



## *Consiglio regionale della Calabria*

XII LEGISLATURA

38<sup>^</sup> Seduta

Martedì 12 marzo 2024

Deliberazione n. 268 (Estratto del processo verbale)

OGGETTO: Rendiconto esercizio 2022 dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria (ATERP Calabria).

Presidente: Filippo Mancuso

Consigliere – Questore: Salvatore Cirillo

Segretario: Maria Stefania Lauria

Consiglieri assegnati 31

Consiglieri presenti 27, assenti 4

...omissis...

Indi, il Presidente, nessuno avendo chiesto di intervenire per dichiarazione di voto, pone in votazione la proposta di provvedimento amministrativo n.150/12<sup>^</sup> nel suo complesso e, deciso l'esito – presenti e votanti 27, a favore 17, astenuti 10 –, ne proclama il risultato:

"Il Consiglio approva"

...omissis...

IL PRESIDENTE: f.to Mancuso

IL CONSIGLIERE – QUESTORE: f.to Cirillo

IL SEGRETARIO: f.to Lauria

È conforme all'originale.

Reggio Calabria, 15 marzo 2024

IL SEGRETARIO  
(Avv. Maria Stefania Lauria)



## *Consiglio regionale della Calabria*

### IL CONSIGLIO REGIONALE

#### PREMESSO CHE:

- l'articolo 57, comma 7, della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8 (Ordinamento del bilancio e della contabilità della Regione Calabria) dispone che i rendiconti degli Enti, delle Aziende e delle Agenzie regionali sono presentati entro il 31 marzo di ogni anno ai rispettivi Dipartimenti della Giunta regionale competenti per materia che, previa istruttoria conclusa con parere favorevole, li inviano entro il successivo 15 aprile al Dipartimento "Bilancio e Patrimonio" per la definitiva istruttoria di propria competenza;
- la Giunta regionale entro il 15 maggio trasmette i rendiconti al Consiglio regionale per la successiva approvazione entro il 30 giugno;

#### VISTI:

- l'articolo 7 della legge regionale 16 maggio 2013, n. 24 (Riordino enti, aziende regionali, fondazioni, agenzie regionali, società e consorzi comunque denominati, con esclusione del settore sanità), che ha istituito l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica regionale, quale ente ausiliario della regione in materia di edilizia residenziale pubblica, con l'accorpamento delle Aziende regionali per edilizia residenziale;
- la legge regionale n. 8/2002;
- l'articolo 54, comma 5, lettera b), della legge regionale 19 ottobre 2004, n.25 (Statuto della regione Calabria);
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi);

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 6 del 23 gennaio 2024, recante: "Rendiconto esercizio 2022 dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Calabria (ATERP Calabria). Trasmissione al Consiglio regionale per gli atti di competenza";

VISTA la deliberazione n. 347 del 20 settembre 2023, con cui il Commissario straordinario dell'ATERP ha approvato il conto consuntivo dell'Ente per l'esercizio finanziario 2022 dell'Ente, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;



## *Consiglio regionale della Calabria*

TENUTO CONTO CHE il Revisore unico dei conti dell'ATERP, con verbale n. 13 del 19 settembre 2023, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, sulla base delle verifiche di regolarità amministrativa e contabile effettuate,

- con riferimento ai crediti e al Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità, ha invitato l'Ente alla verifica delle ragioni del mantenimento dei propri crediti, in particolare per quelli risalenti, in base ad una loro effettiva esigibilità, chiedendo altresì una dettagliata relazione con cadenza semestrale, dalla quale si possa evincere con estrema chiarezza l'ammontare complessivo dei crediti, distinti per anno di formazione, l'attività di recupero e di interruzione dei termini prescrizionali dei crediti vetusti ed eventuali motivi di rinuncia alla riscossione;
- relativamente al contenzioso e alla adeguatezza del Fondo, ha richiesto dettagliate informazioni che permettano di verificare la corrispondenza del valore del Fondo accantonamento, rispetto alla copertura delle relative potenziali soccombenze e quindi, passività, in quanto è emersa l'esistenza di numerose cause legali in corso, anche ereditate dalle ex ATERP provinciali;
- ha attestato la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e ha espresso "giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2022";

CONSIDERATO CHE il dipartimento regionale "Infrastrutture e Lavori Pubblici", che esercita la vigilanza sulle attività dell'Ente, nell'ambito dell'istruttoria di competenza (prot. n. 587984 del 29 dicembre 2023), allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,

- ha evidenziato il sostanziale rispetto delle disposizioni di cui alla legge regionale n. 43/2016, in materia di contenimento della spesa del personale e di spese per il funzionamento;
- prendendo atto delle risultanze dell'analisi condotta dall'Organo di revisione e facendo proprie le osservazioni rimesse dallo stesso, ha espresso "parere favorevole all'approvazione del rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2022 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale";



## *Consiglio regionale della Calabria*

TENUTO CONTO CHE il dipartimento regionale “Economia e Finanze”, nell’istruttoria di competenza (prot. n. 9980 dell’8 gennaio 2024), allegata alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,

- ha rilevato che:
  - sussiste la piena corrispondenza tra il saldo di cassa al 31.12.2022, per come risultante dal conto del bilancio, e il corrispondente valore del conto del tesoriere;
  - sussiste la continuità tra i residui finali dell’esercizio 2021 rispetto a quelli iniziali dell’esercizio 2022;
  - sussiste la quadratura delle poste contabili iscritte nelle cosiddette “partite di giro”;
  - sussiste (a seguito delle scritture di rettifica e di giroconto effettuate dall’Ente) corrispondenza tra i valori a residuo e quelli riportati nel conto del patrimonio, posto che è stata verificata la piena coincidenza tra residui attivi finali e crediti e tra residui passivi finali e debiti, nonché, con riferimento al conto economico, la corrispondenza tra impegni in conto competenza e costi e tra accertamenti e ricavi, stante quanto attestato dall’ATERP Calabria nella nota integrativa allegata al rendiconto 2022;
  - sussiste la quadratura tra il saldo di tesoreria, in ragione del totale dei pagamenti e degli incassi effettuati nel corso dell’esercizio 2022, e il valore registrato alla voce “Disponibilità liquide” dell’attivo dello Stato Patrimoniale;
  - risulta formalmente corretta la determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato, del Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2022;
- evidenziando che anche nel 2022 continua ad emergere la difficoltà, da parte dell’ATERP Calabria, nella riscossione dei canoni di locazione, posto che la percentuale di potenziale inesigibilità degli stessi continua ad assumere valori elevati, ha ribadito che, come già raccomandato in precedenza, è necessario che il dipartimento “Infrastrutture e Lavori Pubblici”, che esercita la vigilanza sulle attività dell’Ente, provveda ad effettuare più stringenti azioni di controllo e monitoraggio in tal senso;
- ha raccomandato all’Ente, al fine di salvaguardare i propri equilibri di bilancio nonché di evitare l’insorgere di possibili danni di natura erariale, di promuovere le attività necessarie atte a garantire una più incisiva azione di



## *Consiglio regionale della Calabria*

recupero delle posizioni di credito, stante il perdurare di evidenti difficoltà nella riscossione dei proventi relativi ai canoni di locazione;

- preso atto dei pareri favorevoli del Revisore unico dei conti dell'Azienda e del dipartimento regionale "Infrastrutture e Lavori Pubblici", fermi restando i rilievi, le riserve e le raccomandazioni espresse nelle rispettive istruttorie dal dipartimento vigilante e dallo stesso dipartimento "Economia e Finanze", ha ritenuto "possibile procedere, da parte della Giunta regionale, alla trasmissione del rendiconto per l'esercizio 2022 dell'Azienda Territoriale Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria) al Consiglio regionale, ai sensi dell'articolo 57, comma 7, della legge regionale 4 febbraio 2002, n. 8";

TENUTO CONTO CHE il Consiglio regionale ha approvato il bilancio di previsione 2022-2024 dell'ATERP Calabria con deliberazione n. 64 del 13 aprile 2022;

PRESO ATTO CHE la Seconda Commissione consiliare, nella seduta del 5 marzo 2024, si è determinata favorevolmente sull'approvazione del rendiconto per l'esercizio 2022 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria), con i documenti ad esso allegati;

UDITO il relatore, consigliere Montuoro, che ha illustrato il provvedimento;

### DELIBERA

per le considerazioni, motivazioni e finalità di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate,

- di approvare, ai sensi dell'articolo 57, comma 7, della legge regionale n.8/2002, il rendiconto per l'esercizio 2022 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria) e i documenti ad esso allegati richiamati in premessa, che costituiscono parti integranti e sostanziali della presente deliberazione.

IL PRESIDENTE  
(Filippo Mancuso)