0,00							0,00	415,00	0,00
21	457/78	86/87	AIETA	51.645,69	41.316,55	200,00			0,00							0,00	20,00	0,00
22	457/78	86/87	AMANTEA	51.645,69	40.283,54	200,00			0,00							0,00	20,00	0,00
23	457/78	86/87	CASSANO J.	413.165,52	335.696,98				0,00							0,00	0,00	0,00
24	457/78	86/87	CORIGLIANO	0,00	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00
25	457/78	86/87	PAOLA	154.937,07	123.949,66				0,00							0,00	0,00	0,00
26	457/78	86/87	RENDE qualtr.	103.291,38	82.633,10				0,00							0,00	0,00	0,00
27	457/78	86/87	S. GIOVANNI IN F.	258.228,45	206.840,99	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
28	457/78/135	86/87	BUONVICINO	103.291,38	77.468,53	3.873,00			0,00							0,00	387,30	0,00
29	457/78/135	86/87	CARIATI	413.165,52	309.874,14	1.400,00			0,00							0,00	140,00	0,00
30	457/78/135	86/87	COSENZA	206.582,76	154.937,07				0,00							0,00	0,00	0,00
31	457/78/135	86/87	DIPIGNANO	103.291,38	78.451,35	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
32	457/78/135	86/87	FALCONARA A.	103.291,38	77.468,53				0,00							0,00	0,00	0,00
33	457/78/135	86/87	LAGO	206.582,76	154.937,07	8.200,00			0,00							0,00	820,00	0,00

ATERP di COSENZA
RECUPERO E RISANAMENTO

PREVISIONI 2011

COSENZA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							IVA 10%	IVA 20%	
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	PROGETT AZ.	PROGETT AZ. SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZ A	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE escluso incent.			
34	457/78/135	86/87	PLATACI	77.468,53	59.392,54	55.000,00	7.081,54	4.500,00	11.581,54							0,00	5.500,00	0,00	
35	457/78/135	86/87	ROSSANO C.	92.962,24	69.721,68				0,00							0,00	0,00	0,00	
36	457/78/135	86/87	S. BENEDETTO U.	154.937,07	122.400,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
37	457/78/135	86/87	S. DEMETRIO C.	180.759,91	144.607,93	6.100,00			0,00							0,00	610,00	0,00	
38	457/78/135	86/87	SANGINETO	38.734,27	30.118,73	120,00			0,00							0,00	12,00	0,00	
39	457/78/135	86/87	SAN NICOLA A.	38.734,27	30.470,96	150,00			0,00							0,00	15,00	0,00	
40	457/78/135	86/87	TREBISACCE	206.582,76	154.937,07	770,00			0,00							0,00	77,00	0,00	
41	457/78/135	86/87	S. FILI	206.582,76	154.937,07	1.200,00			0,00							0,00	120,00	0,00	
42	457/78/135	86/87	BIANCHI	206.582,76	161.304,98				0,00							0,00	0,00	0,00	
43	457/78/135	86/87	BELVEDERE M.	309.874,14	244.490,70	1.200,00			0,00							0,00	120,00	0,00	
			457/78 5*	5.283.354,08	4.001.482,46	88.568,00	7.081,54	4.500,00	11.581,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.856,80	0,00	
44	67/88/135	88/89-1*	CAMPANA	258.228,45	193.671,34	930,00			0,00							0,00	93,00	0,00	
45	67/88/135	88/89-1*	CASTROLIBERO	206.582,76	154.937,07	1.130,00			0,00							0,00	113,00	0,00	
46	67/88/135	88/89-1*	CETRARO	206.582,76	154.937,07	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
47	67/88/135	88/89-1*	MONTEGIORDANO	154.937,07	116.202,80				0,00							0,00	0,00	0,00	
48	67/88/135	88/89-1*	MORMANNO	258.228,45	204.258,70				0,00							0,00	0,00	0,00	
49	67/88/135	88/89-1*	PIETRAPAOLA	206.582,76	154.937,07	755,00			0,00							0,00	75,50	0,00	
50	67/88/135	88/89-1*	ROGLIANO	258.228,45	204.258,70	900,00			0,00							0,00	90,00	0,00	
51			COMUNI VARI	400.000,00	300.000,00	300.000,00			0,00							0,00	30.000,00	0,00	
			67/88 1* tranche	1.949.370,70	1.483.202,75	304.715,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.471,50	0,00	
52	67/88*	88/89-2*	ACRI	335.896,98	268.557,59				0,00							0,00	0,00	0,00	
53	67/88*	88/89-2*	APRIGLIANO	77.468,53	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
54	67/88*	88/89-2*	BIANCHI	113.620,52	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
55	67/88*	88/89-2*	BIANCHI	51.645,69	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
56	67/88*	88/89-2*	BOCCHIGLIERO	180.759,91	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
57	67/88*	88/89-2*	CASTROVILLARI	154.937,07	123.949,66	500,00	3.200,00		3.200,00							0,00	50,00	0,00	
58	67/88*	88/89-2*	FALCONARA A.	77.468,53	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
59	67/88*	88/89-2*	FALCONARA A.	61.974,83	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
60	67/88*	88/89-2*	LAGO	82.633,10	66.106,48				0,00							0,00	0,00	0,00	
61	67/88*	88/89-2*	LATTARICO	76.848,79	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
62	67/88*	88/89-2*	LONGOBUCCO	77.468,53	60.941,91				0,00							0,00	0,00	0,00	
63	67/88*	88/89-2*	S. GIOVANNI In F.	206.582,76	165.266,21				0,00							0,00	0,00	0,00	
64	67/88*	88/89-2*	SERRA AIELLO	25.822,84	20.658,28				0,00							0,00	0,00	0,00	
65	67/88*	88/89-2*	SPEZZANO P.	103.291,38	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
66	87/89/135	88/89-2*	AIELLO CAL.	154.937,07	122.916,74				0,00							0,00	0,00	0,00	

ATERP di COSENZA
RECUPERO E RISANAMENTO

PREVISIONI 2011

COSENZA

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							IVA 10%	IVA 20%
										PROGETT AZ	PROGETT AZ. SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZ A	CONSULE N SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE		
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	escluso incent.								
67	67/88/135	88/89-2*	BELSITO	77.468,53	58.101,40	275,00			0,00							0,00	27,50	0,00
68	67/88/135	88/89-2*	BISIGNANO	258.228,45	205.549,85				0,00							0,00	0,00	0,00
69	67/88/135	88/89-2*	LAINO BORGO	206.582,76	154.937,07	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
70	67/88/135	88/89-2*	MANGONE	103.291,38	77.468,53	6.000,00			0,00							0,00	600,00	0,00
71			COMUNI VARI	400.000,00	300.000,00	300.000,00			0,00							0,00	30.000,00	0,00
			67/88 2* tranche	2.826.727,58	1.624.453,72	307.775,00	3.200,00	0,00	3.200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30.777,50	0,00
72	67/88	90/91	TORTORA	25.822,84	0,00				0,00							0,00	0,00	0,00
73	67/135 ASC.	90/91	COSENZA V.Pop.	516.456,90	410.238,29				0,00							0,00	0,00	0,00
74	67/135 ASC.	90/91	COSENZA V.Lise	516.456,90	404.556,70				0,00							0,00	0,00	0,00
75	67/135 ASC.	90/91	COSENZA.....	516.456,90	409.507,00				0,00							0,00	0,00	0,00
76	67/88/135 I.E.	90/91	CASTROVILLARI.....	219.494,18	173.013,08				0,00							0,00	0,00	0,00
77	67/88/135 I.E.	90/91	ALTOMONTE.....	157.519,35	123.949,66				0,00							0,00	0,00	0,00
78	67/88/135 I.E.	90/91	CASSANO	266.491,76	210.714,41				0,00							0,00	0,00	0,00
79	67/88/135 I.E.	90/91	FAGNANO.....	41.833,01	32.536,78				0,00							0,00	0,00	0,00
80	67/88/135 I.E.	90/91	AMENDOLARA.....	50.612,78	39.250,72				0,00							0,00	0,00	0,00
81	67/88/135 I.E.	90/91	CALOPEZZATI.....	260.810,73	206.582,76				0,00							0,00	0,00	0,00
82	67/88/135 I.E.	90/91	BOCHIGLIERO.....	50.612,78	39.250,72				0,00							0,00	0,00	0,00
83	67/88/135 I.E.	90/91	CASOLE BR.	219.494,18	174.045,97				0,00							0,00	0,00	0,00
84	67/88/135 I.E.	90/91	CASTIGLIONE.....	50.096,32	39.250,72				0,00							0,00	0,00	0,00
85	67/88/135 I.E.	90/91	ALTILIA.....	54.227,97	42.349,47				0,00							0,00	0,00	0,00
86	67/88/135 I.E.	90/91	CASTROLIBERO	265.975,30	210.714,41				0,00							0,00	0,00	0,00
87	67/88/135	90/91	ACRI lotto A	547.444,31	434.469,31	1.700,00			0,00							0,00	170,00	0,00
88			ACRI lotto B	547.444,31	434.469,31				0,00							0,00	0,00	0,00
89	67/88/135	90/91	BONIFATI	129.114,22	100.709,10	470,00			0,00							0,00	47,00	0,00
90	67/88/135	90/91	CASSANO J.	619.748,28	464.811,21				0,00							0,00	0,00	0,00
91	67/88/135	90/91	CASTROVILLARI	929.622,42	723.039,66				0,00							0,00	0,00	0,00
92	67/88/135	90/91	CERZETO	180.759,91	135.569,94	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
93	67/88/135	90/91	CORIGLIANO lotto A	751.961,25	559.904,86				0,00							0,00	0,00	0,00
94	67/88/135	90/91	CORIGLIANO lotto B	774.885,35	609.128,92				0,00							0,00	0,00	0,00
95	67/88/135	90/91	COSENZA	2.628.765,62	1.971.574,21				0,00							0,00	0,00	0,00
96			COSENZA Paneb.		490.634,00	1.800,00			0,00							0,00	180,00	0,00
97	67/88/135	90/91	CROPALATI	154.937,07	123.433,20				0,00							0,00	0,00	0,00
98	67/88/135	90/91	CROSIA	180.759,91	135.569,94	650,00			0,00							0,00	65,00	0,00
99	67/88/135	90/91	LAGO	516.456,90	387.342,67	8.200,00		5.000,00	5.000,00							0,00	820,00	0,00
100	67/88/135	90/91	LONGOBUCCO	413.165,52	325.367,85				0,00							0,00	0,00	0,00

ATERP di COSENZA

PREVISIONI 2011

COSENZA

RECUPERO E RISANAMENTO

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)								IVA 10%	IVA 20%
										PROGETT AZ.	PROGETT AZ. SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZ A	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE			
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	escluso incent.									
101	67/88/135	90/91	LUZZI	258.228,45	203.742,25	950,00			0,00							0,00	95,00	0,00	
102	67/88/135	90/91	MAIERA'	206.582,76	154.937,07	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
103	67/88/135	90/91	MALITO	25.822,84	20.199,66	200,00			0,00							0,00	20,00	0,00	
104	67/88/135	90/91	MONTALTO U.	284.051,29	211.748,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
105	67/88/135	90/91	ORIOLO	154.937,07	121.987,12	600,00			0,00							0,00	60,00	0,00	
106	67/88/135	90/91	PALUDI	154.937,07	113.620,52	550,00			0,00							0,00	55,00	0,00	
107	67/88/135	90/91	PAOLA Lotta A	455.514,98	381.519,83	110,00			0,00							0,00	11,00	0,00	
108	67/88/135	90/91	PAOLA Lotta B	267.524,67	211.747,33				0,00							0,00	0,00	0,00	
109	67/88/135	90/91	PATERNÒ C.	90.379,96	71.782,34	330,00			0,00							0,00	33,00	0,00	
110	67/88/135	90/91	PEDIVIGLIANO	129.114,22	99.418,00				0,00							0,00	0,00	0,00	
111	67/88/135	90/91	RENDE	593.925,43	472.558,06				0,00							0,00	0,00	0,00	
112	67/88/135	90/91	AMENDOLARA	258.228,45	193.671,34				0,00							0,00	0,00	0,00	
113	67/88/135	90/91	FIRMO	335.696,98	263.289,73	1.500,00			0,00							0,00	150,00	0,00	
114	67/88/135	90/91	AMANTEA	335.696,98	251.772,74				0,00							0,00	0,00	0,00	
115	67/88/135	90/91	DIAMANTE	258.228,45	193.671,34	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
116	67/88/135	90/91	SPEZZANO S.	103.291,38	81.961,71	10.000,00			0,00							0,00	1.000,00	0,00	
117	67/88/135	90/91	S. DONATO N.	232.405,60	174.304,20	5.100,00			0,00							0,00	510,00	0,00	
118	67/88/135	90/91	SPEZZANO A.	438.988,36	350.312,71				0,00							0,00	0,00	0,00	
119	67/88/135	90/91	ROGGIANO G.	103.291,38	81.600,00	900,00			0,00							0,00	90,00	0,00	
120	67/88/135	90/91	ROSE	51.645,69	38.734,27	1.700,00			0,00							0,00	170,00	0,00	
121	67/88/135	90/91	ROSSANO	516.456,90	387.342,67				0,00							0,00	0,00	0,00	
122	67/88/135	90/91	S. GIOVANNI IN F.	1.002.959,30	773.318,27				0,00							0,00	0,00	0,00	
123	67/88/135	90/91	S. LORENZO DEL V.	154.937,07	116.202,80	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
124	67/88/135	90/91	SCALEA	154.937,07	116.202,80	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
125	67/88/135	90/91	SCALA COELI	51.645,69	40.800,10	200,00			0,00							0,00	20,00	0,00	
126	67/88/135	90/91	SCALEA	258.228,45	193.671,34	600,00			0,00							0,00	60,00	0,00	
127	67/88/135	90/91	SERRA PEDACE	77.468,53	59.392,54	300,00			0,00							0,00	30,00	0,00	
128	67/88/135	90/91	TORANO C.	191.316,55	147.100,00	147.100,00			0,00							0,00	14.710,00	0,00	
129	136/99	90/91	CORIGLIANO SCHIA	1.032.913,80	795.077,17	70.000,00		5.000,00	5.000,00				10000,00			10000,00	7.000,00	2000,00	
130	136/99	90/91	GRIMALDI	125.579,55	99.164,78	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00	
131	136/99	90/91	SCALA COELI	194.135,15	149.300,00	149.700,00			10.200,00	10.200,00						0,00	14.970,00		
132	136/99	90/91	LONGOBUCCO	154.937,07	119.000,00	119.000,00	15.083,25	8.121,75	23.205,00							0,00	11.900,00	0,00	
133	136/99	90/91	COSENZA -Etemit	295.000,00	205.000,00	153.000,00			20.000,00	20.000,00						0,00	15.300,00		
134	136/99	90/91	ROSSANO-Etemit	67.587,14	51.500,00	51.500,00			3.514,80	3.514,80						0,00	5.150,00		
135	136/99		ACRI (La Mucone)	435.000,00	333.400,00	333.400,00			65.013,00								33.340,00		

ATERP di COSENZA

PREVISIONI 2011

COSENZA

RECUPERO E RISANAMENTO

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							IVA 10%	IVA 20%
										PROGETT AZ.	PROGETT AZ. SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZ A	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE		
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI									
136	136/99		COMUNI VARI	500.000,00	400.000,00	400.000,00			0,00							0,00	40.000,00	
			67/88 b. 90/91	21.538.821,30	17.071.035,56	1.465.560,00	15.083,25	51.836,55	66.919,80	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	146.556,00	2.000,00
137	179/92	92/95	ALL. UNIVERSITARI	2.582.284,50	2.055.498,46	10.000,00			0,00							0,00	1.000,00	0,00
138	179/92	92/95	ACQUAPPESA	438.988,36	191.552,83	3.200,00			0,00							0,00	320,00	0,00
139	179/92	92/95	ACRI	413.165,52	309.874,14	15.500,00			0,00							0,00	1.550,00	0,00
140	179/92	92/95	ALBIDONA	154.937,07	116.202,80	6.000,00			0,00							0,00	600,00	0,00
141	179/92	92/95	ALTOMONTE	103.291,38	77.468,53				0,00							0,00	0,00	0,00
142	179/92	92/95	CARIATI	206.582,76	162.167,47	750,00			0,00							0,00	75,00	0,00
143	179/92	92/95	CAROLEI	129.114,22	100.933,75	2.000,00			0,00							0,00	200,00	0,00
144	179/92	92/95	CASTIGLIONE SCALO	129.114,22	96.835,67				0,00							0,00	0,00	0,00
145	179/92	92/95	CASTROVILLARI	309.874,14	232.405,60				0,00							0,00	0,00	0,00
146	179/92	92/95	CELICO	103.291,38	77.468,53	3.900,00			0,00							0,00	390,00	0,00
147	179/92	92/95	CETRARO	309.874,14	232.405,60				0,00							0,00	0,00	0,00
148	179/92	92/95	CORIGLIANO	387.342,67	290.507,01				0,00							0,00	0,00	0,00
149	179/92	92/95	COSENZA (L. Bello)	1.291.142,25	968.356,89				0,00							0,00	0,00	0,00
150	179/92	92/95	COSENZA (bellavista)	361.519,83	285.700,86	6.000,00			0,00							0,00	600,00	0,00
151	179/92	92/95	COSENZA (Serra Sott.)	258.228,45	202.967,56	900,00			0,00							0,00	90,00	0,00
152	179/92	92/95	COSENZA (Montegr.)	258.228,45	202.451,10				0,00							0,00	0,00	0,00
153	179/92	92/95	COSENZA (Donnici)	154.937,07	116.202,80	2.700,00			0,00							0,00	270,00	0,00
154	179/92	92/95	COSENZA (Via Panebis)	361.519,83	271.139,67	15.000,00		20.000,00	20.000,00							0,00	1.500,00	0,00
155	179/92	92/95	DIAMANTE	258.228,45	193.671,34	900,00			0,00							0,00	90,00	0,00
156	179/92	92/95	FIUMEFREDDO	129.114,22	100.709,10	550,00			0,00							0,00	55,00	0,00
157	179/92	92/95	GRISOLIA	129.114,22	102.468,66				0,00							0,00	0,00	0,00
158	179/92	92/95	LAPPANO	129.114,22	121.625,60				0,00							0,00	0,00	0,00
159	179/92	92/95	MONTALTO UFF.	154.937,07	121.883,83	1.300,00			0,00							0,00	130,00	0,00
160	179/92	92/95	MONTEGIORDANO	154.937,07	116.202,80	6.000,00			0,00							0,00	600,00	0,00
161	179/92	92/95	MORMANNO	129.114,22	96.835,67	1.500,00			0,00							0,00	150,00	0,00
162	179/92	92/95	PAOLA	413.165,52	309.874,14				0,00							0,00	0,00	0,00
163	179/92	92/95	RENDE	413.165,52	309.874,14				0,00							0,00	0,00	0,00
164	179/92	92/95	ROGLIANO	232.405,60	171.463,89	750,00			0,00							0,00	75,00	0,00
165	179/92	92/95	ROSSANO	361.519,83	271.139,67				0,00							0,00	0,00	0,00
166	179/92	92/95	SAN DEMETRIO COR.	103.291,38	77.468,53				0,00							0,00	0,00	0,00
167	179/92	92/95	S. GIOVANNI IN F.	619.748,28	483.403,66				0,00							0,00	0,00	0,00
168	179/92	92/95	SAN SOSTI	103.291,38	77.468,53	360,00			0,00							0,00	36,00	0,00
169	179/92	92/95	S. VINCENZO LA C.	103.291,38	77.468,53	350,00			0,00							0,00	35,00	0,00

A T E R P di COSENZA

PREVISIONI 2011

COSENZA

RECUPERO E RISANAMENTO

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)						IVA 10%	IVA 20%	
										PROGETT AZ.	PROGETT AZ. SICUREZZ A	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZ A	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT			TOTALE
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI									
170	179/92	92/95	SCALA COELI	129.114,22	101.225,55	480,00			0,00							0,00	48,00	0,00
171	179/92	92/95	SPEZZANO SILA	103.291,38	77.468,53	320,00			0,00							0,00	32,00	0,00
172	179/92	92/95	VERBICARO	361.519,83	281.995,47	1.400,00			0,00							0,00	140,00	0,00
173	179/92	92/95	VILLAPIANA	129.114,22	96.835,67	470,00			0,00							0,00	47,00	0,00
174	179/92 B.A.	92/95	ACQUAPPESA.....	1.100.053,20	896.603,26				0,00							0,00	0,00	0,00
175	179/92 B.A.	92/95	LUZZI.....	276.820,90	225.503,16				0,00							0,00	0,00	0,00
176	179/92 B.A.	92/95	BOCCHIGLIERO.....	947.181,95	771.957,42				0,00							0,00	0,00	0,00
177	179/92 I.E.	92/95	COSENZA Popilia N.	389.924,96	309.874,14				0,00							0,00	0,00	0,00
178	179/92 I.E.	92/95	COSENZA NORD	516.456,90	410.583,23				0,00							0,00	0,00	0,00
179	179/92 I.E.	92/95	COSENZA Popilia Sud	361.519,83	286.633,58				0,00							0,00	0,00	0,00
180	179/92 I.E.	92/95	AIETA	294.380,43	232.405,60				0,00							0,00	0,00	0,00
181	179/92 I.E.	92/95	ACQUAPPESA.....	277.853,81	219.494,18				0,00							0,00	0,00	0,00
182	179/92 I.E.	92/95	AIELLO.....	51.645,69	40.283,64				0,00							0,00	0,00	0,00
183	179/92 I.E.	92/95	ACRI.....	216.911,90	170.430,78				0,00							0,00	0,00	0,00
184	179/92 I.E.	92/95	ALBIDONA.....	60.941,91	47.514,03				0,00							0,00	0,00	0,00
185	179/92 I.E.	92/95	ROGLIANO	51.645,69	40.283,64				0,00							0,00	0,00	0,00
186	179/92 I.E.	92/95	APRIGLIANO.....	49.063,41	38.217,81				0,00							0,00	0,00	0,00
187	179/92 I.E.	92/95	CAROLEI.....	53.711,52	41.833,01				0,00							0,00	0,00	0,00
			179/92 Q.92/95	16.759.026,38	12.910.830,10	80.330,00	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.033,00	0,00
									0,00									
			TOTALI GENERALI	49.194.428,54	37.723.606,73	2.252.968,00	25.364,79	76.336,55	101.701,34	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	225.296,80	2.000,00

RECUPERO IMMOBILI ACQUISITI

SERVIZIO CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAM.	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE SUL FINANZIAM.		SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							QUOTA INCENT.	IVA 10%	IVA 20%
										INDAGINI E SONDAG.	URBANIZ. ALLACC. ACQUIS. IMMOB.	PROGET.	PROGET. SICUREZ.	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAVORI SICUREZ.	CONSUL. SUPPORTI E SERVIZI	COLLAUDI	TOTALE			
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI												
1	457/78	86/87	ACRI	761.257,47	539.682,11	2.850,00			0,00			6.000,00					3.060,00	9.060,00		285,00	1.812,00
2	457/78	86/87	CASSANO J.	516.456,90	367.822,99	180.000,00		12.500,00	12.500,00		5.000,00				10.000,00		4.000,00	14.000,00		18.000,00	2.800,00
3	457/78	86/87	CASTROVILLARI	1.007.090,95	741.961,41	80.000,00		11.000,00	11.000,00			3.000,00					4.386,00	7.386,00		8.000,00	1.477,20
4	457/78	86/87	CELICO	202.192,88	148.378,21	15.000,00			0,00		1.000,00				5.000,00		5.000,00	10.000,00		1.500,00	2.000,00
5	457/78	86/87	CORIGLIANO	733.368,80	484.545,71				0,00									0,00		0,00	0,00
6	457/78	86/87	COSENZA	560.995,63	370.704,89	1.500,00			0,00				800,00				9.350,00	10.150,00		150,00	2.030,00
7	457/78	86/87	ROSSANO	710.269,75	526.347,52	10.000,00			0,00		3.000,00		500,00		10.000,00		5.000,00	15.500,00		1.000,00	3.100,00
8	457/78	86/87	S. AGATA D'E.	115.118,24	70.454,01	1.000,00		2.000,00	2.000,00		1.000,00							0,00		100,00	0,00
TOTALI PARZIALI			457/78 5*	4.606.750,62	3.249.896,85	280.350,00	0,00	25.500,00	25.500,00	0,00	10.000,00	9.000,00	1.300,00	0,00	25.000,00	0,00	30.796,00	66.096,00	0,00	29.035,00	13.219,20
9	67/88	88/89-1*	ACRI con Acrt-1	0,00	0,00				0,00			15.000,00						15.000,00		0,00	3.000,00
10	67/88	88/89-1*	CASSANO J.	1.271.144,00	828.377,16	400.000,00		30.000,00	30.000,00		5.000,00	0,00			15.000,00		10.000,00	25.000,00		40.000,00	5.000,00
11	67/88	88/89-1*	CASTROVILLARI	357.739,37	238.565,94	1.800,00			0,00			2.000,00	1.000,00				7.530,00	10.530,00		180,00	2.106,00
12	67/88	88/89-1*	CORIGLIANO	1.695.610,63	1.125.876,46				0,00			0,00						0,00		0,00	0,00
13	67/88	88/89-1*	CORIGLIANO	668.811,68	446.273,29				0,00			0,00						0,00		0,00	0,00
14	67/88	88/89-1*	COSENZA	1.848.915,70	1.233.596,55				0,00			0,00						0,00		0,00	0,00
15	67/88	88/89-1*	FRASCINETO	378.195,19	277.965,73				0,00			2.000,00						2.000,00		0,00	400,00
16	67/88	88/89-1*	FRASCINETO	258.228,45	172.280,96				0,00			2.000,00	1.000,00					3.000,00		0,00	600,00
17	67/88	88/89-1*	LUZZI	790.011,21	521.661,13	200.000,00		20.000,00	20.000,00			0,00					8.000,00	8.000,00		20.000,00	1.600,00
18	67/88	88/89-1*	MORANO CAL.	232.183,53	154.940,00	25.000,00	7.000,00	2.000,00	9.000,00			0,00					3.000,00	3.000,00		2.500,00	600,00
19	67/88	88/89-1*	PAOLA	494.726,65	278.319,37	15.000,00	18.000,00	6.000,00	24.000,00			0,00					3.000,00	3.000,00		1.500,00	600,00
20	67/88	88/89-1*	ROGGIANO G.	355.010,41	237.465,83	50.000,00	6.000,00		6.000,00			0,00					3.000,00	3.000,00		5.000,00	600,00
22	67/88	88/89-1*	ROSSANO	327.950,13	211.945,26	20.000,00			0,00		3.000,00	0,00			10.000,00		6.000,00	16.000,00		2.000,00	3.200,00
23	67/88	88/89-1*	ROSSANO	950.280,69	634.027,28	200.000,00		1.100,00	1.100,00		4.000,00	0,00			10.000,00		5.000,00	15.000,00		20.000,00	3.000,00
24	67/88	88/89-1*	S. DEMETRIO C.	130.147,14	86.834,17				0,00			0,00						0,00		0,00	0,00
25	67/88	88/89-1*	S.GIOVANNI IN F.	763.219,49	509.220,04	127.000,00		0,00	0,00		5.000,00	0,00						0,00		12.700,00	0,00
26	67/88	88/89-1*	S. CATERINA A.	643.528,02	469.975,65	230.000,00		200,00	200,00		4.000,00	2.000,00			10.000,00		7.000,00	19.000,00		23.000,00	3.800,00
TOTALI PARZIALI			67/88 1* tranches	11.165.702,29	7.427.324,82	1.268.800,00	31.000,00	59.300,00	90.300,00	0,00	21.000,00	23.000,00	2.000,00	0,00	45.000,00	0,00	52.530,00	122.530,00	0,00	126.880,00	24.506,00
27	67/88	88/89-2*	ACRI	402.836,38	328.524,99	2.000,00			0,00				300,00					300,00		200,00	60,00
28	67/88	88/89-2*	CASSANO J.	773.549,14	516.111,99	480.000,00	74.000,00	20.000,00	71.236,75			0,00	6.000,00					6.000,00		48.000,00	1.200,00
29	67/88	88/89-2*	CORIGL. con n°12	0,00	0,00				0,00									0,00		0,00	0,00
30	67/88	88/89-2*	COSENZA	1.244.661,13	830.163,24	4.500,00			0,00			12.000,00					19.000,00	31.000,00		450,00	6.200,00
31	67/88	88/89-2*	LONGOBUCCO	416.085,05	297.002,26	2.000,00			0,00		2.000,00	5.000,00			3.000,00		4.000,00	12.000,00		200,00	2.400,00
32	67/88	88/89-2*	S. BASILE	784.394,74	482.495,72	2.400,00			0,00			3.000,00	1.000,00					4.000,00		240,00	800,00
33	67/88	88/89-2*	S. GIOVANNI IN F.	1.115.546,90	738.884,46	64.000,00			0,00		4.000,00				15.000,00		3.000,00	18.000,00		6.400,00	3.600,00
34	67/88	88/89-2*	S. GIOVANNI IN F.	774.685,35	498.301,91	7.000,00	9.000,00	1.700,00	10.700,00		3.000,00							0,00		700,00	0,00

ATERP di COSENZA

PREVISIONI '2011

RECUPERO IMMOBILI ACQUISITI

SERVIZIO CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO

N° d'Ordine progressivo			Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAM.	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE SUL FINANZIAM.		SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							QUOTA INCENT.	IVA 10%	IVA 20%	
												INDAGINI E SONDAG.	URBANIZ. ALLACC. ACQUIS. IMMOB.	PROGET.	PROGET. SICUREZ.	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAVORI SICUREZ.	CONSUL. SUPPORTI E SERVIZI	COLLAUDI	TOTALE				
									PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI													
TOTALI PARZIALI			67/88 2ª tranches			5.511.758,69	3.691.484,57	561.900,00	83.000,00	21.700,00	81.936,75	0,00	9.000,00	20.000,00	7.300,00	0,00	18.000,00	0,00	26.000,00	71.300,00	0,00	56.190,00	14.260,00	
35	67/88	90/91	ACRI			718.984,30	503.567,52	2.500,00			0,00							3.000,00	3.000,00		250,00	600,00		
36	67/88	90/91	CASTROREGIO			562.938,02	385.276,85	50.000,00			0,00		3.000,00				5.000,00	3.000,00	8.000,00		5.000,00	1.600,00		
37	67/88	90/91	CORIGLIANO			861.966,58	555.191,17	270.000,00		3.000,00	3.000,00		5.000,00				10.000,00	5.000,00	15.000,00		27.000,00	3.000,00		
37	67/88	90/91	COSENZA			1.471.902,16	1.151.925,61	5.800,00			0,00			0,00							580,00	1.100,00		
38	67/88	90/91	COSENZA			1.420.256,47	977.822,23				0,00							5.500,00	5.500,00		0,00	0,00		
39	67/88	90/91	MARANO M.			658.180,47	460.247,99	120.000,00			0,00				1.000,00		2.000,00		3.000,00		12.000,00	600,00		
40	67/88	90/91	NOCARA			258.228,45	170.429,73				0,00								0,00		0,00	0,00		
41	67/88	90/91	ROCCA IMPER.			721.335,35	538.664,55				0,00								0,00		0,00	0,00		
42	67/88	90/91	ROSSANO			1.599.850,23	1.120.918,63	7.000,00			0,00		5.000,00				10.000,00		5.000,00	15.000,00		700,00	3.000,00	
43	67/88	90/91	S. GIOVANNI IN F.			609.419,14	446.700,08	7.000,00			0,00		5.000,00		500,00		3.000,00		5.000,00	8.500,00		700,00	1.720,00	
44	67/88	90/91	SCALEA			598.719,70	688.386,86	160.000,00		12.000,00	12.000,00							5.000,00	5.000,00		16.000,00	1.000,00		
TOTALI PARZIALI			67/88 b. 90/91			9.781.760,85	6.999.131,22	622.300,00	0,00	15.000,00	15.000,00	0,00	18.000,00	0,00	1.600,00	0,00	30.000,00	0,00	31.500,00	63.100,00	0,00	52.230,00	12.820,00	
TOTALI GENERALI							31.855.972,45	21.367.637,46	2.743.350,00	114.000,00	121.500,00	212.738,75	0,00	58.000,00	52.900,00	12.200,00	0,00	118.000,00	0,00	140.826,00	323.026,00	0,00	274.335,00	64.805,20

RECUPERO E RISANAMENTO

FONDI DI RIENTRO DI CUI ALL'ART. 10 LEGGE 1036/72

SERVIZIO PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)							IVA 10%	IVA 20%
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	PROGETTAZ. SICUREZZA	PROGETTAZ. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULEN. SUPPORTI E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE escluso incent.		
1	513	ART. 35	ALTOMONTE Lot A	129.112,79	102.774,92	390,00			0,00							0,00	39,00	0,00
2	513	ART. 35	SCALEA	104.887,21	95.200,00	500,00			0,00							0,00	50,00	0,00
3	513	ART. 35	COSENZA B Popilia	632.876,00	474.657,00	450,00			0,00							0,00	45,00	0,00
	513	ART. 35	COSENZA S.Ippolito	40.000,00	6.000,00													
4	513	ART. 35	CETRARO	139.500,00	107.344,53	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
5	513	ART. 35	DIAMANTE	234.000,00	175.500,00	2.000,00			0,00							0,00	200,00	0,00
6	513	ART. 35	FUSCALDO	139.500,00	98.000,00	2.000,00			0,00							0,00	200,00	0,00
7	513	ART. 35	GUARDIA P.SE	92.700,00	69.525,00	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
8	513	ART. 35	MANDATORICCIO	185.400,00	139.050,00	1.000,00			0,00							0,00	100,00	0,00
9	513	ART. 35	MARANO PR.	117.000,00	92.857,14	3.000,00			0,00							0,00	300,00	0,00
10	513	ART. 35	PAOLA	371.700,00	286.000,00			19.520,00	19.520,00							0,00	0,00	0,00
11	513	ART. 35	RENDE	92.700,00	73.571,43			3.920,00	3.920,00							0,00	0,00	0,00
12	513	ART. 35	ROSE	139.500,00	104.625,00				0,00							0,00	0,00	0,00
13	513	ART. 35	ROVITO	92.700,00	73.571,43	20.000,00		4.850,00	4.850,00							0,00	2.000,00	0,00
14	513	ART. 35	S. DEMETRIO COR.	55.939,99	4.000,00	40.000,00		7.500,00	7.500,00								4.000,00	
15	513	ART. 35	S. LORENZO. BELLIZ.	139.500,00	110.230,07	1.000,00		5.100,00	5.100,00							0,00	100,00	0,00
16	513	ART. 35	S. PIETRO AMANT.	139.500,00	98.799,38	1.500,00		1.000,00	1.000,00							0,00	150,00	0,00
17	513	ART. 35	COMUNI VARI	600.000,00	450.000,00	450.000,00			0,00							0,00	45.000,00	0,00
TOTALE				3.446.515,99	2.561.705,90	523.840,00	0,00	41.890,00	41.890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.384,00	0,00

UTILIZZAZIONE FONDI DERIVANTI DA ALIENAZIONE DI ALLOGGI DI ERP

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP			PROGETTAZ. SICUREZZA	PROGETTAZ. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULEN. SUPPORTI E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE escluso incent.	IVA 10%	IVA 20%
							PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI									
1	560/93		COSENZA 1 (lauro)	900.000,00	675.000,00	3.000,00			0,00							0,00	300,00	0,00
2	560/93		COSENZA 2 (Bello)	900.000,00	675.000,00	3.000,00			0,00							0,00	300,00	0,00
3	560/93		ALTOMONTE	800.000,00	598.998,56	250.000,00		20.500,00	20.500,00							0,00	25.000,00	0,00
4	560/93		AMANTEA	400.000,00	307.500,00	200.000,00		16.150,00	16.150,00							0,00	20.000,00	0,00
5	560/93		CELLARA	104.060,01	73.024,57	73.000,00		14.000,00	14.000,00							0,00	7.300,00	0,00
6	560/93		SPEZZANO PICC.	150.000,00	112.500,00				0,00							0,00	0,00	0,00
7	560/93		ACQUAPPESA	70.260,00	52.695,00	500,00			0,00							0,00	50,00	0,00
8	560/93		PATERNO	75.000,00	56.250,00	56.250,00			0,00							0,00	5.625,00	0,00
9	560/93		PEDIVIGLIANO	75.000,00	56.250,00	10.000,00			0,00							0,00	1.000,00	0,00
10	560/93		TORANO CAST.	50.000,00	37.500,00	2.000,00			0,00							0,00	200,00	0,00
11	560/93		CAMPANA	150.000,00	112.500,00	8.000,00			0,00							0,00	800,00	0,00
12	560/93		TREBISACCE	150.000,00	112.500,00	112.500,00	14.500,00	7.400,00	21.900,00							0,00	11.250,00	0,00
			ACRI	103.100,00	79.600,00	79.600,00			15.522,00								7.960,00	
13	560/93		COMUNI VARI	600.000,00	450.000,00	450.000,00			0,00							0,00	45.000,00	0,00
TOTALE				4.527.420,01	3.399.318,13	1.247.850,00	14.500,00	58.050,00	88.072,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	124.785,00	0,00

ATERP di COSENZA

PREVISIONI '2011

RECUPERO E RISANAMENTO

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENT O	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP				SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)						TOTALE	IVA 10%	IVA 20%
								PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	PROGETTA Z.	PROGETTA Z. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	escluso incent.		
2	Economie L. 67/1^		CASSANO JONIO (ex Oriolo)	180.000,00	140.000,00	140.000,00	27.300,00			27.300,00							0,00	14.000,00	0,00
3	Economie L. 67/1^		CASTROVILLARI (ex Solano)	100.000,00	76.858,00	76.858,00	14.987,31			14.987,31							0,00	7.685,80	0,00
TOTALE				280.000,00	216.858,00	216.858,00	42.287,31	0,00		42.287,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.685,80	0,00

ACQUISTO E RECUPERO

ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE - LEGGE REGIONALE 16/10/2008 N.36

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENT O	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP				PROGETTA Z.	PROGETTA Z. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE	IVA 10%	IVA 20%
								PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI							escluso incent.		
2	36/08		CETRARO	1.130.000,00	734.500,00	500.000,00											0,00	50.000,00	0,00
1	36/08		FAGNANO CAST.	860.000,00	559.000,00	300.000,00											0,00	30.000,00	0,00
2	36/08		LUZZI	1.700.000,00	1.105.000,00	500.000,00				0,00							0,00	50.000,00	0,00
TOTALE				3.690.000,00	2.398.500,00	1.300.000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00

ATERP di COSENZA

PREVISIONI '2011

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENT O	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP				SPESE PER PRESTAZIONI ESTERNE (SULLE SPESE GENERALI)						TOTALE	IVA 10%	IVA 20%
								PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI	PROGETTA Z.	PROGETTA Z. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	escluso incent.		
1	Economie L. 457/78		COSENZA Via Popilia	249.916,92	192.240,00					13.000,00							0,00	0,00	0,00
1	Economie L. 457/78- L. 136/99		PANETTIERI	49.835,75	39.262,80					0,00							0,00	0,00	0,00
2	Economie L. 457/78- L. 136/99		CLETO	48.447,00	38.450,00					5.000,00							0,00	0,00	0,00
3	Economie L. 457/78- L. 136/99		MONTALTO	50.162,67	39.811,64					0,00							0,00	0,00	0,00
4	Economie L. 457/78- L. 136/99		COSENZA, Via Lanza	47.975,83	38.075,90					5.000,00							0,00	0,00	0,00
5	Economie L. 457/78- L. 136/99		COSENZA, Via Popilia	14.063,33	11.136,00					2.000,00							0,00	0,00	0,00
TOTALE				460.401,30	358.976,34	0,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

MANUTENZIONE STRAORDINARIA (CAMBIO DI TIPOLOGIA D'INTERVENTO)

N° d'Ordine progressivo	Legge di finanziam.	Biennio	INTERVENTI	IMPORTO DI FINANZIAMENT O	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	LAVORI PREVISTI NELL'ANNO	DIRITTI ATERP				PROGETTA Z.	PROGETTA Z. SICUREZZA	DIREZIONE LAVORI	DIREZ. LAV. SICUREZZA	CONSULE N. SUPPORT I E SERVIZI	INCENTIVO PROGETT.	TOTALE	IVA 10%	IVA 20%
								PROGETT.	DIREZ. LAV.	TOTALI							escluso incent.		
1	Legge 57/88 -b.9091		CERCHIARA	275.249,45						41.000,00							0,00	0,00	0,00
TOTALE				275.249,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Allegato alla deliberazione

n. 113 del 28 MAR. 2011

ATERP Cosenza



CS0000175-2011

Data: 05/01/2011 Tipo: I

Class.: 01.01

ATERP

**Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica
COSENZA**

Relazione dell'organo di revisione Bilancio Preventivo Esercizio 2011

L'organo di revisione

Dott. Sergio De Buono	Presidente
Dott. Giulio Grandinetti	Componente
Dott. Franco Ventura	Componente



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

ATERP di Cosenza

Collegio dei revisori

I sottoscritti, Dott. Sergio De Buono, Dott. Giulio Grandinetti, Dott. Franco Ventura, revisori;

PREMESSO

♦ **Che in data 28/12/2010 hanno ricevuto la seguente documentazione :**

a) **Bilancio di previsione anno 2011;**

b) **Allegati al Bilancio:**

- **Quadro riassuntivo del bilancio di previsione per l'anno finanziario 2011;**
- **Allegato C;**
- **Allegato D.**

♦ **Che in data 05/01/2011 hanno ricevuto Relazione del Direttore Generale e relazione tecnico-amministrativa .**

PRESENTANO

RELAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2011

Il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2011 è stato redatto in conformità alle norme contenute nel Regolamento di cui al D.M. LL.PP. 10.10.1986 n° 3440 e contiene la previsione delle entrate e delle spese dell'esercizio



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Il suddetto bilancio di previsione per il 2011 presenta un avanzo di amministrazione presunto al 31.12.2010 di €. 5.159.454,93 quale differenza tra:

Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1/1/2010	€.	701.860,55
residui attivi all'inizio dell'esercizio 1/1/2010	€.	55.528.927,94
residui passivi all'inizio dell'esercizio 1/1/2010	€.	49.423.765,75
Avanzo d'amministrazione esercizio 2009	€.	6.807.022,74
Variaz.residui attivi verificatisi nel 2010	- €.	-2.270.159,94
Variaz.residui attivi presunti restante periodo 2010	+ €.	1.000.000,00
Variaz.residui passivi verificatisi nel 2010	- €.	-1.209.315,75
Variaz.residui passivi presunti restante periodo 2009	+ €.	18.000.000,00
Diff.in conto gestione residui al 31/12/2010	€.	-18.060.844,19
Differenza in conto gestione residui		-11.253.821,45
Entrate accertate nel 2010	+ €.	32.813.803,05
Entrate presunte per il restante periodo del 2010	+ €.	8.000.000,00
Uscite impegnate nel 2010	- €.	22.400.526,67
Uscite presunte per il restante periodo del 2010	- €.	2.000.000,00
Diff.in conto competenza al 31/12/2010	€.	16.413.276,38
AVANZO AL 31.12.2010	€.	5.159.454,93

I residui attivi più significativi si evidenziano nel titolo II per €. 51.819.600,00, ed in modo particolare alla categoria 5 "Entrate derivanti da vendite di beni e prestazione di servizi" per €. 44.000,00, dalla categoria 6 "Redditi e proventi patrimoniali" per €. 42.677.200,00, dalla categoria 7 "Poste correttive e compensative di spese correnti" per €. 5.738.400,00 e dalla categoria 8 "Altre entrate non classificabili" per €. 3.360.000,00; nel titolo III per €. 528.600,00, ed alla categoria 12 "Riscossione di crediti ed anticipazioni" per €. 528.100,00; nel Titolo IV per €. 538.500,00 per la categoria 13 "Trasferimenti dallo Stato" di pari importo e nel titolo V per €. 221.100,00, per la categoria 18 "Assunzione di debiti finanziari" per intero importo.

I residui passivi più significativi si evidenziano nel titolo I per €. 30.612.000,00, ed in modo particolare alla categoria 2 "Oneri per il personale in servizio" per



€. 771.500,00 , alla categoria 4 “Spese per l’acquisto di beni di consumo e servizi” per €. 311.000,00, alla categoria 5 “Spese per prestazioni istituzionali” per €. 2.254.500,00, alla categoria 7 “Oneri tributari” per €. 3.465.000,00 ed alla categoria 8 “Poste correttive e compensative di entrate correnti” per €. 23.640.000,00; nel titolo II per €. 10.722.400,00 ed in modo particolare alla categoria 10 “Acquisto beni in uso durevole” per €. 3.699.300,00 ed alla categoria 13 “Concessione di anticipazioni” per €. 7.006.000,00; nel titolo III “Estinzione di mutui ed anticipazioni” per €. 14.852.050,00, ed in particolare alla categoria 16 “Rimborsi di anticipazioni passive” per €. 3.000.000,00 ed alla categoria 17 “Estinzione di debiti diversi” per €. 11.852.050,00.

In merito al risultato economico si prevedono le seguenti entrate ed uscite di competenza:

entrate di competenza 2011	€.	71.510.246,07
uscite di competenza 2011	€.	76.669.701,00
DIFFERENZA PREVISTA	€.	<u>5.159.454,93</u>

Si evidenziano dal raffronto del Bilancio di Previsione 2011 con quello dell’anno precedente le variazioni più significative nelle entrate e precisamente :

Titolo I

I – Entrate da trasferimenti correnti

Resta invariato con la previsione 2010.



Titolo II – Altre entrate

Presenta una diminuzione complessiva di €. 1.134.370,00 dovuta principalmente alla diminuzione della categoria 6 “Redditi e proventi patrimoniali” per un importo di €. 1.217.000,00 e della categoria 8 “Altre entrate” per un importo di €. 15.000,00 in aumento e della categoria 7 “ Poste correttive e compensative di spese correnti” per un importo complessivo di €. 35.380,00 in aumento.

Titolo III – Entrate per alienazione di beni patrimoniali e riscossione di crediti

Presenta una diminuzione complessiva di €. 174.450,00 dovuta sostanzialmente alla diminuzione della categoria 12 “Riscossione di crediti ed anticipazioni” per lo stesso importo.

Titolo IV - Entrate derivanti da trasferimenti in c/capitale

Diminuisce di complessive €. 1.651.526,19 per effetto della diminuzione di pari importo della categoria 13 “Trasferimenti dallo Stato”.

Titolo V – Accensione di prestiti

Diminuisce complessivamente di €. 1.069.500,00 per effetto della diminuzione di pari importo della categoria 18 “Assunzione di altri debiti finanziari”.

Titolo VI – Partite di giro

Presenta un aumento di €. 6.380.000,00 dovuto all’aumento di pari importo della categoria 19 “Entrate aventi natura di partite di giro”.

Si ritiene prudentiale l’esposizione delle somme previste nelle entrate.

In merito alle uscite si evidenziano le variazioni più significative, in rapporto al preventivo 2010, oltre a quelle previste nel titolo IV , in particolare :

Titolo I – Spese correnti

Variazione complessiva in diminuzione di €. 1.136.914,00 così determinata:

- diminuzione della categoria 1 “Spese per gli organi dell’ente” per €. 100.000,00, diminuzione della categoria 2, “Spese per il personale in attività di servizio” per €. 759.500,00, diminuzione della categoria 4 “Spese per l’acquisto di beni di consumo e di servizi” per €. 36.000,00, della categoria 5 “Spese per prestazioni istituzionali” per €. 680.800,00 e della categoria 6 “Oneri finanziari” per €. 101.000,00 nonché dall’aumento della categoria 7, “Oneri tributari” per €. 283.500,00.

Titolo II Spese in c/capitale

Presenta un aumento complessivo di €. 1.803.818,00 dovuto alla diminuzione della categoria 10 “Acquisto beni in uso durevole ed opere immobiliari” per €. 1.066.010,00, all’aumento della categoria 11 “Acquisizione immobilizzazioni tecniche e beni immateriali” per €. 8.000,00 e all’aumento della categoria 13 “Concessioni di anticipazioni e crediti diversi” per €. 3.251.828,00.

Titolo III Estinzione di mutui ed anticipazioni

Variazione complessiva in diminuzione di €. 965.565,00 dovuta principalmente alla diminuzione della categoria 16 “Rimborsi di anticipazioni passive” per €. 500.000,00 e alla categoria 17 “Estinzione di debiti diversi” per €. 364.565,00.

In linea con quanto indicato nella relazione al consuntivo 2009 in merito ai residui attivi , il Collegio ritiene ammissibile il criterio previsionale utilizzato dall’ Azienda per l’anno 2011.

Nel bilancio di previsione 2011 si condivide quanto indicato nella relazione tecnico amministrativa in merito ai criteri di determinazione dei canoni (pag.6).

L'Aterp, si veda relazione a pag.14, inoltre, ha già acquisito circa n° 70 immobili in n° 28 comuni, raggruppati in n° 42 interventi, finalizzati per un piano di finanziamento regionale di acquisto e recupero. Si prevede per l'anno 2011 l'ultimazione e la consegna di 8 interventi per n. 54 alloggi (pag.15 rel.).

Sotto l'aspetto finanziario sono previsti incassi, per competenza e residui, in entrata per €. 82.746.124,45 ed in uscita per €. 83.447.985,00.

Dall'esame delle voci di entrata, riguardanti i soli canoni di locazione, indicati nel capitolo 15 artt. 01-04-05, riscontriamo che la previsione di cassa riporta un'entrata di €. 8.875.000,00, su un totale complessivo di €. 9.610.560,38.

Suddiviso nel modo seguente:

	MOROSITA'	COMPETENZA	CASSA
Quota gestione '11/02	€ 4.000,00	5.000,00	3.000,00
Quota manutenzione '12/02	€ 8.000,00	20.000,00	6.000,00
Canoni di locazione '15/01	€ 35.696.000,00	6.300.000,00	7.395.000,00
Canoni magazzini '15/04	€ 1.534.000,00	700.000,00	402.500,00
Canoni ex Stato '15/05	€ 5.313.000,00	900.000,00	1.077.500,00
Canoni Aree '16/01	€ 11.500,00	23.000,00	10.000,00
Altri proventi '16/03	€ 8.300,00	100.000,00	20.000,00
Interessi per dilazioni 20/01	€ 34.600,00	30.000,00	30.000,00
Interessi di mora '20/02	€ 0,00	10.000,00	10.000,00
Interessi da cessionari '21/02	€ 0,00	5.200,00	5.200,00
Interessi da cessionari '21/06	€ 0,00	1.100,00	1.100,00
Interessi da cessionari '21/09	€ 0,00	42.000,00	42.000,00
Costo blocchetto '23/05	€ 45.800,00	80.000,00	21.000,00
Imposta registro '23/13	€ 50.000,00	300.000,00	200.000,00
Registr. Contratti 23/14	€ 0,00	14.000,00	14.000,00
Quote capitali 54/01	€ 113.000,00	20.000,00	25.000,00
Quote capitali 54/02	€ 2.000,00	5.000,00	1.500,00
Quote capitali 54/03	€ 0,00	20.000,00	20.000,00
Quote capitali 54/04	€ 20.500,00	5.000,00	5.000,00
Quote capitali 54/05	€ 0,00	5.000,00	5.000,00



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Quote capitali 54/07	€ 171.000,00	650.000,00	250.000,00
IVA 87/03	€ 18.000,00	120.000,00	66.760,38
	€ 43.029.700,00	€ 9.355.300,00	€ 9.610.560,38

Dal prospetto si evince che rispetto all'ammontare complessivo da riscuotere (residui €. 43.029.700,00 + competenze €. 9.355.300,00 = €. 52.355.000,00), si prevede di incassare €. 9.610.560,38 che rappresenta circa il 18,8% del totale complessivo.

Questo collegio esprime, altresì, alcune valutazioni in merito ad aspetti tecnico - amministrativi primari per una corretta gestione dell'Azienda.

Canoni di locazione

Si condivide quanto evidenziato nella relazione allegata al bilancio di previsione anno 2011 in merito al dato sicuramente influenzato dalla presenza di numerose posizioni contabili incomplete. Tale situazione non consente di individuare una riscossione dei canoni certa. Si raccomanda, gli uffici preposti, di portare a termine, entro l'esercizio 2011, sia il censimento e la ricognizione del patrimonio che l'adeguamento dei canoni locativi, oggi carente, con riguardo alle posizioni con documentazione insufficiente. Tutto ciò al fine di eliminare l'alto rischio della prescrizione dei crediti.

Morosità

L'importo della morosità presunta, come specificato nella precedente tabella, è pari al 31/12/2010 ad €. 43.029.700,00 ciò dovuto ad una rettifica presunta sui residui attivi di circa €. 2.027.575,09 ed ad un presunto riscosso al 31.12/2010 di circa €. 7.718.707,34 come da certificazione del 2/12/2010 a firma del Dirigente servizio Gestione, del Direttore Amministrativo e del Direttore Generale.



In merito al recupero della morosità , si invitano gli uffici preposti ad elaborare progettualità che consentano , nel breve periodo , di diminuire la stessa così come fatto negli anni precedenti e in sinergia con gli uffici legali , onde evitare un aggravio di costi per l'Azienda.

Sempre nel rispetto delle normative vigenti sulla razionalizzazione della spesa, si raccomanda, una maggiore e più incisiva azione con l'eventuale affidamento , qualora fosse necessario , di pratiche di recupero a professionisti esterni onde interrompere i termini prescrizionali .

A tal proposito si rappresenta come anche la sola decadenza del rapporto locativo, ottenuto attraverso la convalida dello sfratto per morosità, dà, fiscalmente, diritto al credito d'imposta relativo alle locazioni tassate e non incassate.

Il Collegio, dando atto, come precedentemente detto, della congruità ed attendibilità dei dati esposti fa presente che l'avanzo d'amministrazione, indicato in €. 5.159.454,93, non può, neanche parzialmente, essere utilizzato a copertura delle maggiori uscite previste per il 2011.

Si ritiene opportuno raccomandare il non utilizzo dell'avanzo di amministrazione derivante dal quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria (Allegato C) .

I residui attivi esposti nell'allegato C ammontano , alla data del 01/01/10 ad € 55.528.927,94. Tale importo è riconducibile, per lo più, ad entrate derivanti dai crediti per locazioni e relative morosità.

Si precisa inoltre che tali entrate, atteso che non è stata ancora effettivamente verificata la loro reale esigibilità , non hanno natura certa.

Il Collegio evidenzia di aver presentato richiesta di adeguamento dei compensi professionali e che tale adempimento ,qualora avesse esito positivo, andrebbe senz'altro a rimodulare l'importo previsto in bilancio per il 2011.



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI COSENZA

Infine questo Collegio, raccomanda in linea con le leggi regionali ,di valorizzare ulteriormente il personale in servizio eventualmente accorpando alcuni servizi. Tali accorpamenti , se attuabili , consentiranno sicuramente una ulteriore riduzione della spesa. Il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2011 e ringrazia il personale dell'Ufficio di contabilità per la collaborazione resa.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott. Sergio DE BUONO

- Presidente

Dott. Giulio GRANDINETTI

- Componente

Dott. Franco VENTURA

- Componente