



All. n. 5

**Dipartimento Economia e Finanze**  
**Direzione Generale**

PEC: [dipartimento.bilancio@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.bilancio@pec.regione.calabria.it)

E.p.c.

**ATERP Regionale**

PEC: [aterpcalabria@pec.aterpcalabria.it](mailto:aterpcalabria@pec.aterpcalabria.it)

**Revisore Unico dell'ATERP Regionale**

PEC: [revisori@pec.aterpcalabria.it](mailto:revisori@pec.aterpcalabria.it)

**Oggetto:** Relazione, ai sensi dell'art. 57 comma 3 della LR 8/2002, sul rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2022 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale (ATERP Calabria).

Con nota n. 16744 del 22/09/2023, acquisita in atti con prot. n. 414111 del 25/09/2023, l'ATERP Calabria ha trasmesso Delibera del Commissario Straordinario n. 347 del 20/09/2023 recante "Approvazione del Conto Consuntivo - Esercizio finanziario 2022" con allegata la documentazione amministrativo – contabile di legge (All. A).

Preliminarmente si evidenzia che non sono stati rispettati i termini indicati dalla Legge regionale 4 febbraio 2002 n. 8 per la presentazione dei documenti contabili al Dipartimento competente per materia, secondo le scadenze stabilite dalla medesima normativa, per la successiva trasmissione ed approvazione da parte dei competenti organi dell'amministrazione regionale.

Il Bilancio di previsione dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale 2022-2024 è stato definitivamente approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 106 del 21/03/2022.

Con PEC del 25/07/2023, acquisita in atti con protocollo n. 338143 del 25/07/2023, l'Ente ha provveduto trasmettere, ai sensi dell'art. 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011, il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2022 (Deliberazione n. 2017 del 25/07/2023) munito del parere favorevole del Collegio dei Revisori (verbale n. 10 del 24/07/2023).

Il Revisore Contabile Unico dell'Ente, con verbale n. 13 del 19/09/2023 acquisito in atti con protocollo n. 418860 del 26/09/2023, nel dare atto che il rendiconto è stato redatto conformemente alla normativa vigente in materia, ha attestato la rispondenza del rendiconto di che trattassi alle risultanze della gestione, verificandone la correttezza, ed ha formulato parere favorevole all'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2022, con osservazioni (All. B).

Dall'istruttoria condotta sulla documentazione contabile trasmessa con nota n. del , volta ad accertare la coerenza delle voci di costo con le finalità dell'Azienda ed il rispetto dell'attività di contenimento dello spesa, sono state formulate alcune richieste riscontrate con nota n. 21416 del 07/12/2023, acquisite in atti con protocollo n. 545732 del 07/12/2023 ed allegate alla presente (All. C), a supporto delle relative voci del bilancio già validate dal revisore contabile.

Di seguito si riporta l'analisi della compatibilità amministrativo contabile della documentazione

trasmessa con la vigente normativa in materia "spending review".

Con riferimento alla sezione spesa del rendiconto di gestione dell'esercizio 2022 dell'ATERP Calabria trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 6 comma 1 lettere a) e b) della legge regionale 27 dicembre 2016 n. 43.

La normativa in argomento dispone che gli Enti sub-regionali provvedano a realizzare immediatamente la riduzione nella misura minima del 10% delle spese elencate nel comma 1 lettera b) rispetto a quelle sostenute nell'anno 2014, mentre, le spese del personale di cui al comma 1 lettera a) non devono superare il costo sostenuto nell'anno 2014.

Nella disamina della documentazione sono stati applicati i principi di indirizzo generale indicati dalla Corte costituzionale con sentenza n. 139/2012 e dalla Sezione Autonomie della Corte dei Conti con delibera n 26/2013 nella quale è stato stabilito il rispetto limite complessivo della spesa consentendo la possibilità di stanziamento fra le diverse tipologie derivanti dalle attività istituzionali dell'Ente.

I limiti complessivi riferiti all'anno 2014 posti a base della verifica sono quelli quantificati dallo stesso Ente e più volte confermati dal Collegio dei Revisori Contabili.

Nel sottostante prospetto si riportano i dati relativi alla comparazione dei costi sostenuti nell'anno 2021 rispetto a quelli sostenuti nell'anno 2014, mentre a tergo si riportano i dettagli degli impegni di spesa rilevati dal conto consuntivo 2021, utilizzati ai fini della stessa comparazione (Allegati 1 e 2).

Tipologia di spesa	Costo 2014	Costo 2022	Aumento / Riduzione
Costi per il personale al lordo degli oneri riflessi e dell'IRAP	€ 10.449.417,12	€ 6.474.405,03	
Relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza	€ 0,00	€ 0,00	
Missioni	€ 103.493,30	€ 66.409,97	
Attività di formazione	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto di mobili e arredi	€ 593,70	€ 317,00	
Vigilanza diurna e notturna dei locali adibiti ad uffici	€ 38.496,70	€ 0,00	
Canoni e utenze per la telefonia, la luce, l'acqua il gas e gli altri servizi	€ 277.640,99	€ 266.986,91	
Manutenzione di mobili, acquisto e manutenzione di macchine e attrezzature varie non informatiche per il funzionamento degli uffici	€ 14.332,60	€ 83,79	
Spese varie non informatiche per il funzionamento degli uffici	0,00	0,00	
Acquisto di stampati, registri, cancelleria e materiale vario per gli uffici	€ 36.024,90	€ 19.533,20	
Acquisto di libri, riviste, giornali ed altre pubblicazioni	€ 6.279,08	€ 0,00	
Pubblicazione di studi, ricerche, manifesti ed altri documenti	€ 0,00	€ 0,00	
Spese postali e telegrafiche	€ 81.840,63	€ 9.099,65	
<b>Totale</b>	<b>€ 11.008.119,02</b>	<b>6.796.835,79</b>	<b>- 38,26 %</b>

Dalle risultanze, sopra riportate, emerge il sostanziale rispetto delle disposizioni di cui alla legge regionale 27 dicembre 2016, n 43.

Esaminata la documentazione contabile ed il parere dell'Organo di Revisione;

Accertato che:

- sono state compilate le tabelle relative alle risultanze contabili di cui al Conto del Bilancio dell'esercizio di riferimento per come specificato nelle Linee guida all'uopo predisposte dal Dipartimento Economia e Finanze;
- è stata predisposta tutta la documentazione a corredo dei prospetti inerenti le quote accantonate

e vincolate dell'avanzo di amministrazione al fine di potere dimostrare la congruità degli importi accantonati e vincolati;

- sono stati allegati al provvedimento amministrativo di approvazione del Rendiconto generale il parere dell'Organo di Revisione Contabile e tutte le stampe previste dall'allegato 10 di cui al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- l'Ente ha provveduto da inviare a questo Dipartimento, che esercita la vigilanza sulle attività, tutta la documentazione formato pdf aperto.
- il rendiconto trasmesso risulta redatto nel rispetto del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118;

Tenuto conto di quanto sopra esposto, preso atto delle risultanze dell'analisi condotta dall'Organo di Revisione, fatte proprie le osservazioni rimesse dallo stesso ed in coerenza con l'attività compiuta da questo Dipartimento che ha accertato la correttezza delle voci di costo con le finalità dell'Azienda e il rispetto del contenimento dello spesa, si esprime parere favorevole all'approvazione del rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2021 dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

**Allegati:**

- 1: impegni di spesa ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art 6 comma 1 lettera a) legge regionale 27 dicembre 2016 n. 43;
- 2: impegni di spesa ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 6 comma 1 lettera b) legge regionale 27 dicembre 2016 n. 43.

IL DIRIGENTE DEL SETTOR  
(Ing. Francesco TARSIA)

IL DIRIGENTE GENERALE  
(Ing. Claudio MORONI)



Claudio Moroni  
Regione Calabria  
29.12.2023  
15:16:19  
GMT+01:00

Impegni di spesa rilevati dal rendiconto di gestione esercizio 2022 e ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 6 comma 1 lettera a) legge regionale 27 dicembre 2016 n. 43				
ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	2003001	Fondo accessorio ccddi indennità contrattatale diverse ai dipendenti	U.1.01.01.01.000	€ 743.397,90
2022	2003101	Fondo retribuzione posizione e risultato dirigenti	U.1.01.01.01.000	€ 520.646,53
2022	2003501	Retribuzione di PO e risultato dipendenti	U.1.01.01.01.000	€ 500.442,29
2022	2005001	Lex 150/2000 addetto stampa-giornalista	U.1.01.01.01.000	€ 0,00
2022	2005501	Legge 150/2000 - indennità portavoce	U.1.01.01.01.000	-
2022	2000501	Retribuzioni ed indennità al personale	U.1.01.01.01.000	€ 3.366.912,27
2022	2001001	Lavoro straordinario	U.1.01.01.01.000	€ 28.118,48
2022	2002001	Contributi assicurativi e previdenziali	U.1.01.02.01.000	€ 1.304.590,54
2022	2002501	Buoni pasto e mensa personale	U.1.01.01.02.000	€ 10.297,02
2022	3000501	Contributi pensionistici a carico dell'ente	U.1.01.02.02.000	-
2022	43001001	Indennità per esodo (erogata dal datore di lavoro)	U.1.01.01.01.000	-
2022	43001501	Altri oneri (su TFR-IFS-TFS)	U.1.01.02.02.000	€ 0,00
<b>TOTALE</b>				<b>€ 6.474.405,03</b>
Limite di contenimento				€ 10.449.417,12
<b>Riduzione</b>				<b>38,04 %</b>

In merito alla spesa del personale, l'esame effettuato sulle voci rilevabili nel quadro dettaglio del "Conto Gestione delle Spese" ha rilevato una spesa complessiva pari ad € 6.474.405,03, che si discosta in difetto rispetto a quanto computato dal Revisore Contabile dell'Ente, ovvero pari ad €. 6.851.702,88. In merito si evidenzia che il richiamato Revisore Contabile, oltre ad aver computato spesa non correlate all'art. 6 comma 1 lettera a) LR 43/2016, ha computato anche le spesa da re-imputazione ed alcune spese che non risultano state prese in considerazione nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014.

Di seguito si evidenziano le voci di spesa non ritenute non ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 6 comma 1 lettera a) della LR n. 43/2016 ovvero non computabili per le motivazioni di cui sopra.

A) Le spese inerenti ai compensi e contributi dovuti al Commissario Straordinario/Dirigente Generale, Organo Istituzionale al di fuori dei ruoli del personale ATERP. Si evidenzia, infatti, che spese inerenti ai compensi e contributi dovuti al Commissario Straordinario/Direttore Generale e ai Revisori Contabile non sono state prese in considerazione, nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014.

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	1001001	Retribuzione direttore generale	U.1.01.01.01.000	€ 180.733,34
2022	1001003	Contributi previdenziali ed assistenziali per retribuzione direttore generale	U.1.01.02.01.000	€ 0,00

B) Altre spese che non sono state prese in considerazione, nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014.

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	3001001	Oneri diversi per il personale	U.1.01.01.02.000	€ 3.420,00
2022	2004001	Diritti di rogito a personale	U.1.01.01.01.000	€ 3.406,00

C) Spese non correlate all'art. 6 comma 1 lettera a) LR 43/2016:

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	3003001	Compensi legali dpr 268/87 art. 69 per i dipendenti	U.1.01.01.01.000	€ 119.904,78
2022	3003501	Compensi legali dpr 268/87 art. 69 per i dirigenti	U.1.01.01.01.000	€ 97.880,53

D) L'ATERP, a differenza di tutti gli altri enti strumentali, ai fini fiscali non viene assimilata ad un ente pubblico ma ad un'azienda immobiliare e quindi soggetta all'IRAP, non sulla spesa del personale, ma con il metodo reddituale. Questa specifica spesa si riferisce all'IRAP dovuta a seguito di rateizzazioni delle cartelle esattoriali, per come comunicato dallo stesso Ente:

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	14005001	IRAP	U.1.02.01.01.000	€ 33.260,00

E) Spese da re-imputazione (relative all'anno 2021 contabilizzata nell'anno 2022), per come comunicato dall'ATERP:

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	43000501	Contributi a carico dell'ente per indennità di fine rap.to	U.1.01.02.02.000	€ 157.020,84

## Allegato 2

Impegni di spesa rilevati dal rendiconto di gestione esercizio 2022 e ricadenti nell'ambito di applicazione dell'art. 6 comma 1 lettera b) legge regionale 27 dicembre 2016 n. 43				
ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	2001501	Diarie e trasferte non ispettive	U.1.03.02.02.000	€ 66.409,97
2022	35000501	Acquisto di mobili e arredi	U.2.02.01.03.000	€ 317,00
2022	5005002	Servizi di vigilanza e custodia sedi	U.1.03.02.13.000	€ 0,00
2022	5000501	Utenze energia elettrica	U.1.03.02.05.000	€ 77.488,36
2022	5000502	Utenze acqua e gas	U.1.03.02.05.000	€ 10.689,74
2022	5000504	Altre utenze e canoni	U.1.03.02.05.000	€ 16.513,12
2022	5001001	Spese telefonia fissa	U.1.03.02.05.000	€ 117.295,69
2022	5001002	Spese telefonia mobile	U.1.03.02.05.000	€ 5.000,00
2022	5000506	Manutenzione mobili e arredi uffici	U.1.03.02.09.000	€ 83,79
2022	5001503	Cancelleria, stampati e pubblicazioni	U.1.03.01.02.000	€ 19.533,44
2022	5001501	Giornali, riviste e pubblicazioni	U.1.03.01.01.000	€ 0,00
2022	5001003	Spese postali	U.1.03.02.16.000	€ 9.099,65
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 322.430,76</b>
			Base di raffronto (Anno 2014)	€ 558.701,90
			Limite di contenimento (riduzione del 10 %)	€ 502.831,71
			<b>Riduzione effettiva</b>	<b>42,29 %</b>

Dall'esame effettuato sulle voci di spesa rilevabili nel quadro dettaglio del "Conto Gestione delle Spese" questo dipartimento ha rilevato una spesa complessiva pari ad € 322.420,76, sostanzialmente in accordo con quanto computato dal Revisore Contabile dell'Ente.

Si precisa che sono state escluse dal conteggio le voci spesa di seguito elencate, delle quali alcune seppur apparentemente ricadono nella fattispecie di cui dell'art. 6 comma 1 lettera b) LR 43/2016, di fatto non lo sono, mentre altre, non risultando nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014, falserebbero il computo per disomogeneità di dati.

A) Spese inerenti alla pubblicità di bandi di gara ed appalti, per come comunicato dallo stesso Ente:

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	5003501	Spese di pubblicità obbligatoria	U.1.03.02.16.000	€ 1.676,70
2022	5004001	Spese di pubblicità facoltativa	U.1.03.02.02.000	€ 0,00

B) Spesa non inerenti alla formazione del personale, ma a quella del Commissario Straordinario/Dirigente Generale (organo istituzionale al di fuori dei ruoli del personale ATERP), per come comunicato dallo stesso Ente:

ANNO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CODICE CONTO	IMPEGNO
2022	6002501	Part.ne a concorsi, seminari e convegni	U.1.03.02.99.000	€ 1.540,00

C) Spesa che pur rientrando nella fattispecie di cui dell'art. 6 comma 1 lettera b) LR 43/2016 non è stata presa in considerazione, probabilmente per mero errore, nel quadro base di riferimento relativo all'anno 2014. Si ritiene, pertanto, che con l'inserimento di detta spesa nel computo il raffronto della riduzione complessiva della spesa risulterebbe falsato, per disomogeneità di dati:

<b>ANNO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CODICE CONTO</b>	<b>IMPEGNO</b>
2022	2003201	Formazione professionale dirigenti	U.1.03.02.04.000	€ 00,00

Protocollo n. 0021416 - 2023 - U del 07/12/2023

Dipartimento Infrastrutture – LL.PP.

Pec:

[dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it](mailto:dipartimento.lavoripubblici@pec.regione.calabria.it)

**OGGETTO:** Riscontro nota prot. n. 493927 del 08.11.2023 avente ad oggetto: Richiesta chiarimenti rendiconto di gestione esercizi 2020,2021,2022.

In relazione alla nota in oggetto, acquisita al prot. Aterp n. 0019545 del 08.11.2023, si comunica quanto segue.

Si osserva, preliminarmente, che codesto Dipartimento nel rilevare l'ammontare del compenso del Commissario Straordinario prende in considerazione il macroaggregato 01 della Missione 1 "Servizi Istituzionali" che non evidenzia pienamente il compenso degli organi di cui sopra, in quanto il macroaggregato contiene non solo il capitolo relativo al trattamento economico del commissario ma anche quelli relativi ai contributi c/Ente. La rilevazione della spesa per il compenso del commissario deve essere effettuata avendo come riferimento il "capitolo" di spesa (01001001) e non il macroaggregato.

I criteri utilizzati sono i seguenti:

Per l'anno 2022 il compenso liquidato al Commissario Straordinario, per come si rileva dai pagamenti, ammonta ad €. 133.514,76. L'importo di cui al prospetto di pag. 25 all.2 pari ad €. 180.733,34 è comprensivo delle somme impegnate per l'eventuale retribuzione di risultato (importo massimo) che sarà liquidata solo al momento dell'avvenuta valutazione positiva da Parte dell'OIV regionale.

Per l'anno 2021, la spesa indicata nella nota di cui sopra (€. 171.973,47) è comprensiva dei contributi previdenziali c/Ente (cap. 01001003) mentre il compenso liquidato ammonta ad €. 133.514,76 per come rilevabile dal cap 01001001.

Uguale considerazione deve farsi per l'anno 2020: nell'importo considerato da codesto Dipartimento (€. 148.267,47) sono compresi i contributi a carico dell'Azienda, mentre la somma liquidata per compensi è pari ad € 107.781,42.

Il minor importo della somma impegnata e liquidata rispetto agli anni successivi è dovuto al fatto che nell'anno 2020 il Direttore Generale pro tempore l'Ing. Ambrogio Mascherpa è stato



dichiarato decaduto nel mese di aprile ed il nuovo commissario straordinario è stato nominato nel mese di giugno.

Distinti Saluti

**Il Direttore Amministrativo**

Dott. Pasquale Cannatelli

CANNATELLI  
PASQUALE  
SALVATORE  
07.12.2023  
10:51:20  
GMT+01:00