

## **6. ANALISI QUANTITATIVA DELLA RETE DISTRIBUTIVA AL DETTAGLIO IN SEDE FISSA DEL COMUNE DI REGGIO CALABRIA**

### **6.1 Criteri di rilevazione**

L'entrata in vigore della Bersani nel 1998 ha prodotto una nuova e profonda vivacità nella rete distributiva al dettaglio di Reggio Calabria, è sufficiente sottolineare il dato di ben 909 nuove aperture che si sono susseguite dal 1999 a luglio 2001.

Nel presente capitolo si compie un'analisi quantitativa della rete distributiva rivolta a fornire gli elementi utili per una valutazione dell'offerta commerciale. I criteri utilizzati ai fini della descrizione della rete tengono conto dei nuovi parametri della Legge Bersani e delle disposizioni regionali in termini sia di settore merceologico che di classificazione dimensionale degli esercizi (esercizi di vicinato, media e grande distribuzione); si è abbandonato, ai fini della descrizione della rete distributiva, la suddivisione in tabelle merceologiche anche per quelle autorizzazioni di vendita al dettaglio rilasciate con la precedente normativa.

L'analisi, quindi, è stata finalizzata a quantificare e ad analizzare le caratteristiche sia della rete degli esercizi alimentari e mista, settore merceologico A, sia della rete del settore esclusivamente non alimentare B, individuando rispettivamente per i due settori gli assi commerciali più rilevanti del comune di Reggio Calabria.

Si è voluto, inoltre, quantificare il numero di esercizi operanti con un'autorizzazione rilasciata dalla L. 426 e quello degli esercizi nati successivamente all'entrata in vigore della Bersani.

Si è rilevata la consistenza delle classi dimensionali degli esercizi presenti sul territorio comunale di Reggio Calabria, analizzata secondo la classificazione indicata dalla regione Calabria nella delibera n. 409/2000; in particolare per gli esercizi di vendita di vicinato, che come sarà possibile rilevare nei prossimi paragrafi, costituiscono la realtà più rilevante del comune di Reggio Calabria si è introdotta un'ulteriore articolazione.

Altri dati generali relativi alla rete distributiva al dettaglio si riferiscono alla struttura commerciale delle aziende, cioè al numero di ditte individuali, e le forme societarie con cui tendono ad organizzarsi le aziende reggine; alle caratteristiche degli imprenditori delle ditte individuali (sesso, età).

Parte dell'analisi quantitativa è stata condotta per comprendere il rapporto tra rete distributiva ed i dati demografici del comune di Reggio Calabria: rapporti di densità degli esercizi, indici di analisi rispetto alla popolazione; individuazione degli assi. Tale analisi è stata condotta per le 15 Circostrizioni in cui risulta suddiviso amministrativamente il comune di Reggio Calabria ciò ha consentito di individuare una struttura gerarchica della rete distributiva che è anche alla base delle indicazioni del piano di sviluppo della rete distributiva sul territorio.

## 6.2 La rete distributiva al dettaglio di Reggio Calabria

Dalla riorganizzazione ed elaborazione dei dati forniti dai competenti uffici comunali e aggiornati sino a luglio 2001 si rileva che la rete distributiva al dettaglio di Reggio Calabria è costituita da 4898 punti vendita. Tale dato, per una città di circa 180.000 abitanti, si traduce in un'alta densità commerciale tanto che è possibile definire il commercio tra le attività più rilevanti della struttura socio-economica della città. In tab. 1 sono riportati sia i dati relativi al numero di esercizi autorizzati all'esercizio del dettaglio fisso con la legge 426; sia quelli relativi alle aziende nate in seguito dell'entrata in vigore della legge Bersani, i dati a loro volta sono stati distinti per i due settori merceologici.

Tab. 1. *Tipologia delle autorizzazioni degli esercizi al dettaglio fisso*

| Numero Esercizi  | Alimentari e misti | Non alimentari | Totale esercizi |
|--|--------------------|----------------|-----------------|
|  | A                  | B              |                 |
| Autorizzazione rilasciate con la legge 426/71                    | 1068               | 2699           | 3767            |
| Esercizi aperti con la disciplina della Bersani dal '99 al 2001. | 202                | 929            | 1131            |
| <b>Totale</b>  | <b>1270</b>        | <b>3628</b>    | <b>4898</b>     |

La rete distributiva è costituita per un 26% da esercizi del settore alimentare e dal 74 % da esercizi non alimentari. Gli esercizi nati dopo l'entrata in vigore del decreto Bersani costituiscono più di un quinto dell'intera rete distributiva al dettaglio fisso. Questo valore arriva al 26% se si considera solo il rapporto tra gli esercizi del settore non alimentare dei due diversi regimi autorizzatori.



Fig. 1 *Composizione percentuale della rete: esercizi nati con la Bersani, esercizi autorizzati con la 426/71*

I dati relativi al numero di nuove aperture, subingressi, trasferimenti e ampliamenti registrati dal 1999 a luglio 2001 sono presentati in tab. 2, da cui si evince chiaramente, come già anticipato, il

grande impulso dato dalla Bersani all'apertura di nuovi esercizi al dettaglio principalmente nel settore non alimentare.

Tab. 2 - *Autorizzazioni degli esercizi al dettaglio fisso rilasciate dopo l'entrata in vigore della Bersani*

| <b>Numero Esercizi</b> | <b>Alimentari e misti</b> | <b>Non alimentari</b> | <b>Totale esercizi</b> |
|------------------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|
|                        | <b>A</b>                  | <b>B</b>              |                        |
| NUOVE                  | 139                       | 770                   | 909                    |
| SUBINGRESSI            | 58                        | 104                   | 162                    |
| AMPLIAMENTO            | 1                         | 5                     | 6                      |
| TRASFERIMENTO          | 4                         | 50                    | 54                     |
| <b>Tot. BERSANI</b>    | <b>202</b>                | <b>929</b>            | <b>1131</b>            |

### 6.2.1 *Gli esercizi nati con la Bersani*

Gli esercizi nati con la Bersani sono costituiti dall'80% da nuove aperture, dal 14% da subingressi, dal 5% da trasferimenti e dall'1% da trasferimenti.

Il settore A è stato caratterizzato da un maggior numero di subingressi il 41%, mentre le nuove aperture rappresentano il 68,8% delle nuove gestioni.

Questo ultimo dato risulta essere più consistente per gli esercizi del settore merceologico B, caratterizzato dall'83% di nuove aperture e solo dall' 11% di subingressi.

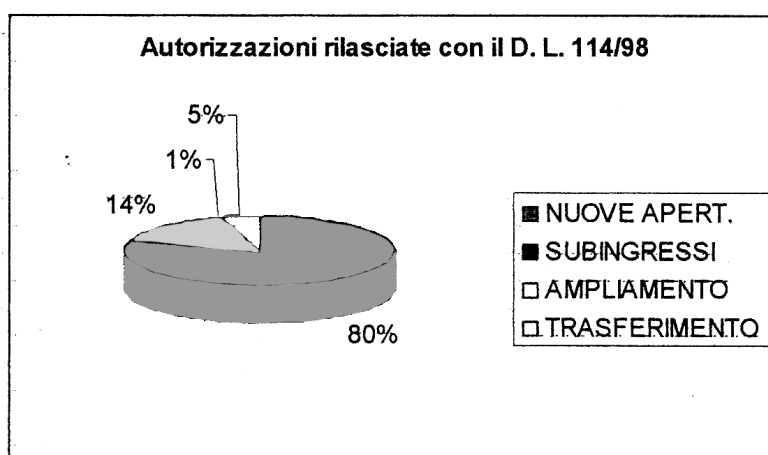


Fig. 2 . *Composizione percentuali relative alle aziende nate con la Bersani*

Tab. 3.- *Esercizi del settore A autorizzati con la Bersani sino a luglio 2001*

| Anno               | AMPLIAMENTO | SUBINGRESSO | TRASFERIMENTO | NUOVE | Totale complessivo |
|--------------------|-------------|-------------|---------------|-------|--------------------|
| 1999               |             | 14          | 1             | 76    | 91                 |
| 2000               | 1           | 43          | 3             | 47    | 94                 |
| 2001               |             | 1           |               | 16    | 17                 |
| Totale complessivo | 1           | 58          | 4             | 139   | 202                |

Tab. 4 - *Esercizi del settore B autorizzati con la Bersani sino a luglio 2001*

| Anno               | AMPLIAMENTO | SUBINGRESSO | TRASFERIMENTO | NUOVE | Totale complessivo |
|--------------------|-------------|-------------|---------------|-------|--------------------|
| 1999               | 2           | 28          | 8             | 347   | 384                |
| 2000               | 2           | 59          | 35            | 323   | 419                |
| 2001               | 1           | 17          | 7             | 100   | 125                |
| Totale complessivo | 5           | 104         | 50            | 770   | 928                |

### 6.2.2. Dimensione degli esercizi della rete distributiva al dettaglio

L'analisi della dimensione della superficie di vendita della rete distributiva consente di registrare una prevalenza di esercizi di vicinato che costituiscono il 97,6% della rete di esercizi alimentari e misti ed il 98,8% di quella non alimentare.

Le medie strutture di vendita M1 (251-900 mq), invece, costituiscono il 2% della rete alimentare e l'1% di quella non alimentare, sono presenti sul territorio solo 5 imprese di classe dimensionale M2 A (900-2500 mq) e 6 aziende di dimensione M2B rispettivamente lo 0,4% e lo 0,2% della rete distributiva (tab. 5.a).

Tab. 5.a *Numero di esercizi per classi dimensionali della rete distributiva*

| Classi dim. Ditte   | A    | B    | Totale |
|---------------------|------|------|--------|
| EV (0 -250 mq)      | 1240 | 3585 | 4825   |
| M1 (251 -900 mq)    | 25   | 37   | 62     |
| M2 (901 - 2500 mq)  | 5    | 6    | 11     |
| G1 (2501 - 6000 mq) | 0    | 0    | 0      |
| G2 (oltre 6001 mq)  | 0    | 0    | 0      |
| Totale              | 1270 | 3628 | 4898   |

I rapporti tra le classi dimensionali cambiano, anche se non di molto, se si analizzano le superfici di vendita degli esercizi per classi merceologiche. Gli esercizi di vicinato costituiscono

ancora la realtà prevalente della rete distributiva al dettaglio fissa con una percentuale dell'85% della superficie di vendita dell'intera rete distributiva al dettaglio. Le medie strutture di vendita rappresentano il restante 15% della superficie di vendita, con una prevalenza delle medie strutture di vendita di classe M1. Dall'analisi del settore merceologico emerge una maggiore superficie di vendita destinata al settore non alimentare sia per gli esercizi di vicinato che per la tipologia M1, le strutture medie di vendita di classe M2, invece, hanno una maggiore superficie di vendita dedicata al settore alimentare. Dall'analisi della superficie media di vendita si ricava, inoltre, una superficie molto piccola degli esercizi di vicinato, 49 mq per gli esercizi alimentari e 58 mq per gli esercizi non alimentari, molto distanti dai valori medi nazionali 73,4 mq, ma anche della media calabrese che risulta essere di 62,15 mq. (tab. 5.c).

Tab. 5.b *Superficie di vendita per classi dimensiona le medie strutture di vendita li della rete distributiva*

| <i>Classi dim. Ditte</i> | <i>Sup. settore A mq</i> | <i>Sup. Settore B mq</i> | <i>Totale mq</i> | <i>%</i>    |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|------------------|-------------|
| EV (0 -250 mq)           | 60.205                   | 208.914                  | 269.119          | 85%         |
| M1 (251 -900 mq)         | 11.706                   | 19.110                   | 30.816           | 10%         |
| M2 (901 - 2500 mq)       | 8.740                    | 6.999                    | 15.739           | 5%          |
| G1 (2501 - 6000 mq)      | 0                        | 0                        | 0                | 0%          |
| G2 (oltre 6001 mq)       | 0                        | 0                        | 0                | 0%          |
| <b>Totale</b>            | <b>80.651</b>            | <b>235.023</b>           | <b>315.674</b>   | <b>100%</b> |

Tab. 5.c *Superficie media di vendita degli esercizi per classi e settore merceologico*

| <i>Classi dim. Ditte</i> | <i>Sup. media A mq</i> | <i>Sup. Settore B mq</i> | <i>Totale mq</i> |
|--------------------------|------------------------|--------------------------|------------------|
| EV (0 -250 mq)           | 49                     | 58                       | 56               |
| M1 (251 -900 mq)         | 468                    | 516                      | 497              |
| M2 (901 - 2500 mq)       | 1748                   | 1167                     | 1431             |
| G1 (2501 - 6000 mq)      | 0                      | 0                        | 0                |
| G2 (oltre 6001 mq)       | 0                      | 0                        | 0                |
| <b>Totale</b>            | <b>64</b>              | <b>65</b>                | <b>64</b>        |

Non esistono sul territorio comunale e nell'area gravitazionale commerciale n. 16 di Reggio Calabria esercizi appartenenti alla tipologia dimensionale della grande distribuzione, esercizi con superficie di vendita superiore ai 2501mq.

A luglio 2001, dai dati forniti dagli uffici comunali competenti, risultano comunque autorizzate quattro grandi strutture nell'area gravitazionale di Reggio Calabria, di cui una G1B autorizzata nel comune di Villa S. Giovanni. Le altre tre risultano ricadono nell'area comunale di Reggio.

Due strutture di vendita, in particolare, sono autorizzate ad aprire nell'area nord di Reggio Calabria, trattasi di una G2 A con 13.500 mq di superficie di vendita, in località Gallico e di una G1B con 5000 mq di vendita ai confini con il comune di Campo Calabro. L'altra struttura una G1B con 8000 mq di superficie di vendita è invece autorizzata nella zona Sud della città, in località San Leo di Pellaro

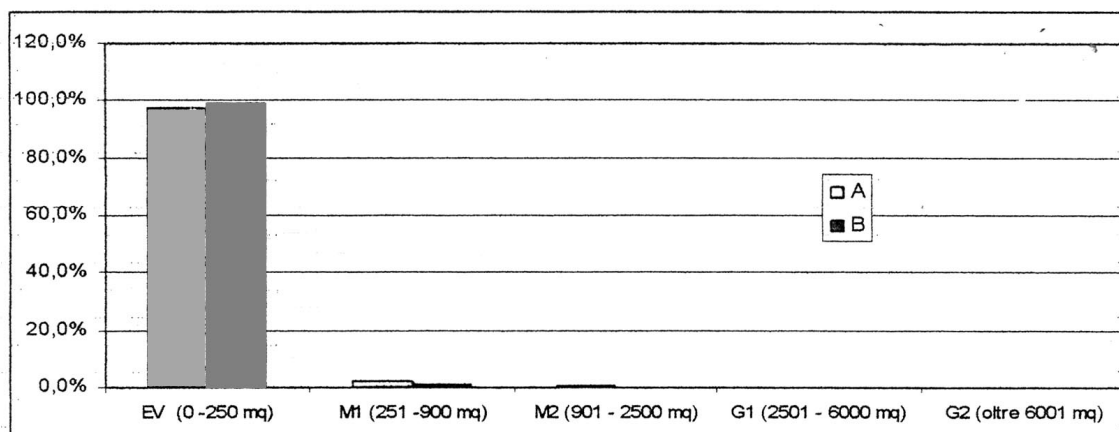


Fig. 3 *Composizione percentuale della rete di vendita al dettaglio*

Gli esercizi di vicinato costituiscono, quindi, la realtà prevalente della rete commerciale al dettaglio del Comune di Reggio Calabria come si evince chiaramente anche dalla figura 3.

Per analizzare le caratteristiche della struttura dimensionale della rete di vicinato si è operata un'ulteriore distinzione degli esercizi di vicinato suddividendoli in 5 classi dimensionali rispetto alla superficie di vendita: esercizi con superficie inferiore ai 30 mq, esercizi compresi tra 30 e 49 mq, tra 50 ed 99 mq, tra 100 e 149 mq, tra 150 e 250 mq. Rispetto a tale ulteriore classificazione la rete di vendita risulta essere così strutturata.

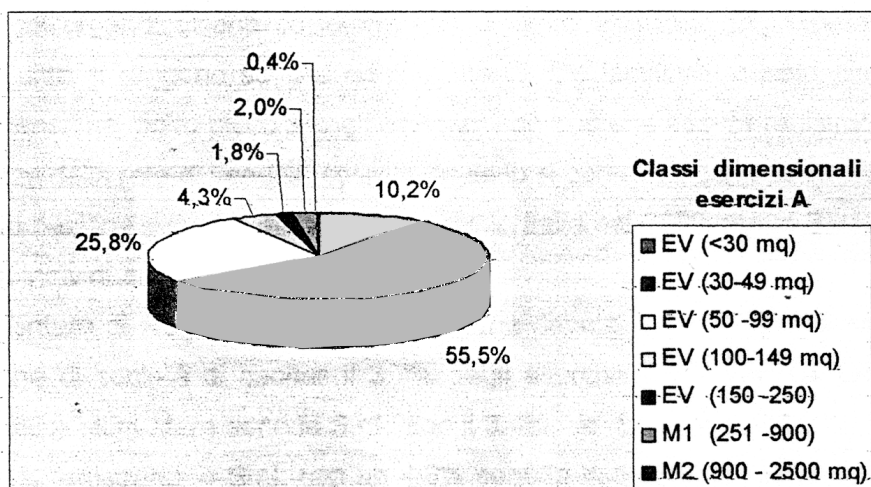
Tab. 6.a *Composizione della rete di vicinato per settore merceologico*

| EV            | A           | B           | Totale      |
|---------------|-------------|-------------|-------------|
| <30 mq        | 129         | 390         | 519         |
| 30-49 mq      | 705         | 1330        | 2035        |
| 50 - 99 mq    | 328         | 1439        | 1767        |
| 100 -149 mq   | 55          | 251         | 306         |
| 150 - 250 mq  | 23          | 175         | 198         |
| <b>Totale</b> | <b>1240</b> | <b>3585</b> | <b>4825</b> |

Tab. 6.b *Superficie di vendita della rete di vicinato distinta per settore merceologico*

| EV           | Sup.<br>settore A<br>mq | Sup.<br>Settore B<br>mq | Totale<br>mq | %<br>Sup. T |
|--------------|-------------------------|-------------------------|--------------|-------------|
| <30 mq       | 2.767                   | 7.996                   | 10.763       | 4%          |
| 30-49 mq     | 26.731                  | 50.718                  | 77.449       | 29%         |
| 50 - 99 mq   | 20.230                  | 89.838                  | 110.068      | 41%         |
| 100 -149 mq  | 7.058                   | 29.259                  | 36.317       | 13%         |
| 150 - 250 mq | 3.419                   | 31.103                  | 34.522       | 13%         |
| Totale       | 60.205                  | 208.914                 | 269.119      | 100%        |

La maggiore quantità di esercizi di vicinato si ha per la classe con superficie compresa tra 30 e 99 mq, questo si verifica sia per gli esercizi alimentari che per quelli non alimentari, rispettivamente il 77% degli esercizi dell'intera rete di vicinato alimentare ed il 79% di quella non alimentare. Nelle figg. 4 e 5 sono riportate per i due settori merceologici la consistenza percentuale delle diverse classi dimensionali di esercizi in rapporto all'intera rete distributiva al dettaglio.

Fig. 4 - *Consistenza delle classi dimensionali degli esercizi Alimentari e misti*

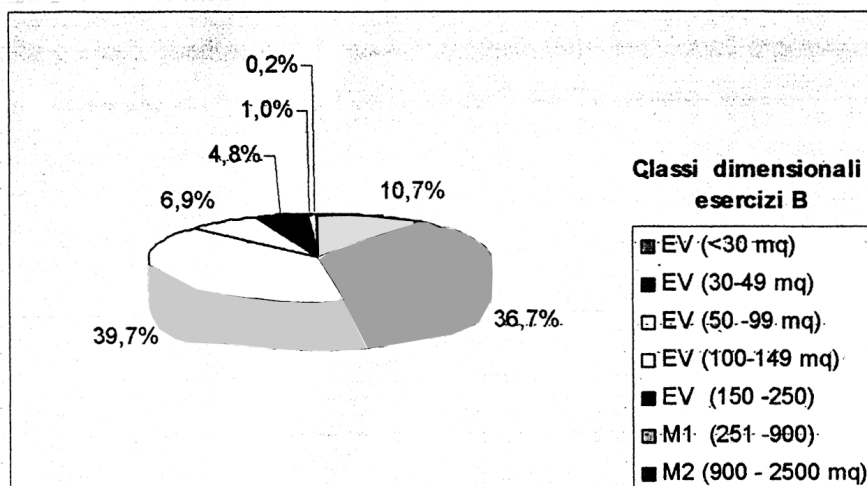


Fig. 5- Consistenza delle classi dimensionali degli esercizi non alimentari

### 6.2.3 Struttura societaria degli esercizi commerciali al dettaglio

La rete commerciale al dettaglio fissa è costituita in prevalenza da ditte individuali ben l'85%, tale percentuale raggiunge il 90% per la rete commerciale alimentare.

La formula dell'organizzazione societaria non è molto utilizzata dagli imprenditori di Reggio Calabria le cui ditte si reggono su una conduzione di tipo familiare, questo elemento insieme a quello della dimensione molto piccola degli esercizi, non può che essere registrato come elemento di forte debolezza della rete di vendita, soprattutto se lo si confronta con i dati medi nazionali.

Il dato medio nazionale riferito alle imprese nate in Italia nel 2000 con la Bersani è costituito da un 59% da ditte individuali e da un 41% da società.

La rete alimentare di Reggio Calabria registra una debole presenza sia di società di persone, solo il 4,9 % che di società di capitali il 3,7% degli esercizi alimentari. Le forme societarie più utilizzate nel settore alimentare sono la S.r.l. con il 3,4%, le S.n.c. con il 3,2%, mentre nel settore non alimentare si registrano le S.r.l. con un 4,8% seguite dalle S.a.s. con il 4,5% e dalle S.n.c. con il 4%.

Tab. 7.a Classificazione della rete per tipologia societaria degli esercizi al dettaglio

| Ditte         | A           | B           | Totale      |
|---------------|-------------|-------------|-------------|
| Coop          | 3           | -           | 3           |
| S.a.S.        | 21          | 164         | 185         |
| S.n.C.        | 41          | 144         | 185         |
| S.p.A.        | 4           | 23          | 27          |
| S.r.L.        | 43          | 174         | 217         |
| Altro         | 19          | 66          | 85          |
| Ind.          | 1139        | 3057        | 4196        |
| <b>Totale</b> | <b>1270</b> | <b>3628</b> | <b>4898</b> |



Il peso degli esercizi strutturati in società emerge più coerentemente dal dato relativo alla superficie di vendita da loro gestita. Anche se il dato delle ditte individuali è prevalente quello della società assume un valore più significativo il 24%, di cui il 10,8% gestito dalle S.r.l. (tab. 7.b).

Tab. 7.b *Superficie totale di vendita della rete distinte per forma societaria degli esercizi*

| Ditte  | Sup. Vendita<br>Mq | %      |
|--------|--------------------|--------|
| Coop   | 195                | 0,1%   |
| S.a.S. | 17.531             | 5,6%   |
| S.n.C. | 15.807             | 5,0%   |
| S.p.A. | 8.529              | 2,7%   |
| S.r.L. | 34.205             | 10,8%  |
| Altro  | 8.307              | 2,6%   |
| Ind.   | 231.100            | 73,2%  |
| Totale | 315.674            | 100,0% |

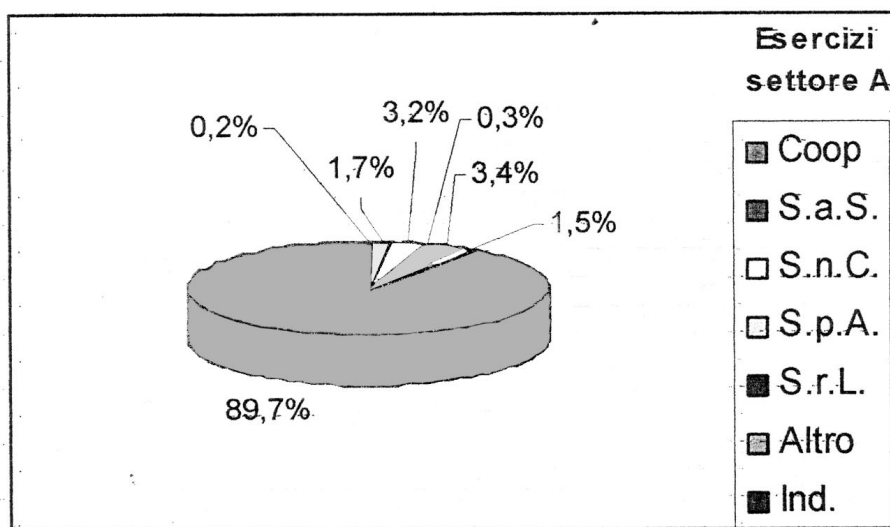


Fig. 5 *Presenza percentuale delle società nella rete distributiva alimentare di Reggio Calabria*

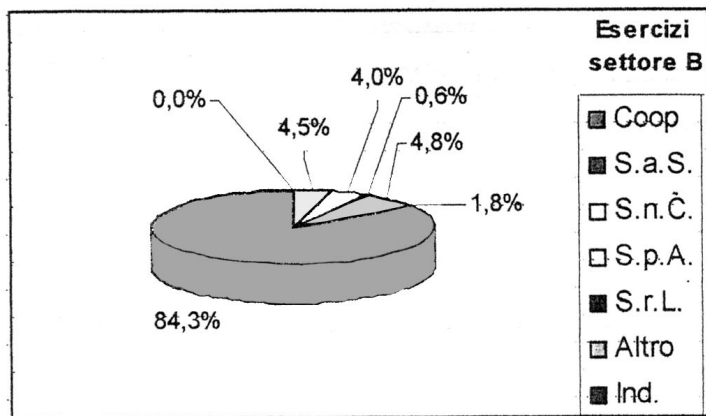


Fig. 7 Presenza percentuale delle società nella rete distributiva non alimentare di Reggio Calabria

Sia nella rete alimentare che in quella non alimentare è trascurabile la presenza di S.p.A., le 27 società presente sul territorio sono legate a società appartenenti alla distribuzione nazionale e non ad un imprenditoria locale, ancora più trascurabile la presenza di Cooperative.

E' stato analizzato il rapporto tra classe dimensionale degli esercizi e la formula societaria i cui dati sono sintetizzati in tab. 8 e tab. 9.

Tab. 8. *Suddivisione per classi dimensionali delle società*

|                    | Coop.    | S.a.s.     | S.n.c.     | S.p.A.    | S.R.L.     | altro     | Ind.        | Totale      |
|--------------------|----------|------------|------------|-----------|------------|-----------|-------------|-------------|
| EV (<30 mq)        |          | 2          | 11         |           | 4          | 4         | 498         | 519         |
| EV (30-49)         | 2        | 50         | 56         | 3         | 31         | 15        | 1878        | 2035        |
| EV (50 -99)        |          | 89         | 85         | 12        | 84         | 53        | 1444        | 1767        |
| EV (100-149)       | 1        | 20         | 17         | 2         | 28         | 9         | 233         | 310         |
| EV (150 -250)      |          | 15         | 8          | 4         | 36         | 2         | 121         | 186         |
| M1 (251 -900 mq)   |          | 7          | 5          | 3         | 31         | 1         | 20          | 67          |
| M2 (901 - 2500 mq) |          | 2          | 3          | 3         | 3          | 1         | 2           | 14          |
| <b>Totale</b>      | <b>3</b> | <b>185</b> | <b>185</b> | <b>27</b> | <b>217</b> | <b>85</b> | <b>4196</b> | <b>4898</b> |

Tab. 9 *Composizione percentuale delle società in relazione alle tipologie della rete*

| Ditte              | Coop. | S.a.s. | S.N.C. | S.p.A. | S.r.l. | altro | Indiv. | Totale. |
|--------------------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|---------|
| EV                 | 0,1%  | 3,7%   | 3,7%   | 0,4%   | 3,8%   | 1,7%  | 86,7%  | 100%    |
| M1 (251 -900)      | 0%    | 10%    | 7%     | 4%     | 46%    | 1%    | 30%    | 100%    |
| M2 (901 - 2500 mq) | 0%    | 14%    | 21%    | 21%    | 21%    | 7%    | 14%    | 100%    |

La struttura societaria è scelta prevalentemente come struttura per le aziende di media dimensione. Se le ditte individuali costituiscono l'86,7% degli esercizi di vicinato tale percentuale si riduce drasticamente sino al 30% per le aziende M1 e sino al 14% di quelle M2.

La percentuale più alta di società si registra proprio per gli esercizi dimensionali di classe M2 con l'86% di strutture societarie di cui il 21% costituito rispettivamente da S.p.A., S.n.c. e S.r.l. e da un 14 % di S.a.s. Le società delle aziende al dettaglio di media dimensione M1 sono invece costituite per un 46% da S.r.l. e da un 10% di S.a.s..

### 6.2.4 Gli imprenditori delle ditte individuali

Dalla base dati comunale è stato possibile distinguere il sesso degli imprenditori e l'età di coloro che hanno utilizzato la Bersani per aprire un esercizio commerciale.

Si è così ricavato che la rete commerciale è gestita da 2.318 imprenditori uomini e da 1878 imprenditrici, si registra quindi una presenza femminile rilevante in uno dei settori economici più importanti della città.

Il 45% dei titolari, infatti, di ditte individuali al dettaglio fisso sono delle donne le quali gestiscono il 41% della superficie di vendita degli esercizi individuali.

Tab.10 *Donne e uomini titolari di esercizi individuali commerciali*

| <i>Imprenditori</i> |          |          |               |
|---------------------|----------|----------|---------------|
| <i>Ditte</i>        | <i>A</i> | <i>B</i> | <i>Totale</i> |
| <i>Individuali</i>  |          |          |               |
| <i>F</i>            | 508      | 1370     | 1878          |
| <i>M</i>            | 631      | 1687     | 2318          |
| <i>Totale</i>       | 1139     | 3057     | 4196          |



Fig. 8 *Superficie di vendita degli esercizi individuali gestite da donne e da uomini*

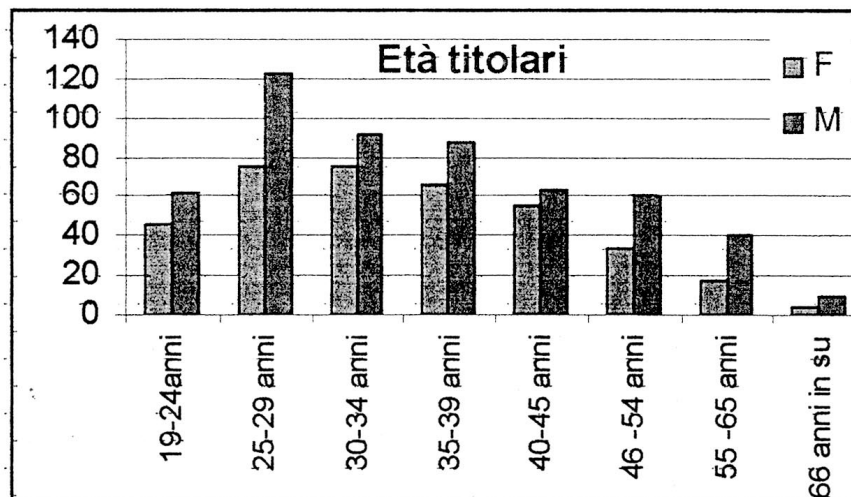
Il dato relativo alle nuove aperture di esercizi ha, inoltre, rivelato che coloro che hanno maggiormente utilizzato la comunicazione di apertura di esercizio di vicinato sono prevalentemente uomini il 58%.

Il 40% dei nuovi titolari ha una età compresa tra 25 e i 34 anni, il 16,8% tra 35 e 39 anni un 12% è costituito da imprenditori giovanissimi con età uguale o inferiore ai 24 anni. Il maggior numero di comunicazioni di esercizi di vicinato è stata operata da giovani uomini di età compresa tra i 25 e 29 anni (fig. 9).

Nella città di Reggio Calabria, dove il mercato del lavoro è asfittico, la liberalizzazione del commercio sembra costituire per molti giovani una opportunità occupazionale reale, c'è da interrogarsi se non vi siano comunque dei rischi a causa anche di un'offerta già sovradimensionata, come si vedrà in seguito, rispetto ai valori medi nazionali.

*Tab. 11 Numero di nuove aperture distinte per sesso ed età dei titolari*

| <i>Età imprenditori</i> | <i>F</i>   | <i>M</i>   | <i>Totali</i> | <i>%</i>    |
|-------------------------|------------|------------|---------------|-------------|
| 19-24anni               | 46         | 62         | 108           | 11,9%       |
| 25-29 anni              | 75         | 123        | 198           | 21,8%       |
| 30-34 anni              | 75         | 91         | 166           | 18,3%       |
| 35-39 anni              | 66         | 87         | 153           | 16,8%       |
| 40-45 anni              | 55         | 63         | 118           | 13,0%       |
| 46 -54 anni             | 34         | 60         | 94            | 10,3%       |
| 55 -65 anni             | 18         | 41         | 59            | 6,5%        |
| 66 anni in su           | 4          | 9          | 13            | 1,4%        |
| <b>Nuove aperture</b>   | <b>373</b> | <b>536</b> | <b>909</b>    | <b>100%</b> |



*Fig. 9 Nuove apertura distinte per sesso ed età dei titolari*

### **6.3 Distribuzione sul territorio della rete commerciale al dettaglio Fissa**

La rete commerciale è stata analizzata, anche, in rapporto alle caratteristiche demografiche, geografiche e morfologiche del territorio di Reggio Calabria.

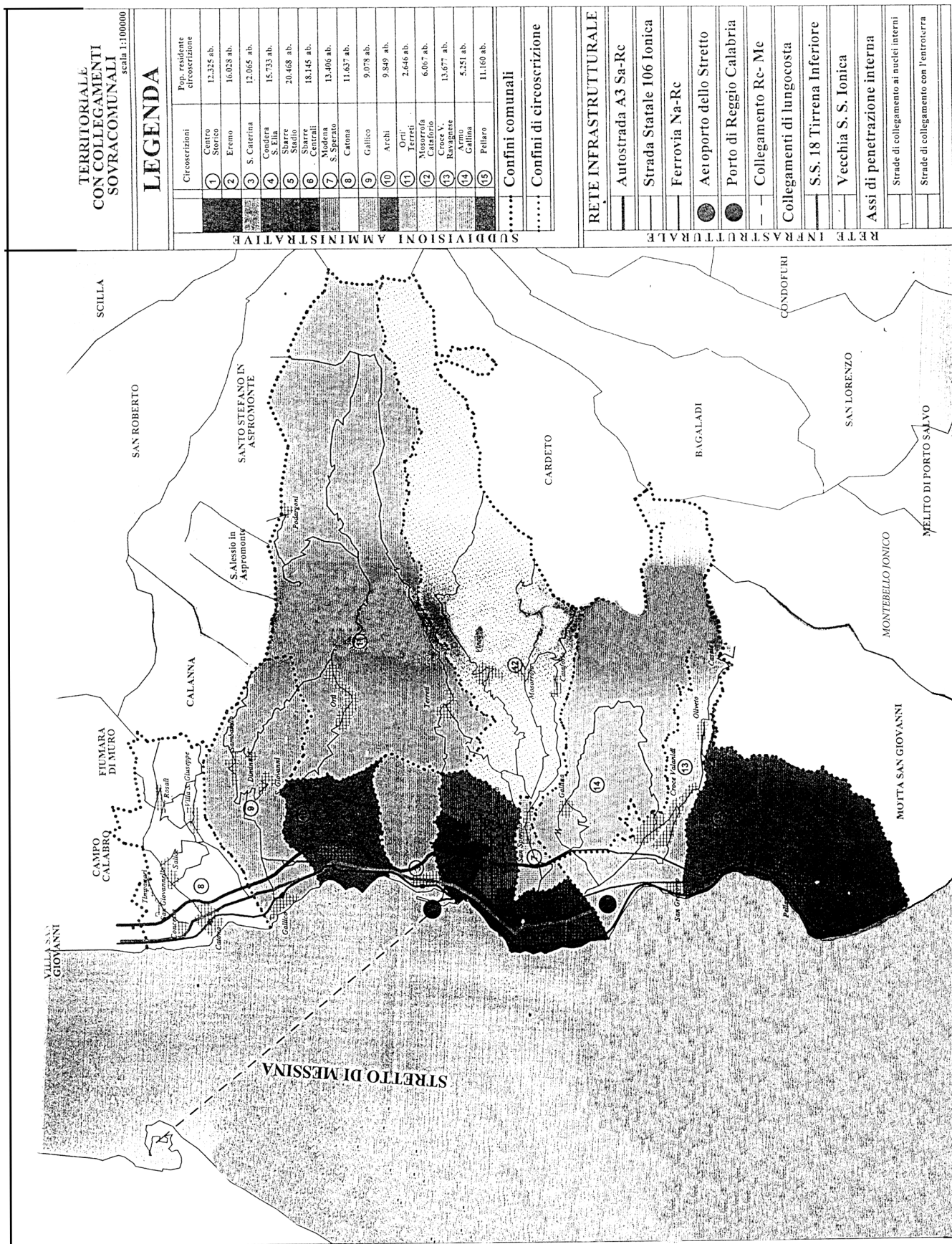
Reggio Calabria, suddivisa amministrativamente in 15 circoscrizioni, dispone di un territorio molto vasto, una superficie di 236,02 Km<sup>2</sup> che lo rendono il quinto per estensione dei comuni italiani. Affacciata sullo Stretto di Messina, la città di Reggio si estende per tutta la fascia costiera compresa tra il comune di Villa San Giovanni, sul Mar Tirreno, e quello del Comune di Motta San Giovanni sullo Ionio, occupando la zona sud occidentale del massiccio aspromontano fino ad un'altezza di 1.803 m s.l.m..

La struttura della città di Reggio e della sua periferia è stata fortemente condizionata, nel suo sviluppo insediativo, essenzialmente da tre elementi: in senso longitudinale dalla linea di costa, in senso trasversale dalle pendici dell'Aspromonte e dalle fiumare. Questo ha fatto sì che la struttura urbana di Reggio si sia sviluppata su una fascia di territorio non particolarmente vasta, strutturalmente costituita da una serie di "terrazze" che digradano dalle colline retrostanti fino al mare, così che la parte più urbanizzata si sviluppa nella direzione parallela alla costa più che in quella trasversale, lungo la quale la viabilità presenta forti pendenze che ne rendono meno agevoli i collegamenti.

Il sistema viario della città può essere, infatti, schematizzato come un pettine con una dorsale il cui tracciato, nord-sud, è costituito dalla SS 106 che si innesta all'A3 e da una serie di strade trasversali di penetrazione mare-monti. La zona sud è servita esclusivamente dalla SS 106 ionica, l'area nord dall'A3 e dalla SS 18, quest'ultima ha perso negli anni le sue caratteristiche di strada extraurbana, ad eccezione di alcuni brevi tratti. In tavola 1, nell'inquadratura territoriale del Comune di Reggio Calabria, sono riportati i confini delle 15 circoscrizioni in cui risulta suddivisa amministrativamente la città e la rete infrastrutturale di collegamento viario.

La popolazione del comune di Reggio, 177.535 abitanti secondo i dati relativi all'ultimo censimento ISTAT del '91, è distribuita sul territorio con una densità non uniforme. La popolazione è concentrata in prevalenza sulla costa e le circoscrizioni il cui territorio si estende verso l'Aspromonte risultano essere quelle meno urbanizzate. Le più alte densità di abitanti per Km<sup>2</sup> si raggiungono nelle circoscrizioni centrali del territorio le Circoscrizioni di Sbarre, Centro Storico, Eremo Botte, Modena, Condera con valori che oscillano dagli 8899 ab./km<sup>2</sup> della circoscrizione di Sbarre Stadium ai 3026 ab./Km<sup>2</sup> della Circoscrizione di Condera. Le altre circoscrizioni, pur abitate alcune da quote significative di popolazione, hanno densità più basse al di sotto dei 2000 ab./km<sup>2</sup>. In parte è dovuto alla superficie di queste circoscrizioni molto più ampia rispetto a quella delle circoscrizioni centrali; il dato medio non dà però ragione di una non uniforme distribuzione della popolazione, concentrata principalmente nella fascia costiera e su alcuni direttrici di penetrazione mare-monti. A nord si ha S. Caterina (1828 ab./km<sup>2</sup>), Archi (1173 ab./Km<sup>2</sup>), Gallico (557 ab./km<sup>2</sup>), Catona (714 ab./km<sup>2</sup>); a sud Ravagnese (694 ab./km<sup>2</sup>) e Pellaro (454 ab./km<sup>2</sup>).

Le altre tre circoscrizioni Mosorrofa, Gallina, Orti-Terreti oltre ad essere caratterizzate dalla maggiore estensione superficiale, la somma del loro territorio costituisce il 54% dell'intera superficie del Comune di Reggio Calabria, hanno la più bassa densità abitativa; si tratta dei territori le cui propaggini si spingono sui contrafforti Aspromontani, territori poco accessibili su cui sono ubicati piccoli centri collinari e montuosi (tab.12.).



**TERRITORIALE  
CON COLLEGAMENTI  
SOVRACOMUNALI**  
scala 1:100000

**LEGENDA**

| Circoscrizioni         | Pop. residente<br>circonscrizione |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1 Centro Storico       | 12.325 ab.                        |
| 2 Eremo                | 16.028 ab.                        |
| 3 S. Caterina          | 12.065 ab.                        |
| 4 Caserta S. Pietro    | 15.133 ab.                        |
| 5 Sharee Stadio        | 20.468 ab.                        |
| 6 Centrali             | 18.145 ab.                        |
| 7 Modena S. Spirato    | 13.406 ab.                        |
| 8 Catona               | 11.637 ab.                        |
| 9 Gallico              | 9.078 ab.                         |
| 10 Archi               | 9.849 ab.                         |
| 11 Orri T. S. Maria    | 2.646 ab.                         |
| 12 Misoroffa Cataforio | 6.067 ab.                         |
| 13 Croce V. Ravagiate  | 13.677 ab.                        |
| 14 Arno Gallina        | 5.251 ab.                         |
| 15 Felero              | 11.160 ab.                        |

**SUDDIVISIONI AMMINISTRATIVE**

|       |                           |
|-------|---------------------------|
| ..... | Confini comunali          |
| ..... | Confini di circoscrizione |

**RETE INFRASTRUTTURALE**

|  |  |
|--|--|
|  | Autostrada A3 Sa-Rc                      |
|  | Strada Statale 106 Ionica                |
|  | Ferrovia Na-Rc                           |
|  | Aeroporto dello Stretto                  |
|  | Porto di Reggio Calabria                 |
|  | Collegamento Rc-Me                       |
|  | Collegamenti di lungocosta               |
|  | S.S. 18 Tirrena Inferiore                |
|  | Vecchia S. Ionica                        |
|  | Assi di penetrazione interna             |
|  | Strade di collegamento ai nuclei interni |
|  | Strade di collegamento con l'entroterra  |

E' evidente che la distribuzione della rete commerciale è la diretta conseguenza della distribuzione sul territorio della popolazione. La densità commerciale (numero di esercizi per kmq) e il numero di esercizi ogni 10 000 abitanti consente una prima valutazione della distribuzione dell'offerta sul territorio comunale e la costruzione di una gerarchia della rete.

In tab. 12 sono elencati i dati relativamente all'offerta al dettaglio della rete distributiva disaggregata per le 15 circoscrizioni del comune di Reggio; il dato è riportato in ordine decrescente al numero di esercizi offerti ogni 10.000 abitanti. Tale indice esprime una misura dell'offerta espressa da ciascuna circoscrizione, questo dato è tanto più alto, quanto più alto è il numero di esercizi a parità di popolazione residente in un'area. Il centro storico emerge nettamente come polo forte della rete distributiva comunale, il suo indice di 1486 esercizi ogni 10.000 abitanti è sei volte più alto da quello offerto dalla Circoscrizione di Sbarre Stadio e 18 volte il servizio commerciale espresso dalla rete di Gallina.

Tab. 12 *Dati relativi alla distribuzione territoriale della rete di vendita sul territorio comunale*

| N. Circoscrizi | Nome Circoscriz. | Sup. (Kmq)    | Popolazione   | Densità Popolazione (ab./kmq) | Esercizi Totali | Densità commerciale (es./kmq) | N. es (10 000 abitanti) |
|----------------|------------------|---------------|---------------|-------------------------------|-----------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1              | Centro Storico   | 1,4           | 12325         | 8804                          | 1831            | 1308                          | 1486                    |
| 5              | Sbarre Stadio    | 2,3           | 20468         | 8899                          | 503             | 219                           | 246                     |
| 9              | Gallico          | 16,3          | 9078          | 557                           | 221             | 14                            | 243                     |
| 6              | Sbarre C.li      | 2,2           | 18145         | 8248                          | 438             | 199                           | 241                     |
| 15             | Pellaro          | 24,6          | 11160         | 454                           | 253             | 10                            | 227                     |
| 3              | S. Caterina      | 6,6           | 12065         | 1828                          | 244             | 37                            | 202                     |
| 2              | Eremo            | 2,6           | 16028         | 6051                          | 317             | 122                           | 201                     |
| 8              | Catona           | 16,3          | 11637         | 714                           | 210             | 13                            | 180                     |
| 13             | Ravagnese        | 19,7          | 13677         | 694                           | 240             | 12                            | 175                     |
| 12             | Mosorrofa        | 42,2          | 6067          | 144                           | 103             | 2                             | 170                     |
| 10             | Archi            | 8,4           | 9849          | 1173                          | 152             | 18                            | 154                     |
| 4              | Condera          | 5,2           | 15733         | 3082                          | 192             | 37                            | 120                     |
| 11             | Orti- terreti    | 61,1          | 2646          | 43                            | 30              | 0                             | 113                     |
| 7              | Modena           | 2,3           | 13406         | 5829                          | 120             | 52                            | 90                      |
| 14             | Gallina          | 25            | 5251          | 210                           | 44              | 2                             | 84                      |
|                | <b>Totale</b>    | <b>236,02</b> | <b>177535</b> | <b>752</b>                    | <b>4898</b>     | <b>21</b>                     | <b>276</b>              |

Anche dall'analisi degli altri indici densità commerciale, numero esercizi totali emerge chiaramente il ruolo egemone del centro storico la cui offerta non può essere rivolta a soddisfare la sola domanda dei propri residenti, ma di tutto il comune e di quelli contermini.

L'indice numero di esercizi ogni 10000 abitanti è equivalente ad un altro indice: il numero di abitanti residenti per ogni esercizio sul territorio, in particolare il primo è l'inverso del secondo (tab. 13). Questo ultimo indicatore è molto utilizzato per le analisi della offerta distributiva, esso consente di evidenziare la gerarchia della rete commerciale delle circoscrizioni.

Dall'analisi di tale indice è, infatti, possibile far emergere i differenti livelli di offerta tra le aree territoriali di Reggio Calabria, anche se è evidente che le distanze tra i livelli di offerta delle 14 circoscrizioni sono certamente meno accentuate rispetto a quelle di queste con il centro storico.

Individuato il centro storico come polo primario dell'offerta distributiva, un secondo livello di offerta è costituita dalle circoscrizioni il cui indice del numero di abitanti per ogni esercizio è compreso tra 41 e 44 (Sbarre Stadio, Gallico, Sbarre Centrale, Gallico, Pellaio). La terza fascia di offerta è quella compresa tra i valori 43 e 54 (S.Caterina ed Eremo Botte); la quarta tra 53 e 60 (Catona, Ravagnese, Mosorrofa); la quinta fascia da 61 a 85 ritroviamo Archi e Condera; la sesta fascia da 86 a 120 (Orti-Terreti, Modena e Gallina).

Vi è quindi un livello molto alto di offerta su tutto il territorio, ad eccezione delle circoscrizioni di: Orti- Terreti, Modena e Gallina. I valori del numero di abitanti residenti per ogni esercizio risultano essere per 12 circoscrizioni al di sopra dei valori medi nazionale e della Calabria, 84 abitanti ogni esercizio (vedi tab. 5 cap.5).

Vi è da dire che il numero di residenti per punto vendita era già molto basso nel 1996 pari a 48 residenti ogni esercizio, con le nuove aperture è diminuito raggiungendo il valore minimo di 36 residenti per esercizio, a contribuire ad abbassare così notevolmente tale dato è il peso relativo all'offerta commerciale del centro storico sull'intera rete distributiva.

*Tab. 13 Indici di analisi di rete distributiva*

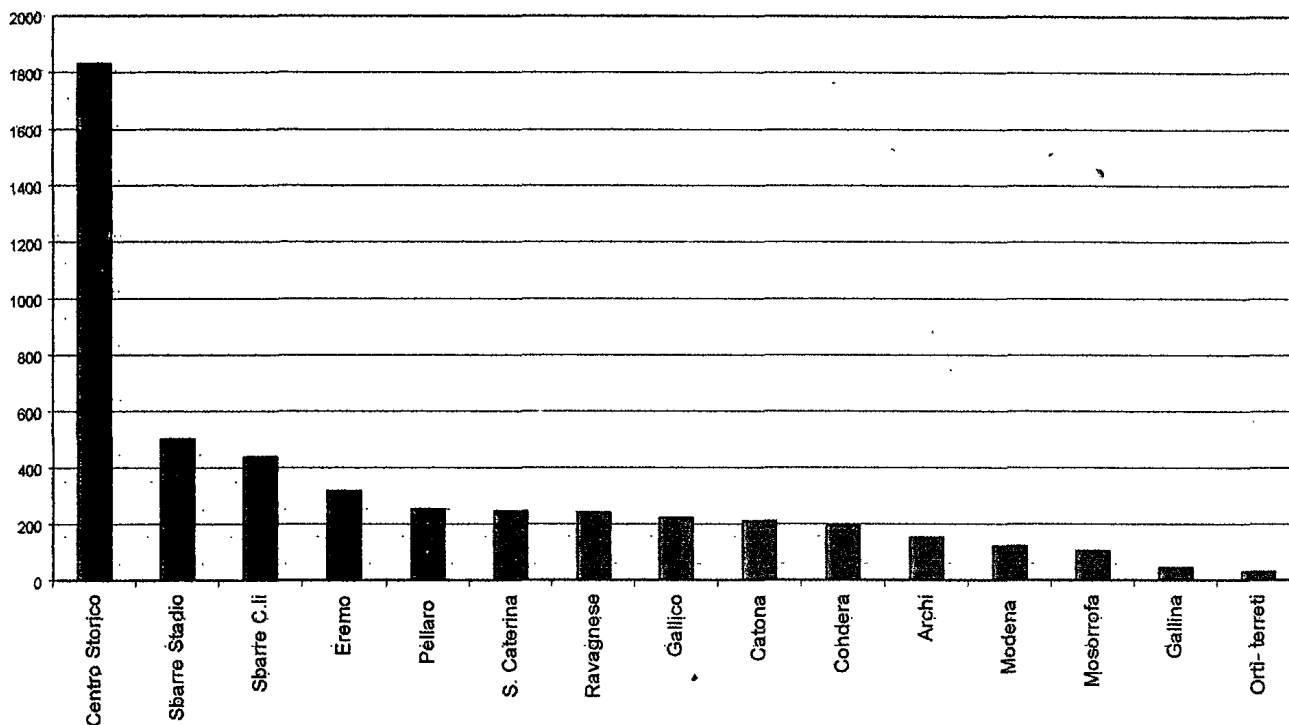
| <i>N. Circoscrizi</i> | <i>Nome Circoscriz.</i> | <i>N. abitanti /esercizio</i> | <i>N esercizio/ 10000 abitanti .</i> |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1                     | Centro Storico          | 7                             | 1486                                 |
| 5                     | Sbarre Stadio           | 41                            | 246                                  |
| 9                     | Gallico                 | 41                            | 243                                  |
| 6                     | Sbarre C.li             | 41                            | 241                                  |
| 15                    | Pellaro                 | 44                            | 227                                  |
| 3                     | S. Caterina             | 49                            | 202                                  |
| 2                     | Eremo                   | 51                            | 201                                  |
| 8                     | Catona                  | 55                            | 180                                  |
| 13                    | Ravagnese               | 57                            | 175                                  |
| 12                    | Mosorrofa               | 59                            | 170                                  |
| 10                    | Archi                   | 65                            | 154                                  |
| 4                     | Condera                 | 82                            | 120                                  |
| 11                    | Orti- terreti           | 88                            | 113                                  |
| 7                     | Modena                  | 112                           | 90                                   |
| 14                    | Gallina                 | 119                           | 84                                   |
|                       | <b>Totale</b>           | <b>36</b>                     | <b>276*</b>                          |

Siamo, quindi, in presenza di una rete commerciale molto capillare e diffusa, che costituisce un settore rifugio dal punto di vista occupazionale. In queste condizioni la modernizzazione e la razionalizzazione delle classi dimensionali delle strutture di vendita rischia di mettere fuori mercato molte piccole e piccolissime imprese. L'obiettivo dello sviluppo e della qualificazione della rete distributiva non può essere disgiunto da un più generale obiettivo di sviluppo economico della città e della regione.

\*Il dato della popolazione come detto è quello relativo al censimento ISTAT 91, mentre la rete è aggiornata al 2001, per valutare il possibile errore di approssimazione si è valutato il valore medio dei due indici rapportandolo al dato ISTAT 2000 della popolazione che è di 179.617 abitanti. Il valori ottenuti si discostano leggermente solo per il secondo indice, 272 esercizi ogni 10.000 abitanti invece di 276, per cui l'approssimazione può esser considerata accettabile.

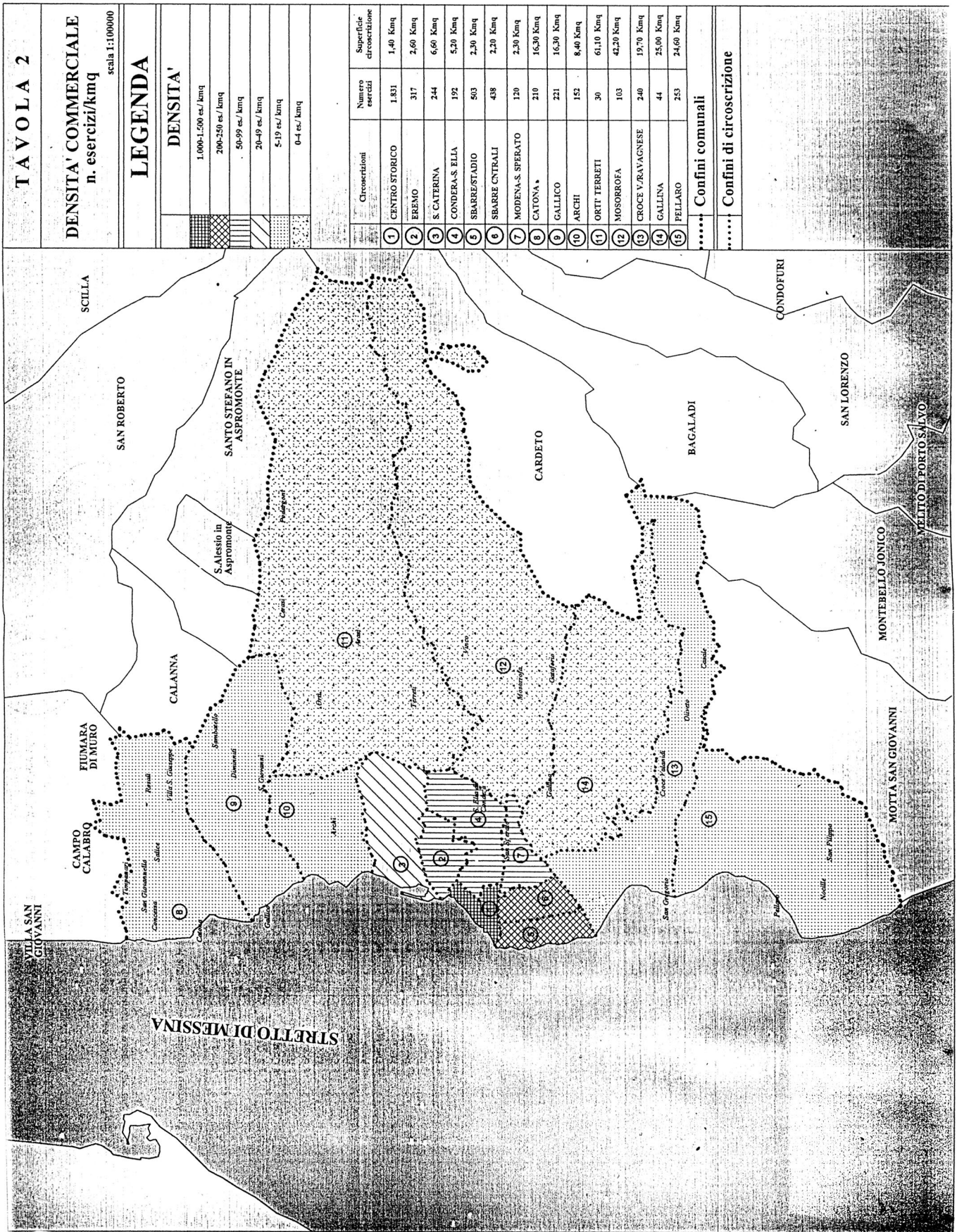


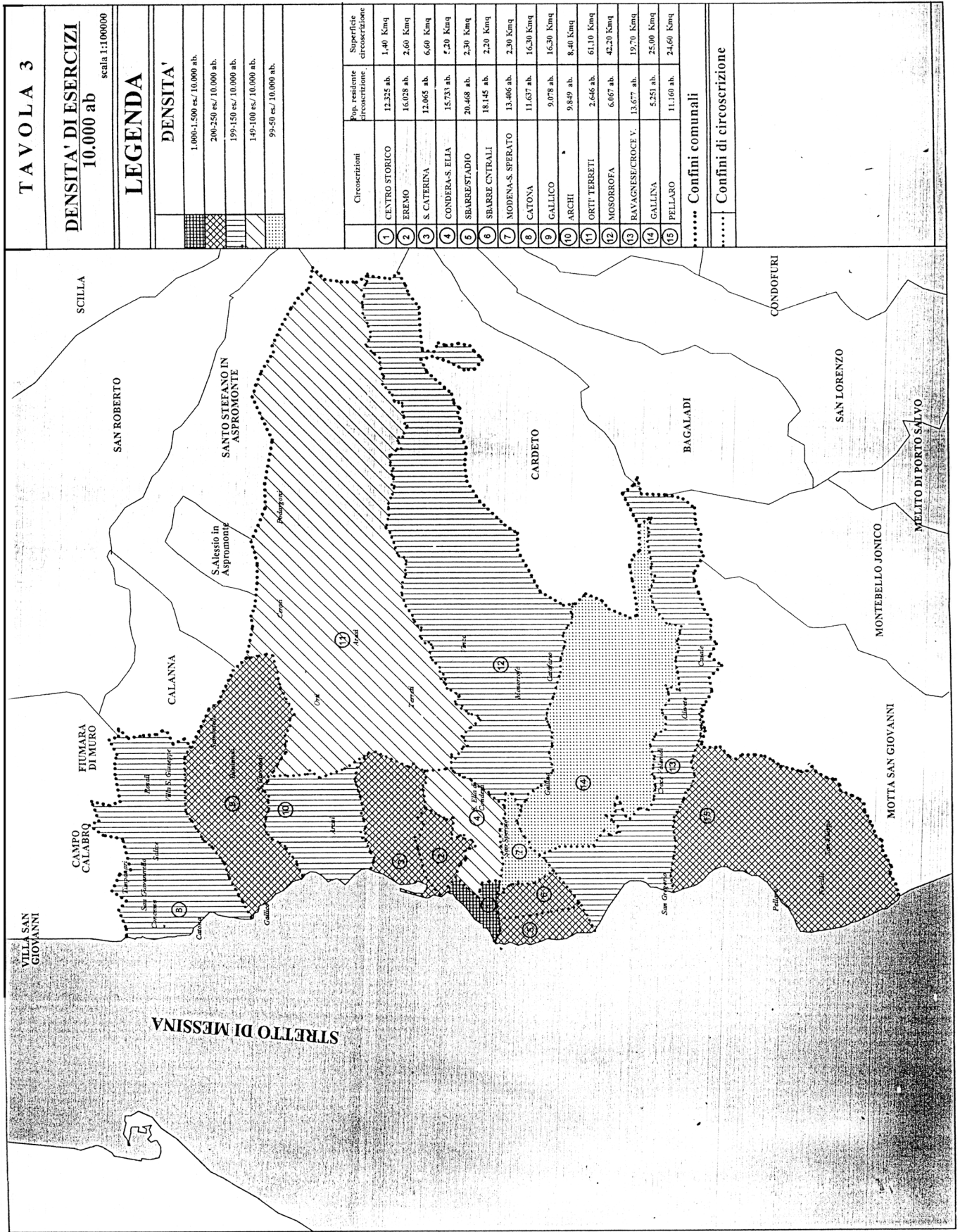
La fig. 9 invece evidenzia il dato relativo alla forte polarizzazione dell'offerta in termini di numeri di esercizio del centro storico e l'estrema marginalità della rete in termini di numero di esercizi di alcune circoscrizioni.



*Fig. 9 Consistenza della rete commerciale al dettaglio fissa sul territorio Comunale*

Nella prima circoscrizione è concentrato il 37% degli esercizi commerciali dell'intera rete distributiva di Reggio Calabria, nelle Circoscrizione di Sbarre Stadio e Sbarre Centrale rispettivamente il 10% ed il 9%, nella circoscrizione di Eremo il 6% seguono le Circoscrizione di Santa Caterina, Pellaro, Ravagnese con una percentuale che si aggira rispettivamente intorno al 5% della rete distributiva, Gallico con il 4,5%, Catona, Condera ed Archi 3,1%, Modena 2,4%, Mosorrofa 2,1% e per ultimo le Circoscrizione di Gallina ed Orti rispettivamente con lo 0,9% e lo 0,6% dell'intera rete distributiva. Nelle tavole 2 e 3 sono indicate rispettivamente la densità territoriale degli esercizi ed il numero di esercizi ogni 10.000 abitanti.





I dati disaggregati per circoscrizione sono stati analizzati distinguendo gli esercizi sia per settore merceologico che per classe dimensionale, i dati sono stati sintetizzati nelle tabelle seguenti.

Tab. 14 *Numero di esercizi distinti per i due settori merceologici*

| <i>Circoscrizione</i> | <i>N. A</i> | <i>N. B.</i> | <i>Totale<br/>Esercizi</i> |
|-----------------------|-------------|--------------|----------------------------|
| 1 Centro Storico      | 309         | 1522         | 1831                       |
| 2 Eremo               | 90          | 227          | 317                        |
| 3 S. Caterina         | 66          | 178          | 244                        |
| 4 Condera             | 82          | 110          | 192                        |
| 5 Sbarre Stadio       | 131         | 372          | 503                        |
| 6 Sbarre C.li         | 130         | 308          | 438                        |
| 7 Modena              | 42          | 78           | 120                        |
| 8 Catona              | 80          | 130          | 210                        |
| 9 Gallico             | 71          | 150          | 221                        |
| 10 Archi              | 51          | 101          | 152                        |
| 11 Orti- terreti      | 16          | 14           | 30                         |
| 12 Mosorrofa          | 49          | 54           | 103                        |
| 13 Ravagnese          | 72          | 168          | 240                        |
| 14 Gallina            | 15          | 29           | 44                         |
| 15 Pellaro            | 66          | 7            | 253                        |
| Totale complessivo    | 139         | 770          | 909                        |

Tab. 15 *Superficie di vendita distinta per i due settori merceologici*

| <i>Circoscrizione</i> | <i>Sup. Vend.<br/>A</i> | <i>Sup. Vend.<br/>B</i> | <i>Sup. Vend.<br/>Totale</i> |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|
| 1 Centro Storico      | 18936                   | 90965                   | 109901                       |
| 2 Eremo               | 7643                    | 13614                   | 21257                        |
| 3 S. Caterina         | 4803                    | 11679                   | 16482                        |
| 4 Condera             | 4790                    | 6331                    | 11121                        |
| 5 Sbarre Stadio       | 8956                    | 25969                   | 34925                        |
| 6 Sbarre C.li         | 8572                    | 17790                   | 26362                        |
| 7 Modena              | 1999                    | 4429                    | 6428                         |
| 8 Catona              | 4636                    | 9138                    | 13774                        |
| 9 Gallico             | 4266                    | 9781                    | 14047                        |
| 10 Archi              | 2717                    | 8023                    | 10740                        |
| 11 Orti- terreti      | 546                     | 484                     | 1030                         |
| 12 Mosorrofa          | 2491                    | 2806                    | 5297                         |
| 13 Ravagnese          | 4549                    | 19079                   | 23628                        |
| 14 Gallina            | 717                     | 1976                    | 2693                         |
| 15 Pellaro            | 5030                    | 12959                   | 17989                        |
| Totale complessivo    | 80651                   | 235023                  | 315674                       |

*Tab. 16 Numero degli esercizi di vendita per classe dimensionale*

| <i>Circoscrizione</i> | <i>EV</i> | <i>M1</i> | <i>M2</i> | <i>Totale Esercizi</i> |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|------------------------|
| 1 Centro Storico      | 1814      | 14        | 3         | 1831                   |
| 2 Eremo               | 311       | 5         | 1         | 317                    |
| 3 S. Caterina         | 240       | 4         | 0         | 244                    |
| 4 Condera             | 190       | 2         | 0         | 192                    |
| 5 Sbarre Stadio       | 492       | 9         | 2         | 503                    |
| 6 Sbarre C.li         | 431       | 7         | 0         | 438                    |
| 7 Modena              | 119       | 1         | 0         | 120                    |
| 8 Catona              | 208       | 2         | 0         | 210                    |
| 9 Gallico             | 218       | 3         | 0         | 221                    |
| 10 Archi              | 150       | 2         | 0         | 152                    |
| 11 Orti- terreti      | 30        | 0         | 0         | 30                     |
| 12 Mosorrofa          | 103       | 0         | 0         | 103                    |
| 13 Ravagnese          | 228       | 7         | 5         | 240                    |
| 14 Gallina            | 44        | 0         | 0         | 44                     |
| 15 Pellaro            | 247       | 6         | 0         | 253                    |
| Totale complessivo    | 4825      | 62        | 11        | 4898                   |

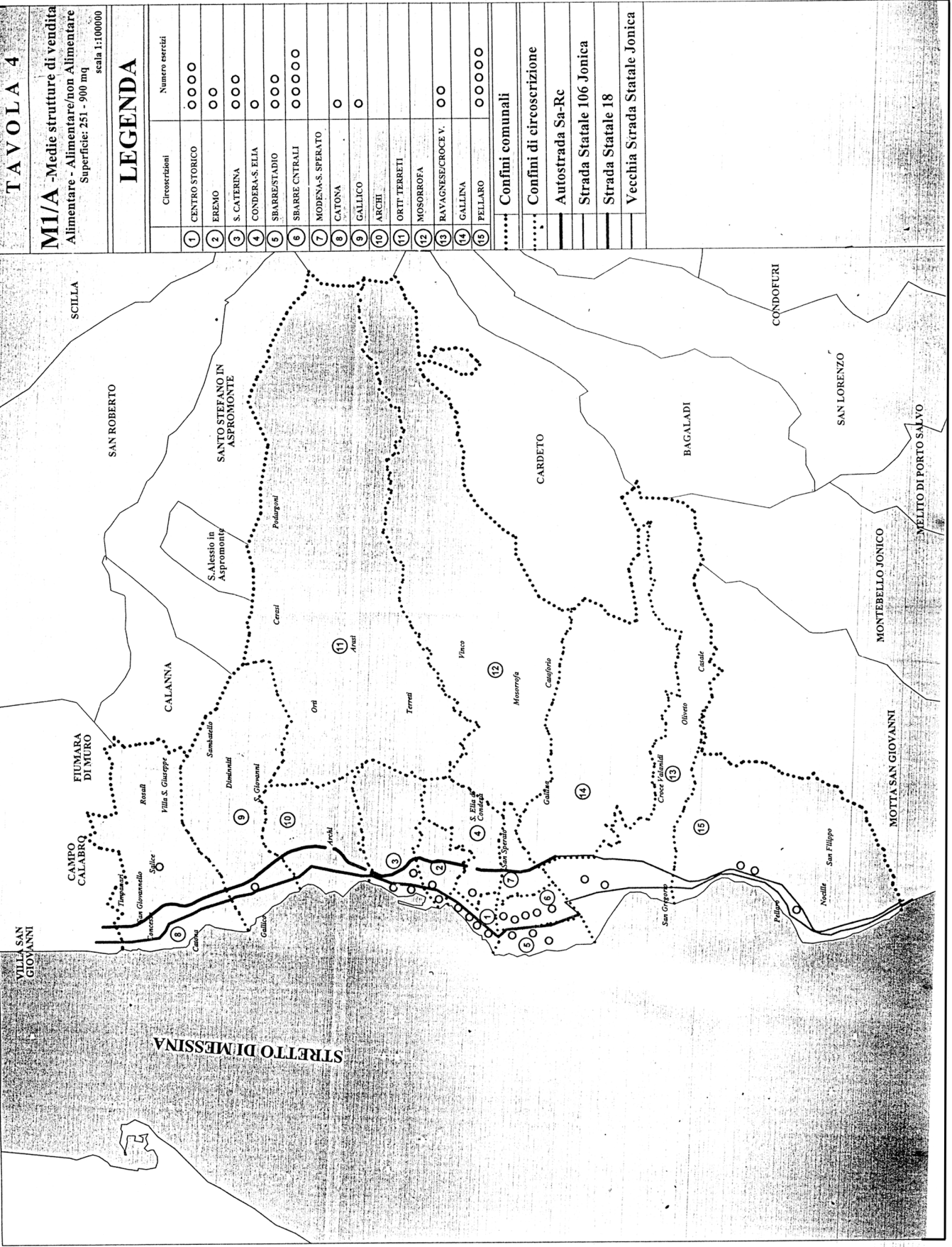
*Tab. 17 Superficie degli esercizi di vendita per classe dimensionale*

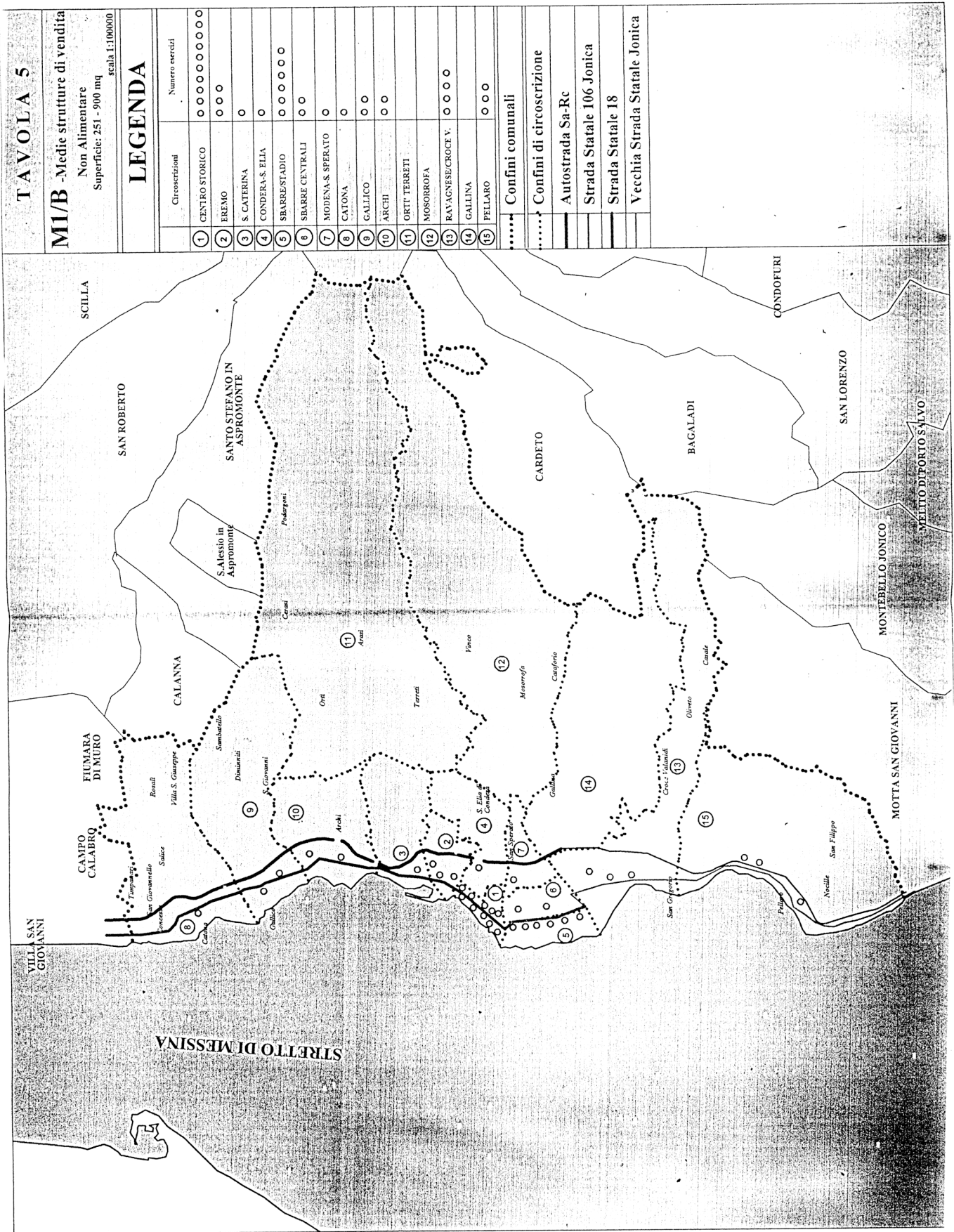
| <i>Circoscrizione</i> | <i>EV</i> | <i>M1*</i> | <i>M2</i> | <i>Totale Esercizi</i> |
|-----------------------|-----------|------------|-----------|------------------------|
| 1 Centro Storico      | 98289     | 6437       | 4900      | 109626                 |
| 2 Eremo               | 15967     | 2790       | 2500      | 21257                  |
| 3 S. Caterina         | 15027     | 1645       |           | 16672                  |
| 4 Condera             | 10271     | 850        |           | 11121                  |
| 5 Sbarre Stadio       | 28310     | 4594       | 2115      | 35019                  |
| 6 Sbarre C.li         | 22986     | 3282       |           | 26268                  |
| 7 Modena              | 6028      | 400        |           | 6428                   |
| 8 Catona              | 12884     | 750        |           | 13634                  |
| 9 Gallico             | 13023     | 1084       |           | 14107                  |
| 10 Archi              | 9785      | 765        |           | 10550                  |
| 11 Orti- terreti      | 1030      |            |           | 1030                   |
| 12 Mosorrofa          | 5337      |            |           | 5337                   |
| 13 Ravagnese          | 14456     | 3698       | 5574      | 23728                  |
| 14 Gallina            | 2693      |            |           | 2693                   |
| 15 Pellaro            | 14883     | 3321       |           | 18204                  |
| Totale complessivo    | 270969    | 29616      | 15089     | 315674                 |

*Tab. 17 Media della superficie di vendita degli esercizi di vendita*

| <i>Circoscrizione</i> | <i>Media Sup<br/>EV</i> | <i>Media Sup<br/>M1</i> | <i>Media Sup<br/>M2</i> | <i>Media Sup<br/>Totale<br/>Esercizi</i> |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|--|
| 1 Centro Storico      | 54                      | 460                     | 1.633                   | 60                                       |
| 2 Eremò               | 51                      | 558                     | 2.500                   | 67                                       |
| 3 S. Caterina         | 63                      | 411                     |                         | 68                                       |
| 4 Condera             | 54                      | 425                     |                         | 58                                       |
| 5 Sbarre Stadio       | 58                      | 510                     | 1.058                   | 70                                       |
| 6 Sbarre C.li         | 53                      | 469                     |                         | 60                                       |
| 7 Modena              | 51                      | 400                     |                         | 54                                       |
| 8 Catona              | 62                      | 375                     |                         | 65                                       |
| 9 Gallico             | 60                      | 361                     |                         | 64                                       |
| 10 Archi              | 65                      | 383                     |                         | 69                                       |
| 11 Orti- terreti      | 34                      |                         |                         | 34                                       |
| 12 Mosorrofa          | 52                      |                         |                         | 52                                       |
| 13 Ravagnese          | 63                      | 528                     | 1.115                   | 99                                       |
| 14 Gallina            | 61                      |                         |                         | 61                                       |
| 15 Pellaro            | 60                      | 554                     |                         | 72                                       |
| Totale complessivo    | 56                      | 478                     | 1.372                   | 64                                       |

Nelle tavole successive n. 4, n. 5, n. 6, n. 7 sono rappresentate le localizzazioni delle medie imprese distinte per settore merceologico e classe dimensionale, tale dato è aggiornato a luglio 2001.





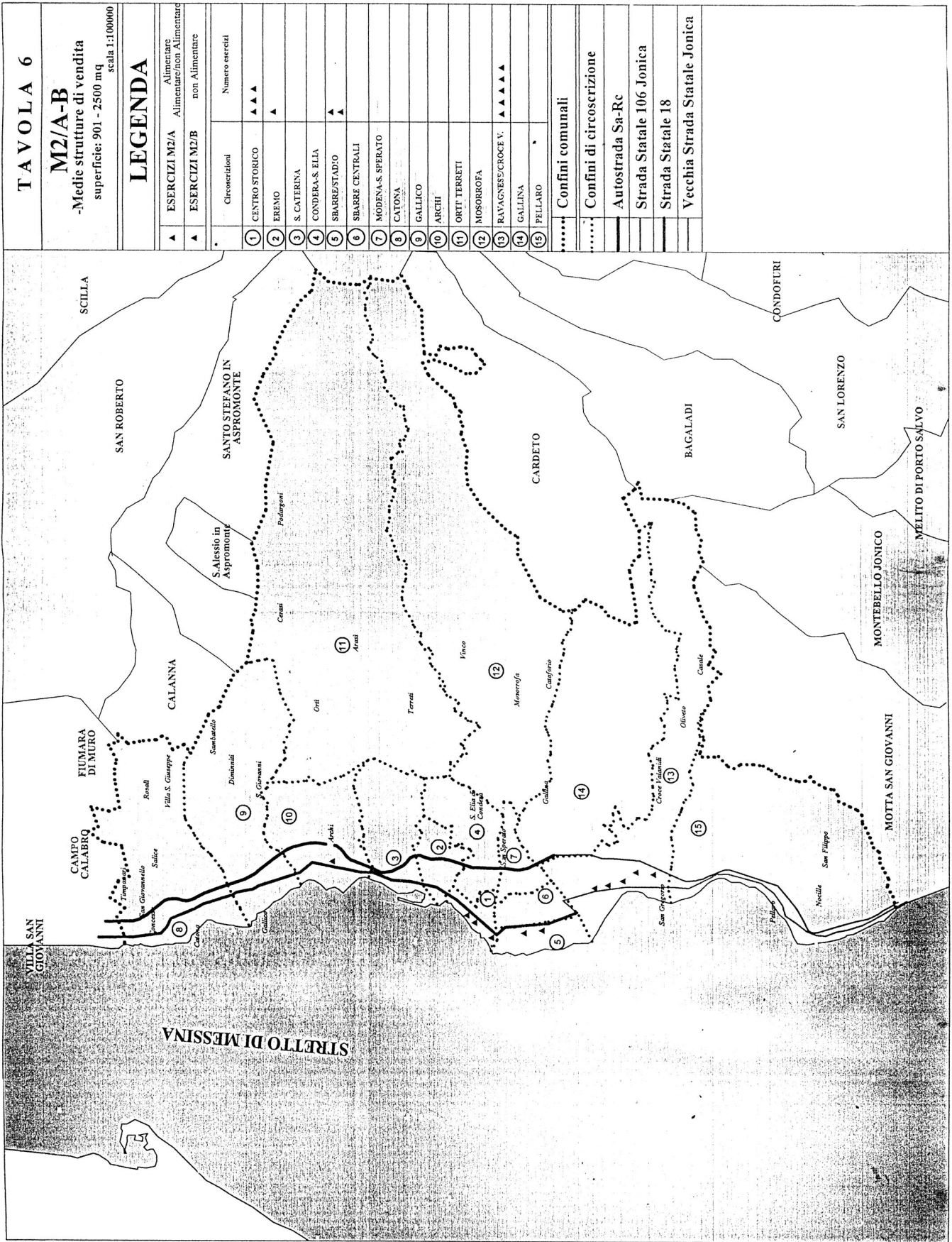
**TAVOLA 5**

**M1/B** - Medie strutture di vendita  
 Non Alimentare  
 Superficie: 251 - 900 mq  
 scala 1:100000

**LEGENDA**

| Circoscrizioni                   | Numero esercizi     |
|----------------------------------|---------------------|
| 1 CENTRO STORICO                 | 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 |
| 2 EREMO                          | 0 0 0 0             |
| 3 S. CATERINA                    | 0                   |
| 4 CONDERA-S. ELIA                | 0                   |
| 5 SBARRE-STADIO                  | 0 0 0 0 0 0 0 0     |
| 6 SBARRE CENTRALI                | 0 0                 |
| 7 MODENA S. SPERATO              | 0                   |
| 8 CATONA                         | 0                   |
| 9 GALLICO                        | 0 0                 |
| 10 ARCHI                         | 0 0                 |
| 11 ORTÌ TERRETTI                 | 0 0 0 0             |
| 12 MOSOROFA                      | 0 0 0 0 0 0         |
| 13 RAVAGNESE/CROCF. V.           | 0 0 0 0 0 0         |
| 14 GALLINA                       | 0 0 0 0             |
| 15 PELLARO                       | 0 0 0 0             |
| <b>Confini comunali</b>          |                     |
| .....                            |                     |
| <b>Confini di circoscrizione</b> |                     |
| —————                            |                     |
| Autostrada Sa-Rc                 |                     |
| Strada Statale 106 Jonica        |                     |
| Strada Statale 18                |                     |
| Vecchia Strada Statale Jonica    |                     |







#### **6.4 Analisi degli assi viari commerciali alimentari e non alimentari**

La predisposizione di strumenti di pianificazione commerciale rende necessario individuare sul territorio comunale centrale e periferico le aree e gli assi commerciali su cui viene esercitata l'attività commerciale esistente, l'obiettivo è verificare innanzitutto la consistenza e quindi valutare l'attrattività, prefigurando possibili sviluppi connessi a diversi livelli di concentrazione del commercio, ma anche alle vocazioni delle aree e della funzione gerarchica degli assi nell'ambito della rete viaria.

Gli esercizi commerciali sono ubicati in edifici in genere collocati ai margini degli assi viari, quindi una prima fase delle elaborazioni ha consentito di censire il numero di vie interessate da attività al dettaglio, di valutare il numero di esercizi per tipologie merceologiche presenti e le superfici complessive di vendita.

Complessivamente il commercio al dettaglio si concentra su 486 vie del comune di Reggio Calabria, però non su tutte le vie sono ubicati gli esercizi appartenenti ai due settori commerciali.

*Tab. 18. Rete alimentare e non alimentare*

| RETE                | Numero<br>vie | Numero<br>Esercizi | Sup. vendita<br>(mq) | Media Sup.<br>mq |
|---------------------|---------------|--------------------|----------------------|------------------|
| Rete alimentare     | 289           | 1270               | 80.761               | 64               |
| Rete non alimentare | 413           | 3628               | 251.123              | 69               |
| Totale              |               | 4898               | 331.884              | 68               |

##### **6.4.1 Le vie commerciali della rete alimentare e non alimentare**

In particolare i 1270 esercizi della rete di vendita al dettaglio alimentare sono distribuiti su 289 vie, ma ben il 50% della superficie di vendita risultano concentrati su 21 assi i quali definiscono la primaria rete di vendita della distribuzione alimentare, è evidente che l'altro 50% della superficie di vendita è distribuito sui rimanenti 268 assi. In tabella 19 sono elencate le vie su cui sono presenti esercizi alimentari e misti in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita. Le vie principali della rete alimentare sono: il corso Garibaldi, via De Nava, la SS 106, via Sbarre centrale, via Pio XI, il viale A. Moro, via S. Caterina, il Viale Calabria, la SS18 tratto Catona, via Reggio Campi, Via Aschenez, via SS 18 tratto Gallico, Via Ravagnese Sup., via Sbarre inferiore, la SS 106 Il tratto, via Cardinale Portanova, il V.le Europa, via Casa Savoia, Via Manfroce.

*Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari  | Totale<br>Esercizi A | Tot. Sup.<br>Vendita | %     |
|--------|-----|------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 1      | 72  | C.SO GARIBALDI   | 43                   | 7404                 | 9,17% |
| 2      | 129 | DE NAVA          | 39                   | 4550                 | 5,63% |
| 3      | 403 | SS 106 III       | 38                   | 3634                 | 4,50% |
| 4      | 384 | SBARRE C.LI      | 62                   | 2881                 | 3,57% |
| 5      | 300 | PIO XI           | 30                   | 2449                 | 3,03% |
| 6      | 3   | A. MORO          | 26                   | 2411                 | 2,99% |
| 7      | 345 | S. CATERINA      | 28                   | 2120                 | 2,63% |
| 8      | 461 | V.LE CALABRIA    | 15                   | 1600                 | 1,98% |
| 9      | 408 | SS 18 IV         | 29                   | 1445                 | 1,79% |
| 10     | 315 | R. CAMPI I       | 21                   | 1282                 | 1,59% |
| 11     | 316 | R. CAMPI II      | 27                   | 1255                 | 1,55% |
| 12     | 18  | ASCHEZ           | 46                   | 1225                 | 1,52% |
| 13     | 407 | SS 18 III        | 19                   | 1168                 | 1,45% |
| 14     | 320 | RAVAGNESE S.     | 15                   | 1093                 | 1,35% |
| 15     | 386 | SBARRE INF.      | 18                   | 1041                 | 1,29% |
| 16     | 306 | PROVINCIALE      | 19                   | 948                  | 1,17% |
| 17     | 402 | SS 106 II        | 5                    | 930                  | 1,15% |
| 18     | 41  | C. PORTANOVA     | 22                   | 887                  | 1,10% |
| 19     | 462 | V.LE EUROPA      | 7                    | 867                  | 1,07% |
| 20     | 90  | CASA SAVOIA      | 16                   | 853                  | 1,06% |
| 21     | 253 | N. MANFROCE      | 9                    | 827                  | 1,02% |
| 22     | 406 | SS 18 II         | 17                   | 781                  | 0,97% |
| 23     | 388 | SBARRE SUP.      | 5                    | 780                  | 0,97% |
| 24     | 428 | TORRIONE         | 7                    | 746                  | 0,92% |
| 25     | 216 | LIA              | 4                    | 722                  | 0,89% |
| 26     | 481 | XXI AGOSTO       | 19                   | 717                  | 0,89% |
| 27     | 2   | A. GARIBALDI     | 14                   | 686                  | 0,85% |
| 28     | 369 | S. SPERATO       | 14                   | 674                  | 0,83% |
| 29     | 310 | QUARNARO I       | 4                    | 623                  | 0,77% |
| 30     | 124 | D. TRIPEPI       | 13                   | 617                  | 0,76% |
| 31     | 151 | DON ORIONE       | 2                    | 557                  | 0,69% |
| 32     | 405 | SS 18 I          | 4                    | 548                  | 0,68% |
| 33     | 252 | N. FURNARI       | 6                    | 545                  | 0,67% |
| 34     | 243 | MODENA           | 11                   | 529                  | 0,66% |
| 35     | 322 | REGINA ELENA     | 6                    | 515                  | 0,64% |
| 36     | 359 | S. GIUSEPPE      | 11                   | 504                  | 0,62% |
| 37     | 182 | FRA G. MELACRINO | 12                   | 476                  | 0,59% |
| 38     | 104 | CICCARELLO       | 9                    | 451                  | 0,56% |
| 39     | 21  | ASPRMONTE        | 8                    | 443                  | 0,55% |
| 40     | 19  | ASCHEZ PROL.     | 2                    | 440                  | 0,54% |
| 41     | 410 | STADIO           | 2                    | 440                  | 0,54% |
| 42     | 137 | DEI MONTI II     | 8                    | 424                  | 0,53% |
| 43     | 110 | CONDERA          | 7                    | 423                  | 0,52% |
| 44     | 170 | FIGURELLA        | 2                    | 412                  | 0,51% |
| 45     | 327 | RISORGIMENTO     | 4                    | 412                  | 0,51% |
| 46     | 185 | G. BATTAGLIA     | 1                    | 377                  | 0,47% |
| 47     | 10  | ARANGEA          | 8                    | 374                  | 0,46% |

*Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari               | Totale<br>Esercizi A | Tot. Sup.<br>Vendita | %     |
|--------|-----|-------------------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 48     | 12  | ARCOVITO                      | 8                    | 364                  | 0,45% |
| 49     | 271 | P.ZZA CHIESA                  | 5                    | 353                  | 0,44% |
| 50     | 305 | POSSIDONEA                    | 9                    | 344                  | 0,43% |
| 51     | 146 | DELLA LIBERTA'                | 5                    | 332                  | 0,41% |
| 52     | 7   | AMENDOLA                      | 8                    | 315                  | 0,39% |
| 53     | 35  | BOSCHICELLO                   | 5                    | 305                  | 0,38% |
| 54     | 340 | S. ANNA I                     | 5                    | 301                  | 0,37% |
| 55     | 383 | SARACINELLO                   | 6                    | 300                  | 0,37% |
| 56     | 347 | S. ELIA                       | 5                    | 297                  | 0,37% |
| 57     | 319 | RAVAGNESE                     | 6                    | 291                  | 0,36% |
| 58     | 261 | OSANNA                        | 4                    | 288                  | 0,36% |
| 59     | 480 | XX SETTEMBRE                  | 7                    | 288                  | 0,36% |
| 60     | 212 | ITALIA                        | 8                    | 285                  | 0,35% |
| 61     | 469 | VECCHIA PENTIMELE             | 3                    | 283                  | 0,35% |
| 62     | 381 | SALITA ZERBI                  | 3                    | 275                  | 0,34% |
| 63     | 4   | A. SPANO'                     | 8                    | 274                  | 0,34% |
| 64     | 343 | S. ANTONIO AL SANTUARIO       | 2                    | 266                  | 0,33% |
| 65     | 450 | V. VENETO                     | 5                    | 265                  | 0,33% |
| 66     | 326 | RIPARO                        | 5                    | 263                  | 0,33% |
| 67     | 214 | LABOCETTA                     | 3                    | 261                  | 0,32% |
| 68     | 125 | D. TRIPEPI PROL.              | 4                    | 260                  | 0,32% |
| 69     | 1   | A. FRANGIPANE                 | 6                    | 259                  | 0,32% |
| 70     | 312 | QUARTIERE CEP                 | 6                    | 256                  | 0,32% |
| 71     | 262 | P. ANDILORO                   | 6                    | 244                  | 0,30% |
| 72     | 208 | IBICO                         | 3                    | 235                  | 0,29% |
| 73     | 211 | IPPONIO                       | 4                    | 235                  | 0,29% |
| 74     | 116 | CROCE VALANIDI                | 5                    | 225                  | 0,28% |
| 75     | 445 | TREVISO                       | 5                    | 225                  | 0,28% |
| 76     | 389 | SBARRE SUP. DIR.<br>LABOCETTA | 4                    | 214                  | 0,26% |
| 77     | 346 | S. CRISTOFORO                 | 4                    | 211                  | 0,26% |
| 78     | 367 | S. PIETRO                     | 6                    | 210                  | 0,26% |
| 79     | 82  | CAPRERA                       | 4                    | 205                  | 0,25% |
| 80     | 351 | S. FRANCESCO DA PAOLA         | 6                    | 205                  | 0,25% |
| 81     | 376 | SALA DI MOSORROFA             | 4                    | 203                  | 0,25% |
| 82     | 266 | P. PELLICANO                  | 5                    | 201                  | 0,25% |
| 83     | 44  | C.DA CAFARI                   | 2                    | 199                  | 0,25% |
| 84     | 242 | MISSORI                       | 4                    | 198                  | 0,25% |
| 85     | 374 | SABAUDA                       | 2                    | 198                  | 0,25% |
| 86     | 451 | V.CO CASALOTTO                | 1                    | 198                  | 0,25% |
| 87     | 466 | VECCHIA CIMITERO              | 5                    | 193                  | 0,24% |
| 88     | 194 | G. ZERBI                      | 3                    | 192                  | 0,24% |
| 89     | 400 | SS 106                        | 3                    | 190                  | 0,24% |
| 90     | 287 | PALESTINO                     | 4                    | 184                  | 0,23% |
| 91     | 387 | SBARRE INF. TRAV.             | 3                    | 184                  | 0,23% |
| 92     | 396 | SOTTOLUME                     | 4                    | 182                  | 0,23% |
| 93     | 183 | FRANGIPANE                    | 1                    | 180                  | 0,22% |
| 94     | 427 | TORRICELLI PESCATORI          | 4                    | 179                  | 0,22% |

Tab. 19 *La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari       | Totale<br>Esercizi A | Tot. Sup.<br>Vendita | %     |
|--------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 95     | 321 | RE UMBERTO I          | 4                    | 176                  | 0,22% |
| 96     | 157 | EREMO                 | 4                    | 175                  | 0,22% |
| 97     | 415 | T. CAMPANELLA         | 5                    | 175                  | 0,22% |
| 98     | 187 | G. GALILEI            | 4                    | 173                  | 0,21% |
| 99     | 140 | DEL FOSSO             | 4                    | 171                  | 0,21% |
| 100    | 92  | CASERMA BORRACE       | 2                    | 170                  | 0,21% |
| 101    | 448 | UMBERTO I             | 2                    | 168                  | 0,21% |
| 102    | 348 | S. FILIPPO            | 3                    | 162                  | 0,20% |
| 103    | 16  | ARMACA'               | 4                    | 161                  | 0,20% |
| 104    | 101 | CHIESA                | 4                    | 160                  | 0,20% |
| 105    | 108 | CLEARCO               | 3                    | 160                  | 0,20% |
| 106    | 174 | FIRENZE               | 3                    | 159                  | 0,20% |
| 107    | 220 | LORETO                | 3                    | 158                  | 0,20% |
| 108    | 265 | P. GERACI             | 3                    | 158                  | 0,20% |
| 109    | 197 | GEBBIONE              | 4                    | 157                  | 0,19% |
| 110    | 309 | PUZZI                 | 3                    | 150                  | 0,19% |
| 111    | 311 | QUARNARO II           | 2                    | 150                  | 0,19% |
| 112    | 352 | S. FRANCESCO DA SALES | 1                    | 150                  | 0,19% |
| 113    | 84  | CARMINE               | 4                    | 148                  | 0,18% |
| 114    | 111 | CONSORTILE            | 3                    | 148                  | 0,18% |
| 115    | 156 | ENOTRIA               | 2                    | 148                  | 0,18% |
| 116    | 356 | S. GIOVANNI           | 4                    | 147                  | 0,18% |
| 117    | 449 | V. EMANUELE           | 3                    | 147                  | 0,18% |
| 118    | 167 | FATA MORGANA          | 4                    | 142                  | 0,18% |
| 119    | 45  | C.DA DIMMINTI         | 2                    | 140                  | 0,17% |
| 120    | 180 | FONTANELLE            | 3                    | 140                  | 0,17% |
| 121    | 204 | GRAMSCI               | 3                    | 140                  | 0,17% |
| 122    | 296 | PETRARA               | 2                    | 140                  | 0,17% |
| 123    | 228 | MALAVENDA             | 3                    | 137                  | 0,17% |
| 124    | 331 | ROMANA                | 1                    | 135                  | 0,17% |
| 125    | 36  | BOTTEGHELLE           | 3                    | 134                  | 0,17% |
| 126    | 395 | SOCCORSO              | 3                    | 134                  | 0,17% |
| 127    | 477 | VILLINI SVIZZERI      | 3                    | 125                  | 0,15% |
| 128    | 404 | SS 18                 | 2                    | 121                  | 0,15% |
| 129    | 64  | C.DA SALICE           | 1                    | 120                  | 0,15% |
| 130    | 172 | FILIPPINI             | 4                    | 120                  | 0,15% |
| 131    | 249 | MORTARA               | 1                    | 120                  | 0,15% |
| 132    | 399 | SPIRITO SANTO         | 2                    | 120                  | 0,15% |
| 133    | 308 | PRUMO                 | 1                    | 117                  | 0,14% |
| 134    | 219 | LONGITUDINALE         | 2                    | 114                  | 0,14% |
| 135    | 377 | SALICE                | 3                    | 111                  | 0,14% |
| 136    | 483 | XXV LUGLIO            | 3                    | 110                  | 0,14% |
| 137    | 335 | RUPA'                 | 2                    | 106                  | 0,13% |
| 138    | 215 | LEMOS                 | 2                    | 105                  | 0,13% |
| 139    | 295 | PENTIMELE             | 2                    | 104                  | 0,13% |
| 140    | 355 | S. GIOVANNELLO        | 2                    | 104                  | 0,13% |
| 141    | 202 | GIULIA                | 1                    | 100                  | 0,12% |
| 142    | 121 | D. MARVASI            | 3                    | 98                   | 0,12% |

*Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari           | Totale<br>Esercizi A | Tot. Sup.<br>Vendita | %     |
|--------|-----|---------------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 143    | 259 | ORTI' INF.                | 3                    | 97                   | 0,12% |
| 144    | 8   | ANZARIO                   | 1                    | 96                   | 0,12% |
| 145    | 39  | C. ALBERTO                | 2                    | 93                   | 0,12% |
| 146    | 241 | MIRAGLIA                  | 2                    | 93                   | 0,12% |
| 147    | 418 | T. MINNITI                | 2                    | 91                   | 0,11% |
| 148    | 13  | ARG. CALOPINACE           | 2                    | 90                   | 0,11% |
| 149    | 478 | VITO                      | 1                    | 90                   | 0,11% |
| 150    | 338 | S. ANNA                   | 2                    | 87                   | 0,11% |
| 151    | 437 | TRAPEZI                   | 2                    | 87                   | 0,11% |
| 152    | 68  | C.DA TRUNCA               | 2                    | 85                   | 0,11% |
| 153    | 303 | POLISTENA                 | 2                    | 85                   | 0,11% |
| 154    | 353 | S. FURNARI                | 2                    | 85                   | 0,11% |
| 155    | 435 | TRABOCCHETTO              | 2                    | 85                   | 0,11% |
| 156    | 177 | FIUME                     | 2                    | 82                   | 0,10% |
| 157    | 63  | C.DA S. VENERE            | 2                    | 80                   | 0,10% |
| 158    | 89  | CARTISANO                 | 2                    | 80                   | 0,10% |
| 159    | 166 | F.DO VERSACE              | 1                    | 80                   | 0,10% |
| 160    | 247 | MONTE VERGINE             | 2                    | 80                   | 0,10% |
| 161    | 213 | ITRIA                     | 2                    | 78                   | 0,10% |
| 162    | 234 | MARVASI                   | 2                    | 77                   | 0,10% |
| 163    | 73  | CACCIOLA                  | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 164    | 112 | CORVO                     | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 165    | 181 | FOSSE DI COMI             | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 166    | 328 | RISORGIMENTO PROL.        | 1                    | 75                   | 0,09% |
| 167    | 433 | TR. SOCCORSO              | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 168    | 454 | V.CO FURNARI              | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 169    | 463 | V.LO CASALOTTO            | 2                    | 75                   | 0,09% |
| 170    | 357 | S. GIOVANNI DI Sambatello | 2                    | 74                   | 0,09% |
| 171    | 109 | COMUNALE                  | 2                    | 73                   | 0,09% |
| 172    | 5   | A. VESPUCCI               | 2                    | 70                   | 0,09% |
| 173    | 43  | C.DA BOVETTO              | 1                    | 70                   | 0,09% |
| 174    | 48  | C.DA GORNELLE             | 2                    | 70                   | 0,09% |
| 175    | 475 | VILLA AURORA              | 2                    | 70                   | 0,09% |
| 176    | 9   | APOLLO                    | 2                    | 69                   | 0,09% |
| 177    | 118 | CROZZA                    | 2                    | 68                   | 0,08% |
| 178    | 230 | MANGARA'                  | 2                    | 65                   | 0,08% |
| 179    | 436 | TRAPANI LOMBARDO          | 2                    | 65                   | 0,08% |
| 180    | 341 | S. ANNA II                | 2                    | 63                   | 0,08% |
| 181    | 350 | S. FRANCESCO DA PAOLA     | 2                    | 63                   | 0,08% |
| 182    | 236 | MERCATO                   | 2                    | 62                   | 0,08% |
| 183    | 33  | BORELLI                   | 1                    | 60                   | 0,07% |
| 184    | 60  | C.DA RIPARO               | 1                    | 60                   | 0,07% |
| 185    | 115 | CROCE                     | 2                    | 60                   | 0,07% |
| 186    | 221 | LUME                      | 1                    | 60                   | 0,07% |
| 187    | 394 | SIRACUSA                  | 1                    | 60                   | 0,07% |
| 188    | 135 | DEI MONTI                 | 2                    | 59                   | 0,07% |
| 189    | 257 | OMECA                     | 1                    | 58                   | 0,07% |

Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita

| Numero | RIF | Nome Assi viari     | Totale<br>Esercizi A | Tot. Sup.<br>Vendita | %     |
|--------|-----|---------------------|----------------------|----------------------|-------|
| 190    | 93  | CASERTA CROCE       | 2                    | 56                   | 0,07% |
| 191    | 239 | MICENE              | 1                    | 55                   | 0,07% |
| 192    | 329 | RODI                | 1                    | 55                   | 0,07% |
| 193    | 65  | C.DA SPONTONE       | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 194    | 91  | CASERMA             | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 195    | 107 | CIMINO              | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 196    | 143 | DEL SALVATORE       | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 197    | 192 | G. SPAGNOLIO        | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 198    | 210 | INDUSTRIALE         | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 199    | 223 | M. CUSMANO          | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 200    | 235 | MERCATELLO          | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 201    | 276 | P.ZZA GARIBALDI     | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 202    | 282 | P.ZZA STADIO        | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 203    | 323 | REGINA MARGHERITA   | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 204    | 324 | RIBERGO             | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 205    | 336 | S. SALVATORE        | 1                    | 50                   | 0,06% |
| 206    | 25  | BAGLIO GIUNTA       | 1                    | 49                   | 0,06% |
| 207    | 160 | F. BARACCA          | 1                    | 49                   | 0,06% |
| 208    | 294 | PENSILVANIA         | 1                    | 48                   | 0,06% |
| 209    | 31  | BLIGNY              | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 210    | 165 | F.DO SPINA          | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 211    | 176 | FIUMARINE           | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 212    | 184 | FRIULI              | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 213    | 224 | M. DE LORENZO       | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 214    | 354 | S. GIORGIO EXTRA    | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 215    | 361 | S. LEO              | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 216    | 370 | S. STEFANO          | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 217    | 422 | TERRETI             | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 218    | 471 | VECCHIA SAN SPERATO | 1                    | 45                   | 0,06% |
| 219    | 337 | S. ANGELO           | 1                    | 43                   | 0,05% |
| 220    | 98  | CAULONIA            | 1                    | 42                   | 0,05% |
| 221    | 203 | GORIZIA             | 1                    | 42                   | 0,05% |
| 222    | 50  | C.DA GULLINA        | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 223    | 58  | C.DA PIETRASTORTA   | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 224    | 62  | C.DA S. SALVATORE   | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 225    | 78  | CANNAVO'            | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 226    | 158 | ESPERIA             | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 227    | 169 | FEUDO               | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 228    | 175 | FIUMARELLA          | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 229    | 179 | FONTANA             | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 230    | 191 | G. PEPE             | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 231    | 226 | MACELLARI           | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 232    | 245 | MONTE GRAPPA        | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 233    | 248 | MONTECARLO          | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 234    | 263 | P. CATANOSO         | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 235    | 268 | P.ZZA CALOPINACE    | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 236    | 281 | P.ZZA S.ANNA        | 1                    | 40                   | 0,05% |
| 237    | 292 | PATERRITI           | 1                    | 40                   | 0,05% |



*Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| <i>Numero</i> | <i>RIF</i> | <i>Nome Assi viari</i> | <i>Totale Esercizi A</i> | <i>Tot. Sup. Vendita</i> | <i>%</i> |
|---------------|------------|------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
| 238           | 360        | S. GREGORIO            | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 239           | 362        | S. LUCIA               | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 240           | 379        | SALITA AEROPORTO       | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 241           | 382        | SANTELLI               | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 242           | 385        | SBARRE C.LI TRAV.      | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 243           | 392        | SELLA S. GIOVANNI      | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 244           | 447        | UDINE                  | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 245           | 470        | VECCHIA PROV.          | 1                        | 40                       | 0,05%    |
| 246           | 154        | ECCE HOMO              | 1                        | 38                       | 0,05%    |
| 247           | 459        | V.CO S. ANNA           | 1                        | 38                       | 0,05%    |
| 248           | 51         | C.DA LAGANI            | 1                        | 37                       | 0,05%    |
| 249           | 34         | BORRACE CROCEVIA       | 1                        | 36                       | 0,04%    |
| 250           | 6          | AEROPORTO              | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 251           | 134        | DEI GARIBALDINI        | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 252           | 142        | DEL RE                 | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 253           | 209        | IMMACOLATA             | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 254           | 344        | S. BRUNELLO            | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 255           | 349        | S. FRANCESCO           | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 256           | 409        | SS 184                 | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 257           | 419        | T. PANELLA             | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 258           | 429        | TORRIONE PROL.         | 1                        | 35                       | 0,04%    |
| 259           | 11         | ARCHIMEDE              | 1                        | 34                       | 0,04%    |
| 260           | 378        | SALITA                 | 1                        | 32                       | 0,04%    |
| 261           | 70         | C.DA VINCO             | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 262           | 75         | CALAMIZZI              | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 263           | 77         | CAMPI FIUMARA          | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 264           | 100        | CERASI                 | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 265           | 113        | COZZUPOLI              | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 266           | 117        | CROCEFISSO             | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 267           | 122        | D. MURATORI            | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 268           | 123        | D. ROMEO               | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 269           | 139        | DEI SETTE DOLORI       | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 270           | 145        | DEL TORRIONE           | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 271           | 207        | GUMENO                 | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 272           | 283        | P.ZZA STADIO SUD       | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 273           | 290        | PARCO PENTIMELE        | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 274           | 372        | S. VENERE              | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 275           | 425        | TORRENTE S. LUCIA      | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 276           | 439        | TRATTI                 | 1                        | 30                       | 0,04%    |
| 277           | 38         | BURGO                  | 1                        | 26                       | 0,03%    |
| 278           | 81         | CAPOBIANCO             | 1                        | 26                       | 0,03%    |
| 279           | 133        | DEI CORRETTORI         | 1                        | 26                       | 0,03%    |
| 280           | 15         | ARG. DX CALOPINACE     | 1                        | 25                       | 0,03%    |
| 281           | 147        | DELLA VITTORIA         | 1                        | 25                       | 0,03%    |
| 282           | 227        | MADDALENA              | 1                        | 25                       | 0,03%    |
| 283           | 260        | ORTI' SUP.             | 1                        | 25                       | 0,03%    |
| 284           | 286        | PALERMO                | 1                        | 25                       | 0,03%    |
| 285           | 293        | PAVIGLIANA             | 1                        | 25                       | 0,03%    |

*Tab. 19 La rete al dettaglio fissa Alimentare in ordine decrescente rispetto alla superficie di vendita*

| Numero             | RIF | Nome Assi viari | Totale Esercizi A | Tot. Sup. Vendita | %       |
|--------------------|-----|-----------------|-------------------|-------------------|---------|
| 286                | 22  | AUGUSTA         | 1                 | 23                | 0,03%   |
| 287                | 472 | VENEZIA         | 1                 | 20                | 0,02%   |
| 288                | 120 | D. COZZUPOLI    | 1                 | 19                | 0,02%   |
| 289                | 279 | P.ZZA POSTA     | 1                 | 8                 | 0,01%   |
| Totale complessivo |     |                 | 1270              | 80761             | 100,00% |

#### 6.4.2 Le vie commerciali della rete non alimentare

La rete distributiva non alimentare è localizzata su un maggior numero di vie, 413 assi, significa l'offerta risulta distribuita capillarmente sull'intero territorio. Così come evidenziato per il settore alimentare, anche per quello non alimentare si registra una forte concentrazione dell'offerta su alcuni assi principali. Infatti il 45% dell'intera offerta al dettaglio fissa, in termini di superficie di vendita, è concentrata su 19 vie. In tabella 20 si indicano le vie su cui sono localizzati gli esercizi ed il numero di esercizi ubicati in ordine decrescente rispetto al peso percentuale della superficie di vendita. Ancora una volta il corso Garibaldi si segnala come l'asse commerciale principale della città, 351 esercizi, seguito: dal Viale A. Moro, dalla SS. 106 III tratto, dalla Via Aschenez, dalla Via Sbarre Centrali, dalla Via S. Caterina, dalla SS 18 III, II e IV tratto, dalla Via De Nava, dalla SS 106 II tratto, dalla Via XXI Agosto, dalla Via Pio XI, dalla Via Possidonea, dalla Via Padova, dalla Via D. Tripepi, dal Viale Calabria.

*Tab. 20 Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari       | Totale Esercizi B | Tot. Sup. Vendita | % Sup. di Vendita |
|--------|-----|-----------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 1      | 72  | C.SO GARIBALDI        | 351               | 22678             | 9,65%             |
| 2      | 3   | A. MORO               | 114               | 8208              | 3,49%             |
| 3      | 403 | SS 106 III            | 107               | 7713              | 3,28%             |
| 4      | 18  | ASCHENEZ              | 118               | 7569              | 3,22%             |
| 5      | 384 | SBARRE C.LI           | 148               | 6850              | 2,91%             |
| 6      | 345 | S. CATERINA           | 90                | 5810              | 2,47%             |
| 7      | 407 | SS 18 III             | 66                | 4695              | 2,00%             |
| 8      | 406 | SS 18 II              | 68                | 4636              | 1,97%             |
| 9      | 408 | SS 18 IV              | 66                | 4388              | 1,87%             |
| 10     | 129 | DE NAVA               | 65                | 4075              | 1,73%             |
| 11     | 402 | SS 106 II             | 19                | 4014              | 1,71%             |
| 12     | 481 | XXI AGOSTO            | 61                | 3575              | 1,52%             |
| 13     | 300 | PIO XI                | 60                | 3430              | 1,46%             |
| 14     | 305 | POSSIDONEA            | 56                | 3263              | 1,39%             |
| 15     | 285 | PADOVA                | 12                | 3120              | 1,33%             |
| 16     | 124 | D. TRIPEPI            | 54                | 3117              | 1,33%             |
| 17     | 461 | V.LE CALABRIA         | 38                | 2827              | 1,20%             |
| 18     | 306 | PROV.LE               | 39                | 2606              | 1,11%             |
| 19     | 172 | FILIPPINI             | 49                | 2536              | 1,08%             |
| 20     | 383 | SARACINELLO           | 18                | 2246              | 0,96%             |
| 21     | 369 | S. SPERATO            | 36                | 2112              | 0,90%             |
| 22     | 462 | V.LE EUROPA           | 21                | 2101              | 0,89%             |
| 23     | 351 | S. FRANCESCO DA PAOLA | 41                | 2079              | 0,88%             |
| 24     | 41  | C. PORTANOVA          | 47                | 2025              | 0,86%             |

**Tab. 20** *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari    | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 25     | 449 | V. EMANUELE        | 25                   | 1919                 | 0,82%                |
| 26     | 320 | RAVAGNESE S.       | 31                   | 1872                 | 0,80%                |
| 27     | 182 | FRA G. MELACRINO   | 29                   | 1802                 | 0,77%                |
| 28     | 90  | CASA SAVOIA        | 29                   | 1776                 | 0,76%                |
| 29     | 316 | R. CAMPI II        | 37                   | 1728                 | 0,73%                |
| 30     | 428 | TORRIONE           | 27                   | 1721                 | 0,73%                |
| 31     | 469 | VECCHIA PENTIMELE  | 15                   | 1669                 | 0,71%                |
| 32     | 315 | R. CAMPI I         | 31                   | 1642                 | 0,70%                |
| 33     | 197 | GEBBIONE           | 24                   | 1633                 | 0,69%                |
| 34     | 450 | V. VENETO          | 32                   | 1631                 | 0,69%                |
| 35     | 386 | SBARRE INF.        | 30                   | 1545                 | 0,66%                |
| 36     | 51  | C.DA LAGANI        | 4                    | 1523                 | 0,65%                |
| 37     | 85  | CARRERA            | 3                    | 1482                 | 0,63%                |
| 38     | 400 | SS 106             | 22                   | 1480                 | 0,63%                |
| 39     | 14  | ARG. DX ANNUNZIATA | 13                   | 1465                 | 0,62%                |
| 40     | 266 | P. PELLICANO       | 20                   | 1366                 | 0,58%                |
| 41     | 4   | A. SPANO'          | 22                   | 1357                 | 0,58%                |
| 42     | 140 | DEL FOSSO          | 19                   | 1331                 | 0,57%                |
| 43     | 7   | AMENDOLA           | 32                   | 1299                 | 0,55%                |
| 44     | 319 | RAVAGNESE          | 16                   | 1288                 | 0,55%                |
| 45     | 2   | A. GARIBALDI       | 19                   | 1239                 | 0,53%                |
| 46     | 252 | N. FURNARI         | 21                   | 1237                 | 0,53%                |
| 47     | 52  | C.DA LIVARI        | 3                    | 1225                 | 0,52%                |
| 48     | 253 | N. MANFROCE        | 16                   | 1196                 | 0,51%                |
| 49     | 202 | GIULIA             | 18                   | 1119                 | 0,48%                |
| 50     | 167 | FATA MORGANA       | 21                   | 1105                 | 0,47%                |
| 51     | 107 | CIMINO             | 16                   | 1097                 | 0,47%                |
| 52     | 341 | S. ANNA II         | 21                   | 1064                 | 0,45%                |
| 53     | 261 | OSANNA             | 27                   | 1059                 | 0,45%                |
| 54     | 130 | DEGLI ARCONTI      | 7                    | 1033                 | 0,44%                |
| 55     | 216 | LIA                | 11                   | 1016                 | 0,43%                |
| 56     | 410 | STADIO             | 12                   | 988                  | 0,42%                |
| 57     | 250 | N. BIXIO           | 11                   | 986                  | 0,42%                |
| 58     | 465 | VALLONE PETRARA    | 8                    | 931                  | 0,40%                |
| 59     | 220 | LORETO             | 8                    | 895                  | 0,38%                |
| 60     | 262 | P. ANDILORO        | 14                   | 864                  | 0,37%                |
| 61     | 366 | S. PAOLO           | 15                   | 844                  | 0,36%                |
| 62     | 122 | D. MURATORI        | 14                   | 839                  | 0,36%                |
| 63     | 22  | AUGUSTA            | 9                    | 810                  | 0,34%                |
| 64     | 340 | S. ANNA I          | 14                   | 765                  | 0,33%                |
| 65     | 53  | C.DA MALDARITI     | 3                    | 760                  | 0,32%                |
| 66     | 212 | ITALIA             | 14                   | 744                  | 0,32%                |
| 67     | 396 | SOTTOLUME          | 10                   | 739                  | 0,31%                |
| 68     | 387 | SBARRE INF. TRAV.  | 8                    | 712                  | 0,30%                |
| 69     | 114 | CRISAFI            | 13                   | 707                  | 0,30%                |
| 70     | 415 | T. CAMPANELLA      | 13                   | 705                  | 0,30%                |
| 71     | 110 | CONDERA            | 7                    | 680                  | 0,29%                |
| 72     | 157 | EREMO              | 8                    | 679                  | 0,29%                |

Tab. 20 *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari       | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 73     | 484 | ZALEUCO               | 9                    | 677                  | 0,29%                |
| 74     | 104 | CICCARELLO            | 14                   | 661                  | 0,28%                |
| 75     | 12  | ARCOVITO              | 13                   | 659                  | 0,28%                |
| 76     | 116 | CROCE VALANIDI        | 13                   | 658                  | 0,28%                |
| 77     | 404 | SS 18                 | 7                    | 648                  | 0,28%                |
| 78     | 117 | CROCEFISSO            | 11                   | 642                  | 0,27%                |
| 79     | 243 | MODENA                | 16                   | 638                  | 0,27%                |
| 80     | 242 | MISSORI               | 8                    | 613                  | 0,26%                |
| 81     | 146 | DELLA LIBERTA'        | 10                   | 597                  | 0,25%                |
| 82     | 234 | MARVASI               | 11                   | 581                  | 0,25%                |
| 83     | 258 | ORANGE                | 11                   | 581                  | 0,25%                |
| 84     | 74  | CAIROLI               | 9                    | 580                  | 0,25%                |
| 85     | 219 | LONGITUDINALE         | 10                   | 572                  | 0,24%                |
| 86     | 21  | ASPRMONTE             | 6                    | 570                  | 0,24%                |
| 87     | 310 | QUARNARO I            | 8                    | 564                  | 0,24%                |
| 88     | 200 | GIUDECCA              | 12                   | 562                  | 0,24%                |
| 89     | 417 | T. GULLI              | 9                    | 559                  | 0,24%                |
| 90     | 82  | CAPRERA               | 7                    | 555                  | 0,24%                |
| 91     | 322 | REGINA ELENA          | 8                    | 545                  | 0,23%                |
| 92     | 141 | DEL PLEBISCITO        | 7                    | 537                  | 0,23%                |
| 93     | 359 | S. GIUSEPPE           | 12                   | 533                  | 0,23%                |
| 94     | 185 | G. BATTAGLIA          | 11                   | 529                  | 0,22%                |
| 95     | 144 | DEL SEMINARIO         | 5                    | 525                  | 0,22%                |
| 96     | 385 | SBARRE C.LI TRAV.     | 8                    | 521                  | 0,22%                |
| 97     | 170 | FIGURELLA             | 5                    | 519                  | 0,22%                |
| 98     | 145 | DEL TORRIONE          | 6                    | 514                  | 0,22%                |
| 99     | 156 | ENOTRIA               | 10                   | 511                  | 0,22%                |
| 100    | 270 | P.ZZA CARMINE         | 10                   | 509                  | 0,22%                |
| 101    | 88  | CARSO                 | 2                    | 500                  | 0,21%                |
| 102    | 133 | DEI CORRETTORI        | 11                   | 497                  | 0,21%                |
| 103    | 152 | DUE SETTEMBRE         | 10                   | 492                  | 0,21%                |
| 104    | 401 | SS 106 I              | 7                    | 489                  | 0,21%                |
| 105    | 153 | E. CUZZOCREA          | 7                    | 483                  | 0,21%                |
| 106    | 347 | S. ELIA               | 7                    | 471                  | 0,20%                |
| 107    | 138 | DEI PRITANEI          | 3                    | 470                  | 0,20%                |
| 108    | 211 | IPPONIO               | 9                    | 466                  | 0,20%                |
| 109    | 143 | DEL SALVATORE         | 12                   | 461                  | 0,20%                |
| 110    | 44  | C.DA CAFARI           | 4                    | 460                  | 0,20%                |
| 111    | 459 | V.CO S. ANNA          | 4                    | 456                  | 0,19%                |
| 112    | 23  | B. BUOZZI             | 8                    | 448                  | 0,19%                |
| 113    | 485 | ZECCA                 | 3                    | 434                  | 0,18%                |
| 114    | 480 | XX SETTEMBRE          | 9                    | 430                  | 0,18%                |
| 115    | 327 | RISORGIMENTO          | 7                    | 419                  | 0,18%                |
| 116    | 191 | G. PEPE               | 5                    | 410                  | 0,17%                |
| 117    | 264 | P. FOTI               | 4                    | 410                  | 0,17%                |
| 118    | 126 | D. VITRIOLI           | 8                    | 409                  | 0,17%                |
| 119    | 1   | A. FRANGIPANE         | 10                   | 406                  | 0,17%                |
| 120    | 350 | S. FRANCESCO DA PAOLA | 8                    | 402                  | 0,17%                |

Tab. 20 *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari       | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 121    | 468 | VECCHIA MODENA        | 1                    | 400                  | 0,17%                |
| 122    | 198 | GEBBIONE A MARE       | 10                   | 397                  | 0,17%                |
| 123    | 9   | APOLLO                | 6                    | 394                  | 0,17%                |
| 124    | 67  | C.DA TRONCO VITO      | 2                    | 394                  | 0,17%                |
| 125    | 388 | SBARRE SUP.           | 6                    | 392                  | 0,17%                |
| 126    | 353 | S. FURNARI            | 9                    | 388                  | 0,17%                |
| 127    | 411 | STADIO A MONTE        | 4                    | 385                  | 0,16%                |
| 128    | 240 | MILI                  | 3                    | 376                  | 0,16%                |
| 129    | 437 | TRAPEZI               | 5                    | 375                  | 0,16%                |
| 130    | 111 | CONSORTILE            | 6                    | 374                  | 0,16%                |
| 131    | 15  | ARG. DX CALOPINACE    | 9                    | 373                  | 0,16%                |
| 132    | 239 | MICENE                | 3                    | 362                  | 0,15%                |
| 133    | 333 | ROSARNO               | 3                    | 357                  | 0,15%                |
| 134    | 54  | C.DA MARIANAZZO       | 4                    | 356                  | 0,15%                |
| 135    | 125 | D. TRIPEPI PROL.      | 9                    | 347                  | 0,15%                |
| 136    | 241 | MIRAGLIA              | 7                    | 345                  | 0,15%                |
| 137    | 442 | TRE SETTEMBRE         | 9                    | 343                  | 0,15%                |
| 138    | 418 | T. MINNITI            | 7                    | 338                  | 0,14%                |
| 139    | 352 | S. FRANCESCO DA SALES | 3                    | 334                  | 0,14%                |
| 140    | 19  | ASCHENEZ PROL.        | 4                    | 327                  | 0,14%                |
| 141    | 162 | F. VALENTINO          | 7                    | 326                  | 0,14%                |
| 142    | 155 | EMILIA                | 3                    | 325                  | 0,14%                |
| 143    | 295 | PENTIMELE             | 3                    | 305                  | 0,13%                |
| 144    | 482 | XXIV MAGGIO           | 3                    | 300                  | 0,13%                |
| 145    | 224 | M. DE LORENZO         | 9                    | 299                  | 0,13%                |
| 146    | 274 | P.ZZA DUOMO           | 7                    | 292                  | 0,12%                |
| 147    | 5   | A. VESPUCCI           | 3                    | 291                  | 0,12%                |
| 148    | 186 | G. D'ANNUNZIO         | 4                    | 289                  | 0,12%                |
| 149    | 13  | ARG. CALOPINACE       | 6                    | 282                  | 0,12%                |
| 150    | 215 | LE MOS                | 5                    | 275                  | 0,12%                |
| 151    | 87  | CARRUBARA             | 4                    | 270                  | 0,11%                |
| 152    | 228 | MALAVENDA             | 2                    | 270                  | 0,11%                |
| 153    | 113 | COZZUPOLI             | 4                    | 268                  | 0,11%                |
| 154    | 296 | PETRARA               | 5                    | 268                  | 0,11%                |
| 155    | 99  | CAVOUR                | 4                    | 260                  | 0,11%                |
| 156    | 414 | STIÉO                 | 5                    | 259                  | 0,11%                |
| 157    | 380 | SALITA MELISSARI      | 3                    | 258                  | 0,11%                |
| 158    | 10  | ARANGEA               | 7                    | 255                  | 0,11%                |
| 159    | 46  | C.DA GAGLIARDI        | 3                    | 255                  | 0,11%                |
| 160    | 326 | RIPARO                | 4                    | 255                  | 0,11%                |
| 161    | 342 | S. ANTONIO            | 1                    | 248                  | 0,11%                |
| 162    | 16  | ARMACA'               | 2                    | 246                  | 0,10%                |
| 163    | 97  | CATTOLICA DEI GRECI   | 5                    | 242                  | 0,10%                |
| 164    | 376 | SALA DI MOSORROFA     | 4                    | 237                  | 0,10%                |
| 165    | 208 | IBICO                 | 6                    | 230                  | 0,10%                |
| 166    | 275 | P.ZZA FONTANA         | 2                    | 223                  | 0,09%                |
| 167    | 249 | MORTARA               | 2                    | 220                  | 0,09%                |
| 168    | 160 | F. BARACCA            | 5                    | 218                  | 0,09%                |

Tab. 20 *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari     | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 169    | 194 | G. ZERBI            | 3                    | 214                  | 0,09%                |
| 170    | 251 | N. DA REGGIO        | 3                    | 212                  | 0,09%                |
| 171    | 37  | BRANCATI            | 4                    | 210                  | 0,09%                |
| 172    | 137 | DEI MONTI II        | 4                    | 210                  | 0,09%                |
| 173    | 301 | PLEBISCITO          | 1                    | 210                  | 0,09%                |
| 174    | 321 | RE UMBERTO I        | 1                    | 210                  | 0,09%                |
| 175    | 367 | S. PIETRO           | 6                    | 209                  | 0,09%                |
| 176    | 291 | PASSEGGIATORE       | 5                    | 204                  | 0,09%                |
| 177    | 421 | TEMESA              | 2                    | 204                  | 0,09%                |
| 178    | 174 | FIRENZE             | 6                    | 202                  | 0,09%                |
| 179    | 49  | C.DA GRADO          | 1                    | 200                  | 0,09%                |
| 180    | 56  | C.DA OLIVETO        | 1                    | 200                  | 0,09%                |
| 181    | 267 | P.ZZ DELLA LIBERTA' | 1                    | 200                  | 0,09%                |
| 182    | 225 | M. PRETI            | 2                    | 199                  | 0,08%                |
| 183    | 346 | S. CRISTOFORO       | 4                    | 199                  | 0,08%                |
| 184    | 419 | T. PANELLA          | 4                    | 198                  | 0,08%                |
| 185    | 312 | QUARTIERE CEP       | 4                    | 195                  | 0,08%                |
| 186    | 80  | CANTAFFIO           | 4                    | 192                  | 0,08%                |
| 187    | 24  | B.CAMAGNA           | 4                    | 190                  | 0,08%                |
| 188    | 405 | SS 18 I             | 3                    | 184                  | 0,08%                |
| 189    | 17  | ARMO                | 2                    | 180                  | 0,08%                |
| 190    | 134 | DEI GARIBALDINI     | 2                    | 180                  | 0,08%                |
| 191    | 175 | FIUMARELLA          | 2                    | 177                  | 0,08%                |
| 192    | 472 | VENEZIA             | 2                    | 174                  | 0,07%                |
| 193    | 356 | S. GIOVANNI         | 4                    | 173                  | 0,07%                |
| 194    | 136 | DEI MONTI I         | 2                    | 171                  | 0,07%                |
| 195    | 179 | FONTANA             | 5                    | 170                  | 0,07%                |
| 196    | 193 | G. TOMMASINI        | 4                    | 170                  | 0,07%                |
| 197    | 233 | MARSALA             | 3                    | 170                  | 0,07%                |
| 198    | 265 | P. GERACI           | 4                    | 169                  | 0,07%                |
| 199    | 39  | C. ALBERTO          | 3                    | 165                  | 0,07%                |
| 200    | 199 | GENOVA              | 1                    | 165                  | 0,07%                |
| 201    | 121 | D. MARVASI          | 3                    | 162                  | 0,07%                |
| 202    | 303 | POLISTENA           | 3                    | 161                  | 0,07%                |
| 203    | 398 | SPANO'              | 5                    | 160                  | 0,07%                |
| 204    | 373 | S. VOLLARO          | 5                    | 159                  | 0,07%                |
| 205    | 287 | PALESTINO           | 3                    | 157                  | 0,07%                |
| 206    | 102 | CHIESA MADRE        | 2                    | 155                  | 0,07%                |
| 207    | 289 | PARCO CASERTA       | 2                    | 155                  | 0,07%                |
| 208    | 214 | LABOCCETTA          | 3                    | 154                  | 0,07%                |
| 209    | 187 | G. GALILEI          | 5                    | 151                  | 0,06%                |
| 210    | 32  | BOCCIONI            | 2                    | 150                  | 0,06%                |
| 211    | 55  | C.DA MORLOQUIO      | 1                    | 150                  | 0,06%                |
| 212    | 168 | FAVILE              | 1                    | 150                  | 0,06%                |
| 213    | 213 | ITRIA               | 3                    | 150                  | 0,06%                |
| 214    | 451 | V.CO CASALOTTO      | 1                    | 150                  | 0,06%                |
| 215    | 453 | V.CO FERRUCCIO      | 1                    | 150                  | 0,06%                |
| 216    | 330 | ROMA                | 4                    | 146                  | 0,06%                |

Tab. 20 *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari             | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|-----------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 217    | 148 | DELLE INDUSTRIE             | 2                    | 145                  | 0,06%                |
| 218    | 335 | RUPA'                       | 2                    | 145                  | 0,06%                |
| 219    | 128 | DE BLASIO                   | 3                    | 140                  | 0,06%                |
| 220    | 131 | DEGLI OTTIMATI              | 3                    | 138                  | 0,06%                |
| 221    | 135 | DEI MONTI                   | 1                    | 138                  | 0,06%                |
| 222    | 390 | SBARRE SUP. DIR. LOMBARDO   | 1                    | 136                  | 0,06%                |
| 223    | 159 | F. ACRI                     | 2                    | 135                  | 0,06%                |
| 224    | 221 | LUME                        | 1                    | 133                  | 0,06%                |
| 225    | 109 | COMUNALE                    | 4                    | 132                  | 0,06%                |
| 226    | 399 | SPIRITO SANTO               | 2                    | 132                  | 0,06%                |
| 227    | 164 | F.DO GIUNTA                 | 2                    | 131                  | 0,06%                |
| 228    | 254 | NENASSAI                    | 2                    | 131                  | 0,06%                |
| 229    | 361 | S. LEO                      | 1                    | 130                  | 0,06%                |
| 230    | 446 | TREVISO BASSA               | 2                    | 130                  | 0,06%                |
| 231    | 458 | V.CO POSTA                  | 2                    | 130                  | 0,06%                |
| 232    | 358 | S. GIROGIO EXTRA            | 1                    | 128                  | 0,05%                |
| 233    | 474 | VESPIA                      | 3                    | 128                  | 0,05%                |
| 234    | 81  | CAPOBIANCO                  | 3                    | 127                  | 0,05%                |
| 235    | 151 | DON ORIONE                  | 2                    | 127                  | 0,05%                |
| 236    | 64  | C.DA SALICE                 | 2                    | 124                  | 0,05%                |
| 237    | 231 | MARCUCCIO                   | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 238    | 238 | MICELI                      | 3                    | 120                  | 0,05%                |
| 239    | 246 | MONTE S. MICHELE            | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 240    | 247 | MONTE VERGINE               | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 241    | 439 | TRATTI                      | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 242    | 464 | VALLE DEL DANALE            | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 243    | 486 | ZONA INDUST.                | 1                    | 120                  | 0,05%                |
| 244    | 311 | QUARNARO II                 | 2                    | 118                  | 0,05%                |
| 245    | 34  | BORRACE CROCEVIA            | 2                    | 117                  | 0,05%                |
| 246    | 178 | FLORIO                      | 4                    | 114                  | 0,05%                |
| 247    | 161 | F. FIORENTINO               | 4                    | 113                  | 0,05%                |
| 248    | 20  | ASPREA                      | 3                    | 110                  | 0,05%                |
| 249    | 362 | S. LUCIA                    | 1                    | 110                  | 0,05%                |
| 250    | 371 | S. STEFANO DA NICEA         | 3                    | 110                  | 0,05%                |
| 251    | 393 | SIDERNO                     | 2                    | 110                  | 0,05%                |
| 252    | 430 | TR. LABOCCETTA              | 2                    | 110                  | 0,05%                |
| 253    | 431 | TR. LOMBARDO                | 1                    | 110                  | 0,05%                |
| 254    | 457 | V.CO PETRILLINA             | 1                    | 110                  | 0,05%                |
| 255    | 210 | INDUSTRIALE                 | 3                    | 109                  | 0,05%                |
| 256    | 391 | SCHIAVONE MATI              | 2                    | 109                  | 0,05%                |
| 257    | 154 | ECCE HOMO                   | 2                    | 108                  | 0,05%                |
| 258    | 460 | V.CO VITETTA                | 2                    | 106                  | 0,05%                |
| 259    | 318 | RAUSEI                      | 2                    | 105                  | 0,04%                |
| 260    | 283 | P.ZZA STADIO SUD            | 3                    | 104                  | 0,04%                |
| 261    | 255 | NERVESA                     | 3                    | 101                  | 0,04%                |
| 262    | 142 | DEL RE                      | 1                    | 100                  | 0,04%                |
| 263    | 389 | SBARRE SUP. DIR. LABOCCETTA | 2                    | 100                  | 0,04%                |
| 264    | 432 | TR. NOCERA                  | 1                    | 100                  | 0,04%                |

Tab. 20 *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari         | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|-------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 265    | 452 | V.CO DE NAVA            | 1                    | 100                  | 0,04%                |
| 266    | 93  | CASERTA CROCE           | 2                    | 96                   | 0,04%                |
| 267    | 299 | PIAZ.LE DELLA PACE      | 2                    | 96                   | 0,04%                |
| 268    | 302 | PLUTINO                 | 2                    | 96                   | 0,04%                |
| 269    | 169 | FEUDO                   | 2                    | 95                   | 0,04%                |
| 270    | 8   | ANZARIO                 | 2                    | 94                   | 0,04%                |
| 271    | 372 | S. VENERE               | 1                    | 94                   | 0,04%                |
| 272    | 27  | BATTISTI                | 1                    | 90                   | 0,04%                |
| 273    | 71  | C.DA VIOLO              | 1                    | 90                   | 0,04%                |
| 274    | 354 | S. GIORGIO EXTRA        | 2                    | 90                   | 0,04%                |
| 275    | 433 | TR. SOCCORSO            | 2                    | 90                   | 0,04%                |
| 276    | 375 | SACCHI                  | 2                    | 88                   | 0,04%                |
| 277    | 294 | PENSILVANIA             | 2                    | 87                   | 0,04%                |
| 278    | 201 | GIUFFRE'                | 2                    | 85                   | 0,04%                |
| 279    | 343 | S. ANTONIO AL SANTUARIO | 2                    | 85                   | 0,04%                |
| 280    | 374 | SABAUDA                 | 3                    | 85                   | 0,04%                |
| 281    | 463 | V.LO CASALOTTO          | 1                    | 85                   | 0,04%                |
| 282    | 466 | VECCHIA CIMITERO        | 2                    | 85                   | 0,04%                |
| 283    | 232 | MARINA                  | 2                    | 83                   | 0,04%                |
| 284    | 277 | P.ZZA GENOESE           | 2                    | 83                   | 0,04%                |
| 285    | 101 | CHIESA                  | 2                    | 81                   | 0,03%                |
| 286    | 29  | BELVEDERE               | 1                    | 80                   | 0,03%                |
| 287    | 196 | GATTO                   | 2                    | 80                   | 0,03%                |
| 288    | 245 | MONTE GRAPPA            | 1                    | 80                   | 0,03%                |
| 289    | 360 | S. GREGORIO             | 1                    | 80                   | 0,03%                |
| 290    | 409 | SS 184                  | 2                    | 80                   | 0,03%                |
| 291    | 420 | TAGLIAVIA               | 1                    | 80                   | 0,03%                |
| 292    | 478 | VITO                    | 2                    | 80                   | 0,03%                |
| 293    | 397 | SPAGNOLIO               | 1                    | 79                   | 0,03%                |
| 294    | 413 | STAZIONE C.LE           | 2                    | 79                   | 0,03%                |
| 295    | 94  | CASSINO                 | 1                    | 77                   | 0,03%                |
| 296    | 440 | TRAV. MARRA             | 3                    | 76                   | 0,03%                |
| 297    | 132 | DEI BIANCHI             | 2                    | 75                   | 0,03%                |
| 298    | 412 | STADIO SUD              | 1                    | 75                   | 0,03%                |
| 299    | 158 | ESPERIA                 | 1                    | 74                   | 0,03%                |
| 300    | 205 | GRAZIELLA               | 2                    | 74                   | 0,03%                |
| 301    | 363 | S. LUCIA AL PARCO       | 2                    | 74                   | 0,03%                |
| 302    | 269 | P.ZZA CAMAGNA           | 3                    | 71                   | 0,03%                |
| 303    | 427 | TORRICELLI PESCATORI    | 2                    | 70                   | 0,03%                |
| 304    | 467 | VECCHIA CONDERA         | 1                    | 70                   | 0,03%                |
| 305    | 280 | P.ZZA S. AGOSTINO       | 1                    | 67                   | 0,03%                |
| 306    | 272 | P.ZZA CIMITERO          | 6                    | 66                   | 0,03%                |
| 307    | 331 | ROMANA                  | 2                    | 66                   | 0,03%                |
| 308    | 282 | P.ZZA STADIO            | 2                    | 63                   | 0,03%                |
| 309    | 28  | BEATO UMBERTO           | 1                    | 60                   | 0,03%                |
| 310    | 222 | M. CAGLIOSTRO           | 1                    | 60                   | 0,03%                |
| 311    | 237 | MESSINA                 | 1                    | 60                   | 0,03%                |
| 312    | 314 | QUATTRO NOVEMBRE        | 1                    | 60                   | 0,03%                |



*Tab. 20 Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari    | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 313    | 334 | ROSSELLI           | 1                    | 60                   | 0,03%                |
| 314    | 475 | VILLA AURORA       | 2                    | 60                   | 0,03%                |
| 315    | 105 | CILEA              | 1                    | 58                   | 0,02%                |
| 316    | 297 | PETRASTORTA        | 1                    | 55                   | 0,02%                |
| 317    | 416 | T. DE MARCO        | 2                    | 55                   | 0,02%                |
| 318    | 445 | TREVISO            | 2                    | 55                   | 0,02%                |
| 319    | 171 | FILICI             | 1                    | 54                   | 0,02%                |
| 320    | 30  | BERGAMO            | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 321    | 73  | CACCIOLA           | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 322    | 76  | CALVERI            | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 323    | 95  | CASTELLO           | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 324    | 115 | CROCE              | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 325    | 150 | DELL'URBE          | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 326    | 207 | GUMENO             | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 327    | 298 | PIAVE              | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 328    | 313 | QUARTIERE MILITARE | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 329    | 425 | TORRENTE S. LUCIA  | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 330    | 429 | TORRIONE PROL.     | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 331    | 436 | TRAPANI LOMBARDO   | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 332    | 441 | TRAV. NICOLO'      | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 333    | 444 | TREPPIEDI          | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 334    | 455 | V.CO LEONE         | 1                    | 50                   | 0,02%                |
| 335    | 26  | BARACCONE          | 1                    | 48                   | 0,02%                |
| 336    | 69  | C.DA VALLONE       | 1                    | 48                   | 0,02%                |
| 337    | 119 | D. ALIGHIERI       | 1                    | 48                   | 0,02%                |
| 338    | 177 | FIUME              | 1                    | 48                   | 0,02%                |
| 339    | 218 | LOCRI              | 2                    | 48                   | 0,02%                |
| 340    | 263 | P. CATANOSO        | 1                    | 48                   | 0,02%                |
| 341    | 394 | SIRACUSA           | 1                    | 46                   | 0,02%                |
| 342    | 112 | CORVO              | 1                    | 45                   | 0,02%                |
| 343    | 163 | F.DO BOLANI        | 1                    | 45                   | 0,02%                |
| 344    | 189 | G. MAZZINI         | 1                    | 45                   | 0,02%                |
| 345    | 195 | GAETA              | 1                    | 45                   | 0,02%                |
| 346    | 424 | TORRENTE PERARA    | 1                    | 45                   | 0,02%                |
| 347    | 47  | C.DA GIUNTA        | 1                    | 43                   | 0,02%                |
| 348    | 443 | TRENTO             | 1                    | 42                   | 0,02%                |
| 349    | 86  | CARRO              | 1                    | 41                   | 0,02%                |
| 350    | 33  | BORELLI            | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 351    | 48  | C.DA GORNELLE      | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 352    | 62  | C.DA S. SALVATORE  | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 353    | 96  | CATAFORIO          | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 354    | 108 | CLEARCO            | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 355    | 244 | MOLO DI LEVANTE    | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 356    | 256 | NUOVA FRIULI       | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 357    | 284 | P.ZZA V. VENETO    | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 358    | 365 | S. NICOLA          | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 359    | 438 | TRAPEZZOLI         | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 360    | 456 | V.CO PENNA         | 1                    | 40                   | 0,02%                |

**Tab. 20** *Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero | RIF | Nome Assi viari       | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------|-----|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 361    | 473 | VERDIRAME             | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 362    | 476 | VILLA S. GIUSEPPE     | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 363    | 479 | VITRIOLI              | 1                    | 40                   | 0,02%                |
| 364    | 364 | S. MARIA              | 2                    | 39                   | 0,02%                |
| 365    | 35  | BOSCHICELLO           | 1                    | 38                   | 0,02%                |
| 366    | 57  | C.DA PANTANELLO       | 1                    | 37                   | 0,02%                |
| 367    | 317 | R.NE GUARNA           | 1                    | 36                   | 0,02%                |
| 368    | 40  | C. COLOMBO            | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 369    | 103 | CHIESA NUOVA          | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 370    | 106 | CILIONE               | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 371    | 173 | FILIPPO ALIQUO'       | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 372    | 259 | ORTI' INF.            | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 373    | 307 | PROV.LE ORTI'         | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 374    | 434 | TR. TRAPANI           | 1                    | 35                   | 0,01%                |
| 375    | 83  | CARCERE               | 1                    | 34                   | 0,01%                |
| 376    | 426 | TORRICELLI FERROVIERI | 1                    | 34                   | 0,01%                |
| 377    | 377 | SALICE                | 1                    | 33                   | 0,01%                |
| 378    | 288 | PALMI                 | 1                    | 32                   | 0,01%                |
| 379    | 6   | AEROPORTO             | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 380    | 59  | C.DA PUZZI            | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 381    | 147 | DELLA VITTORIA        | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 382    | 149 | DELLE MIMOSE          | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 383    | 230 | MANGARA'              | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 384    | 281 | P.ZZA S.ANNA          | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 385    | 325 | RIMEMBRANZE           | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 386    | 332 | ROSARIO VALANIDI      | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 387    | 454 | V.CO FURNARI          | 1                    | 30                   | 0,01%                |
| 388    | 190 | G. MERCALLI           | 1                    | 27                   | 0,01%                |
| 389    | 304 | PONTE CALOPINACE      | 3                    | 26                   | 0,01%                |
| 390    | 79  | CANNIZZARO            | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 391    | 181 | FOSSE DI COMI         | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 392    | 203 | GORIZIA               | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 393    | 423 | TORRE                 | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 394    | 447 | UDINE                 | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 395    | 483 | XXV LUGLIO            | 1                    | 25                   | 0,01%                |
| 396    | 127 | DANTE                 | 1                    | 24                   | 0,01%                |
| 397    | 217 | LIBERTA'              | 1                    | 24                   | 0,01%                |
| 398    | 188 | G. GENOVESE           | 1                    | 23                   | 0,01%                |
| 399    | 368 | S. SEBASTIANO         | 1                    | 22                   | 0,01%                |
| 400    | 229 | MANDRANO              | 1                    | 21                   | 0,01%                |
| 401    | 36  | BOTTEGHELLE           | 1                    | 20                   | 0,01%                |
| 402    | 206 | GULLI                 | 1                    | 20                   | 0,01%                |
| 403    | 273 | P.ZZA DE NAVA         | 1                    | 20                   | 0,01%                |
| 404    | 379 | SALITA AEROPORTO      | 1                    | 20                   | 0,01%                |
| 405    | 382 | SANTELLI              | 1                    | 20                   | 0,01%                |
| 406    | 61  | C.DA S. LORENZELLO    | 1                    | 18                   | 0,01%                |
| 407    | 66  | C.DA TREMULINI        | 1                    | 18                   | 0,01%                |
| 408    | 42  | C.DA ARGHILLA'        | 1                    | 15                   | 0,01%                |

*Tab. 20 Gli assi della rete non alimentare in ordine decrescente di superficie totale di vendita*

| Numero             | RIF | Nome Assi viari | Totale<br>Esercizi B | Tot. Sup.<br>Vendita | % Sup. di<br>Vendita |
|--------------------|-----|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 409                | 271 | P.ZZA CHIESA    | 2                    | 15                   | 0,01%                |
| 410                | 339 | S. ANNA PROL.   | 1                    | 12                   | 0,01%                |
| 411                | 276 | P.ZZA GARIBALDI | 1                    | 10                   | 0,00%                |
| 412                | 278 | P.ZZA ITALIA    | 1                    | 10                   | 0,00%                |
| 413                | 123 | D. ROMEO        | 1                    | 8                    | 0,00%                |
| Totale complessivo |     |                 | 3628                 | 235123               | 100,00%              |

#### 6.4.3 Gerarchia della rete di Reggio Calabria - Gli assi commerciali

Nei paragrafi precedente è stata analizzata la rete viaria su cui risultano localizzati gli esercizi alimentari e o misti, e gli esercizi non alimentari. Da una prima analisi si è accertato che pur trovandoci di fronte ad un alto numero di vie interessate dall'attività commerciale il peso di questa attività è molto diversa, non fosse altro per il numero di esercizi in esse ubicate o per la superficie di vendita offerta. In effetti è possibile introdurre un elemento discriminante tra le diverse vie, quello legato alla concentrazione di esercizi ed alla presenza variegata di offerta e classi dimensionali, questo parametro può incidere fortemente come elemento di attrazione.

L'attività commerciale tende a penetrare su tutto il territorio comunale ma la capacità di attrazione di un esercizio non è solo legata alla sua offerta commerciale, ma anche ad altri fattori, uno molto importante è quello legato alla presenza di altri esercizi nella stessa area. E' evidente, infatti, che un unico esercizio in una via non gode dello stessa visibilità di un esercizio collocato in un asse commerciale in grado di offrire al consumatore una vasta offerta di vetrine e prodotti.

Si è così individuata la rete primaria della distribuzione al dettaglio, individuando tutte le vie con almeno 9 esercizi e determinando la loro superficie di vendita complessiva.

Tab. 21 *Gli assi principali della rete distributiva al dettaglio fissa*

| Assi commerciali      | Numero Esercizi |     |        | Superficie di vendita (mq) |       |        |
|-----------------------|-----------------|-----|--------|----------------------------|-------|--------|
|                       | A               | B   | Totale | A                          | B     | Totale |
| C.SO GARIBALDI        | 43              | 351 | 394    | 7404                       | 22678 | 30082  |
| SBARRE C.LI           | 62              | 148 | 210    | 2881                       | 6850  | 9731   |
| ASCHENEZ              | 46              | 118 | 164    | 1225                       | 7569  | 8794   |
| SS 106 III            | 38              | 107 | 145    | 3634                       | 7713  | 11347  |
| A. MORO               | 26              | 114 | 140    | 2411                       | 8208  | 10619  |
| S. CATERINA           | 28              | 90  | 118    | 2120                       | 5810  | 7930   |
| DE NAVA               | 39              | 65  | 104    | 4550                       | 4075  | 8625   |
| SS 18 IV              | 29              | 66  | 95     | 1445                       | 4388  | 5833   |
| PIO XI                | 30              | 60  | 90     | 2449                       | 3430  | 5879   |
| SS 18 II              | 17              | 68  | 85     | 781                        | 4636  | 5417   |
| SS 18 III             | 19              | 66  | 85     | 1168                       | 4695  | 5863   |
| XXI AGOSTO            | 19              | 61  | 80     | 717                        | 3575  | 4292   |
| C. PORTANOVA          | 22              | 47  | 68     | 887                        | 2025  | 2912   |
| D. TRIPEPI            | 13              | 54  | 67     | 617                        | 3117  | 3734   |
| POSSIDONEA            | 9               | 56  | 65     | 344                        | 3263  | 3607   |
| R. CAMPI II           | 27              | 37  | 64     | 1255                       | 1728  | 2983   |
| PROV.LE               | 19              | 39  | 58     | 948                        | 2606  | 3554   |
| FILIPPINI             | 4               | 49  | 53     | 120                        | 2536  | 2656   |
| V.LE CALABRIA         | 15              | 38  | 53     | 1600                       | 2827  | 4427   |
| R. CAMPI I            | 21              | 31  | 52     | 1282                       | 1642  | 2924   |
| S. SPERATO            | 14              | 36  | 50     | 674                        | 2112  | 2786   |
| SBARRE INF.           | 18              | 30  | 48     | 1041                       | 1545  | 2586   |
| S. FRANCESCO DA PAOLA | 6               | 41  | 47     | 205                        | 2079  | 2284   |
| RAVAGNESE S.          | 15              | 31  | 46     | 1093                       | 1872  | 2965   |
| CASA SAVOIA           | 16              | 29  | 45     | 853                        | 1776  | 2629   |
| FRA G. MELACRINO      | 12              | 29  | 41     | 476                        | 1802  | 2278   |
| AMENDOLA              | 8               | 32  | 40     | 315                        | 1299  | 1614   |
| V. VENETO             | 5               | 32  | 37     | 265                        | 1631  | 1896   |
| TORRIONE              | 7               | 27  | 34     | 746                        | 1721  | 2467   |
| A. GARIBALDI          | 14              | 19  | 33     | 686                        | 1239  | 1925   |
| OSANNA                | 4               | 27  | 31     | 288                        | 1059  | 1347   |
| A. SPANO'             | 8               | 22  | 30     | 274                        | 1357  | 1631   |
| GEBBIONE              | 4               | 24  | 28     | 157                        | 1633  | 1790   |
| V. EMANUELE           | 3               | 25  | 28     | 147                        | 1919  | 2066   |
| V.LE EUROPA           | 7               | 21  | 28     | 867                        | 2101  | 2968   |
| MODENA                | 11              | 16  | 27     | 529                        | 638   | 1167   |
| JN. FURNARI           | 6               | 21  | 27     | 545                        | 1237  | 1782   |
| FATA MORGANA          | 4               | 21  | 25     | 142                        | 1105  | 1247   |
| N. MANFROCE           | 9               | 16  | 25     | 827                        | 1196  | 2023   |
| P. PELLICANO          | 5               | 20  | 25     | 201                        | 1366  | 1567   |
| SS 106                | 3               | 22  | 25     | 190                        | 1480  | 1670   |
| SARACINELLO           | 6               | 18  | 24     | 300                        | 2246  | 2546   |
| SS 106 II             | 5               | 19  | 24     | 930                        | 4014  | 4944   |
| CICCARELLO            | 9               | 14  | 23     | 451                        | 661   | 1112   |
| DEL FOSSO             | 4               | 19  | 23     | 171                        | 1331  | 1502   |
| S. ANNA II            | 2               | 21  | 23     | 63                         | 1064  | 1127   |
| S. GIUSEPPE           | 11              | 12  | 23     | 504                        | 533   | 1037   |
| ITALIA                | 8               | 14  | 22     | 285                        | 744   | 1029   |
| RAVAGNESE             | 6               | 16  | 22     | 291                        | 1288  | 1579   |

**Tab. 21 - Gli assi principali della rete distributiva**

| Assi commerciali   | Numero Esercizi |    |        | Superficie di vendita (mq) |      |        |
|--------------------|-----------------|----|--------|----------------------------|------|--------|
|                    | A               | B  | Totale | A                          | B    | Totale |
| ARCOVITO           | 8               | 13 | 21     | 364                        | 659  | 1023   |
| P. ANDILORO        | 6               | 14 | 20     | 244                        | 864  | 1108   |
| GIULIA             | 1               | 18 | 19     | 100                        | 1119 | 1219   |
| S. ANNA I          | 5               | 14 | 19     | 301                        | 765  | 1066   |
| CROCE VALANIDI     | 5               | 13 | 18     | 225                        | 658  | 883    |
| T. CAMPANELLA      | 5               | 13 | 18     | 175                        | 705  | 880    |
| VECCHIA PENTIMELE  | 3               | 15 | 18     | 283                        | 1669 | 1952   |
| CIMINO             | 1               | 16 | 17     | 50                         | 1097 | 1147   |
| A. FRANGIPANE      | 6               | 10 | 16     | 259                        | 406  | 665    |
| XX SETTEMBRE       | 7               | 9  | 16     | 288                        | 430  | 718    |
| ARANGEA            | 8               | 7  | 15     | 374                        | 255  | 629    |
| D. MURATORI        | 1               | 14 | 15     | 30                         | 839  | 869    |
| DELLA LIBERTA'     | 5               | 10 | 15     | 332                        | 597  | 929    |
| LIA                | 4               | 11 | 15     | 722                        | 1016 | 1738   |
| S. PAOLO           |                 | 15 | 15     |                            | 844  | 844    |
| ASPRMONTE          | 8               | 6  | 14     | 443                        | 570  | 1013   |
| CONDERA            | 7               | 7  | 14     | 423                        | 680  | 1103   |
| REGINA ELENA       | 6               | 8  | 14     | 515                        | 545  | 1060   |
| SOTTOLUME          | 4               | 10 | 14     | 182                        | 739  | 921    |
| STADIO             | 2               | 12 | 14     | 440                        | 988  | 1428   |
| ARG. DX ANNUNZIATA |                 | 13 | 13     |                            | 1465 | 1465   |
| CRISAFI            |                 | 13 | 13     |                            | 707  | 707    |
| D. TRIPEPI PROL.   | 4               | 9  | 13     | 260                        | 347  | 607    |
| DEL SALVATORE      | 1               | 12 | 13     | 50                         | 461  | 511    |
| IPPONIO            | 4               | 9  | 13     | 235                        | 466  | 701    |
| MARVASI            | 2               | 11 | 13     | 77                         | 581  | 658    |
| CROCEFISSO         | 1               | 11 | 12     | 30                         | 642  | 672    |
| DEI CORRETTORI     | 1               | 11 | 12     | 26                         | 497  | 523    |
| DEI MONTI II       | 8               | 4  | 12     | 424                        | 210  | 634    |
| ENOTRIA            | 2               | 10 | 12     | 148                        | 511  | 659    |
| EREMO              | 4               | 8  | 12     | 175                        | 679  | 854    |
| G. BATTAGLIA       | 1               | 11 | 12     | 377                        | 529  | 906    |
| GIUDECCA           |                 | 12 | 12     |                            | 562  | 562    |
| LONGITUDINALE      | 2               | 10 | 12     | 114                        | 572  | 686    |
| MISSORI            | 4               | 8  | 12     | 198                        | 613  | 811    |
| PADOVA             |                 | 12 | 12     |                            | 3120 | 3120   |
| QUARNARO I         | 4               | 8  | 12     | 623                        | 564  | 1187   |
| S. ELIA            | 5               | 7  | 12     | 297                        | 471  | 768    |
| S. PIETRO          | 6               | 6  | 12     | 210                        | 209  | 419    |
| CAPRERA            | 4               | 7  | 11     | 205                        | 555  | 760    |
| LORETO             | 3               | 8  | 11     | 158                        | 895  | 1053   |
| N. BIXIO           |                 | 11 | 11     |                            | 986  | 986    |
| ORANGE             |                 | 11 | 11     |                            | 581  | 581    |
| RISORGIMENTO       | 4               | 7  | 11     | 412                        | 419  | 831    |
| S. FURNARI         | 2               | 9  | 11     | 85                         | 388  | 473    |
| SBARRE INF. TRAV.  | 3               | 8  | 11     | 184                        | 712  | 896    |
| SBARRE SUP.        | 5               | 6  | 11     | 780                        | 392  | 1172   |
| ARG. DX CALOPINACE | 1               | 9  | 10     | 25                         | 373  | 398    |
| AUGUSTA            | 1               | 9  | 10     | 23                         | 810  | 833    |

*Tab. 21 Gli assi principali della rete distributiva*

| <i>Assi commerciali</i>   | <i>Numero Esercizi</i> |             |               | <i>Superficie di vendita (mq)</i> |               |               |
|---------------------------|------------------------|-------------|---------------|-----------------------------------|---------------|---------------|
|                           | <i>A</i>               | <i>B</i>    | <i>Totale</i> | <i>A</i>                          | <i>B</i>      | <i>Totale</i> |
| DUE SETTEMBRE             |                        | 10          | 10            |                                   | 492           | 492           |
| GEBBIONE À MARE           |                        | 10          | 10            |                                   | 397           | 397           |
| M. DE LORENZO             | 1                      | 9           | 10            | 45                                | 299           | 344           |
| P.ZZA CARMINE             |                        | 10          | 10            |                                   | 509           | 509           |
| QUARTIERE CEP             | 6                      | 4           | 10            | 256                               | 195           | 451           |
| S. FRANCESCO DA PAOLA     | 2                      | 8           | 10            | 63                                | 402           | 465           |
| CAIROLI                   |                        | 9           | 9             |                                   | 580           | 580           |
| CONSORTILE                | 3                      | 6           | 9             | 148                               | 374           | 522           |
| FIRENZE                   | 3                      | 6           | 9             | 159                               | 202           | 361           |
| G. GALILEI                | 4                      | 5           | 9             | 173                               | 151           | 324           |
| IBICO                     | 3                      | 6           | 9             | 235                               | 230           | 465           |
| MIRAGLIA                  | 2                      | 7           | 9             | 93                                | 345           | 438           |
| RIPARO                    | 5                      | 4           | 9             | 263                               | 255           | 518           |
| SBARRE C.LI TRAV.         | 1                      | 8           | 9             | 40                                | 521           | 561           |
| SS 18                     | 2                      | 7           | 9             | 121                               | 648           | 769           |
| T. GULLI                  |                        | 9           | 9             |                                   | 559           | 559           |
| T. MINNITI                | 2                      | 7           | 9             | 91                                | 338           | 429           |
| TRE SETTEMBRE             |                        | 9           | 9             |                                   | 343           | 343           |
| ZALEUCO                   |                        | 9           | 9             |                                   | 677           | 677           |
| <b>Totale complessivo</b> | <b>954</b>             | <b>2987</b> | <b>3940</b>   | <b>63907</b>                      | <b>189698</b> | <b>253605</b> |

La gerarchia della rete commerciale, non può prescindere da un'analisi della localizzazione della media impresa, per le importanti ricadute in termini di impatto sul territorio. In tabella 22 si è analizzata la composizione della rete di vendita, sulle vie interessate dalla localizzazione della media distribuzione, disarticolata per classi dimensionali.

Sono 44 le vie del comune di Reggio Calabria su cui risultano essere localizzate delle medie imprese, il maggior numero di queste risulta ubicato nella circoscrizione del centro storico, ben 14 assi; seguono la circoscrizione di Ravagnese con 7 vie e la circoscrizione di Sbarre Centrale con 5 vie. Dalla tabella 22 si evince, inoltre, che al di là di poche eccezioni, vedi in c.da Tronco Vito in Gallico, le vie presentano un'offerta articolata di esercizi per tipologie di classi dimensionali.

Dal rapporto della superficie di vendita localizzata in questi assi e la superficie totale di vendita della rete distributiva comunale si evince come in queste 44 vie sia concentrata il 48% dell'intera offerta in termini di superficie di vendita.

Tab 22 Assi Stradali di ubicazione degli esercizi della media distribuzione di vendita

| Num.  | RIF. | ASSI Viari         | N. Circosc. | EV (<30 mq) | EV (30-49 mq) | EV (50-99) | EV (100-149) | EV (150-250) | M1     | M2     | Tota. Sup. Vend. |
|---|------|--------------------|-------------|-------------|---------------|------------|--------------|--------------|--------|--------|------------------|
| 1   | 72   | C.SO GARIBALDI     | 1           | 548         | 4462          | 13385      | 2364         | 1948         | 2475   | 4900   | 30082            |
| 2   | 403  | SS 106 III         | 15          | 128         | 2519          | 3198       | 1121         | 1060         | 3321   |        | 11347            |
| 3   | 3    | A. MORO            | 5           | 322         | 2331          | 2642       | 1371         | 1363         | 1400   | 1190   | 10619            |
| 4   | 18   | ASCHEZ             | 1           | 380         | 1869          | 4007       | 1366         | 862          | 310    |        | 8794             |
| 5   | 129  | DE NAVA            | 2           | 364         | 1881          | 2169       | 241          | 170          | 1300   | 2500   | 8625             |
| 6   | 345  | S. CATERINA        | 3           | 404         | 1334          | 3365       | 726          | 1356         | 745    |        | 7930             |
| 7   | 300  | PIO XI             | 6           | 289         | 1383          | 1999       | 336          | 732          | 1140   |        | 5879             |
| 8   | 407  | SS 18 III          | 9           | 82          | 1004          | 2294       | 1050         | 1133         |        | 300    | 5863             |
| 9   | 408  | SS 18 IV           | 8           | 231         | 1349          | 2372       | 701          | 810          | 370    |        | 5833             |
| 10  | 402  | SS 106 II          | 13          | 20          | 213           | 430        | 511          | 250          | 2320   | 1200   | 4944             |
| 11  | 461  | V.LE CALABRIA      | 6           | 50          | 803           | 1220       | 732          | 178          | 1444   |        | 4427             |
| 12  | 481  | XXI AGOSTO         | 1           | 221         | 1286          | 1830       | 230          | 170          | 555    |        | 4292             |
| 13  | 285  | PADOVA             | 5           |             | 113           | 60         | 137          | 835          | 1050   | 925    | 3120             |
| 14  | 462  | V.LE EUROPA        | 6           | 55          | 206           | 627        | 820          | 373          | 887    |        | 2968             |
| 15  | 320  | RAVAGNESE S.       | 13          | 103         | 551           | 1330       | 364          | 200          | 417    |        | 2965             |
| 16  | 383  | SARACINELLO        | 13          | 50          | 354           | 557        | 215          | 170          |        | 1200   | 2546             |
| 17  | 428  | TORRIONE           | 1           |             | 458           | 899        | 278          | 300          | 532    |        | 2467             |
| 18  | 182  | FRA G. MELACRINO   | 1           | 202         | 732           | 606        | 238          |              | 500    |        | 2278             |
| 19  | 253  | N. MANFROCE        | 1           | 50          | 506           | 467        | 100          |              | 900    |        | 2023             |
| 20  | 469  | VECCHIA PENTIMELE  | 1           | 25          | 214           | 427        | 331          | 190          | 765    |        | 1952             |
| 21  | 252  | N. FURNARI         | 1           | 72          | 403           | 682        | 110          | 170          | 345    |        | 1782             |
| 22  | 319  | RAVAGNESE          | 13          | 25          | 315           | 861        |              |              | 378    |        | 1579             |
| 23  | 51   | C.DA LAGANI        | 13          |             | 37            |            |              | 524          |        | 999    | 1560             |
| 24  | 85   | CARRERA            | 13          |             |               | 78         |              | 204          |        | 1200   | 1482             |
| 25  | 14   | ARG. DX ANNUNZIATA | 2           |             | 77            | 357        | 341          | 200          | 490    |        | 1465             |
| 26  | 410  | STADIO             | 5           |             | 263           | 122        | 100          | 543          | 400    |        | 1428             |
| 27  | 52   | C.DA LIVARI        | 13          |             |               |            | 100          | 150          |        | 975    | 1225             |
| 28  | 310  | QUARNARO I         | 9           |             | 194           | 273        | 110          | 160          | 450    |        | 1187             |
| 29  | 388  | SBARRE SUP.        | 6           |             | 182           | 250        | 140          |              | 600    |        | 1172             |
| 30  | 110  | CONDERA            | 4           | 25          | 220           | 363        | 145          |              | 350    |        | 1103             |
| 31  | 220  | LORETO             | 6           |             | 161           | 259        | 133          | 190          | 310    |        | 1053             |
| 32  | 130  | DEGLI ARCONTI      | 1           | 35          | 36            | 125        | 113          |              | 724    |        | 1033             |
| 33  | 250  | N. BIXIO           | 1           |             | 77            | 397        | 236          |              | 276    |        | 986              |
| 34  | 170  | FIGURELLA          | 8           |             | 32            | 100        | 213          | 206          | 380    |        | 931              |
| 35  | 465  | VALLONE PETRARA    | 2           | 18          | 78            | 114        | 121          |              | 600    |        | 931              |
| 36  | 185  | G. BATTAGLIA       | 1           |             | 224           | 305        |              |              | 377    |        | 906              |
| 37  | 19   | ASCHEZ PROL.       | 2           |             | 110           | 84         |              | 173          | 400    |        | 767              |
| 38  | 53   | C.DA MALDARITI     | 13          |             |               | 58         | 119          |              | 583    |        | 760              |
| 39  | 151  | DON ORIONE         | 1           | 27          |               | 57         | 100          |              | 500    |        | 684              |
| 40  | 138  | DEI PRITANEI       | 4           |             | 30            | 62         |              |              | 378    |        | 470              |
| 41  | 485  | ZECCA              | 1           |             | 40            | 84         |              |              | 310    |        | 434              |
| 42  | 239  | MICENE             | 1           |             | 62            | 55         |              |              | 300    |        | 417              |
| 43  | 468  | VECCHIA MODENA     | 7           |             |               |            |              |              | 400    |        | 400              |
| 44  | 67   | C.DA TRONCO VITO   | 9           |             |               | 60         |              |              | 334    |        | 394              |
| Totale complessivo ASSI media distribuzione   |      |                    |             | 3.726       | 26.109        | 48.630     | 15.313       | 14.620       | 29.316 | 15.389 | 153.103          |
| Totale Rete distributiva commerciale  |      |                    |             | 10.763      | 77.519        | 110.208    | 36.317       | 36.372       | 29.316 | 15.389 | 315.884          |
| Rapporto della Sup. Media degli assi della Media distribuzione sulla Sup. Totale di vendita |      |                    |             | 35%         | 34%           | 44%        | 42%          | 40%          | 100%   | 100%   | 48%              |